



**Α – ΤΕΙ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**  
**ΣΧΟΛΗ: ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ**  
**ΤΜΗΜΑ: ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**

## **ΘΕΜΑ**

**ΜΕΛΕΤΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΣΗΤΕΙΑΣ**

**Πτυχιακή εργασία**

της σπουδάστριας Ασπασίας Σφενδουράκης

**Επιβλέπων καθηγητής: Πηνελόπη Γαλανάκη**

Καλαμάτα, Μάιος 2006

## **ΕΥΧΑΡΙΣΤΙΕΣ**

Για την ολοκλήρωση της παρούσας εργασίας, εκτός από την προσωπική μου προσπάθεια, χρειάστηκε και η συμβολή ορισμένων ανθρώπων τους οποίους θα ήθελα να ευχαριστήσω.

Αρχικά θα ήθελα να ευχαριστήσω την καθηγήτρια κ. Γαλανάκη Π. που μου εμπιστεύθηκε το θέμα καθώς και την πολύτιμη βοήθεια που μου προσέφερε για τη δομή της εργασίας και τις πηγές στις οποίες με παρέπεμψε, ώστε να μπορέσω να χειριστώ όσο το δυνατό καλύτερα το θέμα.

Ευχαριστώ επίσης, τον Γενικό Διευθυντή της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Σητείας, κ. Ψωμαδάκη Σ, καθώς και το προσωπικό της επιχείρησης για το υλικό και τις πληροφορίες που μου παρείχαν για την έρευνα της εργασίας μου.

Επιπλέον, θα ήθελα να ευχαριστήσω την Διοικητική Διευθύντρια της Ε.Δ.Ε.Υ.Α, κ. Κοτσελίδου Ο., για το προσωπικό ενδιαφέρον που έδειξε στην παροχή πληροφοριών και στατιστικών στοιχείων.

Γενικά ευχαριστώ όλους όσους με βοήθησαν με οποιοδήποτε τρόπο στη μελέτη μου, για να φέρω εις πέρας την εργασία αυτή.

**Σφενδουράκη Ασπασία**

## **ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

<i>ΕΥΧΑΡΙΣΤΙΕΣ</i> .....	2
ΣΥΝΤΟΜΟΓΡΑΦΙΕΣ.....	6
ΠΕΡΙΛΗΨΗ.....	8
ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ.....	10
ΠΡΟΛΟΓΟΣ.....	12
ΕΙΣΑΓΩΓΗ.....	14

### **ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1**

1. ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ.....	17
1.1 ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ... 18	
1.2 ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΤΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ.....19	
1.2.1 Αυτοτελής επιχειρηματική δραστηριότητα..... 19	
1.2.2 Συμμετοχή των Ο.Τ.Α σε επιχειρήσεις..... 21	
1.2.2.1 Συμμετοχή σε επιχειρήσεις που διέπονται από τον Δ.Κ.Κ.....21	
1.3 Αριθμός επιχειρήσεων κατά νομική μορφή.....23	
1.4 Βήματα σύστασης και λειτουργίας Δημοτικών Επιχειρήσεων.....23	

### **ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2**

2. Ο ΤΟΜΕΑΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ.....	25
2.1 ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ – ΜΕΙΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ Δ.Ε.Υ.Α.....	27
2.2 Θεσμικό πλαίσιο Δ.Ε.Υ.Α.....	28
2.3 Ισχύουσα νομοθεσία για τα έργα, τις μελέτες και τις προμήθειες των Δ.Ε.Υ.Α.....	44

### **ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3**

3. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟ ΝΟΜΟ ΛΑΣΙΘΙΟΥ & ΔΗΜΟΣΗΤΕΙΑΣ.....	46
---	----

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4**

4. ΣΥΣΤΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΣΗΤΕΙΑΣ.....	47
--	----

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5**

5.1 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Υ.Α.Σ.....	48
5.2 Διάρθρωση Υπηρεσιών Δ.Ε.Υ.Α Σητείας.....	49
5.3 Κατανομή των οργανικών θέσεων.....	50
5.4 Συγκρότηση οργανικών θέσεων.....	53
5.5 Τρόπος πρόσληψης τακτικού και έκτακτου προσωπικού.....	56

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6**

6. ΤΟΜΕΑΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ & ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ Δ.Ε.Υ.Α.Σ.....	59
6.1 ΥΔΡΕΥΣΗ.....	59
6.1.1 Διαδικασία σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.....	62
6.2 ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ.....	63
6.2.1 Βιολογικός Καθαρισμός.....	64
6.2.2 Διαδικασία σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης.....	67
6.3 Πρόγραμμα - εκτέλεση έργων Δ.Ε.Υ.Α.Σ.....	68
6.4 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ.....	77
6.5 Σχέση Δ.Ε.Υ.Α.Σ με το Δήμο Σητείας.....	78

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7**

7. ΤΙΜΟΛΟΓΙΑΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΤΗΣ Δ.Ε.Υ.Α.Σ.....	80
7.1 Προσδιορισμός των τιμών.....	80



## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ 8**

8.1 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΩΡΗΣΗ.....	88
8.1.1 Πηγές εσόδων.....	88
8.1.2 Βιβλία και στοιχεία Δ.Ε.Υ.Α.Σ.....	88
8.2 Οικονομική πορεία Δ.Ε.Υ.Α Σητείας.....	90
8.2.1 Χρηματοοικονομικοί δείκτες.....	91
8.2.1.1 Δείκτες ρευστότητας.....	91
8.2.1.2 Δείκτες κυκλοφοριακής ταχύτητας.....	96
8.2.1.3 Δείκτες κεφαλαιακής διάρθρωσης ή μόχλευσης.....	100
8.3 Ανάλυση S.W.O.T (Strengths Weaknesses Opportunities Threats)...	102

## **ΚΕΦΑΛΑΙΟ 9**

9. Ανάλυση δεδομένων έρευνας – Συμπεράσματα.....	105
9.1 το ερωτηματολόγιο της έρευνας.....	105
9.1.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ.....	105
9.1.2 ΧΡΗΣΕΙΣ ΝΕΡΟΥ.....	107
9.1.3 ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΝΕΡΟΥ.....	109
9.1.4 ΕΠΑΡΚΕΙΑ ΝΕΡΟΥ.....	110
9.1.5 ΚΟΣΤΟΣ ΝΕΡΟΥ.....	112
9.1.6 ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ.....	114
9.2 ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΠΕΔΙΟΥ.....	117
ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ.....	119
ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ.....	121
ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ.....	123

## ΣΥΝΤΟΜΟΓΡΑΦΙΕΣ

<b>BOD :</b>	Βιοχημική Απαίτηση Οξυγόνου
<b>COD:</b>	Χημική Απαίτηση Οξυγόνου
<b>E.W.W.G:</b>	European Waste Water Group
<b>EUREAU:</b>	European Union of National Associations of water Supplies
<b>NH<sub>4</sub> :</b>	Αμμωνιακά ιόντα
<b>S.W.O.T :</b>	Strengths Weaknesses Opportunities Threats
<b>SS:</b>	Αιωρούμενα στερεά
<b>TP :</b>	Ολικός Φώσφορος
<b>Α.Σ.Ε.Π :</b>	Ανώτατο Συμβούλιο Επιλογής Προσωπικού
<b>Β.Κ :</b>	Βιολογικός Καθαρισμός
<b>Δ.Α.Ε.Α:</b>	Δυνάμεις Αδυναμίες Ευκαιρίες Απειλές
<b>Δ.Α.Ρ :</b>	Δείκτης Άμεσης Ρευστότητας
<b>Δ.Δ :</b>	Δημοτικό Διαμέρισμα
<b>Δ.Ε.Υ.Α :</b>	Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης
<b>Δ.Ε.Υ.Α.Σ :</b>	Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Σητείας
<b>Δ.Κ.Ε.Π.Σ.Υ:</b>	Δείκτης Κυκλοφορούν Ενεργητικού προς Σύνολο Υποχρεώσεων
<b>Δ.Κ.Κ :</b>	Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας
<b>Δ.Κ.Ρ :</b>	Δείκτης Κυκλοφοριακής Ρευστότητας
<b>Δ.Κ.Τ.Α :</b>	Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Αποθεμάτων
<b>Δ.Κ.Τ.Δ :</b>	Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Διαθεσίμων
<b>Δ.Κ.Τ..Ε:</b>	Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Ενεργητικού.
<b>Δ.Κ.Τ.Ι.Κ :</b>	Δείκτης Κυκλοφοριακής Ταχύτητας Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Δ.Ο.Υ:</b>	Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία
<b>Δ.Σ :</b>	Διοικητικό Συμβούλιο
<b>Δ.Σ.Δ.Ε.:</b>	Δείκτης Συνολικής Δανειακής Επιβάρυνσης
<b>Ε.Δ.Ε.Υ.Α :</b>	Ένωση Δημοτικών Επιχειρήσεων ύδρευσης Αποχέτευσης
<b>Ε.Ε :</b>	Ευρωπαϊκή Ένωση
<b>Ε.Ε.Λ :</b>	Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων
<b>Ε.Ε.Τ.Α.Α :</b>	Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης
<b>Ε.Ο.Κ :</b>	Ευρωπαϊκή Οικονομική Κοινότητα
<b>Κ.Ε.Δ.Κ.Ε :</b>	Κεντρική Ένωση Δήμων και Κοινοτήτων Ελλάδος
<b>Κ.Ε.Υ.Α :</b>	Κοινοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης

<b>Κ.Φ.Σ :</b>	Κώδικας Φορολογικών Στοιχείων
<b>Μ<sup>3</sup>:</b>	Κυβικά μέτρα
<b>Ν.Π.Δ.Δ:</b>	Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου
<b>Ν.Π.Ι.Δ :</b>	Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου
<b>Ο.Ε :</b>	Οριακό Έσοδο
<b>Ο.Ε.Υ :</b>	Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας
<b>Ο.Κ :</b>	Οριακό Κόστος
<b>Ο.Τ.Α :</b>	Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης
<b>Π.Δ :</b>	Προεδρικό Διάταγμα
<b>Π.Ε :</b>	Πανεπιστημιακής Εκπαίδευσης
<b>Σ.Ε :</b>	Συνολικά Έσοδα
<b>Σ.Κ :</b>	Συνολικό Κόστος
<b>Τ.Α :</b>	Τοπική Αυτοδιοίκηση
<b>Τ.Ε :</b>	Τεχνολογικής Εκπαίδευσης
<b>Τ.Ε.Δ.Κ :</b>	Τοπική Ένωση Δήμων και Κοινοτήτων
<b>Υ.Ε:</b>	Υποχρεωτικής Εκπαίδευσης
<b>ΦΕΚ :</b>	Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως
<b>Χ.Υ.Τ.Α :</b>	Χώρος Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων

## ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Η παρούσα εργασία, αφενός διερευνά την μέχρι τώρα πορεία της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Σητείας κι αφετέρου εξετάζει τον βαθμό ικανοποίησης των πολιτών του Δήμου Σητείας από τις παρεχόμενες υπηρεσίες της Δ.Ε.Υ.Α.Σ.

Αρχικά, γίνεται μια αναφορά στις Δημοτικές Επιχειρήσεις (γενικά) όπως και στις κατηγορίες στις οποίες διακρίνονται. Ακόμα παρουσιάζεται ο αριθμός των δημοτικών επιχειρήσεων, κατά νομική μορφή, όπως και τα βήματα για τη σύσταση και λειτουργία των επιχειρήσεων αυτών.

Στη συνέχεια γίνεται μια αναφορά στον τομέα Ύδρευσης και Αποχέτευσης, όπως και στα πλεονεκτήματα και μειονεκτήματα των Δ.Ε.Υ.Α. Παρουσιάζεται επίσης, το θεσμικό τους πλαίσιο με ιδιαίτερη έμφαση στις πρόσφατες τροποποιήσεις του ιδρυτικού νόμου.

Ακολούθως, εκτός από μια σύντομη παρουσίαση του Νομού Λασιθίου, του Δήμου Σητείας και της σύστασης της Δ.Ε.Υ.Α.Σ, παρουσιάζονται τόσο το οργανόγραμμα της Επιχείρησης, όπως και η κατανομή των προβλεπόμενων και καλυπτόμενων θέσεων και ο τρόπος πρόσληψης του τακτικού και έκτακτου προσωπικού της επιχείρησης.

Επιπλέον, παρουσιάζονται αφενός, ο τομέας Ύδρευσης και Αποχέτευσης της Δ.Ε.Υ.Α.Σ και οι διαδικασίες για τη σύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης και αποχέτευσης, κι αφετέρου, τα έργα τα οποία πραγματοποιήθηκαν τα έτη 2003 – 2005 όπως και τα έργα που έχουν προγραμματιστεί για το έτος 2006.

Επιπροσθέτως, εκτός από την αναλυτική παρουσίαση της τιμολογιακής πολιτικής που εφαρμόζει η επιχείρηση, γίνεται μία προσπάθεια με τη βοήθεια χρηματοοικονομικών δεικτών να επισημανθούν τα προβλήματα της επιχείρησης και να εξαχθούν συμπεράσματα για την οικονομική κατάσταση της επιχείρησης μετά από τη μελέτη των οικονομικών

στοιχείων των ετών 2002 – 2004. Επίσης, γίνεται ανάλυση S.W.O.T, σύμφωνα με την οποία η επιχείρηση εντοπίζει τα δυνατά και αδύνατα σημεία της προκειμένου να καταστρώσει ένα στρατηγικό πρόγραμμα που καθορίζει την πορεία της επιχειρηματικής της δράσης.

Τέλος, η εργασία κλείνει με την ομαδοποίηση και αξιολόγηση των απαντήσεων των δημοτών της Σητείας, στο ερωτηματολόγιο που καταρτίστηκε προκειμένου να βγουν κάποια χρήσιμα συμπεράσματα για την παροχή των προσφερόμενων υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α.Σ.

## ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ

Στα πρώτα κεφάλαια το θέμα αναπτύχθηκε θεωρητικά, γενικά περί Δημοτικών Επιχειρήσεων και ειδικά για τις Επιχειρήσεις ύδρευσης - αποχέτευσης, ενώ στα τελευταία κεφάλαια περάσαμε στην «πράξη» μελετώντας και αξιολογώντας τη Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης Σητείας.

Στην δεύτερη περίπτωση καταφύγαμε στη συνέντευξη, αφού είναι μια από τις μεθόδους συλλογής και επεξεργασίας δεδομένων. Αρχική σκέψη ήταν η δομημένη συνέντευξη, έχοντας δηλαδή προκαθορίσει τις ερωτήσεις, απευθυνθήκαμε στα στελέχη της Δ.Ε.Υ.Α.Σ για να μας δώσουν απαντήσεις για τα στοιχεία που χρειαζόμασταν.

Όμως, κατά τη διάρκεια της συνέντευξης καταλήξαμε σε μία άλλη μορφή, αυτή της μη δομημένης συνέντευξης αφού ενώ άρχισε με προκαθορισμένες απαντήσεις, στη συνέχεια μετατράπηκε σε ελεύθερη. Η συζήτηση με τα στελέχη της επιχείρησης έγινε πιο απλή, καθώς οι ερωτώμενοι έχοντας μια δική τους λογική σειρά, έδιναν τις απαντήσεις τους χωρίς εμείς να επέμβουμε αρκετά.

Το κυριότερο πρόβλημα που αντιμετωπίσαμε ήταν ότι, ενώ ζητήθηκαν επιμόνως, κάποια στοιχεία για την περαιτέρω επεξεργασία του θέματος, οι εργαζόμενοι δεν ήταν πάντα πρόθυμοι τον τελευταίο καιρό, λόγω αυξημένου φόρτου εργασίας που είχαν, με αποτέλεσμα να μην μπορέσουμε να μελετήσουμε εις βάθος κάποια άλλα στοιχεία που τους ζητήθηκαν.

Για την διαπίστωση της οικονομικής πορείας της Δ.Ε.Υ.Α.Σ έγινε ανάλυση των ισολογισμών των ετών 2002,2003 και 2004 με τη χρήση χρηματοοικονομικών δεικτών.

Τέλος, για την διεξαγωγή της έρευνας, κρίθηκε αναγκαία η κατάρτιση ενός ερωτηματολογίου, η διανομή του οποίου έγινε τυχαία σε πλήθος 100 ατόμων του Δήμου Σητείας. Με το ερωτηματολόγιο θέλαμε να

γνωστοποιήσουμε την άποψη των καταναλωτών όσον αφορά την ποιότητα, την επάρκεια, το κόστος του νερού και την ποιότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α.Σ όπως και τις συνήθειές τους όσον αφορά τις χρήσεις του νερού. Οι απαντήσεις που δόθηκαν, ομαδοποιήθηκαν, αναλύθηκαν στατιστικά και στη συνέχεια ακολούθησε ο σχετικός σχολιασμός τους.

## ΠΡΟΛΟΓΟΣ

«Τοπική Αυτοδιοίκηση (Τ.Α), ορίζεται η αυτοτελής άσκηση τοπικών υποθέσεων, από ένα εδαφικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου με τη σύμπραξη του συνόλου των μελών (του λαού) και υπό την εποπτεία του κράτους».

Η τοπική Αυτοδιοίκηση αποτελεί πολιτικό, διοικητικό και αναπτυξιακό θεσμό με τις αντίστοιχες λειτουργίες. Ως **πολιτικός θεσμός**, διαθέτει την τυπική και ουσιαστική εξουσία να παίρνει αποφάσεις και να τις υλοποιεί, οι οποίες αφορούν όλες τις πλευρές της οικονομικής και κοινωνικής ζωής των πολιτών. Ως **διοικητικός θεσμός**, ασκεί αρμοδιότητες, παράγει αγαθά και υπηρεσίες, συμμετέχοντας στην άσκηση της δημόσιας εξουσίας. Αναλαμβάνει δηλαδή σε τοπικό, νομαρχιακό ή και περιφερειακό επίπεδο ένα μέρος των δημοσίων λειτουργιών. Ως **αναπτυξιακός θεσμός**, είναι φορέας σχεδιασμού και προγραμματισμού της ανάπτυξης στα πλαίσια των διαδικασιών του εθνικού προγραμματισμού και ταυτόχρονα από τους κύριους φορείς υλοποίησης αναπτυξιακών προγραμμάτων στην διοικητική της περιφέρεια.

Στην Ελλάδα η αυτοδιοίκηση ιστορικά βρίσκεται μόνιμα σε μειονεκτική θέση έχοντας ελάχιστες αρμοδιότητες στο σύνολο των δημοσίων πολιτικών με άμεση συνέπεια τη μη ανάληψη και ανάπτυξη καινοτόμων ενεργειών από μέρους της. Ως εκ τούτου από τη δημιουργία των δήμων στο ελεύθερο ελληνικό κράτος από το 1834 – 1951 (ενώ μεσολάβησε η σύσταση των κοινοτήτων το 1914), οι σχετικές νομοθεσίες για την αυτοδιοίκηση, να μην περιέχουν διατάξεις για την ίδρυση και λειτουργία δημοτικών – κοινοτικών επιχειρήσεων. Μετά το 1951 νομοθετήθηκαν οι πρώτες ρυθμίσεις που επέτρεπαν τη δημιουργία τους ενώ ένα πλήρες και συστηματικό θεσμικό πλαίσιο άρχισε να δημιουργείται στις αρχές της δεκαετίας του 1980.



Οι ανάγκες αντιμετώπισης των προβλημάτων που δημιουργούσαν η πληθυσμιακή άνοδος και η συνεχής πολεοδομική επέκταση των αστικών κέντρων αποτέλεσαν τα κίνητρα ανάληψης επιχειρηματικών δραστηριοτήτων σε θέματα αστικών υποδομών κάτω από τη θεσμική και διοικητική καθοδήγηση της κεντρικής διοίκησης.

Η επιχειρηματική δραστηριότητα της πρωτοβάθμιας τοπικής αυτοδιοίκησης έχει ήδη συμπληρώσει είκοσι δύο (22) έτη δράσης (1984-2006), κατά τη διάρκεια των οποίων έχουν πραγματοποιηθεί σημαντικά θετικά επιτεύγματα και κατακτήσεις αρμοδιοτήτων αλλά απέχει αρκετά από τα ευρωπαϊκά δεδομένα τα οποία έχουμε θέσει ως πρότυπο για να θεωρούμαστε πραγματικά ισότιμοι εταίροι με τα άλλα Κράτη – Μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Άλλωστε, αρκετές από τις συνθήκες της Ε.Ε αφορούν στην εξάλειψη των περιφερειακών ανισοτήτων στους κόλπους της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

## **ΕΙΣΑΓΩΓΗ**

Η παρούσα εργασία η οποία έχει τίτλο «*Μελέτη και Αξιολόγηση της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Σητείας*», σαν στόχο έχει αφενός, να παρουσιάσει την μέχρι τώρα πορεία της επιχείρησης κι αφετέρου, την ποιότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών της καθώς και το βαθμό ικανοποίησης των πολιτών του Δήμου Σητείας.

Η εργασία αποτελείται από εννέα (9) διαφορετικά κεφάλαια.

Στο πρώτο κεφάλαιο, αρχικά γίνεται μια αναφορά γενικά περί δημοτικών επιχειρήσεων και στις νομοθετικές ρυθμίσεις. Επίσης, αναλύονται οι κατηγορίες των δημοτικών επιχειρήσεων, ο αριθμός των επιχειρήσεων κατά νομική μορφή και τα βήματα για τη σύσταση και λειτουργία των δημοτικών επιχειρήσεων.

Στην αρχή του δευτέρου κεφαλαίου, γίνεται μια αναφορά στον τομέα ύδρευσης – αποχέτευσης καθώς και στα πλεονεκτήματα και μειονεκτήματα των Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης. Έπειτα, γίνεται ανάλυση στο θεσμικό πλαίσιο των Δ.Ε.Υ.Α και πιο συγκεκριμένα στο Ν. 1069/80 αναλύονται οι πρόσφατοι νόμοι οι οποίοι τον τροποποίησαν. Τέλος παρουσιάζεται η ισχύουσα νομοθεσία για τα έργα, τις μελέτες και τις προμήθειες.

Στο τρίτο κεφάλαιο, γίνεται μια σύντομη παρουσίαση του Νομού Λασιθίου και του Δήμου Σητείας ενώ το τέταρτο κεφάλαιο αναφέρεται στη σύσταση της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Σητείας.

Στο πέμπτο κεφάλαιο, αρχικά απεικονίζεται το οργανόγραμμα της Δ.Ε.Υ.Α.Σ, ενώ στη συνέχεια παρουσιάζεται η κατανομή των οργανικών θέσεων και γίνεται μια ανάλυση στον αριθμό των προβλεπόμενων από τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας θέσεων και σε εκείνες που έχουν καλυφθεί έως σήμερα. Επίσης, από τον αριθμό των ατόμων που απασχολούνται στη Δημοτική Επιχείρηση ύδρευσης Αποχέτευσης Σητείας

γίνεται η κατανομή τους στη διοίκηση, ύδρευση, αποχέτευση και στην Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων όπου στη συνέχεια απεικονίζονται και διαγραμματικά. Στο τέλος του κεφαλαίου αυτού περιγράφεται ο τρόπος πρόσληψης του τακτικού και έκτακτου προσωπικού.

Στο έκτο κεφάλαιο μπαίνουμε στην πράξη όπου παρουσιάζεται αναλυτικά ο τομέας ύδρευσης και αποχέτευσης της Δ.Ε.Υ.Α.Σ. Γίνεται αναφορά, επίσης, στις διαδικασίες που πρέπει να ακολουθηθούν ώστε να γίνει σύνδεση με το δίκτυο ύδρευσης και αποχέτευσης. Ακόμα, αναφέρονται τόσο τα έργα που πραγματοποιήθηκαν τα έτη 2003, 2004 και 2005 από τη Δ.Ε.Υ.Α.Σ, όσο και τα έργα που έχουν προγραμματιστεί να γίνουν το έτος 2006. Στο τέλος του έκτου κεφαλαίου, παρουσιάζεται ο μηχανολογικός εξοπλισμός της Δ.Ε.Υ.Α.Σ όπως και η σχέση της με την Δήμο Σητείας.

Στο επόμενο κεφάλαιο, παρουσιάζεται αναλυτικά η τιμολογιακή πολιτική της Δ.Ε.Υ.Α.Σ για κάθε ομάδα ανθρώπων και επιχειρήσεων τόσο της πόλης της Σητείας όσο και των Δημοτικών Διαμερισμάτων που ανήκουν στον Δήμο.

Στο όγδοο κεφάλαιο, ακολουθούν τα οικονομικά στοιχεία της επιχείρησης. Εκτός από μια αναφορά που γίνεται στην αρχή του κεφαλαίου, στις πηγές εσόδων της επιχείρησης όπως στα λογιστικά βιβλία που τηρεί, γίνεται μια παρατήρηση των εσόδων και των εξόδων της επιχείρησης, των ετών 2002 – 2004, όπου γίνεται εμφανής η πορεία της. Στη συνέχεια, με τη χρήση χρηματοοικονομικών δεικτών γίνεται μια προσπάθεια να βρεθούν τα βαθύτερα αίτια της άσχημης οικονομικής κατάστασης της επιχείρησης και γίνονται κάποιες προτάσεις ώστε να ανατραπεί χρόνο με το χρόνο αυτή η κατάσταση. Τέλος γίνεται η ανάλυση S.W.O.T, η οποία αποτελεί βασικό στοιχείο για την πορεία της επιχείρησης, εφόσον εντοπισθούν πρώτα τα δυνατά και αδύνατα στοιχεία της από τα ανώτερα στελέχη.

Το ένατο κεφάλαιο, είναι το τελευταίο και βασικότερο κομμάτι της έρευνας, εφόσον παρουσιάζονται οι απαντήσεις των δημοτών της Σητείας στο ερωτηματολόγιο που τους δόθηκε προκειμένου να βγουν κάποια χρήσιμα συμπεράσματα για τη παροχή των προσφερόμενων υπηρεσιών της Δημοτικής Επιχείρησης ύδρευσης Αποχέτευσης Σητείας.

## **1.ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**

### **ΓΕΝΙΚΑ**

Το 1984 εισήχθη ένα νέο καθεστώς, σύμφωνα με το οποίο ιδρύονται και λειτουργούν οικονομικές μονάδες από τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης. Η παρέμβαση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης στην τοπική οικονομία γίνεται είτε με τη δημιουργία επιχειρήσεων, είτε με τη συνεργασία της τοπικής αυτοδιοίκησης και λοιπών κοινωνικών τοπικών κλάδων και οικονομικών σχημάτων.

Η παρέμβαση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης στην τοπική οικονομία, εκφράζεται επίσης, με οικονομικές συνεργασίες των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης με ιδιώτες και ιδιωτικές επιχειρήσεις με τη μορφή των κοινοπραξιών με σκοπό την εκτέλεση συγκεκριμένων έργων και εργασιών, αλλά και τη συμμετοχή τους σε παραγωγικές μονάδες του κοινωνικού τομέα της οικονομίας.

Πέρα από τις γενικές ρυθμίσεις για την επιχειρηματική δραστηριότητα της τοπικής αυτοδιοίκησης, ειδικοί νόμοι προβλέπουν τη συμμετοχή των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης πρώτου και δεύτερου βαθμού σε επιχειρήσεις με τη συνεργασία ιδιωτών ή νομικών προσώπων ιδιωτικού ή δημοσίου δικαίου και με αντικείμενο την παροχή συγκεκριμένων υπηρεσιών.

Η δημοτική επιχείρηση είναι η επιχείρηση που είναι αρμόδια για την παροχή ενός εμπορεύσιμου αγαθού ή υπηρεσίας. Κάθε επιχείρηση είναι αρμόδια για μία μόνο υπηρεσία και διοικείται από ένα διοικητικό συμβούλιο που είναι αρμόδιο για τις πολιτικές της επιχείρησης. Επίσης, κάθε επιχείρηση έχει δικό της οικονομικό – διαχειριστικό σύστημα, τους δικούς της συντελεστές παραγωγής (εργατικό δυναμικό, εγκαταστάσεις εξοπλισμός), και είναι αρμόδια και υπόλογη για τις δραστηριότητες και τα αποτελέσματά της.

## 1.1 ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Σύμφωνα με τον Νόμο 1416/84 (περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων της δημοτικής και κοινοτικής νομοθεσίας για την ενίσχυση της αποκέντρωσης και την ενδυνάμωση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης) και το άρθρο 277 του Δ.Κ.Κ, οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' βαθμού (δήμοι, κοινότητες) και β' βαθμού (Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση), έχουν τη δυνατότητα να ιδρύουν επιχειρήσεις που χαρακτηρίζονται από τον νόμο ως ΝΠΙΔ και διέπονται από τις διατάξεις της ιδιωτικής οικονομίας, λειτουργούν δε υπό καθεστώς που δεν εντάσσεται στον δημόσιο τομέα ή να μετέχουν σε επιχειρήσεις που ιδρύονται ή ήδη λειτουργούν μαζί με άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα. Αντικείμενο των επιχειρήσεων αποτελεί α) η εκτέλεση έργων που έχουν σκοπό την εξυπηρέτηση του κοινού όπως και η οικονομική εκμετάλλευση αυτών, β) η παραγωγή αγαθών και η παροχή υπηρεσιών που στοχεύουν στην εξυπηρέτηση των πολιτών και γ) η ανάπτυξη δραστηριοτήτων που έχουν σκοπό την δημιουργία εσόδων.

Ο χαρακτηρισμός των επιχειρήσεων της Τοπικής Αυτοδιοίκησης ως ΝΠΙΔ αποσκοπεί στη σύσταση ευέλικτων οργανισμών οι οποίοι λειτουργούν ομοίως με τους κανόνες του ιδιωτικού τομέα. Η μη ένταξή τους δε στον ευρύτερο δημόσιο τομέα και η λειτουργία με ιδιωτικοοικονομικούς κανόνες συνεπάγεται την αποδέσμευσή τους από τη δυσχέρεια των γραφειοκρατικών διαδικασιών στη λειτουργία των ΝΠΙΔ, και κυρίως σε θέματα που αφορούν το σύστημα πρόσληψης προσωπικού, την οικονομική διαχείριση, το καθεστώς εκτέλεσης έργων, εκπόνηση και πραγματοποίηση μελετών.



## 1.2 ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΤΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

### 1.2.1 Αυτοτελής επιχειρηματική δραστηριότητα

Η αυτοτελής δραστηριότητα των Ο.Τ.Α μπορεί να ασκείται είτε από έναν Δήμο ή κοινότητα (αμιγής δημοτική ή κοινοτική επιχείρηση) είτε από περισσότερους δήμους ή κοινότητες (αμιγής διαδημοτική ή διακοινοτική επιχείρηση).

#### ➤ Αμιγείς Δημοτικές ή Κοινοτικές Επιχειρήσεις

Η αμιγής Επιχείρηση<sup>1</sup> ιδρύεται μόνο από Δήμους και Κοινότητες. Πρόκειται για εμπορική επιχείρηση και διέπεται από τους κανόνες του Δ.Κ.Κ. Αποτελεί Νομικό πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου και διέπεται από τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας. Προϋπόθεση για τη σύστασή της είναι η σύνταξη *πλήρους οικονομοτεχνικής μελέτης* Ιδρύεται και διαλύεται ύστερα από απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου και πράξη της Περιφερειακής Διοίκησης. Σύμφωνα με το άρθρο 278 παρ. 1 του Δ.Κ.Κ οι Αμιγείς Δημοτικές ή Κοινοτικές Επιχειρήσεις διοικούνται από το Διοικητικό Συμβούλιο που διορίζεται από το Δημοτικό ή Κοινοτικό Συμβούλιο και λειτουργούν με βάση τους κανονισμούς υπηρεσιών – διαχείρισης – προσωπικού. Το προσωπικό τους διέπεται από εργασιακή σχέση ιδιωτικού δικαίου. Προβλέπεται συμμετοχή των εργαζομένων στο Διοικητικό Συμβούλιο και Γενικός Διευθυντής με ειδικά προσόντα. Τέλος, σύμφωνα με το άρθρο 291 παρ.2 του Δ.Κ.Κ, την εποπτεία της διοίκησης της επιχείρησης κατέχει το Δημοτικό ή Κοινοτικό Συμβούλιο ενώ τον διαχειριστικό έλεγχο ασκούν δύο ελεγκτές με ειδικά προσόντα.

---

<sup>1</sup> Άρθρο 277 Π.Δ 410/1995 «Σύσταση και νομική φύση »,Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας

**➤ Αμιγείς Διαδημοτικές / Διακοινοτικές Επιχειρήσεις  
(άρθρο 285 του ΠΔ 410/95)**

Οι επιχειρήσεις αυτές ιδρύονται από δύο ή περισσότερους δήμους ή κοινότητες μετά από πλήρη οικονομοτεχνική μελέτη, με απόφαση των Δημοτικών και Κοινοτικών Συμβουλίων και πράξη της Περιφερειακής Διοίκησης και είναι ΝΠΔ. Κάθε επιχείρηση διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο στο οποίο εκπροσωπούνται οι Δήμοι ή οι Κοινότητες που συμμετέχουν, και σε αυτό (Δ.Σ) μετέχει και εκπρόσωπος των εργαζομένων. Για την εποπτεία του Δ.Σ, μπορεί να αποφασιστεί η σύσταση διαδημοτικού ή διακοινοτικού οργάνου με αναλογική εκπροσώπηση όλων των δήμων ή κοινοτήτων (σε σχέση με τη συμμετοχή στο κεφάλαιο) που συμμετέχουν στην επιχείρηση. Έχουν νομική, οικονομική και διοικητική αυτοτέλεια από τους δήμους ή τις κοινότητες που συμμετέχουν σ' αυτές.

Τέλος, τόσο στις αμιγείς δημοτικές ή κοινοτικές όσο και στις αμιγείς διαδημοτικές ή διακοινοτικές επιχειρήσεις εκτός από τις ειδικές ρυθμίσεις του Δ.Κ.Κ εφαρμόζονται αναλογικά και οι διατάξεις της αστικής και εμπορικής νομοθεσίας (άρθρο 287 παρ.2 του Π.Δ 410/95).

**➤ Δημοτικές Επιχειρήσεις Ύδρευσης Αποχέτευσης**

Οι Δ.Ε.Υ.Α εντάσσονται στη κατηγορία των αμιγών δημοτικών επιχειρήσεων αλλά διέπονται κυρίως από τις διατάξεις του Ν. 1069/1980 και συμπληρωματικά εφαρμόζονται σε αυτές οι σχετικές διατάξεις του Δ.Κ.Κ. Χαρακτηρίζονται ως Ν.Π.Ι.Δ κοινωφελούς χαρακτήρα και λειτουργούν σύμφωνα με τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας.

Δυνατότητα να συστήνουν δικές τους επιχειρήσεις με τη μορφή των αμιγών δημοτικών επιχειρήσεων έχουν και η Κ.Ε.Δ.Κ.Ε και η Τ.Ε.Δ.Κ. σύμφωνα με το άρθρο 277 του Π.Δ 410/95.



## 1.2.2 Συμμετοχή των Ο.Τ.Α σε επιχειρήσεις

### 1.2.2.1 Συμμετοχή σε επιχειρήσεις που διέπονται από τον Δ.Κ.Κ

#### ➤ Ανώνυμες εταιρείες με συνεταιρισμούς

Οι επιχειρήσεις αυτές συνιστώνται από Ο.Τ.Α και Τοπικές Ενώσεις Δήμων και Κοινοτήτων με συνεταιρισμούς, σύμφωνα με το άρθρο 289 του Δ.Κ.Κ. Δυνατότητα συμμετοχής έχουν ακόμη και οι φορείς του δημοσίου τομέα.

Είναι ανώνυμες εταιρείες ιδιαίτερου νομικού τύπου και διέπονται από τη νομοθεσία για τις ανώνυμες εταιρείες σε συνδυασμό με άλλες διατάξεις. Οι εταιρείες αυτές εκδίδουν μετοχές κοινές και προνομιούχες, οι οποίες είναι ονομαστικές και δεν εισάγονται στο χρηματιστήριο. Οι κοινές είναι δεσμευμένες και οι προνομιούχες χωρίς δικαίωμα ψήφου και χωρίς περιορισμό ως προς τη συμμετοχή. Αξιόλογη καινοτομία αποτελεί η πρόβλεψη σύνταξης προγράμματος εργασιών και προγράμματος επενδύσεων της εταιρείας ανά πενταετία, την εφαρμογή του οποίου ελέγχει και τροποποιεί η γενική συνέλευση των μετόχων.

#### ➤ Δημοτικές εταιρείες λαϊκής βάσης

Οι εταιρείες<sup>2</sup> αυτές συνιστώνται από φορείς της τοπικής αυτοδιοίκησης και άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα. Διέπονται από τη νομοθεσία για τις ανώνυμες εταιρείες σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ 410/95. Είναι ανώνυμες εταιρείες ιδιαίτερου τύπου. Εκδίδονται κοινές και προνομιούχες μετοχές, οι οποίες είναι ονομαστικές και δεν εισάγονται στο χρηματιστήριο. Οι προνομιούχες είναι χωρίς δικαίωμα ψήφου.

<sup>2</sup>Άρθρο 290, Π.Δ 410/1995 «Δημοτικές Εταιρείες Λαϊκής Βάσης», Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας.

Οι εταιρείες αυτές έχουν προς τα μερίσματα των μετοχών τους τη φορολογική μεταχείριση των μετοχών που έχουν εισαχθεί στο χρηματιστήριο.

### **➤ Δημοτικές ή κοινοτικές επιχειρήσεις συνεταιριστικού χαρακτήρα**

Οι εταιρείες αυτές συστήνονται από έναν Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης και από φυσικά πρόσωπα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 277 του Π.Δ.410/95 (εκπόνηση πλήρους οικονομοτεχνικής μελέτης και απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου που περιλαμβάνει όλα τα σχετικά στοιχεία) και τη νομοθεσία που ισχύει κάθε φορά με τους συνεταιρισμούς.

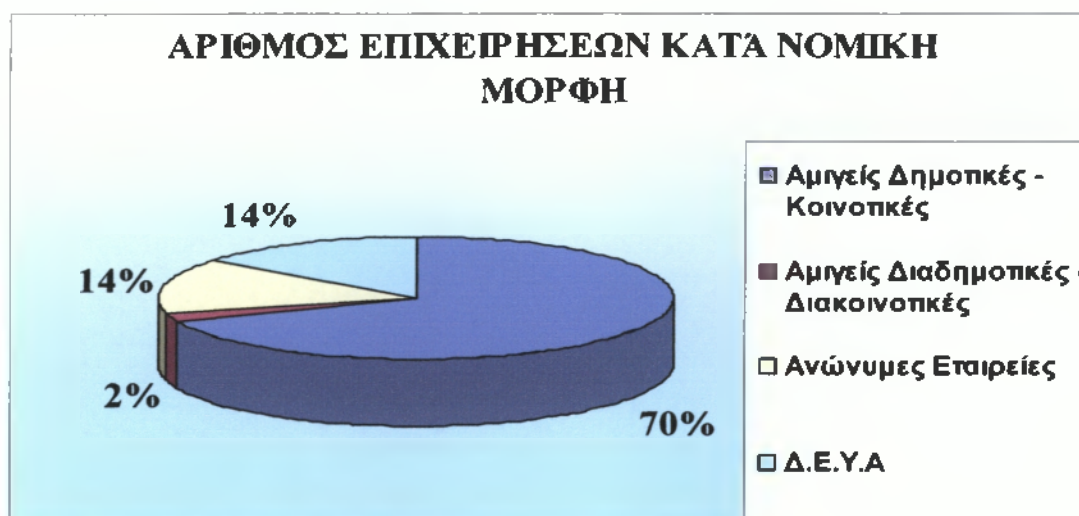
Οι δημοτικές ή κοινοτικές επιχειρήσεις συνεταιριστικού χαρακτήρα έχουν τις φορολογικές απαλλαγές των συνεταιρισμών. Επίσης, για την πρώτη πενταετία λειτουργίας τους, έχουν τις πρόσθετες φορολογικές απαλλαγές των αμιγών δημοτικών ή κοινοτικών επιχειρήσεων που προβλέπονται στο Δ.Κ.Κ.

Οι επιχειρήσεις συνεταιριστικού χαρακτήρα αποτελούν μία ημιτελή προσπάθεια να μεταφερθεί η λογική και το θεσμικό πλαίσιο που ισχύει για τους συνεταιρισμούς στην επιχειρηματική δραστηριότητα της αυτοδιοίκησης. Προβλέπεται η έκδοση προεδρικών διαταγμάτων για κάθε κατηγορία επιχειρήσεων αυτού του άρθρου (αγροτικοί ή αστικοί συνεταιρισμοί), τα οποία θα ρυθμίζουν τους όρους σύστασης και λειτουργίας τους, τη συγκρότηση και τις αρμοδιότητες των οργάνων τους και άλλα σχετικά ζητήματα.

### 1.3 Αριθμός επιχειρήσεων κατά νομική μορφή

Νομική μορφή	Αριθμός Επιχειρήσεων	Ποσοστό %
Αμιγείς Δημοτικές – Κοινοτικές επιχειρήσεις	1.029	70
Αμιγείς Διαδημοτικές - Διακοινοτικές επιχειρήσεις	31	2
Ανώνυμες Εταιρείες	216	14
Δ.Ε.Υ.Α	216	14
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>1.492</b>	<b>100</b>

**ΠΗΓΗ:** Τριανταφυλλοπούλου Α. «Οι επιχειρήσεις των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης», 2004, Ε.Ε.Τ.Α.Α



### 1.4 Βήματα σύστασης και λειτουργίας Δημοτικών Επιχειρήσεων<sup>3</sup>

- ⇒ Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί σύστασης δημοτικής επιχείρησης.
- ⇒ Ανάθεση εκπόνησης οικονομοτεχνικής μελέτης.

<sup>3</sup> Ε.Ε.Τ.Α.Α, «Οδηγός Δ.Ε.Υ.Α, Σύσταση – Οργάνωση - Λειτουργία», 2000, Αθήνα, Κ.Ε.Δ.Κ.Ε, σελ.134.

- ⇒ Παραλαβή οικονομοτεχνικής μελέτης.
- ⇒ Προετοιμασία σχεδίου απόφασης δημοτικού συμβουλίου σύμφωνα με την αρ.25027/84 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών.
- ⇒ Προετοιμασία εισφοράς περιουσιακών στοιχείων σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν. 2190/1920, εφόσον εισφέρονται στο κεφάλαιο κινητά ή ακίνητα πράγματα ή δικαιώματα.
- ⇒ Απόφαση δημοτικού συμβουλίου για τη σύσταση της επιχείρησης με βάση τα στοιχεία της οικονομοτεχνικής μελέτης και σύμφωνα με το άρθρο 260 του Π.Δ 410/95.
- ⇒ Υποβολή της απόφασης και της οικονομοτεχνικής μελέτης στην Περιφέρεια για έγκριση και έκδοσης απόφασης από το Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.
- ⇒ Δημοσίευση της ανωτέρω απόφασης στο τεύχος Β' του ΦΕΚ.
- ⇒ Σύνταξη – έγκριση – δημοσίευση στο ΦΕΚ του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ) της επιχείρησης.
- ⇒ Εκπόνηση των κανονισμών της επιχείρησης.
- ⇒ Θεώρηση των βιβλίων και των στοιχείων στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (Δ.Ο.Υ).
- ⇒ Έρευνα προσωπικού.
- ⇒ Στελέχωση της επιχείρησης με προσωπικό και εκπαίδευσή του.
- ⇒ Προκηρύξεις – δημοσιεύσεις διαγωνισμών προμήθειας εξοπλισμού.
- ⇒ Έρευνα για την προμήθεια εξοπλισμού.
- ⇒ Παραλαβή και εγκατάσταση εξοπλισμού.
- ⇒ Ολοκλήρωση στελέχωσης της επιχείρησης.
- ⇒ Γενικός έλεγχος λειτουργίας εξοπλισμού.
- ⇒ Έναρξη λειτουργίας της επιχείρησης.

## 2. Ο ΤΟΜΕΑΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Η ύδρευση – αποχέτευση ως αρμοδιότητα της τοπικής αυτοδιοίκησης και ως οικονομική δραστηριότητα κατασκευής έργων και παροχής υπηρεσιών, αποτελεί το κατεξοχήν παράδειγμα επιχειρηματικής της δράσης με ποικίλες μορφές.

Αντικείμενο του τομέα ύδρευσης - αποχέτευσης είναι ο προγραμματισμός, η μελέτη, η κατασκευή, η λειτουργία, η συντήρηση, η διοίκηση και εκμετάλλευση των συστημάτων ύδρευσης και αποχέτευσης.

Τα έργα ύδρευσης και αποχέτευσης και η λειτουργία των συστημάτων αυτών σχετίζεται άμεσα με την ποιότητα ζωής και την προστασία του περιβάλλοντος, ενώ έμμεσα έχουν σημαντικές οικονομικές και κοινωνικές επιπτώσεις στην ανάπτυξη μιας περιοχής.

Οι αυξημένες ανάγκες, για την κατασκευή συστημάτων ύδρευσης και αποχέτευσης έχουν σαν αποτέλεσμα να απαιτείται σημαντικό επενδυτικό πρόγραμμα προκειμένου να καλυφθούν οι ανάγκες. Ακόμα, η υλοποίηση των απαραίτητων έργων και στη συνέχεια η λειτουργία των συστημάτων απαιτεί ικανοποιητική στελέχωση και οργάνωση των φορέων που είναι αρμόδιοι για τα παραπάνω.

Η ύδρευση και η αποχέτευση συνδέεται άμεσα με τα βασικά προβλήματα της τοπικής αυτοδιοίκησης (αρμοδιότητες, πόροι) και οι διάφορες επιλογές, τόσο της ίδιας όσο και της κεντρικής διοίκησης, έχουν αποτελέσει αντικείμενα θεωρητικών συζητήσεων και πολιτικών ζυμώσεων. Το κυρίαρχο ζήτημα αφορά τους όρους ένταξης της δραστηριότητας αυτής στους μηχανισμούς της αγοράς και μέχρι σήμερα έχουν δοθεί τρεις απαντήσεις ενώ επικρατεί κάθε φορά μία ανάμικτη λύση που δεν εξασφαλίζει βέβαια την επίλυση των προβλημάτων.

Η πρώτη αφορά τον ανταποδοτικό χαρακτήρα, θεωρεί δηλαδή την ύδρευση – αποχέτευση ως τοπικό δημόσιο αγαθό το κόστος του οποίου



πρέπει να καλύπτεται αποκλειστικά από τους χρήστες, ανάλογα βέβαια με τις ποσότητες που καταναλώνουν. Η δεύτερη θεωρεί ότι η τοπική κοινωνία πρέπει να επωμίζεται το σχετικό κόστος, μέσω των δανείων που συνάπτονται για την κατασκευή των έργων και μέσω του αντίτιμου που πρέπει να πληρώνουν οι χρήστες. Η τρίτη υποστηρίζει ότι το αγαθό αυτό έχει μεν τοπικό χαρακτήρα, αλλά καλύπτει βασικές κοινωνικές και οικονομικές ανάγκες όλων των πολιτών και το κόστος του πρέπει να καλύπτεται κυρίως από τη γενική φορολογία που επιβάλλεται κεντρικά και δευτερευόντως από τους χρήστες. Οι θέσεις αυτές έχουν στη βάση τους ανάλογες θεωρητικές τοποθετήσεις, αν και όχι πάντοτε σαφείς και μεταβάλλονται πολλές φορές ανάλογα με τις κοινωνικές απαιτήσεις και τις τεχνολογικές εξελίξεις.

Για πάνω από εκατό χρόνια η ύδρευση αποτελούσε βασικό πρόβλημα των αστικών κέντρων αλλά και πολλών χωριών. Από το 1834 ο νόμος περί δήμων προέβλεψε την επιβολή ειδικού ανταποδοτικού τέλους για να καλύπτονται οι δαπάνες «των δημοτικών υδραγωγείων». Είτε με τη μέθοδο της απευθείας εκμετάλλευσης είτε με τη μέθοδο της παραχώρησης πολλοί δήμοι προσπάθησαν να λύσουν το χρόνιο αυτό πρόβλημα. Μετά το 1920, η κεντρική διοίκηση πήρε την πρωτοβουλία με το νόμο περί ειδικών ταμείων ύδρευσης ή με ειδικούς νόμους για συγκεκριμένους δήμους και συνέστησε αυτόνομα νομικά πρόσωπα που επέβαλλαν ανταποδοτικά τέλη και διάφορες εισφορές στους κατοίκους και στους χρήστες. Με τη λύση αυτή η αυτοδιοίκηση αποξενώθηκε της αρμοδιότητάς της, ενώ το πρόβλημα ύδρευσης δεν επιλύθηκε.

Μετά το 1980 η έντονη αστικοποίηση ανέτρεψε όλα τα δεδομένα και παράλληλα εμφανίστηκε με οξύτητα το πρόβλημα των αποχετευτικών δικτύων. Μέχρι το 1980 η κατάσταση του τομέα είχε ως εξής: οι περισσότεροι Ο.Τ.Α ασκούσαν την αρμοδιότητα αυτή με τις υπηρεσίες ύδρευσης – αποχέτευσης (απευθείας εκμετάλλευση) εξαρτώμενοι από τις

χρηματοδοτήσεις της νομαρχίας και ορισμένων υπουργείων, άλλοι λιγότεροι χρησιμοποιούσαν τη μέθοδο της παραχώρησης και λειτουργούσαν ορισμένα ειδικά νομικά πρόσωπα κυρίως στις μεγάλες πόλεις. Στα πλαίσια αυτά αφού τέθηκε σε ισχύ ο νέος Δ.Κ.Κ (Ν.1065/1980), επιχειρήθηκε μια νέα αναδιοργάνωση του τομέα με νομοθετικά και οικονομικά μέτρα και το καθεστώς που δημιουργήθηκε, ισχύει μέχρι σήμερα με μικρές αλλαγές.

Παράλληλα, οι κοινωνικές απαιτήσεις για προστασία του περιβάλλοντος και οι τεχνολογικές εξελίξεις άλλαξαν τα οικονομικά δεδομένα και τα τεχνικά χαρακτηριστικά του τομέα. Η επεξεργασία των λυμάτων και των αποβλήτων απέκτησε άμεση προτεραιότητα και συνοδεύτηκε με αλλαγές στους τρόπους κατασκευής, λειτουργίας και εκμετάλλευσης των έργων και των εγκαταστάσεων. Η εξεύρεση νέων οργανωτικών και χρηματοδοτικών σχημάτων και μεθόδων διοίκησης ήταν πλέον επιτακτική.

## **2.1 ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ – ΜΕΙΟΝΕΚΤΗΜΑΤΑ Δ.Ε.Υ.Α**

### ***Πλεονεκτήματα:***

- ❖ Διαθέτουν μεγάλο βαθμό εξειδίκευσης
- ❖ Η ευελιξία που διακρίνει τις Δ.Ε.Υ.Α
- ❖ Το χαμηλό λειτουργικό κόστος σε σχέση με τις μεγάλου μεγέθους επιχειρήσεις
- ❖ Η ετοιμότητα και η ικανότητα που έχουν στην παραγωγή έργων κοινωνικής ωφέλειας
- ❖ Δημιουργούνται νέες θέσεις εργασίας με την αύξηση του αριθμού των Δ.Ε.Υ.Α
- ❖ Αποφυγή των δυσκαμψιών, δυσλειτουργιών και των γραφειοκρατικών διαδικασιών που επιβάλλονται από την Κεντρική Διοίκηση στα

Ν.Π.Δ.Δ (όπως είναι η Τ.Α), που παρατηρείται στις διαδικασίες εκτέλεσης έργων, προμηθειών, κ.τ.λ.

Πέρα από τα πλεονεκτήματα όμως οι Δημοτικές Επιχειρήσεις έχουν και **μειονεκτήματα** που εντοπίζονται:

- ❖ Στην μικρή κεφαλαιακή τους διάρθρωση.
- ❖ Στην ατολμία ως προς την λήψη αποφάσεων.
- ❖ Στην χαμηλή επάρκεια του προσωπικού.
- ❖ Στην μη ορθολογική τιμολόγηση των υπηρεσιών που προσφέρουν.

Εν κατακλείδι, στο χρονικό αυτό διάστημα λειτουργίας τους, οι Δ.Ε.Υ.Α έχουν επιδείξει σημαντικό έργο στους τομείς βασικής υποδομής, ιδιαίτερα ευαίσθητους κοινωνικά, περιβαλλοντικά και με μεγάλη αναπτυξιακή σημασία. Ο κύριος άξονας ύπαρξης και λειτουργίας των Δ.Ε.Υ.Α στην κάλυψη των αναγκών ύδρευσης και αποχέτευσης των πληθυσμών των μεγάλων πόλεων, προσαρμόζεται συνεχώς στις ολοένα αυξανόμενες απαιτήσεις των πολιτών για υγιεινή ποιότητα ζωής. Η ως τώρα βέλτιστη παροχή των υπηρεσιών, έγκειται στην περαιτέρω ενδυνάμωση του θεσμού των Δ.Ε.Υ.Α.

## **2.2 Θεσμικό πλαίσιο Δ.Ε.Υ.Α**

Σύμφωνα με το νόμο 1069/1980 “περί κινήτρων δια την ίδρυση επιχειρήσεων Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως” υιοθετείται η νομική μορφή της επιχείρησης της αυτοδιοίκησης, ως το πιο κατάλληλο, διοικητικά και οργανωτικά σχήμα, για να ασκηθεί η συγκεκριμένη αρμοδιότητα και να τύχει των σχετικών κινήτρων. Οι επιχειρήσεις αυτές ονομάζονται Δ.Ε.Υ.Α ή Κ.Ε.Υ.Α (δημοτικές / κοινοτικές επιχειρήσεις ύδρευσης αποχέτευσης), οι οποίες είναι νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου κοινωφελούς χαρακτήρα



και διέπονται από τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας. Αρμοδιότητα τους είναι η μελέτη, κατασκευή, συντήρηση, εκμετάλλευση, διοίκηση και λειτουργία των δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης ακαθάρτων ομβρίων υδάτων, καθώς και η επεξεργασία λυμάτων και αποβλήτων. Αποτελούν ιδιαίτερο νομικό τύπο επιχείρησης της αυτοδιοίκησης γιατί τόσο η διοίκηση, οργάνωση, χρηματοδότηση όσο και οι δραστηριότητές τους διέπονται από το σχετικό νόμο και μόνο συμπληρωματικά εφαρμόζονται οι γενικές διατάξεις του Δ.Κ.Κ για τις επιχειρήσεις.

Οι Δ.Ε.Υ.Α χρηματοδοτούνται για την κατασκευή των έργων και των εγκαταστάσεων από το πρόγραμμα δημοσίων επενδύσεων και από ειδικά τέλη που εισπράττουν από τους κατοίκους, τις επιχειρήσεις (τέλος στο εισόδημα από οικοδομές) και τους καταναλωτές (τέλος ύδρευσης). Για την παροχή των αντίστοιχων υπηρεσιών αφενός μεν τιμολογούν τις υπηρεσίες τους (κατανάλωση νερού), αφετέρου δε εισπράττουν ειδικά τέλη και εγγυήσεις. Αυτός ο σύνθετος τρόπος χρηματοδότησης προσπαθεί να επιμερίσει το κόστος άσκησης της αρμοδιότητας μεταξύ του κράτους, της τοπικής κοινωνίας που ωφελείται από τα έργα και των χρηστών. Η λύση που δόθηκε δεν έγινε αποδεκτή από την αυτοδιοίκηση με το επιχείρημα του μεγάλου κόστους των έργων και της μικρής συνεισφοράς (35%) του προγράμματος δημοσίων επενδύσεων. Μέσα σε μία δεκαετία η εμπειρία έδειξε ότι η κριτική αυτή ήταν σωστή και οι Δ.Ε.Υ.Α είχαν επιβαρυνθεί με πολλά δάνεια για να υλοποιήσουν τα επενδυτικά τους προγράμματα. Η κατάσταση βελτιώθηκε μετά το 1990 με τις χρηματοδοτήσεις των Κοινοτικών Πλαισίων Στήριξης και το οικονομικό πρόβλημα υποβαθμίστηκε, χωρίς βέβαια να επιλυθεί ή να βρεθεί νέα λύση.

Οι Δ.Ε.Υ.Α συστήνονται με απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου, η οποία εγκρίνεται με προεδρικό διάταγμα. Η διεύρυνση του αντικειμένου τους (διαχείριση απορριμμάτων), η επέκταση του χώρου ευθύνης τους και η συμμετοχή άλλων Ο.Τ.Α εγκρίνονται και αυτές με

προεδρικά διατάγματα, αφού ληφθούν βέβαια οι σχετικές αποφάσεις των αιρετών οργάνων. Διοικούνται από το διοικητικό συμβούλιο, του οποίου η σύνθεση και ο διορισμός ακολουθούν τα αντίστοιχα άρθρα του Δ.Κ.Κ για τις επιχειρήσεις. Όλες οι σημαντικές του αποφάσεις υποβάλλονται στο νομάρχη για έλεγχο νομιμότητας (κανονισμοί, προϋπολογισμός, σύναψη δανείων, τιμολόγια, συναλλαγές σε ακίνητα, ανάθεση μελετών – έργων - προμηθειών) και ορισμένες για έλεγχο σκοπιμότητας (κανονισμός ύδρευσης, ειδικά τιμολόγια), ο οποίος έχει τη δυνατότητα να διενεργήσει έκτακτο διαχειριστικό έλεγχο. Επιπλέον, ο Οργανισμός εσωτερικής υπηρεσίας τους εγκρίνεται από τον Υπουργό Εσωτερικών. Είναι σαφές ότι οι Δ.Ε.Υ.Α, αν και είναι Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού Δικαίου, τελούν κάτω από τον συνεχή και εντατικό έλεγχο και εποπτεία της κεντρικής και περιφερειακής διοίκησης. Το αντικείμενο (υπηρεσίας κοινής ωφέλειας), η χρηματοδότηση από δημόσιους πόρους και τα δικαιώματα που έχουν (απαλλοτριώσεις, πρόστιμα), δικαιολογούν το καθεστώς αυτό σύμφωνα με το σκεπτικό του νομοθέτη.

Ο Ν. 1069/1980 εφαρμόστηκε αποκλειστικά από τους μεγάλους και μεσαίους Δήμους της περιφέρειας, που αποτελούσαν άλλωστε και το βασικό του στόχο. Οι μικροί Ο.Τ.Α συνέχισαν να ασκούν τη συγκεκριμένη αρμοδιότητα μέσω των υπηρεσιών τους.

Αν και η ύδρευση – αποχέτευση αποτελεί μία κατεξοχήν αρμοδιότητα της αυτοδιοίκησης, το 40% περίπου του πληθυσμού της χώρας, καλύπτεται από κλασσικές δημόσιες επιχειρήσεις και οργανισμούς. Η άσκηση της αρμοδιότητας αυτής λοιπόν, δεν είναι κατοχυρωμένη για το σύνολο της αυτοδιοίκησης, ενώ επιχειρηματική δραστηριότητα έχουν αναλάβει μόνο συγκεκριμένοι Ο.Τ.Α, κυρίως δήμοι της περιφέρειας.

Παρόλα αυτά οι Δ.Ε.Υ.Α αποτελούν την πρώτη περίπτωση μαζικής σύστασης επιχειρήσεων της αυτοδιοίκησης και συγκροτούν ένα επιχειρηματικό κλάδο με σημαντικά μεγέθη επενδύσεων, κύκλου εργασιών

και προσωπικού. Οι επιχειρηματικές τους αποφάσεις έχουν οριοθετηθεί από ένα λεπτομερειακό θεσμικό πλαίσιο και από ένα σύστημα οικονομικών και διοικητικών ελέγχων. Η λειτουργία τους στα πλαίσια της αγοράς αφορά κυρίως τις συναλλαγές (έργα, προμήθειες, εργασίες) και λιγότερο την τιμολογιακή τους πολιτική ή τα επενδυτικά τους προγράμματα. Άλλωστε ο τομέας αυτός έχει το χαρακτήρα του φυσικού μονοπωλίου και συνήθως επικρατούν τα πολιτικά κριτήρια, όσον αφορά την κατανομή των πόρων, τη διαμόρφωση του κόστους και την ιεράρχηση των προτεραιοτήτων.

Ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ) καθορίζει την οργάνωση, τη σύνθεση και τις αρμοδιότητες των υπηρεσιών, τον αριθμό των θέσεων του Προσωπικού, τις αποδοχές του, τον τρόπο πρόσληψης και απόλυσής του, και εγκρίνεται από τον Υπουργό Εσωτερικών.

Τα προσωπικό που υπηρετεί με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου στο Δήμο και ασχολείται με τις υπηρεσίες ύδρευσης και αποχέτευσης από τη σύσταση της επιχείρησης απορροφάται από τη Δ.Ε.Υ.Α. Υπηρετεί με την ίδια σχέση, καταλαμβάνει αντίστοιχες θέσεις, έχει τις ίδιες αποδοχές και εξελίξεις σαν να υπηρετούσε στο Δήμο μέχρι την με οποιαδήποτε τρόπο έξοδό του από την υπηρεσία.

Ο ιδρυτικός νόμος (1069/80) των Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης (Δ.Ε.Υ.Α), καθορίζει επίσης:

• **Την περιουσία της επιχείρησης.**

Στην περιουσία της επιχείρησης ανήκουν:

- Τα έργα Ύδρευσης – αποχέτευσης που εκτελούνται στην περιοχή αρμοδιότητας της επιχείρησης.
- Οι υπόνομοι.
- Οι εγκαταστάσεις ύδρευσης – αποχέτευσης ακαθάρτων ή ομβρίων υδάτων.

- Οι ανοικτοί αγωγοί ή υπόνομοι οι οποίοι αποτελούν τα καταληκτικά τμήματα του δικτύου υπονόμων.
- Οι μονάδες επεξεργασίας υγρών αποβλήτων.
- Οι μονάδες επεξεργασίας πόσιμου ύδατος.

● **Την εποπτεία επί των επιχειρήσεων.**

Ο Γενικός Γραμματέας της περιφέρειας ασκεί έλεγχο νομιμότητας στις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου, που αφορούν την ψήφιση του προϋπολογισμού της επιχείρησης, την αγορά και εκποίηση ακινήτων κτημάτων, την επιβάρυνση των ακινήτων της επιχείρησης με εμπράγματα δικαιώματα, τη σύναψη δανείων και τις μελέτες, τα έργα, τις προμήθειες. Επίσης, ο Γενικός Γραμματέας της περιφέρειας ελέγχει τον ισολογισμό, τον απολογισμό και μπορεί να διατάξει την διενέργεια έκτακτου διαχειριστικού και ταμειακού ελέγχου.

● **Τους κανονισμούς λειτουργίας και διαχείρισης.**

Η λειτουργία και η διαχείριση της επιχείρησης ρυθμίζεται με κανονισμούς που συντάσσονται και ψηφίζονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της επιχείρησης και ελέγχονται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο του δήμου ή της κοινότητας στον οποίο ανήκει η επιχείρηση.

Οι Δ.Ε.Υ.Α έχουν διφυή χαρακτήρα, δηλαδή συμπεριφέρονται ως προς το καθεστώς διοίκησης και λειτουργίας άλλοτε ως Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου υπαγόμενα στις διαδικασίες αυτών των νομικών προσώπων, και άλλοτε ως Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού Δικαίου, κυρίως για τις ανάγκες ταχείας και ευέλικτης εξυπηρέτησης των πολιτών.

Με το νομικό τους αυτό καθεστώς δίνεται η ευχέρεια στις Δ.Ε.Υ.Α να αποκτήσουν μεγαλύτερη ευελιξία και να ανταποκριθούν καλύτερα στην αποστολή τους, χωρίς ωστόσο να παραγνωρίζεται ο δημόσιος χαρακτήρας τους και οι αρμοδιότητες που απορρέουν από το χαρακτηρισμό αυτό.

Οι Δ.Ε.Υ.Α όλης της χώρας έχουν συστήσει ένα συλλογικό όργανο, την Ένωση Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης (Ε.Δ.Ε.Υ.Α). Είναι Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου και έχει σαν σκοπό την αύξηση των χρηματοδοτήσεων του Κράτους προς τις Δ.Ε.Υ.Α και η οποία ιδρύθηκε το 1989 και λειτουργεί από το 1990, εδρεύει στην Λάρισα και διοικείται από 7μελές Διοικητικό Συμβούλιο που εκλέγεται κάθε 4 χρόνια από τη Γενική Συνέλευση των μελών της, και απαρτίζεται από εκπροσώπους των Δ.Ε.Υ.Α (Προέδρους ή μέλη των διοικητικών τους συμβουλίων). Επίσης η Ε.Δ.Ε.Υ.Α είναι σήμερα μέλος των οργανισμών ύδρευσης αποχέτευσης της Ε.Ε εκπροσωπώντας τις Δ.Ε.Υ.Α της χώρας μας στα:

❖ EUROPEAN UNION OF NATIONAL ASSOCIATIONS OF WATER SUPPLIERS (EUREAU)

❖ EUROPEAN WASTE WATER GROUP (E.W.W.G)

Η Ε.Δ.Ε.Υ.Α, με την ήδη συσσωρευμένη εμπειρία της καλείται να παίζει το σημαντικό ρόλο του συντονιστή των βασικών ενεργειών, αλλά και του αρμόδιου φορέα της διάχυσης της στρατηγικής και της πληροφόρησης, για την ορθολογική οργάνωση και ανάπτυξη του μεγάλου αριθμού των Δ.Ε.Υ.Α που παρατηρείται στη χώρα μας, μετά το νόμο του Καποδίστρια, και τη στιγμή αυτή ανέρχεται σε πάνω από 200 Δ.Ε.Υ.Α με 5.500 εργαζόμενους περίπου.



Ο ιδρυτικός νόμος 1069/1980 τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με τους εξής νόμους:

- Ο Ν. 2065/1992 (ΦΕΚ Α' 113), σύμφωνα με τον οποίο παρατείνεται για μία δεκαετία σε περίπτωση λήξης του, ο χρόνος επιβολής του πρόσθετου ειδικού τέλους για την μελέτη, κατασκευή και επέκταση έργων ύδρευσης και αποχέτευσης, όπως προβλέπεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 11 του Ν.1069/80. Επίσης το άρθρο 12 που αφορά το ειδικό τέλος επί των εισοδημάτων εξ οικοδομών, καταργήθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 43 του Ν. 2065/92 η οποία ορίζει τα εξής: κατάργηση των διατάξεων της παραγράφου 1 και κάθε άλλης διάταξης που επιβάλλει τέλη ύδρευσης, αποχέτευσης, στο εισόδημα από ακίνητα, του τέλους ύδρευσης αντικαθιστάμενου από άλλο ισοδύναμο πόρο.
- Ο Ν. 2130/1993 (ΦΕΚ Α' 62) με τη παράγραφο 3 του άρθρου 11 συμπλήρωσε την παράγραφο 5 του ιδρυτικού νόμου 1069/80, και προβλέπει ότι το τακτικό διαβαθμισμένο προσωπικό των δήμων και κοινοτήτων ή άλλων φορέων, που υπηρετούσε ή υπηρετεί σε υπηρεσίες ύδρευσης και αποχέτευσης, μπορεί με αίτησή του να αποσπάται στην επιχείρηση, με απόφαση του αρμόδιου για διορισμό οργάνου και σύμφωνη γνώμη του διοικητικού συμβουλίου της δημοτικής επιχείρησης, ύδρευσης αποχέτευσης (Δ.Ε.Υ.Α.), για διάστημα μέχρι πέντε έτη. Η απόσπαση αυτή μπορεί να παραταθεί για άλλα πέντε έτη, με την ίδια διαδικασία. Οι αποδοχές και οι ασφαλιστικές εισφορές του αποσπώμενου αυτού προσωπικού βαρύνουν την Δ.Ε.Υ.Α.
- Ο Ν.2218/1994 (ΦΕΚ Α' 90) τροποποίησε την παράγραφο 1 του άρθρου 2, που αφορά τη διεύθυνση του αντικειμένου και την επέκταση της περιοχής αρμοδιότητας, του ιδρυτικού νόμου, με την παράγραφο 7 του άρθρου και στη συνέχεια τροποποιήθηκε με την παράγραφο 5 και 6

του άρθρου 8 του Ν.2839/2000 και την παράγραφο 1 του άρθρου 33 του Ν.3274/2004 και οι οποίοι τελικά προβλέπουν ότι: με απόφαση των Δημοτικών ή Κοινοτικών Συμβουλίων μπορεί να διευρυνθεί ο σκοπός των επιχειρήσεων και να περιλαμβάνει, εκτός από την ύδρευση, την αποχέτευση και την άρδευση και άλλους τομείς στην περιοχή της αρμοδιότητάς τους, όπως:

- α) τη συγκέντρωση, μεταφορά και διάθεση απορριμμάτων,
- β) τη μελέτη, κατασκευή, συντήρηση, εκμετάλλευση, διοίκηση και λειτουργία των δικτύων τηλεθέρμανσης,
- γ) τη μελέτη, κατασκευή, συντήρηση, εκμετάλλευση, επίβλεψη, διοίκηση και λειτουργία των δικτύων φυσικού αερίου, σύμφωνα με την υπάρχουσα νομοθεσία,
- δ) την εμφιάλωση και εμπορία νερού,
- ε) τη διαχείριση, αξιοποίηση και εμπορία των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, που προέρχονται από τα αντικείμενα δραστηριότητας των δημοτικών επιχειρήσεων ύδρευσης και αποχέτευσης ή των δραστηριοτήτων των οικείων οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Επίσης, με την ίδια απόφαση ρυθμίζονται τα θέματα της μεταβίβασης αρμοδιοτήτων, υποχρεώσεων, πόρων και συναφών θεμάτων, αναγκαίων για την εκτέλεση των παραπάνω έργων. Αν συμπεριληφθεί στους σκοπούς της επιχείρησης η μελέτη, κατασκευή, συντήρηση, εκμετάλλευση, επίβλεψη, διοίκηση και λειτουργία των δικτύων φυσικού αερίου, μπορεί η τυχόν υφιστάμενη αμιγής δημοτική ή διαδημοτική επιχείρηση φυσικού αερίου να απορροφάται από τη δημοτική επιχείρηση ύδρευσης και αποχέτευσης με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του οικείου Δήμου, που εκδίδεται ύστερα από πρόταση των Διοικητικών Συμβουλίων των δύο επιχειρήσεων.

- Ο Ν. 2307/95 (ΦΕΚ Α' 113) σύμφωνα με τον οποίο προστέθηκε η παράγραφος 1 του άρθρου 6 στην παράγραφο 1 του άρθρου 3 του ιδρυτικού νόμου, που αφορά το Διοικητικό Συμβούλιο της επιχείρησης, και το περιεχόμενο της οποίας αναφέρει πως ένα από τα μέλη του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου που ορίζονται ως μέλη του διοικητικού συμβουλίου της επιχείρησης προέρχεται από τη μειοψηφία. Επίσης, η παράγραφος 2γ του άρθρου 5 του Ν.1069/80 είχε τροποποιηθεί με την παράγραφο 2γ του άρθρου 6 του Ν. 2307/95 και στη συνέχεια, αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2 του άρθρου 33 του Ν.3274/04 και αναφέρει πως το Διοικητικό Συμβούλιο ψηφίζει το ετήσιο πρόγραμμα των έργων κατασκευής, συμπλήρωσης και συντήρησης του δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης, των έργων κατασκευής, συμπλήρωσης και συντήρησης των δικτύων των δραστηριοτήτων, οι οποίες περιλαμβάνονται στους σκοπούς της επιχείρησης σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 1069/1980, καθώς και το πρόγραμμα επενδύσεων. Επιπλέον με το Ν. 2307/95 και πιο συγκεκριμένα με τη παράγραφο 2 του άρθρου 6, καταργήθηκε το τρίτο εδάφιο της περιοχής ε' της παραγράφου 2 του άρθρου 5 του Ν.1069/80. Ακόμα με τη παράγραφο 14 του άρθρου 6 του Ν. 2307/95 όπου αναφέρεται, στην περιοχή ζ της παραγράφου 2 του άρθρου 2 του Ν.1069/80, η λέξη «Νομάρχης» εφεξής νοείται ο «Περιφερειακός Διευθυντής», το ίδιο ισχύει και για την παράγραφο 1 του άρθρου 7 του ιδρυτικού νόμου. Επιπροσθέτως, αντικαταστάθηκε η περιοχή α' της παραγράφου 5 του άρθρου 6 από την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν.2307/95. Επίσης, στο άρθρο 7 του Ν.1069/80 συμπληρώθηκε κατά το άρθρο 6 παρ.15 του Ν.2307/95 και αφορά τη μετάταξη προσωπικού, από Δ.Ε.Υ.Α σε Δ.Ε.Υ.Α ή σε αμιγή δημοτική ή κοινοτική επιχείρηση, με αίτηση του ενδιαφερόμενου υπαλλήλου. Η μετάταξη γίνεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της επιχείρησης



υποδοχής ύστερα από σύμφωνη γνώμη του Διοικητικού Συμβουλίου της επιχείρησης από την οποία ζητείται η μετάταξη. Ακόμα, ο Ν.2307/95 τροποποίησε τόσο το άρθρο 15 του ιδρυτικού νόμου και πιο συγκεκριμένα αντικαταστάθηκε το τελευταίο εδάφιο του άρθρου 15 από την παράγραφο 5 του άρθρου 6 του Ν.2307/95 και το οποίο αναφέρει πως η μέση τιμή δαπάνης διακλάδωσης ορίζεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της επιχείρησης όσο και το προτελευταίο εδάφιο της παρ. 2 του άρθρου 16 από την παρ. 6 του άρθρου 6 του Ν. 2307/95 και το οποίο αναφέρει πως στις περιπτώσεις ακινήτων που χρησιμοποιούνται από βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εκπαιδευτήρια, επιχειρήσεις λουτρών, ξενοδοχείων, νοσοκομείων, κοινωφελών ιδρυμάτων, καθώς και σε κάθε άλλη περίπτωση ακινήτων, που καθορίζονται από το διοικητικό συμβούλιο, κατά κατηγορίες και αναλόγως του υδραυλικού και ρυπαντικού φορτίου το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης, καθώς και το τέλος χρήσης υπονόμου, καθορίζονται με αποφάσεις του διοικητικού συμβουλίου της επιχείρησης. Αντικαταστάθηκε, επίσης, τόσο το άρθρο 18 του Ν.1069/80 από την παρ. 7 του άρθρου 6 του Ν. 2307/95, και πλέον αναφέρει ότι ο τακτικός οικονομικός έλεγχος της διαχείρισης της επιχείρησης ενεργείται από δύο (2) ορκωτούς ελεγκτές, οι οποίοι προτείνονται από το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών και διορίζονται από τον Περιφερειακό Διευθυντή στην αρχή κάθε οικονομικού έτους. Με την απόφαση διορισμού ορίζεται και η αμοιβή τους, σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ/τος 226/92, ΦΕΚ-120 Α', όσο και το άρθρο 20 του ιδρυτικού νόμου με την παράγραφο 8 του άρθρου 6 του Ν. 2307/95 και την παράγραφο 11 του άρθρου 13 του Ν.2503/97 και τελικά το άρθρο διαμορφώθηκε ως εξής:

1. Ο Γενικός Γραμματέας της Περιφέρειας ασκεί έλεγχο νομιμότητας στις εξής αποφάσεις του διοικητικού συμβουλίου :

- α) Για την ψήφιση του προϋπολογισμού της επιχείρησης και του τεχνικού προγράμματος έργων, καθώς και για κάθε τροποποίησή τους.
- β) Για την αγορά και εκποίηση ακινήτων κτημάτων.
- γ) Για την επιβάρυνση των ακινήτων της επιχείρησης με εμπράγματα δικαιώματα.
- δ) Για τη σύναψη δανείων.
- ε) Για τις μελέτες, τα έργα και τις προμήθειες.

2. Ο Γενικός Γραμματέας της Περιφέρειας ελέγχει τον ισολογισμό, τον απολογισμό και την έκθεση πεπραγμένων και μπορεί να διατάξει τη διενέργεια έκτακτου διαχειριστικού και ταμιακού ελέγχου από ορκωτούς λογιστές.

Επιπλέον, ο Ν. 2307/95 και πιο συγκεκριμένα η παράγραφος 9 του άρθρου 6, αντικατέστησε την παράγραφο 1 του άρθρου 21, που αφορά τους κανονισμούς λειτουργίας και διαχείρισης, του Ν. 1069/80 και πλέον αναφέρει πως ρυθμίζονται με κανονισμούς τα σχετικά με τη λειτουργία και διαχείριση της επιχείρησης, σύμφωνα με τις γενικής παραδοχής λογιστικές και οργανωτικές αρχές, που συντάσσονται και ψηφίζονται από το διοικητικό συμβούλιο της επιχειρήσεως και ελέγχονται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο του δήμου ή της κοινότητας στον οποίο ανήκει η επιχείρηση. Ακόμα ο ίδιος νόμος αντικατέστησε ολόκληρο το άρθρο 23, που αφορά τους κανονισμούς δικτύων, του Ν. 1069/80 σύμφωνα με τη παράγραφο 10 του άρθρου 6. Επίσης, αντικαταστάθηκε τόσο η παράγραφος 1 του άρθρου 25, που αφορά τα τιμολόγια, του ιδρυτικού νόμου από την παρ. 11 του άρθρου 6 του Ν. 2307/95 και προβλέπει ότι καθορίζονται χωριστά τιμολόγια για την υπηρεσία υδρεύσεως και αποχετεύσεως, με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου που εγκρίνεται από το οικείο δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο, όσο και η παράγραφος 3 του άρθρου 25 του Ν.1069/80 από την παράγραφο 11 του άρθρου 6 του Ν. 2307/95 και

αναφέρει ότι τα έσοδα από τα τέλη επιτρέπεται να υπερβαίνουν τις δαπάνες για την εκτέλεση έργων σύμφωνα με το σκοπό της επιχείρησης μετά την πάροδο της δεκαετίας. Το ποσοστό καθορίζεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, που εγκρίνεται από το οικείο δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο. Ομοίως, ο Ν. 2307/95 αντικατέστησε το άρθρο 26 του ιδρυτικού νόμου, που αφορά τη διαφοροποίηση τελών, με την παρ. 12 του άρθρου 6 και το οποίο αναφέρει πως με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου μπορεί να καθορίζεται ειδικό τιμολόγιο ύδρευσης και αποχέτευσης για τους κατοίκους των δήμων ή κοινοτήτων ή συνοικισμών αυτών που μετέχουν στην επιχείρηση, οι οποίοι εξυπηρετούνται με δικό τους δίκτυο ανεξάρτητο από το ενιαίο δίκτυο της επιχείρησης και να θεσπίζονται διαφορετικά τιμολόγια κατά περιοχές ανάλογα με τα εκτελούμενα έργα ή με το κόστος λειτουργίας των εγκαταστάσεων της περιοχής. Τέλος, αντικαταστάθηκαν τα δύο τελευταίων εδαφίων της παρ. 2 του άρθρου 28 του Ν. 1069/80 από την παρ. 13 του άρθρου 6 του Ν. 2307/95.

- Ο Ν. 2503/97 (ΦΕΚ Α' 107), με τον οποίο προστέθηκε στην παράγραφο 1 του άρθρου 3 του Ν.1069/80, που αφορά το Διοικητικό Συμβούλιο της επιχείρησης, η παράγραφος 10 του άρθρου 13 και αναφέρει τελικώς ότι η σύνθεση του διοικητικού συμβουλίου των επιχειρήσεων ύδρευσης και αποχέτευσης που συνιστώνται από ένα μόνο δήμο ή κοινότητα γίνεται οπωσδήποτε μέσα σε έξι (6) μήνες από τη δημοσίευση του παρόντος. Επίσης, ο Ν. 2503/97 αντικατέστησε το άρθρο 20 του ιδρυτικού νόμου που αφορά την εποπτεία των επιχειρήσεων, με την παράγραφο 11 του άρθρου 13, η ανάλυση του οποίου έγινε παραπάνω στο Ν. 2307/95.

- Ο Ν.2839/2000 (ΦΕΚ Α' 196), σύμφωνα με τον οποίο αντικαταστήθηκε το τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 3 του άρθρου 1 του Ν.1069/80, που αφορά το αντικείμενο, τους φορείς και τις αρμοδιότητες, με την παράγραφο 5 του άρθρου 8 και το οποίο τελικά αναφέρει ότι η απόφαση για σύσταση της επιχείρησης ή μετατροπής συνδέσμου σε επιχείρηση εγκρίνεται με πράξη του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας και η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Επιπλέον ο Ν. 2839/2000 είχε τροποποιήσει την παράγραφο 1 του άρθρου 2 του ιδρυτικού νόμου που αφορά τη διεύρυνση του αντικειμένου και την επέκταση της περιοχής αρμοδιότητας, με το άρθρο 8. Επίσης, είχε τροποποιηθεί με το Ν. 2218/94 και τελικά αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου 33 του Ν. 3274/04 και το περιεχόμενό της έχει αναλυθεί παραπάνω στο Ν.2218/94. Ακόμα, ο Ν. 2839/2000 αντικατέστησε την παράγραφο 2 του άρθρου 2 του Ν. 1069/80 και προστέθηκε η παράγραφος 3 από την παράγραφο 7 του άρθρου. Επομένως το περιεχόμενο της παραγράφου 2 άλλαξε και τώρα αναφέρει ότι η περιοχή αρμοδιότητας συνιστώμενης επιχείρησης δήμου ή κοινότητας μπορεί να επεκτείνεται: α) στις εδαφικές περιφέρειες όμορων δημοτικών ή κοινοτικών διαμερισμάτων του Ν. 2539/1997 του ίδιου δήμου ή κοινότητας ή τμημάτων αυτών μετά από απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, η οποία εγκρίνεται με πράξη του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, β) στις εδαφικές περιφέρειες όμορων δήμων ή κοινοτήτων ή δημοτικών ή κοινοτικών διαμερισμάτων ή τμημάτων αυτών μετά από σύμφωνη γνώμη των οικείων δημοτικών ή κοινοτικών συμβουλίων με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου, η οποία εγκρίνεται με πράξη του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Στην περίπτωση που οι όμοροι δήμοι ή κοινότητες ή τα

όμορα δημοτικά ή κοινοτικά διαμερίσματα υπάγονται σε όμορους δήμους ή κοινότητες διαφορετικών Περιφερειών η σχετική απόφαση εγκρίνεται με πράξη των Γενικών Γραμματέων των οικείων Περιφερειών, που δημοσιεύεται στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Και η προσθήκη της 3<sup>ης</sup> παραγράφου αναφέρει ότι οι Δήμοι και οι Κοινότητες νησιών που γειτνιάζουν θεωρούνται όμοροι για την εφαρμογή των διατάξεων της προηγούμενης παραγράφου. Τέλος, ο Ν. 2839/2000 αντικατέστησε τόσο το τελευταίο εδάφιο της παραγράφου 2 του άρθρου 3 του ιδρυτικού νόμου και το περιεχόμενο του οποίου αναφέρει ότι σε περίπτωση συμμετοχής στην επιχείρηση άλλου δήμου ή κοινότητας ο αριθμός των αντιπροσώπων αυτών στο Διοικητικό Συμβούλιο της επιχείρησης ορίζεται με την κατά την παρ. 2 της περιοχής β του άρθρου 2 του παρόντος εκδιδόμενη πράξη του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας, όσο και την παράγραφο 7 του άρθρου 3 του Ν.1069/80 με την παράγραφο 9 του άρθρου 8 και το οποίο αναφέρει ότι στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου στην περίπτωση που δεν είναι Δήμαρχος μπορεί να καταβάλλεται για τις παρεχόμενες στην επιχείρηση υπηρεσίες του αποζημίωση καθοριζόμενη με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιχείρησης, που δεν μπορεί να υπερβαίνει το 50% του ποσού των εξόδων παράστασης που εισπράττει ο Δήμαρχος του οικείου δήμου ή αν πρόκειται για κοινοτική επιχείρηση το 50% των εξόδων παράστασης του Προέδρου της οικείας κοινότητας. Σε περίπτωση απουσίας του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου λόγω ασθένειας ή άδειας πέραν του μηνός, η αποζημίωση αυτή καταβάλλεται εξ ημισείας σε αυτόν και τον αναπληρωτή του. Κατά τον ίδιο τρόπο στον Πρόεδρο, τα μέλη και τον Γραμματέα του Διοικητικού Συμβουλίου, μπορεί να παρέχεται, για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις αυτού, αποζημίωση. Η αποζημίωση του Προέδρου,



των μελών, του εισηγητή και γραμματέα του Δ.Σ. της επιχείρησης καθορίζεται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας μετά από πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιχείρησης και δεν μπορεί να υπερβαίνει το ύψος του ποσού που εισπράττουν τα μέλη του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου του οικείου δήμου ή κοινότητας ως αποζημίωση για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου. Με όμοια απόφαση, που εκδίδεται μετά από εισήγηση του Διοικητικού Συμβουλίου, μπορεί να ορίζεται ότι ένα από τα μέλη του έχει πλήρη απασχόληση με αμοιβή στην επιχείρηση και να καθορίζονται οι αρμοδιότητές του και το ύψος της αμοιβής του.

- Ο Ν. 3013/ 2002 (ΦΕΚ Α' 102), με την παράγραφο 9 του άρθρου 27 συμπλήρωσε το άρθρο 7 που αφορά τον Ο.Ε.Υ, του Ν. 1069/80. Η συμπλήρωση αυτή όριζε ότι το τακτικό διαβαθμισμένο προσωπικό των δήμων και κοινοτήτων ή άλλων φορέων που είχε αποσπαστεί σε Δημοτικές Επιχειρήσεις Ύδρευσης Αποχέτευσης (Δ.Ε.Υ.Α.), μπορεί με αίτηση του και μετά απόφαση του οικείου υπηρεσιακού συμβουλίου να μετατάσσεται στις δημοτικές επιχειρήσεις ύδρευσης αποχέτευσης, όπου έχει αποσπαστεί. Το προσωπικό αυτό, ως προς τις υπηρεσιακές του μεταβολές και τα δικαιώματά του, διέπεται από τις εκάστοτε ισχύουσες ειδικές διατάξεις για το προσωπικό των Ο.Τ.Α.
- Ο Ν. 3274/2004 (ΦΕΚ Α' 195), όπως αναφέρθηκε παραπάνω αντικατέστησε την παράγραφο 1 του άρθρου 2 του ιδρυτικού νόμου και το περιεχόμενο της οποίας έχει αναλυθεί παραπάνω. Επίσης, ο Ν. 3274/2004, αντικατέστησε την περιοχή γ της παραγράφου 2 του άρθρου 5 του ιδρυτικού νόμου, που αφορά τις αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου και του Προέδρου της επιχείρησης, με την παράγραφο 2γ



του άρθρου 6 και τελικά ορίζει ότι το Διοικητικό Συμβούλιο ψηφίζει το ετήσιο πρόγραμμα των έργων κατασκευής, συμπλήρωσης και συντήρησης του δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης των έργων κατασκευής, συμπλήρωσης και συντήρησης των δικτύων των δραστηριοτήτων, καθώς και το πρόγραμμα επενδύσεων. Επιπλέον, Ο Ν. 3274/2004 πρόσθεσε την παράγραφο 4 στο άρθρο 7, που αφορά τον Ο.Ε.Υ, του ιδρυτικού νόμου με την παράγραφο 3 του άρθρου 33 και η οποία αναφέρει ότι αν απορροφήσει η δημοτική επιχείρηση φυσικό αέριο από τη δημοτική επιχείρηση ύδρευσης και αποχέτευσης, το προσωπικό που υπηρετούσε στην πρώτη και κατείχε οργανικές θέσεις, μπορεί με απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου και σύμφωνη γνώμη του διοικητικού συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α. να μεταφέρεται στη δημοτική επιχείρηση ύδρευσης και αποχέτευσης και να καταλαμβάνει τις ανάλογες με την ειδικότητά του θέσεις που έχουν προβλεφθεί στον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της παραγράφου 1 του άρθρου 7. Τέλος ο Ν. 3274/2004 κατήργησε την παράγραφο 4 του άρθρου 10 του Ν.1069/80, που αφορά τους πόρους της επιχείρησης, και πρόσθεσε την παράγραφο 4 του άρθρου 33 (του Ν. 3274/04) και τελικά στους πόρους της Δ.Ε.Υ.Α της οποίας διευρύνεται το αντικείμενο περιλαμβάνονται τα εξής έσοδα από την άσκηση των νέων δραστηριοτήτων:

- α) το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο φυσικού αερίου,
- β) τα εισπραττόμενα ποσά για τη δαπάνη μετατόπισης αγωγών και συνδέσεων του φυσικού αερίου ή άλλων εργασιών,
- γ) η αξία του καταναλισκόμενου φυσικού αερίου,
- δ) οι συνεισφορές τρίτων για εκτέλεση έργων φυσικού αερίου κατά προτεραιότητα,
- ε) τα εισπραττόμενα ποσά για οποιαδήποτε απαραίτητη δαπάνη σχετική με τις προσφερόμενες υπηρεσίες από τα νέα αντικείμενα της επιχείρησης και





στ) τα έσοδα από την εμπορία εμφιαλωμένου νερού και των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

- Τέλος, ο Ν. 3320/2005 (ΦΕΚ Α' 48), αντικατέστησε το άρθρο 18 του Ν.1069/80 με την παράγραφο 7 του άρθρου 6 και το περιεχόμενο της οποίας αναφέρει πλέον ότι ο τακτικός οικονομικός έλεγχος της διαχείρισης της Δ.Ε.Υ.Α ενεργείται από δύο ορκωτούς ελεγκτές λογιστές οι οποίοι είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Ορκωτών Λογιστών και οι οποίοι διορίζονται από το Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας στην αρχή κάθε οικονομικού έτους.

### **2.3 Ισχύουσα νομοθεσία για τα έργα, τις μελέτες και τις προμήθειες των ΔΕΥΑ.**

#### **1. Για τα έργα εφαρμόζονται :**

- Ο Ν. 1418/84 « Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων», όπως έχει τροποποιηθεί με το Ν. 2229/94.
  - Το Π.Δ. 609/85 «Κατασκευή Δημοσίων Έργων»
  - Το Π.Δ. 171/87 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους Ο.Τ.Α.
  - Το Π.Δ. 472/85 «Μητρώα επιχειρήσεων κατασκευής δημοσίων έργων».
  - Το Π.Δ. 23/93 «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας για τα Δημόσια Έργα προς τις σχετικές οδηγίες της Ε.Ο.Κ.».
- Το διάταγμα αυτό εφαρμόζεται μόνο για τα έργα της αποχέτευσης και μόνο στην περίπτωση που ο προϋπολογισμός του έργου είναι ίσος ή μεγαλύτερος από 5.000.000 ECU.

#### **2. Για τις μελέτες εφαρμόζονται :**

- Ο Ν. 716/77 «Περί μητρώου μελετητών και αναθέσεως και εκπονήσεως

μελετών».

- Το Π.Δ. 194/79 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 11 του Ν. 716/77».
- Το Π.Δ. 28/80 «Περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Ο.Τ.Α.».
- Το Π.Δ. 410/95 « Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας».

### **3. Για τις προμήθειες εφαρμόζονται :**

- Το Π.Δ. 28/80 κατά το μέρος που δεν έχει καταργηθεί και αναφέρεται στις προμήθειες.
- Τα άρθρα 265 έως 273 του Π.Δ. 410/95 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας).
- Το άρθρο 17 παρ. 1 και 2 του Ν. 2539/97.
- Το άρθρο 9 παρ. 9 του Ν. 2623/1998, με το οποίο τροποποιείται η παράγραφος 2 του άρθρου 17 του Ν. 2539/97.

### 3. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟ ΝΟΜΟ ΛΑΣΙΘΙΟΥ & ΤΟ ΔΗΜΟΣΗΤΕΙΑΣ

Ο νομός Λασιθίου έχει έκταση 1.822.764 στρέμματα. Έχει πρωτεύουσα τον Άγιο Νικόλαο και συγκεντρώνει ποσοστό 0,7 % του πληθυσμού της χώρας με τάση μείωσης, αφού σημειώθηκε φυσική μείωση του πληθυσμού το 1996, και μεγαλύτερη το 1997.



Ο νομός Λασιθίου αποτελείται από τους ακόλουθους Δήμους: Νεάπολης, Αγίου Νικολάου, Ιεράπετρας, Ιτάνου, Λεύκης, Μακρύ Γιαλού, Οροπεδίου Λασιθίου και Σητείας. Το μεγαλύτερο μέρος του πληθυσμού του νομού συγκεντρώνει ο Δήμος Ιεράπετρας με 23.707 κατοίκους, αν και δεν είναι η πρωτεύουσα του νομού.

Πιο συγκεκριμένα ο Δήμος Σητείας όπου υπάγεται και η Δ.Ε.Υ.Α που εξετάζεται στην εργασία αυτή, έχει έκταση 277.382 στρέμματα και πληθυσμό 13.701 κατοίκους. Επίσης, ο Δήμος Σητείας έχει 18 Δημοτικά Διαμερίσματα τα οποία είναι: Αγίου Γεωργίου, Αχλαδίων, Έξω Μουλιανών, Κατσιδωνίου, Κρυών, Λάστρου, Μαρωνιάς, Μέσα Μουλιανών, Μυρσίνης, Πισκοκεφάλου, Πραισσού, Ρούσσας Εκκλησιάς, Σκοπής Σταυρωμένου, Σφάκας, Τουρλωτής και Χαμεζίου.

Η οικονομία του Δήμου Σητείας στηρίζεται κατά βάση στην πρωτογενή αγροτική παραγωγή. Επίκεντρο της αναπτυξιακής προσπάθειας των φορέων του Δήμου αποτελούν η βιοτεχνική ανάπτυξη, το εμπόριο, η κατασκευαστική και οικοδομική δραστηριότητα. Σημαντικός άξονας ανάπτυξης με ταχύτατους ρυθμούς τα τελευταία χρόνια είναι η τουριστική βιομηχανία με μικρά και μεγάλα ξενοδοχειακά συγκροτήματα υψηλών προδιαγραφών



#### 4. ΣΥΣΤΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΣΗΤΕΙΑΣ

Η σύσταση της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης Σητείας (Δ.Ε.Υ.Α.Σ) έγινε με το προεδρικό διάταγμα 218/1992, σύσταση ενιαίας επιχείρησης ύδρευσης – αποχέτευσης με την επωνυμία «Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευση Αποχέτευσης Σητείας του Δήμου Σητείας του Νομού Λασιθίου» και δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 1992 στο Α' Τεύχος με αριθμό φύλλου 114.

Το 1<sup>ο</sup> άρθρο αφορά τη σύσταση της Δ.Ε.Υ.Α.Σ και αναφέρεται στην ονομασία, τη νομική μορφή, την έδρα και την περιοχή αρμοδιότητας της επιχείρησης.

Το 2<sup>ο</sup> άρθρο αφορά τον τρόπο εκμετάλλευσης των έργων και των υπηρεσιών της επιχείρησης.

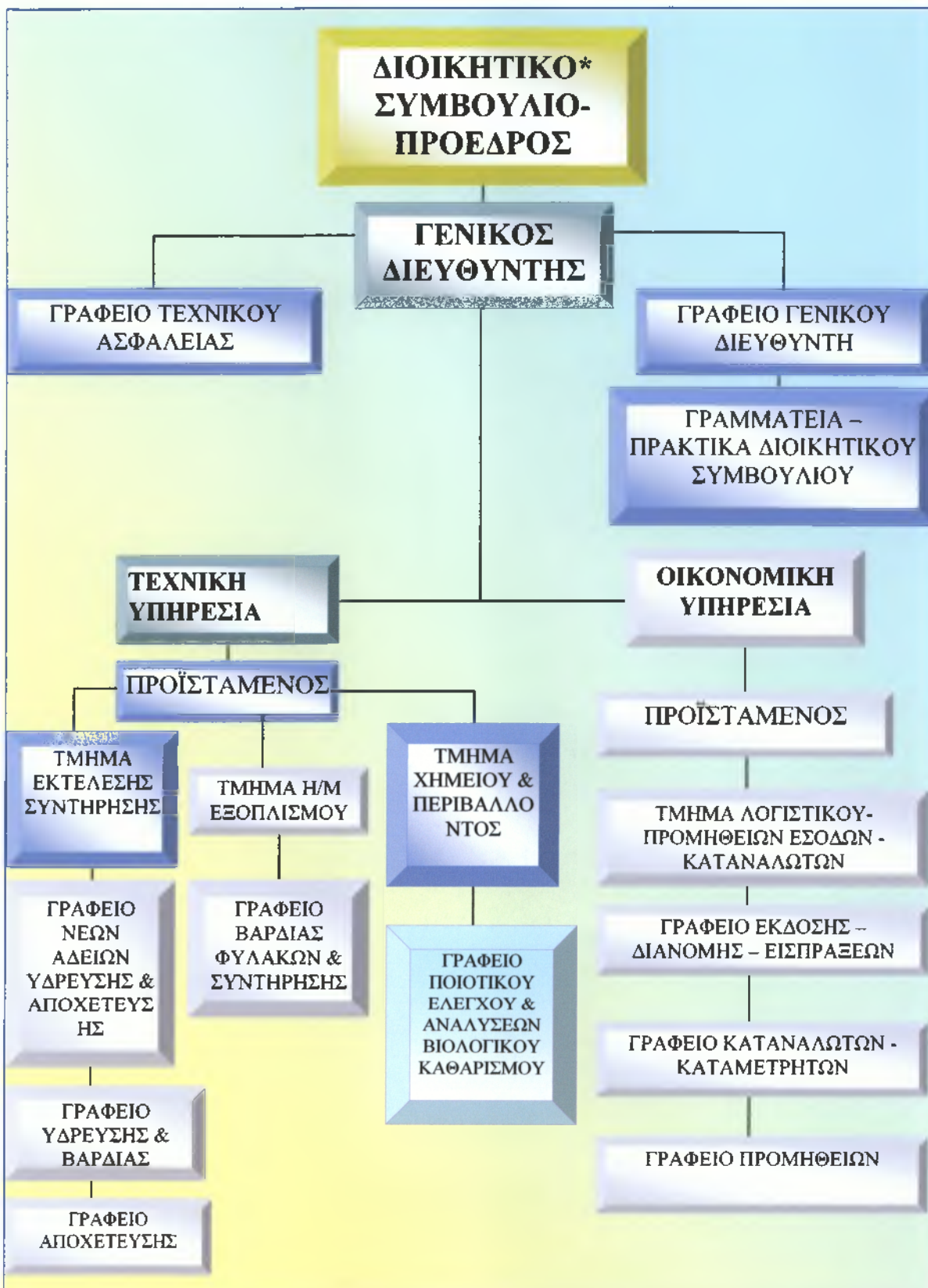
Το 3<sup>ο</sup> άρθρο αναφέρεται στην περιουσία της Δ.Ε.Υ.Α.Σ.

Το 4<sup>ο</sup> άρθρο αναφέρεται στα έσοδα της επιχείρησης και τα απαριθμεί αναλυτικά.

Τέλος, το 5<sup>ο</sup> άρθρο αφορά τη διοίκηση της Δ.Ε.Υ.Α.Σ και περιγράφει τις αρμοδιότητες του Προέδρου και του Διοικητικού Συμβουλίου της επιχείρησης.

Φωτοαντίγραφο της συστατικής πράξης της Δ.Ε.Υ.Α Σητείας παρατίθεται στο Παράρτημα.

5.1 ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Υ.Α.Σ



\* Το Δ.Σ είναι 5μελές. Από τα μέλη αυτά δύο είναι Δημοτικοί Σύμβουλοι, ένας είναι εκπρόσωπος κοινωνικού φορέα του δήμου και δύο είναι δημότες ή κάτοικοι που έχουν πείρα ή γνώση σχετικές με το αντικείμενο της επιχείρησης.

## **5.2 Διάρθρωση Υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α Σητείας**

Οι υπηρεσίες της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Σητείας (Δ.Ε.Υ.Α.Σ) διαρθρώνεται ως εξής:

### **1. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ**

1.1 Γενικό Διευθυντή.

1.1.1 Γραφείο Γενικού Διευθυντή.

1.1.2 Γραμματεία – Πρακτικά Διοικητικού Συμβουλίου.

1.2.1 Γραφείο Τεχνικού Ασφαλείας .

### **2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

Γραφείο Προϊσταμένου Τεχνικής Υπηρεσίας.

2.1 Τμήμα Εκτέλεσης Συντήρησης Έργων.

2.1.1 Γραφείο νέων αδειών ύδρευσης – αποχέτευσης.

2.1.2 Γραφείο ύδρευσης και βάρδιας.

2.1.3 Γραφείο αποχέτευσης.

2.2 Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού.

2.2.1 Γραφείο βάρδιας και φυλακών – συντήρησης εξοπλισμού.

2.3 Τμήμα χημείου – Περιβάλλοντος.

2.3.1 Γραφείο ποιοτικού ελέγχου – αναλύσεων – βιολογικού καθαρισμού.

### **3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

Γραφείο Προϊσταμένου Οικονομικής Υπηρεσίας.

3.1 Τμήμα λογιστικού – προμηθειών – εσόδων – καταναλωτών.

3.1.1 Γραφείο έκδοσης – διανομής λογαριασμών νερού – ταμείου.

3.1.2 Γραφείο καταναλωτών – καταμετρητών.

3.1.3 Γραφείο προμηθειών – λογιστικής παρακολούθησης αποθήκης έργων και προμηθειών.

### **5.3 Κατανομή των οργανικών θέσεων**

#### **1. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ**

##### **1.1 Γραφείο Διευθυντή**

1. Διευθυντής

##### **1.2 Γραφείο προσωπικού και Διοικητικής Υποστήριξης(Γραμματεία – Πρακτικά Διοικητικού Συμβουλίου, προσωπικό Μηχανοργάνωση)**

1 Διοικητικός ΠΕ – ΤΕ

1 Διοικητικός (κλητήρας) ΔΕ

1 Καθαρίστρια ΥΕ

#### **2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ**

Προϊστάμενος Τεχνικής Υπηρεσίας

1 Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

##### **2.1 Τμήμα Εκτέλεσης Συντήρησης Έργων**

1 Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ

1 Διοικητικός – αποθηκάριος – κιν. Οχημάτων ΔΕ

1 οδηγός αυτοκινήτων ΔΕ

2 Χειριστές μηχανημάτων έργων ΔΕ

2 Τεχνίτες υδραυλικοί ΔΕ

**2.1.1 Γραφείο νέων αδειών ύδρευσης – αποχέτευσης**

1 Τεχνολόγος Δομικών έργων ΤΕ

1 Εργοδηγός Δομικών έργων ΔΕ

**2.1.2 Γραφείο ύδρευσης και βάρδιας**

1 Τεχνολόγος Μηχανολόγος ΤΕ

4 Τεχνίτες υδραυλικοί ΔΕ

2 βοηθοί υδραυλικού (εργάτες) ΥΕ

**2.1.3 Γραφείο αποχέτευσης**

1 Τεχνολόγος Έργων Υποδομής ΤΕ

2 Τεχνίτες δομικών έργων – εμπειροτεχνίτες ΔΕ

2 Βοηθοί – εργάτες

**2.2 Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού**

1 Μηχανολόγος – Ηλεκτρολόγος ΠΕ

**2.2.1 Γραφείο βάρδιας και φυλακών – συντήρησης εξοπλισμού**

1 Μηχανολόγος – Ηλεκτρολόγος ΤΕ

1 Ηλεκτροτεχνίτης ΔΕ

1 Χειριστής συντηρητής ΔΕ

1 Τεχνίτης Υδραυλικός ΔΕ

1 Εργάτης γενικών καθηκόντων ΥΕ

1 Τεχνίτης οχημάτων

**2.3 Τμήμα χημείου – Περιβάλλοντος**

1 Τμηματάρχης – Χημικός Μηχανικός ΠΕ

**2.3.1 Γραφείο ποιοτικού ελέγχου – αναλύσεων – βιολογικού καθαρισμού**

1 Τεχνολόγος Χημικών εργαστηρίων ΤΕ

1 Παρασκευαστής ΔΕ

2 Ηλεκτροτεχνίτες ΔΕ

2 Εργάτες γενικών καθηκόντων ΥΕ

1 Μηχανοτεχνίτης ΔΕ

**3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ****Προϊστάμενος Οικονομικής Υπηρεσίας**

1 Οικονομολόγος ΠΕ

**3.1 Τμήμα λογιστικού – προμηθειών – εσόδων – καταναλωτών**

1 Λογιστής ΤΕ

**3.1.1 Γραφείο έκδοσης – διανομής λογαριασμών νερού – ταμείου**

1 Διοικητικός Χειριστής ΔΕ

1 Διοικητικός Ταμίας ΔΕ

**3.1.2 Γραφείο καταναλωτών – καταμετρητών**

1 Διοικητικός Χειριστής ΔΕ

3 Καταμετρητές

**3.1.3 Γραφείο προμηθειών**

1 Διοικητικός Χειριστής ΔΕ

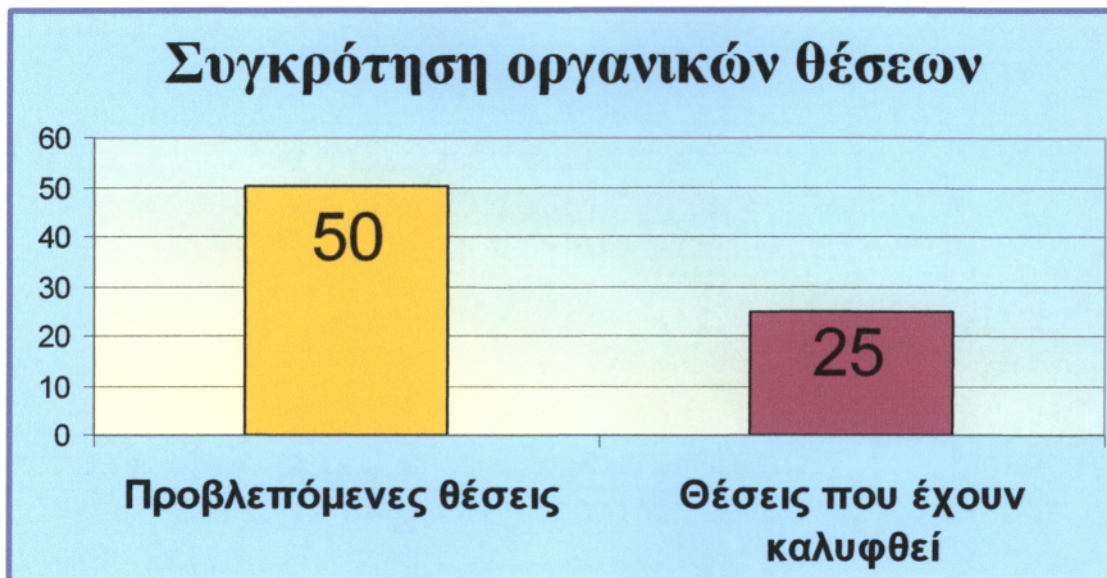


## 5.4 Συγκρότηση οργανικών θέσεων

Α/Α	ΚΛΑΔΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕ ΝΩΝ ΘΕΣΕΩΝ	ΘΕΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΚΑΛΥΦΘΕΙ
1	Γενικός Διευθυντής ΠΕ	1	1
2	Διοικητικός ΠΕ – ΤΕ	1	1
3	Οικονομολόγος	1	-
4	Πολιτικός ή Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ	2	1
5	Μηχανολόγος Ηλεκτρολόγος ΠΕ	1	-
6	Χημικός Μηχανικός ΠΕ	1	-
7	Τεχνολόγος Έργων Υποδομής ΤΕ	1	-
8	Τεχνολόγος - Μηχανολόγος ΤΕ	1	-
9	Τεχνολόγος Δομικών Έργων ΤΕ	1	2
10	Τεχνολόγος Ηλεκτρολόγος – Μηχανολόγος ΤΕ	1	1
11	Τεχνολόγος Χημικών Εργαστηρίων ΤΕ	1	-
12	Λογιστής ΤΕ	1	1
13	Εργοδηγός Δομικών Έργων ΔΕ	1	1
14	Διοικητικοί (Δακτυλογράφοι, αποθηκάριος, Ταμίες) ΔΕ	5	2
15	Τεχνίτες Υδραυλικοί ΔΕ	7	5

16	Τεχνίτες Δομικών έργων ΔΕ	2	-
17	Ηλεκτροτεχνίτες ΔΕ	3	1
18	Χειριστής συντηρητής ΔΕ	1	-
19	Μηχανοτεχνίτες (Σιδηρουργοί, Εφαρμοστές) ΔΕ	1	-
20	Τεχνίτες Οχημάτων Μηχανημάτων ΔΕ	1	-
21	Χειριστές Μηχανημάτων Έργων ΔΕ	2	-
22	Οδηγοί αυτοκινήτων ΔΕ	1	-
23	Παρασκευαστές ΔΕ	1	1
24	Καταμετρητές ΔΕ	3	3
25	Κλητήρες Γενικών καθηκόντων ΔΕ	1	-
26	Καθαρίστριες ΥΕ	1	-
27	Βοηθοί υδραυλικού, αποθηκάριου, εργοδηγού, ηλεκτροτεχνίτη, μηχανοτεχνίτη, τεχνίτη δομικών έργων και οχημάτων, εργάτες γενικών καθηκόντων	7	5
	<b>Σύνολο</b>	<b>50</b>	<b>25</b>

**ΠΗΓΗ:** ίδια επεξεργασία από Ο.Ε.Υ Σητείας



Παρατηρούμε τόσο στον παραπάνω πίνακα όσο και στο γράφημα ότι ενώ για την στελέχωση της Δ.Ε.Υ.Α.Σ προβλέπονται 50 θέσεις, μέχρι στιγμής έχουν καλυφθεί μονάχα το 50% των προβλεπόμενων θέσεων. Αυτό λοιπόν μπορεί να θεωρηθεί ως ένα σοβαρό μειονέκτημα της επιχείρησης.

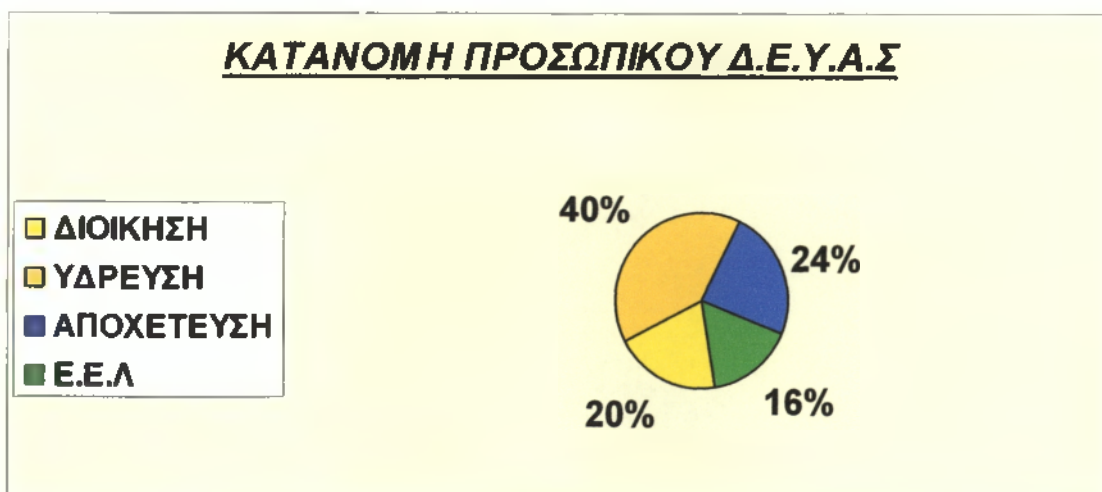
**Η κατανομή των 25 ατόμων που απασχολούνται στη Δ.Ε.Υ.Α.Σ είναι:**

Στη διοίκηση, 5 άτομα

Στην ύδρευση, 10 άτομα

Στην αποχέτευση, 6 άτομα

Στην Ε.Ε.Λ, 4 άτομα



**5.5 Τρόπος πρόσληψης τακτικού και εκτάκτου προσωπικού**

Για την πρόσληψη προσωπικού ισχύουν ο Ν. 2190/94, ο Ν. 2527, ο Ν. 3051/2002 και η ισχύουσα νομοθεσία κάθε φορά περί προσλήψεων του ΑΣΕΠ.

Για την πρόσληψη τακτικού προσωπικού που δεν εμπίπτει στην διαδικασία του ΑΣΕΠ, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία ακολουθείται η παρακάτω διαδικασία:

α) Η προκήρυξη των θέσεων δημοσιεύεται σε δύο τοπικές εφημερίδες του Νομού.

β) Οι υποψήφιοι εντός 15 ημερών από την ημερομηνία της τελευταίας δημοσίευσης της προκήρυξης υποβάλλουν στη Δ.Ε.Υ.Α.Σ αίτηση συνοδευόμενη από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά.

γ) Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου καθορίζονται:

- i. Το περιεχόμενο της προκήρυξης των θέσεων,
- ii. Ο τύπος της αίτησης και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που θα υποβάλλουν οι υποψήφιοι.
- iii. Το προσωπικό της Δ.Ε.Υ.Α.Σ που θα είναι αρμόδιο για την χορήγηση, παραλαβή και ταξινόμηση των αιτήσεων.
- iv. Η μέθοδος στάθμισης των απαραίτητων και προαιρετικών προσόντων των υποψηφίων.

**Για την πρόσληψη έκτακτου προσωπικού, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία ακολουθείται η παρακάτω διαδικασία:**

α) Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Σ είναι δυνατόν να προσλαμβάνεται έκτακτο προσωπικό στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- i. Περίπτωση κένωσης θέσεων και μέχρι την πλήρωσή τους.

- ii. Περίπτωση κάλυψης εποχιακών ή έκτακτων αναγκών για την εκτέλεση συγκεκριμένων έργων ή εργασιών.
- iii. Οι αποδοχές του έκτακτου προσωπικού καθορίζονται σύμφωνα με την επιχειρησιακή συλλογική σύμβαση των εργαζομένων της Δ.Ε.Υ.Α.Σ.
- iv. Ο χρόνος διάρκειας των συμβάσεων εργασίας του έκτακτου προσωπικού καθορίζεται με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Σ. Οι συμβάσεις εργασίας λύνονται μετά τη λήξη του προκαθορισμένου χρόνου εργασίας.
- v. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Σ με σκοπό την εκτέλεση μελετών ή εξειδικευμένη εργασία επίβλεψης – σχεδιασμού – προγραμματισμού και οργάνωσης της επιχείρησης είναι δυνατόν να προσλαμβάνεται νομικός, τεχνικός, και σύμβουλος μηχανοργάνωσης με σύμβαση έργου. Στη σχετική σύμβαση ανάθεσης θα καθορίζονται ο χρόνος εκτέλεσης, το ακριβές αντικείμενο του έργου και το ύψος της αμοιβής. Η επιλογή των συμβούλων ενεργείται από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Σ ύστερα από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Τα μισθολογικά κλιμάκια και οι αποδοχές του προσωπικού της Δ.Ε.Υ.Α.Σ θα καθορίζονται με βάση τη Συλλογική Σύμβαση Εργασίας της Δ.Ε.Υ.Α.Σ. Η κατανομή του προσωπικού στα προβλεπόμενα από τις Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας ιδιωτικού δικαίου, θα γίνεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Σ ,ανάλογα με την βαθμίδα εκπαίδευσης και την προϋπηρεσία του προσωπικού, εφόσον δεν αντιβαίνει στα προβλεπόμενα από την εργατική νομοθεσία.

Τα κατώτερα όρια των αποδοχών που θα προβλέπονται από τη Συλλογική Σύμβαση Εργασίας της Δ.Ε.Υ.Α.Σ είναι δυνατόν να

προσαυξάνονται κατά περίπτωση με ποσοστό προσαύξησης κυμαινόμενο από 15 – 50 % μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Σ. Το ποσοστό προσαύξησης θα καθορίζεται με αιτιολογική έκθεση, η οποία θα συντάσσεται από Επιτροπή συγκροτούμενη με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Σ. Η Επιτροπή ειδικότερα θα αποφαινεται για την απόδοση, εργατικότητα, ήθος, ζήλο κ.λ.π των εργαζομένων.



## 6. ΤΟΜΕΑΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ & ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ Δ.Ε.Υ.Α.Σ

### 6.1 ΥΔΡΕΥΣΗ

Η Δ.Ε.Υ.Α.Σ μέσα στα 11 χρόνια λειτουργίας της (1995 – 2006) εξυπηρετεί την πόλη της Σητείας και 18 Δημοτικά Διαμερίσματα παρέχοντας υπηρεσίες σε 18.500 χιλιάδες κατοίκους. Εκτός αυτών συντηρεί και επεκτείνει:

◆ Δίκτυο ύδρευσης 105 χιλιομέτρων περίπου, με 7 δεξαμενές αποθήκευσης. Ο ρόλος των δεξαμενών είναι να αποθηκεύουν το νερό από το εξωτερικό δίκτυο ύδρευσης τις νυκτερινές ώρες που δεν υπάρχει μεγάλη κατανάλωση και να το μοιράζουν στο εσωτερικό δίκτυο την ημέρα. Οι επτά (7) αυτές δεξαμενές βρίσκονται:

- ⇒ Στη θέση Σαραντάπηχος
- ⇒ Στα Μουλιανά
- ⇒ Στο Σταυρωμένο
- ⇒ Στη Λάστρο
- ⇒ Στη Γκέλα Σητείας
- ⇒ Στη Μυρσίνη
- ⇒ Στην Τουρλωτή

Το νερό μεταφέρεται στις δεξαμενές εξωτερικού δικτύου με αντλιοστάσια από τις γεωτρήσεις και τις πηγές και από εκεί με φυσική ροή έρχεται στις δεξαμενές της περιοχής.

Το νερό έρχεται από τις πηγές α) «ΟΡΝΙΑ» και «ΖΟΥ» και β) από γεωτρήσεις της περιοχής Μάναρη, Αγ. Σπυρίδωνα, Επάνω Επισκοπής και της περιοχής Χαλέπα.

Το νερό της Δ.Ε.Υ.Α.Σ είναι απόλυτα υγιεινό και ποιοτικά είναι καλύτερο σε σχέση με άλλες περιοχές της Ελλάδας και αυτό γιατί προέρχεται μόνο από πηγές και γεωτρήσεις (με αναλογία 32% και 68% αντίστοιχα), και όχι από ποτάμια ή λίμνες όπου η πιθανότητα παρουσίας

μικροβίων ή προϊόντων ανθρώπινης ρύπανσης είναι αυξημένη. Με τη νέα γεώτρηση στην περιοχή Μάναρη, η περιοχή αρμοδιότητας της Δ.Ε.Υ.Α Σητείας έχει εξασφαλίσει νερό για πολλά χρόνια, ενώ με τις τελευταίες βροχοπτώσεις ο υδροφόρος ορίζοντας έχει ανέβει αρκετά εξασφαλίζοντας νερό χωρίς να αντιμετωπιστεί πιθανότητα λειψυδρίας. Έλλειψη ύδατος, αν υπάρξει στο απώτερο μέλλον, θα αντιμετωπιστεί νωρίτερα με την εύρεση νέων πηγών και με την κατασκευή νέων γεωτρήσεων.

Το νερό που χρησιμοποιείται τώρα προέρχεται από υπόγεια νερά που αντλούνται από γεωτρήσεις και από πηγές. Το νερό αυτό ταξιδεύει πολλά χιλιόμετρα κάτω από την επιφάνεια της γης και δεν μεταφέρει ουσίες των υπέργειων υδάτων (χώματα και φερτά υλικά), έτσι η χλωρίωση είναι η μόνη μέθοδος απολύμανσης του νερού (καταστροφή των μικροοργανισμών του νερού) με τη χρήση χλωρίου (cl). Το χλώριο είναι μια ουσία που καταστρέφει τους μικροοργανισμούς που υπάρχουν στο νερό, οι οποίοι δεν είναι όλοι απ' αυτούς επικίνδυνοι, μερικοί όμως μπορούν να προκαλέσουν ασθένειες. Το χλώριο, δεν είναι επικίνδυνο για τους ανθρώπους αρκεί να χρησιμοποιείται με προσοχή και από ειδικούς (π.χ εργαζόμενοι Δ.Ε.Υ.Α.Σ).

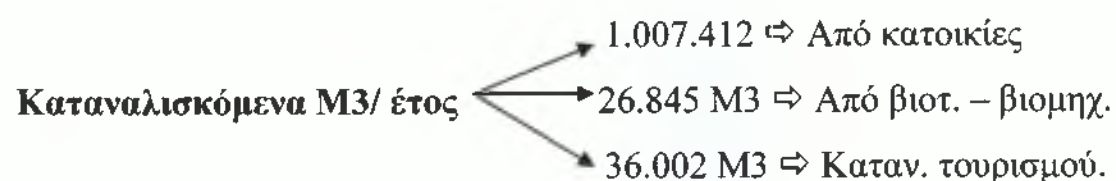
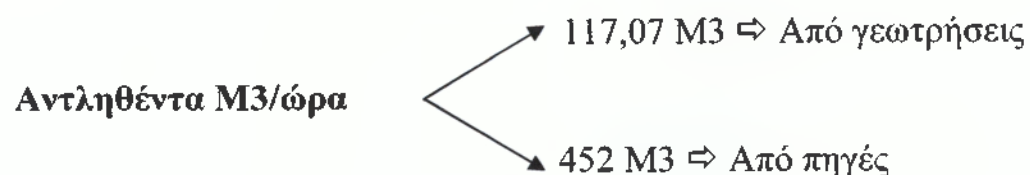
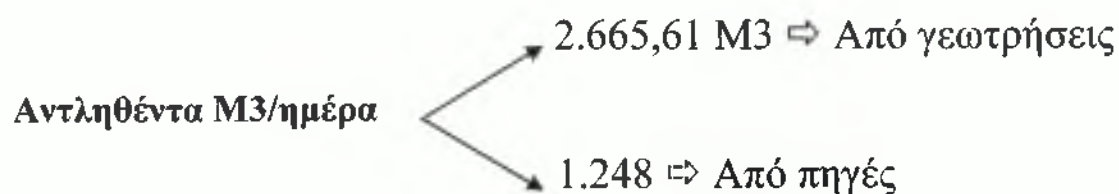
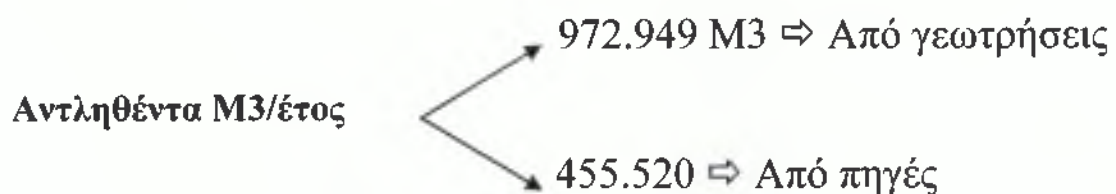
<b>Υλικά αγωγών ύδρευσης</b>	
<b>Μεταλλικοί</b>	9,5 %
<b>Αμυαντοσωλήνες</b>	41,8 %
<b>P.V.C</b>	11,3 %
<b>P.E</b>	37,4 %

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:** Το παλαιό δίκτυο ύδρευσης αποτελεί το 62,6 % του συνολικού δικτύου ενώ το νέο το 37,4.

Ποιότητα νερού (με βάση τις χημικές αναλύσεις που γίνονται στη διάρκεια των 4 εποχών του έτους):

	ΤΙΜΕΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ	ΦΥΣΙΟΛΟΓΙΚΕΣ ΤΙΜΕΣ
Αγωγιμότητα ( $E_c$ )	375 – 986 $\mu s / cm$	-
Ολική σκληρότητα	11,6 – 13,7 oD	-
Χλωριόντα ( $Cl^-$ )	39,2 – 194,4 ppm	200 ppm
Νιτρικά ( $NO_3^-$ )	5,2 – 14,9 ppm	50 ppm
Θειικά ( $SO_4$ )	18,0 – 80,2 ppm	250 ppm

**Σημείωση:** Για την αγωγιμότητα δεν υπάρχει όριο. Το ίδιο ισχύει και για την σκληρότητα.

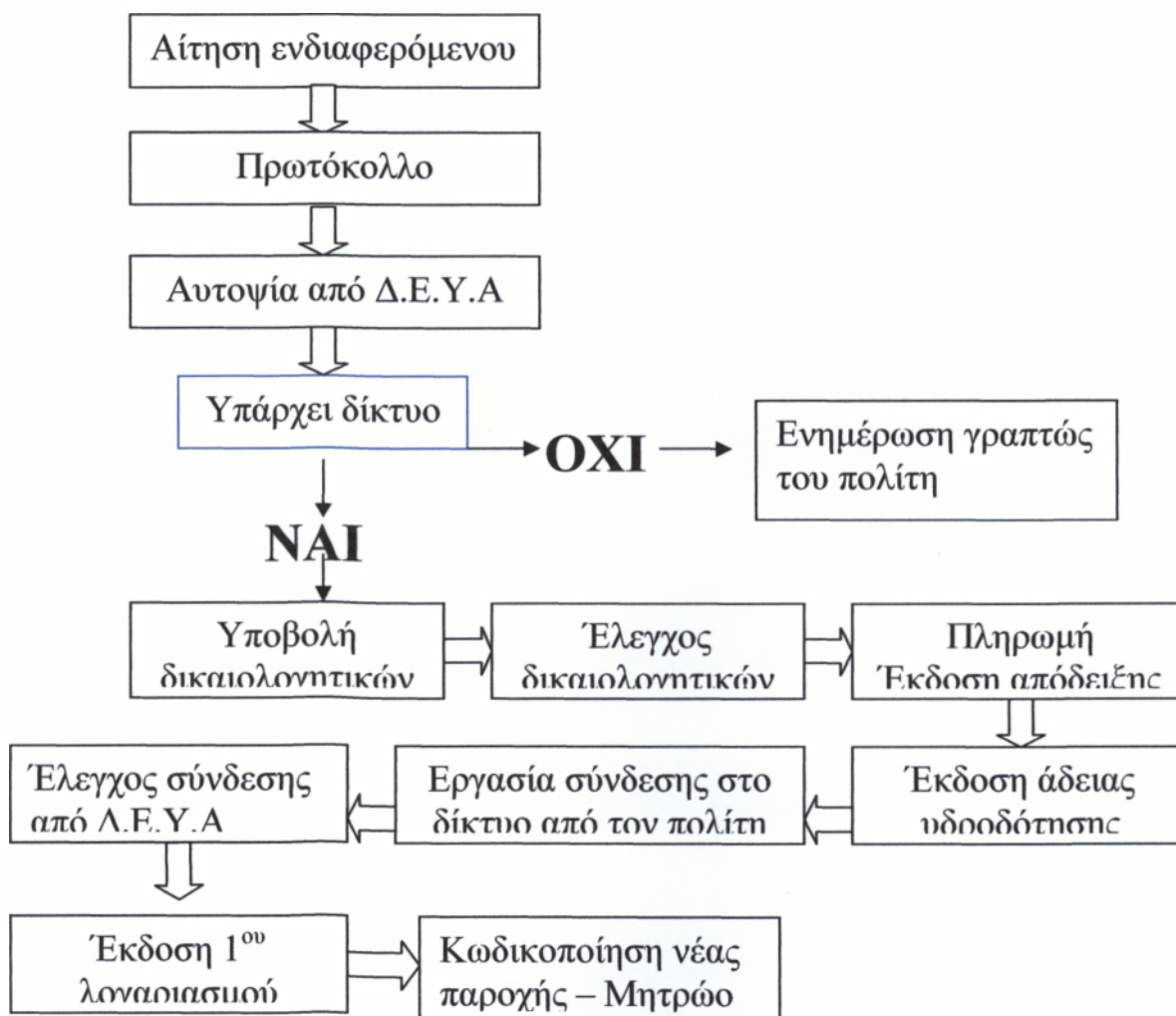


Η διαφορά ανάμεσα στα αντληθέντα και τα καταναλισκόμενα οφείλεται κατά ένα ποσοστό στις *απώλειες νερού* οι οποίες φαίνονται παρακάτω:

ΑΠΩΛΕΙΕΣ %	
Δικτύου	21%
Κλοπές	3%
ΆΛΛΟ	1%

Η Δ.Ε.Υ.Α.Σ προσπαθεί να εξαλείψει τις μεγάλες απώλειες του δικτύου ύδρευσης με τμηματική αντικατάσταση, επισκευή και συντήρηση των υλικών του δικτύου ύδρευσης.

### 6.1.1 Διαδικασία σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης



## **6.2 ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ**

Η Δ.Ε.Υ.Α Σητείας στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της συντηρεί και επεκτείνει:

- ◆ Δίκτυο ακαθάρτων (μέχρι σήμερα 104 χιλιόμετρα) με 5 αντλιοστάσια.
- ◆ Δίκτυο ομβρίων (μέχρι σήμερα 9 χιλιόμετρα)

Η σύνδεση των ακινήτων με το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων έχει άμεση σχέση με την περιβαλλοντική υγεία της περιοχής της Σητείας, την οικιακή υγιεινή αλλά και το οικονομικό συμφέρον. Τα λύματα μέσω του δικτύου και των αντλιοστασίων καταλήγουν στο Βιολογικό καθαρισμό όπου γίνεται η επεξεργασία καθαρισμού τους. Όποιος δεν είναι συνδεδεμένος με το δίκτυο, υποχρεωτικά έχει βόθρο στο σπίτι του (το 5% του συνολικού αριθμού των εξυπηρετούμενων πολιτών της Δ.Ε.Υ.Α.Σ), κάτι που δεν είναι καλό για την οικιακή υγιεινή αλλά πολλές φορές επιβαρύνεται και οικονομικά αφού συνεχώς πρέπει να τον αδειάζει πληρώνοντας τα βυτιοφόρα.

Το δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων χρειάζεται τα αντλιοστάσια για να μπορεί να καθοδηγεί και να προωθεί τα λύματα στο Βιολογικό Καθαρισμό. Τα αντλιοστάσια λυμάτων είναι διάσπαρτα σε όλο το δήμο ώστε τα λύματα να οδηγούνται με την ώθηση των αντλιών στα σημεία προορισμού τους.

Το δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων συλλέγει τα νερά της βροχής και τα οδηγεί, είτε με τη δύναμη της βαρύτητας είτε με αντλιοστάσια στο φυσικό αποδέκτη τους που είναι η θάλασσα. Είναι προφανές ότι οι πολίτες δεν πρέπει να χρησιμοποιούν το δίκτυο ομβρίων για ακάθαρτα νερά γιατί αυτό έχει σαν αποτέλεσμα την μόλυνση της θάλασσας.

### 6.2.1 Βιολογικός καθαρισμός<sup>1</sup>

Λύματα ορίζονται τα ακάθαρτα ύδατα που προέρχονται από τις ανθρώπινες δραστηριότητες – οικιακές, εμπορικές και βιομηχανικές – και περιέχουν ουσίες που είναι επιζήμιες για τον άνθρωπο και το περιβάλλον. Οι ουσίες αυτές ονομάζονται ρυπαντές και οι βασικότερες είναι οι εξής:

- Το οργανικό φορτίο, κυρίως ο οργανικός άνθρακας, ο οποίος αποτελεί τροφή για τους μικροοργανισμούς.
- Το άζωτο, κυρίως με τη μορφή των αμμωνιακών και νιτρικών αλάτων.
- Ο φώσφορος, με τη μορφή των φωσφορικών αλάτων.
- Διάφορες χημικές ουσίες που παρασκευάζει ο άνθρωπος (πετρελαιοειδή, φυτοφάρμακα).

Τα προβλήματα που δημιουργούν οι ρυπαντές είναι είτε άμεσα (μεταδοτικές ασθένειες, τοξικότητα από αμμωνία κ.α) είτε έμμεσα, από την ανάπτυξη διαφόρων μικροοργανισμών (βακτηρίδια) που βρίσκουν τροφή στα λύματα.

Παρατηρούμε ότι τα έμμεσα προβλήματα είναι πολύ πιο δύσκολο να αντιμετωπιστούν από τα άμεσα.

Η αποκατάσταση της ποιότητας των λυμάτων γίνεται κυρίως σε ειδικά κέντρα βιολογικής επεξεργασίας, τα οποία είτε λειτουργούν με αστικά είτε με βιομηχανικά λύματα. Σαν βιολογική επεξεργασία ορίζεται η διαδικασία εκείνη στην οποία μικροοργανισμοί που έχουν επιλεκτικά πολλαπλασιαστεί από τους ανθρώπους σε ειδικές δεξαμενές, καταναλώνουν για την ανάπτυξή τους, τους ρυπαντές που περιέχονται στα λύματα. Έτσι τα λύματα καθαρίζονται και επιστρέφουν ασφαλή στο

---

<sup>1</sup> Ο Βιολογικός Καθαρισμός χρηματοδοτήθηκε από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Περιβάλλοντος και κόστισε 2.500.000 €.



περιβάλλον. Γενικά, η επεξεργασία των αστικών λυμάτων είναι πιο εύκολη διαδικασία σε σχέση με αυτήν των βιομηχανικών αποβλήτων, και τα αστικά απόβλητα τα αναλαμβάνουν οι δήμοι ενώ τα βιομηχανικά η κάθε βιομηχανία ξεχωριστά.

Η Εγκατάσταση Επεξεργασίας Λυμάτων (Ε.Ε.Λ) Σητείας δέχεται μόνο αστικής προέλευσης λύματα από το αποχετευτικό δίκτυο της πόλης της Σητείας, καθώς και από βοθρολύματα της ευρύτερης περιοχής. Η εγκατάσταση δέχεται καθημερινά 2.232 M3 περίπου αστικών λυμάτων και 120 M3 περίπου βοθρολύματα.

Τα αστικά λύματα και τα βοθρολύματα έχουν μεγάλες διαφορές ως προς τα χαρακτηριστικά των ρυπαντών τους. Για την μέτρηση αυτών των χαρακτηριστικών χρησιμοποιούμε τις εξής παραμέτρους:

	<b>ΑΣΤΙΚΑ mg/l</b>	<b>ΒΟΘΡΟΛΥΜΑΤΑ mg/l</b>
<b>BOD<sup>2</sup><sub>5</sub></b>	250	1.500
<b>COD<sup>3</sup></b>	600	2.500
<b>NH<sup>4</sup><sub>4</sub></b>	45	100
<b>SS<sup>5</sup></b>	200	600
<b>TP<sup>6</sup></b>	14	25

Παρατηρούμε ότι, τα αστικά λύματα περιέχουν λιγότερους ρυπαντές σε σχέση με τα βοθρολύματα.

<sup>2</sup> Βιοχημική απαίτηση οξυγόνου 5 ημερών

<sup>3</sup> Χημική απαίτηση οξυγόνου

<sup>4</sup> Αμμωνιακά ιόντα

<sup>5</sup> Αιωρούμενα στερεά

<sup>6</sup> Ολικός φώσφορος

**Η Ε.Ε.Λ αποτελείται από τα εξής τμήματα:**

**A. Προεπεξεργασία λυμάτων:** στηρίζεται στην μηχανική επεξεργασία του λύματος και αποτελείται από:

- ❖ Την **εσχάρωση** για την απομάκρυνση διαφόρων αντικειμένων (πλαστικά, ξύλα) με σχάρες.
- ❖ Την **εξάμμωση** για την απομάκρυνση άμμων.
- ❖ Την **απολίπανση** για την απομάκρυνση λιπών.

**B. Δευτεροβάθμια επεξεργασία**

- **Βιολογικός αντιδραστήρας:** τα υγρά από την προεπεξεργασία λυμάτων μεταφέρονται σε δεξαμενές όπου διατηρείται μεγάλος πληθυσμός επιλεγμένων αερόβιων μικροοργανισμών (ενεργός ιλύς). Η δεξαμενή αερισμού αποτελεί την καρδιά όλης της εγκατάστασης της Ε.Ε.Λ.
- **Δεξαμενές δευτεροβάθμιας καθίζησης:** εδώ γίνεται διαχωρισμός των επεξεργασμένων υγρών από την ενεργό ιλύ και πλέον τα λύματα συνεχίζουν προς περαιτέρω επεξεργασία.
- **Απολύμανση:** όπου γίνεται η καταστροφή των μικροοργανισμών με την προσθήκη χλωρίου.

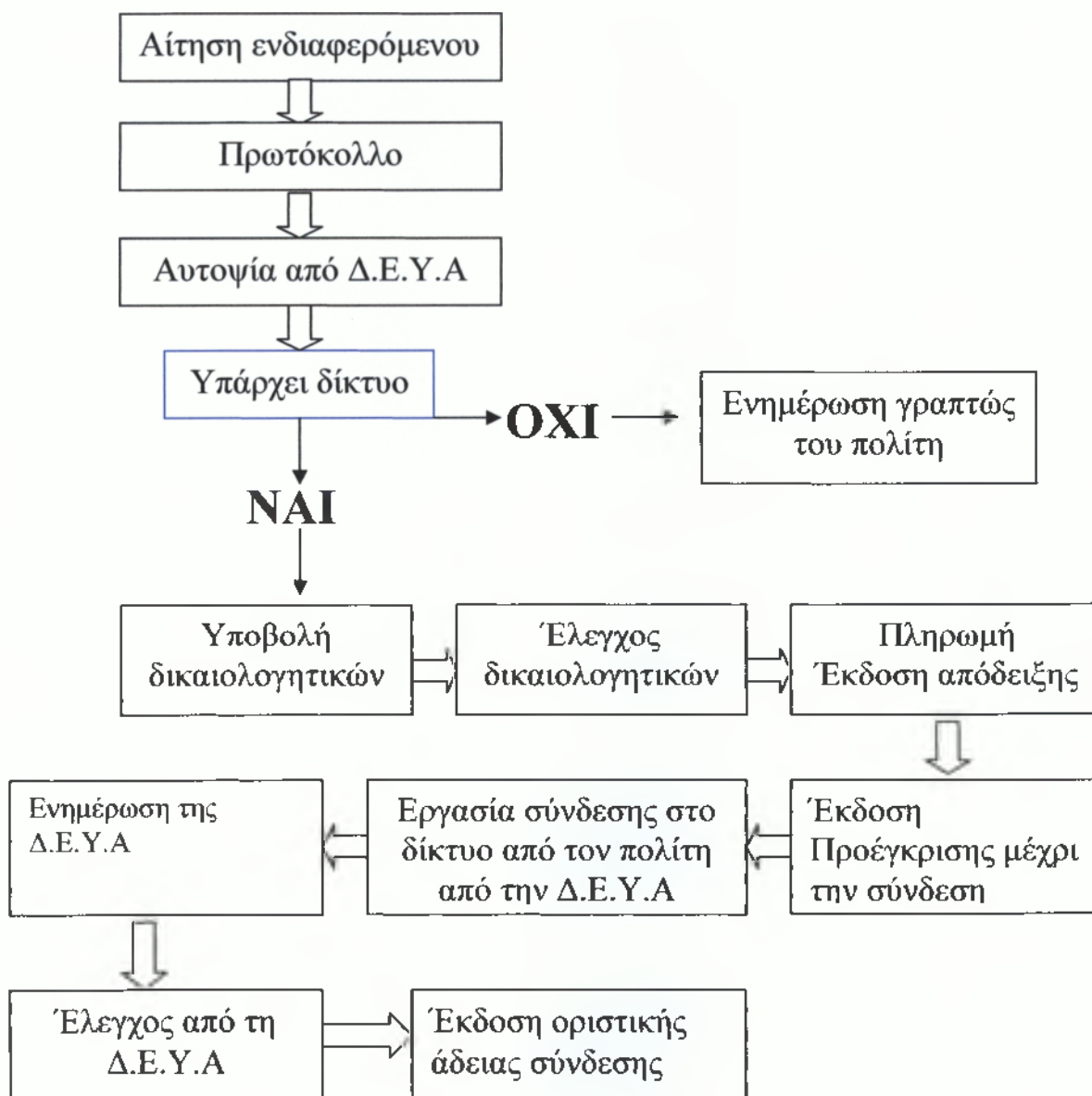
**Γ. Γραμμή ιλύος**

- **Πάχυνση:** η νοπή ιλύς μεταφέρεται στους παχυντές και εκεί επιτυγχάνεται συμπύκνωση της νοπής ιλύος.

Δ. Διάθεση εκροών

Ο τελικός αποδέκτης των καθαρισμένων λυμάτων είναι η θάλασσα και η μεταφορά τους γίνεται με υποθαλάσσιο αγωγό. Επίσης, τα καθαρισμένα λύματα χρησιμοποιούνται για την άρδευση φυτών που βρίσκονται εντός του χώρου του Βιολογικού Καθαρισμού. Ο αποδέκτης της αφυδατωμένης ιλύος είναι ο Χώρος Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων (Χ.Υ.Τ.Α) του Δήμου Σητείας.

6.2.2 Διαδικασία σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης



## 6.3 Πρόγραμμα – εκτέλεση έργων Δ.Ε.Υ.Α.Σ

**2003**

Α/Α	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΡΓΟΥ	ΠΟΣΑ €	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Βελτίωση -Αντικατάσταση Δικτύων Ύδρευσης – Αποχέτευσης Δήμου Σητείας	8.650,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
2	Ένωση Δεξαμενής στη θέση «Σαραντάπηχος» με Δίκτυο του Πιπι	1.100,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
3	Επέκταση Δικτύου ύδρευσης από Διάστημα Κάτω Επισκοπής έως Κληματαριά	1.528,00	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
5	Ολοκλήρωση Ύδρευσης - Αποχέτευσης Δήμου Σητείας	1.268.335,79	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
8	Αντικατάσταση Τμήματος Κ.Δ.Υ στη Ζου	950,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
9	Συντήρηση Παρακολούθηση Βιολογικού Καθαρισμού Σητείας	3.225,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
10	Αντικατάσταση Υδρομέτρων	8.700,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
11	Αντικατάσταση Τμήματος Υποθαλάσσιου Αγωγού	5.860,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
12	Αποχέτευση Δ.Δ Σκοπής	76.271,19	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
13	Δίκτυο Όμβριων στο Δ.Δ Μέσα Μουλιανά	650,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
14	Κατασκευή Πιεσοθραυστικού Φρεατ. Δικτύου Γαϊτανά έως Ρ. Εκκλησιά	1.000,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
16	Κατασκευή διαχωριστικού φρεατίου στην πηγή Ζου	1.000,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
17	Αποκατάσταση οδοστρώματος Τμήμα δικτύου ύδρευσης στο Δ.Δ	816,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>

	Μόχλου		
18	Αντικατάσταση δικτύου ύδρευσης στο Δ.Δ Ρ. Εκκλησιάς	2.700,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
19	Κατασκευή δικτύου όμβριων στην οδό Μ. Κρήτης	1.000,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
20	Αντικατάσταση Τμήμ. Δευτερ. Αγωγού Μεταφοράς Νερού Ζου	11.700,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
21	Κατασκευή πλακ. Οπλ. Συρ. Δεξαμενής πρωτογενούς καθίζ. Στα Μουλιανά	1.000,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>1.394.486,18</b>	

ΠΗΓΗ: Δ.Ε.Υ.Α Σητείας

## 2004

Α/Α	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΡΓΟΥ	ΠΟΣΑ €	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Δεξαμενή πρωτ. Καθίζ. Λάστρος – Μουλιανά – Αγ. Σπυρίδων	18.700,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
2	Αντικατάσταση τμημ. αγωγού – Πηγή Ζου	67.000,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
3	Κατασκευή πιεστ. Φρεατίου Δικτύου ύδρευσης – Ρ. Εκκλησιά	40.000,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
4	Αντικατάσταση υδρομέτρων	5.838,98	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
5	Ολοκλήρωση ύδρευσης - αποχέτευσης Σητείας	397.081,52	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
6	Επέκταση δικτύου ύδρευσης – αποχέτευσης Κ. Επισκοπή - Κληματαριά	1.528,20	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
7	Αντικατάσταση τμήματος υποθαλάσσιου αγωγού	5.860,00	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>

8	Αποχέτευση Δ.Δ Σκοπής	76.271,19	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
9	Ένωση Δεξαμενής στη θέση Σαραντάπηχος με δίκτυο Πιπι	1.100,00	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
10	Κατασκευή πιεσ. φρεατ. δικτύου ύδρευσης Γαιτανα – Ρ. Εκκλησιά	1.000,00	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
11	Κατασκευή πλακ. Οπλ. σκυοδ. Δεξαμενής πρωτ. Καθ. - Μουλιανά	1.000,00	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
12	Κατασκευή διαχ. Φρεατίου – Πηγή Ζου	1.000,00	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
13	Αντικατάσταση δικτύου ύδρευσης – Ρ. Εκκλησιά	2.700,00	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
14	Αντικατάσταση τμήματος δευτερ. Αγωγού Ζου – Κεντρική Δεξαμενή Σητείας	11.700,00	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
15	Διαμόρφωση γραφείων Δ.Ε.Υ.Α.Σ (Εμμ. Σταυρακάκη)	8.500,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
16	Επέκταση τμήματος αποχέτευσης αγωγού στα Δ.Δ Σταυρωμένου – Ν. Πραισσού - Κρυών	1.500,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
17	Αντικατάσταση αποχετευτικού αγωγού στην οδό Μ. Κρήτης	3.000,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
18	Αντικατάσταση καλύμ. φρεατίων και αμμοσυλλέκτη	3.700,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
19	Κατασκευή φρεατίου λυμάτων στον Αγ. Σπυρίδωνα	5.800,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
20	Αποκατάσταση ζημιών από θεομηνία – Επισκευή δικτύου αποχέτευσης Πισκοκεφάλου	22.000,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
21	Επέκταση δικτύου ύδρευσης στην οδό Σακκαδάκη	2.600,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
22	Επέκταση δικτύου	3.000,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>



	αποχέτευσης στο Δ.Δ Κατσιδωνίου και δικτύου όμβριων στη Σίτανο		
23	Αντικατάσταση δικτύου ύδρευσης στην περιοχή Αη Γιάννη Σητείας	3.000,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
24	Νέο δίκτυο όμβριων υδάτων στο Δ.Δ Αγ. Γεωργίου	1.700,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
25	Αντικατάσταση αγωγού αποχέτευσης στην οδό Κ. Φραγκούλη	3.500,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
26	Εγκατάσταση Χλωριωτήρων	6.400,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
27	Νέο δίκτυο όμβριων υδάτων στο Δ.Δ Μ. Μουλιανών	2.700,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
28	Τοποθέτηση δικλίδων σε Κ.Δ.Υ στη Σητεία	2.340,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
29	Αποκατάσταση δικτύου όμβριων υδάτων στο Δ.Δ Σκοπής	2.000,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
30	Δεξαμενή ύδρευσης Δ.Δ Σταυρωμένου	378,58	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
31	Μετατόπιση δικτύου ύδρευσης στην περιοχή Αγ. Ιωάννη	3.750,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
32	Επέκταση δικτύου όμβριων υδάτων στο Δ.Δ Αχλάδια	900,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
33	Τοποθέτηση παροχόμετρων στις δεξαμενές	11.700,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
34	Αποχέτευση Δήμου Σητείας	254.237,29	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
35	Αντικατάσταση δικλίδων σε Κ.Δ.Υ στη Σητεία	700,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
36	Επέκταση αγωγού αποχέτευσης στον Αγ. Σπυρίδωνα	1.560,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
37	Επέκταση αγωγού όμβριων υδάτων στην οδό	1.100,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>

	Μάχης Κρήτης		
38	Κατασκευή οικισμού δικλιδών στη Σκοπή	1.000,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
39	Επισκευή αγωγού λυμάτων από έξοδο αντλ. Αρχ. Ανυψ. έως συνδ. με υποθαλάσσιο αγωγό ποντ. Τμήματος υποθαλάσσιου αγωγού	8.700,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
40	Αντικατάσταση καλυμ. φρεατ. και βάσης στηρ. ηλεκτροδ. στο αντλιοστάσιο αρχ. ανυψ. και μονάδ. αφυδάτ. στο Βιολογικό Σητείας	4.300,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>990.845,76</b>	

ΠΗΓΗ: Δ.Ε.Υ.Α Σητείας

## 2005

Α/Α	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΡΓΟΥ	ΠΟΣΑ €	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
1	Ολοκλήρωση Ύδρευσης – Αποχέτευσης Δήμου Σητείας	100.776,43	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
2	Αποχέτευση Δήμου Σητείας	254.237,29	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
3	Αποκατάσταση αποχέτευσης Πισκοκεφάλου από θεομηνία	341,75	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
4	Προσθήκη νέας δεξαμενής ύδρευσης στη Λάστρο	25.423,73	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
5	Νέο δίκτυο ύδρευσης από Ρ. Εκκλησιά – Καραβά	70.000,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
6	Επέκταση δικτύου ύδρευσης Κ. Επισκοπής & Κληματαριά	1.528,20	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
7	Αντικατάσταση τμήματος κεντρικών αγωγών Πηγής	32.568,60	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>

	Ζου		
8	Εγκατάσταση χλωριωτήρων	6.284,34	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
9	Επέκταση αγωγού όμβριων στην οδό Μάχης Κρήτης	1.061,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
10	Νέες παροχές ύδρευσης – αποχέτευσης	8.443,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
11	Αντικατάσταση υδρομέτρων	50.000,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
12	Αντικατάσταση, επισκευή, συντήρηση δικτύου ύδρευσης ΖΩΝΗ Α	10.000,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
13	Αντικατάσταση, επισκευή, συντήρηση δικτύου ύδρευσης ΖΩΝΗ Β	10.000,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
14	Αντικατάσταση, επισκευή, συντήρηση δικτύου αποχέτευσης ΖΩΝΗ Α	10.000,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
15	Αντικατάσταση, επισκευή, συντήρηση δικτύου αποχέτευσης ΖΩΝΗ Β	10.000,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
16	Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης στο Σταυρωμένο	2.000,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
17	Κατασκευή οικίσκου Δικλίδων στη Σκοπή	1.000,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
18	Ανόρυξη νέας Γεώτρησης στην περιοχή Μανάρη	50.000,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
19	Μετατόπιση - αντικατάσταση Κ.Δ.Υ στην περιοχή Γκέλας	5.800,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
20	Ένωση Δικτύου πινί με δεξαμενή Σαραντάπηχο	1.100,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
21	Αντικατάσταση καλ. φρεατίου και βάση στηρ. ηλεκτρ. στο αντλιοστάσιο αρχ. ανύψ.	4.300,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
22	Μετατόπιση δικτύου ύδρευσης στη θέση δεξαμενής στη Γκέλλα Σητείας	2.300,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
23	Μετατόπιση αγωγού	600,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>

	ύδρευσης στο Δ.Δ Κρυών		
24	Σύνδεση πηγής «Ορνια» με νέα δεξαμενή ύδρευσης στη Μυρσίνη	1.300,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
25	Αντικατάσταση κεντρικού αγωγού ύδρευσης στην οδό Ελ. Βενιζέλου Σητείας	3.200,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
26	Αντικατάσταση κεντρικού αγωγού ύδρευσης στην οδό Κ. Σήφη στη Σητεία	1.400,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
27	Βελτίωση συνθηκών ύδρευσης στη δεξαμενή & Κ.Δ.Υ στη Τουρλωτή	1.300,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
28	Μετατόπιση κεντρικών αγωγών ύδρευσης από ιδιοκτησία Μαυροματάκης Γ. στη Γκέλλα Σητείας	7.000,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
29	Μετατόπιση κεντρικών αγωγών ύδρευσης από ιδιοκτησία Σφακιωτάκη Ν. στη Γκέλλα Σητείας	900,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
30	Αντικατάσταση αγωγού ύδρευσης στη Δάφνη Δ.Δ Κρυών	1.300,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
31	Μετατόπιση κεντρικών αγωγών αποχέτευσης στον οικισμό Κ. Επισκοπή στο Δ.Δ Πισκοκεφάλου.	8.300,00	<b>ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>682.454,34</b>	

ΠΗΓΗ: Δ.Ε.Υ.Α Σητείας

Ο προγραμματισμός κάθε έργου αναφέρεται στην αποπεράτωσή του σε χρονικό διάστημα ενός έτους. Τα έργα που δεν ολοκληρώθηκαν στο προβλεπόμενο χρονοδιάγραμμα, παρατηρούμε ότι, συνεχίστηκαν τα επόμενα έτη. Αιτίες για την μη ολοκλήρωσή τους μπορεί να ήταν η έλλειψη απαιτούμενων κονδυλίων και η μη τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων.

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΕΡΓΩΝ ΓΙΑ ΤΟ 2006**

<b>Α/Α</b>	<b>ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΡΓΟΥ</b>	<b>ΠΟΣΑ €</b>	<b>ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΣ</b>
1	Αντικατάσταση υδρομέτρων	74.505,60	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
2	Αποχέτευση Δήμου Σητείας	190.428,91	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
3	Αποκατάσταση αποχέτευσης Πισκοκεφάλου από θεομηνία	341,75	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
4	Προσθήκη νέας δεξαμενής ύδρευσης στη Λάστρο	24.250,00	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
5	Νέο δίκτυο ύδρευσης από Ρ. Εκκλησιά έως Καραβά	38.407,78	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
6	Σύνδεση πηγής «Όρνια» με νέα δεξαμενή ύδρευσης στη Μυρσίνη	1.159,58	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
7	Εγκατάσταση χλωριωτήρων	6.157,81	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
8	Νέες παροχές ύδρευσης - αποχέτευσης	35.000,00	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
9	Αντικατάσταση – επισκευή – συντήρηση δικτύου ύδρευσης – αποχέτευσης	65.000,00	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
10	Ανέλκυση – καθέλκυση γεώτρησης Χαλέπας	6.260,00	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
11	Ανόρυξη νέας γεώτρησης περιοχής Μάναρι	50.000,00	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
12	Ένωση δικτύου πινί με δεξαμενή Σαραντάπηχο	1.100,00	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
13	Αντικατάσταση τμήματος αγωγού ύδρευσης στη Σφάκα	5.635,00	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
14	Αντικατάσταση σχαρών όμβριων υδάτων	4.255,00	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
15	Αντικατάσταση καλυμμάτων φρεατίων	1.817,00	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
16	Αντικατάσταση δικλίδων στο δίκτυο ύδρευσης	5.800,00	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>



	Σητείας		
17	Μετατόπιση κεντρικού αγωγού ύδρευσης ιδιοκτησίας Σφακιωτάκη	1.800,00	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
18	Αντικατάσταση τμήματος αγωγού αποχέτευσης οδού Εμμ. Σταυρακάκη	5.800,00	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
19	Αντικατάσταση τμήματος κεντρικού αγωγού πηγής Ζου	3.000,00	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
20	Νέο δίκτυο αποχέτευσης στην πάροδο Βαρθολομαίου	5.600,00	<b>ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΟ</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>526.318,43</b>	

**ΠΗΓΗ:** Δ.Ε.Υ.Α Σητείας



Από το παραπάνω γράφημα, βγαίνει το συμπέρασμα ότι χρόνο με τον χρόνο ο προϋπολογισμός των τεχνικών έργων μειώνεται σημαντικά. Αυτό μπορεί να οφείλεται στο ότι η επιχείρηση παρουσιάζει ζημιές με άμεσο αποτέλεσμα να περιορίζει και τα έργα της. Μία άλλη αιτία μπορεί να είναι το γεγονός ότι τα τελευταία χρόνια η επιχείρηση δεν λαμβάνει το ειδικό τέλος επί του εισοδήματος εξ' οικοδομών.



**6.4 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ****ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ:**

- 2 Φορτηγά MITSUBISHI 4X4 (διπλοκάμπινα)
- 2 Φορτηγά MITSUBISHI 4X4 (μονοκάμπινα)
- 1 Φορτηγό ISUZU 4X4 (διπλοκάμπινο)
- 1 Φορτηγό TOYOTA 2X2 (μονοκάμπινο)
- 1 Κλούβα MITSUBISHI, το οποίο δεν λειτουργεί και η επισκευή του είναι ασύμφορη
- 1 Ημιφορτηγό ISUZU (ανατρεπόμενο)
- 1 Ημιφορτηγό MITSUBISHI (ανατρεπόμενο)
- 1 Δίκυκλο DAELIM, το οποίο δεν λειτουργεί
- 1 Δίκυκλο MODENAS

**ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ - ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ :**

- 1 Μηχάνημα εκσκαφής JCB
- 1 Μηχάνημα εκσκαφής μικρό
- 1 Φορτωτάκι (bobcat)
- 1 Τρακτέρ
- 1 Αποφρακτικό
- 1 Δονητική πλάκα
- 1 Ασφαλτοκοπτικό
- 1 Γεννήτρια
- 1 Γεννήτρια συρόμενη
- 1 Αντλία νερού φορητή
- 4 Κομπρεσέρ, εκ των οποίων τα 3 είναι χαλασμένα
- 1 Αερόσφουρα
- 1 Περιστροφική αερόσφουρα

- 1 Κομπρεσέρ βενζινοκίνητο
- 2 Ηλεκτροκόλληση
- 1 Δράπανο σταθερό μεγάλο
- 1 Τρυπάνι
- 1 Χορτοκοπτικό
- 3 Ξυλοκοπτικά
- 1 Τροχός αέρος
- 1 Μπετονιέρα
- 1 Ψεκαστικό
- 1 Φορητή γεννήτρια
- 2 Φορητές αντλίες

### **6.5 Σχέση Δ.Ε.Υ.Α.Σ με το Δήμο Σητείας**

Ο Δήμος αντιμετώπισε εξ' αρχής πολύ θετικά τη δημιουργία Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης – Αποχέτευσης. Προσπάθησε από την αρχή της δημιουργίας της να την ενισχύσει μέσα στα πλαίσια των δυνατοτήτων του, κάτι το οποίο εκδηλώθηκε με την παραχώρηση σε αυτήν διαφόρων παγίων στοιχείων για την κάλυψη των αρχικών αναγκών της. Ο δήμος Σητείας είχε κατανοήσει ότι η ίδρυση μιας τέτοιας επιχείρησης ήταν αναγκαία και θα μπορούσε να οδηγήσει στην παροχή υπηρεσιών που να καλύπτει τις ανάγκες των δημοτών του στον ευαίσθητο τομέα της ύδρευσης και της αποχέτευσης. Η καλή λειτουργία και οι αρμονικές σχέσεις των δύο φορέων συνεπάγονται την σωστή αντιμετώπιση και επίλυση των προβλημάτων της πόλης και των Δημοτικών Διαμερισμάτων στα θέματα ύδρευσης και αποχέτευσης. Οι αρμοδιότητες και των δύο φορέων έχουν κοινωφελή χαρακτήρα και κοινούς στόχους, υπόθεση που θέλει και τους δύο αρωγούς στην παροχή ποιοτικών υπηρεσιών στους κατοίκους του Δήμου Σητείας.

Η άμεση συνεργασία της Δ.Ε.Υ.Α.Σ με το Δήμο εντοπίζεται κυρίως στα εξής:

- ✓ Το Διοικητικό Συμβούλιο της Δ.Ε.Υ.Α.Σ ορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο.
- ✓ Συνεργασία σε οικονομικό επίπεδο με την παροχή διευκολύνσεων σε οφειλές από το Δήμο προς τη Δ.Ε.Υ.Α.Σ.
- ✓ Στην επέκταση του σχεδίου πόλης και Δημοτικών Διαμερισμάτων που προωθεί ο Δήμος, απαιτούνται έργα υποδομής στον τομέα ύδρευσης και αποχέτευσης.

## 7. Τιμολογιακή πολιτική της Δ.Ε.Υ.Α Σητείας

Η τιμολόγηση των προσφερόμενων υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α.Σ γίνεται με βάση τις αρχές αειφόρου ανάπτυξης, με δεδομένο ότι ο λογαριασμός του νερού δεν είναι ένας φόρος, αλλά το οικονομικό αντάλλαγμα για την υπηρεσία που παρέχεται στους καταναλωτές, καθώς και το εργαλείο ελέγχου της ζήτησης νερού και ισόρροπης ποσόστωσης χρεώσεων.

### 7.1 Προσδιορισμός των τιμών

Η τιμολογιακή πολιτική που ακολουθεί η Δ.Ε.Υ.Α.Σ έχει σαν γνώμονα αφενός μεν τους περιορισμούς της παραγωγικής δυναμικότητας (διότι το νερό δεν είναι ανεξάντλητο), με συνέπεια να παρουσιάζει αδιαιρετότητες και να αυξάνεται με ασυνεχή τρόπο, κι αφετέρου τον κοινωφελή χαρακτήρα που έχει, με σκοπό την εξασφάλιση παροχής προς τους πολίτες ικανοποιητικών υπηρεσιών για την κάλυψη των αναγκών τους. Στην περίπτωση αυτή πρόπει:

Οριακό Έσοδο (ΟΕ) > Οριακού κόστους (ΟΚ)

Άρα

Τιμή > ΟΚ (διότι, Τιμή = ΟΕ)

Και

Συνολικά Έσοδα (ΣΕ) > Συνολικού Κόστους (ΣΚ)

Το πλεόνασμα που εμφανίζεται επαναχρησιμοποιείται από την επιχείρηση για χρηματοδότηση και κατασκευή νέων έργων.

**Αναφορικά θεωρούμε σκόπιμο να αναφερθεί ότι:**

Στη ΖΩΝΗ Α ανήκει η πόλη της Σητείας ενώ,

Στη **ΖΩΝΗ Β** ανήκουν τα Δημοτικά Διαμερίσματα της Σητείας: Πισκοκέφαλο, Αχλάδια, Κρυά, Μαρωνιά, Χαμέζι, Έξω Μουλιανά, Μέσα Μουλιανά, Μυρσίνη, Τουρλωτή, Σφάκα, Λάστρος, Ρούσα Εκκλησιά, Νέα Πραισός, Άγιος Γεώργιος, Σταυρωμένος, Σκοπή, Κατσιδόνι και ο οικισμός Αγιά Φωτιά.

## 7.2 Ανάλυση τιμολογίων

❖ Τα τέλη ύδρευσης σε όσους κάνουν χρήση νερού, βάση υδρομετρητή και οι που οι ιδιοκτησίες τους βρίσκονται:

### α) Εντός ορίων του Δήμου Σητείας (ΖΩΝΗ Α):

- για κατανάλωση από 0 – 25 M3.....σε 0,28 €
- για κατανάλωση από 26 – 50 M3.....σε 0,40 €
- για κατανάλωση από 51 – 100 M3.....σε 0,51 €
- για κατανάλωση από 101 & άνω M3.....σε 0,68 €

### β) Εντός ορίων του Δήμου Σητείας (ΖΩΝΗ Β):

- για κατανάλωση από 0 – 25 M3.....σε 0,10 €
- για κατανάλωση από 26 – 50 M3.....σε 0,15 €
- για κατανάλωση από 51 – 100 M3.....σε 0,18 €
- για κατανάλωση από 101 & άνω M3.....σε 0,21 €

❖ Τα τέλη ύδρευσης σε όσους κάνουν χρήση νερού, βάση υδρομετρητή και οι που οι ιδιοκτησίες τους βρίσκονται εκτός ορίων του διευρυμένου Δήμου Σητείας:

- για κατανάλωση από 0 – 25 M3.....σε 0,50 €
- για κατανάλωση από 26 – 50 M3.....σε 0,71 €
- για κατανάλωση από 51 – 100 M3.....σε 0,92 €
- για κατανάλωση από 101 & άνω M3.....σε 1,08 €

- ❖ **Για πολύτεκνες οικογένειες και ανάπηρους με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω εφόσον δεν είναι προστατευόμενα μέλη:**

**α) ΖΩΝΗ Α:**

- για κατανάλωση από 0 – 50 M3.....σε 0,14 €
- για κατανάλωση από 51 & άνω M3.....σε 0,18 €

**β) ΖΩΝΗ Β:**

- για κατανάλωση από 0 – 50 M3.....σε 0,06 €
- για κατανάλωση από 51 & άνω M3.....σε 0,08 €

- ❖ **Για άπορες οικογένειες (με εισήγηση επιτροπής)**

**α) ΖΩΝΗ Α:**

- για κατανάλωση από 0 – 50 M3.....σε 0,14 €
- για κατανάλωση από 51 & άνω M3.....σε 0,18 €

**β) ΖΩΝΗ Β:**

- για κατανάλωση από 0 – 50 M3.....σε 0,06 €
- για κατανάλωση από 51 & άνω M3.....σε 0,08 €

- ❖ **Για Βιομηχανίες – ελαιουργεία ΖΩΝΗΣ Α & ΖΩΝΗΣ Β:**

- για κατανάλωση από 0 – 50 M3.....σε 0,10 €
- για κατανάλωση από 51 – 150 M3.....σε 0,18 €
- για κατανάλωση από 151 & άνω M3.....σε 0,21 €

- ❖ **Τέλη ύδρευσης Δημοσίων Υπηρεσιών:**

- για κατανάλωση από 0 – 200 M3.....σε 0,50 €
- για κατανάλωση από 201 – 400 M3.....σε 0,70 €
- για κατανάλωση από 401 & άνω M3.....σε 0,95 €



**❖ Τέλη ύδρευσης Γενικού Νοσοκομείου – Κέντρου Υγείας Σητείας:**

- για κατανάλωση ανεξαρτήτου ποσότητας M3....σε 0,73 €

**❖ Τέλη ύδρευσης Τουριστικών μονάδων:****α) ΖΩΝΗ Α:**

- για κατανάλωση από 0 – 200 M3.....σε 0,50 €

- για κατανάλωση από 201 – 400 M3.....σε 0,70 €

- για κατανάλωση από 401 - 600 M3.....σε 0,95 €

- για κατανάλωση από 601 & άνω M3.....σε 0,95 €

**β) ΖΩΝΗ Β:**

- για κατανάλωση από 0 – 25 M3.....σε 0,10 €

- για κατανάλωση από 26 – 50 M3.....σε 0,15 €

- για κατανάλωση από 51 – 100 M3.....σε 0,18 €

- για κατανάλωση από 101 & άνω M3.....σε 0,21 €

**❖ Για την άρδευση Δημοσίων Χώρων** καθορίζεται ειδικό τιμολόγιο ανεξαρτήτως της κατανάλωσης σε 0,30 € / M3

Στις παραπάνω περιπτώσεις, βάση του άρθρου 11.1 του Ν.1069/80 και όπως αυτό τροποποιήθηκε από τον Ν.2307/95 καθώς και από την παράγραφο 3 του άρθρου 26 του Ν.3013/2002, καθορίζεται ειδικό τέλος, με σκοπό τη μελέτη, την κατασκευή ή την επέκταση έργων Ύδρευσης και Αποχέτευσης σε ποσοστό 80% επί των παραπάνω τιμών αντίστοιχα.

**❖ Το ενοίκιο υδρομετρητή:** 2,08€ / μήνα δηλαδή 6,24€ / 3μηνο για ΖΩΝΗ Α' & Β.

❖ Το νερό που καταναλώνεται, από τα υδρόμετρα της Δ.Ε.Υ.Α.Σ στα λιμάνια της πόλης:

- α) σε 1,88€ / M3 όσον αφορά τον ανεφοδιασμό επιβατηγών και εμπορικών Ελληνικών πλοίων.
- β) σε 3,14€ / M3 όσον αφορά τον ανεφοδιασμό επιβατηγών, εμπορικών ξένων συμφερόντων πλοίων, κρουαζιερόπλοιων, γιώτ, ιστιοφόρων, αλιευτικών και λοιπών θαλαμηγών.

❖ Την ελάχιστη πάγια κατανάλωση των 3 M3 / μήνα, δηλαδή 3 X 3 μήνες = 9 M3 / τρίμηνο για ΖΩΝΗ Α' & ΖΩΝΗ Β'.

❖ Το τέλος σύνδεσης με τα δίκτυα Ύδρευσης ανάλογα με την επιφάνεια σε τ.μ του ακινήτου:

**α) ΖΩΝΗ Α**

- Από 0 – 100 τ.μ σε 1,53 € / τ.μ
- Από 101 – 200 τ.μ σε 1,67 € / τ.μ
- Από 201 – άνω τ.μ σε 1,37 € / τ.μ

Και για τους υπόγειους χώρους σε 0,92€ / τ.μ

**β) ΖΩΝΗ Β**

- Από 0 – 100 τ.μ σε 0,52 € / τ.μ
- Από 101 – 200 τ.μ σε 0,56 € / τ.μ
- Από 201 – άνω τ.μ σε 1,46 € / τ.μ

Και για τους υπόγειους χώρους σε 0,30€ / τ.μ

❖ Το τέλος σύνδεσης με τα δίκτυα αποχέτευσης ανάλογα με την επιφάνεια σε τ.μ:

**α) ΖΩΝΗ Α**

- Από 0 – 100 τ.μ σε 1,83 € / τ.μ

- Από 101 – 200 τ.μ σε 1,99 € / τ.μ

- Από 201 – άνω τ.μ σε 1,67 € / τ.μ

Και για τους υπόγειους χώρους σε 1,22€ / τ.μ

**β) ΖΩΝΗ Β**

- Από 0 – 100 τ.μ σε 0,61 € / τ.μ

- Από 101 – 200 τ.μ σε 0,68 € / τ.μ

- Από 201 – άνω τ.μ σε 0,56 € / τ.μ

Και για τους υπόγειους χώρους σε 0,42€ / τ.μ

❖ Σε μη δομημένους χώρους:

**ΖΩΝΗ Α:**

Το αντίστοιχο ποσό για τη χορήγηση άδειας σύνδεσης σε 152,61€ με ισχύ μέχρι 2 χρόνια με την υποχρέωση του ιδιοκτήτη να συντάξει υπεύθυνη δήλωση εάν οικοδομήσει, στην οποία θα αναφέρει ότι οικοδομεί στο συγκεκριμένο χώρο, προκειμένου να αλλάξει το καθεστώς Ύδρευσης. Μετά την πάροδο των 2 χρόνων και εφόσον δεν έχει οικοδομηθεί το ακίνητο, η παροχή διακόπτεται χωρίς άλλη ειδοποίηση.

**ΖΩΝΗ Β:**

Το αντίστοιχο ποσό για τη χορήγηση άδειας σύνδεσης σε 61,04€ με ισχύ μέχρι 2 χρόνια με την υποχρέωση του ιδιοκτήτη να συντάξει υπεύθυνη δήλωση εάν οικοδομήσει, στην οποία θα αναφέρει ότι οικοδομεί στο συγκεκριμένο χώρο, προκειμένου να αλλάξει το καθεστώς Ύδρευσης. Μετά την πάροδο των 2 χρόνων και εφόσον δεν έχει οικοδομηθεί το ακίνητο, η παροχή διακόπτεται χωρίς άλλη ειδοποίηση.

❖ Τα τέλη επανασύνδεσης όταν γίνει αφαίρεση υδρομετρητή ή διακοπή της παροχής λόγω οφειλής ή λόγω αίτησης του ιδιοκτήτη καθορίζονται σε 18,31€ για την ΖΩΝΗ Α & ΖΩΝΗ Β.

❖ Το τέλος χρήσης Υπονόμου,

**ΖΩΝΗ Α:** ανεξαρτήτως εμβαδού, κατηγορίας οικοδομής, επιχείρησης, καταστήματος ή Υπηρεσίας που έχει συνδεθεί με το δίκτυο αποχέτευσης σε 0,42 € / Μ3 επί της κατανάλωσης για τα 100 πρώτα Μ3 ενώ από 100 Μ3 και άνω σε 0,52 € / Μ3.

**ΖΩΝΗ Β:** Το αντίστοιχο ποσοστό καθορίζεται σε 0,16€ / Μ3 επί της συνολικής κατανάλωσης νερού για τα Δημοτικά Διαμερίσματα που θα χρησιμοποιούν τους Βιολογικούς Καθαρισμούς, ενώ για τα υπόλοιπα Δημοτικά Διαμερίσματα σε 0,05 € / Μ3 επί της συνολικής κατανάλωσης του νερού.

- Για τις πολύτεκνες οικογένειες καθώς και για ανάπηρους με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω, σε 0,20 € / Μ3 επί της κατανάλωσης για τα 100 πρώτα Μ3 ενώ για κατανάλωση από 100 Μ3 και άνω σε 0,25 € / Μ3 για τη ΖΩΝΗ Α.

- Για τις πολύτεκνες οικογένειες καθώς και για ανάπηρους με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω, σε 0,10 € / Μ3 επί της συνολικής κατανάλωσης νερού για τα Δημοτικά Διαμερίσματα που θα χρησιμοποιούν τους Βιολογικούς Καθαρισμούς ενώ για τα υπόλοιπα Δημοτικά Διαμερίσματα καθορίζεται σε 0,03 € / Μ3 επί της συνολικής κατανάλωσης νερού.

❖ Τα τέλη ελέγχου – επισκευών που πραγματοποιούνται από το συνεργείο:

- Τέλος ελέγχου υδρομέτρου σε 15,26 €
  - Τέλος μετατόπισης υδρομέτρου σε 30,52 €
  - Τέλος διαχωρισμού παροχής υδρομέτρου σε 30,52 €
- ❖ **Το κόστος χρήσης Μονάδας Βοθρολυμάτων:**
- για 0 – 15 M3 σε 21,36 €
  - για 16 & άνω M3 σε 27,47 €
- ❖ **Το κόστος χρήσης αποφρακτικού μηχανήματος:**
- σε 30,52 € / ώρα, από την αναχώρηση έως την επιστροφή του στο Βιολογικό Καθαρισμό.
- ❖ **Προσαύξηση εκπρόθεσμης καταβολής ίση με 3% / 3μηνο, σε περίπτωση που ο συνολικός λογαριασμός δεν εξοφληθεί μέχρι την έκδοση του επόμενου 3μηνου.**

## 7. Τιμολογιακή πολιτική της Δ.Ε.Υ.Α Σητείας

Η τιμολόγηση των προσφερόμενων υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α.Σ γίνεται με βάση τις αρχές αειφόρου ανάπτυξης, με δεδομένο ότι ο λογαριασμός του νερού δεν είναι ένας φόρος, αλλά το οικονομικό αντάλλαγμα για την υπηρεσία που παρέχεται στους καταναλωτές, καθώς και το εργαλείο ελέγχου της ζήτησης νερού και ισόρροπης ποσόστωσης χρεώσεων.

### 7.1 Προσδιορισμός των τιμών

Η τιμολογιακή πολιτική που ακολουθεί η Δ.Ε.Υ.Α.Σ έχει σαν γνώμονα αφενός μεν τους περιορισμούς της παραγωγικής δυναμικότητας (διότι το νερό δεν είναι ανεξάντλητο), με συνέπεια να παρουσιάζει αδιαιρετότητες και να αυξάνεται με ασυνεχή τρόπο, κι αφετέρου τον κοινωφελή χαρακτήρα που έχει, με σκοπό την εξασφάλιση παροχής προς τους πολίτες ικανοποιητικών υπηρεσιών για την κάλυψη των αναγκών τους. Στην περίπτωση αυτή πρέπει:

Οριακό Έσοδο (ΟΕ) > Οριακού κόστους (ΟΚ)

Άρα

Τιμή > ΟΚ (διότι, Τιμή = ΟΕ)

Και

Συνολικά Έσοδα (ΣΕ) > Συνολικού Κόστους (ΣΚ)

Το πλεόνασμα που εμφανίζεται επαναχρησιμοποιείται από την επιχείρηση για χρηματοδότηση και κατασκευή νέων έργων.

**Αναφορικά θεωρούμε σκόπιμο να αναφερθεί ότι:**



Στη **ΖΩΝΗ Α** ανήκει η πόλη της Σητείας ενώ,

Στη **ΖΩΝΗ Β** ανήκουν τα Δημοτικά Διαμερίσματα της Σητείας: Πισκοκέφαλο, Αχλάδια, Κρυά, Μαρωνιά, Χαμέζι, Έξω Μουλιανά, Μέσα Μουλιανά, Μυρσίνη, Τουρλωτή, Σφάκα, Λάστρος, Ρούσα Εκκλησιά, Νέα Πraisσός, Άγιος Γεώργιος, Σταυρωμένος, Σκοπή, Κατσιδόνη και ο οικισμός Αγία Φωτιά.

### **7.2 Ανάλυση τιμολογίων**

❖ Τα τέλη ύδρευσης σε όσους κάνουν χρήση νερού, βάση υδρομετρητή και οι που οι ιδιοκτησίες τους βρίσκονται:

#### **α) Εντός ορίων του Δήμου Σητείας (ΖΩΝΗ Α):**

- για κατανάλωση από 0 – 25 M3.....σε 0,28 €
- για κατανάλωση από 26 – 50 M3.....σε 0,40 €
- για κατανάλωση από 51 – 100 M3.....σε 0,51 €
- για κατανάλωση από 101 & άνω M3.....σε 0,68 €

#### **β) Εντός ορίων του Δήμου Σητείας (ΖΩΝΗ Β):**

- για κατανάλωση από 0 – 25 M3.....σε 0,10 €
- για κατανάλωση από 26 – 50 M3.....σε 0,15 €
- για κατανάλωση από 51 – 100 M3.....σε 0,18 €
- για κατανάλωση από 101 & άνω M3.....σε 0,21 €

❖ Τα τέλη ύδρευσης σε όσους κάνουν χρήση νερού, βάση υδρομετρητή και οι που οι ιδιοκτησίες τους βρίσκονται εκτός ορίων του διευρυμένου Δήμου Σητείας:

- για κατανάλωση από 0 – 25 M3.....σε 0,50 €
- για κατανάλωση από 26 – 50 M3.....σε 0,71 €

- για κατανάλωση από 51 – 100 M3.....σε 0,92 €
- για κατανάλωση από 101 & άνω M3.....σε 1,08 €
- ❖ **Για πολύτεκνες οικογένειες και ανάπηρους με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω εφόσον δεν είναι προστατευόμενα μέλη:**

**α) ΖΩΝΗ Α:**

- για κατανάλωση από 0 – 50 M3.....σε 0,14 €
- για κατανάλωση από 51 & άνω M3.....σε 0,18 €

**β) ΖΩΝΗ Β:**

- για κατανάλωση από 0 – 50 M3.....σε 0,06 €
- για κατανάλωση από 51 & άνω M3.....σε 0,08 €

- ❖ **Για άπορες οικογένειες (με εισήγηση επιτροπής)**

**α) ΖΩΝΗ Α:**

- για κατανάλωση από 0 – 50 M3.....σε 0,14 €
- για κατανάλωση από 51 & άνω M3.....σε 0,18 €

**β) ΖΩΝΗ Β:**

- για κατανάλωση από 0 – 50 M3.....σε 0,06 €
- για κατανάλωση από 51 & άνω M3.....σε 0,08 €

- ❖ **Για Βιομηχανίες – ελαιουργεία ΖΩΝΗΣ Α & ΖΩΝΗΣ Β:**

- για κατανάλωση από 0 – 50 M3.....σε 0,10 €
- για κατανάλωση από 51 – 150 M3.....σε 0,18 €
- για κατανάλωση από 151 & άνω M3.....σε 0,21 €

- ❖ **Τέλη ύδρευσης Δημοσίων Υπηρεσιών:**

- για κατανάλωση από 0 – 200 M3.....σε 0,50 €

- για κατανάλωση από 201 – 400 M3.....σε 0,70 €

- για κατανάλωση από 401 & άνω M3.....σε 0,95 €

❖ **Τέλη ύδρευσης Γενικού Νοσοκομείου – Κέντρου Υγείας Σητείας:**

- για κατανάλωση ανεξαρτήτου ποσότητας M3....σε 0,73 €

❖ **Τέλη ύδρευσης Τουριστικών μονάδων:**

**α) ΖΩΝΗ Α:**

- για κατανάλωση από 0 – 200 M3.....σε 0,50 €

- για κατανάλωση από 201 – 400 M3.....σε 0,70 €

- για κατανάλωση από 401 - 600 M3.....σε 0,95 €

- για κατανάλωση από 601 & άνω M3.....σε 0,95 €

**β) ΖΩΝΗ Β:**

- για κατανάλωση από 0 – 25 M3.....σε 0,10 €

- για κατανάλωση από 26 -- 50 M3.....σε 0,15 €

- για κατανάλωση από 51 – 100 M3.....σε 0,18 €

- για κατανάλωση από 101 & άνω M3.....σε 0,21 €

❖ **Για την άρδευση Δημοσίων Χώρων** καθορίζεται ειδικό τιμολόγιο ανεξαρτήτως της κατανάλωσης σε 0,30 € / M3

Στις παραπάνω περιπτώσεις, βάση του άρθρου 11.1 του Ν.1069/80 και όπως αυτό τροποποιήθηκε από τον Ν.2307/95 καθώς και από την παράγραφο 3 του άρθρου 26 του Ν.3013/2002, καθορίζεται ειδικό τέλος, με σκοπό τη μελέτη, την κατασκευή ή την επέκταση έργων Ύδρευσης και Αποχέτευσης σε ποσοστό 80% επί των παραπάνω τιμών αντίστοιχα.

❖ **Το ενοίκιο υδρομετρητή:** 2,08€ / μήνα δηλαδή 6,24€ / 3μηνο για ΖΩΝΗ Α' & Β.

❖ Το νερό που καταναλώνεται, από τα υδρόμετρα της Δ.Ε.Υ.Α.Σ στα λιμάνια της πόλης:

α) σε 1,88€ / M3 όσον αφορά τον ανεφοδιασμό επιβατηγών και εμπορικών Ελληνικών πλοίων.

β) σε 3,14€ / M3 όσον αφορά τον ανεφοδιασμό επιβατηγών, εμπορικών ξένων συμφερόντων πλοίων, κρουαζιερόπλοιων, γιότ, ιστιοφόρων, αλιευτικών και λοιπών θαλαμηγών.

❖ Την ελάχιστη πάγια κατανάλωση των 3 M3 / μήνα, δηλαδή 3 X 3 μήνες = 9 M3 / τρίμηνο για ΖΩΝΗ Α' & ΖΩΝΗ Β'.

❖ Το τέλος σύνδεσης με τα δίκτυα Ύδρευσης ανάλογα με την επιφάνεια σε τ.μ του ακινήτου:

**α) ΖΩΝΗ Α**

- Από 0 – 100 τ.μ σε 1,53 € / τ.μ

- Από 101 – 200 τ.μ σε 1,67 € / τ.μ

- Από 201 – άνω τ.μ σε 1,37 € / τ.μ

Και για τους υπόγειους χώρους σε 0,92€ / τ.μ

**β) ΖΩΝΗ Β**

- Από 0 – 100 τ.μ σε 0,52 € / τ.μ

- Από 101 – 200 τ.μ σε 0,56 € / τ.μ

- Από 201 – άνω τ.μ σε 1,46 € / τ.μ

Και για τους υπόγειους χώρους σε 0,30€ / τ.μ

❖ Το τέλος σύνδεσης με τα δίκτυα αποχέτευσης ανάλογα με την επιφάνεια σε τ.μ:

**α) ΖΩΝΗ Α**

- Από 0 – 100 τ.μ σε 1,83 € / τ.μ

- Από 101 – 200 τ.μ σε 1,99 € / τ.μ

- Από 201 – άνω τ.μ σε 1,67 € / τ.μ

Και για τους υπόγειους χώρους σε 1,22€ / τ.μ

**β) ΖΩΝΗ Β**

- Από 0 – 100 τ.μ σε 0,61 € / τ.μ

- Από 101 – 200 τ.μ σε 0,68 € / τ.μ

- Από 201 – άνω τ.μ σε 0,56 € / τ.μ

Και για τους υπόγειους χώρους σε 0,42€ / τ.μ

❖ Σε μη δομημένους χώρους:

**ΖΩΝΗ Α:**

Το αντίστοιχο ποσό για τη χορήγηση άδειας σύνδεσης σε 152,61€ με ισχύ μέχρι 2 χρόνια με την υποχρέωση του ιδιοκτήτη να συντάξει υπεύθυνη δήλωση εάν οικοδομήσει, στην οποία θα αναφέρει ότι οικοδομεί στο συγκεκριμένο χώρο, προκειμένου να αλλάξει το καθεστώς Ύδρευσης. Μετά την πάροδο των 2 χρόνων και εφόσον δεν έχει οικοδομηθεί το ακίνητο, η παροχή διακόπτεται χωρίς άλλη ειδοποίηση.

**ΖΩΝΗ Β:**

Το αντίστοιχο ποσό για τη χορήγηση άδειας σύνδεσης σε 61,04€ με ισχύ μέχρι 2 χρόνια με την υποχρέωση του ιδιοκτήτη να συντάξει υπεύθυνη δήλωση εάν οικοδομήσει, στην οποία θα αναφέρει ότι οικοδομεί στο συγκεκριμένο χώρο, προκειμένου να αλλάξει το καθεστώς Ύδρευσης. Μετά την πάροδο των 2 χρόνων και εφόσον δεν έχει οικοδομηθεί το ακίνητο, η παροχή διακόπτεται χωρίς άλλη ειδοποίηση.

❖ Τα τέλη επανασύνδεσης όταν γίνει αφαίρεση υδρομετρητή ή διακοπή της παροχής λόγω οφειλής ή λόγω αίτησης του ιδιοκτήτη καθορίζονται σε 18,31€ για την ΖΩΝΗ Α & ΖΩΝΗ Β.

❖ Το τέλος χρήσης Υπονόμου,

**ΖΩΝΗ Α:** ανεξαρτήτως εμβαδού, κατηγορίας οικοδομής, επιχείρησης, καταστήματος ή Υπηρεσίας που έχει συνδεθεί με το δίκτυο αποχέτευσης σε 0,42 € / M3 επί της κατανάλωσης για τα 100 πρώτα M3 ενώ από 100 M3 και άνω σε 0,52 € / M3.

**ΖΩΝΗ Β:** Το αντίστοιχο ποσοστό καθορίζεται σε 0,16€ / M3 επί της συνολικής κατανάλωσης νερού για τα Δημοτικά Διαμερίσματα που θα χρησιμοποιούν τους Βιολογικούς Καθαρισμούς, ενώ για τα υπόλοιπα Δημοτικά Διαμερίσματα σε 0,05 € / M3 επί της συνολικής κατανάλωσης του νερού.

- Για τις πολύτεκνες οικογένειες καθώς και για ανάπηρους με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω, σε 0,20 € / M3 επί της κατανάλωσης για τα 100 πρώτα M3 ενώ για κατανάλωση από 100 M3 και άνω σε 0,25 € / M3 για τη ΖΩΝΗ Α.

- Για τις πολύτεκνες οικογένειες καθώς και για ανάπηρους με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω, σε 0,10 € / M3 επί της συνολικής κατανάλωσης νερού για τα Δημοτικά Διαμερίσματα που θα χρησιμοποιούν τους Βιολογικούς Καθαρισμούς ενώ για τα υπόλοιπα Δημοτικά Διαμερίσματα καθορίζεται σε 0,03 € / M3 επί της συνολικής κατανάλωσης νερού.

❖ Τα τέλη ελέγχου – επισκευών που πραγματοποιούνται από το συνεργείο:



- Τέλος ελέγχου υδρομέτρου σε 15,26 €
  - Τέλος μετατόπισης υδρομέτρου σε 30,52 €
  - Τέλος διαχωρισμού παροχής υδρομέτρου σε 30,52 €
- ❖ **Το κόστος χρήσης Μονάδας Βοθρολυμάτων:**
- για 0 – 15 M3 σε 21,36 €
  - για 16 & άνω M3 σε 27,47 €
- ❖ **Το κόστος χρήσης αποφρακτικού μηχανήματος:**
- σε 30,52 € / ώρα, από την αναχώρηση έως την επιστροφή του στο Βιολογικό Καθαρισμό.
- ❖ **Προσαύξηση εκπρόθεσμης καταβολής ίση με 3% / 3μηνο, σε περίπτωση που ο συνολικός λογαριασμός δεν εξοφληθεί μέχρι την έκδοση του επόμενου 3μηνου.**

## **8.1 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΩΡΗΣΗ**

### **8.1.1 Πηγές Εσόδων**

- α. Το ειδικό τέλος για την μελέτη και κατασκευή έργων ύδρευσης και αποχέτευσης.
- β. Το ειδικό τέλος επί του εισοδήματος εξ οικοδομών σύμφωνα με το άρθρο 43 του Ν. 2065/1992 (ΦΕΚ 113 Α')
- γ. Το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης.
- δ. Η δαπάνη διακλαδώσεως και συνδέσεως προς τον αγωγό ύδρευσης και αποχέτευσης
- ε. Το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης.
- στ. Το τέλος χρήσεως υπονόμου.
- ζ. Η αξία καταναλισκόμενου ύδατος.
- η. Η εγγύηση χρήσεως υδρομετρητή.
- θ. Η δαπάνη μετατοπίσεως αγωγών διακλαδώσεως και συνδέσεων ύδρευσης ή αποχέτευσης υδρομετρητών ή άλλων συναφών εργασιών.
- ι. Οι συνεισφορές τρίτων προς εκτέλεση κατά προτεραιότητα έργων.
- ια. Επιχορηγήσεις από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων για την μελέτη και κατασκευή έργων ύδρευσης και αποχέτευσης.
- ιβ. Τα έσοδα από τη περιουσία ή η αξία από την πώληση της .
- ιγ. Δάνεια, κληρονομίες , δωρεές και άλλες επιχορηγήσεις.

### **8.1.2 Βιβλία και στοιχεία Δ.Ε.Υ.Α.Σ**

Τα βιβλία και στοιχεία που τηρούν οι αμιγείς δημοτικές επιχειρήσεις (ΦΕΚ 236/ 21-12-98) περιλαμβάνονται στο Π.Δ 520/1988.

Οι Δ.Ε.Υ.Α εντάσσονται στην κατηγορία τήρησης βιβλίων του Κώδικα Φορολογικών Στοιχείων που αντιστοιχεί στο ύψος των ετήσιων ακαθάριστων εσόδων που πραγματοποίησαν κατά την προηγούμενη διαχειριστική περίοδο.

Η Δ.Ε.Υ.Α.Σ τηρεί βιβλία τρίτης κατηγορίας που είναι τα εξής:

- ❖ Συγκεντρωτικό ημερολόγιο – αναλυτικά ημερολόγια ή γενικό ημερολόγιο.
- ❖ Γενικό καθολικό.
- ❖ Αναλυτικά καθολικά.
- ❖ Βιβλίο απογραφών – ισολογισμών.
- ❖ Μητρώο παγίων.

Η διαχειριστική περίοδος της Δ.Ε.Υ.Α.Σ αρχίζει την 1-1 και λήγει στις 31-12 του ίδιου έτους. Σύμφωνα με την παράγραφο 2 (εδάφιο δ) του άρθρου 6 του Ν. 1069/80, εντός του μηνός Οκτωβρίου κάθε έτους συντάσσεται ο ετήσιος προϋπολογισμός εσόδων – εξόδων της επιχείρησης.

Ο προϋπολογισμός συντάσσεται από το Γενικό Διευθυντή σε συνεργασία με τον προϊστάμενο οικονομικών υπηρεσιών και τους υπεύθυνους των τμημάτων, συνοδεύεται από εισηγητική έκθεση στην οποία δικαιολογούνται επαρκώς όλα τα κονδύλια που είναι γραμμένα στον προϋπολογισμό.

Το Δ.Σ της Δ.Ε.Υ.Α.Σ εντός του πρώτου 20ημέρου του Νοεμβρίου εγκρίνει τον προϋπολογισμό ο οποίος αποστέλλεται στην Περιφέρεια για έγκριση.

Για την καταμέτρηση, αποτίμηση και καταγραφή της περιουσίας της Δ.Ε.Υ.Α.Σ που υπάρχει κατά τη λήξη της διαχειριστικής περιόδου, εφαρμόζονται οι διατάξεις τω άρθρων 40 και 41 του Κ.Φ.Σ.

Ο ισολογισμός υπογράφεται από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου και τον Προϊστάμενο Λογιστηρίου τουλάχιστον 20 ημέρες πριν από την έγκρισή του από το Διοικητικό Συμβούλιο. Μετά από την έγκρισή του ο ισολογισμός δημοσιεύεται σε μία ημερήσια εφημερίδα που εκδίδεται στην Περιφέρεια που έχει έδρα η επιχείρηση.

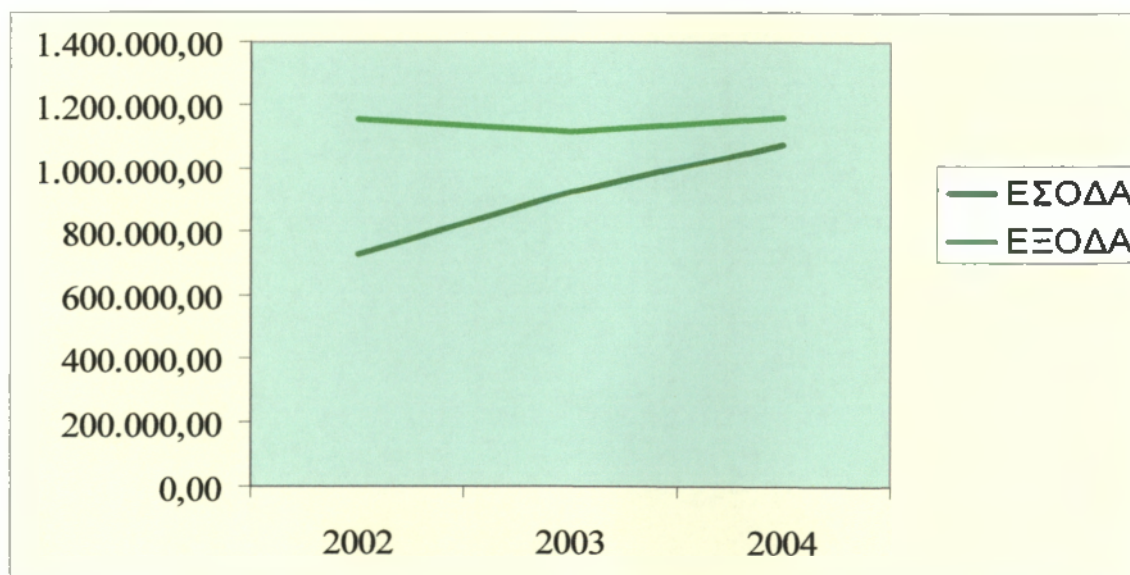
## 8.2 Οικονομική πορεία Δ.Ε.Υ.Α Σητείας

Θα αναφέρουμε ενδεικτικά τα έσοδα και τα έξοδα καθώς και τις ζημιές που εμφάνισε η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης – Αποχέτευσης Σητείας από το έτος 2002 έως το 2004:

ΕΤΟΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ	ΖΗΜΙΑ ΕΤΟΥΣ	ΠΟΣΟΣΤ. ΜΕΤΑΒ.	ΣΩΡΕΥΤΙΚΗ ΖΗΜΙΑ ΧΡΗΣΕΩΝ
2002	730.299	1.158.667	- 429.563	-	- 461.022
2003	927.428	1.120.268	- 193.167	- 55%	- 890.585
2004	1.078.217	1.162.327	- 83.338	- 143%	- 1.083.753

ΠΗΓΗ: ίδια επεξεργασία από ισολογισμούς της Δ.Ε.Υ.Α.Σ των ετών (2002,2003,2004)

### ΕΣΟΔΑ – ΕΞΟΔΑ Δ.Ε.Υ.Α.Σ



Με μια πρώτη ματιά, παρατηρούμε ότι η επιχείρηση δεν βρίσκεται και σε τόσο καλή οικονομική κατάσταση. Παρατηρούμε ότι, η σωρευτική ζημιά των χρήσεων, γίνεται όλο και μεγαλύτερη χρόνο με το χρόνο. Θετικό όμως μπορεί να θεωρηθεί ότι, η ζημιά από το 2002 έως το 2003 μειώνεται, με ποσοστό μεταβολής 55% και από το 2003 έως το 2004 με 143%. Με αυτή τη μεταβολή, η επιχείρηση θα φτάσει κάποια στιγμή στο σημείο να εξισορροπήσει τα έσοδα με τα έξοδά της, και θα αρχίσει πλέον να καλύπτει και τις σωρευτικές ζημιές των προηγούμενων ετών.

Η ύπαρξη αυτών των σοβαρών οικονομικών προβλημάτων δημιουργεί δυσκολίες στην επιχείρηση και οι υπεύθυνοι θα πρέπει να θέσουν προτάσεις και να βρουν λύσεις για την αντιμετώπιση των προβλημάτων αυτών, ώστε να φτάσει η επιχείρηση σύντομα σε ένα επίπεδο εξισορρόπησης.

## 8.2.1 Χρηματοοικονομικοί δείκτες

### 8.2.1.1 Δείκτες ρευστότητας

#### ➤ Δείκτης Κυκλοφοριακής (γενικής) Ρευστότητας

Ο Δείκτης Κυκλοφοριακής Ρευστότητας<sup>1</sup> εκφράζει την ικανότητα της επιχείρησης να αντιμετωπίζει τις τρέχουσες (βραχυπρόθεσμες) υποχρεώσεις της. Δηλαδή αποτελεί δείκτη, ο οποίος χρησιμοποιείτε για τον προσδιορισμό του βαθμού ασφάλειας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της επιχείρησης.

Ο δείκτης αυτός μας δείχνει τη δυνατότητα της επιχείρησης να εξοφλεί, σε μια δεδομένη χρονική στιγμή, τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με τη ρευστοποίηση των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων. Επίσης, ο δείκτης θα πρέπει να είναι μεγαλύτερος της μονάδας, και αυτό σημαίνει

<sup>1</sup> (ΔΡ), Π. ΚΙΟΧΟΣ, (ΔΡ), Γ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ, (ΔΡ), Γ. ΘΑΝΟΣ, Α. ΚΙΟΧΟΣ (M.SC), ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ & ΠΟΛΙΤΙΚΗ, 2002, ΑΘΗΝΑ

ότι οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις πρέπει να καλύπτονται εξ' ολοκλήρου από το κυκλοφορούν ενεργητικό και ακόμα να παραμένει ένα περιθώριο πλεόνασμα.

**Ο δείκτης κυκλοφοριακής ρευστότητας υπολογίζεται ως εξής:**

$\text{Δείκτης Κυκλοφοριακής Ρευστότητας} = \frac{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις}}$
--

**Για το έτος 2002:**

$$\Delta.K.P = \frac{860.522,30}{690.769,85} = 1,25 > 1$$

**Για το έτος 2003:**

$$\Delta.K.P = \frac{637.233,28}{484.329,45} = 1,32 > 1$$

**Για το έτος 2004:**

$$\Delta.K.P = \frac{455.717,74}{677.145} = 0,67 < 1$$

Παρατηρούμε, ότι υπάρχει μείωση του κυκλοφορούν ενεργητικού μεταξύ των ετών 2002 και 2003 ενώ το 2004 μειώνεται ακόμα περισσότερο. Είναι όμως θετικό ότι ενώ το 2003 παρουσιάζεται μια κάμψη του κυκλοφορούν ενεργητικού, η επιχείρηση παρουσιάζει μικρή άνοδο. Αρνητικό όμως είναι, ότι η επιχείρηση το 2004 έχει το μικρότερο κυκλοφορούν ενεργητικό σε σχέση με τα έτη 2002 και 2003.



Παρόλα αυτά ο  $\Delta.K.P > 1$  μόνο για τα έτη 2002 και 2003 πράγμα που σημαίνει ότι η επιχείρηση καλύπτει εξ' ολοκλήρου τις υποχρεώσεις της από το κυκλοφορούν ενεργητικό ενώ το έτος 2004  $< 1$  που σημαίνει ότι μέρος των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της επιχείρησης χρησιμοποιήθηκαν κατά τρόπο χρηματοδοτικά ανορθόδοξο για την χρηματοδότηση πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

#### ➤ Δείκτης Άμεσης Ρευστότητας

Ο δείκτης άμεσης ρευστότητας<sup>2</sup> είναι ένα αυστηρότερο κριτήριο της ρευστότητας της επιχείρησης. Με αυτή την έννοια, οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της επιχείρησης πρέπει να καλύπτονται εξ' ολοκλήρου από τα σχετικά εύκολα, ρευστοποιημένα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού, δηλαδή τα ταμειακά διαθέσιμα και τις πραγματικές απαιτήσεις από τους πελάτες.

Ο δείκτης αυτός συνιστάται να είναι μεγαλύτερος από τη μονάδα. Θα πρέπει όμως να σημειώσουμε ότι στην περίπτωση που θα παρατηρηθεί μεγάλη διαφορά μεταξύ του δείκτη αυτού και του δείκτη κυκλοφοριακής ρευστότητας, θα οφείλεται στο ύψος των αποθεμάτων. Αντίθετα, αν η διαφορά μεταξύ των δύο δεικτών είναι μικρή, τότε θα πρέπει να εξετάσουμε τις απαιτήσεις για την εξακρίβωση επισφαλών και άλλων πλασματικών στοιχείων του κυκλοφορούντος.

**Ο δείκτης άμεσης ρευστότητας υπολογίζεται ως εξής:**

$\text{Δείκτης Άμεσης Ρευστότητας} = \frac{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό - αποθέματα}}{\text{Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις}}$
---

<sup>2</sup> (ΔΡ), Π. ΚΙΟΧΟΣ, (ΔΡ), Γ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ, (ΔΡ), Γ. ΘΑΝΟΣ, Α. ΚΙΟΧΟΣ (M.SC), ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ & ΠΟΛΙΤΙΚΗ, 2002, ΑΘΗΝΑ

**Για το έτος 2002:**

$$\Delta.A.P = \frac{860.522,30 - 32.695,93}{690.769,85} = 1,20 > 1$$

**Για το έτος 2003:**

$$\Delta.A.P = \frac{637.233,28 - 21.338,49}{484.329,45} = 1,27 > 1$$

**Για το έτος 2004:**

$$\Delta.A.P = \frac{455.717,74 - 21.414,27}{677.145} = 0,64 < 1$$

Παρατηρούμε ότι και σε αυτήν την περίπτωση υπάρχει διαφορά ανάμεσα στα έτη 2002 & 2004. Διαπιστώνουμε ότι την περίοδο 2002 – 2003 υπάρχει μια μικρή άνοδος ενώ το 2004 υπάρχει μία σημαντική πτώση που καθιστά την επιχείρηση ανίκανη να καλύψει τα ρευστοποιημένα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού. Δεν ισχύει όμως το ίδιο για τις περιπτώσεις των ετών 2002 και 2003. Η διαφορά ανάμεσα στους δείκτες Κυκλοφοριακής Ρευστότητας και Άμεσης Ρευστότητας είναι μικρή, επομένως θα πρέπει να εξεταστούν οι απαιτήσεις για την εξακρίβωση άλλων επισφαλών πλασματικών στοιχείων του κυκλοφορούντος.

Η επιχείρηση λοιπόν προκειμένου να ανατρέψει την κατάσταση αυτή θα πρέπει να λάβει μέτρα όπως:

- ⇒ Ορθολογική διαχείριση των στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού (αποθέματα, απαιτήσεις, διαθέσιμα).
- ⇒ Μείωση των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων ή μετατροπή μέρους αυτών σε μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

- ⇒ Αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου και των αποθεματικών.
- ⇒ Αύξηση του όγκου των πωλήσεων.

### 8.2.1.2 Δείκτες κυκλοφοριακής ταχύτητας

#### ➤ Δείκτης Κυκλοφοριακής ταχύτητας ενεργητικού

Ο δείκτης<sup>3</sup> αυτός μετρά την κυκλοφοριακή ταχύτητα των συνολικών επενδεδυμένων κεφαλαίων στην επιχείρηση. Όσο μεγαλύτερος είναι ο αριθμητής του κλάσματος του τύπου (δηλ. οι πωλήσεις, κύκλος εργασιών) τόσο πιο μεγάλη θα είναι η τιμή του δείκτη αυτού, δηλαδή τόσο μεγαλύτερη θα είναι η κυκλοφοριακή ταχύτητα των επενδεδυμένων κεφαλαίων. Για παράδειγμα, εάν η κυκλοφοριακή ταχύτητα του ενεργητικού μιας επιχείρησης είναι ίση με 1 αυτό σημαίνει ότι η επιχείρηση πραγματοποίησε πωλήσεις 1€ για κάθε 1€ που επενδύθηκε στο ενεργητικό. Άρα, ο δείκτης αυτός παρουσιάζει πόσο αποτελεσματική είναι η διοίκηση του ενεργητικού μιας επιχείρησης (δηλαδή των επενδεδυμένων κεφαλαίων της στη δημιουργία πωλήσεων) πράγμα που σημαίνει πως όσο τα αποτελέσματα είναι μεγαλύτερα της μονάδας τόσο καλύτερη θα είναι η αξιοποίηση του παραγωγικού εξοπλισμού και των παραγωγικών εγκαταστάσεων, καθώς και των αποθεμάτων και των άλλων στοιχείων του ενεργητικού.

**Ο Δείκτης Κυκλοφοριακής ταχύτητας ενεργητικού υπολογίζεται ως εξής:**

$\text{Δείκτης κυκλοφοριακής ταχύτητας ενεργητικού} = \frac{\text{Πωλήσεις (Κύκλος εργασιών)}}{\text{Σύνολο Ενεργητικού (Συν. ενδεδυμένων κεφαλαίων)}}$
---

<sup>3</sup> (ΔΡ), Π. ΚΙΟΧΟΣ, (ΔΡ), Γ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ, (ΔΡ), Γ. ΘΑΝΟΣ, Α. ΚΙΟΧΟΣ (M.SC), ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ & ΠΟΛΙΤΙΚΗ, 2002, ΑΘΗΝΑ

**Για το έτος 2002:** Δ.Κ.Τ.Ε =  $630.034,64 : 3.542.632,19 = 0,18$

**Για το έτος 2004:** Δ.Κ.Τ.Ε =  $903.811,15 : 4.214.390,97 = 0,21$

**Για το έτος 2003:** Δ.Κ.Τ.Ε =  $1.057.479,28 : 6.900.561,02 = 0,15$

Τα έτη 2002,2003 και 2004 παρατηρούμε πως ο κύκλος εργασιών είναι μικρός, συνεπώς τα αποτελέσματα είναι αρνητικά και η κυκλοφοριακή ταχύτητα των επενδεδυμένων κεφαλαίων είναι μικρή.

➤ **Δείκτης κυκλοφοριακής ταχύτητας απαιτήσεων**

Ο δείκτης<sup>4</sup> αυτός μας δείχνει τον αριθμό των περιστροφών που πραγματοποιούν οι απαιτήσεις της επιχείρησης σε ένα χρόνο ή πόσες φορές εισπράττονται, κατά τη διάρκεια μιας οικονομικής χρήσης, οι απαιτήσεις της επιχείρησης.

Το ιδανικό αποτέλεσμα του δείκτη πρέπει να είναι όσο το δυνατόν μεγαλύτερο γιατί όσο μεγαλώνει το αποτέλεσμα τόσες περισσότερες φορές θα εισπράττει η επιχείρηση τα χρήματα που της οφείλονται. Εάν διαιρέσουμε το 365 με το αποτέλεσμα κάθε έτους μπορούμε να βρούμε την μέση περίοδο είσπραξης των απαιτήσεων.

**Ο δείκτης άμεσης κυκλοφοριακής ταχύτητας αποθεμάτων**

υπολογίζεται ως εξής:

<b>Δείκτης κυκλοφοριακής ταχύτητας αποθεμάτων</b>	$= \frac{\text{Συνολικές ετήσιες πωλήσεις}}{\text{Σύνολο απαιτήσεων}}$
---	--

**Για το έτος 2002:** Δ.Κ.Τ.Α =  $630.034,64 : 584.597,77 = 1,07$   
 $\Rightarrow 365 : 1,07 = 341/\eta\mu$

<sup>4</sup> (ΔΡ), Π. ΚΙΟΧΟΣ, (ΔΡ), Γ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ, (ΔΡ), Γ. ΘΑΝΟΣ, Α. ΚΙΟΧΟΣ (M.SC), ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ & ΠΟΛΙΤΙΚΗ, 2002, ΑΘΗΝΑ

**Για το έτος 2003:** Δ.Κ.Τ.Α =  $903.811,15 : 559.452,98 = 1,62$   
 $\Rightarrow 365 : 1,59 = 230/\eta\mu$

**Για το έτος 2004:** Δ.Κ.Τ.Α =  $1.057.479,28 : 354.991 = 2,99$   
 $\Rightarrow 365 : 2,95 = 124/\eta\mu$

Τα αποτελέσματα του δείκτη αυτού είναι θετικά αφού χρόνο με το χρόνο η επιχείρηση αυξάνει το ρυθμό με τον οποίο εισπράττει τις απαιτήσεις που έχει.

➤ **Δείκτης κυκλοφοριακής ταχύτητας ιδίων κεφαλαίων**

Ο δείκτης<sup>5</sup> αυτός δείχνει την ταχύτητα κυκλοφορίας της καθαρής περιουσίας της επιχείρησης (δηλαδή των ιδίων κεφαλαίων) σε μία οικονομική χρήση.

**Ο δείκτης άμεσης κυκλοφοριακής ταχύτητας ιδίων κεφαλαίων υπολογίζεται ως εξής:**

$\text{Δ. Κ. Τ. Ι. Κ} = \frac{\text{Πωλήσεις (κύκλος εργασιών)}}{\text{Ίδια κεφάλαια}}$
---

**Για το έτος 2002:** Δ.Κ.Τ.Ι.Κ =  $630.034,64 : 2.562.006,34 = 0,25$

**Για το έτος 2003:** Δ.Κ.Τ.Ι.Κ =  $903.811,15 : 3.243.662,25 = 0,28$

**Για το έτος 2004:** Δ.Κ.Τ.Ι.Κ =  $1.057.479,28 : 5.710.327 = 0,19$

Από τα αποτελέσματα του δείκτη των ετών 2002, 2003 και 2004 φαίνεται πως η ταχύτητα κυκλοφορίας της καθαρής περιουσίας αυξάνεται

<sup>5</sup> (ΔΡ), Π. ΚΙΟΧΟΣ, (ΔΡ), Γ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ, (ΔΡ), Γ. ΘΑΝΟΣ, Α. ΚΙΟΧΟΣ (M.SC), ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ & ΠΟΛΙΤΙΚΗ, 2002, ΑΘΗΝΑ

το 2003 σε σχέση με το 2002 ενώ μειώνεται το 2004, και το αποτέλεσμα του οποίου είναι μικρότερο σε σχέση με τα έτη 2002 και 2003.

➤ **Δείκτης κυκλοφοριακής ταχύτητας διαθεσίμων**

Ο δείκτης<sup>6</sup> αυτός μας δείχνει την ταχύτητα περιστροφής των διαθεσίμων στοιχείων της επιχείρησης σε μία οικονομική χρήση καθώς και την επάρκεια αυτών για την κανονική λειτουργία της, ως προς την ικανοποίηση των άμεσων και ληξιπρόθεσμων οφειλών της σε τρίτους (πιστωτές, προμηθευτές, γραμμάτια πληρωτέα κ.α).

Η ικανοποιητική κυκλοφοριακή ταχύτητα των διαθεσίμων μας δείχνει ακόμα, την ικανότητα της επιχείρησης να αξιοποιεί τα ρευστά της διαθέσιμα εκμεταλλεύομενη τις προκύπτουσες επενδυτικές ευκαιρίες της αγοράς κατά τον πλέον αποδοτικό τρόπο (εκπτώσεις προμηθευτών, ευκαιρίες τοποθέτησης σε περιουσιακά στοιχεία ή τίτλους υψηλών αποδόσεων, κερδοσκοπικές επιλογές κ.α).

**Ο δείκτης άμεσης κυκλοφοριακής ταχύτητας διαθεσίμων υπολογίζεται ως εξής:**

$$\Delta.Κ.Τ.Δ = \frac{\text{Συνολικές πωλήσεις}}{\text{Σύνολο διαθεσίμων}}$$

**Για το έτος 2002:**  $\Delta.Κ.Τ.Δ = 630.034,64 : 242.114,36 = 2,60$

**Για το έτος 2003:**  $\Delta.Κ.Τ.Δ = 903.811,15 : 56.441,81 = 16,01$

**Για το έτος 2004:**  $\Delta.Κ.Τ.Δ = 1.057.479,28 : 79.312,56 = 13,3$

<sup>6</sup> (ΔΡ), Π. ΚΙΟΧΟΣ, (ΔΡ), Γ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ, (ΔΡ), Γ. ΘΑΝΟΣ, Α. ΚΙΟΧΟΣ (M.SC), ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ & ΠΟΛΙΤΙΚΗ, 2002, ΑΘΗΝΑ



Το 2002 τα αποτελέσματα είναι χειρότερα σε σχέση με το 2003 και το 2004. Το 2003 τα αποτελέσματα του δείκτη είναι σαφώς καλύτερα από το 2002 και το 2004 ενώ τα αποτελέσματα του 2004 είναι καλύτερα από το 2002 αλλά χειρότερα από το 2003. Τα αποτελέσματα του δείκτη αυτού κρίνονται σε γενικές γραμμές θετικά.

### **Συμπεράσματα – προτάσεις**

Τα αποτελέσματα των δεικτών κυκλοφοριακής ταχύτητας μερικά κρίνονται θετικά ενώ άλλα αρνητικά. Η επιχείρηση εισπράττει με μεγαλύτερους ρυθμούς τις απαιτήσεις που έχει. Επίσης, η καθαρή περιουσία της επιχείρησης παρουσιάζει ανοδική πορεία αφού τα έτη 2002 και 2003 αυξάνεται η κάλυψη ιδίων κεφαλαίων από τις πωλήσεις, δεν ισχύει όμως το ίδιο το έτος 2004. Τέλος, για τα έτη 2002 και 2004 φαίνεται πως η επιχείρηση έχει τη δυνατότητα να αξιοποιεί τα ρευστά της διαθέσιμα εκμεταλλεζόμενη επενδυτικές ευκαιρίες που πιθανόν της παρουσιάστηκαν. Δεν ισχύει όμως το ίδιο για το έτος 2004.

Η επιχείρηση για να βελτιώσει τα αποτελέσματα των αρνητικών της δεικτών και να βελτιώσει ακόμη περισσότερο τα αποτελέσματα των θετικών της δεικτών θα πρέπει να λάβει ορισμένα μέτρα, όπως:

- ⇒ Να αυξήσει τις συνολικές της πωλήσεις.
- ⇒ Να αυξήσει τα κέρδη της.
- ⇒ Να αυξήσει τα κεφάλαια μακράς διάρκειας (μετοχικά, αποθεματικά, μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις).
- ⇒ Να αυξήσει το μόνιμο κεφάλαιο κίνησης.
- ⇒ Να αυξήσει την παραγωγική της και ανταγωνιστική της ικανότητα κάνοντας επέκταση των εγκαταστάσεων της και επενδύοντας σε πιο σύγχρονη τεχνολογία.

### 8.2.1.3 Δείκτες κεφαλαιακής διάρθρωσης ή μόχλευσης

#### ➤ Δείκτης συνολικής δανειακής επιβάρυνσης

Ο δείκτης συνολικής δανειακής επιβάρυνσης<sup>7</sup> δείχνει το μέρος εκείνο (ποσοστό) των συνολικά επενδεδυμένων κεφαλαίων σε στοιχεία του ενεργητικού τα οποία προήλθαν από τους πιστωτές της επιχείρησης, δηλαδή δείχνει το ποσοστό του συνόλου του ενεργητικού, πάνω στο οποίο οι πιστωτές έχουν οποιαδήποτε μορφής απαιτήσεις ή ακόμα δείχνει το ποσοστό των ξένων κεφαλαίων στο σύνολο των κεφαλαίων της επιχείρησης.

Από πλευράς πιστωτών της επιχείρησης, όσο χαμηλότερος είναι ο δείκτης αυτός τόσο μεγαλύτερη είναι η εξασφάλιση τους έναντι ζημιών που τυχόν θα υποστούν σε περίπτωση αποτυχίας της επιχείρησης και ρευστοποίησης των στοιχείων του ενεργητικού της. Όταν ο δείκτης αυτός βρίσκεται σε υψηλό επίπεδο, πράγμα που σημαίνει ότι τα δανειακά κεφάλαια αποτελούν ένα μεγάλο μέρος των συνολικών επενδεδυμένων κεφαλαίων, υπάρχει κίνδυνος οι ιδιοκτήτες της επιχείρησης να παρασυρθούν και να προβούν σε μη ορθολογικές επενδυτικές δραστηριότητες, οι οποίες πιθανόν να προξενήσουν ζημιές στην επιχείρηση.

**Ο δείκτης συνολικής δανειακής επιβάρυνσης υπολογίζεται ως εξής:**

$\text{Δείκτης συνολικής δανειακής επιβάρυνσης} = \frac{\text{Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων}}{\text{Σύνολο ενεργητικού}} \times 100$
---

<sup>7</sup> (ΔΡ), Π. ΚΙΟΧΟΣ, (ΔΡ), Γ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ, (ΔΡ), Γ. ΘΑΝΟΣ, Α. ΚΙΟΧΟΣ (M.SC), ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ & ΠΟΛΙΤΙΚΗ, 2002, ΑΘΗΝΑ

**Για το έτος 2002:**  $\Delta.Σ.Δ.Ε = 148.029,71 : 3.542.632,19 \times 100 = 4,18 \%$

**Για το έτος 2003:**  $\Delta.Σ.Δ.Ε = 480.381,83 : 4.214.390,97 \times 100 = 11,4 \%$

**Για το έτος 2004:**  $\Delta.Σ.Δ.Ε = 497.495 : 6.900.561,02 \times 100 = 7,2 \%$

Τα αποτελέσματα των ετών 2002, 2003 και 2004 δεν βρίσκονται σε υψηλό επίπεδο, πράγμα που σημαίνει ότι τα δανειακά κεφάλαια δεν αποτελούν μεγάλο μέρος των επενδεδυμένων κεφαλαίων. Επομένως δεν υπάρχει κίνδυνος η επιχείρηση να παρασυρθεί σε μη ορθολογικές επενδυτικές δραστηριότητες.

➤ **Δείκτης κυκλοφορούντος ενεργητικού προς σύνολο υποχρεώσεων**

Ο δείκτης<sup>8</sup> αυτός δείχνει τη σχέση των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού σε σχέση με το σύνολο των υποχρεώσεων. Ένας υψηλός δείκτης (ίσος ή μεγαλύτερος της μονάδας) σημαίνει πως αν δεν υπάρξουν σοβαρές, συσσωρευμένες ζημίες μέλλον, οι υποχρεώσεις της επιχείρησης, όπως αυτές γίνονται σταδιακά βραχυπρόθεσμες, θα μπορούν να εξοφληθούν χωρίς να χρειαστεί αναδιάρθρωση της κεφαλαιακής δομής της επιχείρησης ή σοβαρή αναστάτωση της ομαλής λειτουργίας της.

**Ο δείκτης κυκλοφορούντος ενεργητικού προς σύνολο υποχρεώσεων υπολογίζεται ως εξής:**

Κυκλοφορούν ενεργητικό	
<b>Δ.Κ.Ε.Π.Σ.Υ</b>	= $\frac{\text{—————}}{\text{Υποχρεώσεις}}$

<sup>8</sup> (ΔΡ), Π. ΚΙΟΧΟΣ, (ΔΡ), Γ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ, (ΔΡ), Γ. ΘΑΝΟΣ, Α. ΚΙΟΧΟΣ (M.SC), ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ & ΠΟΛΙΤΙΚΗ, 2002, ΑΘΗΝΑ

**Για το έτος 2002:** Δ.Κ.Ε.Π.Υ =  $860.522,30 : 838.799,56 = 1$

**Για το έτος 2003:** Δ.Κ.Ε.Π.Υ =  $637.233,28 : 964.711,28 = 0,7$

**Για το έτος 2004:** Δ.Κ.Ε.Π.Υ =  $455.717,74 : 1.174.641 = 0,4$

Όπως φαίνεται τα αποτελέσματα του δείκτη είναι πολύ μικρότερα για τα έτη 2003 και 2004 και ίση με τη μονάδα για το έτος 2002. Για τα έτη 2003 και 2004 η επιχείρηση χάνει τη δυνατότητα να εξοφλήσει τις υποχρεώσεις της χωρίς να αναστατώσει την ομαλή λειτουργία της.

### **Συμπεράσματα**

Από την μελέτη των δεικτών κεφαλαιακής διάρθρωσης ή μόχλευσης (συνολικής δανειακής επιβάρυνσης και του δείκτη κυκλοφορούντος ενεργητικού προς σύνολο υποχρεώσεων) τα αποτελέσματα κρίνονται όχι και τόσο θετικά..

### **8.3 Ανάλυση S.W.O.T (Strengths Weaknesses Opportunities Threats)**

Ο σχεδιασμός<sup>9</sup> ή προγραμματισμός και η έρευνα είναι τα σπουδαιότερα στοιχεία για την πορεία μιας επιχειρηματικής δράσης. Για την κατάστρωση ενός αποτελεσματικού στρατηγικού προγράμματος της Δ.Ε.Υ.Α Σητείας θα πρέπει τα ανώτερα στελέχη της να εναρμονίσουν τους στόχους με τα μέσα που διαθέτει η επιχείρηση. Η επίτευξη του εγχειρήματος αυτού θα γίνει με τον εντοπισμό των δυνατών και αδύνατων σημείων της επιχείρησης. Η διάγνωση και εκτίμηση αυτών σημείων, καθώς και των ευκαιριών και απειλών που διαφαίνονται κατά τον προγραμματισμό ονομάζεται ανάλυση S.W.O.T (Δ.Α.Ε.Α). Στον πίνακα παρακάτω, παραθέτουμε τη S.W.O.T ανάλυση για τη Δ.Ε.Υ.Α.Σ.

<sup>9</sup> Τζωρτζάκης Κ. Τζωρτζάκη Α. «Οργάνωση και Διοίκηση, νέες ιδέες και τεχνικές στον 21<sup>ο</sup> αι.», 1999, Αθήνα, Ροζίλη.

	<b>ΠΑΡΟΥΣΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ</b>	<b>ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ</b>
<b>ΚΑΛΕΣ</b>	<p style="text-align: center;"><b><u>ΔΥΝΑΜΕΙΣ</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Μονοπώλιο</li> <li>➤ Γνώση των αναγκών των πελατών</li> <li>➤ Διοικητικές ικανότητες στελεχών</li> <li>➤ Ποιότητα παροχής υπηρεσιών</li> <li>➤ Ποιότητα νερού</li> <li>➤ Επάρκεια νερού</li> </ul>	<p style="text-align: center;"><b><u>ΕΥΚΑΙΡΙΕΣ</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Κατάληψη μητροπολιτικής θέσης</li> <li>➤ Δημιουργία γραφείου έρευνας και ανάπτυξης</li> <li>➤ Οικονομική υποστήριξη από Ευρωπαϊκά προγράμματα</li> <li>➤ Διεύρυνση αντικειμένου αρμοδιοτήτων της</li> </ul>
<b>ΚΑΚΕΣ</b>	<p style="text-align: center;"><b><u>ΑΔΥΝΑΜΙΕΣ</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Απαρχαιωμένο δίκτυο ύδρευσης σε ποσοστό 62,6%</li> <li>➤ Απαρχαιωμένο δίκτυο αποχέτευσης σε ποσοστό 61,5%</li> <li>➤ Αυξημένες ζημιές προηγούμενων οικονομικών Χρήσεων</li> <li>➤ Περιορισμένοι οικονομικοί πόροι για μεγάλα έργα</li> <li>➤ Κενές οργανικές θέσεις</li> <li>➤ Έλλειψη δικτυακού τόπου</li> <li>➤ Έλλειψη παγίων στοιχείων</li> </ul>	<p style="text-align: center;"><b><u>ΑΠΕΙΛΕΣ</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Πιθανή οικονομική κρίση</li> <li>➤ Πιθανή μετατροπή της, σε διαδημοτική επιχείρηση</li> <li>➤ Ιδιωτικοποίηση</li> </ul>

Η πιο σημαντική δύναμη της Δ.Ε.Υ.Α.Σ είναι ότι αποτελεί μονοπώλιο στην παροχή υπηρεσιών ύδρευσης – αποχέτευσης αφού δεν υπάρχουν άλλοι φορείς του Δημοσίου ή Ιδιωτικού τομέα συναφούς αντικειμένου καθώς και η επάρκεια – ποιότητα του νερού. Στις αδυναμίες της Δ.Ε.Υ.Α.Σ

αναμφισβήτητα, υπόκεινται οι ζημιές που εμφανίζονται από προηγούμενες χρήσεις με αποτέλεσμα τον περιορισμό των πόρων της επιχείρησης στο προγραμματισμό μεγάλων έργων.

Από την άλλη πλευρά, η Δ.Ε.Υ.Α.Σ, έχει ορίζοντα μελλοντικής ανάπτυξης καθώς υπάρχει μεγάλη πιθανότητα στα επόμενα χρόνια να χρηματοδοτηθεί από Ευρωπαϊκά Προγράμματα ανάπτυξης της υπαίθρου, για κατασκευή μεγάλων έργων υποδομής, θέτοντας έτσι νέες βάσεις στο στρατηγικό της σχεδιασμό. Αντιθέτως, ο μεγαλύτερος κίνδυνος που διατρέχει σχετίζεται με την επερχόμενη οικονομική κρίση στην οποία θα υπεισέλθει η επιχείρηση, στην περίπτωση συνεχιζόμενης εμφάνισης ζημιών στις επόμενες διαχειριστικές χρήσεις.



## **9. Ανάλυση δεδομένων έρευνας - Συμπεράσματα**

### **9.1 Το ερωτηματολόγιο της έρευνας.**

Για την διεξαγωγή της έρευνας κρίθηκε αναγκαία η κατάρτιση ενός ερωτηματολογίου η κατανομή του οποίου έγινε τυχαία (τυχαιοποίηση), σε πλήθος 100 ατόμων και αποτελείται από 6 ενότητες.

Στην πρώτη ενότητα υπάρχουν γενικές ερωτήσεις που αφορούν τα χαρακτηριστικά (κατηγορία συνδρομητή, ιδιοκτήτης ή ενοικιαστής, διάστημα διαμονής στο οίκημα) των ατόμων που ερωτήθηκαν.

Στις επόμενες 5 ενότητες περιλαμβάνονται ερωτήσεις που αφορούν:

- ❖ Τις συνήθειες των καταναλωτών όσον αφορά τις χρήσεις του νερού.
- ❖ Την άποψη των καταναλωτών όσον αφορά τη ποιότητα, την επάρκεια, το κόστος του νερού και την ποιότητα των προσφερόμενων υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α.Σ.

Με βάση τις ερωτήσεις του ερωτηματολογίου<sup>1</sup>, γίνεται στη συνέχεια ανάλυση σε όσες ερωτήσεις κρίθηκαν στατιστικά σημαντικές και σε κάθε ερώτηση γίνεται ο σχετικός σχολιασμός.

#### **9.1.1 ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ**

##### **ΕΡΩΤΗΣΗ 1α. Στοιχεία κατοικίας**

Θέλοντας να χωρίσουμε τους ερωτηθέντες σε σχέση με την περιοχή κατοικίας τους (ΖΩΝΗ Α, ΖΩΝΗ Β), αν διαμένουν δηλαδή στην πόλη της Σητείας ή σε κάποιο Δημοτικό Διαμέρισμα του Δήμου, τα αποτελέσματα έδειξαν ότι το 70% των συνδρομητών ανήκουν στη ΖΩΝΗ Α ενώ το 30% στη ΖΩΝΗ Β.

---

<sup>1</sup> Βλ. παράρτημα

## ΕΡΩΤΗΣΗ 1β. Κατηγορία Συνδρομητή.

	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ
Κατοικία	88	88%
Επιχείρηση	10	10%
Δημόσια Υπηρεσία	2	2%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>



Θέλοντας να διαπιστώσουμε το είδος κατοικίας, χωρίσαμε τους συνδρομητές σε 5 κατηγορίες αλλά είχαμε απαντήσεις από 3 κατηγορίες. Σύμφωνα με τα αποτελέσματα το 88 % των ατόμων που απάντησαν έχουν κατοικία, το 10 % διατηρεί επιχείρηση και το 2 % είναι υπεύθυνοι σε Δημόσια Υπηρεσία.

## ΕΡΩΤΗΣΗ 1γ. Στοιχεία ερωτώμενου.

	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ
Ιδιοκτήτης	92	92%
Ενοικιαστής	8	8%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>

Με την ερώτηση αυτή διαπιστώσαμε ότι το 92% των ατόμων που ερωτήθηκαν, διαμένουν σε ιδιόκτητη κατοικία ενώ το 8% διαμένει σε κατοικία με ενοίκιο.

**ΕΡΩΤΗΣΗ 1ε. Διάστημα διαμονής στο οίκημα.**

Στην ερώτηση αυτή το 100% των ερωτώμενων απάντησε ότι διαμένει όλο το χρόνο στο οίκημα. Έτσι συμπεραίνουμε ότι οι πολίτες έχουν μια ολοκληρωμένη άποψη για τις υπηρεσίες που τους προσφέρει η Δ.Ε.Υ.Α.Σ. Είναι σε θέση λοιπόν, να γνωρίζουν τα υπέρ και τα κατά της επιχείρησης.

**9.1.2 ΧΡΗΣΕΙΣ ΝΕΡΟΥ**

**Ερώτηση 2α. Βασικές χρήσεις νερού.**

	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ</b>
<b>Ύδρευση</b>	73	73%
<b>Ύδρευση &amp; Άρδευση</b>	27	27%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>



Από τα αποτελέσματα βλέπουμε ότι το 73% των συνδρομητών χρησιμοποιούν το νερό για ύδρευση μόνο, ενώ το 27% χρησιμοποιεί το νερό και για τους δύο τομείς (ύδρευση, άρδευση). Από το σύνολο των ερωτηθέντων εκείνοι που χρησιμοποιούν το νερό για άρδευση, οι

καλλιέργειες που έχουν είναι πολυετείς, μονοετείς και εποχιακές. Το ποσοστό που έχουν μονοετείς καλλιέργειες είναι το 23%, πολυετές 68% και μονοετές 9%.

#### Ερώτηση 2β. Δευτερεύουσες χρήσεις νερού

	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ
<b>1. Πλύσιμο αυτοκινήτου</b>	7	7%
<b>2. Πόση ζώων</b>	3	3%
<b>3. Καθάρισμα εξωτερικών χώρων</b>	38	38%
<b>4. Το 1 &amp; 2</b>	7	7%
<b>5. Το 2 &amp; 3</b>	8	8%
<b>6. Το 1 &amp; 3</b>	26	26%
<b>7. το 1, 2 &amp; 3</b>	11	11%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>

Το νερό ως πολύτιμο αγαθό δεν χρησιμοποιείται μονάχα για την πόση αλλά και για άλλες βασικές ανάγκες που έχει ο άνθρωπος. Έτσι θεωρήσαμε σημαντικό να δούμε σε ποιες άλλες χρήσεις καταναλώνουν οι πολίτες το νερό.

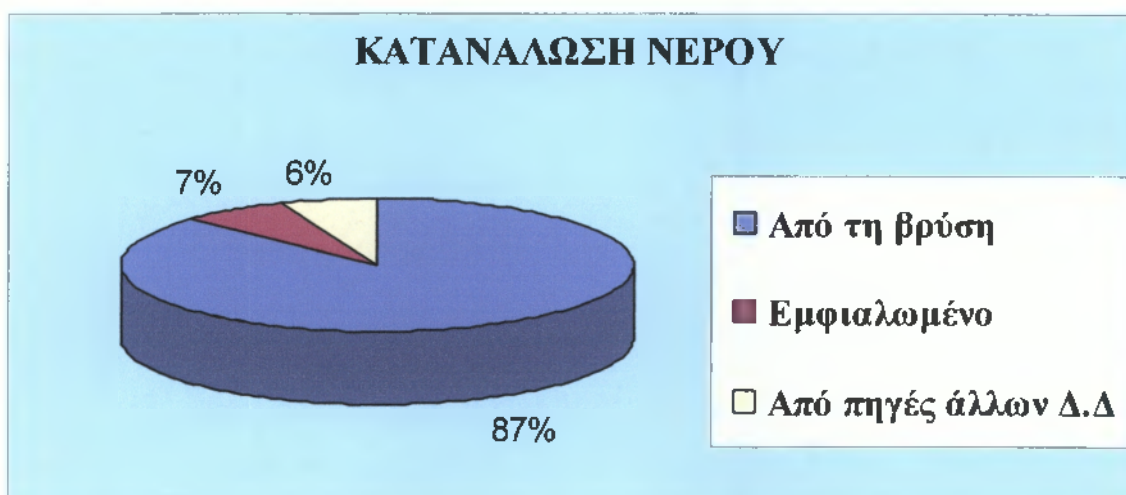
Από τα αποτελέσματα προέκυψε ότι: το 7% των πολιτών καταναλώνει το νερό, εκτός των βασικών χρήσεων, μόνο για πλύσιμο αυτοκινήτου, το 3% μόνο για την πόση των ζώων τους και το 38% μόνο για το καθάρισμα εξωτερικών χώρων.

Υπάρχει όμως και μία κατηγορία συνδρομητών που χρησιμοποιεί το νερό για περισσότερες από μία χρήση από αυτούς το 7% χρησιμοποιεί το νερό και για πλύσιμο αυτοκινήτου και για πόση των ζώων, το 8% για πόση ζώων και καθάρισμα εξωτερικών χώρων, το 26% για πλύσιμο αυτοκινήτου και καθάρισμα εξωτερικών χώρων και ένα 11% χρησιμοποιεί το νερό και για τις 3 προτεινόμενες περιπτώσεις.

**9.1.3 ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΝΕΡΟΥ**

Ερώτηση 1 πίνετε νερό:

	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ
Από τη βρύση	87	83%
Εμφιαλωμένο	7	11%
Από πηγές άλλων Δ.Δ	6	6%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>



Θέλοντας να διερευνήσουμε την άποψη του κοινού για την ποιότητα του νερού που πίνει πραγματοποιήσαμε την συγκεκριμένη ερώτηση. Το αποτέλεσμα ενισχύει την άποψη για την καλή ποιότητα του νερού, αφού το 87% των ερωτηθέντων απάντησαν ότι πίνουν νερό από τη βρύση και μόλις το 7% πίνουν εμφιαλωμένο νερό. Υπάρχει και ένα ποσοστό της τάξεως του 6% που πίνουν νερό από πηγές άλλων Δημοτικών Διαμερισμάτων. Αυτό γίνεται αντιληπτό και από την ερώτηση 3β του ερωτηματολογίου όπου το 18% των πολιτών απάντησαν ότι είναι πολύ ικανοποιημένοι από την ποιότητα του νερού. Το 70% απάντησε ότι είναι αρκετά ικανοποιημένοι, το 5% ότι είναι λίγο ενώ μόλις το 3% απάντησε ότι δεν είναι καθόλου ευχαριστημένοι.

**9.1.4 ΕΠΑΡΚΕΙΑ ΝΕΡΟΥ****Ερώτηση 4α. Διακοπές Νερού.**

	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ</b>
<b>Συχνά</b>	2	2%
<b>Σπάνια</b>	81	81%
<b>Ποτέ</b>	7	7%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>

Όσον αφορά τις διακοπές νερού, αυτές χωρίστηκαν σε τρεις κατηγορίες που περιλαμβάνουν:

- ⇒ Διακοπές νερού συχνά με ποσοστό 2%.
- ⇒ Διακοπές νερού σπάνια με ποσοστό 81%.
- ⇒ Διακοπές νερού ποτέ με ποσοστό 7%.

Είναι ολοφάνερη η καλή λειτουργία του δικτύου και η επάρκεια νερού, αν λάβουμε υπόψη μας το ποσοστό των απαντήσεων αυτής της ερώτησης. Από τα αποτελέσματα των ερωτηματολογίων διαπιστώθηκε ότι οι καταναλωτές που παραπονιούνται για διακοπές νερού είναι αυτοί που μένουν ψηλά στην πόλη της Σητείας. Οι διακοπές εμφανίζονται κυρίως με τυχαία διακοπή (ερώτηση 4β) που μπορεί να συμβαίνει λόγω της αυξημένης ζήτησης κάποιες ώρες αιχμής.

Έτσι όσο αφορά τις διακοπές νερού, αποδεικνύεται η καλή πολιτική που ακολουθεί η Δ.Ε.Υ.Α.Σ η οποία παρακολουθεί την ποιότητα του νερού, τη διανομή του νερού και τη συντήρηση (δικτύων, εγκαταστάσεων συλλογής, επεξεργασίας).

**Ερώτηση 4γ. Ύπαρξη δεξαμενής**

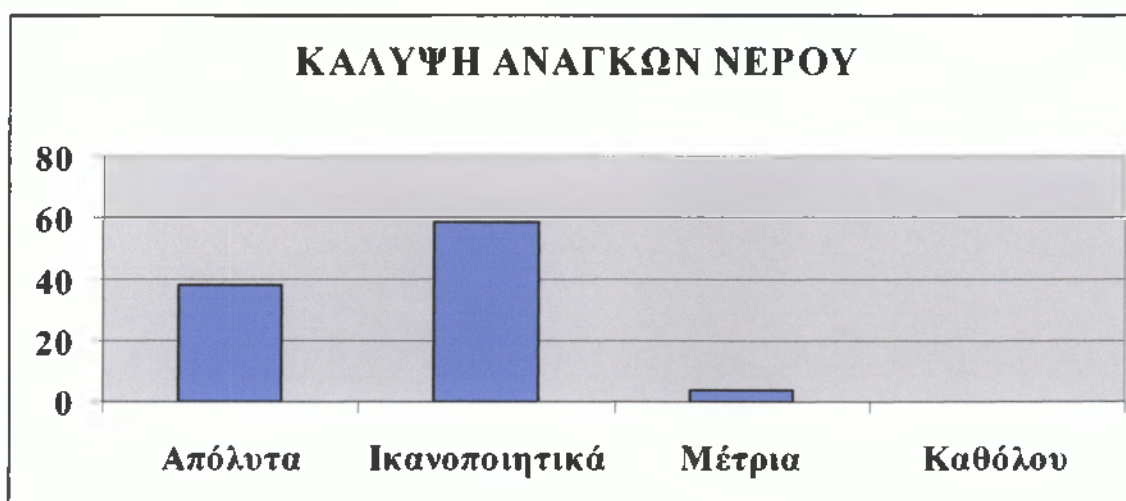
	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ</b>
<b>Ναι</b>	56	56%
<b>Όχι</b>	44	44%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>



Παρατηρούμε από τα αποτελέσματα ότι, το 56% των συνδρομητών έχουν δεξαμενή, ενώ το 44% δεν έχουν. Από αυτούς που έχουν δεξαμενή το 98% τη χρησιμοποιεί ενώ το 2% δεν τη χρησιμοποιεί. Από το ποσοστό εκείνο των καταναλωτών που έχουν δεξαμενή και τη χρησιμοποιούν το 17% τη χρησιμοποιούν για ύδρευση ενώ το 83% για άρδευση.

#### Ερώτηση 4δ. Κάλυψη αναγκών από νερό.

	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ
Απόλυτα	38	38%
Ικανοποιητικά	58	58%
Μέτρια	4	4%
Καθόλου	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>



Με την ερώτηση αυτή διαπιστώνουμε ότι δεν υπάρχει πρόβλημα επάρκειας νερού. Βρέθηκε ότι το 38% καλύπτει τις ποσοτικές του ανάγκες σε νερό απόλυτα, το 58% ικανοποιητικά και ένα 4% μέτρια.

Με τα παραπάνω διαπιστώνουμε την καλή λειτουργία του δικτύου.

**Ερώτηση 4ε. Οικονομία στο νερό.**

	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ</b>
<b>Ναι</b>	<b>69</b>	<b>69%</b>
<b>Όχι</b>	<b>31</b>	<b>31%</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>

Η ερώτηση αυτή έγινε με σκοπό να διαπιστωθεί εάν οι καταναλωτές κάνουν οικονομία στο νερό. Από τα αποτελέσματα προκύπτει ότι το 69% κάνει οικονομία στο νερό (περιορίζοντας τις δευτερεύουσες χρήσεις), ενώ το 31% δεν κάνει οικονομία στο νερό. Επίσης οι καταναλωτές κάνουν πάντοτε οικονομία στο νερό και όχι όταν υπάρχει έλλειψη.

Διακρίνουμε ότι ένα μεγάλο ποσοστό των καταναλωτών είναι διατεθειμένοι να χρησιμοποιούν μικρότερη ποσότητα νερού για την κάλυψη των αναγκών τους. Το συμπέρασμα είναι ότι υπάρχει ευαισθητοποίηση των πολιτών του Δήμου Σητείας σε θέματα υδατικής οικονομίας και εξοικονόμησης νερού.

**9.1.5 ΚΟΣΤΟΣ ΝΕΡΟΥ.****Ερώτηση 5α. Αξιολόγηση τιμής νερού.**

	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ</b>
<b>Πολύ υψηλή</b>	<b>32</b>	<b>32%</b>
<b>Υψηλή</b>	<b>22</b>	<b>22%</b>
<b>Λογική</b>	<b>46</b>	<b>46%</b>
<b>Χαμηλή</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>



Με αυτή την ερώτηση, θέλαμε να δούμε την γνώμη των καταναλωτών για την τιμή του νερού. Όπως βλέπουμε και πιο πάνω, το 32% των ερωτηθέντων θεωρούν την τιμή του νερού πολύ υψηλή, το 22% υψηλή και το 46% την θεωρεί λογική. Από τα παραπάνω διαπιστώνουμε ότι ένα μεγάλο μέρος των καταναλωτών αξιολογούν την τιμή του νερού από υψηλή έως πολύ υψηλή.

#### Ερώτηση 5β. Πραγματική αξία νερού σε κάθε λογαριασμό

	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ</b>
<b>Ναι</b>	79	79%
<b>Όχι</b>	21	21%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>

Η ερώτηση αυτή έγινε με σκοπό να διαπιστώσουμε αν οι καταναλωτές είναι ενημερωμένοι για την πραγματική αξία του νερού σε κάθε λογαριασμό τους. Τα αποτελέσματα όπως βλέπουμε είναι θετικά γιατί το 79% των ερωτηθέντων γνωρίζει για την πραγματική αξία του νερού ενώ το 21% δεν γνωρίζει. Επομένως, διαπιστώνουμε ότι το κοινό παρατηρεί όλες τις επιβαρύνσεις του λογαριασμού και αυτό προκύπτει και από την ερώτηση 5γ αφού το 95% έχει διαβάσει τα ποσά του λογαριασμού της

Δ.Ε.Υ.Α.Σ και μόνο ένα 5% δεν τα έχει διαβάσει, και αυτό γιατί τα θεωρεί δυσνόητα.

**Ερώτηση 5δ. Εφαρμόζεται ορθώς κλιμακωτή χρέωση στα τιμολόγια;**

	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ</b>
<b>Ναι</b>	86	86%
<b>Όχι</b>	14	14%
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>

Από τα αποτελέσματα διαπιστώνουμε ότι το 86% των ερωτώμενων πιστεύει ότι ορθώς εφαρμόζεται κλιμακωτή χρέωση στα τιμολόγια της Δ.Ε.Υ.Α.Σ, ενώ το 14% πιστεύει πως όχι.

Αυτοί που θεωρούν ότι ορθώς εφαρμόζεται κλιμακωτή χρέωση στα τιμολόγια της Δ.Ε.Υ.Α.Σ πιστεύουν ότι αυτή η κλιμακωτή χρέωση ωφελεί στην εξοικονόμηση του νερού.

**Ερώτηση 5ε. Τα τέλη της Δ.Ε.Υ.Α.Σ είναι υπερβολικά;**

	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ</b>
<b>Ναι</b>	65	86%
<b>Όχι</b>	35	14%
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>

Στην ερώτηση αυτή διαπιστώσαμε ότι το μεγαλύτερο μέρος των ερωτηθέντων (65%) θεωρεί τα τέλη της Δ.Ε.Υ.Α.Σ υπερβολικά ενώ το 35% τα θεωρεί είτε λογικά είτε φθηνά.

### **9.1.6 ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**Ερώτηση 6α. Ικανοποίηση από την παροχή Υπηρεσιών Δ.Ε.Υ.Α.Σ**

	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ</b>
<b>Πάρα πολύ</b>	16	16%

<b>Πολύ</b>	57	57%
<b>Λίγο</b>	19	19%
<b>Καθόλου</b>	8	8%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>

Η ερώτηση αυτή έγινε με σκοπό να διαπιστώσουμε κατά πόσο ικανοποιημένοι είναι οι καταναλωτές από την παροχή των προσφερόμενων υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α.Σ. Το 16% του συνόλου των ερωτηθέντων είναι πάρα πολύ ικανοποιημένοι, το 57% είναι πολύ ικανοποιημένοι, το 19% είναι λίγο ικανοποιημένοι και μόνο το 8% δεν είναι καθόλου ευχαριστημένοι.

#### Ερώτηση 6β. Βαθμός εξυπηρέτησης κατά την πληρωμή από 1 – 5.

	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ</b>
<b>1</b>	-	2%
<b>2</b>	-	
<b>3</b>	17	17%
<b>4</b>	45	45%
<b>5</b>	38	36%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>

Στην ερώτηση αυτή το 17% βαθμολογεί την επιχείρηση, όσον αφορά την εξυπηρέτηση κατά τη διάρκεια της πληρωμής του λογαριασμών τους, με 3, το 45% με 4 και το 36% με 5.

Από τα παραπάνω καταλαβαίνουμε ότι οι καταναλωτές είναι αρκετά ικανοποιημένοι από το προσωπικό κατά τη διάρκεια της πληρωμής των λογαριασμών.

#### Ερώτηση 6γ. Αντιμετώπιση προβλήματος στην παροχή ύδρευσης – αποχέτευσης

	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ</b>
<b>Ναι</b>	23	23%
<b>Όχι</b>	77	77%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>

Στην ερώτηση αυτή το 23% αντιμετώπισε πρόβλημα στην παροχή ύδρευσης – αποχέτευσης αλλά η εξυπηρέτηση από την Δ.Ε.Υ.Α.Σ ήταν άμεση. Από την άλλη, το 77% δεν αντιμετώπισε ποτέ κάποιο πρόβλημα.

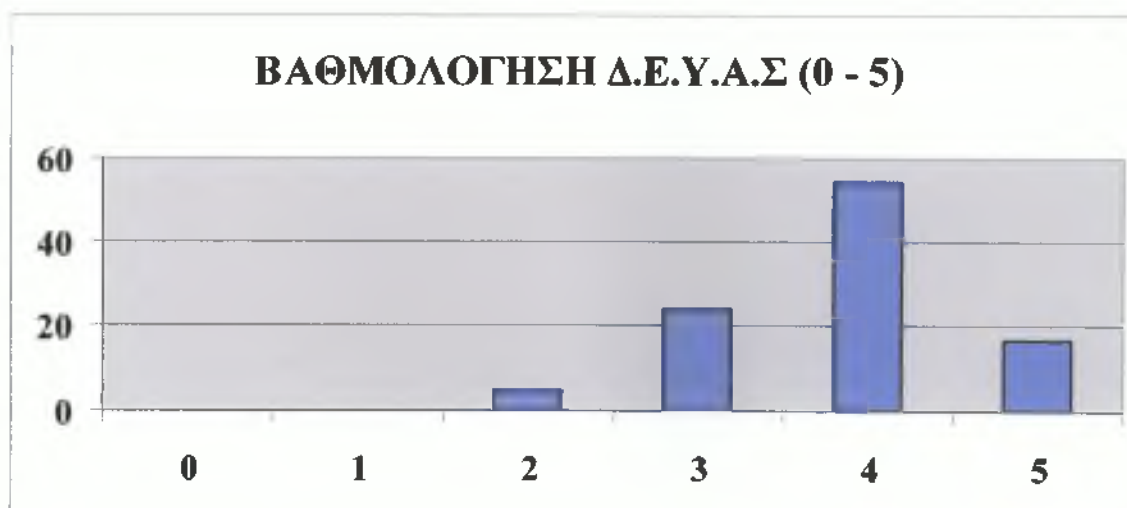
**Ερώτηση 6δ. Οι μετρήσεις της Δ.Ε.Υ.Α.Σ είναι αντικειμενικές;**

	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ</b>
<b>Ναι</b>	100	100%
<b>Όχι</b>	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>

Αναμφισβήτητα παρατηρούμε ότι με ποσοστό 100%, η Δ.Ε.Υ.Α.Σ έχει κερδίσει την εμπιστοσύνη των καταναλωτών όσον αφορά τις μετρήσεις που γίνονται στους υδρομετρητές των καταναλωτών που γίνονται από τους καταμετρητές.

**Ερώτηση 6ε. Βαθμολόγηση γενικής εικόνας της Δ.Ε.Υ.Α.Σ (από 0-5)**

	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ</b>
<b>0</b>	-	-
<b>1</b>	-	-
<b>2</b>	5	5%
<b>3</b>	24	24%
<b>4</b>	54	54%
<b>5</b>	17	17%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>





Στην ερώτηση αυτή, τόσο από τα αποτελέσματα όσο και από το γράφημα, παρατηρούμε ότι οι πολίτες είναι αρκετά ικανοποιημένοι από την συνολική εικόνα της Δ.Ε.Υ.Α.Σ.

## 9.2 ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΠΕΔΙΟΥ

- Στο πρώτο μέρος των ερωτήσεων βλέπουμε ότι το μεγαλύτερο ποσοστό είναι ιδιοκτήτες, όπου διαμένουν όλο το χρόνο το χρόνο στο οίκημα, με αποτέλεσμα να έχουν μια ολοκληρωμένη άποψη για τις υπηρεσίες που τους προσφέρει η Δ.Ε.Υ.Α.Σ γνωρίζοντας τα υπέρ και τα κατά.
- Αναμφισβήτητα βλέπουμε την πλήρη κάλυψη των αναγκών των ατόμων σε νερό, το οποίο προφανώς οφείλεται στην καλή οργάνωση και στις καλές υποδομές που διαθέτει η Δ.Ε.Υ.Α.Σ.
- Οι πολίτες σε μεγάλο ποσοστό χρησιμοποιούν το νερό για ύδρευση και όσοι το χρησιμοποιούν για άρδευση είναι εκείνοι που διατηρούν πολυετείς καλλιέργειες.
- Ένα δυνατό σημείο της Δ.Ε.Υ.Α.Σ είναι το πόσιμο νερό το οποίο γίνεται αντιληπτό από το γεγονός ότι οι καταναλωτές της περιοχής πίνουν νερό από τη βρύση.
- Οι καταναλωτές του Δήμου της Σητείας κατά ένα μεγάλο ποσοστό, δεν έχουν κανένα παράπονο σε σχέση με την ποιότητα του νερού και αυτό οφείλεται στον έλεγχο, στη συντήρηση δικτύου καθώς και στην αντικατάσταση του παλαιού δικτύου με νέο.
- Όσον αφορά την οικονομία στο νερό διαπιστώσαμε ότι ένα μεγάλο ποσοστό των καταναλωτών κάνει οικονομία στο νερό ενώ θεωρούν την τιμή του νερού λογική.
- Το μεγαλύτερο ποσοστό των καταναλωτών που έχουν δεξαμενή την χρησιμοποιούν για άρδευση, γιατί προφανώς γνωρίζουν ότι οι δεξαμενές μπορεί να προκαλούν προβλήματα στην υγεία τους.

- Ένα μεγάλο μέρος των καταναλωτών γνωρίζει ποια είναι η πραγματική αξία του νερού σε κάθε λογαριασμό τους. Για το ποσοστό όμως εκείνων που δεν γνωρίζουν, θα πρέπει η επιχείρηση να ενημερώνει τους καταναλωτές, με φυλλάδια μέσα στον λογαριασμό ώστε να έχουν γνώση για το κόστος του νερού και για τις άλλες επιβαρύνσεις.
- Όταν οι καταναλωτές αντιμετωπίζουν κάποιο πρόβλημα με το δίκτυο ύδρευσης ή αποχέτευσης η εξυπηρέτηση της Δ.Ε.Υ.Α.Σ είναι άμεση.
- Οι καταναλωτές έχουν δείξει μεγάλη εμπιστοσύνη στις μετρήσεις της Δ.Ε.Υ.Α.Σ.

## ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ

- ✓ Πλήρωση προβλεπόμενων από τον Ο.Ε.Υ θέσεων, με εξειδικευμένο προσωπικό. Η κίνηση αυτή είναι απαραίτητη για να πάρει η επιχείρηση κλίση προς την ανάπτυξη και την περαιτέρω άνοδο της ποιότητας των υπηρεσιών της. Ταυτόχρονα όμως, θα συντελέσει στην μείωση της ανεργίας που ταλανίζει την περιοχή του Δήμου Σητείας, καθώς η επιχείρηση στην ανοδική της πορεία θα επεκτείνει τα αντικείμενα δράσης της και έτσι θα απασχολεί και περισσότερο προσωπικό (επιστήμονες, εργάτες, τεχνίτες κ.λ.π).
- ✓ Μεταστέγαση της Δ.Ε.Υ.Α.Σ σε νέες κτιριακές εγκαταστάσεις που να ανταποκρίνονται στις ανάγκες των πολιτών για την ευκολότερη πρόσβασή τους σ' αυτήν. Ταυτόχρονα, η ανανέωση των τεχνολογικών μηχανημάτων καθώς και προμήθεια νέου πρόσθετου μηχανολογικού εξοπλισμού (βοθροφόρο για την μεταφορά λυμάτων, αυτοκίνητο αποφρακτικό για την απόφραξη δικτύων) το οποίο είναι απαραίτητο για τη σωστή λειτουργία της Δ.Ε.Υ.Α.Σ.
- ✓ Δημιουργία γραφείου έρευνας και ανάπτυξης, με σκοπό την ένταξη της επιχείρησης σε Ευρωπαϊκά προγράμματα ώστε να εκμεταλλευτεί ευρωπαϊκούς πόρους, οι οποίοι θα βοηθήσουν την επιχείρηση στην κατασκευή βασικών υποδομών με λιγότερη ίδια συμμετοχή.
- ✓ Η σταδιακή αντικατάσταση του δικτύου ύδρευσης με καινούρια υλικά, διότι το παλαιό δίκτυο (σε ποσοστό άνω του 60%), μελλοντικά μπορεί να επιφέρει προβλήματα που θα σχετίζονται όχι μόνο με την ποιότητα του νερού αλλά και σε απώλειες που τυχόν εμφανιστούν. Αυτό είναι σημαντικό γιατί το νερό δεν είναι ανεξάντλητο στοιχείο.
- ✓ Η διεύρυνση του αντικειμένου της επιχείρησης σε άλλες σε άλλες αρμοδιότητες (διαχείριση απορριμμάτων, διαχείριση και αξιοποίηση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας) γιατί οι Δ.Ε.Υ.Α ως φορείς είναι οι

μόνες που διαθέτουν τεχνογνωσία και εμπειρία σε ζητήματα περιβάλλοντος.

- ✓ Βελτίωση των προσφερόμενων υπηρεσιών προς τους δημότες με παράλληλη ελαχιστοποίηση του κόστους παραγωγής για την επίτευξη αυτού θα πρέπει να τεθούν υπόψη οι ιδεολογικές βάσεις για την ανάπτυξη και λειτουργία του Management ολικής ποιότητας.
- ✓ Ενδυνάμωση της επιχείρησης ως προς το μέγεθος και την οικονομική ισχύ. Κοιτάζοντας γύρω μας πρέπει να αντιληφθούμε τα σημεία των καιρών και να προχωρήσουμε σε διαδικασίες που στόχο θα έχουν την μεγέθυνση της Δ.Ε.Υ.Α.Σ, με άμεσο αποτέλεσμα την μεγαλύτερη ανάπτυξή της. Αυτό θα επιτευχθεί με τη μετεξέλιξή της σε μια διαδημοτική Δ.Ε.Υ.Α. Με τον τρόπο αυτό, θα μειωθεί το κόστος παραγωγής με παράλληλη αύξηση των εσόδων κάτι το οποίο έχει ανάγκη για τη βιωσιμότητάς της τα επόμενα χρόνια.
- ✓ Βελτίωση των οικονομικών αποτελεσμάτων. Η επαναλαμβανόμενη εμφάνιση ζημιών, είναι ένα από τα σημαντικότερα προβλήματά της που δεν της επιτρέπει να ασκήσει στο ακέραιο το σκοπό ίδρυσής της και την εκτέλεση των αρμοδιοτήτων της. Λύση σε αυτό θα δοθεί με ενέργειες όπως, η αύξηση των τιμολογίων, ορθολογική διαχείριση των στοιχείων του κυκλοφορούν ενεργητικού (αποθέματα, διαθέσιμα), μετατροπή μέρος των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες κ.λ.π
- ✓ Η ενίσχυση της Ε.Δ.Ε.Υ.Α προκειμένου να επεκταθούν οι δράσεις της προς όφελος των Δ.Ε.Υ.Α, σε θέματα οργανωτικά, νομικά, αλληλοπληροφόρησης και ενημέρωσης για τις Ευρωπαϊκές πολιτικές και προγράμματα καθώς και η εκπροσώπησή τους, στους Ευρωπαϊκούς και Διεθνείς Οργανισμούς ύδρευσης – αποχέτευσης. Άμεσα ωφελημένη από αυτό θα είναι και η Δ.Ε.Υ.Α Σητείας, αφού αποτελεί μέλος της Ε.Δ.Ε.Υ.Α.

## ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Ολοκληρώνοντας τη παραπάνω μελέτη και αξιολόγηση της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Σητείας, μπορούν να βγουν ορισμένα χρήσιμα συμπεράσματα σχετικά με το αντικείμενο λειτουργίας της και την έως τώρα πορεία της:

- ✓ Η Δ.Ε.Υ.Α Σ, έχει πραγματοποιήσει πολλά έργα τα οποία βοήθησαν στην αντιμετώπιση πολλών προβλημάτων υποδομής. Η κατασκευή και ολοκλήρωση υδρευτικών και αποχετευτικών έργων, ανέβασε το επίπεδο διαβίωσης των δημοτών τόσο στην πόλη της Σητείας όσο και των Δημοτικών Διαμερισμάτων της περιοχής ευθύνης της.
- ✓ Η Δ.Ε.Υ.Α.Σ διαχειρίζεται ορθολογικά τους υδατικούς πόρους της περιοχής και συμβάλλει στην προστασία του περιβάλλοντος και την αειφόρο ανάπτυξη του τόπου.
- ✓ Μεριμνήσε για τον έλεγχο λειτουργίας των δικτύων με την αντικατάσταση των παλαιών αγωγών των δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης (σε ποσοστό περίπου 40%) της πόλης της Σητείας με την τοποθέτηση συγχρόνων αγωγών και επέκταση αυτών στα λοιπά Δ.Δ, που βοηθούν στη μείωση των απωλειών που παρουσιάζει το δίκτυο.
- ✓ Αποβλέπει στη παροχή επί 24ώρου βάσης υγιεινού και ποιοτικού πόσιμου νερού μετά από συνεχείς δειγματολογικές εξετάσεις και χημικές αναλύσεις αυτού.
- ✓ Με την ανόρυξη νέων γεωτρήσεων, έχει εξασφαλίσει την κάλυψη των μελλοντικών αναγκών της περιοχής σε υδάτινους πόρους.
- ✓ Η κατασκευή Βιολογικού καθαρισμού είναι το πιο σημαντικό έργο που έχει να επιδείξει η Δ.Ε.Υ.Α.Σ, καθώς έχει δυναμικότητα επεξεργασίας λυμάτων για 12.500 κατοίκους και βοηθά στην απορρύπανση του Σητειακού Κόλπου και της ευρύτερης περιοχής.

- ✓ Η τιμολογιακή πολιτική που ακολουθεί η Δ.Ε.Υ.Α.Σ έχει σαν γνώμονα τη μη επιφόρτιση των δημοτών με υπέρογκα τέλη και χρεώσεις. Επίσης παρέχει πρόσθετες μορφές κοινωνικής πρόνοιας με μειωμένα τιμολόγια, τόσο σε ασθενή άτομα, σε πολύτεκνους όσο και σε άτομα με ειδικές ανάγκες.
- ✓ Σύμφωνα με τα αποτελέσματα του *ερωτηματολογίου*, οι πολίτες του Δήμου Σητείας είναι σε μεγάλο βαθμό ικανοποιημένοι από την παροχή υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α.Σ.
- ✓ Σε γενικές γραμμές η οικονομική πορεία της Δ.Ε.Υ.Α.Σ δεν την καθιστά βιώσιμη και δυναμική στο μέλλον (παρόλο που μέχρι στιγμής, με την ανάλυση των χρηματοοικονομικών δεικτών καλύπτει τις άμεσες ανάγκες της, χωρίς να είναι δανειακά επιφορτισμένη). Αυτό προκύπτει από την ύπαρξη μεγάλων ζημιών των οικονομικών χρήσεων 2002 – 2004, οι οποίες αποτελούν ανασταλτικό παράγοντα για την οικονομική ανάπτυξη της επιχείρησης, με άμεσο αποτέλεσμα την αδυναμία κατάστροφησης επενδυτικού της επιχείρησης.
- ✓ Η Δ.Ε.Υ.Α.Σ δεν έχει ειδικό γραφείο έρευνας, ανάπτυξης και διαχείρισης ευρωπαϊκών προγραμμάτων με αποτέλεσμα την έλλειψη άντλησης κονδυλίων από την Ε.Ε που θα την βοηθούσαν να ανταπεξέλθει στο μεγάλο κόστος που επωμίζεται για την κατασκευή έργων υποδομής της περιοχής.
- ✓ Η Δ.Ε.Υ.Α.Σ δεν είναι άρτια εξοπλισμένη τόσο με μηχανήματα και φορτηγά όσο και με μεταφορικά μέσα με αποτέλεσμα τη μη αποδοτική λειτουργία της.
- ✓ Η μη κάλυψη των προβλεπόμενων θέσεων του Ο.Ε.Υ (50% επί του συνόλου), συντελεί στην υπολειτουργία των τμημάτων.



## **ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ**

1. (Δ<sup>ρ</sup>), Π. Κιόχος, (Δ<sup>ρ</sup>), Γ. Παπανικολάου, (Δ<sup>ρ</sup>), Γ. Θάνος, Α. Κιόχος (M.SC), Χρηματοοικονομική Διοίκηση & Πολιτική, 2002, Αθήνα
2. Ε.Ε.Τ.Α.Α, «Οδηγός Δ.Ε.Υ.Α, Σύσταση – Οργάνωση - Λειτουργία», 2000, Αθήνα, ΚΕΔΚΕ.
3. Κάντζος Κωνσταντίνος, «Ανάλυση Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων», 2002, Αθήνα, «INTERBOOKS»
4. Μπέσιλα – Βήκα Ευρυδίκη, «Τοπική Αυτοδιοίκηση, ένας σύγχρονος διοικητικός θεσμός», 2001, Αθήνα, Π.Ν. Σάκκουλας
5. Ρήγα Αναστασία – Βαλεντίνη, «Μεθοδολογικός Σχεδιασμός Παιδαγωγικής και Κοινωνικής Έρευνας» 2001, Αθήνα, GUTENBERG.
6. Σαπουνάκης Τάσος, «Η Επιχειρηματική Δραστηριότητα της Τοπικής Αυτοδιοίκησης», Καλαμάτα, Τ.Ε.Ι Καλαμάτας.
7. Τζωρτζάκης Κ. Τζωρτζάκη Α. «Οργάνωση και Διοίκηση, νέες ιδέες και τεχνικές στον 21<sup>ο</sup> αι», 1999, Αθήνα, Ροζίλη.
8. Τριανταφυλλοπούλου Αθανασία, «Οι Επιχειρήσεις των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης», 2004, Αθήνα, Ε.Ε.Τ.Α.Α.
9. Χρήσιμος Στ. «Διοίκηση και Διαχείριση Αστικών Υπηρεσιών, 2005, Καλαμάτα, Τ.Ε.Ι. Καλαμάτας».

## **ΆΛΛΕΣ ΠΗΓΕΣ**

- Ν. 1069, « Περί κινήτρων δια την ίδρυσιν Επιχειρήσεων Ύδρευσης και Αποχέτευσης ». (ΦΕΚ 191/ τ. Α' / 23-08-1980)

- Προεδρικό Διάταγμα υπ' αριθ. 218 «Σύσταση ενιαίας επιχείρησης ύδρευσης – αποχέτευσης με την επωνυμία "Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης του Δήμου Σητείας του Νομού Λασιθίου"» (ΦΕΚ 114/ τ. Α' / 1-6-1992)

### **ΔΙΑΔΙΚΤΥΑΚΟΙ ΤΟΠΟΙ**

- [WWW.YPES.GR](http://WWW.YPES.GR)
- [WWW.EETA.GR](http://WWW.EETA.GR)
- [WWW.KEDKE.GR](http://WWW.KEDKE.GR)
- [WWW.STATISTICS.GR](http://WWW.STATISTICS.GR)
- [WWW.OTA.GR](http://WWW.OTA.GR)
- [WWW.EDEYA.GR](http://WWW.EDEYA.GR)
- [WWW.SITIA.GR](http://WWW.SITIA.GR)

### **ΣΥΛΛΟΓΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΠΟ ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΕΙΣ:**

- Συνέντευξη από τον Γενικό Διευθυντή της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Σητείας.

**НАПАДТНМА**

## **ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ ΠΡΟΣ Δ.Ε.Υ.Α ΣΗΤΕΙΑΣ**

1. Ποιος είναι ο σκοπός της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης Αποχέτευσης Σητείας;
2. Αναφερθείτε στις προγραμματικές συμβάσεις που έχει υπογράψει η Δ.Ε.Υ.Α.Σ, με το Δήμο Σητείας.
3. Μετά από την υπογραφή των προγραμματικών συμβάσεων αναπτύχθηκαν κάποιες δραστηριότητες; Αναφερθείτε ξεχωριστά σε κάθε μία από τις δραστηριότητες αυτές.
4. Υπάρχει σκέψη στο μέλλον να ενεργοποιηθούν οι τομείς που δεν έχουν τεθεί ακόμα σε εφαρμογή;
5. Ποια η σχέση της Δ.Ε.Υ.Α.Σ με το Δήμο Σητείας;
6. Ποια η οικονομική κατάσταση της Δ.Ε.Υ.Α.Σ;
7. Ποια τα έσοδα και τα έξοδα της Δ.Ε.Υ.Α.Σ;
8. Γίνονται προσπάθειες ώστε τα έσοδα και τα έξοδα να έρθουν σε ένα σημείο εξισορροπίας;
9. Ποια τα προβλήματα που αντιμετωπίζει η επιχείρηση;
10. Πως κρίνετε την μέχρι τώρα πορεία της Δ.Ε.Υ.Α.Σ;
11. Ποιες είναι οι προοπτικές της επιχείρησης;
12. Ποια είναι η αιτία ύπαρξης της υφιστάμενης τιμολογιακής πολιτικής;
13. Υπάρχει συγκεκριμένη μεθοδολογία για την Τιμολόγηση των υπηρεσιών;
14. Οι αποφάσεις για την Τιμολόγηση των υπηρεσιών γίνεται ύστερα από έρευνα ειδικών τεχνοκρατών ή βάση της κρίσεως του Δημοτικού Συμβουλίου;
15. Υπάρχει ιστοσελίδα στο διαδίκτυο της επιχείρησης βάσει της οποίας μπορούν να ενημερώνονται οι δημότες;
16. Η Δ.Ε.Υ.Α.Σ εφαρμόζει Στρατηγικό Σχεδιασμό;

17. Η επιχείρηση συμμετέχει σε Ευρωπαϊκά Προγράμματα; Αν ναι, σε ποια; Αν όχι γιατί;
18. Εκτός των βασικών πηγών χρηματοδότησης (τέλη ύδρευσης, αποχέτευσης, επιχορηγήσεις, συγχρηματοδοτούμενα έργα, κ.λ.π), αναφερθείτε στην ύπαρξη άλλων, αν υπάρχουν.
19. Τα πρόσωπα που διοικούν την Δ.Ε.Υ.Α.Σ είναι αιρετά; και αν ναι, ποια η διάρκεια της θητείας τους;
20. Όσον αφορά το δίκτυο, γίνεται συντήρηση; Αν ναι, τι είδους; Προληπτική – τακτική ή μόνο σε περίπτωση βλάβης;
21. Το αντικείμενο δράσης της Δ.Ε.Υ.Α.Σ περιορίζεται μόνο στους τομείς της Ύδρευσης και της Αποχέτευσης ή σχετίζεται και με άλλες παρεπόμενες ασχολίες; Αν υπάρχουν τέτοιου είδους ασχολίες, αναφερθείτε σε αυτές.
22. Η ποσότητα νερού στους ταμιευτήρες της Δ.Ε.Υ.Α.Σ είναι επαρκής; Υπάρχουν προβλήματα στην τροφοδότηση των νοικοκυριών/επιχειρήσεων με τις απαραίτητες ποσότητες που απαιτούνται;
23. Υπάρχουν περιπτώσεις εφαρμογής Τοπικών Δυνητικών Τελών;
24. Υπάρχει η κατάλληλη ενημέρωση των πολιτών σχετικά με τις δράσεις της Δ.Ε.Υ.Α.Σ, και αν ναι, με ποιο τρόπο επιτυγχάνεται;
25. Σχετικά με τον βιολογικό καθαρισμό, που βρίσκεται ο κεντρικός συλλεκτήρας ακαθάρτων όμβριων υδάτων;
26. Η μεταφορά των επεξεργασμένων υδάτων, από το βιολογικό καθαρισμό στη θάλασσα, γίνεται με υποθαλάσσιο αγωγό; Αν ναι, ποια είναι η έκτασή του;
27. Γνωρίζοντας τη διάκριση των συνδρομητών σε κατηγορίες (κατοικίες, επιχειρήσεις, δημόσιες υπηρεσίες, κ.τ.λ), αναφερθείτε στο πλήθος της κάθε κατηγορίας χωριστά.

# ΕΡΩΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣ ΠΟΛΙΤΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ

(ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ ΜΕ «Χ» ΤΗΝ ΑΠΑΝΤΗΣΗ ΣΑΣ)

## 1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

### 1α. Στοιχεία κατοικίας:

Δημοτικό Διαμέρισμα: .....

Ζώνη: .....

### 1β. Κατηγορία συνδρομητή:

- i. Κατοικία.....
- ii. Επιχείρηση – Ελαιουργείο.....
- iii. Δημόσια Υπηρεσία.....
- iv. Τουριστικές μονάδες.....
- v. Μονάδα Υγείας.....

### 1γ. Στοιχεία ερωτώμενου:

- i. Ιδιοκτήτης.....
- ii. Ενοικιαστής.....
- iii. Λοιποί.....

### 1δ. Σε περίπτωση κατοικίας:

- i. Αριθμός μελών νοικοκυριού..... 

--
- ii. Τετραγωνικά μέτρα (τ.μ) οικίας..... 

--
- iii. Έκταση οικοπέδου – χωραφιού..... 

--

### 1ε. Διαμένετε όλο το χρόνο στο οίκημα;

- i. ΝΑΙ.....
- ii. ΟΧΙ.....

Αν όχι, πότε διαμένετε:.....



## 2. ΧΡΗΣΗ ΝΕΡΟΥ

**2α. Σε ποιους τομείς χρησιμοποιείτε το νερό;**

- i. Ύδρευση.....
- ii. Άρδευση.....
- iii. Άλλο (περιγραφή).....

**2β. Εκτός των βασικών χρήσεων ύδρευσης χρησιμοποιείτε το νερό για:**

- i. Πλύσιμο αυτοκινήτου.....
- ii. Πόση (πότισμα) ζώων.....
- iii. Καθάρισμα εξωτερικών χώρων.....
- iv. Άλλο.....

**2γ. Αν χρησιμοποιείτε το νερό για άρδευση, οι καλλιέργειές σας είναι:**

- i. Πολυετές.....
- ii. Μονοετές.....
- iii. Εποχιακές.....

## 3. ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΝΕΡΟΥ

**3α. Πίνετε νερό:**

- i. Από τη βρύση.....
- ii. Εμφιαλωμένο.....
- iii. Από φυσικές πηγές άλλων Δημοτικών Διαμερισμάτων.....

**3β. Είστε ικανοποιημένος-η από την ποιότητα του νερού;**

- i. Πολύ.....
- ii. Αρκετά.....
- iii. Λίγο.....
- iv. Καθόλου.....

## 4. ΕΠΑΡΚΕΙΑ ΝΕΡΟΥ

4α. Έχετε διακοπές νερού;

- i. Συχνά.....
- ii. Σπάνια.....
- iii. Ποτέ.....

4β. Αν έχετε, τότε εμφανίζονται κυρίως;

- i. Χειμώνα.....
- ii. Καλοκαίρι.....
- iii. Τυχαία διακοπή.....

4γ. Έχετε δεξαμενή;

- i. ΝΑΙ.....
- ii. ΟΧΙ.....

⇒ Αν ναι, τη χρησιμοποιείτε;

- i. ΝΑΙ.....
- ii. ΟΧΙ.....

⇒ Εάν ναι, τη χρησιμοποιείτε για:

- i. Ύδρευση.....
- ii. Άρδευση.....

4δ. Οι ανάγκες σας σε νερό καλύπτονται;

- i. Απόλυτα.....
- ii. Ικανοποιητικά.....
- iii. Μέτρια.....
- iv. Καθόλου.....

⇒ **Εάν δεν καλύπτονται σε ποιο τομέα υστερείτε;**

- i. Βασικές χρήσεις (οικιακές ανάγκες).....
- ii. Στις δευτερεύουσες χρήσεις (πλύσιμο εξωτερικών χώρων, αυτοκινήτου, κ.λ.π).....
- iii. Άρδευση.....

**4ε. Κάνετε οικονομία στο νερό;**

- i. ΝΑΙ.....
- ii. ΟΧΙ.....

⇒ **Και αν κάνετε, πώς;**

- i. Περιορίζοντας τις βασικές χρήσεις (οικιακές ανάγκες).....
- ii. Περιορίζοντας τις δευτερεύουσες χρήσεις.....
- iii. Περιορίζοντας την άρδευση.....

⇒ **Και πότε την περιορίζετε;**

- i. Όταν υπάρχει έλλειψη.....
- ii. Πάντοτε.....

## 5. ΚΟΣΤΟΣ ΝΕΡΟΥ

**5α. Πως σας φαίνεται η τιμή του νερού;**

- i. Πολύ υψηλή.....
- ii. Υψηλή.....
- iii. Λογική.....
- iv. Χαμηλή.....

**5β. Γνωρίζετε ποια είναι η πραγματική αξία του νερού σε κάθε λογαριασμό σας;**

- i. ΝΑΙ.....
- ii. ΟΧΙ.....

**5γ. Έχετε διαβάσει ποτέ τα ποσά του λογαριασμού της Δ.Ε.Υ.Α.Σ;**

- i. ΝΑΙ.....
- ii. ΟΧΙ.....

⇒ **Αν όχι,**  
**γιατί;**.....  
.....  
.....

**5δ. Κατά τη γνώμη σας, ορθώς εφαρμόζεται κλιμακωτή χρέωση στα τιμολόγια της Δ.Ε.Υ.Α Σητείας;**

- i. ΝΑΙ.....
- ii. ΟΧΙ.....

⇒ **Και αν ναι,**

- i. Ωφελεί στην εξοικονόμηση του νερού.....
- ii. Γίνεται για την αύξηση των εσόδων της επιχείρησης.....
- iii. Άλλο.....

**5ε. Θεωρείτε ότι τα πρόσθετα τέλη της Δ.Ε.Υ.Α.Σ είναι υπερβολικά;**

- i. ΝΑΙ.....
- ii. ΟΧΙ.....

**6. ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**6α. Είστε ικανοποιημένος-η από την παροχή υπηρεσιών της Δ.Ε.Υ.Α.Σ;**

- i. Πάρα πολύ.....
- ii. Πολύ.....
- iii. Λίγο.....
- iv. Καθόλου.....

**6β. Βαθμός εξυπηρέτησης κατά την πληρωμή των λογαριασμών  
(Βαθμολογήστε με κλίμακα 1 έως 5)**

- i. 1.....
- ii. 2.....
- iii. 3.....
- iv. 4.....
- v. 5.....

**6γ. Αντιμετωπίσατε ποτέ κάποιο πρόβλημα στην παροχή ύδρευσης –  
αποχέτευσης;**

- i. ΝΑΙ.....
- ii. ΟΧΙ.....

⇒ Αν ναι, εξυπηρετηθήκατε αμέσως από την επιχείρηση;.....  
.....  
.....

**6δ. Πιστεύετε ότι οι μετρήσεις που γίνονται από τους καταμετρητές της  
Δ.Ε.Υ.Α.Σ είναι αντικειμενικές;**

- i. ΝΑΙ.....
- ii. ΟΧΙ.....

**6ε. Εν κατακλείδι, βαθμολογήστε από το 0 έως το 5 τη γενική εικόνα της  
Δ.Ε.Υ.Α.Σ:**

- i. 0.....
- ii. 1.....
- iii. 2.....
- iv. 3.....
- v. 4.....
- vi. 5.....

**ΣΑΣ ΕΥΧΑΡΙΣΤΩ...**



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ, 23 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1880

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
191

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 1069

Περί κινήσων διά των Ίδιων Επιχειρήσεων Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Υποτάσσεται έμοσώνως μετά της Βουλής αποφασίσαιμεν:

Άρθρον 1.

Αντικείμενον — οφείς — αρμοδιότης.

1. Διά την άσκησιν των πάσης φύσεως δραστηριοτήτων επί κοιλώματός υδρεύσεως γαβ αποχετεύσεως οικιστικών κέντρων της Χώρας, εξαιρέσει των πόλεων Αθηνών, Θεσσαλονίκης και Βόλου και των μεζόνων αυτών περιοχών, έπιταί να συνιστώνται κατά την παράγραφον 3 του παρόντος άρθρου εις έκαστον Δήμον ή Κοινότητα της Χώρας ή εις πλείονας Δήμων ή Κοινοτήτων ή Δήμων και Κοινοτήτων έπιταί επιχειρήσεις υδρεύσεως και αποχετεύσεως. Αι έπιταί επιχειρήσεις αποτελούν έδια Νομικά Πρόσωπα Ίδιωτικού Δικαίου κοινωφελούς χαρακτήρος, ειεπόμενα υπό των εκάστον της ίδιωτικής οικονομίας, έφ' όσον δέν όρίζεται άλλως υπό νόμου.

Αι διατάξεις της παρούσης παραγράφου δύνανται να εφαρμόζονται και εις περιπτώσεις μετατροπής εις επιχειρήσει συνεστημένων συνδέσμων, Δήμων ή Κοινοτήτων ή Δήμων και Κοινοτήτων.

Αι επιχειρήσεις υδρεύσεως και αποχετεύσεως λειτουργούν υπό μορφήν Δημοτικής ή Κοινοτικής επιτηρήσεως και διατίθενται ως προς την διοίκησιν, όργάνωσιν, εκτέλεσιν, λειτουργίαν, συντήρησιν των έργων της αρμοδιότητός των καθώς και τας πηγάς της χρηματοδοτήσεως των υπό των διατάξεων του παρόντος νόμου, εφαρμοζόμενων κατά τας λοιπάς τας σχετικών διατάξεων του «Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικου».

2. Αι προβλεπόμενα υπό της προηγουμένης παραγράφου επιχειρήσεις είναι αρμόδιαι διά την μελέτην, κατασκευήν, συντήρησιν, έπιμετάλλευσιν, διοίκησιν και λειτουργίαν των έργων υδρεύσεως και αποχετεύσεως ακαθάρτων και όμβριων ύδάτων, ως και μονάδων έπιξεργασίας λυμάτων και αποβλήτων της περιοχής αρμοδιότητός των.

3. Η σύστασις έκαστης επιτηρήσεως ένεργείται δι' άποφάσει των οικείων Δημοτικών ή Κοινοτικών Συμβουλίων, ή δά όρίζεται ή έπωνυμία, ή έδρα, οι δικαιολογούντες τας συστάσει αυτής λόγους, τας παραχωρούμενας εις αυτήν περιουσιακά στοιχεία, ο τρόπος έπιμεταλλεύσεως των έργων ή υπηρεσιών και τας εις αυτών έσοδα, ως και ή περιοχή της επιτηρήσεως. Προκειμένου περί μετατροπής συνδέσμων εις επιχειρήσει απαιτείται άποφάσει των δημοτικών και

κοινοτικών συμβουλίων των Δήμων και Κοινοτήτων των εν λόγων εις τούτον.

Η άποφάσει περί συστάσεως της επιτηρήσεως ή μετατροπής συνδέσμων εις επιτηρήσει εγκρίνεται διά Προεδρικού Διατάγματος εκδιδόμενου προτάσει του Υπουργού Έσωτερικών.

Άρθρον 2.

Διεύρυνσις αντικειμένου και επέκτασις περιοχής αρμοδιότητος.

1. Το αντικείμενον των επιτηρήσεων δύνανται να διευρυνθή και να περιλάβη έκτός της υδρεύσεως και αποχετεύσεως και τού έργον συγκεντρώσεως, μεταφοράς και διαδέσεως απορριμμάτων διά την περιοχήν αρμοδιότητός των, έάσει άποφάσει των οικείων Δημοτικών ή Κοινοτικών Συμβουλίων εγκρινόμενων διά Προεδρικού Διατάγματος εκδιδόμενου προτάσει του Υπουργού Έσωτερικών. Διά τού αυτού Διατάγματος ρυθμίζονται τας της μεταβιβάσεως αρμοδιότητων, υποχρεώσεων, πόρων και συναφών θεμάτων άναγκαίων διά την εκτέλεσιν τού έργου συγκεντρώσεως, μεταφοράς και διαδέσεως ή άλλης έπιξεργασίας απορριμμάτων.

2. Η περιοχή αρμοδιότητος της συνιστωμένης επιτηρήσεως δύνανται να επέκτεινεται και εις τας περιφέρειάς άλλων Δήμων ή Κοινοτήτων ή τμήματα αυτών μετά γνώμη του οικείου Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου δι' άποφάσει του διοικητικού συμβουλίου εγκρινόμενης διά Προεδρικού Διατάγματος, εκδιδόμενου προτάσει του Υπουργού Έσωτερικών.

Άρθρον 3.

Διοικητικών Συμβουλίων της Επιτηρήσεως.

1. Η υπό ένος μόπου Δήμου συνιστωμένη επιτηρήσει διοικείται υπό Διοικητικού Συμβουλίου τού όποιου τας μέλη, ο Πρόεδρος και Αντιπρόεδρος όρίζονται κατά τας περί συγκροτήσεως της Επιτροπής Δημοτικών Επιτηρήσεων τού Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος διατάξεις.

2. Προκειμένου περί επιτηρήσεως συνιστωμένης υπό πλείονας Δήμων ή Κοινοτήτων ή Δήμων και Κοινοτήτων ή μετατροπής συνδέσμων εις επιτηρήσει, αυτή διοικείται, υπό συμβουλίου ο αριθμός των μελών τού όποιου όρίζεται διά των περί συστάσεως της επιτηρήσεως ή μετατροπής τού συνδέσμων άποφάσει των οικείων Δημοτικών ή Κοινοτικών Συμβουλίων. Οι εκπρόσωποι έκαστου Δήμου ή Κοινοτήτος και οι άναπληρωταί αυτών όρίζονται δι' άποφάσει του οικείου Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου.

Τό Συμβούλιον συγκαλλόμενον υπό τού Δημάρχου ή Προέδρου της κοινότητος της έδρας της επιτηρήσεως εκλέγει μεταξύ των μελών του τόν Πρόεδρον και τόν Αντιπρόεδρον αυτού κατά τας περί έπιλογής Προέδρου τού δημοτι-



καὶ συμβουλίου διατάξεις τοῦ Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικος.

Εἰς περιπτώσιν συμμετοχῆς εἰς τὴν ἐπιχείρησιν ἑτέρου Δήμου ἢ Κοινότητος, ὁ ἀριθμὸς τῶν ἀντιπροσώπων αὐτῶν εἰς τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον τῆς ἐπιχειρήσεως, ὀρίζεται εἰς τὸ κατὰ τὴν παράρτην 2 τοῦ άρθρου 2 τοῦ παρόντος ἐκδομένου Προεδρικοῦ Διατάγματος.

3. Τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου μετέχει, ἄνευ ψήφου, ὡς εἰσηγητῆς τῶν πρὸς ἀζητήσιν θεμάτων ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς τῆς ἐπιχειρήσεως.

4. Καθῆκοντα γραμματεῖως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου ἀσκει εἰς τὸν ὑπάλληλον τῆς ἐπιχειρήσεως, ὀριζόμενος ὑπὸ τοῦ Προέδρου τούτου.

5. Διὰ τὰ ἐκ Δημάρχων καὶ Προέδρων κοινοτήτων μέλη τοῦ διοικητικοῦ συμβουλίου καὶ τοὺς ἀναπληρωτὰς αὐτῶν ἰσχύουν αἱ περὶ μὴ ἐκλογιμότητος καὶ ἀπεκθίβαστων διατάξεις τοῦ Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικος.

6. Μέλη τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου δὲν δύναται νὰ εἶναι σπληνεῖς μεταξὺ τῶν ἐξ ἐπάματος ἢ ἀγροτείας μέχρι τοῦ πρώτου βαθμοῦ συμπεριλαμβανομένοι, οὐδὲ νὰ εἶναι ὄφ' οἰσινδῆσποι μορφήν ἐργολάβοι ἢ προμηθευταὶ τῆς ἐπιχειρήσεως ἢ μέλη Δημοτικοῦ Συμβουλίου ἢ ὑπάλληλοι ἐκπεσθεῖς ἐπιχειρήσεως.

7. Εἰς τὸν Πρόεδρον τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου δύναται νὰ καταβάλληται διὰ τὰς παρεχόμενας εἰς τὴν ἐπιχείρησιν ὑπηρετίας του, ἀποζημίωσις ὀριζομένη, διὰ κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Ἐσωτερικῶν καὶ Οἰκονομικῶν, μετὰ πρότασιν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς ἐπιχειρήσεως. Ἐν περιπτώσιν ἀπαξίας τοῦ Προέδρου τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου, ἕνεκα ἀσθενείας ἢ ἀδείας πέραν τοῦ μηνός, ἢ ἀποζημίωσις αὐτῆν καταβάλλεται ἐξ ἡμισίας εἰς αὐτὸν καὶ τὸν ἀναπληρωτὴν του. Ὡσαύτως εἰς τὸν Πρόεδρον, τὰ μέλη καὶ τὸν γραμματεῖα τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου, δύναται νὰ παρέχῃται, διὰ τὴν συμμετοχὴν των εἰς τὰς συνεδριάσεις αὐτοῦ, ἀποζημίωσις.

Ἡ ἀποζημίωσις τοῦ Προέδρου, τῶν μελῶν, τοῦ εἰσηγητοῦ καὶ γραμματεῖως τοῦ Δ.Σ. τῆς ἐπιχειρήσεως καθορίζεται δι' ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Ἐσωτερικῶν καὶ Οἰκονομικῶν.

Δι' ὁμοίαν ἀποφάσεως, ἐκδιδόμενη μετὰ πρότασιν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου, δύναται νὰ ὀρίζεται ἢ πλήρης ἀπαχθίλῃσις εἰς τὴν ἐπιχείρησιν ἐνὸς τῶν μελῶν τούτου, ἐπ' ἀμοιβῆ. Κατὰ τὸν αὐτὸν τρόπον καθορίζονται αἱ ἀρμοδιότητες καὶ ἡ ἀμοιβὴ αὐτοῦ.

Άρθρον 4.

Λειτουργία Διοικητικοῦ Συμβουλίου, ἀπαξία καὶ λήψις ἀποφάσεων.

1. Το Διοικητικὸν Συμβούλιον συνέρχεται ὑποχρεωτικῶς ἐντὸς τοῦ πρώτου πενθήμερου ἐκάστου μηνός, ὡς καὶ ὅταν αἱ ὑποθέσεις τῆς ἐπιχειρήσεως ἀπαιτοῦν τούτο.

2. Τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον συγκαλεῖται ὑπὸ τοῦ Προέδρου δι' ἐγγράφου προσκλήσεως πρὸς ἐν ἑκάστον τῶν μελῶν ἐπιθυμητῆς τρεῖς τοὐλάχιστον πλήρεις ἡμέρας πρὸ τῆς ἐπιθυμητῆς διὰ τὴν συνεδρίαν. Ἐπίσης συγκαλεῖται ὑποχρεωτικῶς ὡσαύτως λητήσῃ τούτου τὸ ἡμῖσι τοὐλάχιστον τοῦ ὅλου ἀριθμοῦ τῶν μελῶν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου. Ἡ προσκλήσις δέον νὰ ἀναφέρῃ τὰ θέματα τῆς ἡμερησίας διατάξεως. Εἰς κίτερουστάς περιπτώσεις ἢ πρόσκλησις δύναται νὰ ἐπιδοθῇ τὴν αὐτὴν ἡμέραν τῆς συνεδριάσεως.

3. Τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον συνεδριάζει εἰς τὴν ἐξουσίαν τῆς ἐπιχειρήσεως καὶ εὐρίσκειται ἐν ἀπαξία ἐφ' ὅσον ὑφίσταται ἀπόλυτος πλειοψηφία τοῦ ὅλου ἀριθμοῦ τῶν μελῶν αὐτοῦ. Ἀπόλυτος κλειοψηφία εἶναι ὁ ἀμέσως μεγαλύτερος ἀνέκειος τοῦ ἡμίσεος τοῦ ἀριθμοῦ τούτου.

4. Εἰς τὴν περίπτωσιν ὁ ἀριθμὸς τῶν μελῶν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου εἶναι ἄρτιος, τούτο εὐρίσκειται ἐν ἀπαξία ἐφ' ὅσον παρίσταται τὸ ἡμῖσι τοῦ ὅλου ἀριθμοῦ τῶν μελῶν αὐτοῦ.

5. Αἱ ἀποφάσεις τῶ Διοικητικοῦ Συμβουλίου λαμβάνονται κατ' ἀπόλυτον πλειοψηφίαν τῶν παρόντων, ἐν ἰσοψηφίᾳ ἐπιπλεονεχούσης τῆς ψήφου τοῦ Προέδρου.

Άρμοδιότητες Διοικητικοῦ Συμβουλίου καὶ Προέδρου αὐτοῦ

1. Τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον διαχειρίζεται τὴν ἐπιχείρησιν διαχειρίζεται τὴν περιουσίαν καὶ τοὺς πόρους ταύτης, ἀποφασίζε δὲ ἐπὶ παντὸς ἀφορῶντος τὴν ἐπιχείρησιν θέματος, ἐκ τῶν περιπτώσεων καθ' ἃς ἄλλως ὀρίζεται ἐν τῷ παρόντι κ. μ.φ.

2. Τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον δια:

α) Ἐπιμελεῖται τῶν ὑποθέσεων καὶ τῶν συμφερόντων τῆς ἐπιχειρήσεως.

β) Διορίζει τὸν Γενικὸν Διευθυντὴ τῆς ἐπιχειρήσεως.

γ) Ὑψηφίζει τὸ ετήσιον προγράμμα των ἐκτελεστέων κατασκευῆς, συμπληρώσεως καὶ ἀνατηρήσεως τοῦ ὅλου ἔργου καὶ ἀποχετεύσεως, ὡς καὶ τὸ πρόγραμμα ἐπενδύσεως Ἐπιχειρήσεως τῆς Ἀποφάσεως τοῦ Δ.Σ. περὶ καταρτίσεως ετήσιου προγράμματος ὑποβάλλεται εἰς τὸν Νομάρχην διὰ κατὰ νόμον ἐλεγχον.

δ) Ὑψηφίζει εἰς μῆνα τοὐλάχιστον πρὸ τῆς ἐνάρξεως τοῦ οικονομικοῦ ἔτους, τὸν ετήσιον προϋπολογισμὸν αὐτοῦ καὶ ἐξόδων τῆς ἐπιχειρήσεως, τὸ σῆμα τῶν ἐξόδων τοῦ ποίου προσαρμύζεται εἰς τὸ κατὰ τὸ προηγουμένον ἐξοπρόγραμμα ἐκτελεστέων ἔργων. Ἐπὶ τῇ βάσει τῆς πορείαν τῶν ἐσόδων καὶ τῶν τυχόν παρασυσταμένων ἀναγκῶν, δύναται κατὰ τὴν διάρκειαν τοῦ οικονομικοῦ ἔτους, νὰ τροποποιῆται προϋπολογισμὸς ὑπὸ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου, ὅπως ἐπιφασίζε καὶ περὶ χρηρηήσεως ἐκπύτων καὶ συμπληρωμάτων πητώσεων.

ε) Ἀποφασίζει περὶ ἀναθέσεως ἐπιτήξεως μελετῶν, ἰσχυρῶν καὶ προμηθειῶν καὶ ἐγκρίνει αὐτάς. Ἐπισης ἀποφασίζει περὶ τοῦ τρόπου ἐκτελέσεως τῶν ἔργων καὶ ἐνεργείας πρὸς θεῖων τῆς ἐπιχειρήσεως καὶ ἐγκρίνει τὰς πρὸς τούτο ἐπιπλεονεχούσας. Ἀντίγραφον τῶν ἀνωτέρω ἀποφάσεων ὑποβάλλεται εἰς τὸν Νομάρχην διὰ τὸν κατὰ νόμον ἐλεγχον.

Εἰς περιπτώσιν μὴ ὑπαρξέως τεχνικῆς ὑπηρεσίας εἰς ἐπιχειρήσιν, τὸν Δήμον ἢ τὴν Κοινότητα δύναται νὰ ἀπέστειλῃ τὴν συνταξὴν μελετῶν ἢ τὴν ἐπιστολίαν ἐπιτήξεως αὐτῶν τὴν ἐπίβλεψιν ἐκτελέσεως ἔργων παρὰ τῶν ἀρμοδίων τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τῆς Νομαρχίας ἢ τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων ἐντὸς τοῦ πλαισίου τῆς ἀρμοδιότητος αὐτῶν.

στ) Ἀποφασίζει περὶ πάσης ἐκποιήσεως ἢ ἐκμισθῶν ἀκινήτων ἢ κινητῶν ἀντικείμενων εἰς τὴν ἐπιχείρησιν, καὶ γέρεως ἀγωγῶν καὶ παρατήσεως ἀπὸ ἀπαιτησῶν τοιαύτης ἢ παρατήσεως ἀπὸ ἐνδέκων μέσων, περὶ συμβιβάσεων ἐπιπλεονεχούσων ἢ ἐξωθίσεων, ὡς καὶ διὰ τὴν συναφῆν ὑπὸ τῆς ἐπιπλεονεχούσης πάσης εὐσεως δανείων, δυνάμενον πρὸς ἀποβλήσιν τῶν νὰ ἐκχωρῇ ἐν ὅλῳ ἢ ἐν μέρει προσόδους τῆς ἐπιχειρήσεως καὶ νὰ παρέχῃ δικαιώματα ὑποθήκης ἐπὶ ἀκινήτων αὐτῆς.

ζ) Ἐγκρίνει τὰς ἐπιπλεονεχούσας ἐπιπλεονεχούσας οἰκονομικῆς οὐσεως τῆς ἐπιχειρήσεως αἰτίνας περιλαμβανομένης ἀπολογισμῶν ἐσόδων — ἐξόδων, ἰσολογισμῶν καὶ καταστάσεων ρευστότητος καὶ ὑποβάλλει αὐτάς τὸ βραδύτερον ἐντὸς τεσσαρῶν μηνῶν ἀπὸ τῆς λήξεως τοῦ οἰκονομικοῦ ἔτους εἰς τὸν Νομάρχην.

η) Ἀποδέχεται τὴν συμμετοχὴν φυσικῶν ἢ νομικῶν προσώπων ἢ ὀργανισμῶν τοιαύτης αὐτοδιοικητικῆς ἢ ἐπιχειρήσεως κενῆς ὀφελείας εἰς τὴν δαπάνην κατασκευῆς ἀγωγῶν, τῶν ὁποίων ταῦτα ἐπιπλεονεχούσων νὰ κατασκευασθῇ κατὰ προαρκῆ τὰ ἢ ἐπιπλεονεχούσων καὶ καθορίζει τοὺς ὅρους καταβολῆς τῆς παύσης τῆς συμμετοχῆς ταύτης, τὰς τυχόν παρεχόμενας ἰσχυσεις, ὡς καὶ πᾶσαν συναφῆ λεπτομέρειαν.

3. Ἐξαίρουμένων τῶν περιπτώσεων καθ' ἃς ἀπαρτῆται ἐλεγχος τῶν ἀποφάσεων κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ άρθρου 2 τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον δύναται εἰ' ἀποφάσεως του, διησιουμένης εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως νὰ μετατίθῃ μέρος τῶν λοιπῶν ἀρμοδιότητων αὐτοῦ εἰς συνιστωμένους ἐκ τούτου ἐπιτροπὰς, ἀποτελουμένους ἐκ τριῶν τοὐλάχιστον ἐπιπλεονεχούσων μελῶν αὐτοῦ, ἀναπληρωμένων ὡς καὶ ἐν τῷ Διοικητικῷ Συμβουλίῳ. Διὰ τῆς αὐτῆς ἀποφάσεως ὀρίζεται καὶ ὁ Πρόεδρος καὶ Ἀντιπρόεδρος ἐκάστης τῶν ἐπιτροπῶν.

μετραπαί αυτοί λαμβάνουν ἐγκρίτως ἀποφάσεις ἀντί τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου ἐπὶ τῶν μεταβιβαζομένων εἰς αὐτὰς θεμάτων καὶ υποθέσεων μόνον ἐν ὁμοφωνίᾳ τῶν ἀποτελούντων αὐτὰς μελῶν, ἀνακεκομμένου ἄλλως τοῦ ζητήματος εἰς τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον πρὸς λήθην ἀποφάσεως. Ἐπὶ τῶν θεμάτων τῆς παρουσίας παραγράφου δύναται νὰ ἀνατίθῃται εἰς ἐπιτροπὰς ὁμοίως συνιστωμένας προπαρασκευαστικαὶ καὶ μελετητικαὶ ἐργασίαι.

Ο Πρῶτος ἢ τοῦτο κωλυομένου ὁ Ἀντιπρῶτος τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου α) ἐκπρὸσωπεῖ τὴν ἐπιχειρήσιν ἐνώπιον τῶν δικαστηρίων καὶ πάσης ἀρχῆς καὶ δίδει τοὺς ἐπισημοποιήτους εἰς αὐτὴν ὅρους, β) δύναται ἐν προφανεί κινῆσαι ἐκ τῆς ἀναβολῆς καὶ ἀνευ ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου νὰ ἐγείρῃ καὶ ἀντικρούη ἀγωγὰς καὶ ἀσπῆ ἐνδικομήσια, νὰ διορίσῃ πληρεξουσίους καὶ νὰ προβαίῃ εἰς πάσης ἐκτελεστικὴν ἢ ἐξώδικον πρᾶξιν προστατευτικὴν τῶν συμφερόντων τῆς ἐπιχειρήσεως, τῶν πράξεων τούτων υποβάλλονται κριτικῶς εἰς τὸ Συμβούλιον πρὸς ἐγκρίσιν καὶ γ) ὑποβάλλει τὰ συμβόλαια τῆς ἐπιχειρήσεως.

Ἄρθρον 6.

Γενικὸς Διευθυντὴς τῆς Ἐπιχειρήσεως.

1. Τῶν ὑπηρεσιῶν τῆς ἐπιχειρήσεως προκύπτει Γενικὸς Διευθυντὴς, ὅστις δέον νὰ τυγχάνῃ πτυχίουχος ἀνωτάτης σχολῆς τῆς ἡμεδαπῆς ἢ ἀλλοδαπῆς.

Τὰ λοιπὰ προσόντα, ἡ διαδικασία προσλήψεως καὶ ἀναπληρωτικὸς του, αἱ ἀποδοχαί, τὰ καθήκοντα, τὰ δικαιώματα, ὡς καὶ αἱ ἀρμοδιότητες ἐν γένει ὁρίζονται διὰ τοῦ κατὰ τὸ ἄρθρον 7 τοῦ παρὸντος προβλεπομένου Ὁργανισμοῦ Ἐσωτερικῆς Ὑπηρεσίας.

2. Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς τῆς ἐπιχειρήσεως μερῖμα δια:

- α) τὴν ἐκπλήρωσιν τοῦ σκοποῦ δι' οὐ συνεχῆ τῆς ἐπιχειρήσεως,
- β) τὴν κατάρτισιν τοῦ ἐτησίου προγράμματος κατασκευῆς, ἐπιτελεστικῆς καὶ συντηρητικῆς τῶν δικτύων ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως,
- γ) τὴν κατάρτισιν καθ' ἑκάστον ἔτος προγράμματος ἐπενδύσεων διὰ τὸ ἐπόμενον οἰκονομικὸν ἔτος, ὡς καὶ τὰ ἐπόμενα τέσσαρα οἰκονομικὰ ἔτη, ὑποδεικνύων τὰς ἐπιχειρητέας ἢ προτιμώμενας πηγὰς χρηματοδοτήσεως τούτου,
- δ) τὴν σύνταξιν ἐξ ὀλίγων μῆνας πρὸ τῆς ἐνάρξεως ἐκάστου οἰκονομικοῦ ἔτους τοῦ προϋπολογισμοῦ ἐσόδων καὶ ἐξόδων τῆς ἐπιχειρήσεως,
- ε) τὴν κατάρτισιν τῶν ἀναγκαίων ἀναμερρώσεων καὶ τροποποιήσεων εἰς τὰ προγράμματα κατασκευῆς τῶν ἔργων καὶ τῶν ἐτησίων προϋπολογισμῶν ἐσόδων καὶ ἐξόδων,
- στ) τὴν σύνταξιν τοῦ ἐτησίου ἀπολογισμοῦ τῆς ἐπιχειρήσεως ἐντός τριῶν μηνῶν ἀπὸ τῆς λήξεως ἐκάστου οἰκονομικοῦ ἔτους.

3. Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς ἐλέγχει τὴν καθημερινὴν ἐργασίαν τῆς ἐπιχειρήσεως, ἀσκέει ἐποπείαν ἐπὶ τῆς διεξαγωγῆς τῶν ἐργασιῶν ἐκάστης ὑπηρεσίας ἔχων τὴν διοίκησιν τοῦ προσωπικοῦ αὐτῆς καὶ εἰσπράττει πρὸς τὸ Διοικητικὸν Συμβούλιον ἐπὶ:

- α) ἀναθέσεως μελετῶν ἐκτελέσεως ἔργων καὶ προμηθειῶν κατὰ τὰς ἐκάστοτε ἰσχύουσας διατάξεις,
- β) πάσης ἐκποιήσεως ἢ ἐκμισθώσεως ἀκινήτων ἢ κινήτων πραγμάτων ἀνηκόντων εἰς τὴν ἐπιχείρησιν,
- γ) ἐγείσεως ἀγωγῶν καὶ ἀσπῆσεως ἐνδίκων μέσων παρατήσεως ἀπὸ τούτων καὶ συμβιβασμοῦ,
- δ) συνάψεως δανείων καὶ
- ε) συμμετοχῆς φυσικῶν ἢ νομικῶν προσώπων ἢ Ὁργανισμῶν Τοπικῆς Ἀυτοδιοικήσεως ἢ ἐπιχειρήσεων κοινῆς ὠφελείας εἰς τὴν δαπάνην κατασκευῆς ἔργων τὰ ὅποια ἐπιθυμοῦν νὰ κατασκευάσῃ ἢ ἐπιχειρήσῃ κατὰ προτεραιότητα, ὡς καὶ ἐπὶ τῶν ὄρων τῆς τοιαύτης συμμετοχῆς.

4. Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς ἔχει τὴν μέριμνα καὶ τὴν εὐθύνην τῆς ἐκτελέσεως τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου

καὶ τῶν ἐπιτροπῶν τῆς παρ. 3 τοῦ ἁρθροῦ 5 τοῦ παρ. 2, μετέχει δὲ τῶν συνεδριάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου εἰσηγητικῶς τὰ πρὸς συζήτησιν θέματα, ἀνευ ψήφου

5. Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς ἀποφατίζει περὶ:

- α) ἐκτελέσεως συνήθους φύσεως ἔργων ἢ προμηθειῶν ἀναλήψεως ὑποχρεώσεων, ἐφ' ὅσον ἡ ὀλιγὴ δαπάνη δὲν ὑπερβαίνει τὰς 500.000 δρχ., ἐπιτροπομένης τῆς αὐτομείσεως τοῦ χρηματικοῦ τούτου ὅρου δι' ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς ἐπιχειρήσεως ἐγκρινομένης ὑπὸ τοῦ Κορυφαίου καὶ
- β) τοποθετήσεως τοῦ προσωπικοῦ εἰς τὰς προβλεπομένας ὑπὸ τῆς ἐπιχειρήσεως θέσεις, ὡς καὶ χορηγήσεως ἐπὶ εἰς αὐτὰ.

6. Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς ἀσκέει καὶ τὰς λοιπὰς παρεμείνας εἰς αὐτὸν διὰ τοῦ Ὁργανισμοῦ Ἐσωτερικῆς Ὑπηρεσίας ἀρμοδιότητας.

7. Μέχρι τοῦ διορισμοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ, τὰ καθήκοντα αὐτοῦ ἀσκέει ὁ δι' ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς ἐπιχειρήσεως ὁρίζομενος ὑπαλλήλος αὐτῆς, ὁ κατὰ τὸν βαθμὸν ἀνώτερος καὶ ἐπὶ ἰσοβάθμων ὁ ἀρχαιότερος.

Ἄρθρον 7.

Ὁργανισμὸς Ἐσωτερικῆς Ὑπηρεσίας τῆς Ἐπιχειρήσεως. — Προσωπικόν.

1. Δι' Ὁργανισμοῦ Ἐσωτερικῆς Ὑπηρεσίας, συντάσσεται δι' ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς ἐπιχειρήσεως ἐγκρινομένης ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ Ἐσωτερικῶν μετὰ γνώμης τῶν οἰκείων Δημοτικῶν ἢ Κοινοτικῶν Συμβουλίων, καὶ διορίζεται ἡ ὀργάνωσις, ἡ σύνθεσις καὶ ἡ ἀρμοδιότης τῶν ὑπηρεσιῶν, ὁ ἀριθμὸς τῶν θέσεων τῶν πρὸς τὰς ἑκάστης προσωπικῶν ἀναλόγων πρὸς τὰς ἀνάγκας τῆς ἐπιχειρήσεως, ἡ κατὰ μεθολογικὰ κλιμάκια κατανομή τῶν θέσεων τοῦ προσωπικοῦ καθ' ἑκάστην εἰδικότητα καὶ ἀνάλογως τῆς βαθμίδος ἐκπαιδεύσεως, αἱ ἀποδοχαί, ὡς καὶ τὸ ἀποδοκῶν προσλήψεως καὶ ἀπολύσεως καὶ τὸ ἀρμόδιον τοῦτο ὄργανον.

2. Τὸ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον προσωπικὸν τῆς ἐπιχειρήσεως συνδέεται μετ' αὐτῆς διὰ συμβάσεως ἐργασιῶν ἰδιωτικοῦ δικαίου, ἐπιρροασομένης τῆς ἰσχύος τῶν διατάξεων τῆς παραγράφου 4 τοῦ παρὸντος ἁρθροῦ.

3. Τὸ ὑπηρετοῦν ἐπὶ σχέσει ἐργασίας ἰδιωτικοῦ δικαίου προσωπικὸν Δήμων, Κοινοτήτων ἢ ἄλλων φορέων, τὸ ὅποιον τυγχάνει εἰς τὰς ὑπηρεσίας ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως καὶ συστάται ἀπὸ τῆς συστάσεως τῆς οἰκείας ἐπιχειρήσεως προσωπικῶν ταύτης, ὅφ' ἣν σχέσιν ὑπηρετεῖ καὶ καταλαμβάνει ἀνεξαρτήτως θέσεις ἐκ τῶν προβλεφθησομένων ὑπὸ τοῦ ὄργανου Ἐσωτερικῆς ὑπηρεσίας τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρὸντος ἁρθροῦ.

4. Τακτικῶν διαβαθμιζομένων προσωπικῶν Δήμων καὶ Κοινοτήτων ἢ ἄλλων φορέων ὑπηρετοῦν εἰς ὑπηρεσίας ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως, δύναται τῆ κίτῃται τὰ καὶ μετ' ἀποφάσεως τοῦ παρὰ τῆς Νομαρχίας Ὑπηρεσιακοῦ Συμβουλίου, νὰ μετατάσσεται μετὰ τὰς ἀς κατέχει θέσεις εἰς τὴν ἐπιχείρησιν, διατετακτοῦν ὡς πρὸς πάσας τὰς ὑπηρεσιακάς του μεταβολὰς καὶ δικαιώματα ὑπὸ τῶν ἐκάστοτε ἰσχυουσῶν εἰδικῶν περὶ τοῦ προσωπικοῦ τούτου διατάξεων τῶν Δήμων.

5. Αἱ κατὰ τὰς ἐκάστοτε κειμένης διατάξεις ἐπὶ τοῦ προσωπικοῦ τῶν Ὁργανισμῶν Τοπικῆς Ἀυτοδιοικήσεως ἐργαζόμενοι τοῦ Δημάρχου ἀκούονται προκειμένου περὶ τοῦ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον προσωπικοῦ, ὑπὸ τοῦ Προέδρου τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς ἐπιχειρήσεως.

6. Αἱ ἐκάστοτε ἰσχύουσαι διατάξεις περὶ κειθαρχικῶν δικαίου τῶν μονίμων δημοτικῶν καὶ κοινοτικῶν ὑπαλλήλων ἐφαρμόζονται ἀναλόγως καὶ ἐπὶ τοῦ προσωπικοῦ τῆς παρ. 1 τοῦ παρὸντος ἁρθροῦ.

7. Προκειμένου περὶ τοῦ ἐπὶ σχέσει ἐργασίας ἰδιωτικοῦ δικαίου προσωπικοῦ τῆς ἐπιχειρήσεως ἐφαρμόζονται αἱ ἐκάστοτε ἰσχύουσαι κειθαρχικαὶ διατάξεις τῆς ἐργατικῆς νομοθεσίας.

Άρθρον 8.

Περιουσία της επιχειρήσεως.

1. Είς την περιουσίαν της επιχειρήσεως ανήκουν τὰ ἐπὶ τῇ βάσει τῶν ἐγκριθημένων ἢ ἐγκριθσομένων μελετῶν ἐκτελεσθέντα ἢ ἐκτελεσθήσεμενα ἔργα ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως τῶν περιοχῶν ἀρμοδιότητος τῆς ἐπιχειρήσεως, ἀπασαὶ αἱ ὑπάρχουσαι ὑπόνοιαι καὶ ἐγκαταστάσεις ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως ἀκαθάρτων ἢ ὀμβρίων ὑδάτων, ὡς ἐπίσης καὶ ἀπασαὶ αἱ ἐκβάλλουσαι ἀμείως ἢ ἐμμέως εἰς τὸ δικτύον ὑπόνοιαι ἢ ἀνοικτοὶ ἀγωγοί, καὶ αἱ μονάδες ἐπεξεργασίας ποτίμου ὑδάτος καὶ ὑγρῶν ἀποβλήτων.

2. Αἱ ἐκ τῆς ἐκτελέσεως τῶν ἔργων ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως προκύπτουσαι ἐπιφάνειαι περιέρχονται εἰς τὴν Ἐπιχείρησιν, ἣτις ἐνδέχεται νὰ εἶναι διαθέσιμα καὶ ἐπισημασθέντα εἰς τὸν οἰκείον Δῆμον ἢ Κοινότητα πρὸς δημοσιεῖαν κοινοχρήστων χώρων ἢ πρὸς ἐκπλήρωσιν ἄλλου κοινωνικῶς σκοποῦ.

3. Αἱ διατάξεις περὶ πρωτασίας τῶν δημοτικῶν καὶ κοινωνικῶν κτημάτων ἐφαρμόζονται καὶ ἐπὶ τῆς περιουσίας τῆς ἐπιχειρήσεως.

Άρθρον 9.

Υποκατάστασις εἰς δικαιώματα καὶ ὑποχρεώσεις.

1. Ἡ ἐπιχείρησις ἀνα τὴν συστάσει τῆς ὑποκαθίσταται αὐτοδικαίως καὶ ἀνευ ἐτέρας διατυπώσεως εἰς ἅπαντα ἐν γένει τὰ δικαιώματα καὶ ὑποχρεώσεις τῶν συμμετεχόντων εἰς τὴν Δῆμον καὶ Κοινοτήτων ἢ τοῦ Συνδέσμου καὶ τῶν παρ' αὐτοῖς ὀργανισμῶν ὑδρεύσεως—ἀποχετεύσεως, τὰς ἀναφερομένας εἰς τὴν ὑδρευσίν καὶ ἀποχετεύσιν.

2. Αἱ ἐκχωρεῖς δίκαι συνεχίζονται ὑπὸ καὶ κατὰ τῆς ἐπιχειρήσεως ἀνευ ἄλλης διατυπώσεως, μὴ ἐπερχομένης ἐκ τῆς ὡς ἄνω διαδοχῆς βίαιας διακοπῆς τούτων.

3. Ἐπιμελεία τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς ἐπιχειρήσεως ἐνεργεῖται ἀπογραφῇ τῆς περιουσίας περὶ ἧς αἱ διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 8 ἐντὸς ὁρίστου ἀπὸ τῆς συστάσεως τῆς πρὸς τὸν σκοπὸν καθορισμοῦ τοῦ ἐνεργητικοῦ καὶ παθητικοῦ τῆς ἐπιχειρήσεως. Ἀπόσπασμα τῆς ἐκθέσεως ἀπογραφῆς περιέχον περιγραφήν τῶν ἀποκτηθέντων ὑπὸ τῆς Ἐπιχειρήσεως ἀκινήτων καὶ ἐπιμαρτυρημάτων δικαιωμάτων, μετὰ τῆς ὑπὸ τοῦ ἀρθροῦ 9 τοῦ Β.Δ. 533/1963, ὡς τροποποιηθῆν ἰσχύει σήμερον, προβλεπομένης περιλήψεως, θεωρημένον ὑπὸ τοῦ Νομάρχου μεταγράφεται ἀτελῶς εἰς τὰ οἰκεία βιβλία μεταγραφῶν τοῦ ἀρμοδίου Ὑποθηκοφυλακείου.

4. Ἀπὸ τῆς συστάσεως τῆς ἐπιχειρήσεως οἱ συμμετέχοντες εἰς τὴν ἐπιχείρησιν Δῆμοι καὶ Κοινότητες, ὡς καὶ Συνδέσμοι φερόνται τὸ δικαιώματος ἐπιβολῆς τελῶν καὶ δικαιωμάτων ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως.

Άρθρον 10.

Πόροι τῆς Ἐπιχειρήσεως.

1. Πόροι τῆς Ἐπιχειρήσεως εἶναι:
  - α) Τὸ εἰδικὸν τέλος διὰ τὴν μελέτην καὶ κατασκευὴν ἔργων ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως.
  - β) Τὸ εἰδικὸν τέλος ἐπὶ τοῦ εἰσοδήματος ἐξ οἰκοδομῶν.
  - γ) Τὸ τέλος συνδέσεως μετὰ τοῦ δικτύου ἀποχετεύσεως.
  - δ) Ἡ δαπάνη διακλάδωσης καὶ συνδέσεως πρὸς τὸν ἀγωγὸν ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως.
  - ε) Τὸ τέλος συνδέσεως μετὰ τοῦ δικτύου ὑδρεύσεως.
  - στ) Τὸ τέλος χρήσεως ὑπόνομου.
  - ζ) Ἡ ἀξία καταναλισκόμενου ὕδατος.
  - η) Ἡ ἐγγύτης χρήσεως ὑδρομετρητοῦ.
  - θ) Ἡ δαπάνη μετατοπίσεως ἀγωγῶν, διακλάδωσεων καὶ συνδέσεων ὑδρεύσεως ἢ ἀποχετεύσεως ὑδρομετρητῶν ἢ ἄλλων συναφῶν ἔργων.
  - ι) Αἱ συνεισφοραὶ τρίτων πρὸς ἐκτέλεσιν κατὰ προτεραιότητα ἔργων.
  - ια) Ἐπιχορήγησις ἐκ τοῦ Προγράμματος Δημοσίων Ἐπενδύσεων διὰ τὴν μελέτην καὶ κατασκευὴν ἔργων ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως.

- ιβ) Αἱ πρόσθετοι ἐκ τῆς περιουσίας ἢ τοῦ τίμημα ἐκ τῆς ποιήσεως ταύτης.
- ιγ) Δάνεια, κληρονομίαι, δωρεαὶ καὶ λοιπαὶ ἐπιχορηγήσεις.
2. Οἱ πόροι τῆς Ἐπιχειρήσεως τῆς περιουσίας εἰσάγεται (α) (β) χρησιμοποιοῦνται ἀπολλευστικῶς διὰ τὴν μελέτην, κατασκευὴν, ἀνακατασκευὴν ἢ ἐπέκτασιν ἔργων ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως ἢ τὴν ἐξουχίαν τεχνολογικῶν ἐκ βαρυνίων, ὁ δὲ τοῦ εἰσοῦτος (α) ἀπολλευστικῶς, διὰ τὴν μελέτην, κατασκευὴν, ἀνακατασκευὴν ἢ ἐπέκτασιν ἔργων ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως.

Άρθρον 11.

Εἰδικὸν τέλος διὰ τὴν μελέτην, κατασκευὴν καὶ ἐπέκτασιν ἔργων ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως.

1. Ἐπιβάλλεται ὑπὲρ τῶν κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος νόμου συσταθῶν ἐπιχειρήσεων πρὸς τὴν μελέτην, κατασκευὴν ἢ ἀποκατάστασιν ἔργων ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως καὶ διὰ μίαν δεκαετίαν ἀπὸ τῆς 1ης Ἰανουαρίου τοῦ ἐπιπέσου τῆς συστάσεως τῶν ἔτους προθέτων εἰδικῶν τελῶν ὑπολογιζόμενον εἰς ποσοτὸν 80% ἐπὶ τῆς ἀξίας τοῦ καταναλισκόμενου ὕδατος. Τὸ αὐτὸ τέλος ἐπιβάλλεται καὶ ἐν περιπτώσει ἐπέκτασεως τῆς Ἐπιχειρήσεως.

2. Τὸ κατὰ τὴν προηγουμένην παραγράφον τέλος βελτιοῦται καὶ εἰσπράττεται ὑπὸ τῆς ἐπιχειρήσεως κατὰ τὰ ὁριζήσασθαι ὑπὸ τοῦ κτιστοῦ λειτουργίας καὶ διαχειρίσεως τῆς.

Άρθρον 12 (Παραρτήματα)

Εἰδικὸν τέλος ἐπὶ τῶν εἰσοδημάτων ἐξ οἰκοδομῶν.

1. Ἐπιβάλλεται ὑπὲρ τῶν διὰ τοῦ παρόντος συσταθῶν Ἐπιχειρήσεων πρὸς ἐκπλήρωσιν τῶν σκοπῶν αὐτῶν καὶ διὰ μίαν δεκαετίαν εἰδικῶν τελῶν 3% ἐπὶ τοῦ ἀκαθάριστου εἰσοδήματος ἐξ οἰκοδομῶν τῶν κειμένων ἐν τῇ περιφερείᾳ τῶν μετεχόντων εἰς τὰς Ἐπιχειρήσεις Δῆμων καὶ Κοινοτήτων. Τὸ αὐτὸ τέλος ἐπιβάλλεται καὶ ἐν περιπτώσει ἐπέκτασεως τῆς Ἐπιχειρήσεως.

2. Τὸ ὡς ἄνω εἰδικὸν τέλος ὑπολογίζεται, ἀνευ οὐδμίαις ἐκπτώσεως, ἐπὶ τοῦ ἀκαθάριστου εἰσοδήματος ἐξ οἰκοδομῶν, περιλαμβανομένου καὶ τοῦ τεμαρτοῦ ἐξ ἰδιοκατοικίσεως, τοῦ ἀμέσως προηγούμενου ἔτους.

3. Καθ' ὅμοιον τρόπον ὑπολογίζεται, ἀπὸ τοῦ ἐπιπέσου τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος νόμου ἔτους καὶ τοῦ ὑφιστάμενου εἰδικῶν τελῶν 3% ἐπὶ τοῦ ἀκαθάριστου εἰσοδήματος ἐξ οἰκοδομῶν τῶν κειμένων εἰς τὰς περιοχὰς Ἀθηνῶν, Θεσσαλονίκης καὶ Βόλου καὶ τῆς μείζονος περιοχῆς αὐτῶν καὶ ὑπερτῶν ἀντιστοιχῶν ὑπηρετιῶν ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως διὰ τὸν χρόνον ἐπιβάλλεται τοῦτο, καταργουμένης πάσης ἀντιθέτου διατάξεως.

4. Τὸ εἰδικὸν τέλος βελτιοῦται καὶ εἰσπράττεται ὑπὸ τῆς ἐπιχειρήσεως κατὰ τὰ ὁριζήσασθαι ὑπὸ τοῦ κτιστοῦ λειτουργίας καὶ διαχειρίσεως τῆς. Τὸ αὐτὸ τέλος ἐπιβάλλεται καὶ ἐν περιπτώσει ἐπέκτασεως τῆς Ἐπιχειρήσεως.

5. Τὸ εἰδικὸν τέλος ἐπὶ τοῦ εἰσοδήματος καταβάλλεται ἀπὸ τῆς ἐνάρξεως τοῦ ἐπομένου ἀπὸ τῆς συστάσεως τῆς Ἐπιχειρήσεως ἔτους.

6. Διὰ κοινῶν ἀπορῶσεων τῶν Ὑπαρχῶν Ἐσωτερικῶν καὶ Οἰκονομικῶν ἐρίζονται τὰ τοῦ τρόπου ἀποδόσεως εἰς τὰς δικαιούχους ἐπιχειρήσεις τῶν ἐσθῶν ἐν γένει τοῦ κατὰ τὰ ἄνω εἰδικῶν τελῶν, ὡς καὶ πάσα ἄλλη ἀναγκαία λεπτομέρεια διὰ τὴν ἐφαρμογὴν τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος ἀρθροῦ.



Τὰ εἰσπραττόμενα ἐκ τοῦ τέλους τούτου ποσὰ κατατίθενται ἐνὸς τοῦ πρώτου ἐξαμήνου τοῦ ἐπομένου οικονομικοῦ ἐξοπλισμοῦ τοῦ Ἰπουργοῦ Ἐσωτερικῶν εἰς ὄλας τὰς ἐπιχειρήσεις, εἰσὶν τοῦ πραγματικοῦ πληθυσμοῦ τῶν μετῶν εἰς αὐτὰς Δήμων καὶ Κοινοτήτων τοῦ ἐπιφανομένου ἐπιχειροῦντος εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως τῆς τελευταίας ἀπογραφῆς.

Ἄρθρον 13.

Συμβολὴ Προγράμματος Δημοσίων Ἐπενδύσεων.

1. Τὸ Πρόγραμμα Δημοσίων Ἐπενδύσεων συμβάλλει ἐκ μέρους ἐπιχορηγήσεως κατὰ ποσοστὸν μέχρι τριάκοντα πέντε ἑκατῶν (35%), εἰς τὰς ἐκπῆλας μελετὰς καὶ κατασκευὰς τῶν πάσης φύσεως ἔργων ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως ἀναγκαστικῆς τῶν διὰ τοῦ παρόντος συσταθησομένων ἐπιχειρήσεων ἐντὸς τοῦ ὅριος τῶν ἐγκρινομένων, διὰ τὸν σκοπὸν τῆς ἐπιχορηγήσεως, πιστώσεων.

2. Προβλεπόμενα περὶ τῶν ἐν ἐκτελέσει τμημάτων ἔργων ἀποχετεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως εἰς πόλεις μὲ πραγματικὸν πληθυσμὸν 10.000 κατοίκων καὶ ἄνω, ὅπως αὐτὸς ἐμφανίζεται εἰς τὴν ἐπισημὸν πίνακα ἀποτελεσμάτων τῆς τελευταίας ἀπογραφῆς τοῦ πληθυσμοῦ, οἱ ὁποῖοι ἔχουν δημοσιευθῆ εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως, ἢ χρηματοδοτοῦνται τῶν ἐκ τοῦ ΠΔΕ δὲ ἀποχολογηθῆναι νὰ γίνονται ὑπὸ τοῦς αὐτοῦς μέχρι τοῦδε τοῦ ἐξέλιξαι καὶ διὰ διάστημα μὴ δυναμένου νὰ ὑπερβῆ τοὺς 12 μῆνας καὶ τῆς ἰσχύος τοῦ παρόντος νόμου. Ἀπὸ τῆς περιλήψεως τῆς προτερίας προθεσμίας ἢ χρηματοδοτοῦνται πρὸς ἀποπεράτωσιν τῶν ἐκτελέσει ἔργων ἐκ τοῦ ΠΔΕ εἰς τὰς ἀνωτέρω πόλεις δὲ γίνονται ἀπολειπτικῶς πρὸς τὰς δημοτικὰς καὶ κοινοτικὰς ἐπιχειρήσεις ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως καὶ δὲ διέπεται ὑπὸ τῶν διατάξεων τῆς παρ. 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου.

3. Προβλεπόμενα περὶ ἐκτελέσει κένων ἔργων ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως εἰς πόλεις τῆς προηγουμένης περιγράφσεως ἢ χρηματοδοτοῦνται ἐκ τοῦ ΠΔΕ δὲ γίνονται συμφώνως τῆς τῆς διατάξεως τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου καὶ τῆς οἰκίας ἐπιχειρήσεις ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως.

4. Ἡ διάταξις τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος ἄρθρου ἔχει ἐφαρμογὴν καὶ ἐπὶ τῆς Δημοτικῆς Ἐπιχειρήσεως Ἰσορροπίας καὶ Ἀποχετεύσεως Δήμων καὶ Κοινοτήτων Μεζόνομου ποταμοῦ Βόλου, προσηλωμένη περὶ ἔργων καὶ μελετῶν πέραν τῶν ὅσων τῆς κωδικοποιήσεως διὰ τοῦ Ν. 775/1978 συμβάσεως ἐπιχορηγήσεως τοῦ Ἑλληνικοῦ Κράτους καὶ τῆς Διεθνούς Τραπεζῆς Ἐπιχειρήσεως καὶ Ἀναπτυξέως προβλεπομένων καὶ περιλαμβανομένων εἰς τὸ παράρτημα 2 αὐτῆς.

Ἄρθρον 14.

Χρόνος ἐνάρξεως συμβολῆς Προγράμματος Δημοσίων Ἐπενδύσεων.

Ἡ χρηματοδότησις ἐκ τοῦ Προγράμματος Δημοσίων Ἐπενδύσεων δὲ πραγματοποιεῖται συμφώνως πρὸς τὴν ὑπὸ τῶν παρόντων Ἐπιχειρήσεων χρηματοδοτοῦνται τῶν μελετῶν καὶ ἐπιχορηγήσεως εἰς ἴδιον πόσον εἴτε ἐκ ἐπιχορηγήσεως, εἰσὶν τοῦ ἐπιφανομένου ἐπιχειροῦντος τῶν διὰ τοῦ παρόντος συσταθησομένων ἐπιχειρήσεων κατὰ τὸ ὅσον ἢ συμβολῆς τοῦ Προγράμματος Δημοσίων Ἐπενδύσεων δύναται νὰ προηγηθῆται.

Ἄρθρον 15.

Δαπάνη συνδέσεως μετὰ τῶν δικτύων ἀποχετεύσεως καὶ ὑδρεύσεως.

1. Ἰδιοκτῆται τῶν ἀκινήτων τῶν συνδεομένων ἢ μελετῶν νὰ συνδεθῆναι μετὰ τῶν δικτύων, ὑποχρεοῦνται νὰ καταβάλλουν εἰς τὴν ἐπιχειρήσιν τὴν δαπάνην ἀναγκαστικῆς τῆς πρὸς συνδέσιν τοῦ ἀκινήτου τῶν δικτύων ἀποχετεύσεως καὶ τῆς δημοτικῆς γαστρικῆς μετὰ τῆς ἐπιχορηγήσεως τοῦ ἀγωγῆς ὑδρεύσεως ἢ τῆς ὑπονόμου. Ἡ οὐσιαστικὴ δαπάνη ἐκκαθαρίζεται ὑπὸ τῆς ἐπιχειρήσεως, μετὰ τὴν ἐκτέλεσιν τῆς ἐπιχορηγήσεως. Ἡ δαπάνη διακλάδεωσος συνδέσεως ἀκινήτων δύναται μετ' ἀποφάσειν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς ἐπιχειρήσεως νὰ υπολογίζεται γενικῶς εἰς ἀπαντὰ τὰ ἀκινήτα μὲ ἴσιν τὸ ἦμισον τοῦ μεσοῦ πλατοῦς τῆς οἴου καὶ τὴν

κατὰ τὸ τελεῖον μέτρον μίσην τὴν δαπάνην διακλάδεωσος. Ἡ μίση αὐτὴ τὴν δαπάνην διακλάδεωσος ὀφείλεται εἰς ἀποφάσειν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς ἐπιχειρήσεως ἐγκρινομένης, ὑπὸ τοῦ Νομάρχου τῆ ἐπιχορηγήσεως τῆς ΠΔΚ.

Ἄρθρον 16.

Τέλος χρήσεως ὑπονόμου καὶ τέλος ὑδρεύσεως.

1. Οἱ ἰδιοκτῆται τῶν ἀκινήτων τῶν συνδεομένων μετὰ τῶν δικτύων ὑποχρεοῦνται εἰς τὴν καταβολὴν τοῦ τέλους γαστρικῆς ὑπονόμου καὶ τέλους ὑδρεύσεως, εἰσπραττόμενου διὰ τῶν λογαριασμῶν καταναλωσεως ὕδατος κατὰ τὰ ἐν ἀρθροῖς 25 καὶ 26 τοῦ παρόντος ὀφειόμενα. Διὰ τῆς ἡτῆ συνδεόμενου μετὰ τῶν δικτύων τὸ τέλος χρήσεως ὀφείλεται ἀπὸ τῆς συνδέσεως τῆς ἐπιχειρήσεως. Συνοφείλεται εἰς ὀλοκληρὸν τοῦ τέλους, χρήσεως μετὰ τῶν ἰδιοκτῆτων τυγχάνουσι καὶ οἱ ὁπωσδήποτε ποιοῦμενοι χρήσιν τοῦ ἀκινήτου.

2. Τὸ τέλος χρήσεως ὑπονόμου ὀφείλεται καὶ ὑπὸ ἰδιοκτῆτου ἀκινήτου, συνδεόμενου ἀναίρετως, καθ' ὅσον ὀλοκληρῶς τὸν τρόπον ἀμέσως ἢ ἀμέσως μετὰ τοῦ δικτύου ἀποχετεύσεως τῆς ἐπιχειρήσεως καὶ δι' ὅσον χρόνον διαρκεῖ ἢ μέλλει νὰ διαρκεῖ ἢ τοιαύτη συνδέσει. Ἡ εἰς τὰς περιπτώσεις ἀναίρετος συνδέσειν καταβολὴ τοῦ τέλους χρήσεως ὑπονόμου ὑπὸ τοῦ ὑποχρέου, ἀπαλλάσσεται τοῦτον τῶν λοιπῶν συνεπειῶν. Διὰ τὴν συνδέσειν τῆς ἐσωτερικῆς ἐγκαταστάσεως, ἀποχετεύσεως τῶν ἀκινήτων μετὰ τοῦ δικτύου ὑπονόμου, ὀφείλεται προθεσμία τριάκοντα ἡμερῶν ἀπὸ τῆς περιπτώσεως τῆς κατασκευῆς τῆς ἐσωτερικῆς διακλάδεωσος, μετὰ τὴν καθῆκον τῆς οἰκίας ἀρχεῖται ἢ ὑποχρεῖται καταβολῆς τοῦ τέλους γαστρικῆς ὑπονόμου. Εἰς τὰς περιπτώσεις ἀκινήτων χρησιμοποιοῦμένων ὑπὸ βιομηχανιῶν, ἐπιχειρήσεων, ἐπιχειρήσεων λουτρῶν, ξενοδοχείων, νοσοκομείων, κοινωφελῶν ἰδρυμάτων, ὡς καὶ εἰς πᾶσαν ἄλλην περίπτωσιν ἀκινήτων καθοριζομένων ὑπὸ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου, κατὰ κατηγορίας καὶ ἀναλόγως τοῦ ὑδατολογικῆ καὶ μηχανικοῦ φορτίου τοῦ τέλους συνδέσεως μετὰ τοῦ δικτύου ἀποχετεύσεως, ὡς καὶ τὸ τέλος χρήσεως ὑπονόμου, καθῆκονται ἀποφάσειν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς ἐπιχειρήσεως, ἐγκρινομένων ὑπὸ τοῦ Νομάρχου. Τὰ φυσικὰ ἢ νομικὰ πρόσωπα ἰδιοκτῆτου ἢ δημοσίου δικαίου ἢ ὀργανισμοὶ τοπικῆς αὐτοδιοικήσεως ἢ ἐπιχειρήσεις κοινῆς ὠφελείας, ἐπιδικουόμενα τὴν ἐκτέλεσιν ὑπὸ τῆς ἐπιχειρήσεως ἔργων ἀποχετεύσεως κατὰ προτεραιότητα, ὑποχρεοῦνται εἰς συνεισφορὰν αὐτῶν εἰς τὴν δαπάνην ἐκτέλεσεως τῶν ἔργων τούτων.

Ἄρθρον 17.

Διαχειρίσις.

1. Ἡ οικονομικὴ διαχειρίσις ἐκαστῆς ἐπιχειρήσεως ἐνεργεῖται ἐπὶ τῆ βάσει ἰδίου Προϋπολογισμοῦ ἐσόδων καὶ ἐξόδων. Ἡ ἐπιχειρήσις ἔχει ἴδιον τεμαχικὴν ὑπηρεσίαν, διατάξεως δὲ τῶν δαπανῶν αὐτῆς εἶναι ὁ Τεχνικὸς Διευθυντῆς ἐν συνεργασίᾳ μετὰ τοῦ προϊσταμένου τῶν οικονομικῶν υπηρεσιῶν τῆς ἐπιχειρήσεως ἢ οἱ νόμιμοι ἀνακληρωταὶ τῶν.

2. Τὸ οικονομικὸν ἔτος τῆς διαχειρίσεως ἀντιστοιχεῖ πρὸς τὸ οικονομικὸν ἔτος τῆς Δημοτικῆς ἢ Κοινοτικῆς διαχειρίσεως, ἀλλὰ δὲ τῆ λήξει αὐτῷ κλείονται οἱ ἐνιαυτοὶ λογαριασμοῦ καὶ ἐνεργεῖται ἢ ἀπογραφῆ τῆς περιουσίας τῆς ἐπιχειρήσεως.

Ἄρθρον 18.

Διαχειριστικὸς Ἐλεγχος.

Ὁ τεχνικὸς οικονομικὸς ἔλεγχος τῆς διαχειρίσεως τῆς ἐπιχειρήσεως ἐνεργεῖται ὑπὸ δύο (2) ὀρκωτῶν λογιστῶν, οἱ ὁποῖοι προτείνονται ὑπὸ τοῦ Σώματος Ὀρκωτῶν Λογιστῶν καὶ διερίζονται ὑπὸ τοῦ Νομάρχου εἰς τὴν ἀρχὴν ἐκαστοῦ οικονομικοῦ ἔτους. Διὰ τῆς ἀποφάσεως διορισμοῦ αὐτῶν ἐρίζεται καὶ ἡ ἀμοιβή των, κατὰ τὴν διαδικασίαν τοῦ ἀρθρου 14 τοῦ Ν. 3329/1955.

Ενημερωτικόν Τεύχος.

Ἡ ἐπιχείρησις ὑποχρεούται ὅπως καὶ ἕκαστος ἔτος συντάσῃ Ἐιδικόν Ἐνημερωτικόν Τεύχος Καταναλωτοῦ.

Ἐἰς τὸ τεύχος τοῦτο θὰ ἀναγράφονται, μεταξὺ ἄλλων, τὰ οὐσιώδη καὶ ἀναγκαῖα πρὸς ἐνημέρωσιν ἐπὶ τῆς δραστηριότητος τῆς ἐπιχειρήσεως στοιχεῖα, τὰ ὅποια θὰ λαμβάνονται ἐκ τοῦ ἔτησιου ἀπολογισμοῦ καὶ τῶν ἐκθέσεων οἰκονομικῆς καταστάσεως, τῆς ἀπογραφῆς τῆς περιουσίας τῆς, τοῦ ἐτήσιου Προγράμματος Ἐπενδύσεων μετὰ τῶν πηγῶν χρηματοδοτήσεώς του, ἐκ τοῦ ἀποτελεσματος τοῦ διαχειριστικοῦ ἐλέγχου, τῶν δαπανῶν διοικήσεως, λειτουργίας καὶ συντηρήσεως τῆς παραγωγικῆς τῆς Ἐπιχειρήσεως, τῆς καταστάσεως τοῦ προσωπικοῦ, τῶν ἀποβίων τῆς διοικήσεως καὶ τοῦ προσωπικοῦ, ὡς καὶ ἕτερα ἄλλα στοιχεῖα τῶν πηγῶν οὐσιώδους δραστηριότητων τῆς ἐπιχειρήσεως.

Τὸ Ἐιδικόν Ἐνημερωτικόν Τεύχος ἀπογράφοντος ὑπὸ τοῦ Προέδρου καὶ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ τῆς ἐπιχειρήσεως ἀποστέλλεται, μερίμνη τῆς ἐπιχειρήσεως, τὸ ἐραδύτερον ἐντός ἑξ μηνῶν ἀπὸ τῆς λήξεως τοῦ οἰκονομικοῦ ἔτους εἰς τοὺς καταναλωτὰς τῆς ἐπιχειρήσεως πρὸς ἐνημέρωσίν των.

Ἡ μὴ σύνταξις ἢ ἡ μὴ ἀποστολὴ τοῦ ἀνωτέρω τεύχους συνιστᾷ παράβασιν καθήκοντος.

Ἐποπτεία ἐπὶ τῶν ἐπιχειρήσεων.

1. Ὁ Νομάρχης ἐλέγχει τὰς ἀκολούθως ἀποφάσεις τοῦ διοικητικοῦ συμβουλίου: α) περὶ φηρήσεως τοῦ προϋπολογισμοῦ τῆς ἐπιχειρήσεως, ὡς καὶ πάσης τροποποιήσεως αὐτοῦ, β) περὶ τῆς ἀγορᾶς, μισθώσεως καὶ ἐκποιήσεως ἀκινήτων κτημάτων, γ) περὶ τῆς ἐπιβαρύνσεως τῶν ἀκινήτων τῆς ἐπιχειρήσεως δι' ἐμπραγματοῦ δικαιώματος, δ) περὶ συνάψεως δανείων, ε) περὶ καθορισμοῦ τῶν τιμῶν καὶ τῶν ὄρων διαθέσεως τῶν προϊόντων τῆς ἐπιχειρήσεως ἢ τῆς χρήσεως τῶν ἔργων ἢ ὑπηρεσιῶν αὐτῆς, στ) περὶ ἐγκρίσεως μελετῶν ἔργων καὶ προμηθειῶν καὶ τοῦ τρόπου ἐκτελέσεως αὐτῶν. Προκειμένου περὶ ἀναθέσεως μελετῶν ἔργων ἢ προμηθειῶν ἢ ἀπόσεως τοῦ διοικητικοῦ συμβουλίου ἐλέγχεται ὑπὸ τοῦ Ὑπουργοῦ τῶν Ἐσωτερικῶν ἢ τοῦ Νομάρχου κατὰ λόγον ἀρμοδιότητος ἕκαστος.

2. Ὁ Νομάρχης ἐλέγχει τὸν ἰσολογισμόν, τὸν ἀπολογισμόν καὶ τὴν ἐκθεσιν πεπραγμένων. Δύναται δὲ νὰ διατάξῃ τὴν διενέργειαν ἐκτάκτου διαχειριστικοῦ καὶ τραπεζικοῦ ἐλέγχου ὑπὸ ἀσχωτῶν λογιστῶν.

3. Ἐἰς τὰς περιπτώσεις τῶν ἀνωτέρω 1 καὶ 2 παραγράφων ἢ ἀποφάσεις τοῦ Νομάρχου ἐκδίδεται ἐντός ἀποκλειστικῆς προθεσμίας εἴκοσι (20) ἡμερῶν, ἀφ' ἧς περιτῆλον εἰς αὐτὸν αἱ ἀποφάσεις τῶν Διοικητικῶν Συμβουλίων μετὰ τῶν ἀναγκαίων ἐγγράφων στοιχείων διὰ τὴν νόμιμον ἐκθεσιν των.

4. Αἱ ὑπὸ τοῦ παρόντος νόμου προβλεπόμεναι ἀρμοδιότητες τοῦ μὲν Ὑπουργοῦ Ἐσωτερικῶν αἱ ἀφορῶσαι εἰς θέματα προσωπικοῦ ἀσκούνται διὰ τῆς διευθύνσεως προσωπικοῦ ὀργανισμῶν τοπικῆς αὐτοδιοικήσεως, αἱ ἀφορῶσαι εἰς θέματα ἔργων διὰ τῆς διευθύνσεως ΠΥΔΚ καὶ αἱ λοιπαὶ διὰ τῆς διευθύνσεως δημοτικῆς καὶ κοινοτικῆς διοικήσεως, τοῦ δὲ Νομάρχου διὰ τῆς διευθύνσεως ἐσωτερικῶν.

Κανονισμοὶ λειτουργίας καὶ διαχειρίσεως.

1. Διὰ κανονισμῶν, συντασσόμενων καὶ φηριζόμενων ὑπὸ τοῦ διοικητικοῦ συμβουλίου τῆς ἐπιχειρήσεως καὶ ἐλεγχόμενων ὑπὸ τοῦ Νομάρχου, ρυθμίζονται ἕκαστος τὰ τῆς λειτουργίας καὶ διαχειρίσεως τῆς ἐπιχειρήσεως, ἐπὶ τῇ βάσει γενικῶς παραδεδομένων λογιστικῶν ἀρχῶν.

2. Οἱ ἀνωτέρω κανονισμοὶ δύναται νὰ τροποποιῶνται, ἐφ' ὅσον ἐπιβάλλεται τοῦτο ἐκ τῶν ἀναγκῶν λειτουργίας τῆς ἐπιχειρήσεως κατὰ τὴν αὐτὴν ὡς ἀνω διαδικασίαν.

3. Μέχρι τῆς συντάξεως τῶν ὑπὸ τοῦ παρόντος προβλεπόμενων κανονισμῶν λειτουργίας καὶ διαχειρίσεως ἐπιχειρήσεως, ἐφαρμόζονται οἱ ὑπάρχοντες ἀντίστοιχοι κανονισμοὶ τοῦ Δήμου ἢ Συνδέσμου καὶ ἐν περιπτώσει μὴ ὑπάρχοντος τοιούτων αἱ σχετικαὶ περὶ Δήμων καὶ Κοινοτήτων ἐπιχειρήσεις.

Ἔργα — Προμήθειαι.

1. Τὰ ἔργα καὶ αἱ προμήθειαι διὰ τὴν κατασκευὴν, ἐπιτηρήσιν καὶ λειτουργίαν τῶν συστημάτων ὑδρεύσεως καὶ ἀποχέυσεως ἐκτελοῦνται ὑπὸ τῆς ἐπιχειρήσεως. Περὶ τοῦ τρόπου ἐκτελέσεως τῶν ἔργων καὶ ἐνεργείας τῶν προμηθειῶν ἀποφασίζει τὸ Διοικητικόν Συμβούλιον τῆς ἐπιχειρήσεως.

2. Αἱ ἐκάστοτε ἰσχύουσαι διατάξεις τοῦ Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικος περὶ ἐκκαθῶν πρὸς ἀνέυρεσιν ὕδατος καὶ ἐγκαταστάσεως δικτύου ὑδρεύσεως ἐφαρμόζονται καὶ τροποιοῦνται περὶ τῶν ἐπιχειρήσεων τοῦ παρόντος.

Κανονισμοὶ δικτύων.

1. Διὰ Προεδρικοῦ Διατάγματος ἐκδιδόμενον προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Σποντισμοῦ, Ἐσωτερικῶν, Βιομηχανίας καὶ Ἐνεργείας, Κοινωνικῶν Ὑπηρεσιῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων ἐκδίδεται κανονισμός, δι' οὗ καθορίζονται τὰ τῆς λειτουργίας τοῦ δικτύου ἀποχέυσεως, ἴδια δὲ αἱ ἐπιβαρύνσεις ἐπιβαρύνσεις εἰς τὰς βιομηχανίας ἢ βιοτεχνίας ὅσοι οὐκ ὑποχρεώσεως, αἱ οὐσαί, τῶν ὁσίων ἢ κατ' οἰκονομικὸν τρόπον διαθέσις εἰς τὸ δίκτυον ἀποχέυσεως ἀπαγορεύεται, ἐπιτρεπόμενη συγκατένευσις ρυθμιζομένων ὁσίων, τὰ ὅρια τῶν κλάδων καὶ λοιπῶν παραμέτρων τῶν διατεθειμένων εἰς τὰ δίκτυα ὑδάτων καὶ τῶν προϊόντων τῆς ἀποχέυσεως οἱ ὅροι προστάσεως τῶν ὑδατικῶν ἀποβλήτων ἐν γένει καὶ τὰ τῶν ὑδατικῶν κατασκευῶν τῶν δικτύων ἀποχέυσεως.

2. Διὰ τοῦ αὐτοῦ ὡς ἀνω Προεδρικοῦ Διατάγματος ὀρίζεται ὁ τρόπος λειτουργίας τοῦ δικτύου ἀποχέυσεως, ἴδια δὲ τὰ ὑπόχρεα πρὸς σύνδεσιν ἀκινήτων τοῦ ἀριθμοῦ τῶν ἐξωτερικῶν διακλαδώσεων, τὰ τῆς ἀποχέυσεως τῶν ὁμβρίων ὑδάτων τῶν ἀκινήτων, τὰ τῆς ἀποχέυσεως χαμηλῶν χώρων καὶ ἐπιφανειῶν, τὰ τῆς διαδικασίας συνδέσεως μετὰ τοῦ δικτύου ἀποχέυσεως, τὰ τῆς διακοπῆς τῶν συνδέσεων, αἱ ἀντίστοιχοι ἐν γένει ὑποχρεώσεις τῶν ἐπιτηρητῶν ἀκινήτων τῶν κατοίκων, καὶ λοιπῶν ὀργανισμῶν ἢ ἐπιχειρήσεων κοινῆς ὄφελους, ὡς καὶ τὰ σχετικὰ δικαιώματα τῶν ὀργάνων τῆς ἐπιχειρήσεως, τὸ πρὸς ἰσολογισμόν τοῦ τέλους συνδέσεως λαμβανόμενον ὑπ' ὄψιν μῆκος συνδέσεως δι' ἀκίνητα ἔχοντα προσόψεις ἐπὶ πλείονων τῆς μισθῶν, ὁ τρόπος ὑπολογισμοῦ τῆς ἐπιβαρύνσεως τῶν ἀκινήτων ἐπὶ τοῦ αὐτοῦ οἰκοπέδου εἰς ὃ ὑφίσταται κάθετος ἰδιοκτησία, ὁ τρόπος κατασκευῆς ὑπὸ τῆς ἐπιχειρήσεως τῆς ἐξωτερικῆς διακλαδώσεως πρὸς σύνδεσιν ἀκινήτων, ὧν οἱ ὀφειλόμενοι πρὸς τοῦτο δὲν ὑποβάλλουν ἐντός τῆς ταχθείσης προθεσμίας ὑπὸ τῆς ἐπιχειρήσεως τὰ πρὸς ἐκτέλεσιν τῆς συνδέσεως δικαιολογητικὰ καὶ τὰ τῆς εἰσπραξέως τῶν δαπανῶν συνδέσεων ἐν τῇ περιπτώσει ταύτῃ ὡς καὶ πᾶσα λεπτομέρεια περὶ τὴν λειτουργίαν, συντήρησιν καὶ ἐκμετάλλευσιν τῶν ἔργων τῆς ἐπιχειρήσεως.

3. Δι' ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τῆς ἐπιχειρήσεως, ἐγκρινόμενης ὑπὸ τοῦ Νομάρχου, καθορίζονται τὰ τῆς λειτουργίας τοῦ δικτύου ὑδρεύσεως, ἴδια δὲ ὁ τρόπος τῆς καθορισμοῦ ἕκαστος τῆς τιμῆς τοῦ ὕδατος, τὰ τῆς διανομῆς αὐτοῦ, τὰ τῆς διαδικασίας συνδέσεως μετὰ τοῦ δικτύου ὑδρεύσεως, τὰ τῆς διακοπῆς τῶν συνδέσεων, τὰ τῆς ἐπιτηρησεως χρήσεως ὑδραελητῶν, τὰ τῶν διακλαδώσεων τοῦ δικτύου, τὰ ὑπόχρεα πρὸς σύνδεσιν ἀκινήτων καὶ οἱ ὑπόχρεοι καταβολῆς τῶν πάσης φύσεως τελῶν ὑδρεύσεως καὶ τῶν ἐπιβαρύνσεων αὐτῶν, ὡς καὶ αἱ ἀντίστοιχοι ἐκ τούτων ἀπορροαὶ καὶ πᾶσα ἐν γένει, περὶ τὴν λειτουργίαν, συντήρησιν καὶ ἐκμετάλλευσιν τῶν ἔργων ὑδρεύσεως τῆς ἐπιχειρήσεως, λεπτομέρεια.

της εκδόσεως των κανονισμών τούτων εφαρμόζονται εν ισχύ τιμολόγια και οι κανονισμοί των υπηρεσιών και αποχετεύσεως του Δήμου ή Κοινότητας ή Συνοικισμῶν των ἐπιπέδων ἰσχύει ἡ ἐπιχειρήσις.

Ἄρθρον 24.

Ἀπαλλοτριώσεις.

Τὰ ὑπὸ τῆς ἐπιχειρήσεως ἀνεπιδιόκητα ἔργα χαρακτηρίζονται δημοσίας ὠφελείας, τὰ δὲ διὰ ταῦτα, ὡς καὶ διὰ τὰς ἐπιπέδων ἐγκαταστάσεις ἀνεπιπέδων ἀκίνητα, ἀπαλλοτριούνται ἀντιπραγματικῶς ὑπὲρ καὶ ἀσπανάς αὐτῆς, κατὰ τὴν ἀποφάσιν τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου, ἐφαρμοζομένων κατὰ τὴν ἐπιπέδων τῶν ἐπιπέδων ἀνεπιπέδων ἀπαλλοτριώσεων τῶν Δήμων καὶ Κοινοτήτων ἐκείνων ἰσχυουσῶν διατάξεων. Καθ' ἕνα ἔργον συστήνεται ἀντιπραγματικῶς καὶ δολεῖται οἰαδήποτε μέρρη.

Αἱ διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1974 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» καὶ αἱ δι' αὐτῶν διατηρηθεῖσαι ἐξαιρέσεις Δήμων καὶ Κοινοτήτων, ἰσχύουν καὶ διὰ τὰς ὑπὲρ τῆς ἐπιπέδων ἀπαλλοτριώσεως, ἐπιφυλασσόμενων τῶν εἰδικῶν διατάξεων τοῦ Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικος.

Ἐφ' ὅσον τὰ ἔργα πρόκειται νὰ κατασκευασθῶν εἰς ἄλλο προβλεπόμενος δι' αὐτοῦ, πλαστῆς ἢ λοιπῶν κοινοκτηνοματικῶν χώρου τοῦ ἐδαφίου α' τῆς παραγράφου 1 τοῦ άρθρου 2 τοῦ ἀπὸ 17/7—18.8.1923 τοῦ Ν. Δ/τος «περὶ σχετικῶν πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ τῆς κλιθεῖς αὐτῶν», ἢ ὑπὲρ τοῦ Δήμου ἢ τῆς Κοινότητος ἀπαλλοτριώσεως δύναται νὰ ἐπιπεύδεται ὑπὸ τῆς Ἐπιχειρήσεως αὐτοῦ αὐτῆς.

Ἄρθρον 25.

Τιμολόγια.

Δι' ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου ἐγκρινομένης ὑπὸ τοῦ Νομάρχου καθορίζονται κενωρικῶς τιμολόγια τῆς ὑπηρεσίας ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως.

Τὰ ἐκ τῶν τελῶν τῶν ὑπηρεσιῶν ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως — ἐσοδα — εἶναι ὑποχρεωτικῶς νὰ καλύπτουν τὴν ἀναγκαστικὴν ἐξόδα προσωπικοῦ, λειτουργίας καὶ ἀποχρησίας τῶν δικτύων, ἀποσβέσεις παγίων ἐγκαταστάσεων καὶ τεχνικῶν ἐπιμετῶν ἐπιμετῶν ἐπιμετῶν.

Τὰ ἐκ τῶν τελῶν ἐσοδα ἐπιτρέπεται νὰ ὑπερβαίνουν τὰς τῆς προηγουμένης παραγράφου ἀσπανάς πρὸς ἐκτέλεσιν ἐπιμετῶν πρὸς τὸν σκοπὸν τῆς ἐπιχειρήσεως μετὰ ἀπόδοσιν τῆς βακατικῆς περὶ τῆς τὰ ἄρθρα 11 καὶ 12 τοῦ ἐπιπέδων νόμου. Τὸ ποσοστὸν καθορίζεται δι' ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου, ἐγκρινομένης ὑπὸ τοῦ Νομάρχου.

Ἄρθρον 26.

Διαφραγοπῆρις τελῶν.

Δι' ἀποφάσεως τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου ἐγκρινομένης τοῦ Νομάρχου δύναται (α) νὰ καθορίζηται εἰδικὸν τιμολόγιον ὑδρεύσεως ἢ ἀποχετεύσεως διὰ τοὺς κατοικοὺς τῶν μακρῶν τῆς ἐπιχειρήσεως Δήμων ἢ Κοινοτήτων ἢ συνοικισμῶν αὐτῶν, οἵτινες ἐξυπηρετοῦνται ἐξ ἴδιου δικτύου ἀναξάρτου τοῦ ἐπιπέδων τοιαύτου τῆς ἐπιχειρήσεως καὶ (β) νὰ δεσπῆται διακριτικὰ τιμολόγια κατὰ περιοχὰς ἀναλόγως τῶν ἐπιπέδων ἔργων ἢ τοῦ ἀσπανάς λειτουργίας τῶν ἐπιπέδων τῆς περιοχῆς.

Ἄρθρον 27.

Ποινικαὶ διατάξεις.

Ἀπαγορεύεται ἡ ἔκτα ἐγγράφου ἀδείας τῆς ἐπιχειρήσεως ἐκτέλεσις οἰκοδόμησις ἔργων ἀποχετεύσεως ἐξω τοῦ ἔργου, εἰς τὸν καταλήγοντα εἰς ἐπιπέδων ἐγκαταστάσεις ἀποχετεύσεως τῶν ἀκινήτων. Ἐπιπέδων ἀπαγορεύεται κατὰ αὐτῶν τῶν ἔργων ἢ ἐπιπέδων οἰκοδόμησις ἔργων, ἐπὶ σκοπῷ λαβῆς ἀποχετεύσεως ἀκαθάρτων ἢ βυβρίων ὑδάτων ἀκινήτων εἰς τὸ δικτῶν ἀποχετεύσεως.

2. Ἡ παράβασις τῶν διατάξεων τῆς παραγράφου 1 τιμωρεῖται διὰ φυλακίσεως μέχρις ἑξ μηνῶν καὶ διὰ χρηματικῆς ποινῆς μέχρι 30.000 δραχμῶν.

Ἐάν ἡ ἀξιοποιήσις ἀρῆσις ἐγένετο ἐπὶ σκοπῷ λαβῆρας ἀποχετεύσεως πλεονῶν ἀκινήτων, διὰ τῆς κατασκευῆς ὑπονόμου μᾶλλοντος νὰ ἐξυπηρετήσῃ ταῦτα καὶ συνδέσεως αὐτοῦ μετὰ τοῦ δικτύου ἀποχετεύσεως, ὁ ὑπάτιος ταυτῆς τιμωρεῖται διὰ φυλακίσεως μέχρις ἐνός ἐτους καὶ διὰ χρηματικῆς ποινῆς 30.000 ἕως 80.000 δρχ.

3. Ἡ ἐπιχειρήσις δύναται πάντοτε νὰ παύσῃται ὡς πολεμικῶς ἐνέσχυρα, ὅσον ἐν τῇ προδικασίᾳ, ὅσον καὶ ἐν τῇ κρινῇ διαδικασίᾳ πρὸς ἐπιπέδων τῆς ἐπιπέδων ἀξιοποιήσεως τῶν ἀποχετεύσεως καὶ ἀποκαταστάσεως, ὡς καὶ τῆς χρηματικῆς ἐπιμετῆσεως τῆς, λόγω τῆς ἐξ αὐτῶν ἠθικῆς βλάβης τῆς, πληρομένων ἀναλόγως τῶν διατάξεων τῶν ἀρθρῶν 68 καὶ 82 ἐπι. Κώδ. Ποιν. Δικαιοσύνης.

4. Βίς τὰς προβλεπόμενας ὑπὸ τῆς παρ. 1 περιπτώσεις ἡ ἐπιχειρήσις δικαιοῦται δι' αἰτήσεως τῆς, ἀποβαλλομένης εἰς τὸν εἰσαγγελέα Πρωτοδικῶν, νὰ αἰτηθῆται κατὰ τὴν διαδικασίαν τοῦ άρθρου 22 τοῦ Α.Ν. 1539/1938 «περὶ προστασίας τῶν δημοσίων κτημάτων» τὴν ἐπιμετῶν ἐπιμετῶν τῶν πραγμάτων εἰς τὴν προτέραν κατάστασιν, ἢ ἐπιπέδων ὑποχρεωτικῶς, ἐφ' ὅσον ἤθελε διαπιστωθῆ αὐθαίρετος κατασκευὴ ἀποχετευτικῶν ἔργων. Ἡ ἐπιμετῶν τοῦ εἰσαγγελέως πρωτοδικῶν, ἐκδομένη ἐντὸς τῆς συντομιωτέρας δυνατῆς προθεσμίας ἐκτελεῖται διὰ συνεργείου τῆς ἐπιμετῶν ὑπὸ τὴν προστασίαν τῆς ἀρμοδίας ἀστυνομικῆς ἀρχῆς, ἢ ἐπιπέδων παρεκταθῆ τὴν ἀκριβῆ τήρησιν αὐτῆς. Αἱ ἀπαιτηθεῖσιν νὰ διὰ τὴν τοιαύτην ἐπιμετῶν τῶν πραγμάτων εἰς τὴν προτέραν κατάστασιν ἀσπανάς, ἐπιπέδων ὑπὸ τῆς ἐπιμετῶν εἰς βάρος τοῦ ἐπιπέδων, ἐφ' ὅσον ἤθελεν οὗτος καταδικασθῆ ὑπὸ τοῦ ἀρμοδίου δικαστηρίου, κατὰ τὰς διατάξεις τῆς παρ. 3 τοῦ παρόντος άρθρου, ἢ, ἐν περιπτώσει ἀπαλλαγῆς τούτου, ἐφ' ὅσον ἤθελεν ὑποχρεωθῆ εἰς τὴν καταβολὴν τῶν τοιαύτων ἀσπανάς, τοῦ δικαστηρίου ὑποχρεωτικῶς ἀποφινόμενος ἐπὶ τῆς τοιαύτης καταβολῆς ἢ μὴ. Αἱ ἀσπανάς αὐταὶ εἰσπράττονται κατὰ τὰς περὶ εἰσπράξεως τῶν ἐπιπέδων τῆς ἐπιμετῶν κειμένης διατάξεως.

5. Ὁ παραβατῶν τὰς ὑπὸ τῶν ἐπιπέδων ἀρθρῶν 21 τοῦ παρόντος προβλεπόμενων κανονισμῶν λειτουργίας καὶ διαχειρίσεως τῆς ἐπιμετῶν, ἐπιπέδων ὑποχρεώσεως ἐφ' ὅσον ὑπὸ ἐπιπέδων τῆς διατάξεως δὲν προβλέπεται βαρυτέρα ποινῆ, τιμωρεῖται, ἐάν μὲν ἐνήργησεν ἐκ προθέσεως διὰ τῆς ποινῆς τῆς φυλακίσεως μέχρις ἑξ μηνῶν ἢ διὰ χρηματικῆς ποινῆς ἢ καὶ δι' ἀμφοτέρων τῶν ποινῶν τούτων, ἐάν δὲ ἐνήργησεν ἐξ ἀμελείας διὰ χρηματικῆς ποινῆς.

Ἄρθρον 28.

Ἀστυνομίαις τῶν δικτύων ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως.

1. Ἡ ἀστυνομίαις τῶν συστημάτων ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως τῆς ἐπιμετῶν ὡς καὶ ἡ, κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 18/21.3.1924 Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως τοῦ Ν. 2853 κλπ.» ἀστυνομίαις δημοσίων ὑδάτων εἰς τὴν περιοχὴν ταύτην, ἀνατίθεται εἰς τοὺς τεχνικοὺς ὑπαλλήλους τῆς ἐπιμετῶν, καὶ ἐν ἐλλείψει ἐπιμετῶν αἱ ἐκείνοις ἰσχύουσιν διατάξεις περὶ ἀστυνομίαις τῶν δημοτικῶν καὶ κοινοτικῶν ἔργων.

2. Πᾶσα ἀμέλεια ἢ ἐπιπέδων προξενουμένη ἐπιπέδων ἐπιπέδων ἢ καταγορίας ὑπονόμων ἢ ἐπιπέδων στοσχείων τῶν συστημάτων ὑδρεύσεως — ἀποχετεύσεως τῆς ἐπιμετῶν καὶ ἐπὶ τῶν ἐπιπέδων ἔργων, ἐν ἐπιπέδων τετελειωμένων, ὡς καὶ πᾶσα παράβασις τῶν ἐπιπέδων προηγουμένης παραγράφου διατάξεων, περὶ ἀστυνομίαις τῶν δημοσίων ὑδάτων, ἐπιπέδων ἐπιπέδων ἐπιπέδων ὑπὸ τῶν κατὰ τὴν ἀνωτέρω παραγράφου ἀρμοδίων ὑπαλλήλων, ἐπιμετῶν κατὰ τὰ λοιπὰ ἀναλόγως τῶν διατάξεων τῶν παρ. 2 ἕως 5 τοῦ ἀρθρῶν 24 τοῦ ἀπὸ 25 Νοεμβρίου 1929 Προεδρικοῦ Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν ἐπιπέδων



κατασκευής και συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων, ὡς τὸ ἄρθρον τοῦτο ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἁρθρου 4 τοῦ Α.Ν. 1906/1939 ἀπερὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ ἐκτελέσεως δημοσίων ἔργων κειμένων διατάξεων». Τὰς κατὰ τὰς ἀνωτέρω διατάξεις ἀρμεδιότητας τοῦ Ἐπιθεωρητοῦ Δημοσίων ἔργων σκεπὶ, ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς τῆς ἐπιχειρήσεως, οὐτως ὡς εἰ ἐπὶ τῶν θεμάτων τούτων ἀποφάσεις υποβάλλονται πρὸς ἔγκρισιν εἰς τὸν Νομάρχην. Ἡ θεσίωσις τῶν ποσῶν τῆς ζητίας διενεργεῖται ὑπὸ τῆς ἐπιχειρήσεως καὶ εἰσπράττεται κατὰ τὰς περὶ τῶν εἰσπράξεων ἐσόδων αὐτῆς διατάξεις.

#### Ἄρθρον 29.

Δηλώσις τῶν ἰδιοκτητῶν περὶ τοῦ τρόπου ἀποχετεύσεως τῶν ἀκινήτων τῶν.

1. Ὁ ἰδιοκτῆτης, συνιδιοκτῆτης, νομιῶς ἢ γνομῶς ἀκινήτου κειμένου εἰς τὴν περιοχὴν τῆς ἐπιχειρήσεως, ἐπὶ δὲ συνιδιοκτησίας κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3741/1929 ἀπερὶ ἰδιοκτησίας κατ' ὄρθρουσιν καὶ τῶν ἁρθρῶν 1002 καὶ 1117 τοῦ Ἀστικοῦ Κώδικος καὶ ὁ εἰς ὃν ἐχρηγήθη ἡ ἄδεια κατασκευῆς τῆς οἰκοδομῆς, ὡς καὶ ὁ διαχειριστὴς ταύτης, καλούμενος ὑπὸ τῆς ἐπιχειρήσεως, ὑποχρεοῦται ὅπως, ἐντὸς τῆς τασομένης αὐτῷ προθεσμίας καὶ ἐλάσσονος τοῦ μῆκος, δηλώσῃ ἐγγράφως τὸν τρόπον ἀποχετεύσεως τοῦ ἀκινήτου του καὶ ἐπιτρέψῃ καὶ διευκολύνῃ τὸν ὑπὸ τῆς ἐπιχειρήσεως λεγῶν τῆς ἀκριβείας τῆς δηλώσεώς του.

2. Ὁ μὴ υποβάλλων τὴν ἐν τῇ προηγουμένῃ παραγράφῳ δηλώσιν ἢ ὁ μὴ υποβάλλων ἐντὸς τῆς ὑπὸ τῆς ἐπιχειρήσεως ταχθείσης προθεσμίας ἢ ὁ ἀμέσως ἀρνούμενος εἰς τὰ ὄργανα τῆς ἐπιχειρήσεως τὴν ἐντὸς τοῦ ἀκινήτου εἰσοδὸν πρὸς ἐλεγχὸν τῆς ἀκριβείας τῆς τοιαύτης δηλώσεως ἢ ὁ πρᾶκτοῦν κατ' οἰονδήποτε τρόπον τὴν διενέργειαν τοῦ εἰρημένου ἐλέγχου, τι-

μωρεῖται διὰ φυλακίσεως μέχρι τριῶν (3) μηνῶν ἢ δια χρηματικῆς ποινῆς. Ὁ υποβάλλων ψευδῆ δηλώσιν τιμωρεῖται φυλακίσεως μέχρις εἴς (6) μηνῶν ἢ δια χρηματικῆς ποινῆς.

#### Ἄρθρον 30.

Μετατάξιαι διατάξεις.

Ἔργα καὶ μελέται ὑδρεύσεως ἢ ἀποχετεύσεως τῶν ὁριζῶν ἢ κατασκευῆ καὶ ἢ ἐκπόνησις ἀντιστοίχως ἤρχισε πρὸ τῆς στάσεως ἐπιχειρήσεως ὑδρεύσεως καὶ ἀποχετεύσεως εἰς τὰς Διῶν ἢ Κοινοτήρια ἐκτελοῦνται κατὰ τὰς ἰσχύουσας διατάξεις.

#### Ἄρθρον 31.

Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος νόμου ἀρχεῖται ἀπὸ τῆς δημοσίευσίαι αὐτοῦ διὰ τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως.

Ὁ παρὼν νόμος ψηφισθεὶς ὑπὸ τῆς Βουλῆς καὶ Ἡμῶν σήμερον κυρωθεὶς, δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδας τῆς Κυβερνήσεως καὶ ἐκτελεσθήτω ὡς νόμος τοῦ Κράτους.

Ἐν Ἀθήναις τῆ 19 Αὐγούστου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ	ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΤΟΣ	ΚΩΝΣΤ. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ	ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ	ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ
Μ. ΕΒΕΡΤ	ΤΖΑΝΝΗΣ ΤΖΑΝΝΕΤΑΚΗΣ

Ἐθεωρήθη καὶ ἐτέθη ἡ μεγάλη τοῦ Κράτους σφραγίς.

Ἐν Ἀθήναις τῆ 19 Αὐγούστου 1980

Ο ΕΠΙ ΤΗΣ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ



ΚΑΙΤΗ Π  
ΔΙΚΗ-Π  
ΦΟΥΝΤΑΛΙΔΟΥ  
Τ. ΓΡ. (0843) 2  
ΑΦΜ 29310218



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 1 ΙΟΥΛΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 114
-------------------------	--------------	-----------------------

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΡΟΕΔΡΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- 1. αση ενιαίας εκμετάλλευσης ύδρευσης και αποχέτευσης με την ονομασία «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ του Νομού ΛΑΛΛΙΘΙΟΥ» ..... 1
- 2. αση ενιαίας εκμετάλλευσης ύδρευσης και αποχέτευσης με την ονομασία «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΥΘΕΙΟΥ του Νομού ΛΑΝΙΩΣ» ..... 2
- 3. φρήση Κέντρων Παιδικής Μέριμνας Αρρένων Γρεβενών, Λαμίας, Μυτιλήνης και Θηλέων Καβάλας και Ξάνθης μετατροπή του Μιχαελίου Κέντρου Παιδικής Μέριμνας Λίων Χίου σε Κρατικό Βρεφονηπιακό Σταθμό ..... 3
- 4. αση ειδικού άμμοθου Υποθηκοφυλακείου Θάσου ..... 4

### ΠΡΑΞΕΙΣ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

- 5. ή της Ελλάδας στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου του Ελληνικού Κοινωνικής Ανάπτυξης του Συμβουλίου της Ευρώπης (ΤΚΑΣΕ) ..... 5
- 6. ήση, κατά κυριότητα, του δημοσίου κτήματος ΑΒΚ 4, αρ. 47 της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά, έκτασης 44 τ.μ., στον Δήμο Αθήνας ..... 6
- 7. ήση δημοσίων κοινοχρήστων αγροτεμαχίων συνολικής έκτασης 101.425 τ.μ., του αγροκτήματος Κυψέλης Ν. Ξάνθης στο Εθνικό Ίδρυμα Υποδοχής και Αποκατάστασης Παροικούντων Ομογενών Ελλήνων (Ε.Ι.Υ.Α.Π.Ο.Ε.) ..... 7

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 8. όρια εκπολεμικών εργασιών χρημημάτων ..... 8
- 9. όριση και λειτουργίας νέων υποκαταστημάτων της Α.Ε. ΑΠΕΣΑ ΧΙΟΥ ..... 9
- 10. όριση και λειτουργίας νέων θυρίδων συναλλαγών της ΕΥΒΑΝΚ ΕΛΛΑΔΟΣ ..... 10
- 11. όριση και λειτουργίας υποκαταστημάτων της Εμπορικής Τράπεζας της Ελλάδος στην Κύπρο ..... 11
- 12. όριση Γραφείου Αντιπροσωπείας (Representative Office) Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος στη Δημοκρατία της Κίνας (Ταϊβάν) ..... 12
- 13. ή υδατοδότηση δημοτικών δαμνίων σε δάνεια συναλλαγμάτων ..... 13

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ή για τη θέση σε ισχύ της Ευρωπαϊκής Σύμβασης για την προστασία των σπονδυλιτών ζώων που χρησιμοποιούνται κυρίως για πειράματα ή άλλους επιστημονικούς σκοπούς (Στρατολόγος 18 7 92)

- 15. Ανακοίνωση για τη θέση σε ισχύ της Διεθνούς Συμφωνίας για τη διαδικασία καθιέρωσης τιμολογίων των ενδο-ευρωπαϊκών τακτικών αεροπορικών γραμμών (Παρίσι, 16.6.87) ..... 15
- 16. Ανακοίνωση για τη θέση σε ισχύ της Σύμβασης για την προστασία της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς στην Ευρώπη (Γρανάδα, 3.10.1985) ..... 16
- 17. Ανακοίνωση για τη θέση σε ισχύ της Συμφωνίας Ελλάδας-Ελβετίας για τη μείωση εκ' αμοιβαίοτητι του χρόνου χρημηρήσεως αδελφών μονίμου παραμονής των υπηκόων των δύο χωρών εις την επικράτεια του ετέρου Συμβαλλομένου Μέρους (Βέρνη, 12.3.1992) ..... 17

### ΠΡΟΕΔΡΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

#### ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 218

Σύσταση ενιαίας εκμετάλλευσης ύδρευσης και αποχέτευσης με την ονομασία «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ του Νομού ΛΑΛΛΙΘΙΟΥ».

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 1 του Ν. 1069/1980 «περί κινήτρων δια την ίδρυσην εκμεταλλεύσεων Τδρείσεως και Αποχέτευσεως» (ΦΕΚ Α' 191/23.8.1980).
2. την αριθ. 195 της 9.4.1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Εσωτερικών, αποφασίζουσι:

#### Άρθρο 1

#### Σύσταση

Εγκρίνεται η αριθμ. 262/1991 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σητείας που αφορά τη σύσταση στον ομώνυμο Δήμο ενιαίας εκμετάλλευσης ύδρευσης και αποχέτευσης που έχει ως εξής:

1. Συνιστάται στο Δήμο Σητείας του Νομού Λαλαίου ενιαία εκμετάλλευση ύδρευσης και αποχέτευσης με την ονομασία «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΛΑΛΛΙΘΙΟΥ» (άρθρο 1 παρ. 1 Ν. 1069/1980).

2. Η Δημοτική Εκμετάλλευση Τδρείσεως και Αποχέτευσεως είναι Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου με κοινωφελή χαρακτήρα και δίδεται ως προς τη διοίκηση, οργάνωση, εκτέλεση, λειτουργία και συντήρηση των έργων της αρμοδιότητός της, καθώς και τις πηγές χρηματοδότησής της από τις διατάξεις του Ν. 1069/1980 «περί κινήτρων δια την ίδρυσην εκμεταλλεύσεων Τδρείσεως και Αποχέτευσεως». Για τα λοιπά θέματα εφαρμόζονται οι διατάξεις του Π.Δ. 323/1989 «δημοτικός και Κοινωνικός Κώδικας» και οι κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας (άρθρο 1 παρ. 1 Ν. 1069/1980).

αρ. 3 Ν. 1069/1980).

η αρμοδιότητα της επιχείρησης είναι η περιφέρεια του Δήμου μετά των οικισμών αυτής (άρθρο 1 παρ. 3 Ν. 1069/80).

Άρθρο 2

Εκμετάλλευση

Τρόπος εκμετάλλευσης των έργων και υπηρεσιών:

Η εκμετάλλευση των έργων και υπηρεσιών της επιχείρησης ενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1069/1980 (άρθρο 1 παρ. 3 Ν. 1069/1980).

Άρθρο 3

Περιουσία

Περιουσία της επιχείρησης:

Στην περιουσία της επιχείρησης ανήκουν τα έργα ύδρευσης και αποχέτευσης της περιοχής αρμοδιότητας της επιχείρησης τα οποία εκτελέσθηκαν ή θα εκτελεσθούν με βάση τις μελέτες που εγκρίθηκαν ή θα εγκριθούν, όλοι οι υπόνομοι που υπάρχουν και οι εγκαταστάσεις ύδρευσης και αποχέτευσης ακαθάρτων και ομβρίων υδάτων, όλοι οι υπόνομοι ή ανοικτοί αγωγοί που εκβάλλουν άμεσα ή έμμεσα στο δίκτυο, καθώς επίσης και οι μονάδες επεξεργασίας πόσιμου ύδατος και υγρών αποβλήτων (άρθρο 1 παρ. 8 Ν. 1069/1980).

Άρθρο 4

Έσοδα

Έσοδα της επιχείρησης κατά τις διατάξεις των άρθρων 10 έως και 16 και 27 και 28 του Ν. 1069/1980, είναι:

α. Το ειδικό τέλος για τη μελέτη, κατασκευή και επέκταση των έργων ύδρευσης και αποχέτευσης, για μία δεκαετία από της 1ης Ιανουαρίου του εκομένου από τη σύσταση της επιχείρησης έτους που υπολογίζεται σε ποσοστό 80% επί της αξίας του ύδατος που καταναλώνεται (άρθρο 10 παρ. 1 εδ. α' και 11 Ν. 1069/1980).

β. Το ειδικό τέλος 3% επί του ακαθάριστου εισοδήματος από οικοδομικές που βρίσκονται στην περιφέρεια του Δήμου, το οποίο καταβάλλεται για μια δεκαετία από την έναρξη του εκομένου από τη σύσταση της επιχείρησης έτους (άρθρο 10 παρ. 1 εδ. β' και 12 Ν. 1069/1980).

γ. Δωρεά αποχρήγηση από το πρόγραμμα δημοσίων επενδύσεων σε ποσοστό μέχρι 35% επί των δαπανών μελετών και κατασκευών των κάθε φύσεως έργων ύδρευσης και αποχέτευσης αρμοδιότητας της επιχείρησης (άρθρο 10 παρ. 1 εδ. ια' και 13 Ν. 1069/1980).

δ. Το τέλος σύνδεσης μετά του δικτύου της αποχέτευσης (άρθρο 10 παρ. 1 εδαφ. γ' Ν. 1069/1980).

ε. Η δαπάνη και σύνδεση προς αγωγό της ύδρευσης και της αποχέτευσης (άρθρο 10 παρ. 1 εδαφ. δ' και άρθρο 15 Ν. 1069/1980).

στ. Το τέλος σύνδεσης μετά του δικτύου της ύδρευσης (άρθρο 10 παρ. 1 εδ. ε' Ν. 1069/1980).

ζ. Το τέλος χρήσεως υπονόμων (άρθρο 10 παρ. 1 εδ. στ' Ν. 1069/1980).

η. Η αξία ύδατος που καταναλώνεται (άρθρο 10 παρ. 1 εδ. ζ' Ν. 1069/1980).

θ. Η εγγραφή χρήσεως του υδρομετρητή (άρθρο 10 παρ. 1 εδ. η' Ν. 1069/1980).

ι. Η δαπάνη μετατόπισης αγωγών διαλαδώσεων και συνδέσεων ύδρευσης ή αποχέτευσης υδρομετρητών ή άλλων συναφών εργασιών (άρθρο 10 παρ. 1 εδ. θ' Ν. 1069/1980).

ια. Οι συνεισφορές τρίτων για την εκτέλεση κατά προτεραιότητα έργων (άρθρο 10 παρ. 1 εδ. ια' Ν. 1069/1980).

ιβ. Οι πρόσδοχοι από την περιουσία ή το τίμημα από την εκποίηση αυτής (άρθρο 10 παρ. 1 εδαφ. ιβ' και άρθρο 14 Ν. 1069/80).

ιγ. Δάνεια, κληρονομίες, δωρεές και λοιπές αποχρηγήσεις (άρθρο 10 παρ. 1 εδαφ. ιγ' και άρθρο 14 Ν. 1069/1980).

ιδ. Έσοδα που εισπράττονται από την εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 27 και 28 Ν. 1069/80, καθώς και κάθε άλλη νόμιμη πόσο-

Άρθρο 5

Διοίκηση

1. Η επιχείρηση διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από πέντε (5) μέλη. Από τα μέλη αυτά του Διοικητικού Συμβουλίου, δύο (2) είναι Δημοτικοί Σύμβουλοι, ένας (1) είναι εκπρόσωπος κοινωνικού φορέα του Δήμου και δύο (2) είναι δημότιες ή κάτοικοι που έχουν κείρα ή γνώσεις σχετικές με το αντικείμενο της επιχείρησης.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μετά των αναπληρωματικών τους, ορίζονται από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου ακολουθεί τη θητεία του Δημοτικού Συμβουλίου και λήγει μόλις εγκατασταθούν τα νέα μέλη (άρθρο 3 Ν. 1069/1980, άρθρο 261 Π.Δ. 323/1989).

2. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου εκπροσωπεί την επιχείρηση σε όλες τις σχέσεις της, δικαστικές ή εξώδικες και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος αυτού, ο αντιπρόεδρος (άρθρο 5 παρ. 4 Ν. 1069/1980 και άρθρο 262 Π.Δ. 323/89).

Στον Υπουργό Εσωτερικών ανατίθεται η δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 8 Ιανουαρίου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝ/ΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ  
ΝΙΚ. ΚΛΕΙΤΟΣ

(2)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 219

Σύσταση ενιαίας επιχείρησης ύδρευσης και αποχέτευσης με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΥΘΙΟΥ του Νομού ΛΑΚΩΝΙΑΣ».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 1 του Ν. 1069/1980 περί κινήτρων δια την ίδρυση επιχειρήσεων Υδρεύσεως και Αποχέτευσως (ΦΕΚ Α' 191/23.8.1980).

2. την αριθ. 194 της 9.4.1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Εσωτερικών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Σύσταση

Εγκρίνεται η αριθμ. 192/1991 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Γυθίου που αφορά τη σύσταση στον ομώνυμο Δήμο ενιαίας επιχείρησης ύδρευσης και αποχέτευσης που έχει ως εξής:

1. Συστήνεται στο Δήμο Γυθίου του Νομού Λακωνίας ενιαία επιχείρηση ύδρευσης και αποχέτευσης με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΥΘΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ» (άρθρο 1 παρ. 1 Ν. 1069/1980).

2. Η Δημοτική Επιχείρηση Υδρεύσεως και Αποχέτευσως είναι Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου με κοινωνική χαρακτηριστική και διέπεται ως προς τη διοίκηση, οργάνωση, εκτέλεση, λειτουργία και συντήρηση των έργων της αρμοδιότητάς της, καθώς και τις πηγές χρηματοδότησής της από τις διατάξεις του Ν. 1069/1980 περί κινήτρων δια την ίδρυση επιχειρήσεων υδρεύσεως και αποχέτευσως. Για τα λοιπά θέματα εφαρμόζονται οι διατάξεις του Π.Δ. 323/1989 «Δημοτικός και Κοινωνικός Κώδικας» και οι κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας (άρθρο 1 παρ. 1 Ν. 1069/1980).

3. Έδρα της επιχείρησης είναι η πόλη Γυθίου του Νομού Λακωνίας (άρθρο 1 παρ. 3 Ν. 1069/1980).

4. Η κοινή αρμοδιότητα της επιχείρησης είναι η εκμετάλλευση των

Δ) Εισπράξεις από το αντίτιμο των παρεχομένων εργασιών ή υπηρεσιών.

Ε) Πρόσοδοι από την περιουσία τους.

4. Διοίκηση των Νομικών Προσώπων

Το κάθε νομικό πρόσωπο διοικείται από διοικητικό συμβούλιο αποτελούμενο από α) τον πρόεδρο της Κοινότητας Σκάλας Ωρωπού και ένα Κοινοτικό Σύμβουλο που ορίζεται με απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου.

Β) Τον εκάστοτε διευθυντή του κάθε σχολείου (Γυμνασίου, Ενιαίου Λυκείου) (Τεχνικών Επαγγελματικών Εκπαιδευτηρίων) Τ.Ε.Ε. Σκάλας Ωρωπού.

Γ) Τον εκάστοτε εκπρόσωπο του σπουδαστικού Γονέων και Κηδεμόνων των αναφερομένων σχολείων.

Δ) Τον εκάστοτε Πρόεδρο ή εκπρόσωπο των μαθητικών ομοσπονδιών του Γυμνασίου του Ενιαίου Λυκείου και Τεχνικών Επαγγελματικών Εκπαιδευτηρίων Τ.Ε.Ε. Σκάλας Ωρωπού.

5. Το νομικό πρόσωπο εκπροσωπείται στα δικαστήρια σε κάθε δημόσια αρχή από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. και αν αυτός απουσιάζει ή κωλύεται από τον αντιπρόεδρο. Η συγκρότηση, η λειτουργία και οι αρμοδιότητες των οργάνων διοίκησης διέπονται από τις προβλεπόμενες από το Δημοτικό και Κοινοτικό Κώδικα διατάξεις καθώς και τις σχετικές διατάξεις του Ν. 1894/1990.

6. Ακροτελεύτια διάταξη - κάλυψη δαπάνης.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας Σκάλας Ωρωπού στον Κ.Α. 05/0519.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Παλλήνη, 5 Ιουλίου 1999

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας  
Ο Προϊστάμενος  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΑΓΑΡΗΣ

218 /  
η τροποποίησης Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης - Αποχέτευσης Σητείας (ΔΕΥΑΣ)

(2)

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 218/8.6.1992 «περί συστάσεως Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης - Αποχέτευσης Σητείας (ΔΕΥΑΣ)».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Ν. 1069/80 «περί κινήτρων για την ίδρυση Επιχειρήσεων Ύδρευσεως και Αποχέτευσεως», όπως έχουν τροποποιηθεί με το Ν. 2130/93 και το Ν. 2307/95.

3. Τη με αριθ. 5972/13.8.1998 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων για πογραφή αποφάσεων, εγγράφων κ.λ.π. «Με Εντολή Γενικού Γραμματέα».

4. Την αριθμ. 1/1994 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης - Αποχέτευσης Σητείας (ΔΕΥΑΣ) με την οποία συντάχθηκε ο Ο.Ε.Υ. της Επιχείρησης που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 287/τ. 1/13.4.1995.

5. Την απόφαση 2/1999 του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης - Αποχέτευσης Σητείας (ΔΕΥΑΣ), που αναφέρεται στην τροποποίηση του Ο.Ε.Υ.

6. Την αριθμ. 8/99 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σητείας που εγκρίνει τον Ο.Ε.Υ. της Δ.Ε.Υ.Α.Σ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την 2/1999 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης - Αποχέτευσης Σητείας (ΔΕΥΑΣ), με την οποία τροποποιείται ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας όπως παρακάτω:

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Υ.Α.Σ.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΎΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΣΗΤΕΙΑΣ

ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ

Άρθρο 1

Περιεχόμενο Οργανισμού

Ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης - Αποχέτευσης Σητείας (Δ.Ε.Υ.Α.Σ.) ρυθμίζει τα ζητήματα που αφορούν στην οργάνωση, τη σύνθεση, τις αρμοδιότητες και τη λειτουργία των υπηρεσιών της, τον αριθμό των οργανικών θέσεων του τακτικού προσωπικού κατά υπηρεσία, την τοποθέτηση στις θέσεις σύμφωνα με τις ειδικότητες και ανάλογα με τις ανάγκες της υπηρεσίας, τον τρόπο πρόσληψης και απόλυσης, τις αποδοχές, την πειθαρχική ευθύνη και γενικά κάθε θέμα που έχει σχέση με την υπηρεσιακή κατάσταση και τα δικαιώματα του απασχολούμενου προσωπικού και τις υποχρεώσεις της ΔΕΥΑΣ προς το προσωπικό, που από την πρόσληψή του αποδέχεται τον Ο.Ε.Υ. σαν εργασιακή σύμβαση.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΑΡΘΡΟ 2

Διοικητικό Συμβούλιο

1. Οι Υπηρεσίες της ΔΕΥΑΣ τελούν υπό την εποπτεία και την καθοδήγηση του Διοικητικού συμβουλίου της.

2. Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΥΑΣ είναι το όργανο που συγκροτείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1069/80, του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και του Π.Δ. 161/81, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά.

3. Οι ειδικότερες αρμοδιότητες του καθορίζονται από τη σχετική νομοθεσία και τον Κανονισμό Διοίκησης και Διαχείρισης της ΔΕΥΑΣ.

4. Κάτω από την άμεση εποπτεία και τον έλεγχο του Διοικητικού Συμβουλίου βρίσκονται ο Διευθυντής και το Γραφείο υποστήριξης του Διοικητικού Συμβουλίου τα οποία απαρτίζονται από τους:

α) Γραμματεία-Πρακτικά Διοικητικού Συμβουλίου.

β) Γραφείο Προσωπικού.

γ) Εξωτερικούς συνεργάτες.

Το προσωπικό του γραφείου αυτού συνεργάζεται και με το Διευθυντή της επιχείρησης.

ΑΡΘΡΟ 3

Συγκρότηση Υπηρεσιών

Η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης Σητείας (ΔΕΥΑΣ) συγκροτείται με τις παρακάτω Υπηρεσίες:

1. Διεύθυνση.
2. Τεχνική Υπηρεσία.
3. Οικονομική Υπηρεσία.

## ΑΡΘΡΟ 4

## Σχέσεις Υπηρεσιών

Οι Υπηρεσίες της Επιχείρησης, τα τμήματα και τα γραφεία τους συνεργάζονται και αλληλοεξυπηρετούνται για την επίτευξη των σκοπών της ΔΕΥΑΣ. Με τη συνεργασία των αρμοδίων προϊσταμένων και με απόφαση του Διευθυντή μπορούν εργαζόμενοι που ανήκουν οργανικά σε μια Υπηρεσία να απασχοληθούν για ορισμένο χρονικό διάστημα ή για συγκεκριμένη εργασία σε άλλη Υπηρεσία, αν το απαιτούν οι ανάγκες της Επιχείρησης. Βασική προϋπόθεση ότι θα αμείβεται με τις αντίστοιχες αποδοχές και πάντως όχι κατώτερες από τις αμοιβές της οργανικής θέσεώς του.

## ΑΡΘΡΟ 5

## Διάρθρωση Υπηρεσιών

Οι Υπηρεσίες της ΔΕΥΑΣ διαρθρώνονται ως εξής :

1. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
  - 1.1 Γραφείο Διευθυντή.
  - 1.2 Γραφείο προσωπικού και Διοικητικής Υποστήριξης.
    - α. Γραμματεία - Πρακτικά Διοικητικού Συμβουλίου.
2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
 

Γραφείο Προϊσταμένου Τεχνικής Υπηρεσίας.

  - 2.1 Τμήμα Εκτέλεσης Συντήρησης Έργων.
    - α. Γραφείο νέων αδειών ύδρευσης - αποχέτευσης.
    - β. Γραφείο ύδρευσης και βάρδιας.
    - γ. Γραφείο αποχέτευσης.
  - 2.2 Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού.
    - α. Γραφείο βάρδιας και φυλάκων-συντήρησης εξοπλισμού.
  - 2.3 Τμήμα Χημείου - Περιβάλλοντος
    - α. Γραφείο ποιοτικού ελέγχου-αναλύσεων-βιολογικού καθαρισμού.
3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
 

Γραφείο Προϊσταμένου Οικονομικής Υπηρεσίας

  - 3.1. Τμήμα λογιστικού - προμηθειών - εσόδων - καταναλωτών.
    - α. Γραφείο έκδοσης - διανομής λογαριασμών νερού - ταμείου.
    - γ. Γραφείο καταναλωτών - καταμετρητών
    - δ. Γραφείο προμηθειών - λογιστικής παρακολούθησης αποθήκης έργων και προμηθειών.

## ΑΡΘΡΟ 6

## Ειδικότητες - Προσόντα - Οργανικές θέσεις

## ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ

1. Διευθυντής ΠΕ, - Τυπικά προσόντα υποχρεωτικά:
  - α) Πτυχίο ή δίπλωμα ΑΕΙ της ημεδαπής ή αλλοδαπής Πολιτικού, Μηχανολόγου, Τοπογράφου, Χημικού Μηχανικού ή Οικονομολόγου ή Χημικού.
  - β) Για τους άνδρες να έχουν εκπληρωθεί οι στρατιωτικές υποχρεώσεις.
  - γ) Ελάχιστη προϋπηρεσία σε θέση διευθύνοντα υπαλλήλου στο δημόσιο ή ιδιωτικό τομέα να είναι τα τρία (3) έτη.
  - δ) Γνώση Αγγλικής ή Γαλλικής ή Γερμανικής Γλώσσας

Ειδικά προσόντα,

  - α) Μεταπτυχιακές σπουδές.

Θέσεις 1

2. Διοικητικός ΠΕ - ΤΕ Τυπικά προσόντα: Πτυχίο ή δίπλωμα νομικής ή πολιτικών επιστημών ΑΕΙ ή Παντείου Πανεπιστημίου ή πτυχίου ΤΕΙ ανάλογης ειδικότητας ή άλλος ισότιμος τίτλος σχολών της ημεδαπής ή της αλλοδαπής.

Ειδικά προσόντα: Ικανότητα χειρισμού γραφομηχανής ή ηλεκτρονικού υπολογιστή

Θέσεις 1

3. Οικονομολόγοι ΠΕ - Τυπικά προσόντα:

Πτυχίο ή δίπλωμα οικονομικών επιστημών ή διοίκησης επιχειρήσεων ΑΕΙ της αλλοδαπής ή της ημεδαπής.

Ειδικά προσόντα: α) Μεταπτυχιακές σπουδές σε θέσεις οικονομικού σχεδιασμού ή διοίκησης επιχειρήσεων β) Προϋπηρεσία σε οικονομική υπηρεσία στο δημόσιο ή στον ιδιωτικό τομέα.

γ) Γνώση Αγγλικής, Γαλλικής ή Γερμανικής Γλώσσας.

Θέσεις 1

4. Πολιτικοί Μηχανικοί ή Τοπογράφοι Μηχανικοί ΠΕ

Τυπικά προσόντα: Πτυχίο ή Δίπλωμα ΑΕΙ της ημεδαπής ή αλλοδαπής Πολιτικού ή Τοπογράφου Μηχανικού.

Ειδικά προσόντα: Εμπειρία σε θέματα ύδρευσης και αποχέτευσης β) Γνώση Η/Υ και ξένης γλώσσας.

Θέσεις 2

5. Μηχανολόγοι Ηλεκτρολόγοι ΠΕ

Τυπικά προσόντα:

Πτυχίο ή δίπλωμα ΑΕΙ της ημεδαπής ή αλλοδαπής Μηχανολόγου - Ηλεκτρολόγου.

Ειδικά προσόντα: α) Εμπειρία σε θέματα ύδρευσης και αποχέτευσης β) Γνώση Η/Υ και ξένης γλώσσας.

Θέσεις 1

6. Χημικός Μηχανικός ΠΕ

Τυπικά προσόντα: Πτυχίο ή δίπλωμα ΑΕΙ της ημεδαπής ή αλλοδαπής Χημικού Μηχανικού.

Ειδικά προσόντα: α) Επαρκή εμπειρία στην άσκηση επαγγέλματος β) Γνώση Η/Υ και ξένης γλώσσας.

Θέσεις 1

7. Τεχνολόγος Έργων Υποδομής ΤΕ

Τυπικά προσόντα: Πτυχίο ή δίπλωμα τεχνολόγων πολιτικών μηχανικών ΤΕΙ ή Μηχανικοί ΚΑΤΕΕ ή ισότιμων σχολών της ημεδαπής ή αλλοδαπής.

Ειδικά προσόντα: α) Εμπειρία σε κατασκευές ή επιβλέψεις δομικών ή υδραυλικών έργων.

Θέσεις 1

8. Τεχνολόγος - Μηχανολόγος ΤΕ

Τυπικά προσόντα: Πτυχίο ή δίπλωμα τεχνολόγου μηχανολόγου ΤΕΙ ή ΚΑΤΕΕ ή ισότιμων σχολών της ημεδαπής ή αλλοδαπής.

Ειδικά προσόντα: α) Εμπειρία σε κατασκευές ή επιβλέψεις δομικών ή υδραυλικών έργων.

Θέσεις 1

9. Τεχνολόγος Δομικών Έργων ΤΕ

Τυπικά προσόντα: Πτυχίο τεχνολόγου δομικών έργων ΤΕΙ ή Μηχανικοί ΚΑΤΕΕ ή ισότιμων σχολών της ημεδαπής ή αλλοδαπής.

Ειδικά προσόντα: α) Εμπειρία σε κατασκευές ή επιβλέψεις δομικών ή υδραυλικών έργων.

Θέσεις 1

10. Τεχνολόγος Η/Υ - Μηχ/γος ΤΕ

Τυπικά προσόντα: Πτυχίο ή δίπλωμα τεχνολόγου μηχανολόγου - ηλεκτρολόγου ΤΕΙ ή ΚΑΤΕΕ ή ισότιμων σχολών της ημεδαπής ή της αλλοδαπής.

Ειδικά προσόντα: α) Επαρκή εμπειρία στην άσκηση επαγγέλματος.

Θέσεις 1

## 25. Κλητήρες Γενικών καθηκόντων ΔΕ

Τυπικά προσόντα: Απολυτήριο Λυκείου ή Εξαταξίου Γυμνασίου ή απολυτήριος τίτλος Ενιαίου πολυκλαδικού Λυκείου, ή Τεχνικού επαγγελματικού Λυκείου ή άλλος ισότιμος τίτλος σχολών της ημεδαπής ή της αλλοδαπής.

Ειδικά προσόντα: Εμπειρία στην άσκηση επαγγέλματος.

Θέσεις 1

## 26. Καθαρίστριες ΥΕ

Τυπικά προσόντα: Απολυτήριο Δημοτικού Σχολείου ή τριταξίου Γυμνασίου ή Κατώτερης Τεχνικής Σχολής.

Ειδικά προσόντα: Ανάλογη ικανότητα ή εμπειρία.

Θέσεις 1

27. Βοηθοί υδραυλικού, αποθηκάριου, εργοδηγού, ηλεκτροτεχνίτη, μηχανοτεχνίτη, τεχνίτη δομικών έργων και οχημάτων εργάτες γενικών καθηκόντων ΥΕ

Τυπικά προσόντα: Εμπειρία στην ανάλογη ειδικότητα.

Θέσεις 7

ΣΥΝΟΛΟ ΘΕΣΕΩΝ 50

## ΑΡΘΡΟ 7

Κατανομή των οργανικών θέσεων

## 1. ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

1.1. Γραφείο Διευθυντή

1. Διευθυντής

ΠΕ -

1.2. Γραφείο προσωπικού και Διοικητικής Υποστήριξης (Γραμματεία - Πρακτικά Διοικητικού Συμβουλίου, Προσωπικό, Μηχανοργάνωση)

1. Διοικητικός

ΠΕ - ΤΕ

1. Διοικητικός (κλητήρας)

ΔΕ

1. Καθαρίστρια

ΥΕ

## 2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Προϊστάμενος Τεχνικής Υπηρεσίας

1. Πολιτικός Μηχανικός

ΠΕ

## 2.1 Τμήμα εκτέλεσης και συντήρησης έργων

1. Πολιτικός Μηχανικός

ΠΕ

1. Διοικητικός - αποθηκάριος - κιν. οχημάτων

ΔΕ

1. Οδηγός αυτοκινήτων

ΔΕ

2 Χειριστές μηχανημάτων έργων

ΔΕ

2 Τεχνίτες Υδραυλικού

ΔΕ

## α. Γραφείο νέων αδειών ύδρευσης - αποχέτευσης

1. Τεχνολόγος Δομικών Έργων

ΤΕ

1. Εργοδηγός Δομικών έργων

ΔΕ

## β. Γραφείο ύδρευσης και βάρδιας

1. Τεχνολόγος Μηχανολόγος

ΤΕ

4. Τεχνίτες υδραυλικού

ΔΕ

2. Βοηθοί υδραυλικού (εργάτες)

ΥΕ

## γ. Γραφείο αποχέτευσης.

1. Τεχνολόγος Έργων Υποδομής

ΤΕ

2. Τεχνίτες δομικών έργων - εμπειροτεχνίτες

ΔΕ

2 Βοηθοί - εργάτες

ΥΕ

## 2.2. Τμήμα Ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού

1. Μηχανολόγος - Ηλεκτρολόγος

ΠΕ

α. Γραφείο βάρδιας - φυλάκων και συντήρησης εξοπλισμού

1. Μηχανολόγος - Ηλεκτρολόγος

ΤΕ

1. Ηλεκτροτεχνίτης

ΔΕ

1. Χειριστής συντηρητής

ΔΕ

1. Τεχνίτες Υδραυλικού

ΔΕ

1. Εργάτες γενικών καθηκόντων

ΥΕ

1. Τεχνίτες οχημάτων

ΔΕ

## 2.3 Τμήμα Χημείου - Περιβάλλοντος

1. Τμηματάρχης - Χημικός Μηχανικός ΠΕ

α. Γραφείο ποιοτικού ελέγχου και αναλύσεων - βιολογικού καθαρισμού.

1. Τεχνολόγος Χημικών εργαστηρίων

ΤΕ

1. Παρασκευαστής

ΔΕ

2. Ηλεκτροτεχνίτες

ΔΕ

2. Εργάτες γενικών καθηκόντων

ΥΕ

1. Μηχανοτεχνίτες

ΔΕ

## 3. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

Προϊστάμενος Οικονομικής Υπηρεσίας

1. Οικονομολόγος

ΠΕ

3.1 Τμήμα Λογιστικού - Προμηθειών - Εσόδων - Καταναλωτών

1. Λογιστής

ΤΕ

α. Γραφείο έκδοσης - διανομής - εισπράξεων λογαριασμών

1. Διοικητικοί Χειριστές

ΔΕ

1. Διοικητικοί Ταμίες

ΔΕ

β. Γραφείο καταναλωτών καταμετρητών

1. Διοικητικοί Χειριστές

ΔΕ

3. Καταμετρητές

ΔΕ

γ. Γραφείο προμηθειών

1. Διοικητικοί Χειριστές

ΔΕ

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

## ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

## ΑΡΘΡΟ 8

Αρμοδιότητες Διεύθυνσης

## Α. Αρμοδιότητες Διευθυντή

Οι αρμοδιότητες, τα καθήκοντα και τα δικαιώματα του Διευθυντή καθορίζονται όπως προβλεπεται κάθε φορά οι ισχύουσες διατάξεις νόμων και με απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΣ.

Β. Αρμοδιότητες Γραφείου Υποστήριξης Διοικητικού Συμβουλίου.

Το γραφείο αυτό πλασιώνεται από τη γραμματεία Προέδρου και τους εξωτερικούς συνεργάτες, που τελούν υπό την άμεση εποπτεία του προέδρου αλλά παράλληλα συνεργάζονται και με το διευθυντή και ελέγχονται από αυτόν.

Οι αρμοδιότητες και τα καθήκοντα καθορίζονται από το Δ.Σ. ΔΕΥΑΣ

## Β.1. Εξωτερικοί Συνεργάτες

Με αιτιολογημένη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της, μπορεί η Επιχείρηση να χρησιμοποιεί τις υπηρεσίες και άλλων εξωτερικών συνεργατών με γνώσεις, όπως Οικονομολόγου, Τεχνικού, Χημικού, Προγραμματιστή Δημοσίων σχέσεων, Νομικό, όταν το απασχολούμενο από αυτή επιστημονικό ή άλλο προσωπικό δεν έχει τις ειδικές αυτές γνώσεις.

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου επίσης μπορεί να γίνει σύμβαση έργου με συνεργεία για εκτέλεση εργασιών που δεν μπορούν να γίνουν από τα προσωπικά της ΔΕΥΑΣ όπως καθορισμός γραφείων, απολυμάνσεις χώρων κ.λπ.).

Η χρησιμοποίηση τέτοιων ειδικών συνεργατών και συνεργείων θα γίνεται πάντοτε με σύμβαση σύστασης έργου από την ΔΕΥΑΣ, στην οποία θα περιγραφονται και οι αρμοδιότητες τους με απόφαση του Δ.Σ. Οι εξωτερικοί συνεργάτες θα ενεργούν ανάλογα με τις εντολές του Προέδρου του Δ.Σ. και του Διευθυντή.



11. Τεχνολόγος Χημικών Εργαστηρίων ΤΕ  
 Τυπικά προσόντα: Πτυχίο ή δίπλωμα τεχνολόγου χημικών εργαστηρίων ΤΕΙ ή ΚΑΤΕΕ της ημεδαπής ή ισότιμων σχολών της ημεδαπής ή ισότιμων σχολών της ή της αλλοδαπής.  
 Ειδικά προσόντα: α) Εμπειρία σε χημικές και μικροβιολογικές αναλύσεις.  
 Θέσεις 1
12. Λογιστής ΤΕ  
 Τυπικά προσόντα: Πτυχίο ή δίπλωμα διοίκησης επιχειρήσεων ή λογιστικής ΤΕΙ ή ΚΑΤΕΕ ή ισότιμων σχολών της ημεδαπής ή της αλλοδαπής.  
 Ειδικά προσόντα: Εμπειρία και γνώση ξένης γλώσσας.  
 Θέσεις 1
13. Εργοδηγοί Δομικών Έργων ΔΕ  
 Τυπικά προσόντα: Απολυτήριο τίτλος Ενιαίου Πολυκλαδικού λυκείου, ή Τεχνικού επαγγελματικού λυκείου ή Τεχνικής Επαγγελματικής σχολής δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης ή Σχολής ΟΑΕΔ ή άλλος ισότιμος τίτλος σχολών της ημεδαπής ή της αλλοδαπής.  
 Ειδικά προσόντα: Εμπειρία στην άσκηση επαγγέλματος.  
 Θέσεις 1
14. Διοικητικοί (Δακτυλογράφοι, Αποθηκάριοι, Ταμίες) ΔΕ  
 Τυπικά προσόντα: Απολυτήριο Λυκείου ή Εξαταξίου Γυμνασίου ή απολυτήριο τίτλος Ενιαίου πολυκλαδικού λυκείου, ή Τεχνικού, επαγγελματικού λυκείου ή άλλος ισότιμος τίτλος σχολών της ημεδαπής ή της αλλοδαπής.  
 Ειδικά προσόντα: α) Γνώση γραφομηχανής και Η/Υ. β) Εμπειρία στην αντίστοιχη ειδικότητα.  
 Θέσεις 5
15. Τεχνίτες Υδρ/κοί ΔΕ  
 Τυπικά προσόντα: Απολυτήριο τίτλος Ενιαίου πολυκλαδικού λυκείου, ή Τεχνικού επαγγελματικού λυκείου ή Τεχνικής επαγγελματικής σχολής δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης ή Σχολής ΟΑΕΔ ή άλλος ισότιμος τίτλος σχολών της ημεδαπής ή της αλλοδαπής. Ειδικά προσόντα: Εμπειρία στην άσκηση επαγγέλματος.  
 Θέσεις 7
16. Τεχνίτες Δομικών έργων ΔΕ  
 Τυπικά προσόντα: Απολυτήριο τίτλος Ενιαίου πολυκλαδικού λυκείου, ή Τεχνικού επαγγελματικού λυκείου ή Τεχνικής επαγγελματικής σχολής δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης ή Σχολής ΟΑΕΔ ή άλλος ισότιμος τίτλος σχολών της ημεδαπής ή της αλλοδαπής. Ειδικά προσόντα: Εμπειρία στην άσκηση επαγγέλματος.  
 Θέσεις 2
17. Ηλεκτροτεχνίτες ΔΕ  
 α) Απολυτήριο τίτλος Ενιαίου πολυκλαδικού λυκείου, ή Τεχνικού επαγγελματικού λυκείου ή Τεχνικής επαγγελματικής σχολής δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης ή Σχολής ΟΑΕΔ ή άλλος ισότιμος τίτλος σχολών της ημεδαπής ή της αλλοδαπής.  
 β) Άδεια Γ κατηγορίας εγκαταστάτη ή συντηρητή.  
 Ειδικά προσόντα: Εμπειρία στην άσκηση επαγγέλματος.  
 Θέσεις 3
18. Χειριστές συντηρητές ΔΕ  
 Τυπικά προσόντα: Απολυτήριο τίτλος Ενιαίου πολυκλαδικού λυκείου, ή Τεχνικού επαγγελματικού λυκείου ή Τεχνικής επαγγελματικής σχολής δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης ή Σχολής ΟΑΕΔ ή άλλος ισότιμος τίτλος σχολών της ημεδαπής ή της αλλοδαπής.  
 Ειδικά προσόντα: Εμπειρία στην άσκηση επαγγέλματος.  
 Θέσεις 3
19. Μηχαν/τες (Σιδηρουργοί, εφαρμοστές) ΔΕ  
 Τυπικά προσόντα: α) Απολυτήριο τίτλος Ενιαίου πολυκλαδικού λυκείου, ή Τεχνικού επαγγελματικού λυκείου ή Τεχνικής επαγγελματικής σχολής δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης ή Σχολής ΟΑΕΔ ή άλλος ισότιμος τίτλος σχολών της ημεδαπής ή της αλλοδαπής.  
 β) Άδεια ασκήσεως επαγγέλματος.  
 Ειδικά προσόντα: Εμπειρία στην άσκηση επαγγέλματος.  
 Θέσεις 1
20. Τεχνίτες Οχημάτων Μηχανημάτων ΔΕ  
 Τυπικά προσόντα: Απολυτήριο τίτλος Ενιαίου πολυκλαδικού λυκείου, ή Τεχνικού επαγγελματικού λυκείου ή Τεχνικής επαγγελματικής σχολής δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης ή Σχολής ΟΑΕΔ ή άλλος ισότιμος τίτλος σχολών της ημεδαπής ή της αλλοδαπής.  
 Ειδικά προσόντα: Εμπειρία στην άσκηση επαγγέλματος.  
 Θέσεις 1
21. Χειριστές Μηχανημάτων έργων ΔΕ  
 Τυπικά προσόντα: α) Απολυτήριο τίτλος Ενιαίου πολυκλαδικού λυκείου, ή Τεχνικού επαγγελματικού λυκείου ή Τεχνικής επαγγελματικής σχολής δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης ή Σχολής ΟΑΕΔ ή άλλος ισότιμος τίτλος της ημεδαπής ή της αλλοδαπής.  
 β) Άδεια ασκήσεως επαγγέλματος.  
 Ειδικά προσόντα: Εμπειρία στην άσκηση επαγγέλματος.  
 Θέσεις 2
22. Οδηγοί αυτοκινήτων ΔΕ  
 Τυπικά προσόντα: α) Απολυτήριο τίτλος Ενιαίου πολυκλαδικού λυκείου ή Τεχνικού επαγγελματικού λυκείου ή Τεχνικής επαγγελματικής σχολής δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης ή Σχολής ΟΑΕΔ ή άλλος ισότιμος τίτλος της ημεδαπής ή της αλλοδαπής.  
 β) Άδεια ικανότητας οδηγού αντίστοιχης κατηγορίας οχήματος.  
 Ειδικά προσόντα: Εμπειρία στην άσκηση επαγγέλματος.  
 Θέσεις 1
23. Παρασκευαστές ΔΕ  
 Τυπικά προσόντα: Απολυτήριο τίτλος Ενιαίου πολυκλαδικού λυκείου, ή Τεχνικού επαγγελματικού λυκείου ή Τεχνικής επαγγελματικής σχολής δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης ή Σχολής ΟΑΕΔ ή άλλος ισότιμος τίτλος σχολών της ημεδαπής ή της αλλοδαπής.  
 Ειδικά προσόντα: Εμπειρία στην άσκηση επαγγέλματος.  
 Θέσεις 1
24. Καταμετρητές ΔΕ  
 Τυπικά προσόντα: Απολυτήριο τριτάξιου Γυμνασίου ή Κατώτερης Τεχνικής Σχολής ή Απολυτηρίου λυκείου ή Εξαταξίου Γυμνασίου ή απολυτήριο τίτλος Ενιαίου πολυκλαδικού λυκείου, ή Τεχνικού επαγγελματικού λυκείου ή άλλος ισότιμος τίτλος σχολών της ημεδαπής ή της αλλοδαπής.  
 Ειδικά προσόντα: Εμπειρία στην άσκηση επαγγέλματος.  
 Θέσεις 3

Αρμοδιότητες Γραφείου Προσωπικού και Διοικητικής Στήριξης

το πιο πάνω γραφείο υπάγεται το προσωπικό της αμμοαποθήκης, του πρωτοκόλλου, του γραφείου προσωπικών, οι κλητήρες, οι καθαρίστριες. Το προσωπικό του γραφείου αυτού λειτουργεί υπό την άμεση εποπτεία του υπευθύνου της επιχείρησης ο οποίος συντονίζει και τις εργασίες τους.

#### ΑΡΘΡΟ 9

Αρμοδιότητες Τεχνικής Υπηρεσίας

Οι αρμοδιότητες και τα καθήκοντα καθορίζονται από το Π.Δ.ΔΕΥΑΣ.

#### ΑΡΘΡΟ 10

Αρμοδιότητες Οικονομικής Υπηρεσίας

Οι αρμοδιότητες και τα καθήκοντα καθορίζονται από το Π.Δ.ΔΕΥΑΣ.

### ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΧΕΣΕΙΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΜΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

#### ΑΡΘΡΟ 11

Διακρίσεις Προσωπικού

1. Το προσωπικό της Επιχείρησης διακρίνεται σε τακτικό και έκτακτο.

α) Τακτικό είναι το προσωπικό που καλύπτει πάγιες ανάγκες της επιχείρησης, κατέχει τις οργανικές θέσεις που προβλέπονται από τον παρόντα οργανισμό και η υπηρεσιακή και εργασιακή του σχέση και κατάσταση ρυθμίζονται από τον ΟΕΥ.

β) Έκτακτο είναι το προσωπικό που προσλαμβάνεται με άμεση εργασία ορισμένου χρόνου, για την κάλυψη ή αντιμετώπιση των πρόσκαιρων και έκτακτων αναγκών της επιχείρησης.

γ. Η εργασιακή σχέση που συνδέει το προσωπικό με τη ΔΕΥΑΣ, είναι σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου, αορίστου χρόνου για το τακτικό προσωπικό και ορισμένου χρόνου για το έκτακτο.

#### ΑΡΘΡΟ 12

Κάλυψη Οργανικών Θέσεων

1. Ο αριθμός των θέσεων του τακτικού προσωπικού καθορίζεται με βάση τις ανάγκες της επιχείρησης.

2. Για την πλήρωση των οργανικών θέσεων απαιτούνται προβλεπόμενα από τον παρόντα οργανισμό γενικά προσόντα διορισμού. Επιπλέον κανένα πρόσωπο δεν μπορεί να καταλάβει οργανική θέση, αν δεν έχει τα απαιτούμενα για κάθε θέση τυπικά και ουσιαστικά προσόντα.

3. Ο προσλαμβανόμενος πριν καλύψει τη σχετική οργανική θέση, διανύει το στάδιο της δοκιμασίας.

Στο δοκιμαστικό χρονικό διάστημα θεωρείται δοκιμαστικός η εργασιακή του σχέση διαπύεται από τον ΟΕΥ.

4. Ο αριθμός των οργανικών θέσεων μπορεί να αυξηθεί ανάλογα με τις υπηρεσιακές ανάγκες. Για την αμείωση των οργανικών θέσεων απαιτείται τροποποίηση του Ο.Ε.Υ., μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της επιχείρησης.

5. Σε περίπτωση μείωσης του αριθμού των οργανικών θέσεων το πλεονάζον προσωπικό δεν απολύεται, αλλά παραμένει ως υπεράριθμο και τοποθετείται ανάλογα με τα προσόντα και την ειδικότητά του.

#### ΑΡΘΡΟ 13

Μητρώο Προσωπικού

1. Για το προσωπικό της ΔΕΥΑΣ τηρείται μητρώο, που περιέχει για κάθε εργαζόμενο τα παρακάτω στοιχεία:

α. Όνομα, επώνυμο, πατρώνυμο, χρονολογία και τόπος γέννησης, ημερομηνία γάμου, όνομα συζύγου, ονόματα και χρονολογία γέννησης των παιδιών.

β. Τον αριθμό της απόφασης πρόσληψής του με τα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα του, τον κλάδο και την ειδικότητά του, τις θέσεις στις οποίες τοποθετήθηκε από την πρόσληψή του, τον αριθμό των αποφάσεων για οικονομική προαγωγή και λήψη επιδομάτων.

γ. Τις πειθαρχικές ποινές και τιμητικές διακρίσεις του, καθώς και κάθε είδους άδειες απουσίας.

2. Το ανωτέρω μητρώο τηρείται και ενημερώνεται με ευθύνη του Γραφείου Προσωπικού.

#### ΑΡΘΡΟ 14

Υποχρεώσεις και καθήκοντα προσωπικού

Το προσωπικό της Επιχείρησης έχει υποχρέωση και καθήκον:

1. Να γνωρίζει και να τηρεί τις διατάξεις του παρόντος οργανισμού, όπως και κάθε άλλου Κανονισμού της Επιχείρησης.

2. Να εκτελεί το υπηρεσιακό του καθήκον με επιμέλεια και ευσυνειδησία.

3. Να διασφαλίζει τα μηχανήματα, εργαλεία, έπιπλα, σκεύη, βιβλία και άλλα υπηρεσιακά έγγραφα και στοιχεία, όπως και κάθε άλλο περιουσιακό στοιχείο της Επιχείρησης που χρησιμοποιεί για την εκτέλεση της υπηρεσίας του.

4. Να φροντίζει για την καλή συντήρηση των προαναφερόμενων περιουσιακών στοιχείων της Επιχείρησης και να προβαίνει στις κατάλληλες υπηρεσιακές ενέργειες για την καλή συντήρηση, βελτίωση ή αντικατάστασή τους.

5. Να προσέρχεται έγκαιρα στην Υπηρεσία του και να αποχωρεί από αυτή μετά τη συμπλήρωση του ωραρίου εργασίας, όπως αυτό έχει οριστεί από τους αρμόδιους της Επιχείρησης.

6. Να ενημερώνει άμεσα τον προϊστάμενό του ή το γραφείο προσωπικού της Επιχείρησης σε περίπτωση απουσίας λόγω ασθένειας ή άλλης ανώτερης βίας.

7. Να αναφέρει γραπτά και έγκαιρα στο γραφείο προσωπικού της Επιχείρησης κάθε μεταβολή της ατομικής ή οικογενειακής του κατάστασης.

8. Να αναφέρει ιεραρχικά στην υπηρεσία του καθετί που από τη φύση της δουλειάς του διαπιστώνει ότι μπορεί να προκαλέσει υλική ή ηθική ζημία στην Επιχείρηση.

9. Να εκτελεί προθυμα τις οδηγίες των προϊσταμένων του και να συμπεριφέρεται σε όλο ανεξάρτητα το προσωπικό με ευγένεια και τον επιβαλλόμενο κατά περίπτωση σεβασμό.

10. Να εκτελεί υποχρεωτικά κάθε εντολή του προϊσταμένου του. Μετά την εκτέλεση της εντολής και εφόσον κατα την κρίση του αυτή ήταν πέρα από τις υπηρεσιακές του υποχρεώσεις, μπορεί να υποβάλει τις αντιρρήσεις του με γραπτή αναφορά στα αρμόδια πειθαρχικά όργανα, τα οποία εξετάζουν την αναφορά και αν κριθεί βάσιμη κινείται η πειθαρχική διαδικασία.

Η εντολή του προϊστάμενου δεν εκτελείται, όταν:

α) Ο εργαζόμενος θεωρεί ότι η εκτέλεση της θέτει σε σοβαρούς κινδύνους της υγείας του.

Στην περίπτωση αυτή ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας στην οποία ανήκει ο εργαζόμενος, εξετάζει αμέσως και επιτόπια τον επικίνδυνο ή μη της εντολής, λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα και ενημερώνει γραπτά το Διοικητικό Συμβούλιο για τη λήψη σχετικών αποφάσεων.

β) Ο εργαζόμενος έχει τη γνώμη ότι η εντολή που του δόθηκε είναι αντίθετη με τον ΟΕΥ και το συμφέρον της Επιχείρησης. Τότε οφείλει αμέσως και χωρίς καθυστέρηση που οδηγεί σε ματαιώση της εντολής και ζημία της Επιχείρησης, να κάνει γνωστές τις επιφυλάξεις του στο Διευθυντή. Αν ο Διευθυντής συμφωνήσει με την εντολή του Προϊστάμενου, ο εργαζόμενος υποχρεούται να την εκτελέσει και μπορεί να υποβάλει γραπτή αναφορά στο αρμόδιο Πειθαρχικό όργανο.

11. Το προσωπικό έχει υποχρέωση, τηρώντας την ιεραρχία, να αναφέρεται και να υποβάλλει κάθε αίτηση, σύσταση ή παράπονο για οποιοδήποτε θέμα. Επιτρέπεται η παράκαμψη της ιεραρχίας μόνο σε κατεπείγουσες περιπτώσεις και με την υποχρέωση της ενημέρωσης κατά τη σειρά της ιεραρχίας, του αρμόδιου Προϊστάμενου. Ακόμα επιτρέπεται παράκαμψη της ιεραρχίας, όταν ο εργαζόμενος μετά την πάροδο ενός μηνός από την υποβολή της αίτησης, αναφοράς κ.λπ., δεν έλαβε απάντηση από τον προϊστάμενο, στον οποίο απευθύνθηκε.

Κάθε άλλη υπέρβαση της ιεραρχίας μπορεί να αποτελέσει πειθαρχικό παράπτωμα.

12. Κάθε προϊστάμενος είναι υπεύθυνος για την τήρηση της πειθαρχίας και την ακριβή εκτέλεση των υπηρεσιακών εντολών από τους υφισταμένους του, παρέχοντας κάθε οδηγία και διευκόλυνση για την αρτιότερη εκτέλεση του υπηρεσιακού έργου και την αύξηση της παραγωγικότητας γενικότερα.

13. Κάθε προϊστάμενος έχει υποχρέωση να φροντίζει, έτσι ώστε το προσωπικό να γνωρίζει τις ευθύνες και τις υποχρεώσεις του, το περιεχόμενο των εγκυκλίων, υπηρεσιακών οδηγιών, διαταγών και ανακοινώσεων, που έχουν σχέση με την εκτέλεση του υπηρεσιακού καθήκοντος και τη γενικότερη συμπεριφορά του προσωπικού.

#### ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

##### ΠΡΟΣΛΗΨΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

###### ΑΡΘΡΟ 15

###### Πρόσληψη Τακτικού Προσωπικού

Η πρόσληψη του τακτικού προσωπικού στην ΔΕΥΑΣ θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις που διέπουν κάθε φορά τις επιχειρήσεις του Ν. 1069/80.

1. Η πρόσληψη του τακτικού προσωπικού γίνεται εφόσον υπάρχουν κενές οργανικές θέσεις και πάγιες ανάγκες της επιχείρησης που βεβαιώνονται με γραπτές εισηγήσεις του Διευθυντή ή του αρμόδιου Προϊστάμενου. Κάθε προσλαμβανόμενος πρέπει να έχει τα προβλεπόμενα από τον ΟΕΥ προσόντα της αντίστοιχης ειδικότητας.

2. Η πρόσληψη του τακτικού προσωπικού γίνεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου που λαμβάνεται ύστερα από εισήγηση του Διευθυντή, μετά από προκήρυξη της θέσης και διαγωνισμό που διενεργείται από Εξεταστική Επιτροπή, που ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΥΑΣ.

3. Η Εξεταστική Επιτροπή συντάσσει τους όρους της

προκήρυξης και τους υποβάλλει στο Διοικητικό Συμβούλιο για έγκριση. Η προκήρυξη, που περιέχει τις οργανικές θέσεις που πρόκειται να πληρωθούν, τα απαιτούμενα προσόντα των υποψηφίων, τα απαραίτητα έγγραφα που πρέπει να υποβληθούν, το χρόνο υποβολής τους και τυχόν άλλες λεπτομέρειες του διαγωνισμού, υπογράφεται από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου ή το νόμιμο αναπληρωτή του σε περίπτωση κωλύματος.

Η απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ανακοινώνεται σε όλους τους υποψήφιους. Η δε πρόσληψη ανακοινώνεται γραπτά στον ενδιαφερόμενο με συστημένη επιστολή ή με τον κλητήρα της ΔΕΥΑΣ.

6. Η πρόσληψη είναι αυτοδίκαια άκυρη, αν το προσλαμβανόμενο πρόσωπο δεν αναλάβει υπηρεσία μέσα σ' ένα μήνα από την ημερομηνία ανακοίνωσης της πρόσληψης, εκτός από την περίπτωση στράτευσης, όποτε θα πρέπει σ' ένα μήνα το πολύ από την απόλυσή του να αναλάβει υπηρεσία, διαφορετικά η πρόσληψη είναι άκυρη από την αρχή.

9. Κάθε πρόσληψη είναι δοκιμαστική. Ο χρόνος της δοκιμής είναι ένα έτος πραγματικής υπηρεσίας, στη διάρκεια του οποίου με αιτιολογημένη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου είναι δυνατή η απόλυση, αν ο εργαζόμενος δεν μπορεί να ανταποκριθεί στα καθήκοντα της ειδικότητας για την οποία προσλήφθηκε. Το αργότερο μέσα σε ένα μήνα από τη συμπλήρωση του έτους της δοκιμαστικής υπηρεσίας το Διοικητικό Συμβούλιο πρέπει να αποφασίσει για την ένταξη στο τακτικό προσωπικό ή την απόλυσή του. Αν δεν αποφανθεί, μετά την παρέλευση της παραπάνω προθεσμίας η πρόσληψη γίνεται αυτοδίκαια οριστική.

###### ΑΡΘΡΟ 16

###### Πρόσληψη Έκτακτου Προσωπικού

Η πρόσληψη του Έκτακτου προσωπικού στην ΔΕΥΑΣ θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις που διέπουν κάθε φορά τις επιχειρήσεις του Ν. 1069/80.

1. Η πρόσληψη του έκτακτου προσωπικού γίνεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ύστερα από εισήγηση του Διευθυντή. Με την ίδια απόφαση καθορίζεται ο χρόνος απασχόλησης και η απαραίτητη ειδικότητα του προσλαμβανόμενου. Κατά την διάρκεια του έτους το σύνολο του έκτακτου προσωπικού δεν θα ξεπερνά τα 10 άτομα.

2. Η εισήγηση του Διευθυντή και η απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΣ πρέπει να αιτιολογούν την ανάγκη που επιβάλλει την πρόσληψη του έκτακτου προσωπικού.

3. Το έκτακτο προσωπικό αμείβεται με τις αποδοχές της συλλογικής σύμβασης εργασίας του κλάδου ή της ειδικότητάς του και εφόσον δεν υπάρχει ανάλογη ΣΣΕ, με εκείνης που καθορίζονται κάθε φορά από την Εθνική Συλλογή Σύμβασης Εργασίας.

4. Η σύμβαση του έκτακτου προσωπικού ορίζει και την ημερομηνία λήξης της. Σε περίπτωση που προσλαμβάνεται έκτακτο προσωπικό για την κατασκευή ή εξυπηρέτηση ορισμένου έργου, η εργασιακή σύμβαση είναι ορισμένου χρόνου και λήγει αυτοδίκαια με την περάτωση του έργου.

###### ΑΡΘΡΟ 17

###### Γενικά Προσόντα Πρόσληψης

1. Κάθε πρόσωπο που προσλαμβάνεται σε οργανική θέση πρέπει:

Να έχει Ελληνική ιθαγένεια ή να είναι πολίτης κρά-  
τος μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης και να έχει ηλικία  
λάχιστον 18 και όχι μεγαλύτερη από 35 ετών. Για ειδι-  
πιστημονικό προσωπικό δεν τίθεται όριο ηλικίας.

Να κριθεί ικανό για την εργασία που πρόκειται να  
σφύρει ύστερα από εξέταση της υγειονομικής υπη-  
ρίας του ΙΚΑ ή από Γενικό Κρατικό Νοσοκομείο ή από  
ίδια υγειονομική επιτροπή πρόσληψης προσωπι-

Να έχει τα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα της ειδι-  
τητας για την οποία προσλαμβάνεται.

Να μην έχει παραπεμφθεί και δικαστεί ή να μην έχει  
αδικαστεί για κλοπή, ληστεία, απάτη, υπεξαίρεση,  
ίση, πλαστογραφία, απιστία, δωροδοκία, καταπίεση,  
βάση καθηκοντος, ή άλλο παρεμφερές αδίκημα.

Για την απόδειξη της συνδρομής των παραπάνω προ-  
θέσεων, το προσλαμβανόμενο πρόσωπο πρέπει να  
εβάλλει μαζί με την αίτηση πρόσληψης:

- ) Πιστοποιητικό Δήμου ή Κοινότητας
- ) Ληξιαρχική πράξη γέννησης.
- ) Πιστοποιητικό στρατολογίας (για τους άνδρες).
- ) Αντίγραφο ποινικού μητρώου.
- ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν διώκεται σαν φυ-  
τοινος ή φυγόδικος.
- τ) Πιστοποιητικό σπουδών ή ειδικότητας ή εμπειρίας.
- ) Υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει παραπεμφθεί να δικα-  
σι για κάποιο από τα παραπάνω αδικήματα και ότι δεν  
εί υπό δικαστική αντίληψη ή απαγόρευση.
- ) Υπεύθυνη δήλωση ότι δεν κατέχει άλλη έμμισθη θέ-

#### ΑΡΘΡΟ 18

##### Κώλυμα Διαορισμού

Η έλλειψη κάποιου από τα απαιτούμενα προσόντα  
όσληψης αποτελεί κώλυμα για την πρόσληψη τακτικού  
σωπικού.

Κώλυμα πρόσληψης αποτελεί και η προηγούμενη  
ολυση για πειθαρχικούς λόγους, από τη θέση υπαλλή-  
ου του δημοσίου. ΟΤΑ ή Ν.Π.Δ.Δ.

Η τυχόν παραγραφή αδικήματος από εκείνα που η πα-  
πομπή ή καταδίκη αποτελεί κώλυμα πρόσληψης δεν αι-  
το κώλυμα. Αντίθετα, αίρεται το κώλυμα σε περιπτώ-  
απονομης χαριτος.

#### ΑΡΘΡΟ 19

##### Πρόσληψη κατά παράβαση του ΟΕΥ

Πρόσληψη τακτικού προσωπικού με παράβαση του  
ΟΥ, ανακαλείται μέσα σε διαστημα το πολύ ενός έτους,  
το πρόσωπο που προσλήφθηκε συντέλεσε στην αντι-  
ονική πρόσληψη του, τότε η πρόσληψη ανακαλείται  
μετά την παρέλευση του έτους. Η ανάκληση έχει την  
οία ότι η εργασιακή σύμβαση είναι άκυρη απ' την αρ-

#### ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

##### ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

#### ΑΡΘΡΟ 20

##### Μισθολογική Κατάταξη και εξέλιξη Προσωπικού

Οι αποδοχές του προσωπικού ορίζονται με τους όρους  
νάσεις, που προβλέπονται από νόμους, διατάγματα,

υπουργικές αποφάσεις, Σ.Σ.Ε. ή Δ.Α, που αφορούν τις  
ΔΕΥΑ. Η επιλογή της Σ.Σ.Ε και η κατάταξη του προσωπι-  
κού θα γίνεται με απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΣ.

#### ΑΡΘΡΟ 21

##### Υπηρεσία για μισθολογική εξέλιξη

1. Ως υπηρεσία για τη μισθολογική εξέλιξη του προσω-  
πικού της ΔΕΥΑΣ για τη χορήγηση του επιδόματος χρό-  
νου υπηρεσίας λαμβάνεται υπόψη:

- α) Η υπηρεσία που προσφέρεται στη ΔΕΥΑΣ
- β) Η προύπηρεσία που προσφέρθηκε σε φορείς του δη-  
μοσίου ή ιδιωτικού τομέα με σχέση εξηρημένης εργα-  
σίας δημόσιου ή ιδιωτικού δικαίου ορισμένου ή αορίστου  
χρόνου.

γ) Η προύπηρεσία που προσφέρθηκε με τον ίδιο τρόπο  
σε φορείς των Κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης,  
της Κύπρου και των πρώην σοσιαλιστικών χωρών.

δ) Η προύπηρεσία που προσφέρθηκε σε ιδιώτη ή που  
προκύπτει από ατομική απασχόληση του εργαζόμενου σε  
παρεμφερή εργασία.

2. Η παραπάνω προύπηρεσία αποδεικνύεται με τις  
ασφαλιστικές εισφορές των οικείων ασφαλιστικών φορέ-  
ων.

#### ΑΡΘΡΟ 22

##### Αξιολόγηση προσωπικού

Η αξιολόγηση των εργαζομένων στην επιχείρηση ως  
προς την απόδοση, την εργατικότητα και την επαγγελμα-  
τική των εξέλιξη, θα γίνεται όπως ορίζεται από τον Κανο-  
νισμό Λειτουργίας της Δ.Ε.Υ.Α.Σ. σύμφωνα με απόφαση  
του Δ.Σ. και τις διαδικασίες που προβλέπονται για το προ-  
σωπικό των Ο.Τ.Α.

#### ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ

##### ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΡΟΝΟΙΑ

#### ΑΡΘΡΟ 23

##### Βραβεία - Προκαταβολές

1. Μπορεί να χορηγηθεί από τη ΔΕΥΑΣ στο προσωπικό  
χρηματικό βραβείο σε ποσό που καθορίζεται κάθε φορά  
από το Διοικητικό Συμβούλιο.

2. Στο τακτικό προσωπικό μπορεί να χορηγηθεί κατά την  
κριση του Διοικητικού Συμβουλίου προκαταβολή που δεν  
μπορεί να υπερβαίνει το ποσό των αποδοχών τριών (3) μη-  
νών.

Οι παραπάνω προκαταβολές επιστρέφονται στη ΔΕΥΑΣ  
άτοκες σε ίσες μηνιαίες δόσεις το πολύ μέσα σε δύο χρό-  
νια από τη χορήγηση τους και κρατούνται από τις αποδο-  
χές κάθε μήνα.

Σε περίπτωση που λυθεί η εργασιακή σχέση, λόγω συ-  
νταξιοδότησης ή άλλης αιτίας, ο εργαζόμενος οφείλει να  
επιστρέψει αμέσως το υπόλοιπο της προκαταβολής. Σε  
αντιθετη περίπτωση παρακρατείται το οφειλόμενο ποσό  
είτε από την καταβαλλόμενη εφάπαξ αποζημίωση, είτε  
από οποιαδήποτε άλλη χρηματική παροχή που δικαιούται  
ο εργαζόμενος.

#### ΑΡΘΡΟ 24

##### Διάφορες παροχές

1. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΣ  
πυρέχεται στο τεχνικό και εργατικό προσωπικό θερινή και

χειμερινή στολή. Η επιλογή των ειδών της προηγούμενης παραγράφου γίνεται από Επιτροπή που ορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΥΑΣ, στην οποία μετέχει και ένας εκπρόσωπος του προσωπικού της ΔΕΥΑΣ.

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, καθορίζεται και αναπροσαρμόζεται η αποζημίωση και τα έξοδα μετακίνησης και διαμονής του προσωπικού που αποδεικνύονται με τα απαραίτητα δικαιολογητικά στοιχεία.

Για την εκτός έδρας μετακίνηση του προσωπικού στο εσωτερικό απαιτείται απόφαση του Διευθυντή.

Για την εκτός έδρας μετακίνηση του προσωπικού στο εξωτερικό απαιτείται απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, με την οποία ορίζεται και η ημερήσια αποζημίωση.

#### ΑΡΘΡΟ 25

##### Ηθικές και υλικές αμοιβές

1. Η απόδοση και η εργατικότητα των εργαζομένων της ΔΕΥΑΣ είναι δυνατόν να αξιολογείται κατ' έτος όπως ορίζεται από τον Κανονισμό Λειτουργίας της ΔΕΥΑΣ και σύμφωνα με απόφαση του Δ.Σ.

2. Πράξεις του προσωπικού της Επιχείρησης που ξεχωρίζουν και συντελούν στην ενίσχυση του κύρους και την κοινωνική προβολή της ΔΕΥΑΣ αμείβονται, όταν αυτές πραγματοποιούνται κατά την εκτέλεση των καθηκόντων του.

3. Ο Διευθυντής της Επιχείρησης ή ο Προϊστάμενος κάθε Υπηρεσίας έχει το δικαίωμα να απονέμει εύφημη μνεία σε κάθε εργαζόμενο για πράξεις που εμπίπτουν στην έννοια της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου.

4. Ο Διευθυντής ή ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί, μετά από πρόταση του αρμόδιου Προϊσταμένου, να απονέμει ευαρέσκεια σε κάθε εργαζόμενο για πράξεις της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου.

5. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί, μετά από εισήγηση του Διευθυντή, να απονέμει χρηματική αμοιβή σε κάθε εργαζόμενο για πράξεις της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου.

Η χρηματική αμοιβή δεν αποκλείει την παράλληλη απονομή εύφημης μνείας ή ευαρέσκειας.

6. Το Δ.Σ. με αιτιολογημένη απόφαση του μπορεί, μετά από εισήγηση του Διευθυντή, να χορηγεί Πριμ παραγωγικότητας σε καθορισμένο ποσό για το προσωπικό της ΔΕΥΑΣ.

7. Η απονομή οποιασδήποτε ηθικής ή υλικής αμοιβής για πράξεις του προσωπικού της εγκρίνεται από το Δ.Σ. της ΔΕΥΑΣ και ανακοινώνεται στο υπόλοιπο προσωπικό της Επιχείρησης.

#### ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

##### ΑΔΕΙΕΣ ΑΠΟΥΣΙΑΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

#### ΑΡΘΡΟ 26

##### Είδη Αδειών

Οι άδειες απουσίας διακρίνονται σε:

1. Κανονικές
2. Για λόγους υγείας - εγκυμοσύνης
3. Χωρίς αποδοχές
4. Ειδικές
5. Γονικές
6. Ολιγόωρης απουσίας

Για τις άδειες ισχύουν οι διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας.

#### ΑΡΘΡΟ 27

##### Πειθαρχικές Παραβάσεις

Οι προβλεπόμενες από την εργατική νομοθεσία

#### ΑΡΘΡΟ 28

##### Πειθαρχικές ποινές

Οι προβλεπόμενες από την εργατική νομοθεσία.

#### ΑΡΘΡΟ 29

##### Λύση της εργασιακής σχέσης

Οι προβλεπόμενες από την εργατική νομοθεσία.

#### ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η'

##### ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

#### ΑΡΘΡΟ 30

##### Μετάταξη προσωπικού

1. Μεταβολή του κλάδου ή της κατηγορίας ή της ειδικότητας που ανήκει ο μισθωτός (μετάταξη) γίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιχείρησης ύστερα από αίτηση του ενδιαφερόμενου, εφόσον υπάρχει κενή θέση και ο μεταταγμένος έχει τα προσόντα για την κατάληψη της θέσης στην οποία μετατάσσεται.

Κατεξάιρηση, το βοηθητικό προσωπικό που ανήκει σε κλάδο ΥΕ μετατάσσεται σε κλάδο ΔΕ και καταλαμβάνει την ανάλογη οργανική θέση, έστω και αν δεν έχει τα απαιτούμενα τυπικά προσόντα, εφόσον:

α) Έχει διανύσει στη ΔΕΥΑΣ 8 τουλάχιστον χρόνια πραγματικής υπηρεσίας, από τα οποία τα τρία τελευταία σε εργασία τεχνική.

β) Έχει την ανάλογη ικανότητα για τη θέση, που αποδεικνύεται με εκθέσεις των αρμοδίων προϊσταμένων του.

γ) Υπάρχει κενή αντίστοιχη οργανική θέση.

2. Ο μεταταγμένος κατατάσσεται στο αντίστοιχο μισθολογικό κλιμάκιο του κλάδου, της κατηγορίας ειδικότητας που μετατάσσεται.

3. Για τη μετάταξη θα πρέπει να εκφράσουν γραπτώς τις απόψεις τους ο Διευθυντής της Επιχείρησης και ο Προϊστάμενος της υπηρεσίας προέλευσης αλλά και προσορισμού του ενδιαφερόμενου.

#### ΑΡΘΡΟ 31

##### Μετακίνηση προσωπικού

1. Η οριστική μετακίνηση του προσωπικού από τη μια Υπηρεσία στην άλλη επιτρέπεται, αν την επιβάλλουν ειδικές ανάγκες με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

2. Επιτρέπεται η προσωρινή μετακίνηση του προσωπικού από Υπηρεσία σε Υπηρεσία για εξυπηρέτηση πρόσκαιρων έκτακτων αναγκών της επιχείρησης. Η προσωρινή μετακίνηση γίνεται ύστερα από πρόταση των Προϊσταμένων των Υπηρεσιών, με απόφαση του Διευθυντή στην οποία ορίζεται η ανάγκη που την επέβαλε και η διάρκεια παραμονής του εργαζόμενου στη νέα Υπηρεσία.

3. Επιτρέπεται η μετακίνηση του προσωπικού από τμήμα σε τμήμα ή από γραφείο σε γραφείο της ίδιας Υπηρεσίας με σκοπό αφενός τη σφαιρική ενημέρωση του προσωπικού στα ζητήματα της Υπηρεσίας του και αφετέρου την κάλυψη των έκτακτων αναγκών.

Η μετακίνηση από τμήμα σε τμήμα γίνεται με απόφαση του Διευθυντή σε συνεργασία με τον Προϊστάμενο της



τηρσίας, ενώ από γραφείο σε γραφείο γίνεται πάντοτε ιτά την κρίση του Προϊσταμένου.

#### ΑΡΘΡΟ 32

Εβδομαδιαία κανονική απασχόληση προσωπικού

1. Το προσωπικό της ΔΕΥΑΣ θα εργάζεται τις ίδιες ημέρες και ώρες με το προσωπικό του Δήμου Σητείας.
  2. Το προσωπικό της ΔΕΥΑΣ εφαρμόζει τις ημέρες επίτης αργίας και ημιαργίας που ακολουθεί το προσωπικό του Δήμου Σητείας.
  3. Το προσωπικό που ασχολείται πραγματικά τις Κυριαές ή τις ημέρες επίσης αργίας σύμφωνα με την προηούμενη παράγραφο, δικαιούται εκτός από τη νόμιμη :ροσαύξηση του μισθού και εβδομαδιαία ανάπαυση σε ιλλη ημέρα της εβδομάδας, το προσωπικό που απασχοείται το Σάββατο δεν δικαιούται εβδομαδιαία ανάπαυση, ιλλά μόνο τη νόμιμη προσαύξηση του μισθού του.
  4. Το προσωπικό που απασχολείται τις νυκτερικές ώρες ππό 10.00 μ.μ. - 6.00 π.μ. δικαιούται τη νόμιμη προσαύξηση.
  5. Το προσωπικό που βρίσκεται σε ετοιμότητα πέρα του ιανονικού ωραρίου ή σε μέρες αργιών κατά το νόμο ιδικαιούται αποζημίωση η οποία θα ορίζεται από το Δ.Σ.
- Το προσωπικό αυτό υποχρεούται να μην απομακρύνεται από την περιοχή του Δήμου, χωρίς έγγραφο ενημέρωσης για την αντικατάστασή του, προς το προϊστάμενο του τμήματός του.

#### ΑΡΘΡΟ 33

Διαδικασία ορισμού Διευθυντή

1. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΣ μπορεί να ορίζεται ως Διευθυντής ένας από το υπάρχον τακτικό προσωπικό της Επιχείρησης, εφόσον έχει τα απαιτούμενα για τη θέση προσόντα.
2. Αν κατά την κρίση του Διοικητικού Συμβουλίου κανένας από το υπάρχον προσωπικό της Επιχείρησης δεν συγκεντρώνει τα προσόντα που απαιτούνται για την κατάληψη της θέσης του Διευθυντή, τότε προσλαμβάνεται με διαγωνισμό ή επιλογή, ως Διευθυντής, πτυχιούχος διπλωματούχος πολιτικός μηχανικός ή μηχανολόγος ηλεκτρολόγος ή οικονομολόγος κάτοχος Πανεπιστημιακού ή ισότιμου τίτλου και τίτλου ή δοκιμασίας που αποδειχίνει τη γνώση της Αγγλικής ή Γαλλικής ή Ιταλικής ή Γερμανικής γλώσσας. Ιδιαίτερα προσόντα που βαρύνουν για την πρόσληψη του είναι οι μεταπτυχιακές σπουδές σε κλάδο ύδρευσης και αποχέτευσης, η πολυετής προϋπηρεσία σε συστήματα ύδρευσης αποχέτευσης και η μετεκπαίδευση σε θέματα διοίκησης επιχειρήσεων.
3. Η ηλικία του προσλαμβανόμενου Διευθυντή κατά το χρόνο πρόσληψης δεν πρέπει να είναι μεγαλύτερη των 45 ετών και πρέπει απαραίτητα να έχει επαγγελματική ενσχόληση στην ειδικότητα του μεγαλύτερη των πέντε ετών.
4. Ο Διευθυντής προσλαμβάνεται με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου και διανύει δοκιμαστική υπηρεσία ενός έτους, στη διάρκεια της οποίας μπορεί να απολυθεί με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου για μη καταλληλότητα. Μετά την πάροδο του χρόνου της δοκιμαστικής υπηρεσίας, αν δεν απολυθεί, θεωρείται αυτοδίκαια τακτικός. Ο χρόνος της δοκιμαστικής υπηρεσίας υπολογίζεται σαν χρόνος μόνιμης υπηρεσίας.

#### ΑΡΘΡΟ 34

Διαδικασία ορισμού Προϊσταμένων και άλλων στελεχών

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο ορίζει τους Προϊσταμένους των Υπηρεσιών, και τα υπόλοιπα στελέχη της ΔΕΥΑΣ μετά από εισήγηση του Διευθυντή.

#### ΑΡΘΡΟ 35

Επίδοση εγγράφων στο προσωπικό

Τα έγγραφα της Επιχείρησης που απευθύνονται σε οποιοδήποτε εργαζόμενο και έχουν σχέση με την εργασία και την υπηρεσιακή του κατάσταση, επιδίδονται σ' αυτόν με ευθύνη του γραφείου προσωπικού. Για το σκοπό αυτό το γραφείο προσωπικού τηρεί βιβλίο παραλαβής εγγράφων, που υπογράφεται από αυτόν που παραλαμβάνει το έγγραφο.

#### ΑΡΘΡΟ 36

Μεταβατικές διατάξεις και άλλες ρυθμίσεις

1. Μετά την έγκριση του Οργανισμού αυτού τα στελέχη και όλο το προσωπικό της ΔΕΥΑΣ θα τοποθετηθούν με βάση τα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα τους στις θέσεις που προβλέπονται από αυτόν, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ύστερα από σχετική εισήγηση του Διευθυντή. Δεν επιτρέπεται καμιά μεταβολή σε βάρος των εργαζομένων της Επιχείρησης σε ότι αφορά τη μισθολογική κατάσταση και εξέλιξή τους, κατά την εφαρμογή του παρόντος Οργανισμού.

2. Σε περίπτωση μείωσης του αριθμού των οργανικών θέσεων, το τακτικό προσωπικό που θα πλεονάζει δεν απολύεται, αλλά παραμένει σαν υπεράριθμο και τοποθετείται ανάλογα με την ειδικότητα και τα προσόντα του μέχρι τη συνταξιοδότησή του.

3. Κάθε ενδεχόμενη μεταβολή στη νομική μορφή της ΔΕΥΑΣ δεν μπορεί να έχει καμία δυσμενή συνέπεια οικονομική ή διοικητική σε βάρος του προσωπικού, που ήδη απασχολείται στη ΔΕΥΑΣ κατά το χρόνο της μεταβολής.

#### ΑΡΘΡΟ 37

Ερμηνεία και ισχύς του παρόντος Οργανισμού

1. Η ερμηνεία των διατάξεων του παρόντος Οργανισμού ανήκει στην αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιχείρησης.
  2. Η τροποποίηση του παρόντος Οργανισμού γίνεται με την κάθε φορά προβλεπόμενη διαδικασία.
  3. Μετά την έγκριση του Οργανισμού πρέπει να χορηγηθεί με απόδειξη παραλαβής ένα αντίγραφο του σε κάθε εργαζόμενο. Αντίγραφο πρέπει να χορηγείται με απόδειξη παραλαβής και σε κάθε νεοπρολαμβανόμενο εργαζόμενο στο τακτικό προσωπικό. Η υπογραφή της απόδειξης παραλαβής του αντιγράφου του Οργανισμού έχει την αναμφισβήτητη έννοια ότι ο εργαζόμενος έλαβε γνώση του και τον αποδέχεται σαν εργασιακή σύμβαση.
  4. Ο Οργανισμός αυτός θα αρχίσει να ισχύει αμέσως μετά την έγκρισή του από τα αρμόδια όργανα. Μετά την έγκριση και την έναρξη ισχύος του, καταργείται κάθε προηγούμενος Οργανισμός της ΔΕΥΑΣ.
- Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη ύψους 107.000.000 δρχ. εις βάρος του προϋπολογισμού της ΔΕΥΑΣ.

Αγιος Νικόλαος, 25 Αυγούστου 1999

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας  
Η Γενική Διευθύντρια  
ΜΑΡΙΑ ΛΥΠΔΑΚΗ - ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ





Α

**ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Δ.Ε.Υ.Α.	ΣΗΤΕΙΑΣ
ΑΡΜΟΔΙΟΣ	ΣΤΑΥΡΟΣ ΨΩΜΑΔΑΚΗΣ
ΘΕΣΗ ΣΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ / FAX / E MAIL	2843026211/2843026506/psomadakis@sit.forthnet.gr
ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΗΣ	1992
ΕΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	1995
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΣΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΕΙΝΑΙ Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ (συμπληρώστε ΝΑΙ ή ΟΧΙ)	ΟΧΙ
<b>ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΟΙ</b>	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΩΝ ΚΑΤΟΙΚΩΝ (ΑΠΟΓΡΑΦΗ 2001)	14338
ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΩΝ ΚΑΤΟΙΚΩΝ (ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ)	18500
Χειμώνας	14200
Καλοκαίρι	18500
Σύνολο	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΩΝ	11838
ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΤΩΝ (εργαζόμενοι)	3
ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ	22

**ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**

ΠΕΤΕΔΕΙΝΕΙ	Διοίκηση	Υδρευση	Αποχέτευση	Ε.Ε.Α.
	1	1		
	1	1	1	1
	3	5	3	1
		3	2	2
ΣΥΝΟΛΟ	5	10	6	4

Κωδικός

**ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Β	ΘΕΜΑΤΑ ΥΔΡΕΥΣΗΣ				
	ΥΠΑΡΧΕΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (MASTERPLAN) ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΝΕΡΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑ?	ΕΚΠΟΝΕΙΤΑΙ ΥΔΡΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΠΟ ΤΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΑΘΗΝΩΝ			
1	ΠΗΓΕΣ ΥΔΡΟΛΗΨΙΑΣ	Γεωτρήσεις	Πηγές	(*) .....	Σύνολο Μ3/έτος
1.1	ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΒΙΚΩΝ ΠΟΥ ΑΝΤΛΑΟΥΝΤΑΙ, Μ3/έτος	972949	455520		1428469
	Μ3/ ημέρα	2665.61	1248.00		
	Μ3/ώρα	111.07	52.00		
	(*) άλλο: διευκρινίσατε (πχ αφαλάτωση, ποτάμι-επεξεργασία, λίμνη-επεξεργασία κλπ). Παρατηρήσεις:				
		Χειμώνας	Καλοκαίρι	Σύνολο	
1.2	ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΒΙΚΩΝ ΠΟΥ ΒΕΒΑΙΩΝΟΝΤΑΙ	465759	604500	1070259	
1.3	ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΒΙΚΩΝ ΠΟΥ ΚΑΤΑΝΑΛΩΝΟΝΤΑΙ	592445	836024	1428469	
1.4	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ	439941	567471	1007412	
1.5	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΩΝ-ΒΙΟΤΕΧΝΙΩΝ (αν υπάρχει)	15400	11445	26845	
1.6	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ (όπου υπάρχει)	10418	25584	36002	
	Παρατηρήσεις:				



2	<b>ΥΛΙΚΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΑΓΩΓΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ %</b>				
	Μεταλλικοί	9,5				
	Αμιαντοσιμέντο	41,8				
	PVC	11,3				
	PE	37,4				
	Μολύβδος	0,0				
	Άλλο	0,0				
	<b>ΠΑΛΑΙΟ</b>	<b>62,6</b>				
<b>ΝΕΟ</b>	<b>37,4</b>					
3	<b>ΑΠΩΛΕΙΕΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ %</b>				
	ΔΙΑΡΡΟΕΣ	21				
	ΚΛΟΠΕΣ	3				
	Άλλο	1				
	ΣΦΑΛΜΑ ΥΔΡΟΜ. %	9				
	<b>ΕΠΑΡΚΕΙΑ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ</b>	<b>ΝΑΙ</b>				
4	<b>ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΝΕΡΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ</b>	<b>ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΣ</b>				
		Αγωγιμότητα (μS/cm)	Ολ.Σκληρότητα (° D)	Χλωριόντα (ppm)	Νιτρικά (ppm)	Θειικά (ppm)
		375 - 986	11.6 - 13.7	39.2 - 194.4	5.2 - 14.9	18.0 - 80.2
5	<b>ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΝΕΡΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ</b>	<b>ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ</b>				
		Κροκίδωση	Καθίζηση	Διύλιση-Φιλτρ.	Απολύμανση	Τρόπος απολύμανσης
					<b>ΝΑΙ</b>	<b>ΧΛΩΡΙΩΣΗ</b>
6	<b>ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΕΛΕΓΧΟΥ (ΝΑΙ-ΟΧΙ)</b>	<b>ΝΕΡΟΥ</b>		<b>ΛΥΜΑΤΩΝ</b>		
		ΟΧΙ		ΝΑΙ		
	<b>ΕΞΥΠΗΡΕΤΕΙΣΤΕ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΟ ΑΛΛΗΣ ΔΕΥΑ Η ΙΔΙΩΤΙΚΟ?</b>	ΝΑΙ		ΝΑΙ		
	<b>ΕΧΕΤΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑ?</b>	ΝΑΙ				
Γ	<b>ΘΕΜΑΤΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ</b>					
	<b>ΕΧΕΤΕ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (MASTERPLAN) ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΥΘΥΝΗΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑ?</b>	ΝΑΙ				
	<b>ΔΙΚΤΥΑ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ-ΟΜΒΡΙΩΝ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ %</b>				
	ΧΩΡΙΣΤΙΚΟ	95				
	ΜΙΚΤΟ					
	ΒΟΘΡΟΙ	5				
	ΠΑΛΑΙΟ	64				
	ΝΕΟ	36				
	<b>ΤΙ ΠΟΣΟΣΤΟ ΤΩΝ ΚΑΤΟΙΚΗΜΕΝΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΚΑΛΥΠΤΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΔΙΚΤΥΟ ΟΜΒΡΙΩΝ ΧΩΡΙΣΤΙΚΟ?</b>	<b>90</b>				



2	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ	ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ		
	Λειτουργία Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων από το έτος	2001	m <sup>3</sup> /ημ.	kg BOD/ημ.
ΤΥΠΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ: ΠΡΟΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ(ΕΣΧΑΡΙΣΜΟΣ, ΑΠΟΛΙΠΠΩΣΗ, ΕΞΑΜΜΩΣΗ), ΑΕΡΙΣΜΟΣ, ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑ ΚΑΘΙΖΗΣΗ, ΠΑΧΥΝΣΗ, ΑΦΥΔΑΤΩΣΗ, ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗ (ΧΛΩΡΙΩΣΗ)	ΧΕΙΜΩΝΑΣ	3000	1050,00	16000
	ΘΕΡΟΣ	4000	1400,00	20000
	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΣΗΜΕΡΑ			
		m <sup>3</sup> /ημ.	kg BOD/ημ.	Ισοδ. Κατοικ.
	ΧΕΙΜΩΝΑΣ	1800	504,00	12000
	ΘΕΡΟΣ	2350	658,00	16000
ΕΝΕΡΓΕΙΑ	76227,76	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ		16178,98
ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	73285,90	ΚΟΣΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΛΥΟΣ		1500,00
ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ-ΧΗΜΙΚΑ	3081,89			
ΣΥΝΟΛΟ				
ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	ΠΕ	ΤΕ	ΤΕΧΝΙΤΕΣ	ΕΡΓΑΤΕΣ
ΣΤΟ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟ		1	1	2
ΣΤΑ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΑ		1	1	1
ΣΤΑ ΔΙΚΤΥΑ ΑΠΟΧ/ΣΗΣ			2	2
3	ΔΙΑΘΕΣΗ ΕΠΕΡΩΣΕΩΝ			
ΑΠΟΔΕΚΤΗΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΕΝΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ:	ΘΑΛΑΣΣΑ, ΑΡΔΕΥΣΗ ΦΥΤΩΝ ΕΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ			
(ΘΑΛΑΣΣΑ, ΠΟΤΑΜΙ, ΛΙΜΝΗ, ΑΡΔΕΥΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ, ΑΡΔΕΥΣΗ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΩΝ, κλπ)				
ΑΠΟΔΕΚΤΗΣ ΑΦΥΔΑΤΩΜΕΝΗΣ ΙΛΥΟΣ:	Χ.Υ.Τ.Α. ΔΗΜΟΥ ΣΗΤΕΙΑΣ			
(ΧΥΤΑ, ΧΩΜΑΤΕΡΗ, ΓΕΩΡΓΙΑ, ΠΡΑΣΙΝΟ, ΚΟΝΠΟΣΤΟΠΟΙΗΣΗ, κλπ)				

Πρακτ.3ο

Αποφ. 18

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αρ. 3 συνεδρίασης της Δημοτικής Επιχ/σης Ύδρευσης-Αποχέτευσης Σητείας.

Αρ. Απόφ. 18

**Περίληψη :** Έγκριση Τιμολογιακής Πολιτικής της ΔΕΥΑΣ έτους 2005-Ανάκληση της υπ' αριθμ. 169/2004 προηγούμενης απόφασης.

Στη Σητεία σήμερα στις 10 του μηνός Μαρτίου έτους 2005, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:00 μ.μ., στα γραφεία της ΔΕΥΑΣ που στεγάζονται στην οδό Εμμ. Σταυρακάκη 38<sup>Α</sup> στη Σητεία, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Δ.Ε.Υ.Α.Σ ύστερα από την υπ' αρ. 207/4-03-2005 πρόσκληση του Προέδρου του που επιδόθηκε την ίδια μέρα σε όλα τα μέλη αυτής. Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία γιατί ήταν παρόντα 4 επί συνόλου 5 μελών ήτοι:

#### ΠΑΡΟΝΤΑ

- 1)Πετυχάκης Παντελής, Πρόεδρος
- 2)Σκαρβελάκης Γεώργιος, Μέλος
- 3)Σταματάκης Καίσαρας, Μέλος
- 4)Λογκάκης Νικόλαος, Μέλος

#### ΑΠΟΝΤΑ

- 1)Δαουράκη Μελίνα, Αντ/δρος

Εισάγεται προς συζήτηση το 1<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Ο Γενικός Διευθυντής της Επιχείρησης είπε τα ακόλουθα:

...Κύριοι σύμβουλοι,

Με την υπ' αριθμ. 169/2004 προηγούμενη απόφαση, είχαμε εγκρίνει την Τιμολογιακή Πολιτική της ΔΕΥΑΣ για το έτος 2005.

Με την υπ' αριθμ. 297/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σητείας εγκρίθηκε η μη αναπροσαρμογή των τελών ύδρευσης – αποχέτευσης της ΔΕΥΑΣ για το οικονομικό έτος 2005, πλην των περιπτώσεων που αφορούν στις πολύτεκνες και οικονομικά αδύναμες οικογένειες και στα άτομα με αναπηρίες.

Με την υπ' αριθμ. 18/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σητείας ανακαλείται η υπ' αριθμ. 297/2004 απόφασή του και εγκρίνεται η αύξηση των τελών της ΔΕΥΑΣ σε ποσοστό 4% επί του ισχύοντος τιμολογίου για το οικονομικό έτος 2005.

Σε ότι αφορά τις πολύτεκνες, οικονομικά αδύναμες οικογένειες και άτομα με αναπηρίες θα ισχύσει η τιμολογιακή πολιτική που προβλέπεται στην υπ' αριθμ. 169/2004 απόφαση της ΔΕΥΑΣ.

Πρέπει λοιπόν να καθορίσουμε τα τέλη (ύδρευσης – αποχέτευσης κ.λ.π.) σύμφωνα με την υπ' αριθμ.18/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σητείας, για το χρονικό διάστημα από 01/01/2005 έως 31/12/2005.

...Στη συνέχεια ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη του Δ.Σ. της επιχείρησης αφού λάβουν υπόψη τους όλα τα παραπάνω να αποφασίσουν σχετικά.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του:

- α) την εισήγηση του Γενικού Διευθυντή της ΔΕΥΑΣ και του Προέδρου του
- β) την τιμολογιακή πολιτική της ΔΕΥΑΣ που ισχύει μέχρι και 31/12/2004, η οποία έχει καθορισθεί με την υπ' αρ. 205/2003 απόφαση του Δ.Σ της ΔΕΥΑΣ που έχει εγκριθεί



με την 338/17-12-2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ελέγχθηκε με την υπ'αρ. 197/29-1-2004 αντίστοιχη της Περιφερειακής Δ/σης Λασιθίου.

γ) τις διατάξεις του Ν.1069/80 και όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον Ν.2307/95, Ν.2839/2000, Ν.3013/2002, Ν.3274/2004

δ) τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν.1080/80 (προσδιορισμός συντελεστών ανταποδοτικών τελών),

ε) τον Κανονισμό Λειτουργίας Δικτύων Ύδρευσης-Αποχέτευσης της ΔΕΥΑΣ,

στ) την υπ' αριθμ. 169/2004 προηγούμενη απόφαση του Δ.Σ. της ΔΕΥΑΣ

ζ) τις υπ' αριθμ. 297/2004 και 18/2005 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σητείας

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα:**

1) Ανακαλεί την υπ' αριθμ. 169/2004 προηγούμενη απόφαση του.

2) Τα τέλη Ύδρευσης σε όσους κάνουν χρήση νερού, βάση υδρομετρητή και που οι ιδιοκτησίες τους βρίσκονται:

**α) Εντός ορίων του Δήμου Σητείας ΖΩΝΗ Α.** ανά κυβ. μέτρο ως εξής:

- για κατανάλωση από 0 - 25 M3..... σε 0,28 ευρώ

- για κατανάλωση από 26 - 50 M3..... σε 0,40 ευρώ

- για κατανάλωση από 51 - 100 M3..... σε 0,51 ευρώ

- για κατανάλωση από 101 & άνω M3 ..... σε 0,60 ευρώ

**β) Εντός ορίων του Δήμου Σητείας ΖΩΝΗ Β (\*).** ανά κυβ. μέτρο ως εξής:

- για κατανάλωση από 0 - 25 M3..... σε 0,10 ευρώ

- για κατανάλωση από 26 - 50 M3..... σε 0,15 ευρώ

- για κατανάλωση από 51 - 100 M3..... σε 0,18 ευρώ

- για κατανάλωση από 101 & άνω M3..... σε 0,21 ευρώ

Τα παραπάνω τέλη Ύδρευσης ισχύουν ανεξαρτήτως κατανάλωσης ή κατηγορίας υδροδοτούμενης οικοδομής, επιχείρησης, καταστήματος.

3) Τα τέλη Ύδρευσης σε όσους κάνουν χρήση νερού, βάση υδρομετρητή και που οι ιδιοκτησίες τους βρίσκονται **εκτός ορίων του διευρυμένου Δήμου Σητείας**, ανά κυβ. μέτρο ως εξής:

- για κατανάλωση από 0 - 25 M3..... σε 0,50 ευρώ

- για κατανάλωση από 26 - 50 M3..... σε 0,71 ευρώ

- για κατανάλωση από 51 - 100 M3..... σε 0,92 ευρώ

- για κατανάλωση από 101 & άνω M3..... σε 1,08 ευρώ

Τα παραπάνω τέλη Ύδρευσης ισχύουν ανεξαρτήτως κατανάλωσης ή κατηγορίας υδροδοτούμενης οικοδομής, επιχείρησης, καταστήματος .

4) **Για πολύτεκνες οικογένειες καθώς και αναπήρους με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω** (δεν παρέχεται στις περιπτώσεις που το ανάπηρο άτομο είναι προστατευόμενο μέλος), καθορίζεται ειδικό τιμολόγιο ως εξής:

α) ΖΩΝΗ Α :

- για κατανάλωση από 0 - 50 M3..... σε 0,14 ευρώ

- για κατανάλωση από 51 & άνω M3..... σε 0,18 ευρώ

- Σε περίπτωση που η πολύτεκνη οικογένεια έχει πέντε και περισσότερα παιδιά, ο λογαριασμός θα χρεώνεται μόνο με τα πάγια, με την προϋπόθεση να μην καταναλωθούν πάνω από 100 κυβικά το τρίμηνο.

β) ΖΩΝΗ Β (\*):

- για κατανάλωση από 0 - 50 M3..... σε 0,06 ευρώ

- για κατανάλωση από 51 & άνω M3..... σε 0,08 ευρώ

- Σε περίπτωση που η πολύτεκνη οικογένεια έχει πέντε και περισσότερα παιδιά, ο λογαριασμός θα χρεώνεται μόνο με τα πάγια, με την προϋπόθεση να μην καταναλωθούν πάνω από 100 κυβικά το τρίμηνο.

5) **Για άπορες οικογένειες (μετά από εισήγηση επιτροπής)**

καθορίζεται ειδικό τιμολόγιο ως εξής:

**α) ΖΩΝΗ Α :**

- για κατανάλωση από 0 - 50 M3..... σε 0,14 ευρώ
  - για κατανάλωση από 51 & άνω M3..... σε 0,18 ευρώ
- με την προϋπόθεση να μην καταναλωθούν πάνω από 100 κυβικά το τρίμηνο.

**β) ΖΩΝΗ Β (\*) :**

- για κατανάλωση από 0 - 50 M3..... σε 0,06 ευρώ
  - για κατανάλωση από 51 & άνω M3..... σε 0,08 ευρώ
- με την προϋπόθεση να μην καταναλωθούν πάνω από 100 κυβικά το τρίμηνο.

**6) Για Βιομηχανίες - Ελαιουργεία καθορίζεται τιμολόγιο για την Ζώνη Α και Β (\*)**

ως εξής:

- για κατανάλωση από 0 - 50 M3..... σε 0,10 ευρώ
- για κατανάλωση από 51 - 150 M3..... σε 0,18 ευρώ
- για κατανάλωση από 151 & άνω M3..... σε 0,21 ευρώ

**7) Τα τέλη Ύδρευσης των Δημοσίων Υπηρεσιών** που κάνουν χρήση νερού, βάση υδρομετρητή, ανά κυβ. μέτρο ως εξής:

- για κατανάλωση από 0 - 200 M3..... σε 0,50 ευρώ
- για κατανάλωση από 201 - 400 M3..... σε 0,70 ευρώ
- για κατανάλωση από 401 - άνω M3..... σε 0,95 ευρώ

**8) Τα τέλη Ύδρευσης του Γενικού Νοσοκομείου – Κέντρου Υγείας Σητείας** που κάνει χρήση νερού βάση υδρομετρητή ανά κυβικό μέτρο ως εξής:

- για κατανάλωση ανεξαρτήτου ποσότητας M3..... σε 0,73 ευρώ

**9) Τα τέλη Ύδρευσης Τουριστικών μονάδων της Ζώνης Α** που κάνουν χρήση νερού, βάση υδρομετρητή, ανά κυβ. μέτρο ως εξής:

- για κατανάλωση από 0 - 200 M3..... σε 0,28 ευρώ
- για κατανάλωση από 201 - 400 M3..... σε 0,40 ευρώ
- για κατανάλωση από 401 - 600 M3..... σε 0,51 ευρώ
- για κατανάλωση από 601 – άνω M3..... σε 0,60 ευρώ

**Σημ. Για τη Ζώνη Β (\*) ισχύει το τιμολόγιο της παραγράφου 2.β της παρούσας απόφασης.**

**10) Για την άρδευση Δημοσίων Χώρων** καθορίζεται ειδικό τιμολόγιο ανεξαρτήτως της κατανάλωσης 0,30 ευρώ το κυβικό.

**11)** Στις παραπάνω τιμές των περιπτώσεων βάση του άρθρου 11.1 του Ν.1069/1980 και όπως αυτό τροποποιήθηκε από τον Ν. Ν.2307/95, καθώς και την παρ.3 του άρθρου 26 του Ν.3013/2002 καθορίζουμε **Ειδικό Τέλος**, με σκοπό την μελέτη, την κατασκευή ή την επέκταση έργων Ύδρευσης και Αποχέτευσης, το οποίο υπολογίζεται σε ποσοστό **80%** επί των παραπάνω αναφερομένων τιμών αντίστοιχα :

**α) Η Πραγματική Αξία Νερού Εντός Ορίων του Δήμου Σητείας ΖΩΝΗ Α**, ανά κυβ. μέτρο διαμορφώνεται ως εξής:

Για κατανάλωση 0 - 25 M3	σε 0,28+( 0,28 X 80%)= 0,50 ευρώ
Για κατανάλωση 26 - 50 M3	σε 0,40+(0,40 X 80%) = 0,72 ευρώ
Για κατανάλωση 51 - 100 M3	σε 0,51+(0,51 X 80%) = 0,92 ευρώ
Για κατανάλωση 101 & άνω M3	σε 0,60+(0,60 X 80%) = 1,08 ευρώ

**β) Η Πραγματική Αξία Νερού Εντός Ορίων του Δήμου Σητείας ΖΩΝΗ Β (\*)**, ανά κυβ. μέτρο διαμορφώνεται ως εξής:

Για κατανάλωση 0 - 25 M3	σε 0,10+(0,10 X 80%) = 0,18 ευρώ
Για κατανάλωση 26 - 50 M3	σε 0,15+(0,15 X 80%) = 0,27 ευρώ
Για κατανάλωση 51 - 100 M3	σε 0,18+(0,18 X 80%) = 0,32 ευρώ
Για κατανάλωση 101 & άνω M3	σε 0,21+(0,21 X 80%) = 0,38 ευρώ



γ) Η Πραγματική Αξία Νερού Εκτός Ορίων του Δήμου Σητείας ανά κυβ. μέτρο διαμορφώνεται ως εξής:

Για κατανάλωση 0 - 25 M3	σε $0,50+(0,50 \times 80\%)= 0,90$ ευρώ
Για κατανάλωση 26 - 50 M3	σε $0,71+(0,71 \times 80\%)= 1,28$ ευρώ
Για κατανάλωση 51 - 100 M3	σε $0,92+(0,92 \times 80\%)= 1,66$ ευρώ
Για κατανάλωση 101 & άνω M3	σε $1,08+(1,08 \times 80\%)= 1,94$ ευρώ

δ) Η Πραγματική Αξία Νερού Εντός Ορίων του Δήμου Σητείας ΖΩΝΗΣ Α ανά κυβ. μέτρο για την ειδική κατηγορία -Πολύτεκνοι-Ανάπηροι, διαμορφώνεται ως εξής:

Για κατανάλωση 0 - 50 M3	σε $0,14+(0,14 \times 80\%)= 0,25$ ευρώ
Για κατανάλωση 51 & άνω M3	σε $0,18+(0,18 \times 80\%)= 0,32$ ευρώ

ε) Η Πραγματική Αξία Νερού Εντός Ορίων του Δήμου Σητείας ΖΩΝΗΣ Β  ανά κυβ. μέτρο για την ειδική κατηγορία -Πολύτεκνοι-Ανάπηροι διαμορφώνεται ως εξής:

Για κατανάλωση 0 - 50 M3	σε $0,06+(0,06 \times 80\%)= 0,11$ ευρώ
Για κατανάλωση 51 & άνω M3	σε $0,08+(0,08 \times 80\%)= 0,14$ ευρώ

στ) Η Πραγματική Αξία Νερού Εντός Ορίων του Δήμου Σητείας ΖΩΝΗΣ Α ανά κυβ. μέτρο για την ειδική κατηγορία -Άποροι-, διαμορφώνεται ως εξής:

Για κατανάλωση 0 - 50 M3	σε $0,14+(0,14 \times 80\%)= 0,25$ ευρώ
Για κατανάλωση 51 & άνω M3	σε $0,18+(0,18 \times 80\%)= 0,32$ ευρώ

ζ) Η Πραγματική Αξία Νερού Εντός Ορίων του Δήμου Σητείας ΖΩΝΗΣ Β  ανά κυβ. μέτρο για την ειδική κατηγορία -Άποροι- διαμορφώνεται ως εξής:

Για κατανάλωση 0 - 50 M3	σε $0,06+(0,06 \times 80\%)= 0,11$ ευρώ
Για κατανάλωση 51 & άνω M3	σε $0,08+(0,08 \times 80\%)= 0,14$ ευρώ

η) Η Πραγματική Αξία Νερού Εντός Ορίων του Δήμου Σητείας ΖΩΝΗΣ Α και Β  ανά κυβ. μέτρο για την ειδική κατηγορία Βιομηχανίες-Ελαιουργεία διαμορφώνεται ως εξής:

Για κατανάλωση 0 - 50 M3	σε $0,10+(0,10 \times 80\%)= 0,18$ ευρώ
Για κατανάλωση 51 - 150 M3	σε $0,18+(0,18 \times 80\%)= 0,32$ ευρώ
Για κατανάλωση 151 & άνω M3	σε $0,21+(0,21 \times 80\%)= 0,38$ ευρώ

θ) Τα τέλη Ύδρευσης τουριστικών μονάδων που κάνουν χρήση νερού, βάση υδρομετρητή, ανά κυβ. μέτρο ως εξής:

Για κατανάλωση από 0 - 200 M3	σε $0,28+(0,28 \times 80\%)= 0,50$ ευρώ
Για κατανάλωση από 201 - 400 M3	σε $0,40+(0,40 \times 80\%)= 0,72$ ευρώ
Για κατανάλωση από 401 - 600 M3	σε $0,51+(0,51 \times 80\%)= 0,92$ ευρώ
Για κατανάλωση από 601 - άνω M3	σε $0,60+(0,60 \times 80\%)= 1,08$ ευρώ

(Οι παραπάνω τελικές τιμές, μετά την επιβολή του 80% , θα αναγράφονται σαν τιμή ανά κυβικό, στους λογαριασμούς Ύδρευσης -Αποχέτευσης-Τελών , που εκδίδονται από την ΔΕΥΑΣ.)

12) Το ενοίκιο υδρομετρητή καθορίζεται στο ποσό των 2,08 ευρώ τον μήνα δηλαδή 6,24 ευρώ το τρίμηνο για την ΖΩΝΗ Α και για την ΖΩΝΗ Β.

13) Το νερό που καταναλώνεται, από τα Υδρόμετρα της ΔΕΥΑΣ που βρίσκονται στα λιμάνια της πόλης, καθορίζεται :

α) Σε 1,88 ευρώ το κυβικό όσον αφορά τον ανεφοδιασμό επιβατηγών και εμπορικών Ελληνικών πλοίων.

β) Σε 3,14 ευρώ το κυβικό όσον αφορά τον ανεφοδιασμό επιβατηγών, εμπορικών ξένων συμφερόντων πλοίων, κρουαζιερόπλοιων, γιούτ, ιστιοφόρων, αλιευτικών και λοιπών θαλαμηγών.

14) Την ελάχιστη πάγια κατανάλωση των 3 κυβικών τον μήνα, δηλαδή 3 X 3 μήνες = 9 M3 /τρίμηνο για την ΖΩΝΗ Α και για την ΖΩΝΗ Β .

**15) Το τέλος σύνδεσης με τα δίκτυα Ύδρευσης** ανάλογα με την επιφάνεια σε τετραγωνικά μέτρα του ακινήτου ως εξής :

**α) ΖΩΝΗ Α**

0 - 100 τ.μ. σε 1,53 ευρώ /τ.μ.

101 - 200 τ.μ. σε 1,67 ευρώ /τ.μ.

201 - άνω τ.μ. σε 1,37 ευρώ /τ.μ.

και για τους υπόγειους χώρους 0,92 ευρώ /τ.μ.

**β) ΖΩΝΗ Β (\*)**

0 - 100 τ.μ. σε 0,52 ευρώ /τ.μ.

101 - 200 τ.μ. σε 0,56 ευρώ /τ.μ.

201 - άνω τ.μ. σε 0,46 ευρώ /τ.μ.

και για τους υπόγειους χώρους 0,30 ευρώ /τ.μ.

**16) Το τέλος σύνδεσης με τα δίκτυα Αποχέτευσης** ανάλογα με την επιφάνεια σε τετραγωνικά μέτρα του ακινήτου ως εξής :

**α) ΖΩΝΗ Α**

0 - 100 τ.μ. σε 1,83 ευρώ /τ.μ.

101 - 200 τ.μ. σε 1,99 ευρώ /τ.μ.

201 - άνω τ.μ. σε 1,67 ευρώ /τ.μ.

και για τους υπόγειους χώρους 1,22 ευρώ /τ.μ.

**β) ΖΩΝΗ Β (\*)**

0 - 100 τ.μ. σε 0,61 ευρώ /τ.μ.

101 - 200 τ.μ. σε 0,68 ευρώ /τ.μ.

201 - άνω τ.μ. σε 0,56 ευρώ /τ.μ.

και για τους υπόγειους χώρους 0,42 ευρώ /τ.μ.

**17) Σε μη δομημένους χώρους της ΖΩΝΗΣ Α** το αντίστοιχο ποσό για την χορήγηση άδειας σύνδεσης σε 152,61 ευρώ με ισχύ μέχρι δύο (2) χρόνια και την υποχρέωση του ιδιοκτήτη να συντάξει υπεύθυνη δήλωση εάν οικοδομήσει, στην οποία θα αναφέρει ότι οικοδομεί στον συγκεκριμένο χώρο, προκειμένου να αλλάξει το καθεστώς Ύδρευσης. Μετά την πάροδο των δύο χρόνων και εφόσον δεν έχει οικοδομηθεί το ακίνητο, η παροχή διακόπτεται χωρίς άλλη ειδοποίηση.

**Για την ΖΩΝΗ Β (\*)** το αντίστοιχο ποσό για την χορήγηση άδειας σύνδεσης σε 61,04 ευρώ με ισχύ μέχρι δύο (2) χρόνια και την υποχρέωση του ιδιοκτήτη να συντάξει υπεύθυνη δήλωση εάν οικοδομήσει, στην οποία θα αναφέρει ότι οικοδομεί στον συγκεκριμένο χώρο, προκειμένου να αλλάξει το καθεστώς Ύδρευσης.

Μετά την πάροδο των δύο χρόνων και εφόσον δεν έχει οικοδομηθεί το ακίνητο, η παροχή διακόπτεται χωρίς άλλη ειδοποίηση.

**18) Τα Τέλη επανασύνδεσης** όταν γίνει αφαίρεση υδρομετρητή ή διακοπή της παροχής λόγω οφειλής ή λόγω αίτησης του ιδιοκτήτη καθορίζονται στις 18,31 ευρώ για την ΖΩΝΗ Α και Β (\*).

**19) Καθορίζει το Τέλος Χρήσης Υπονόμου** ανεξαρτήτως εμβαδού, κατηγορίας οικοδομής, επιχείρησης, καταστήματος ή Υπηρεσίας που έχει συνδεθεί με το δίκτυο Αποχέτευσης της πόλης μας σε 0,42 ευρώ/μ<sup>3</sup> επί της κατανάλωσης για τα 100 πρώτα κυβικά ενώ για την επόμενη κατανάλωση από 100 κυβικά και άνω σε 0,52 ευρώ/μ<sup>3</sup> για την ΖΩΝΗ Α, ενώ για την ΖΩΝΗ Β (\*) το αντίστοιχο ποσοστό καθορίζεται σε 0,16 ευρώ/μ<sup>3</sup> επί της συνολικής κατανάλωσης νερού για τα Δημοτικά Διαμερίσματα που θα χρησιμοποιούν τους Βιολογικούς Καθαρισμούς, ενώ για τα υπόλοιπα Δημοτικά Διαμερίσματα καθορίζεται σε 0,05 ευρώ/μ<sup>3</sup> επί της συνολικής κατανάλωσης νερού.

Για πολύτεκνες οικογένειες καθώς και αναπήρους με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω, σε 0,20 ευρώ/μ<sup>3</sup> επί της κατανάλωσης για τα 100 πρώτα κυβικά ενώ για κατανάλωση από 100 κυβικά και άνω σε 0,25 ευρώ/μ<sup>3</sup> για τη ΖΩΝΗ Α.

Για τη Ζώνη Β το αντίστοιχο ποσό καθορίζεται σε 0,10 ευρώ/m<sup>3</sup> επί της συνολικής κατανάλωσης νερού για τα Δημοτικά Διαμερίσματα που θα χρησιμοποιούν τους Βιολογικούς Καθαρισμούς, ενώ για τα υπόλοιπα Δημοτικά Διαμερίσματα καθορίζεται σε 0,03 ευρώ/m<sup>3</sup> επί της συνολικής κατανάλωσης νερού.

Για άπορες οικογένειες ισχύουν όσα και για πολύτεκνες οικογένειες.

**20) Τα τέλη Ελέγχου - Επισκευών** που πραγματοποιούνται από το Συνεργείο ως εξής:

- Τέλος ελέγχου υδρομέτρου σε 15,26 ευρώ.
- Τέλος μετατόπισης υδρομέτρου σε 30,52 ευρώ.
- Τέλος διαχωρισμού παροχής υδρομέτρου 30,52 ευρώ.
- Για κάθε πρόσθετη εργασία του Συνεργείου θα χρεώνεται απολογιστικά με επιπλέον και την χρέωση των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν για την συγκεκριμένη εργασία.

**21) Το Κόστος Χρήσης Μονάδας Βοθρολυμάτων** καθορίζεται :

- για 0-15 M<sup>3</sup> σε 21,36 ευρώ
- για 16 & άνω M<sup>3</sup> σε 27,47 ευρώ .

**22) Το κόστος για τη χρήση του αποφρακτικού μηχανήματος** καθορίζεται σε 30,52 ευρώ / ώρα, αρχής γενομένης από την αναχώρηση έως την επιστροφή του στις εγκαταστάσεις του Βιολογικού Καθαρισμού Σητείας.

**23)** Σε περίπτωση που ο συνολικός λογαριασμός του νερού δεν εξοφληθεί μέχρι την έκδοση του επόμενου Τριμήνου, υπόκειται σε προσαύξηση εκπρόθεσμης καταβολή ίση με 3% το τρίμηνο.

**24)** Οι λογαριασμοί νερού - τελών για την ΖΩΝΗ Α θα εκδίδονται ανά τρίμηνο και το ίδιο θα ισχύει και για την ΖΩΝΗ Β (\*). Για το 1<sup>ο</sup> και 3<sup>ο</sup> τρίμηνο θα εκδίδονται λογαριασμοί εκκαθαριστικοί για την πόλη της Σητείας και λογαριασμοί έναντι για τα Δημοτικά Διαμερίσματα. Για το 2<sup>ο</sup> και 4<sup>ο</sup> τρίμηνο θα εκδίδονται λογαριασμοί έναντι για την πόλη της Σητείας και εκκαθαριστικοί λογαριασμοί για τα Δημοτικά Διαμερίσματα.

**25)** Σε όλα τα παραπάνω τιμολόγια χρεώνεται ο κατά το νόμο και περίπτωση αντίστοιχος ΦΠΑ.

(\* ) Η Ζώνη Β περιλαμβάνει τα παρακάτω Δημοτικά Διαμερίσματα :

Πισκοκέφαλο, Αχλάδια, Κρυά, Μαρωνιά, Χαμέζι, Έξω Μουλιανά, Μέσα Μουλιανά, Μυρσίνη, Τουρλωτή, Σφάκα, Λάστρος, Ρούσα Εκκλησιά, Νέα Τραισσός, Άγιος Γεώργιος, Σταυρωμένος, Σκοπή, Κασιδόνι, καθώς και τον οικισμό Αγιά Φωτιά.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 18/2005

.....  
Έτσι συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Σητεία 10-03-2005  
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  
της ΔΕΥΑΣ

ΠΕΤΥΧΑΚΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ



**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΣΗΤΕΙΑΣ**Α.Φ.Μ: 090235682 - Δ.Ο.Υ: ΣΗΤΕΙΑΣ  
ΕΜΜ. ΣΤΑΥΡΑΚΗ 38Α - Τ.Κ. 72300 - ΣΗΤΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΤΗΛ: 2843026211 - 2843028335 - FAX: 2843026506**ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ - ΤΕΛΩΝ**ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ: 1 / 2006  
ΗΜΕΡΩΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ: 19/04/2006

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ: ΓΕΝΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΦΜ

ΥΠΟΧΡΕΟΣ: ΑΦΜ

ΥΠΟΣΤΟΛΗΣ: Ε.ΣΤΑΥΡΑΚΑΚΗ 38 Α

ΥΠΟΣΤΟΛΗΣ: ΣΗΤΕΙΑ Τ.Κ. 72300

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 30.00.99.999

ΑΡ. ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ: ΔΙΑΚΟΠΗ-ΔΕΤ

Δ/ΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ: ΝΕΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΣΕΡΟΚΑΜΑΡΕΣ

ΕΓΓΥΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ:

ΑΡΙΘΜΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ	ΔΙΑΔΡΟΜΗ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΕΝΔΕΙΞΗ	ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΕΝΔΕΙΞΗ	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ m <sup>3</sup>	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ (Ν/Ο)
6802	ΔΙΑΚΟΠΗ-ΔΕ	999	ΚΑΝΟΝΙΚΗΣ ΧΡΕΩΣΗΣ ΖΩΝΗΣ Β ΜΕ ΒΙΟΛ.	0	120	120	ΝΑΙ

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ**

ΧΡΕΩΣΗ ΝΕΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ - ΛΟΙΠΩΝ ΤΕΛΩΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΓΙΑ ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΑ= 30.00.99.999

ΜΑΧΙΣΤΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ 9 ΚΥΒΙΚΑ ΕΤΙΔΟΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ: ΚΑΝΟΝΙΚΗ

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΕΞΟΦΛΗΘΕΙ ΧΩΡΙΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΕΘΝΙΚΗ ΚΑΙ EUROBANK ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΟΔΗΓΙΕΣ ΠΟΥ ΑΝΑΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΠΙΣΩ

ΣΥΝΟΛΟ ΝΕΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ - ΛΟΙΠΩΝ ΤΕΛΩΝ

ΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΡΕΩΣΗΣ	ΠΟΣΟ	ΦΠΑ	ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ	ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ		
ΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ	20,65	1,86	ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ	€	-0,23
ΟΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	20,40	3,88	Από 0 25 25 2,75	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ	€	
ΟΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΩΝ	16,52	3,14	25 50 25 4,00	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	€	0
ΙΟ	6,54	1,24	50 100 50 9,50	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	€	0
			100 999999 20 4,40	ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ	€	0
			Σύνολο: 20,65	ΧΑΡΤ.+ΟΓΑ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟΥ	€	0
ΑΚΤΕΣ ΩΣΕΙΣ			Σύνολο ΦΠΑ 9%= 1,86	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟ	€	74,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	74,23		Σύνολο ΦΠΑ 19%= 8,22			

ΕΥΡΩ ΠΛ. ΑΥΚΟΣ Α.Ε. 210 66 97 600 (Φ. 3002055) 20017298

ΑΠΟΚΟΜΜΑ ΤΑΜΕΙΟΥ Δ.Ε.Υ.Α. ΣΗΤΕΙΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΓΕΝΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

ΥΠΟΧΡΕΟΣ:

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ: 01/01/2006 ΕΩΣ: 31/03/2006

Ο ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ: 74,23 ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΕΣ ΟΦΕΙΛΕΣ: 0 ΧΡΕΩΣΗ ΝΕΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ:

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 00.99.999 ΔΙΕΝ ΠΛΗΡΩΜΗΣ: 14/05/2006 ΠΛΗΡΩΤΕΟ ΠΟΣΟ: 74,00

ΕΤΙΔΟΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ :ΚΑΝΟΝΙΚΗ

11796802

ΑΠΟΚΟΜΜΑ ΤΑΜΕΙΟΥ Δ.Ε.Υ.Α. ΣΗΤΕΙΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΓΕΝΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

ΥΠΟΧΡΕΟΣ:

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ: 01/01/2006 ΕΩΣ: 31/03/2006

Ο ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ: 74,23 ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΕΣ ΟΦΕΙΛΕΣ: 0 ΧΡΕΩΣΗ ΝΕΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ:

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 00.99.999 ΔΙΕΝ ΠΛΗΡΩΜΗΣ: 14/05/2006 ΠΛΗΡΩΤΕΟ ΠΟΣΟ: 74,00

ΑΝ: 999

ΤΡΟ: ΔΙΑΚΟΠΗ-ΔΕΤ ΕΤΙΔΟΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ :ΚΑΝΟΝΙΚΗ

11796802



Α.Φ.Μ: 090235682 - Δ.Ο.Υ: ΣΗΤΕΙΑΣ  
ΕΜΜ. ΣΤΑΥΡΑΚΑΚΗ 38Α - Τ.Κ. 72300 - ΣΗΤΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΤΗΛ: 2843026211 - 2843028335 - FAX: 2843026506

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ: 1 / 2006

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ: 19/04/2006

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	ΓΕΝΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΦΜ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ	30.00.99.999
ΥΠΟΧΡΕΩΣ	ΑΦΜ	ΑΡ. ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ	ΔΙΑΚΟΠΗ-ΔΕΤ
ΝΣΗ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ	Ε.ΣΤΑΥΡΑΚΑΚΗ 38 Α	Δ/ΝΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΝΕΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΞΕΡΟΚΑΜΑΡΕΣ
ΖΩΝΗ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ	ΣΗΤΕΙΑ	Τ.Κ.	72300
		ΕΓΓΥΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ	

Α. ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ	ΔΙΑΔΡΟΜΗ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΕΝΔΕΙΞΗ	ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ ΕΝΔΕΙΞΗ	ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ m <sup>3</sup>	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ (N/O)
1 1796810	ΔΙΑΚΟΠΗ-ΔΕΤ	999	ΚΑΝΟΝΙΚΗΣ ΧΡΕΩΣΗΣ ΖΩΝΗΣ Α ΜΕ ΑΠΟΧ.	0	120	120	ΝΑΙ

**ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ**

ΧΡΕΩΣΗ ΝΕΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ - ΛΟΙΠΩΝ ΤΕΛΩΝ

179681	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΓΙΑ ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΣΕ ΤΡΑΠΕΖΑ=	30.00.99.999
ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ 9 ΚΥΒΙΚΑ	ΕΙΔΟΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ:	ΚΑΝΟΝΙΚΗ

Ο ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΕΞΟΦΛΗΘΕΙ ΧΩΡΙΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ ΕΘΝΙΚΗ ΚΑΙ EUROBANK ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΟΔΗΓΙΕΣ ΠΟΥ ΑΝΑΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΠΙΣΩ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΧΡΕΩΣΗΣ	ΠΟΣΟ	ΦΠΑ	ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ	ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ	
ΕΛΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ	57,60 x9%	5,18	ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ	0,15
ΕΛΟΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ	55,00 x19%	10,45	Από έως Χρέωση Εύνομο	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ	€
ΕΛΟΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΩΝ	46,08 x19%	8,76	0 25 25 7,5	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΣΤΡΟΓΓΥΛΟΠΟΙΗΣΗ	€
ΑΓΙΟ	6,54 x19%	1,24	25 50 25 10,5	ΜΕΙΩΣΕΙΣ	€ 0
			50 100 50 27	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	€ 0
			100 999999 20 12,6	ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ	€ 0
			Σύνολο: 57,60	ΧΑΡΤ.+ΟΓΑ ΧΑΡΤΟΣΗΜΟΥ	€ 0
	0	0	Σύνολο ΦΠΑ 9%= 5,1	ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟ	€ 191,00
			Σύνολο ΦΠΑ 19%= 20,4		
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	190,85				

ΑΠΟΚΟΜΜΑ ΤΑΜΕΙΟΥ Δ.Ε.Υ.Α. ΣΗΤΕΙΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΓΕΝΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

ΥΠΟΧΡΕΩΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ	01/01/2006	ΕΩΣ	31/03/2006
ΠΟΣΟ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	190,85	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΕΣ ΟΦΕΙΛΕΣ	0
		ΧΡΕΩΣΗ ΝΕΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ	0.00.99.999	ΛΗΞΗ ΠΛΗΡΩΜΗΣ	14/05/2006
		ΠΛΗΡΩΤΕΟ ΠΟΣΟ	191,00

ΕΙΔΟΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ :ΚΑΝΟΝΙΚΗ

11796810

ΑΠΟΚΟΜΜΑ ΤΑΜΕΙΟΥ Δ.Ε.Υ.Α. ΣΗΤΕΙΑΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΓΕΝΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΟΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

ΥΠΟΧΡΕΩΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ	01/01/2006	ΕΩΣ	31/03/2006
ΠΟΣΟ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	190,85	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΕΣ ΟΦΕΙΛΕΣ	0
		ΧΡΕΩΣΗ ΝΕΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ	0.00.99.999	ΛΗΞΗ ΠΛΗΡΩΜΗΣ	14/05/2006
		ΠΛΗΡΩΤΕΟ ΠΟΣΟ	191,00

ΚΟΜΗ: 999

ΜΕΤΡΟ: ΔΙΑΚΟΠΗ-ΔΕΤ ΕΙΔΟΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ :ΚΑΝΟΝΙΚΗ

11796810

ΒΥ ΠΡΟΦΑΝ Π ΑΥΤΟΣ Α Ε 210 ΜΗ 07/50 19 30020553 20017232





ΧΡΗΣΗ ΣΗΤΕΙΑΣ (ΔΕΥΤΕΡΕ)		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	3.548.695,36
ΣΗΤΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ	3.548.695,36		
ΦΟΡΟΣ ΕΝΕΣΤΗΤΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)			

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΟΡΑΡΙΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2002  
 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2002 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2002)

	Ποσό λειψύμενη χρήσεως 2002	ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Ποσό κλειόμενης Χρήσεως 2002
εσοδα εκμεταλλεύσεως εργασιών (πωλήσεως)	520.034,54	Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	429.563,06
Κόστος πωλήσεων	324.591,13	(-): Υπόλοιπα αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρόνων	461.422,92
ποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) λειψύσεως	(294.656,49)	Σύνολο	890.585,98
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	33.302,04	Ζημιές εις νέο	890.585,98
1. Έσοδα Διαχειρίσεως Λειτουργίας	111.022,60		
2. Έσοδα Λειτουργίας Διαθέσεως	94.507,65		
αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) λειψύσεως (ή μείον)	412.290,79		
3. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	5.162,76		
4. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	5.162,76		
5. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	22.540,27		
αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) λειψύσεως (ή μείον): Έκτακτα αποτελέσματα	(429.368,29)		
6. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	2.110,58		
7. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	2.110,58		
8. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
9. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
10. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
11. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
12. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
13. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
14. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
15. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
16. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
17. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
18. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
19. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
20. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
21. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
22. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
23. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
24. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
25. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
26. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
27. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
28. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
29. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
30. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
31. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
32. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
33. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
34. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
35. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
36. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
37. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
38. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
39. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
40. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
41. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
42. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
43. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
44. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
45. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
46. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
47. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
48. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
49. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
50. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
51. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
52. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
53. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
54. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
55. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
56. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
57. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
58. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
59. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
60. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
61. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
62. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
63. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
64. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
65. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
66. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
67. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
68. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
69. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
70. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
71. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
72. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
73. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
74. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
75. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
76. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
77. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
78. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
79. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
80. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
81. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
82. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
83. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
84. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
85. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
86. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
87. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
88. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
89. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
90. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
91. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
92. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
93. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
94. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
95. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
96. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
97. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
98. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
99. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
100. Έσοδα Διαθέσεως Διαθέσεως	3.210,76		
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη ή Ζημιές) προ φόρων	(429.563,06)		

ΣΗΤΕΙΑ 30 ΜΑΡΤΙΟΥ 2003

Ο ΠΡΕΣΒΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ ΠΕΤΥΧΑΚΗΣ ΠΑΝΤΕΛΩΣ ΑΟΤ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ Γ. Ν. ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗΣ ΑΟΤ Ι.342192

33832 - ΔΟΥ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΟΤΗΤΑΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ  
 Δ.Ε.Υ.Α.Σ.

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2002 ( 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2002)

	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2002		Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2002
<b>Ε Η</b>		<b>Π Ι Σ Τ Ω Σ Η</b>	
ατα έναρξης χρήσεως		1. Πωλήσεις	
αοισματικά	30.825,41	- Εμπορευμάτων	227.791,25
	30.825,41	- Υπηρεσιών (εσοδα από παραχή υπηρεσιών)	396.646,30
ς Χρήσεως			620.034,64
ρεύματα	66,17		
αοισματικά	24.273,24	2. Άουπά οργανικά εσοδα	
	24.273,24	- Επιχορηγήσεις και διάφορα εσοδα	
αρχικών αποθεμάτων και αγορών	55.125,62	- Πωλήσεων	93.802,04
	55.125,62	- Εσοδα κεφαλαίων	6.462,76
Ι: Αποθέματα τέλους χρήσεως			100.264,80
αοισματικά	22.125,22		730.299,44
	22.125,22	Εσοδα	429.368,29
και διαφορά (+) αποθεμάτων	22.429,69		1.158.667,73
	22.429,69		=====
ικά έσοδα			
βες και εσοδα προσαρμογών	312.251,40		
αοισματικά	22.125,22		
αοισματικά	289.213,67		
αοισματικά (απομεινών και μη αναμετρήσιμα)	277,27		
αοισματικά	277,27		
ορα έσοδα			
αοισματικά	12.246,70		
αοισματικά	1.243,21		
αοισματικά	2.252,27		
αοισματικά	1.212,16		
αοισματικά	2.120,60		
αοισματικά	1.239,02		
αοισματικά	26.264,97		
αοισματικά	22.540,27		
αοισματικά	172.222,47		
	1.136.279,24		
ικό κόστος	1.158.667,73		
	1.158.667,73		
ικό κόστος εσόδων	1.158.667,73		
	1.158.667,73		

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΣΗΤΕΙΑΣ  
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2003  
9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2003)

ΕΙΣΗΛΘΗΝΤΕΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2003			ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2003
	Αξία κλειόμενης	Αποσβέσεις	Αναμ. Αξία		
<b>Α. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ</b>				<b>Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>	
4. Πουλά εξόδα εγκαταστάσεως	15.449,91	9.846,28	5.603,63	1. Κεφάλαια	
	<u>15.449,91</u>	<u>9.846,28</u>	<u>5.603,63</u>	1. Καταβλημένο	2.168.801,17
					<u>2.168.801,17</u>
<b>Β. ΒΑΤΙΑ ΕΙΣΗΛΘΗΤΩΝ</b>				<b>III. ΔΙΑΦΕΡΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ -</b>	
<b>II. Ενοίκια ακινήτων</b>				<b>Επιχορηγήσεις επενδύσεων</b>	
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	24.211,30		24.211,30	3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγια ενεργητικού	2.150.122,71
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	2.190.023,32	413.975,02	1.776.048,30		<u>2.150.122,71</u>
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις - λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	595.171,68	348.145,37	247.026,31		
5. Μεταφορικά μέσα	136.717,31	78.229,91	58.487,40		
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	53.191,36	41.240,33	11.951,03		
7. Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	1.454.641,30		1.454.641,30		
	<u>4.433.956,27</u>	<u>881.590,63</u>	<u>3.572.365,64</u>	<b>IV. Αποθεματικά κεφάλαια</b>	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (Γ+Γ1)</b>	<u>4.433.956,27</u>	<u>881.590,63</u>	<u>3.572.365,64</u>	1. Τακτικά αποθεματικά	429,00
				3. Ειδικά αποθεματικά	8.067,25
					<u>8.496,25</u>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΟΣΤΙΟΥ ΕΙΣΗΛΘΗΤΩΝ (Γ+Γ1+Γ11)</b>			<u>3.572.365,64</u>	<b>9. Αποσβέσεις εις νέο</b>	
				Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	1.063.753,99
				Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(1.063.753,99)
<b>Δ. ΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΕΙΣΗΛΘΗΤΩΝ</b>					<u>3.243.662,25</u>
<b>I. Αποθέματα</b>				<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>	<u>3.243.662,25</u>
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Αναλυσιμα υλικά - Ανταλλακτικά και είδη ουσκευασίας			21.338,49	<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>	
			<u>21.338,49</u>	<b>I. Απορροφώσιμες υποχρεώσεις</b>	
<b>II. Αποθέματα</b>				2. Δάνεια τραπεζών	480.381,31
1. Πελάτες			517.637,67		<u>480.381,31</u>
2. Γραμμάτια εισπρακτέα			5.611,92	<b>II. Απορροφώσιμες υποχρεώσεις</b>	
3α. Επιταγές εισπρακτέες			36.203,39	1. Προμηθευτές	390.110,88
11. Χρεώτες διάφοροι			<u>533.452,98</u>	3. Τράπεζες λογαριασμού προμηθευτών υποχρεώσεων	50.119,50
<b>IV. Διαθέσιμα</b>				5. Υποχρεώσεις από φοροτε - τήμη	7.908,36
1. Ταμείο			1.113,75	6. Υποχρεώσεις από φοροτε - τήμη	
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			<u>55.368,06</u>	<b>ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ</b>	30.063,41
			<u>56.481,81</u>	11. Πιστωτές διάφοροι	6.127,31
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΕΙΣΗΛΘΗΤΩΝ</b>			<u>637.233,28</u>		<u>484.329,45</u>
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΤΕΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΙΣΗΛΘΗΤΩΝ</b>				<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Γ+Γ1)</b>	<u>954.711,28</u>
1. Εξόδα επόμενων χρήσεων			2.221,72	<b>Δ. ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΤΕΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ</b>	
2. Εξόδα χρήσεως εισπρακτέα			<u>2.567,53</u>	2. Εξόδα χρήσεως δουλειάμενα	11.621,07
			<u>4.789,25</u>		<u>11.621,07</u>

ΕΠΙΤΕΛΙΑ ΚΑΤΗΓΗ	4.219.991,10	ΓΕΩΜΕΤΡΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΟΣΙΤΙΒΩΝ (Α+Β+Γ+Δ)	4.219.994,60
ΓΕΩΜΕΤΡΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΚΤΗΤΩΝ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)	4.219.991,10		

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2003 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2003 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2003)		ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
Πρόσ κλεισίματος χρήσεως 2003		Πρόσ κλεισίμ. χρήσεως 2003	
<b>I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>		Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	193.167,51
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	903.811,15	(-): Υπόλοιπα αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρόνων	890.585,99
Μείον: Κόστος πωλήσεων	837.444,00	<b>Σύνολο</b>	<b>1.083.753,49</b>
<b>Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως</b>	<b>66.367,15</b>	<b>Ζημιές εις νέο</b>	<b>1.083.753,49</b>
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	19.805,99		
Είδηλο	86.173,14		
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικ/κής λειτουργίας	193.820,13		
ΜΕΙΟΝ: 3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	67.617,72		
<b>Μεταβάλλομενα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως</b>	<b>(175.064,71)</b>		
<b>ΔΠΕΔΝ (ή μείον)</b>			
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	19.290,64		
	19.290,64		
<b>Μείον:</b>			
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα	37.065,51	37.065,51	(17.774,87)
<b>Άλλα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως</b>			<b>(192.833,50)</b>
<b>II. ΔΠΕΔΝ (ή μείον): Έκτακτα αποτελέσματα</b>			
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	167,12	167,12	
	167,12		
<b>Μείον:</b>			
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	495,05		
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	495,05	(327,93)	
<b>Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές)</b>			<b>(193.167,51)</b>
<b>ΜΕΙΟΝ:</b>			
Είδηλο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	105.193,25		
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στα λειτουργικά κόστος	105.193,25		
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη ή ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων</b>			<b>(193.167,51)</b>

ΕΠΙΤΕΛΙΑ 30 ΜΑΡΤΙΟΥ 2004

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ  
ΠΕΤΥΧΑΚΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ  
ΑΔΤ Γ163860

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
Γ. Ν. ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗΣ  
ΑΔΤ Ι. 342192



ΑΡΧΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

Δ. Ε. Υ. Α. Σ.

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2003 ( 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2003)

ΠΡΟΪΟΝ	Ποσά κλειόμενης		ΠΡΟΪΟΝ	Ποσά κλειόμενης	
	Τελους	2003		Τελους	2003
<b>1. Αποθέματα ενήργειας</b>			<b>1. Πωλήσεις</b>		
- Αναλώσιμα υλικά	32.635,93	32.635,93	- Εμπορευμάτων	247.083,03	
<b>2. Άγiores κινήσεις</b>			- Υπηρεσιών (έσοδα από παροχή υπηρεσιών)	641.248,99	888.332,02
- Εμπορεύματα	52.402,80		<b>2. Ποσά οργανικά έσοδα</b>		
- Αναλώσιμα υλικά	14.838,35		- Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων	19.805,99	
- Ανταλλακτικά πάγιων στοιχείων	2.583,00	69.824,15	- Έσοδα κεφαλαίων	19.290,64	39.096,63
<b>Σύνολο αρχικών αποθεμάτων και αγiores</b>		102.520,08	<b>Σύνολο</b>		927.428,65
<b>3. ΜΕΙΩΣΗ: Αποθέματα τέλους περιόδου</b>			<b>Ζημιές εκμεταλλεύσεως</b>		192.838,58
- Αναλώσιμα υλικά	21.338,49	21.338,49			1.120.584,23
<b>Άγiores και διαφορά (±) αποθεμάτων</b>		81.181,59			
<b>4. Οργανικά έσοδα</b>					
- Αμοιβές και έσοδα προσωπικού	550.027,60				
- Αμοιβές και έσοδα τρίτων	18.736,72				
- Παροχές τρίτων	290.909,99				
- Φόροι-τέλη (πλην των μη ενσωματωμένων στο λειτουργικό κόστος φόρων)	381,30				
- Διάφορα έσοδα					
- Έσοδα μεταφορών	9.355,10				
- Έσοδα ταχυδρόμων	1.513,59				
- Συνδρομές - Εισφορές	2.999,00				
- Έντυπα και γραφική ύλη	5.363,76				
- Υλικά άμεσης ανάλωσεως	5.248,25				
- Έσοδα δημοσιεύσεων	1.053,35				
- Διάφορα	26.047,75				
- Τόκοι και συναφή έσοδα	37.065,51				
- Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	105.193,25	1.054.555,77			
<b>Συνολικό κόστος</b>		1.125.737,26			
<b>ΜΕΙΩΝ :</b>					
Ισοπαραγωγή και βελτιώσεις πάγιων		15.469,13			
<b>Συνολικό κόστος οφέλων</b>		1.120.584,23			
		1.120.584,23			

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΣΗΤΕΙΑΣ					
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004					
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004)					
ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ	Κούτ κλειόμενης χρήσης 2004			ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ	Κούτ κλειόμενης χρήσης 2004
	Ρευστά κείμενα	Αποθέσεις	Άρνη.Ρευσ.		
<b>Α. ΕΣΟΔΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ</b>				<b>Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΙΑ</b>	
4. Ποσό έξοδα εγκαταστάσεως	15.449,91	12.533,34	2.916,57	<b>Ι. Κεφάλαια</b>	
	<b>15.449,91</b>	<b>12.533,34</b>	<b>2.916,57</b>	1. Καταβλημένα	4.300,096
					<b>4.300,096</b>
<b>Γ. ΚΑΤΙΟ ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ</b>				<b>III. Διαφορές αναπροσαρμογής -</b>	
<b>II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις</b>				<b>Επιχορηγήσεις επενδύσεων</b>	
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	24.211,30		24.211,30	3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου	
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	4.443.766,70	461.132,45	3.982.634,25	ενεργητικού	2.568.830
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις					<b>2.568.830</b>
-λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	630.843,70	390.412,79	240.430,91	<b>IV. Αποθεματικά κεφάλαια</b>	
5. Μεταφορικά μέσα	155.343,52	91.223,67	64.119,85	1. Ταμειακά αποθέματα	8.067,5
6. Επίπλα και λοιπός εξοπλισμός	51.013,36	46.528,70	7.484,66	3. Εξοφλητ. απαιτήσεις	8.491,5
7. Απομεινωθέντα από προηγούμενη χρήση	1.801.922,08		1.801.922,08		
	<b>7.109.600,66</b>	<b>909.297,61</b>	<b>6.120.303,05</b>	<b>V. Αποτελέσματα εις νέο</b>	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΑΤ+ΓΤ+ΤΤ)</b>	<b>7.109.600,66</b>	<b>909.297,61</b>	<b>6.120.303,05</b>	Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	
				Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	1.167.091,5
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΤΙΟΥ ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟΥ (ΑΤ+ΓΤ+ΤΤ+ΤΤΤ)</b>			<b>6.120.303,05</b>		<b>(1.167.091,5)</b>
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΣ ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ</b>				<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>	<b>5.710.327,5</b>
<b>I. Αποθέματα</b>					
4. Πρώτες και βοηθητικές ύλες -				<b>Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>	
Αναλωσιμα υλικά - Ανταλλακτικά				<b>I. Μικροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	
και Είδη συσκευασίας			21.414,27	2. δάνεια τραπεζών	497.495,5
			<b>21.414,27</b>		<b>497.495,5</b>
<b>II. Αποκρίσεις</b>				<b>II. Μεσοπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>	
1. Πελάτες			337.901,71	1. Προμηθευτές	328.222,5
2. Γραμμάτια εισπρακτέα				3. Τράπεζες λογαριασμού βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	118.837,5
11. Κρεώστες διάφοροι			17.089,20	4. Προκαταβολές Πελατών	24.800,5
			<b>354.990,91</b>	5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	10.596,5
<b>III. Διαθέσιμα</b>				6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	31.548,5
1. Ταμείο			1.638,01	11. Πιστωτές διάφοροι	163.136,5
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			77.674,55		<b>677.145,5</b>
			<b>79.312,56</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΑΤ+ΓΤ+ΤΤ)</b>	<b>1.174.641,5</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΣ ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟΥ</b>			<b>455.717,74</b>	<b>Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟΥ</b>	
<b>Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟΥ</b>				1. Έξοδα επόμενων χρήσεων	18.509,5
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			2.919,61	2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	18.509,5
2. Έξοδα χρήσεως εισπρακτέα			321.620,72		
			<b>324.540,33</b>		



<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΡΛΗΤΗΡΙΟΥ (Α+Β+Γ+Δ+Ε)</b> ΑΠΟΚΕΤΕΥΣΗ ΣΗΤΕΙΑΣ (ΔΕΥΔΕ) ΣΗΤΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ ΟΔΟΣ ΣΠΙΤΕΡΑΣ - ΠΛΗΡ. ΣΗΤΕΙΑΣ	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΑΞΗΤΗΡΙΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)</b> 6.903.477,69																																																																																																																								
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2004</b> 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004)	<b>ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b>																																																																																																																								
<table border="0"> <tr> <td></td> <td colspan="3" style="text-align: center;"><b>Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2004</b></td> </tr> <tr> <td><b>I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)</td> <td></td> <td>1.057.479,20</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μείον : Κόστος πωλήσεων</td> <td></td> <td>957.780,35</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως</b></td> <td></td> <td><b>99.698,93</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως</td> <td></td> <td>21.344,01</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Σύνολο</b></td> <td></td> <td><b>121.042,94</b></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικ/κής λειτουργίας</td> <td>111.700,56</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ΜΕΙΟΝ: 3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως</td> <td>67.506,97</td> <td>179.207,53</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως</b></td> <td></td> <td></td> <td><b>(56.164,59)</b></td> </tr> <tr> <td><b>ΜΕΙΟΝ (ή πλέον)</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα</td> <td></td> <td>10.286,43</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>10.286,43</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Μείον:</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα</td> <td>36.231,54</td> <td>36.231,54</td> <td>(25.945,11)</td> </tr> <tr> <td><b>Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως</b></td> <td></td> <td></td> <td><b>(84.109,70)</b></td> </tr> <tr> <td><b>II. ΜΕΙΟΝ (ή πλέον) Έκτακτα αποτελέσματα</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα</td> <td></td> <td>1.121,44</td> <td></td> </tr> <tr> <td>2. Έκτακτα Κέρδη</td> <td></td> <td>240,81</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>1.362,25</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>Μείον:</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα</td> <td>590,65</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους</td> <td></td> <td>590,65</td> <td>771,60</td> </tr> <tr> <td><b>Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές)</b></td> <td></td> <td></td> <td><b>(83.338,10)</b></td> </tr> <tr> <td><b>ΜΕΙΟΝ:</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων</td> <td>111.584,92</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος</td> <td></td> <td>111.584,92</td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη ή ζημιές) ΣΗΤΕΙΑΣ</b></td> <td></td> <td></td> <td><b>(83.338,10)</b></td> </tr> </table>		<b>Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2004</b>			<b>I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>				Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		1.057.479,20		Μείον : Κόστος πωλήσεων		957.780,35		<b>Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως</b>		<b>99.698,93</b>		Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		21.344,01		<b>Σύνολο</b>		<b>121.042,94</b>		ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικ/κής λειτουργίας	111.700,56			ΜΕΙΟΝ: 3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	67.506,97	179.207,53		<b>Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως</b>			<b>(56.164,59)</b>	<b>ΜΕΙΟΝ (ή πλέον)</b>				4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		10.286,43				10.286,43		<b>Μείον:</b>				3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα	36.231,54	36.231,54	(25.945,11)	<b>Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως</b>			<b>(84.109,70)</b>	<b>II. ΜΕΙΟΝ (ή πλέον) Έκτακτα αποτελέσματα</b>				1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		1.121,44		2. Έκτακτα Κέρδη		240,81				1.362,25		<b>Μείον:</b>				1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	590,65			4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους		590,65	771,60	<b>Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές)</b>			<b>(83.338,10)</b>	<b>ΜΕΙΟΝ:</b>				Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	111.584,92			Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		111.584,92		<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη ή ζημιές) ΣΗΤΕΙΑΣ</b>			<b>(83.338,10)</b>	<table border="0"> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;"><b>Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2004</b></td> </tr> <tr> <td>Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως</td> <td style="text-align: right;">(83.338,10)</td> </tr> <tr> <td><b>Σύνολο</b></td> <td style="text-align: right;"><b>(83.338,10)</b></td> </tr> <tr> <td><b>Ζημιές της νέας</b></td> <td style="text-align: right;"><b>(83.338,10)</b></td> </tr> </table>		<b>Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2004</b>	Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	(83.338,10)	<b>Σύνολο</b>	<b>(83.338,10)</b>	<b>Ζημιές της νέας</b>	<b>(83.338,10)</b>
	<b>Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2004</b>																																																																																																																								
<b>I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως</b>																																																																																																																									
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		1.057.479,20																																																																																																																							
Μείον : Κόστος πωλήσεων		957.780,35																																																																																																																							
<b>Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως</b>		<b>99.698,93</b>																																																																																																																							
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		21.344,01																																																																																																																							
<b>Σύνολο</b>		<b>121.042,94</b>																																																																																																																							
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικ/κής λειτουργίας	111.700,56																																																																																																																								
ΜΕΙΟΝ: 3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	67.506,97	179.207,53																																																																																																																							
<b>Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως</b>			<b>(56.164,59)</b>																																																																																																																						
<b>ΜΕΙΟΝ (ή πλέον)</b>																																																																																																																									
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		10.286,43																																																																																																																							
		10.286,43																																																																																																																							
<b>Μείον:</b>																																																																																																																									
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα	36.231,54	36.231,54	(25.945,11)																																																																																																																						
<b>Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως</b>			<b>(84.109,70)</b>																																																																																																																						
<b>II. ΜΕΙΟΝ (ή πλέον) Έκτακτα αποτελέσματα</b>																																																																																																																									
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		1.121,44																																																																																																																							
2. Έκτακτα Κέρδη		240,81																																																																																																																							
		1.362,25																																																																																																																							
<b>Μείον:</b>																																																																																																																									
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	590,65																																																																																																																								
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους		590,65	771,60																																																																																																																						
<b>Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές)</b>			<b>(83.338,10)</b>																																																																																																																						
<b>ΜΕΙΟΝ:</b>																																																																																																																									
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	111.584,92																																																																																																																								
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		111.584,92																																																																																																																							
<b>ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη ή ζημιές) ΣΗΤΕΙΑΣ</b>			<b>(83.338,10)</b>																																																																																																																						
	<b>Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2004</b>																																																																																																																								
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	(83.338,10)																																																																																																																								
<b>Σύνολο</b>	<b>(83.338,10)</b>																																																																																																																								
<b>Ζημιές της νέας</b>	<b>(83.338,10)</b>																																																																																																																								
<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ</b> ΠΕΤΥΧΙΑΚΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΑΔΤ Γ 165860	<b>ΣΗΤΕΙΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004</b> <b>Ο ΠΡΥΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ</b> Γ. Ν. ΑΝΔΡΟΥΠΙΔΑΚΗΣ ΑΔΤ Ι. 342192																																																																																																																								

		ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΟΡΥΓΙΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ			
		Δ.Ε.Υ.Α.Σ.			
		31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 200 ( 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2004 )			
		Ποσά κλειόμενης		Ποσά κλειόμενης	
		Ισολογ. 2004		Ισολογ. 2004	
<b>Σ Π Ρ Ο Σ Η</b>					
<b>1. Αναθέματα ενόχρων χρήσεων</b>					
- Αναλώσιμα υλικά	21.338,49		21.338,49		
<b>2. Αγορές Χρήσεων</b>					
- Εμπορεύματα	53.903,28				
- Αναλώσιμα υλικά	13.622,77				
			67.526,05		
<b>Εύλογο εργαζομένων αποθεμάτων και αγορών</b>			<b>88.864,54</b>		
<b>3. ΜΕΙΟΝ: Αναθέματα ενόχων χρήσεων</b>					
Αποθεμάτων υλικών	21.338,49				
			21.338,49		
<b>Αγορές και διάφορα (±) αποθεμάτων</b>			<b>67.487,27</b>		
<b>4. Οργανικά έξοδα</b>					
- Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	615.589,45				
- Αμοιβές και έξοδα τρίτων	24.400,06				
- Παροχές τρίτων	272.552,93				
- Φόροι-Τέλη (πλην των μη ενσωματωμένων στο λειτουργικό κόστος φόρων)	1.821,78				
<b>- Διάφορα έξοδα</b>					
- Έξοδα μεταφορών	11.987,10				
- Έξοδα ταξιδιών	309,43				
- Συνδρομές - Εισφορές	3.184,65				
- Εντυπο και γραφική ύλη	6.610,63				
- Υλικά άμεσης αναλώσεως	2.619,13				
- Έξοδα δημοσιεύσεων	2.017,66				
- Διάφορα	16.859,87				
- Τόκοι και συναφή έξοδα	36.231,54				
- Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	111.584,32				
			1.105.769,15		
<b>Κοινοτικό κόστος</b>			<b>1.172.219,42</b>		
<b>ΜΕΙΟΝ:</b>					
Ιδιοπαράγωγή και βελτιώσεις παγίων			10.891,80		
<b>Κοινοτικό κόστος εκτίμων</b>			<b>1.162.327,62</b>		
			<b>1.162.327,62</b>		
<b>Θ Ι Σ Τ Ω Σ Η</b>					
<b>1. Πωλήσεις</b>					
- Εμπορευμάτων			277.440,51		
- Υπηρεσιών (έσοδα από παραχή υπηρεσιών)			769.146,97		
					1.046.587,48
<b>2. Άλλα οργανικά έσοδα</b>					
- Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων			20.640,28		
- Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών			703,73		
- Έσοδα κεφαλαίων			10.286,43		
					31.630,44
<b>Εύλογο</b>			<b>1.078.217,92</b>		
<b>Ζημιές εκμεταλλεύσεως</b>			<b>88.109,36</b>		
					<b>1.162.327,56</b>