

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΤΥΧΙΑΚΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ**

\*\*\*\*\*

ΘΕΜΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ:

"ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΘΕΣΜΟΥ  
ΤΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΤΗΣ ΛΕΜΕΣΟΥ"

\*\*\*\*\*

ΟΝΟΜΑ ΣΠΟΥΔΑΣΤΗ: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Μ. ΤΙΜΟΘΕΟΥ  
Α.Μ. 2003267

\*\*\*\*\*

ΤΜΗΜΑ  
ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

\*\*\*\*\*

ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΚΑΘΗΓΗΤΡΙΑ:  
ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΤΥΧΙΑΚΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ**

\*\*\*\*\*

ΘΕΜΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ:

"ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΘΕΣΜΟΥ  
ΤΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΣ ΤΗΣ ΛΕΜΕΣΟΥ"

\*\*\*\*\*

ΟΝΟΜΑ ΣΠΟΥΔΑΣΤΗ: ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Μ. ΤΙΜΟΘΕΟΥ  
Α.Μ. 2003267

\*\*\*\*\*

ΤΜΗΜΑ  
ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

\*\*\*\*\*

ΕΠΙΒΛΕΠΟΥΣΑ ΚΑΘΗΓΗΤΡΙΑ:  
ΑΘΑΝΑΣΙΑ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

**ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ  
Τ.Ε.Ι. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ**

**ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΟΝΑΔΩΝ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**



Άποψη του κτιρίου του Τ.Ε.Ι. Καλαμάτας

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΤΥΧΙΑΚΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ**

ΤΟΥ ΣΠΟΥΔΑΣΤΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Μ. ΤΙΜΟΘΕΟΥ  
Α.Μ. 2003267

ΙΟΥΛΙΟΣ, 2009

## ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΤΥΧΙΑΚΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

**Θέμα : Η ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΘΕΣΜΟΥ ΤΗΣ  
ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ  
ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΛΕΜΕΣΟΥ**

### ΤΟΠΙΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ

Η Τοπική Αυτοδιοίκηση ως θεσμός από τη φύση του, πρέπει να αναβαθμίζεται και να εκσυγχρονίζεται συνεχώς.

Στον 21<sup>ο</sup> αιώνα η αποκέντρωση των εξουσιών με αυτοδιοίκηση, αποτελεί κοινωνική ανάγκη και βασικό στοιχείο εκσυγχρονισμού και λειτουργικότητας της κρατικής μηχανής μιας χώρας.

### ΑΝΑΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΣΤΟΥΣ ΚΑΤΟΙΚΟΥΣ

- ♦ Η ανάθεση της διοίκησης των τοπικών υποθέσεων στους ίδιους τους κατοίκους μιας συγκεκριμένης τοπικής περιφέρειας, όπως είναι η Λεμεσός, δίδει το δικαίωμα στους κατοίκους της ν' αναπτύξουν πρωτοβουλίες για να χειριστούν οι ίδιοι τα τοπικά θέματα.
- ♦ Χρειάζεται όμως η ουσιαστική συμμετοχή και σύμπραξη του συνόλου του λαού καθώς επίσης και συμμετοχή όλων των παραγόντων και υπηρεσιών που διαθέτει μια σύγχρονη πόλη, για να εξασκηθεί η δημόσια εξουσία μέσω της Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

# ΚΥΠΡΟΣ



# ΛΕΜΕΣΟΣ



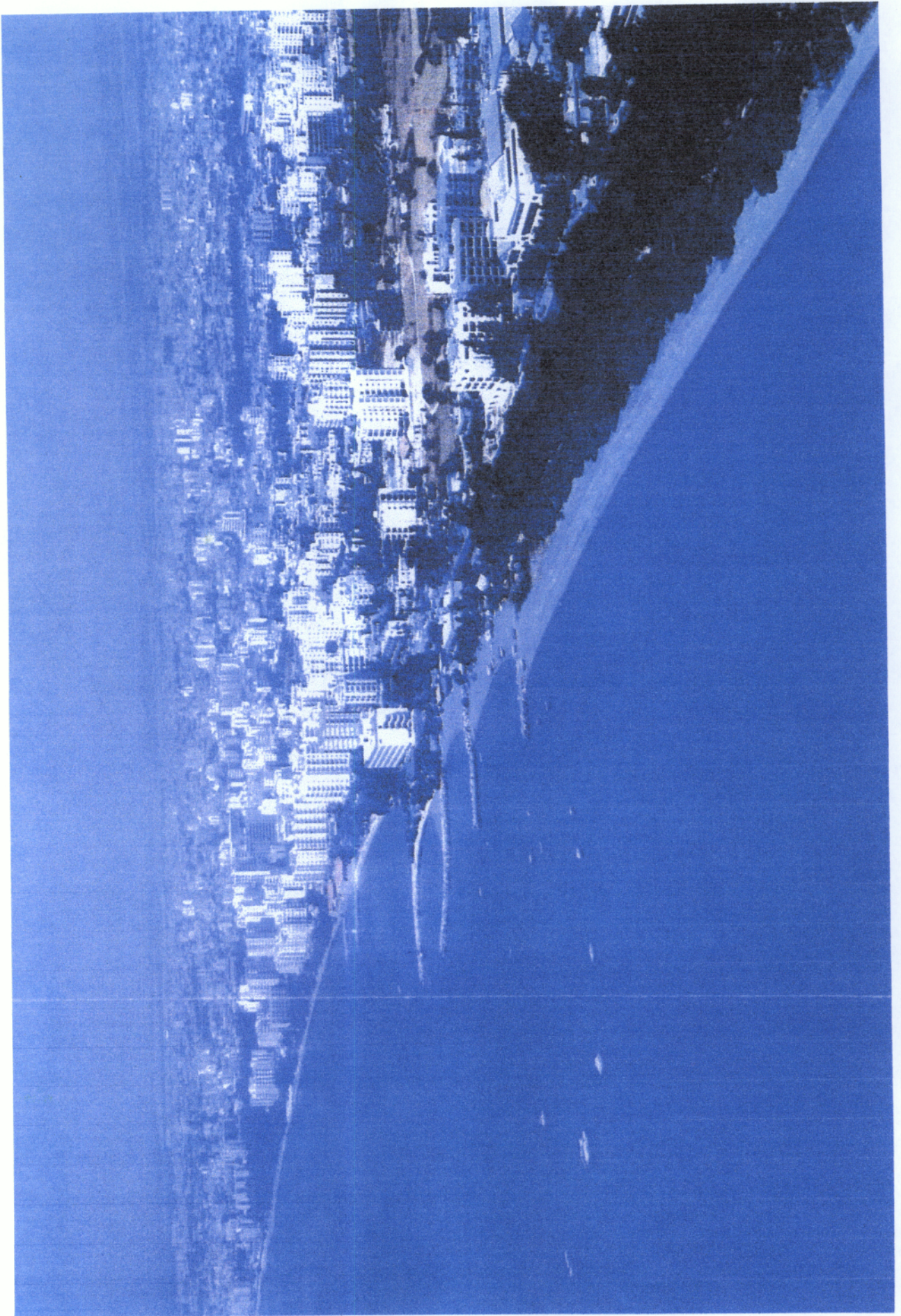
### *Η πόλη της Λεμεσού.*

Η πόλη της Λεμεσού βρίσκεται στη νότια ακτή του νησιού. Η Λεμεσός είναι η πρώτη σε πληθυσμό πόλη της Κύπρου και το κυριότερο λιμάνι.

Λεμεσός, μια μοντέρνα πόλη δίπλα στην κρυστάλλινη γαλάζια θάλασσα, όπου χειμώνα καλοκαίρι παίζει παιχνιδιάρικα το φως πάνω στα κύματα.

Μια χαρούμενη πόλη με θαυμάσια ξενοδοχεία, κέντρα διασκέδασης, ταβέρνες, καταπράσινους κήπους και θαυμάσιες παραλίες.

Μια νέα πόλη ανάμεσα σε αρχαιότητες και παλιά μνημεία. Αμαθούντα και Κούριο θυμίζουν τα πανάρχαια χρόνια. Μεσαιωνικά κάστρα, βυζαντινές εκκλησίες, μουσεία και άλλα μνημεία, συντηρούν τις μνήμες από τη μεσαιωνική και τη μεταγενέστερη ιστορία της πόλης.





## *Λεμεσός - Ιστορική περιοχή.*

Η Λεμεσός έχει πλούσια αρχιτεκτονική και ιστορία. Βρίσκεται μεταξύ δύο αρχαίων πόλεων, της Αμαθούντας στα ανατολικά και του Κουρίου στα δυτικά, οι οποίες έχουν καταστραφεί από σεισμούς.

### *Πληθυσμός*

Ο πληθυσμός της Λεμεσού αυξήθηκε από 22.799 το 1946 σε 87.091 το 1996.

### *Τουρισμός*

Πριν από το 1974, η Λεμεσός δε συμπεριλαμβανόταν στον κατάλογο των τουριστικών θέρετρων.

Η τουρκική εισβολή όμως, τίναξε στον αέρα την πιο πάνω αντίληψη. Μετά τα γεγονότα του 1974 τα δημοφιλή θέρετρα της Αμμοχώστου και της Κερύνειας έκλεισαν για τους τουρίστες και πολλοί από τους έμπειρους ξενοδόχους και εστιάτορες των περιοχών αυτών, μετακινήθηκαν προς το νότο και ήρθαν για εγκατάσταση στη Λεμεσό.

Αυτό είχε σαν αποτέλεσμα τη γρήγορη ανάπτυξη, σε μικρό χρονικό διάστημα, όλων των ειδών του τουρισμού.

### *Οικονομία*

Από διάφορες απόψεις η Κύπρος συγκαταλέγεται στις αναπτυσσόμενες χώρες.

**Σε σύγκριση με την υπόλοιπη Κύπρο, η περιοχή της Λεμεσού έχει το μεγαλύτερο ποσοστό εξάρτησης από τον τουρισμό.**

**Η πόλη περηφανεύεται για τις δραστηριότητες του λιμανιού της και τον ανεπτυγμένο τομέα που περιλαμβάνει σημαντικά οινοποιεία.**

**Η Λεμεσός είναι μια παραλιακή πόλη και το μεγαλύτερο λιμάνι της Κύπρου.**

## ΤΟΠΙΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ



### *Ο ορισμός της Τοπικής Αυτοδιοίκησης.*

**Τοπική Αυτοδιοίκηση, είναι η διενέργεια του έργου της δημόσιας διοικήσεως κατά ένα μέρος ανατιθέμενη σε χωριστούς αυτοδιοικούμενους οργανισμούς (σε ξεχωριστά νομικά πρόσωπα) που ασκούν το εν λόγω έργο με δικά τους όργανα.**

**Τοπική Αυτοδιοίκηση είναι «η υπότινος εδαφικού νομικού προσώπου δημοσίου δικαίου διά της συμπράξεως του συνόλου των μελών του (λαού) αυτοτελής άσκησης τοπικής δημοσίας διοικήσεως υπό την εποπτεία του Κράτους».**

### *Η Τοπική Αυτοδιοίκηση στην Κύπρο.*

**Η Τοπική Αυτοδιοίκηση στην Κύπρο είναι θεσμός παλιός ο οποίος πέρασε από διάφορα στάδια, υπέστη μεταβολές και βελτιώσεις.**

**Τοπική Αυτοδιοίκηση, είναι δηλαδή η Διοίκηση των τοπικών υποθέσεων από τους ίδιους τους κατοίκους συγκεκριμένης τοπικής περιφέρειας.**

**Από διάφορα συγγράμματα, φαίνεται ότι η αρχική μορφή της τοπικής Αυτοδιοίκησης στην Κύπρο ήταν υποτυπώδης.**

*Τι ονομάζεται Δήμος (ορισμός).*

Ο Δήμος είναι Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου και η ανώτατη βαθμίδα Τοπικής Αυτοδιοίκησης στην Κύπρο, στον οποίο ανατέθηκε από το Κράτος η άσκηση δημόσιας εξουσίας.

Σύμφωνα με το άρθρο του περί Δήμων Νόμου, κάθε Δήμος που συστάθηκε δυνάμει του Νόμου αυτού, αποτελεί νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου και έχει όλες τις ιδιότητες του τοιούτου προσώπου, έχει ειδική σφραγίδα και το δικαίωμα του "ενάγειν" και του "ενάγεσθαι".

Ο περί Δήμων Νόμος 111/1985 έχει καταργήσει τον παλαιόν περί Δήμων Νόμο της Κύπρου και έχει δημιουργήσει τους Δήμους της Κύπρου που περιλαμβάνει τόσο τους παλαιούς Δήμους, όσον και τους νεοϊδρυθέντες Δήμους που αντικατέστησαν τα παλαιά Συμβούλια Βελτιώσεως.

Σύμφωνα με το άρθρο 11 του Περί των Δήμων Νόμου, ο Δήμος διοικείται από το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο ασκεί όλες τις εξουσίες, τις οποίες του παραχωρεί ο Νόμος.

Η διάρκεια της θητείας του Δημοτικού Συμβουλίου είναι πενταετής και ο αριθμός των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με το άρθρο 12 του Νόμου ποικίλει ανάλογα με την αριθμητική δύναμη των δημοτών κάθε Δήμου.

Τόσον ο Δήμαρχος, όσον και τα μέλη του Συμβουλίου, εκλέγονται απευθείας από τους Δημότες.

Το άρθρο 46 του Νόμου αναφέρει ότι «ο Δήμαρχος είναι η εκτελεστική αρχή του Δήμου και εκπροσωπεί το Δήμο εις πάσας τας επισήμους αυτού σχέσεις».

Τα Δημοτικά Συμβούλια συγκαλούνται σε συνεδριάσεις κατά κύριο λόγο από το Δήμαρχο και οι εργασίες των συνεδριάσεων ρυθμίζονται με Κανονισμούς που εκδίδονται για το σκοπό αυτό από καιρό σε καιρό από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Τα θέματα των συνεδριάσεων καθώς και οι εργασίες των συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, ρυθμίζονται από Κανονισμούς.

### ΠΡΟΝΟΙΕΣ ΤΟΥ ΝΕΟΥ ΠΕΡΙ ΔΗΜΩΝ ΝΟΜΟΥ

- Οι συνεδριάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου (μετά την τροποποίηση του Νόμου) είναι ανοικτές και κάθε θέμα που εγείρεται ενώπιον του αποφασίζεται με φανερή ψηφοφορία.
- Το Δημοτικό Συμβούλιο είναι συλλογικό όργανο και αποφασίζει βάσει της αρχής της πλειοψηφίας.
- Ο Δήμαρχος μπορεί να συγκαλεί συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου κατά οποιοδήποτε χρόνο.
- Η απαρτία του Δημοτικού Συμβουλίου για να είναι έγκυρη η συνεδρίαση του, πρέπει να είναι, εκτός άλλων όπως προνοεί ο ίδιος ο Νόμος σε εξειδικευμένες περιπτώσεις, ο μισός αριθμός πλέον ένας του συνολικού αριθμού των Δημοτικών Συμβούλων που εκάστοτε κατέχουν τη θέση Δημοτικού Συμβούλου.
- Σε περίπτωση ψηφοφορίας, τα εγυρόμενα θέματα αποφασίζονται με πλειοψηφία των μελών του Συμβουλίου που είναι παρόντα και ψηφίζουν κατά τη διάρκεια μιας συνεδριάσεως.
- Σε περίπτωση ισοψηφίας, εκείνος που προεδρεύει της συνεδριάσεως, έχει επιπρόσθετα προς τη δική του ψήφο και δεύτερη ή νικώσα ψήφο.

### *Καινοτομίες του Νέου Περί Δήμων Νόμου Κύπρου.*

Μια άλλη καινοτομία που εισήγαγε ο νέος περί Δήμων Νόμος είναι και ο θεσμός της Διαχειριστικής Επιτροπής και των διαφόρων άλλων Επιτροπών.

Η αύξηση του αριθμού των Μελών του Δημοτικού Συμβουλίου ήτο συνάρτηση με το νέο θεσμό περί Επιτροπών.

Ο θεσμός των Επιτροπών κατέστη πλέον αναγκαίος για να γίνουν τα Δημοτικά Συμβούλια πιο ευέλικτα και πιο λειτουργικά και γιατί στις επιτροπές θα αντιπροσωπεύονται κατ' αναλογία όλα τα κόμματα.

Πρώτη και πιο σημαντική από τις Επιτροπές ενός Δήμου, είναι η Διαχειριστική Επιτροπή.

Έχει τις ακόλουθες κατά κύριο λόγο αρμοδιότητες :

- Ετοιμάζει και συντάσσει τους προϋπολογισμούς του Δήμου τους οποίους υποβάλλει στο Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση.

Η Διαχειριστική Επιτροπή είναι ευέλικτο και δραστήριο όργανο παρά το πολυμελές δυσκίνητο και πολυπληθές Δημοτικό Συμβούλιο.

Με την εργασία της Διαχειριστικής Επιτροπής το Δημοτικό Συμβούλιο ανακουφίζεται στην εργασία του και κερδίζει πολύτιμο χρόνο, ώστε να αφεθεί απερίσπαστο στη Διοίκηση του Δήμου.

Ο Δήμαρχος και ο Αντιδήμαρχος είναι μέλη της Διαχειριστικής Επιτροπής.

- **Ετοιμάζει την Ετήσια Έκθεση και τους Ετήσιους Λογαριασμούς του Δήμου και υποβάλλει αυτούς στο Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση.**
- **Φροντίζει για τη γνωστοποίηση των ετησίων λογαριασμών μετά τον έλεγχο τους από το Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας.**
- **Βοηθάει και συμβουλεύει το Δήμαρχο στην άσκηση των εξουσιών και την εκτέλεση των καθηκόντων του.**
- **Συντονίζει το έργο των διαφόρων επιτροπών τις οποίες το Δημοτικό Συμβούλιο διορίζει.**
- **Εκτελεί τέτοια περαιτέρω καθήκοντα που το Δημοτικό Συμβούλιο ή ο Δήμαρχος μπορεί να της αναθέσει.**

***Οι διάφορες υποεπιτροπές του Δήμου.***

**Το Δημοτικό Συμβούλιο μπορεί από καιρό σε καιρό να διορίζει τέτοιες άλλες επιτροπές, είτε ειδικές είτε γενικές, για οποιοδήποτε σκοπό που κατά τη γνώμη του Συμβουλίου θα μπορούσε να τυγχάνει καλύτερης ρυθμίσεως, διαχειρίσεως από μια επιτροπή.**

**Το Δημοτικό Συμβούλιο κατά το διορισμό των επιτροπών αυτών θα επιλέγει συμβούλους που ανήκουν σε όλα τα κόμματα κατ' αναλογία την αριθμητική τους αντιπροσώπευση στο Συμβούλιο.**

**Των Επιτροπών αυτών προεδρεύει ένα μέλος της Διαχειριστικής Επιτροπής ορισμένο από το Συμβούλιο, εκτός εάν ο Δήμαρχος παρευρίσκεται κατά τη**



συνεδρίαση μιας τέτοιας επιτροπής, οπότε προεδρεύει αυτής θεωρούμενος σαν μέλος της.

Οι Επιτροπές αυτές έχουν όλες συμβουλευτικό χαρακτήρα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο είναι εκείνο που θα πει την τελευταία λέξη για να εγκρίνει, να τροποποιήσει ή να απορρίψει τις αποφάσεις των Επιτροπών.

Αναφέρω ενδεικτικά μεταξύ άλλων τις ακόλουθες Επιτροπές :

- Πολιτιστική Επιτροπή :

Η Επιτροπή αυτή ασχολείται με όλα τα πολιτιστικά θέματα, τα οποία παραπέμπονται σε αυτή από το Δημοτικό Συμβούλιο ή το Δήμαρχο.

- Επιτροπή Υγείας και Περιβάλλοντος :

Επιτροπή αυτή επιλαμβάνεται όλων των θεμάτων υγείας, καθαριότητας και ότι γενικά σχετίζεται με το περιβάλλον, τη δημιουργία κήπων, πάρκων, παιδικών χαρών, πράσινο και άλλα.

- Επιτροπή Φορολογιών :

Η Επιτροπή αυτή επιλαμβάνεται όλων των θεμάτων τα οποία έχουν σχέση με οικονομικά θέματα και ειδικά με τις φορολογίες που επιβάλλονται από το Δήμο καθώς επίσης και τη μελέτη ενστάσεων οι οποίες υποβάλλονται για ψηλές φορολογίες.

- Επιτροπή Νεολαίας και Αθλητισμού :

Η Επιτροπή αυτή ασχολείται με θέματα αθλητικού περιεχομένου όπως η δημιουργία αθλοπαιδειών, γυμναστηρίων και γενικά με όλα τα θέματα που προάγουν το αθλητικό πνεύμα και έχουν σχέση με τη Νεολαία.

- **Τεχνική Επιτροπή ή Επιτροπή Οικοδομών :**

Η Επιτροπή αυτή εξετάζει θέματα τεχνικού περιεχομένου που έχουν σχέση με αιτήσεις για άδειες οικοδομής είτε με τεχνικά έργα.

Επίσης άλλες επιτροπές που μπορούν να συσταθούν είναι η Επιτροπή Εργατικών Σχέσεων, η Επιτροπή Κοινωνικής Μέριμνας και Πρόνοιας, η Επιτροπή Προσφορών, η Επιτροπή Πρόσληψης Εργατικού Προσωπικού, η Επιτροπή Τροχαίας και Κυκλοφοριακών Θεμάτων και άλλες.

Σύμφωνα με το άρθρο 46 του περί Δήμων Νόμου, ο Δήμαρχος είναι η Εκτελεστική Αρχή του Δήμου και αντιπροσωπεύει το Δήμο σ' όλες τις επίσημες του σχέσεις.

- Εκπροσωπεί το Δήμο ενώπιον των Δικαστηρίων και ενώπιον οποιασδήποτε άλλης αρχής της Κυπριακής Δημοκρατίας.
- Ετοιμάζει την ημερήσια διάταξη των συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, συγκαλεί τις συνεδριάσεις του, των οποίων και προεδρεύει.
- Προεδρεύει επίσης των συνεδριάσεων της Διαχειριστικής Επιτροπής και των άλλων Επιτροπών των οποίων είναι μέλος, όταν παρευρίσκεται στις συνεδριάσεις του.
- Προΐσταται όλων των υπηρεσιών του Δήμου, τις οποίες καθοδηγεί, κατευθύνει και ελέγχει.

- Διατάσσει την είσπραξη των δημοτικών εσόδων και εκδίδει τα εντάλματα πληρωμών σε βάρος των προϋπολογισμών ή των πιστώσεων που το Δημοτικό Συμβούλιο εψήφισε με ειδικές αποφάσεις.
- Υπογράφει οποιαδήποτε ΑΔΕΙΑ που χορηγείται βάσει του νόμου ή των Δημοτικών Κανονισμών και εξουσιοδοτεί οποιοδήποτε υπάλληλο του Δήμου να υπογράφει αντί αυτού αυτές τις άδειες.
- Ενεργεί και λειτουργεί γάμους δυνάμει του περί Γάμων Νόμου.
- Εκτελεί τις αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.
- Τέλος ασκεί κάθε άλλη αρμοδιότητα ή εξουσία που του αναθέτει ο Νόμος ή οι Δημοτικοί Κανονισμοί, ή οποιοσδήποτε άλλος Νόμος.

Η Δημοτική υπηρεσία, της οποίας ο Δήμαρχος προΐσταται, είναι το εκτελεστικό όργανο το οποίο ο Δήμαρχος χρησιμοποιεί για την εκτέλεση των αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου.

#### *Αρμοδιότητες των Δήμων.*

Στην αρμοδιότητα κάθε Δήμου, ανήκει η διοίκηση όλων των τοπικών υποθέσεων.

### *Εξουσίες των Δήμων.*

Ο Δήμος μέσω του Δημοτικού Συμβουλίου έχει μεταξύ άλλων και συγκεκριμένες εξουσίες :

- Να συνάπτει δάνεια, με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου.
- Να υποθηκεύει, για ασφάλεια των δανειστών του την περιουσία του, με την έγκριση του Υπουργού Εσωτερικών.
- Να εκδίδει χρεόγραφα.
- Να αποκτά ακίνητη ιδιοκτησία για σκοπούς δημόσιας ωφελείας.
- Να εγκαθιδρύει και να ρυθμίζει δημοτικές αγορές και να καθορίζει τους φόρους, τα διαπύλια, ή τα δικαιώματα για τα αγαθά που εισέρχονται σ' αυτές και για τα ενοίκια για τη χρήση των δημοτικών αγορών.
- Να ιδρύει και να λειτουργεί ραδιοσταθμούς.
- Να ιδρύει, να σχεδιάζει και να συντηρεί πάρκα, κήπους, γήπεδα, κολυμβητήρια, κολυμβητικές δεξαμενές, Κέντρα Νεότητας, χώρους αναψυχής και ψυχαγωγίας και να συνεισφέρει στις δαπάνες για την ίδρυση και τη συντήρηση τέτοιων χώρων αναψυχής.
- Να ρυθμίζει τη θαλάσσια κολύμβηση.

- Να επιβάλλει φόρο θεάματος, τέλη ξενοδοχείων και τουριστικών καταλυμάτων.
- Να διοργανώνει εκδηλώσεις για την πνευματική, την καλλιτεχνική, την πολιτιστική, τη μορφωτική και την αθλητική ανάπτυξη και να ιδρύει και να λειτουργεί μουσεία, θέατρα, βιβλιοθήκες, ορχήστρες, χορωδίες, αθλητικές εγκαταστάσεις, πινακοθήκες, μουσικές αίθουσες και να επιβραβεύει οποιαδήποτε πρόσωπα, σωματεία και ιδρύματα.

Επίσης:

(α) να πληρώνει συντάξεις και φιλοδωρήματα στο προσωπικό του και να δημιουργεί ταμεία προνοίας προς όφελος των υπαλλήλων ή των εργατών του Δήμου.

(β) να ελέγχει και να ρυθμίζει διακανονισμούς και την τροχαία κίνηση.

(γ) να ελέγχει τις επικίνδυνες οικοδομές.

(δ) να φροντίζει για την άρση κάθε οχληρίας, τη ρύθμιση οχληρών επαγγελμάτων και να δημιουργεί βιοτεχνικές ζώνες μέσα στα όρια του Δήμου.

(ε) να εκδίδει Κανονισμούς με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου και της Βουλής για την καλύτερη εφαρμογή του Νόμου.

Μια νεότερη τροποποίηση του περί Δήμων Νόμου έγινε με το Νόμο Αρ. 54(1) του 1992. Αφορούσε σχετικά τις συνεδριάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου που ήταν μυστικές και οι μόνοι που μπορούσαν να παρευρίσκονται ήταν ο Δήμαρχος, ο Αντιδήμαρχος, τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και ο Δημοτικός

**Γραμματέας ο οποίος σύμφωνα με το νόμο, έχει την ευθύνη να κρατεί τα αρχεία και τα πρακτικά των συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου.**

### ***Ο Δήμαρχος.***

**Ο Δήμαρχος εκλέγεται όπως έχω πει, κατευθείαν από το λαό, σε χωριστό ψηφοδέλτιο, όπως και τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου.**

#### **Συγκεκριμένα ο Δήμαρχος:**

- **Εκπροσωπεί το Δήμο ενώπιον των Δικαστηρίων και ενώπιον οποιασδήποτε άλλης αρχής της Δημοκρατίας.**
- **Ετοιμάζει την ημερήσια διάταξη των συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, συγκαλεί τις συνεδριάσεις του, των οποίων και προεδρεύει. Προεδρεύει των συνεδριάσεων της Διαχειριστικής Επιτροπής και των άλλων Επιτροπών των οποίων είναι μέλος, όταν παρευρίσκεται στις συνεδριάσεις τους.**
- **Προΐσταται όλων των υπηρεσιών του Δήμου, τις οποίες καθοδηγεί, κατευθύνει και ελέγχει.**
- **Διατάσσει την είσπραξη των δημοτικών εσόδων και εκδίδει τα εντάλματα πληρωμών σε βάρος των προϋπολογισμών ή των πιστώσεων που το Συμβούλιο εψήφισε με ειδικές αποφάσεις του.**

- Υπογράφει οποιαδήποτε ΑΔΕΙΑ που χορηγείται βάσει νόμου ή των Δημοτικών Κανονισμών και εξουσιοδοτεί οποιοδήποτε υπάλληλο του Δήμου να υπογράψει αντί αυτού αυτές τις ιδέες.
- Ενεργεί και λειτουργεί Γάμους δυνάμει του περί Γάμων Νόμου.
- Εκτελεί τις αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.
- Ασκεί κάθε άλλη αρμοδιότητα ή εξουσία που του αναθέτει ο Νόμος ή οι Δημοτικοί Κανονισμοί, ή οποιοσδήποτε άλλος Νόμος.

Η δημοτική υπηρεσία είναι το εκτελεστικό όργανο, το οποίο ο Δήμαρχος χρησιμοποιεί για την εκτέλεση των αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου. Προϊσταται όλων των δημοτικών υπηρεσιών τις οποίες καθοδηγεί, κατευθύνει και ελέγχει. Μια καλά οργανωμένη δημοτική υπηρεσία αποτελούμενη από ικανά πρόσωπα αφοσιωμένα στα καθήκοντά τους, αποτελεί τη σπονδυλική στήλη του Δήμου, με σίγουρα αγαθά αποτελέσματα για ένα Δήμο και για εξυπηρέτηση και ευημερία των δημοτών μιας πόλεως.

### *Διαχειριστική Επιτροπή.*

Κάθε Δημοτικό Συμβούλιο διορίζει από τα μέλη του Διαχειριστική Επιτροπή

Οι Δήμαρχοι και οι Αντιδήμαρχοι είναι λόγω της θέσης τους μέλη της Διαχειριστικής αυτής Επιτροπής.

Τα κυριότερα από τα καθήκοντα της Διαχειριστικής Επιτροπής είναι :

- Ετοιμάζει και συντάσσει τους προϋπολογισμούς του Δήμου τους οποίους και υποβάλλει στο Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση.

Η Διαχειριστική επιτροπή είναι ασυγκρίτως πιο ευέλικτο και δραστήριο Όργανο (ειδικά στους μεγάλους Δήμους) παρά το πολυμελές, δυσκίνητο και πολυπληθές Δημοτικό Συμβούλιο.

- Ετοιμάζει την Ετήσια Έκθεση και τους ετησίους λογαριασμούς του Δήμου και τους υποβάλλει στο Δημοτικό Συμβούλιο για έγκριση.
- Φροντίζει για τη γνωστοποίηση στους δημότες των ετησίων λογαριασμών, μετά τον έλεγχο τους από το Γενικό Ελεγκτή της Δημοκρατίας.
- Βοηθά και συμβουλεύει το Δήμαρχο στην άσκηση των εξουσιών και στην εκτέλεση των καθηκόντων του.
- Συντονίζει το έργο των διαφόρων επιτροπών που το Συμβούλιο διορίζει.



- Εκτελεί τέτοια περαιτέρω καθήκοντα, που το Δημοτικό Συμβούλιο ή ο Δήμαρχος μπορεί να της αναθέσει.

### *Διάφορες Υπηρεσίες του Δήμου.*

#### *1. Γραμματεία*

Το Τμήμα Γραμματείας αποτελεί ένα από τα πιο βασικά και ουσιαστικά Τμήματα στην όλη δομή και διοίκηση του Δήμου.

Το Τμήμα της Γραμματείας του Δήμου αποτελεί μαζί με το γραφείο του Δημάρχου το μέσο, μέσω του οποίου ασκείται η διεκπεραίωση όλων των λειτουργιών και αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου και γενικά η εκτελεστική εξουσία στο Δήμο.

#### Σκοπός του Τμήματος Γραμματείας είναι :

- ♦ Ο συντονισμός όλων των άλλων υπηρεσιών του Δήμου για την όσο το δυνατόν καλύτερη και εύρυθμη λειτουργία της δημοτικής μηχανής.
- ♦ Η παραλαβή, η καταγραφή και η γρήγορη διεκπεραίωση όλης της εισερχόμενης αλληλογραφίας στο Δήμο που αφορά αιτήματα, παράπονα και διευκολύνσεις των δημοτών.
- ♦ Η διεκπεραίωση των αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου σε θέματα λειτουργίας, διοικητικής φύσεως, προσωπικού και σύναψης διαφόρων

συμβάσεων για υλοποίηση έργων υποδομής στην πόλη προς όφελος των δημοτών και του δημοσίου συμφέροντος.

- ♦ Η τήρηση διαφόρων αρχείων του Δήμου, η καταγραφή των Πρακτικών και των αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, η λειτουργία και ο συντονισμός των διαφόρων υποεπιτροπών του Δήμου καθώς και της Διαχειριστικής Επιτροπής.
- ♦ Η παρακολούθηση και η έγκαιρη εκπροσώπηση του Δήμου σε διάφορες επιτροπές, σώματα και κυβερνητικές υπηρεσίες ώστε ο Δήμος να βρίσκεται ανά πάσα στιγμή μέσα στα κέντρα αποφάσεων.
- ♦ Η επιμόρφωση του προσωπικού του τμήματος.

## **2. Οικονομικό Τμήμα**

Το Οικονομικό τμήμα αποτελεί και αυτό, ένα από τα πιο βασικά και ουσιαστικά τμήματα του Δήμου και συμβάλλει στην καλύτερη λειτουργία και αποτελεσματικότητα της δημοτικής μηχανής στη γενική αποστολή της ως Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Στη διοικητική αρμοδιότητα του Οικονομικού Τμήματος υπάγεται το Λογιστήριο, το Τμήμα Φόρων, το Τμήμα Αγορών, η Κεντρική Αποθήκη και το Τμήμα Δημοτικών Τροχονόμων.

Σκοπός του Οικονομικού Τμήματος είναι :

- ♦ Η ετοιμασία και η πλήρης ενημέρωση του Δημοτικού Συμβουλίου για την πορεία των οικονομικών του Δήμου και η παρακολούθηση του ετήσιου προϋπολογισμού του Δήμου με βάση τα πρότυπα που έχουν συζητηθεί από ομάδα εργασίας που αποτελείται από προσοντούχους υπαλλήλους.
- ♦ Η σωστή και λεπτομερής παρακολούθηση των διαφόρων πιστωτών και χρεωστών του Δήμου και η έγκαιρη διευθέτηση των διαφόρων πληρωμών σε ότι ενοικιάζει ο Δήμος.
- ♦ Η αξιολόγηση και η συνεισφορά κάθε τμήματος του Δήμου στα πλαίσια του Προϋπολογισμού του Δήμου..
- ♦ Η είσπραξη των δημοτικών φόρων και τελών που επιβάλλει το Δημοτικό Συμβούλιο.

- ◆ Η είσπραξη των ενοικίων από την ενοικίαση δημοτικών κατοικιών, καταστημάτων και άλλων δημοτικών υποστατικών, καθώς επίσης και των εξώδικων προστίμων που επιβάλλουν οι τροχονόμοι του Δήμου.
- ◆ Η παρακολούθηση των διαφόρων εργολαβικών συμβάσεων, συμβολαίων και ενοικιαστηρίων εγγράφων που συνάπτει ο Δήμος.
- ◆ Η επιμόρφωση του προσωπικού του Τμήματος.
- ◆ Η πληρωμή του εργατοϋπαλληλικού προσωπικού.
- ◆ Η ετοιμασία του μισθολογίου όλου του εμποροϋπαλληλικού προσωπικού και η έγκαιρη καταβολή των συνεισφορών στα διάφορα ταμεία, όπως του Φόρου Εισοδήματος και του Ταμείου Κοινωνικών Ασφαλίσεων.
- ◆ Η ετοιμασία, ο συντονισμός και η παρακολούθηση των διαφόρων οικονομικών υποχρεώσεων του Δήμου.
- ◆ Η τήρηση και η παρακολούθηση Μητρώου Περιουσίας και εξοπλισμού του Δήμου.
- ◆ Η διενέργεια μελετών που αφορούν όλες τις δραστηριότητες για όλα τα τμήματα του Δήμου.

### *3. Τμήμα Δημοτικού Μηχανικού*

Το Τμήμα του Δημοτικού Μηχανικού ή οι Τεχνικές Υπηρεσίες αποτελούν εξίσου ένα από τα πλέον βασικά και ουσιώδη Τμήματα στην όλη συγκρότηση και λειτουργία της δημοτικής μηχανής.

Στη διοικητική σφαίρα του Τεχνικού Τμήματος υπάγεται το Τμήμα του Ζωολογικού Κήπου, των διαφόρων Πάρκων και Χώρων πράσινου καθώς και όλες οι υπηρεσίες που προσφέρουν τεχνική υποδομή και υποστήριξη στη δημοτική μηχανή και στην πόλη γενικότερα όπως το Τμήμα του Δημοτικού Γκαράζ, το Τμήμα Οικοδομών, το Τμήμα Ταπελλογραφίας, το Τμήμα Οδοποιίας και το Τμήμα των Ηλεκτρομηχανολογικών υπηρεσιών (Ηλεκτρολόγων).

Σκοπός του Τμήματος του Δημοτικού Μηχανικού είναι :

- ◆ Η έκδοση των Αδειών Οικοδομής και των Πολεοδομικών Αδειών.
- ◆ Η σύναψη των κατάλληλων εργολαβικών συμβολαίων για κατασκευή, βελτίωση και συντήρηση του οδικού δικτύου μέσα στα δημοτικά όρια της πόλης.
- ◆ Η βελτίωση του πράσινου μέσα στην πόλη.
- ◆ Η συνεχής αναβάθμιση των υπηρεσιών υλικοτεχνικής προσφοράς στην πόλη όπως συντήρηση, κατασκευή πεζοδρομίων, νέων πινακίδων, οδών, η συντήρηση των φώτων τροχαίας κ.λπ.

- ♦ Η κατασκευή και η παρακολούθηση διαφόρων έργων κοινής ωφέλειας στην πόλη.
  
- ♦ Η αναβάθμιση και η συντήρηση των διαφόρων κτιρίων που στεγάζονται οι υπηρεσίες του Δήμου.
  
- ♦ Η επιμόρφωση του προσωπικού του Τμήματος.

#### *4. Τμήμα Καθαριότητας*

Αποτελεί μία από τις πλέον ουσιώδεις και ζωτικές υπηρεσίες του Δήμου Λεμεσού και σύμφωνα με την οργανωτική διάρθρωση του Δήμου, υπάγεται διοικητικά στο Τμήμα Υγειονομικών Υπηρεσιών.

Αποστολή του Τμήματος είναι η εξασφάλιση της καθαριότητας στην πόλη, η προστασία του περιβάλλοντος, ο έλεγχος και η σωστή παρακολούθηση, ώστε να υπάρχει αρκετά καλό επίπεδο καθαριότητας, υγείας και υγειονομικών συνθηκών στην πόλη.

Λόγω της φύσης και της αποστολής του, είναι από τα πλέον πολυάριθμα σε προσωπικό τμήματα και χωρίζεται σε δύο διοικητικούς τομείς.

Στον οδοκαθαρισμό και στον τομέα της περισυλλογής των σκουβάλων.

Αποστολή του Τομέα του Οδοκαθαρισμού είναι τόσο με το ανθρώπινο προσωπικό, όσον και με τον εξοπλισμό που διαθέτει, να συμβάλει στην εξασφάλιση και στη διατήρηση της καθαριότητας στην πόλη. Μιας Ευρωπαϊκής και σύγχρονης πόλης όπως είναι η πόλη της Λεμεσού.

Αποστολή του Τμήματος Περισυλλογής Σκουβάλων είναι η καθαριότητα της πόλης με τη συστηματική και οργανωμένη (δύο φορές την εβδομάδα) περισυλλογή των σκουβάλων σε ολόκληρη τη διοικητική περιοχή της πόλης της Λεμεσού.

Με συντονισμένες ενέργειες και προσπάθειες του Δημοτικού Συμβουλίου τα τελευταία χρόνια, έχει εξοπλισθεί η Υπηρεσία Περισυλλογής Σκυβάλων με ένα σύγχρονο στόλο σκυβαλοφόρων / απορριμματοφόρων οχημάτων (περίπου 30), αριθμός αρκετά ικανοποιητικός για τα δεδομένα και τις ανάγκες της Λεμεσού.



Ασφαλώς ουσιαστική συμβολή στην όλη διαδικασία επεξεργασίας των οικιακών αποβλήτων (σκυβάλων), παίζει και ο τρόπος λειτουργίας του Σκυβαλότοπου στην περιοχή ΒΑΤΙ.





## *5. Πολιτιστικό Τμήμα*

Πολιτισμός είναι κάθε μορφή ζωής, τα ήθη, τα έθιμα και οι αξίες ενός λαού.

Ο όρος πολιτισμός δηλώνει το σύνολο των ανώτερων ηθικοπνευματικών αντιλήψεων και αξιών.

Η έννοια αυτή δηλώνεται με τη λέξη κουλτούρα, που προέρχεται από το γαλλικό culture.

Σκοπός του πολιτιστικού τμήματος είναι :

- Η προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς και της πολιτιστικής ταυτότητας.
- Η προαγωγή της πλουραλιστικής δημιουργίας και η υποστήριξη των επαγγελματιών και των καλλιτεχνών.
- Η ενίσχυση της καλλιτεχνικής και της πνευματικής δημιουργίας με τη δημιουργία κοινωνικών δικτύων υποδομής που θα συμβάλλουν στην προαγωγή και τη διακίνηση των πολιτιστικών αγαθών.
- Η διερεύνηση της συμμετοχής του λαού στις πολιτιστικές δραστηριότητες.
- Η προστασία της πολιτιστικής ανεξαρτησίας.
- Η προώθηση της πολιτιστικής επικοινωνίας με ξένες χώρες.

- Η βελτίωση της πολιτιστικής εικόνας της χώρας στο εξωτερικό.
- Η συνεχής επαγρύπνηση σε θέματα που αφορούν την ιστορία του τόπου μας αλλά γενικότερα της πολιτιστικής μας κληρονομιάς.

**Για να υπάρξει πολιτιστική πολιτική θα πρέπει η Τοπική Αυτοδιοίκηση :**

- Να καταγράψει και να εντοπίσει τις Πολιτιστικές και Κοινωνικές ανάγκες.
- Να προωθήσει την πολιτιστική επικοινωνία με ξένες χώρες.
- Να ενθαρρύνει τη συμμετοχή του λαού στην απόλαυση, αλλά και στη δημιουργία πολιτιστικών αγαθών.
- Να συμβάλει στην ενίσχυση της πνευματικής και της καλλιτεχνικής δημιουργίας.

### *Διεθνείς Συμβάσεις.*

Η Κυβέρνηση της Κυπριακής Δημοκρατίας μέσα στα πλαίσια του Ευρωπαϊκού γίνεσθαι αλλά και με βάση το Διεθνές Δίκαιο, κατάφερε δια μέσου της Βουλής των Αντιπροσώπων (έτσι που ο Κυπριακός λαός να είναι ενήμερος για το τι συμβαίνει γύρω από το θέμα της Τοπικής Αυτοδιοίκησης) να κυρώσει σύμφωνα με το άρθρο 52 του Κυπριακού Συντάγματος τον Κυρωτικό Νόμο 27 του 1988 ο οποίος αναφέρεται στον Ευρωπαϊκό Χάρτη Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Συγκεκριμένα έχει κυρώσει την ακόλουθη σύμβαση :

Ο Περί του Ευρωπαϊκού Χάρτη Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Νόμος 27 του 1988) Αρ. 2309 της 18<sup>ης</sup> Μαρτίου, 1988, Παράρτημα Πρώτο, Νομοθεσία.

### **ΑΠΟ ΤΗ ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ ΠΟΥ ΠΗΡΑ ΑΠΟ ΕΝΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΟ** **ΒΓΗΚΑΝ ΤΑ ΑΚΟΛΟΥΘΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ**

Μπορώ να πω με βεβαιότητα ότι η αποστολή του Δημοτικού Συμβουλίου στην αναβάθμιση του θεσμού της Τοπικής Αυτοδιοίκησης στην Κύπρο έχει να παίξει σημαντικό και ουσιαστικό ρόλο.

Πιστεύω ότι η Τοπική Αυτοδιοίκηση στην Κύπρο με τη ψήφιση του νέου περί Δήμων Νόμου το 1985, έχει βρει τη σωστή ταυτότητά της.

Ο ρόλος της Τοπικής Αυτοδιοίκησης στην Κύπρο είναι ουσιαστικά αναβαθμισμένος.

Ο θεσμός των Υποεπιτροπών στο Δημοτικό Συμβούλιο επιδρά θετικά στην όλη λειτουργία και προσφορά του Δήμου.

Για την Αποτελεσματικότητα της δημοτικής μηχανής πιστεύω ότι έχει αρχίσει να βελτιώνεται.

Υπάρχει θέληση για συνεχή επιμόρφωση.

Πρέπει όμως να γίνουν και άλλα βήματα.

Πιστεύω ότι οι διάφορες υπηρεσίες του Δήμου είναι σε ικανοποιητικό βαθμό στελεχωμένες.

Πιστεύω ότι υπάρχουν στο Δήμο Λεμεσού σε κάθε τμήμα / Υπηρεσία 2-3 πολύ ικανά και άρτια εκπαιδευμένα στελέχη.

Γίνεται σε μεγάλο βαθμό από την υπηρεσία η σωστή εκμετάλλευση των γνώσεων, των εμπειριών και ικανοτήτων τους.

Ο τεχνολογικός και Ηλεκτρολογικός εξοπλισμός που διαθέτουν οι υπηρεσίες του Δήμου είναι ικανοποιητικός για την εξυπηρέτηση των δημοτών.

Στην υψηλή πυραμίδα της δημοτικής μηχανής υπάρχουν ικανοί επιστημονικώς καταρτισμένοι υπάλληλοι οι οποίοι συμβάλλουν στην παροχή υψηλού επιπέδου υπηρεσιών προς τους δημότες.

Ο Δήμος οφείλει να αναδιοργανώσει τις υπηρεσίες του, ώστε να μπορεί να βρίσκεται μέσα στο ευρωπαϊκό γίγνεσθαι αλλά και για να ανταποκρίνεται με επιτυχία στις σύγχρονες απαιτήσεις.

---

**ΑΠΟ ΤΗ ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ ΠΟΥ ΠΗΡΑ ΑΠΟ ΕΝΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ**  
**ΥΠΑΛΛΗΛΟ/ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗ ΒΓΗΚΑΝ ΤΑ ΑΚΟΛΟΥΘΑ**  
**ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ**

Ο θεσμός των Υποεπιτροπών στο Δημοτικό επιδρά θετικά σε μεγάλο βαθμό στην όλη λειτουργία της Δημοτικής Μηχανής.

Η αποτελεσματικότητα της δημοτικής μηχανής στην προσφορά Υπηρεσιών τα τελευταία χρόνια είναι αρκετά ικανοποιητική.

Πιστεύω ότι έχουν γίνει σημαντικά βήματα και οι υπηρεσίες του Δήμου είναι ικανοποιητικά στελεχωμένες με ικανά καταρτισμένα άτομα.

Υπάρχουν στο Δήμο ικανά στελέχη που μπορούν να συμβάλουν στην αναβάθμιση των προσφερόμενων υπηρεσιών προς το δημότι.

**Ο Τεχνολογικός και ο Ηλεκτρολογικός εξοπλισμός που διαθέτουν οι υπηρεσίες του Δήμου είναι ικανοποιητικός για την εξυπηρέτηση των δημοτών.**

**Ο Δήμος διαθέτει ικανά καταρτισμένα στελέχη και πρόθυμα να εξυπηρετήσουν το Δημότη.**

**Επιβάλλεται από τις ανάγκες των καιρών, ιστοσελίδα της υπηρεσίας ενημερώνεται συνεχώς προς όφελος των δημοτών (πληροφόρηση).**

**Η χρήση του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (internet) θα συμβάλει πιστεύω, στην αναβάθμιση των προσφερόμενων υπηρεσιών προς το δημότη.**

**Πιστεύω ότι ο ρόλος της Τοπικής Αυτοδιοίκησης στην Κύπρο έχει αναβαθμιστεί σημαντικά.**

**Χρειάζονται όμως να γίνουν οι απαραίτητες τροποποιήσεις-βελτιώσεις στον Περί Δήμων Νόμο, ώστε αυτός να καταστεί πιο λειτουργικός προς όφελος τόσο των Δημοτών, όσο και της Δημοτικής μηχανής.**

### **ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ**

**Ανακεφαλαιώνοντας και ολοκληρώνοντας την παρουσίαση της πτυχιακής μου εργασίας αλλά και από τα αποτελέσματα της συνέντευξής μου με ένα Δημοτικό Σύμβουλο και ένα Δημοτικό Υπάλληλο, έχω αντιληφθεί ότι το επίπεδο αναβάθμισης της Τοπικής Αυτοδιοίκησης στην Κύπρο και ιδιαίτερα στο Δήμο της Λεμεσού, έχει αναβαθμιστεί κατά πολύ. Από τις διάφορες ερωτήσεις που τους είχα υποβάλει και από τις απαντήσεις τους, έχω εξάγει τα πλέον εποικοδομητικά συμπεράσματα.**

**Οι δραστηριότητες του Δήμου, οι σύγχρονες απαιτήσεις, η πρόσληψη προσοντούχου προσωπικού, ο σύγχρονος εξοπλισμός, η συνεργασία και η καθοδήγηση του προσωπικού στη λήψη αποφάσεων συμβάλλουν στην όλη αναβάθμιση του θεσμού της Τοπικής Αυτοδιοίκησης στην Κύπρο και ιδιαίτερα στον Δήμο Λεμεσού.**

### Συγκεκριμένα :

✓ Η αποστολή του Δημοτικού Συμβουλίου στην αναβάθμιση του θεσμού της Τοπικής Αυτοδιοίκησης στην Κύπρο, έχει να παίξει σημαντικό και ουσιαστικό ρόλο, καθότι δίδεται η ευκαιρία στο Δημοτικό Σύμβουλο να καθορίσει τη σωστή για την πόλη του και τα προβλήματα της πολιτική.

✓ Η Τοπική Αυτοδιοίκηση στην Κύπρο με τη ψήφιση του νέου περί Δήμων Νόμου το 1985, έχει βρει τη σωστή ταυτότητά της και ότι οι κατάλληλα στελεχωμένοι Δήμοι θα μπορέσουν να υλοποιήσουν τόσο τον Κυβερνητικό, όσο και τον τοπικό προγραμματισμό για την αναβάθμιση των προσφερομένων υπηρεσιών προς το δημότη, αλλά παράλληλα με την εκπροσώπηση του στο Δημοτικό Συμβούλιο μέσω των εκλεγμένων Δημοτικών αρχόντων, να μπορεί να καθορίσει τη σωστή πολιτική για την επίλυση των διαφόρων προβλημάτων.

✓ Ο ρόλος της Τοπικής Αυτοδιοίκησης στην Κύπρο σε σύγκριση με άλλες ευρωπαϊκές χώρες είναι αναβαθμισμένος, διότι αν κάνουμε μια σύγκριση με το τι συνέβαινε στις μικρές κοινωνίες πριν από την Ανεξαρτησία της Κύπρου το 1960, τη μεταβατική περίοδο μέχρι τη ψήφιση του Νέου Περί Δήμων Νόμου το 1985, πιστεύω ότι ο ρόλος της Τοπικής Αυτοδιοίκησης στην Κύπρο είναι ουσιαστικά αναβαθμισμένος, καθότι δίδεται η ευκαιρία στις τοπικές κοινωνίες (Κοινοτικά Συμβούλια, Δήμους, Επαρχίες-Νομαρχίες) να εκλέγουν οι ίδιοι τους τοπικούς τους άρχοντες και να μπορούν οι ίδιοι να χαράσσουν πολιτική τόσο για την επίλυση των προβλημάτων, όσο και τον προβληματισμό των διαφόρων έργων που θα έχουν σαν στόχο την καλύτερευση της ποιότητας ζωής και την αναβάθμιση των προσφερομένων υπηρεσιών προς τους πολίτες δημότες.

✓ Ο θεσμός των Υποεπιτροπών στο Δημοτικό Συμβούλιο επιδρά θετικά στην όλη λειτουργία και προσφορά του Δήμου, καθότι δίδεται η ευκαιρία για συμμετοχή στη λήψη αποφάσεων και τον καθορισμό πολιτικής για συγκεκριμένα θέματα από τα μέλη των υποεπιτροπών.

✓ Η αποτελεσματικότητα της δημοτικής μηχανής έχει αρχίσει να βελτιώνεται. Υπάρχει θέληση για συνεχή επιμόρφωση. Πρέπει όμως να γίνουν και άλλα βήματα.

✓ Οι διάφορες υπηρεσίες του Δήμου είναι σε αρκετά ικανοποιητικό επίπεδο στελεχωμένες. Πολιτική του Δημοτικού Συμβουλίου είναι με τις νέες προσλήψεις να επιτυγχάνεται η σταδιακή περαιτέρω ακαδημαϊκή στελέχωση.

✓ Στο Δήμο Λεμεσού υπάρχουν ικανά στελέχη που μπορούν να συμβάλουν στην αναβάθμιση των προσφερόμενων υπηρεσιών προς το δημότη. Υπάρχουν σε κάθε τμήμα / Υπηρεσία 2-3 πολύ ικανά και άρτια εκπαιδευμένα στελέχη και

γίνεται σε μεγάλο βαθμό από την υπηρεσία, η σωστή εκμετάλλευση των γνώσεων, των εμπειριών και των ικανοτήτων τους.

✓ Ο Τεχνολογικός και ο Ηλεκτρολογικός εξοπλισμός που διαθέτουν οι υπηρεσίες του Δήμου είναι ικανοποιητικός για την εξυπηρέτηση των δημοτών. Συνεχώς όμως πρέπει να εμπλουτίζεται και να αναβαθμίζεται για την όσο το δυνατό καλύτερη εξυπηρέτηση του κοινού. Στην υψηλή πυραμίδα της δημοτικής μηχανής, υπάρχουν ικανοί επιστημονικώς καταρτισμένοι υπάλληλοι, οι οποίοι συμβάλλουν στην παροχή υψηλού επιπέδου υπηρεσιών προς τους δημότες.

Στη μελέτη μου αυτή προσπάθησα να κάνω μια εκτενή αναφορά στο παράδειγμα της πόλης της Λεμεσού «σαν πρότυπο για την ανάπτυξη του θεσμού της Τοπικής Αυτοδιοίκησης στην Κύπρο», την ιδιαίτερή μου πατρίδα.

- Στην όλη μου προσπάθεια με βοήθησαν σημαντικές πηγές από το Κυπριακό Σύνταγμα του 1960, διάφορες μελέτες γνωστών Κυπρίων οι οποίοι έχουν ενδιαφέρει στο θέμα, αλλά και τα βιβλία διακεκριμένων Ελλήνων καθηγητών του Συνταγματικού και Διοικητικού Δικαίου.
- Ο περί Δήμων Νόμος 111/1985 έχει προαγάγει το θέμα της Τοπικής Αυτοδιοίκησης στην Κύπρο αρκετά βήματα μπροστά. Όμως χρειάζονται να γίνουν πολλές ακόμη βελτιώσεις και τροποποιήσεις ώστε να συγκρινόμαστε με τις ευρωπαϊκές χώρες.
- Θα πρέπει όμως ο καινούριος Νόμος να είναι κάτι που θα βγαίνει από συγκεκριμένες εμπειρίες και αναζητήσεις και ιδιαίτερα σήμερα που η ιδιαίτερη μου πατρίδα, η Κύπρος, βρίσκεται ήδη στην Ευρωπαϊκή Κοινότητα, πρέπει ο θεσμός της Τοπικής Αυτοδιοίκησης να εξυγχρονισθεί και να αναβαθμιστεί για να συνάδει με τα Ευρωπαϊκά πρότυπα.



- Πιστεύω ακράδαντα ότι η πόλη της Λεμεσού με τις υπηρεσίες που διαθέτει καθώς επίσης και με το σωστό προγραμματισμό που διακρίνει τα έργα που είτε έχουν γίνει, είτε προγραμματίζονται να γίνουν στο μέλλον, αποτελεί τρανό παράδειγμα και πρότυπο ανάπτυξης του θεσμού της Τοπικής Αυτοδιοίκησης στην Κύπρο.

## **Ο ΡΟΛΟΣ ΤΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΧΕΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΘΕΙ**

✓ Συνοψίζοντας όλα τα πιο πάνω, πιστεύω ότι ο ρόλος της Τοπικής Αυτοδιοίκησης στην Κύπρο έχει αναβαθμιστεί σημαντικά. Χρειάζονται όμως να γίνουν οι απαραίτητες τροποποιήσεις-βελτιώσεις στον Περί Δήμων Νόμο, ώστε αυτός να καταστεί πιο λειτουργικός προς όφελος τόσο των Δημοτών, όσο και της Δημοτικής μηχανής. Σε όλους τους Δήμους, η δημοτική μηχανή έχει στελεχωθεί με άρτια καταρτισμένο επιστημονικό προσωπικό όπου γίνεται ένας συγκερασμός γνώσεων στη συλλογική προσπάθεια για αναβάθμιση των προσφερομένων υπηρεσιών και της ποιότητας ζωής του πολίτη - δημότη.

✓ Από τη σύσταση και τη ψήφιση του νέου Περί Δήμων Νόμου το 1985 προήλθε σαν αναγκαίο επακόλουθο η ίδρυση της Ένωσης Δήμων Κύπρου η οποία συμβάλλει ουσιαστικά στον όλο σχεδιασμό της Τοπικής Αυτοδιοίκησης στην Κύπρο, στη διοίκηση της οποίας συμμετέχουν όλοι οι Δήμοι όπου τους δίδεται η ευκαιρία μέσω των εκπροσώπων τους, να καθορίσουν την κατάλληλη πολιτική η οποία στη συνέχεια σε συνδυασμό με την ποιοτική υποδομή του κάθε Δήμου, να παίζει το δικό της ρόλο στην αναβάθμιση του ρόλου και της αποστολής της.

Σας ευχαριστώ για την πολύτιμη βοήθεια σας.