

Τ.Ε.Ι. ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

ΣΧΟΛΗ : ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ: ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΟΝΑΔΩΝ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΘΕΜΑ ΠΤΥΧΙΑΚΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΕΝΔΟΓΕΝΗΣ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ
ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΜΟΣ :
Η ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ

Σπουδάστρια : Ροσμαράκη Αφροδίτη

Επόπτης Καθηγητής : Δρ. Λεωνίδας Α. Παπακωνσταντινίδης

ΚΟΛΥΜΒΑΡΙ 2002

ΠΡΟΛΟΓΟΣ

Στα πλαίσια της πτυχιακής μου εργασίας θα ήθελα να ευχαριστήσω για την συνεργασία και καθοδήγηση τον επόπτη καθηγητή μου Δρ. Παπακωνσταντινίδη Λεωνίδα, καθώς και τον Δήμο Κολυμβαρίου, την Εθνική Στατιστική Υπηρεσία Ν. Χανίων, την Ένωση Γεωργικών Συνεταιρισμών Κολυμβαρίου και το Εμπορικό Επιμελητήριο για την συνεργασία τους στην άντληση πληροφοριών.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1 : ΕΙΣΑΓΩΓΗ

- 1.1 Ποίος είναι ο σκοπός της μελέτης
- 1.2 Προσέγγιση του όρου ολοκληρωμένη ενδογενής ανάπτυξη – εννοιολογικός προσδιορισμός
- 1.3 Προσέγγιση του όρου τουρισμός
- 1.4 Τουρισμός και εναλλακτικές μορφές τουρισμού
 - 1.4.1 Γενική τοποθέτηση
 - 1.4.2 Κριτήρια ένταξης περιοχών σε προγράμματα αγροτικού τουρισμού
 - 1.4.3 Δικαιούχοι των σχετικών ενισχύσεων
 - 1.4.4 Αγροτικός τουρισμός και Ελληνική ύπαιθρος
 - 1.4.5 Συμπεράσματα

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2 : Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΤΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

- 2.1 Γεωγραφικά – μορφολογικά στοιχεία
- 2.2 Πληθυσμός
- 2.3 Περιφερειακό ΑΕΠ
- 2.4 Απασχόληση
- 2.5 Ανεργία

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3 : ΔΗΜΟΣ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ

- 3.1 Γενικά χαρακτηριστικά
- 3.2 Διοίκηση και Οργάνωση του Δήμου
- 3.3 Η περιοχή μελέτης – συνοπτική περιγραφή
 - 3.3.1 Γεωμορφολογία
 - 3.3.2 Κλίμα
 - 3.3.3 Ορυκτός πλούτος
- 3.4 Δημογραφικά – πληθυσμιακά χαρακτηριστικά

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4 : ΤΕΧΝΙΚΗ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ / ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

- 4.1 Τεχνική – Οικονομική υποδομή

- 4.1.1 Το οδικό δίκτυο υποδομή
- 4.1.2 Η αγροτική οδοποιία
- 4.1.3 Δίκτυα ύδρευσης
- 4.1.4 Δίκτυα αποχέτευσης
- 4.1.5 Ηλεκτροδότηση
- 4.1.6 Ενέργεια
- 4.1.7 Συγκοινωνία
- 4.2 Κοινωνική Υποδομή – Υπηρεσίες
- 4.2.1 Περίθαλψη
- 4.2.2 Εκπαίδευση
- 4.2.3 Ψυχαγωγία
- 4.2.4 Αθλητισμός
- 4.2.5 Υπηρεσίες

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5 : ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΚΑΙ ΚΤΙΣΜΑΤΑ / **ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ / ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ ΚΑΙ ΝΕΩΤΕΡΑ ΙΣΤΟΡΙΚΑ** **ΜΝΗΜΕΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΔΗΜΟΥ ΚΟΜΥΜΒΑΡΙΟΥ**

- 5.1 Παραδοσιακοί οικισμοί και κτίσματα
- 5.2 Αρχαιολογικοί χώροι της περιοχής
 - 5.2.1 Διερεύνηση αξιολόγηση της περιοχής μελέτης
 - 5.2.2 Καταγραφή αρχαιολογικών χώρων και περιοχών ευρημάτων
- 5.3 Βυζαντινά και νεώτερα ιστορικά μνημεία
 - 5.3.1 Καταγραφή ιστορικών μνημείων

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6 : ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

- 6.1 Γενικά
- 6.2 Αγροτικά παραγωγικά κυκλώματα
 - 6.2.1 Το ελαιοκομικό παραγωγικό κύκλωμα
 - 6.2.2 Το αμπελουργικό παραγωγικό κύκλωμα
 - 6.2.3 Το παραγωγικό κύκλωμα της καλλιέργειας πορτοκαλιάς
 - 6.2.4 Ετήσιες καλλιέργειες
 - 6.2.5 Το κτηνοτροφικό παραγωγικό κύκλωμα

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7 : ΜΕΤΑΓΙΟΙΗΤΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ

7.1 Γενικά χαρακτηριστικά

7.2 Χειροτεχνία – Οικοτεχνία

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 8 : ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ

8.1 Γενικοί παράγοντες

8.2 Βασικά ρεύματα τουρισμού

8.3 Τουρισμός και Δήμος Κολυμβαρίου

8.4 Υπάρχουσα τουριστική υποδομή

8.5 Υπάρχοντες τουριστικοί πόροι

8.6 Τουρισμός διημέρευσης και διέλευσης

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 9 : ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΕΣ ΜΟΡΦΕΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

9.1 Γενικά

9.2 Η πρόταση της Γενικής Γραμματείας Νέας Γενιάς

9.3 Οι αιχμές του αγροτουριστικού προγράμματος του ΥΦ. Ν. Γενιάς

9.4 Το αγροτουριστικό πρόγραμμα της ΑΤΕ

9.5 Η ακύρωση του προγράμματος της ΑΤΕ

9.6 Πρόγραμμα PESCA – ΙΔΡΥΣΗ της εταιρείας ΑΛΜΑ Α.Ε. για το Μουσείο

Αλιείας στο Κολυμβάρι

9.6.1 Γενικά

9.6.2 Περιγραφή της επένδυσης

9.6.3 Βιωσιμότητα του μουσείου ως επιχείρηση

9.6.4 Ο σκοπός της εταιρίας

9.6.5 Σύνθεση διοικητικού συμβουλίου της ΑΛΜΑ Α.Ε.

9.6.6 Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης

9.7 Έργο Αξιοποίησης φαραγγιού Δελιανών Δήμου Κολυμβαρίου

9.7.1 Τοποθεσία φαραγγιού

9.7.2 Φυσικό περιβάλλον

9.7.3 Κοινωνικά στοιχεία

9.8 Αλιευτικό καταφύγιο Δήμου Κολυμβαρίου

9.9 Έργα σε εξέλιξη

9.10 Υποβολή προτάσεων του Δήμου Κολυμβαρίου ένταξης στο πρόγραμμα του

Ο.Α.Δ.Υ.Κ. LEADER

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 10 : ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ
ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ

10.1 Συμπερασματικές διαπιστώσεις

10.2 Προτάσεις

- Πηγές άντλησης πληροφοριών / Βιβλιογραφία
- Παράρτημα (I) Έρευνα / Ερωτηματολόγιο
- Παράρτημα (II)

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1.1 ΠΟΙΟΣ ΕΙΝΑΙ Ο ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Σκοπός της Εργασίας μου είναι να αντιμετωπίσει το πρόβλημα των δυνατοτήτων ανάπτυξης του Δήμου Κολυμβαρίου μέσω του στόχου της ολοκληρωμένης ανάπτυξης της περιοχής.

Απαραίτητη προϋπόθεση για την υλοποίηση του στόχου είναι η καταγραφή όλων των διαθέσιμων πόρων της περιοχής και κινητοποίηση του ενδογενούς δυναμικού.

Με την έννοια υφιστάμενοι πόροι δεν θεωρώ μόνο τους Οικονομικούς παραγωγικούς και υποδομές, αλλά πρωτίστως τους ανθρώπινους, το ανθρωπογενές περιβάλλον, την πολιτιστική κουλτούρα της περιοχής και τους φυσικούς πόρους

Ο προγραμματισμός – σχεδιασμός εξυπηρετεί την ανάγκη ανάπτυξης της περιοχής μελέτης να είναι σε σημαντικό βαθμό «ελεγχόμενη», άρα με κριτήρια χωροταξικά, οικονομικά, δημογραφικά, κοινωνικά, περιβαλλοντικά και πολιτισμικά.

Παράλληλα θα προσπαθήσω να παρουσιάσω την τουριστική ανάπτυξη που υφίσταται στην περιοχή μελέτης, η οποία παρουσιάζει σημαντική καθυστέρηση και αποτελεί αναπτυσσόμενη δραστηριότητα για την περιοχή.

Οι επενδύσεις στον τουρισμό είναι περιορισμένες και η έλλειψη υποδομής και συναφών δραστηριοτήτων επιβραδύνει την περαιτέρω ανάπτυξη του.

Ωστόσο στην περιοχή του Δήμου Κολυμβαρίου υπάρχουν σοβαρές δυνατότητες ανάπτυξης ήπιων, εναλλακτικών μορφών τουρισμού (αγροτουρισμού λόγω του φυσικού κάλλους της περιοχής).

Αρχικά γίνεται μια προσέγγιση των εννοιών «ολοκληρωμένης ενδογενείς τοπική ανάπτυξη» και «αγροτουρισμού» και το πώς συνδέονται μεταξύ τους οι έννοιες αυτές.

Ακολουθεί μια σύντομη παρουσίαση της περιφέρειας της Κρήτης με κάποια από τα χαρακτηριστικά της.

Στην συνέχεια γίνεται παρουσίαση της περιοχής μελέτης, που είναι ο Δήμος Κολυμβαρίου, καταγραφή των διαθέσιμων πόρων της περιοχής, διατύπωση

δυνατοτήτων που υπάρχουν, καθώς και δυνατοτήτων ανάπτυξης, ολοκλήρωσης της περιοχής.

Ακολουθούν συμπεράσματα και προτάσεις για την περιοχή μελέτης.

1.2 ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΗ ΤΟΥ ΟΡΟΥ «ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗ ΕΝΔΟΓΕΝΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ» – ΕΝΝΟΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ

Οι σύγχρονες τάσεις, αλλά και οι κοινωνικές και θεσμικές εξελίξεις στις τοπικές κοινωνίες, καθιστούν αναγκαία την αναπροσαρμογή της ακαδημαϊκής προσέγγισης στο πεδίο της Ανάπτυξης, δίνοντας πλέον μεγαλύτερη έμφαση στην τοπική Ανάπτυξη.

Η τεχνολογία της πληροφορικής και της αυτοματοποίησης συντελεί στην απόσυγκέντρωση, είτε στην αποσυνάθροιση των πληθυσμών και των δραστηριοτήτων.

Η Μελέτη της τοπικής ανάπτυξης και ιδιαίτερα της Στρατηγικής της Τοπικής Ανάπτυξης, καθίσταται, πλέον, υψηλής προτεραιότητας. Με τον όρο «τοπική Ανάπτυξη» εννοούμε την συνεχή διαδικασία μετασχηματισμού της τοπικής κοινωνίας, προς μια Ανθρωπινότερη ζωή στην κάθε της φάση.

Η Στρατηγική της ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ, είναι βασικό εργαλείο άμυνας απέναντι στην κοινωνική, πολιτιστική και οικολογική ισοπέδωση, καθώς και μια «εναλλακτική επιβίωσης των μικρών τοπικών κοινωνιών» μέσα στον παγκοσμιοποιημένο και άκρως ανταγωνιστικό περίγυρο.

Η «τοπική κοινωνία» (συνιστά) αποτελεί την μικρότερη συνεκτική κοινωνική ομάδα, αμέσως μετά την οικογένεια. Κατά συνέπεια, ως λειτουργία βρίσκεται πολύ πιο κοντά στην ανθρώπινη επικοινωνία.

Η λειτουργία της τοπικής κοινωνίας βασίζεται στην Αξίες, γι' αυτό και η έννοια της Ανάπτυξης με την πολιτιστική ιδιαιτερότητα του τόπου τη διατήρηση της ταυτότητας – μοναδικότητας αυτού, τις τυπικές αξίες – ήθη – έθιμα δηλώνει την «αντίδραση» απέναντι στην αλλοτρίωση και την ισοπέδωση.

Οι τοπικές κοινωνίες δεν αποτελούν στατικά σχήματα ή απολιθώματα μιας άλλης εποχής, μεταβάλλονται στα πλαίσια της δυναμικής που αναπτύσσεται γύρω τους.

Τα τελευταία 20 χρόνια από το 1980 και ύστερα η τοπική ανάπτυξη ως «οντότητα», πέρα από την «κατευθυνόμενη» από το κέντρο περιφερειακή ανάπτυξη,

δείχνει, να αποκτά υπόσταση, βασιζόμενη σε Αξίες – Ανθρώπινη επικοινωνία καθώς και εθελοντική εργασία, παρά τους αυστηρούς κανόνες της αγοράς και της συναλλακτικής Οικονομίας γενικότερα.

Η Τοπική Ανάπτυξη ως διαδικασία χρειάζεται πάντα έναν σχεδιασμό. Αυτός ο σχεδιασμός της τοπικής ανάπτυξης, στηρίζεται σε κάποια τοπικά δεδομένα, για να προχωρήσει στον μετασχηματισμό του «τοπικού παραγωγικού συστήματος», έτσι, ώστε το τελικό αποτέλεσμα, να βελτιώνει ουσιαστικά το βιοτικό επίπεδο των κατοίκων και την τυπική ευημερία γενικότερα.

Η ανάπτυξη μπορεί και πρέπει να προέλθει από μια εσωτερική εργασία του κάθε μέλους της τοπικής κοινωνίας προς μια κατεύθυνση αυτογνωσίας, ελευθερίας, μέτρου και αυτοσεβασμού.

Με τον όρο Ενδογενής Ανάπτυξη αναφερόμαστε στη διαδικασία ανάπτυξης μιας χωρικής οντότητας, η οποία σε κάποια ιστορική στιγμή αποφασίζει με δική της πρωτοβουλία να ενεργοποιήσει τους πόρους (ανθρώπινο δυναμικό, κεφάλαιο, φυσικούς πόρους) τους οποίους έχει στην διάθεση της, αποκλείοντας όλους, ή τουλάχιστον ορισμένους από τους εξωτερικούς παράγοντες, που θέτουν φραγμούς στην δική της ανάπτυξη.

Η «ολοκληρωμένη ανάπτυξη» συνιστά διαδοχικές αναπτυξιακές προσεγγίσεις, γεγονός που οδηγεί στην σκέψη στην ανάγκη μιας συνεχούς και αδιάκοπης αναπτυξιακής διεργασίας, προς ένα πολύ συγκεκριμένο στόχο «την συλλογή προυδο», το «συλλογικό κάλος».

Υπάρχουν ΔΥΟ λογικές «Ολοκλήρωσης»: Η πρώτη δίνει το προβάδισμα στους μηχανισμούς της αγοράς. Ο «τόπος» ολοκληρώνεται μέσα στο παγκοσμιοποιημένο σύστημα, ως συνέπεια της ενεργότερης συμμετοχής του κάθε τοπικού κλάδου, του κάθε τοπικού τομέα – δρώντας ανεξάρτητα, ο ένας από τον άλλο – στον παγκόσμιο καταμερισμό εργασίας, κεφαλαίων, αγαθών.

Η δεύτερη λογική ολοκλήρωσης έχει να κάνει με την συνειδητή προσπάθεια των κατοίκων των μικρών τόπων, να πετύχουν την ολοκλήρωση, αλλά με τέτοιο τρόπο, που να διασφαλίζει σε αυτούς την ενεργότερη συμμετοχή τους σε αποφάσεις που αφορούν την ανάπτυξη του ίδιου του τόπου τους. Αυτό πηγάζει και επιτυγχάνεται με τη σταδιακή διαμόρφωση μιας κοινής τοπικής συνείδησης και θέλησης για να συμβάλλουν όσο είναι δυνατό μόνοι τους στην αξιοποίηση των φυσικών πόρων της περιοχής τους.

Αυτή η λογική ολοκλήρωσης έχει να κάνει με εσωτερικές διεργασίες ανάπτυξης, όλων των μορφών έκφρασης της τοπικής κοινωνίας και αυτό την καθιστά ιδιαίτερα ξεχωριστή.

Το βασικό χαρακτηριστικό αυτής της προσέγγισης είναι ο Άνθρωπος του μικρού τύπου, είναι ταυτόχρονα αυτός που δημιουργεί και αυτός που δέχεται αυτής της ανάπτυξης.

Οι ίδιοι οι κάτοικοι σχεδιάζουν μόνοι τους τις αναπτυξιακές παρεμβάσεις στο χώρο τους. Το σημαντικότερο χαρακτηριστικό είναι ο οριζόντιος σχεδιασμός των παρεμβάσεων σε όλους τους τομείς και κλάδους δραστηριότητας, η οποία αναπτύσσεται μέσα σε μια συγκεκριμένη γεωγραφική – τοπική ενότητα. Ο κάθε κλάδος, η κάθε μεταποιητική μονάδα, η κάθε υπηρεσία που δραστηριοποιείται μέσα στο μικρό τόπο, σχηματίζει ένα «σφιχτό» σύνολο με τους άλλους κλάδους – τομείς της τοπικής οικονομίας, έτσι που το αποτέλεσμα του ενός να πολλαπλασιάζει το αποτέλεσμα του άλλου.

Για να πραγματοποιηθεί αυτό, χρειάζονται 1) Μια ισχυρή «Τοπική Ομάδα» η οποία θα πρέπει να διασφαλίζει τη μέγιστη δυνατή κοινωνική και οικονομική αντιπροσωπευτικότητα του τόπου και 2) Θα πρέπει η «Τοπική Ομάδα» να έχει εκπονήσει ένα στρατηγικό ολοκληρωμένο επιχειρησιακό σχέδιο δράσης, μέσω του οποίου θα πρέπει να επιχειρήσει την ολοκλήρωση του «τόπου» στο ανταγωνιστικό σύστημα της εθνικής και διεθνούς αγοράς.

Με αυτή την έννοια της «ολοκλήρωσης» μιλάμε για σχεδιασμό και για υλοποίηση αναπτυξιακής διαδικασίας στην μικρή τοπική κοινωνία.

Η «ολοκληρωμένη Ενδογενούς Τοπική Ανάπτυξη» συνιστά η ίδια μια αυτοτελή «τοπική στρατηγική επιλογή».

Έτσι αρχικά η «στρατηγική αυτή επιλογή» υποδείχτηκε μέσω του LEADR και των άλλων ευρωπαϊκών προγραμμάτων στους μικρούς τόπους.

Τα τοπικά προβλήματα θα ήταν καλύτερο να αντιμετωπίζονται από ικανά στελέχη της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, μέσα από αντιλήψεις που θα εντάσσονται σε «στρατηγικές», παρά σε «διεκπεραίωση τοπικών υποθέσεων».

Στο επίκεντρο αυτής της λειτουργίας, είναι ο άνθρωπος, ο κάτοικος της μικρής τοπικής κοινωνίας με τις αξίες του, τις δεξιότητές του και την ηθική του.

Ο κάτοικος έχει ερεθίσματα, ανησυχίες και αγωνία για τον τόπο του, αφού ζει σ' αυτόν και προσφέρει την εργασία του.

Είναι ο μοναδικός που έχει ουσιαστικό συμφέρον. Αλλά και ηθική υποχρέωση να συμβάλει ουσιαστικά και αποφασιστικά για την αξιοποίηση και πρόοδο αυτού.

1.3 ΠΡΟΣΕΓΓΙΣΗ ΤΟΥ ΟΡΟΥ «ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ»

Ο Τουρισμός είναι αποδεκτό ότι είναι ένας από τους σημαντικότερους κλάδους της οικονομίας πολλών αναπτυσσόμενων χώρων που υπόσχεται οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη.

Γενικότερα, όλες οι εκτιμήσεις συγκλίνουν στη διαπίστωση ότι οι κινητήριες δυνάμεις της παγκόσμιας οικονομίας στον 21^ο αιώνα θα είναι οι τρεις υπέρ – βιομηχανίες υπηρεσιών: η τεχνολογία πληροφοριών, οι τηλεπικοινωνίες και ο Τουρισμός.

Για τη χώρα λοιπόν υποδοχής ο Τουρισμός αποτελεί αναμφίβολα σημαντικότερο παράγοντα οικονομικής, κοινωνικής, πολιτιστικής και περιβαλλοντολογικής ανάπτυξης.

Αρχικά ο Τουρισμός είχε θεωρηθεί σαν μια δραστηριότητα που δεν καταστρέφει τους φυσικούς πόρους, όμως από την 10ετία του 1970 και μετά, η άποψη αυτή άρχισε να αμφισβητείται ολοένα και περισσότερο.

Η υπέρβαση σε πολλές περιοχές τουριστικής χωρητικότητας προκάλεσε αρνητικές επιπτώσεις στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον και ισχυρές κοινωνικές συγκρούσεις που διαρκώς αυξάνονται.

Ο τουρισμός για να είναι συμβατός με το φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον και να λειτουργεί κανονικά, θα πρέπει να εξετάζεται στα πλαίσια μιας ολιστικής προσέγγισης η οποία θα έχει ως βάση ένα αντιπροσωπευτικό σφαιρικό σύστημα, που θα επιτυγχάνει μια εσωτερική διασύνδεση με όλα τα υποσυστήματα και τα στοιχεία αυτού και το οποίο σύστημα θα είναι σε θέση να εκτιμάει και να αξιολογεί αποτελεσματικά τις όποιες επιπτώσεις από την ανάπτυξη τουριστικών δραστηριοτήτων.

Η Ελλάδα, μια χώρα μεσογειακή με ήπιο και ζεστό κλίμα, θάλασσα και ήλιο αποτελεί παραδοσιακό τουριστικό τόπο, με πληθώρα επισκέπτες σε ετήσια βάση.

Ο τουρισμός αποτελεί για την χώρα μας την πλέον συναλλαγματοφόρα πηγή, αναμάρτητα από τα κριτήρια εκλογής των υποψήφιων επισκεπτών της Ελλάδας.

Το τουριστικό συνάλλαγμα που εισρέει κάθε χρόνο στην Ελλάδα καλύπτει σημαντικό μέρος του παθητικού εμπορικού ισοζυγίου της χώρας μας, ενώ ταυτόχρονα, ιδιαίτερα σημαντική είναι η συμβολή του τουρισμού στην ανάπτυξη κλάδων της οικονομίας μας, εφ' όσον οι δαπάνες των τουριστών διοχετεύονται μέσω των τουριστικών επιχειρήσεων προς τους άλλους τομείς και κλάδους της οικονομίας.

Ωστόσο για την μεγιστοποίηση του οικονομικού αποτελέσματος η τουριστική δραστηριότητα θα πρέπει να συντονιστεί με τις άλλες οικονομικές δραστηριότητες της χώρας και να υπάρχει μια ισότιμη συνεργασία.

Καθίσταται λοιπόν αναγκαία η αποσυγκέντρωση των τουριστικών δραστηριοτήτων μέσα από μία πολιτική που επιχειρεί να συμβιβάσει και να προσαρμόσει την προσφορά τουριστικών υπηρεσιών προς την ολοένα μεταβλλόμενη τουριστική ζήτηση.

1.3.1 Τουρισμός και εναλλακτικές μορφές τουρισμού

Στα πλαίσια αυτά η χώρα μας θα πρέπει να επιδιώξει την ανάπτυξη εναλλακτικών μορφών τουρισμού (μορφωτικός τουρισμός, Λαϊκός τουρισμός, οικολογικός, αγροτικός κ.λ.π.) που θα της επέτρεπαν ένα μεγαλύτερο βαθμό επιλεκτικότητας των επισκεπτών της.

Ο τουρισμός είναι και πρέπει να είναι καθαρά ανθρωποκεντρική δραστηριότητα και δε θα πρέπει να συνδέεται απλά και μόνο με την επίσκεψη «ξένων».

Ανάγκη για διακοπές έχει και ο απλός πολίτης, ο κάτοικος της χώρας μας που ζει στο μολυσμένο περιβάλλον της βιομηχανικής πόλης, αλλά και ο ίδιος ο άνθρωπος της υπαίθρου που θα πρέπει να αλλάζει παραστάσεις προκειμένου να αναζωογονηθεί.

Δημιουργείται η ανάγκη για περισσότερη γαλήνη, ηρεμία μακριά από το κοσμοπολίτικο περιβάλλον.

Ο «Αγροτουρισμός» είναι ένα φαινόμενο με πολλές διαστάσεις (κοινωνικό, οικονομικό, πολιτιστικό, περιβαλλοντικό) και όχι απλά μια ακόμα εναλλακτική μορφή τουρισμού.

Ο Αγροτουρισμός δεν είναι μαζικός τουρισμός, δεν είναι απρόσωπος, είναι πάνω απ' όλα τρόπος σκέψης, συμπεριφοράς, φιλοσοφικής αντιμετώπισης των πραγμάτων. Είναι το «σημείο των συναισθηματικών μας αναφορών», ένας «άλλος τρόπος σκέψης», μια «εναλλακτική προσέγγιση» των χώρων υπαίθρου (Λ. ΠΑΠΑΚΩΝΣΑΝΤΙΝΙΔΗΣ).

Παρατηρούμε ότι σαν εναλλακτική μορφή τουρισμού, ο αγροτικός τουρισμός περιέχει στοιχεία που τον καθιστούν μοναδικό. Πρόκειται για διακοπές στην ύπαιθρο, για παροχή τουριστικών υπηρεσιών από αγρότες, τίθενται πρωταρχικοί στόχοι, η δημιουργία συμπληρωματικού εισοδήματος, η συγκράτηση του τυπικού πληθυσμού στις εστίες του, η συμπληρωματικότητα της τουριστικής δραστηριότητας προς την κύρια απασχόληση των ανθρώπων αυτών που είναι και παραμένει η γεωργική δραστηριότητα.

Επιπλέον, η αγροτουριστική δραστηριότητα (κατάλυμα-υφαντό-αυθεντικά τοπικά προϊόντα-πολιτιστική εκδήλωση) συνεισφέρει θετικά στην τοπική κοινωνία, μέσα από μια κοινωνικότερη διάχυση του πλεονάσματος, αφού οι επιχειρηματίες είναι περισσότεροι του ενός, αλλά και η αγροτουριστική μονάδα, ενταγμένη σε ευρύτερο τοπικό ολοκληρωμένο σχέδιο.

Η «ευημερία» αυτή οδηγεί πολλές φορές και στον «επανατοπισμό». Δηλαδή την «τάση επιστροφής» εκείνων που κάποτε εγκατέλειψαν τον συγκεκριμένος χώρο, ωθούμενοι από την ανάγκη της αναζήτησης καλύτερων ευκαιριών.

Σημαντικό όμως θα ήταν να προβληματιστούμε σχετικά με το πόσο είναι έτοιμη η ελληνική κοινωνία της υπαίθρου για αν αφομοιώσει τέτοιου είδους συστηματικές μορφές τουρισμού και κατά πόσο μια προσέγγιση σαν αυτή επηρεάζει θετικά ή αρνητικά τη δομή της παραδοσιακής αγροτικής Ελληνικής Οικογένειας.

Ορισμός Αγροτικού Τουρισμού

Ένας εύκολος τρόπος να ορίσεις μια έννοια, είναι να επισημάνεις «τι δεν είναι» η έννοια αυτή.

- Ο «αγροτικός τουρισμός» δεν είναι ο μαζικός τουρισμός με την συνηθισμένη έννοια της εμπορευματοποίησης
- Δεν είναι το «απόρσωπο».
- Δεν «περνάς απαρατήρητος» όπως συμβαίνει στα μεγάλα ξενοδοχεία. Δεν υπάρχει περίπτωση να μην γνωριστεί ο επισκέπτης με εκείνον που τον φιλοξενεί. Ο επισκέπτης έχει ενεργό συμμετοχή στη ζωή, τα βιώματα, ακόμα και τις καθημερινές ασχολίες της αγροτικής οικογένειας.

Αναπτύσσονται δεσμοί φιλίας ανάμεσα στον επισκέπτη και την οικογένεια ου φιλοξενεί.

Ο Αγροτουρισμός κινείται στο όριο της εμπορικής επιχείρησης και της κοινωνικής σχέσης και αυτό είναι που του προσδίδει μια «εσωτερικότητα», μία «φιλοσοφία», μία εναλλακτική έκφραση ανθρώπινης προσέγγισης.

1.4 Η ΕΝΝΟΙΑ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

1.4.1 Γενική τοποθέτηση

Είναι ιδιαίτερα δυσχερές, από μεθοδολογική άποψη να διατυπωθεί ένας ορισμός του «αγρο-τουρισμού» που είναι επιστημονικά ακριβής και πλήρης.

Γενικά συνηθίζεται να αποκαλείται αγροτικός τουρισμός (rural tourism ή tourism rural, argo- tourism κ.λ.π.), το φαινόμενο των τουριστικών δραστηριοτήτων στην ύπαιθρο, σε αντιδιαστολή με τον τουρισμό μέσα στα αστικά κέντρα.

«Αγροτικός τουρισμός» ορίζεται ο τουρισμός στην ύπαιθρο έξω από τις μεγάλες αστικές περιοχές, ο οποίος περιλαμβάνει όχι μόνο διακοπές σε αγρόκτημα αλλά και άλλες πλευρές όπως διακοπές ειδικών ενδιαφερόντων, για τη φύση και οικολογικό τουρισμό, περιπατητικό, αναρριχητικό, ιππικό και αθλητικό τουρισμό, τουρισμό περιπέτειας και υγείας, διακοπές κα κυνήγι και ψάρεμα, εκπαιδευτικά ταξίδια, πολιτιστικό και λαογραφικό τουρισμό. «Αγροτουρισμός είναι η τουριστική εκείνη δραστηριότητα που αναπτύσσεται σε χώρο μη αστικό, σε μικρές μονάδες οικογενειακής ή συνεταιρικής μορφής παροχής αγαθών και υπηρεσιών, με σκοπό την ενίσχυση του αγροτικού εισοδήματος και της τοπικής οικονομίας, τόσο από την εκμετάλλευση των τουριστικών καταλυμάτων (ενοικιαζόμενα δωμάτια, ξενώνες, camping's), όσο και από την τροφοδοσία γεωργικών συνεταιρισμών».

Σύμφωνα με τις παραπάνω προσεγγίσεις, ο αγροτικός τουρισμός μπορεί να εξυπηρετεί διάφορες αναπτυσσόμενες ειδικές μορφές τουρισμού, όπως οικοτουρισμός, κοινωνικό τουρισμό κ.λ.π., χωρίς όπως κατ' ανάγκη να ταυτίζεται με αυτές.

Προκειμένου να γίνει περισσότερο κατανοητή η έννοια του αγροτικού τουρισμού θα γίνουν κάποιες παρατηρήσεις με βάση τον παραπάνω ορισμό.

α) Αρχικά μιλάμε για «ανάπτυξη δραστηριοτήτων σε χώρο μη αστικό». Ο λόγος αποκλεισμού του αστικού χώρου είναι σαφής, γιατί δεν είναι δυνατόν να μιλάμε για αγροτικό τουρισμό σε χώρο αστικό.

β) Στη συνέχεια μιλάμε για «συμπληρωματικότητα» της απασχόλησης στις δραστηριότητες του αγροτικού τουρισμού.

Η επιδίωξη είναι να δοθεί η δυνατότητα μια συμπληρωματικής απασχόλησης, που θα συμπληρώνει το οικογενειακό εισόδημα, χωρίς να παρεκτραπεί από την κύρια απασχόληση, την αγροτική απασχόληση.

Μιλάμε για οικογενειακό εισόδημα, με την έννοια της οικογενειακής απασχόλησης, αφού στις δραστηριότητες αυτές αφορούν και συμμετέχουν όλα τα μέλη της οικογένειας.

γ) Ένα ακόμα στοιχείο που συμπληρώνει τον ορισμό είναι ότι, η δραστηριότητα αυτή αναπτύσσεται σε «μικρές τουριστικές μονάδες οικογενειακής ή συνεταιριστικής μορφής».

Με τον όρο αυτό, οριοθετείται και η στενότερη περιοχή δράσης – άσκησης των δραστηριοτήτων αγροτικού τουρισμού.

Η συνεταιριστική οργάνωση και η οικογένεια, η οικογενειακή δηλαδή εκμετάλλευση τίθενται στο επίκεντρο των δραστηριοτήτων.

δ) Ο αγροτουρισμός έχει σαν σκοπό «την ενίσχυση του αγροτικού εισοδήματος». Με τον όρο αυτό ολοκληρώνεται το στοιχείο της «συμπληρωματικότητας».

Πολλοί άνθρωποι εγκατέλειψαν την περιοχή τους, ωθούμενοι από την ανάγκη της αναζήτησης καλύτερων ευκαιριών.

Συνειδητοποιείται το περιφερειακό πρόβλημα της χώρας στις σωστές του διαστάσεις, και εντοπίζεται ο οικονομικός παράγοντας, ως μια από τις πρωταρχικές αιτίες εγκατάλειψης. Η παρατήρηση αυτή είναι καθοριστικά σημαντική και ως προς την επιλογή των περιοχών ανάπτυξης αγροτικού τουρισμού.

ε) Σύμφωνα με τον ορισμό η ενίσχυση του αγροτικού εισοδήματος θα προέρχεται τόσο από την ενοικίαση των δωματίων αυτών, όσο και από την «τροφοδοσία των τουριστικών μονάδων με προϊόντα γεωργικών συνεταιρισμών».

Πραγματικά, από μόνο της η δημιουργία ενοικιαζόμενων δωματίων, δεν αποτελεί μορφή αγροτικού τουρισμού που να θεωρείται ιδανική για την Ελληνική πραγματικότητα. Πρέπει να υπάρχει οργανική διασύνδεση του αγροτικού τουρισμού με τις άλλες δραστηριότητες του τόπου.

Η συνειδητή επιδίωξη της οργανικής διασύνδεσης του προγράμματος με τους άλλους τομείς της τοπικής οικονομίας δίνει την ορθολογική διάσταση των πραγματικών επιδιώξεων της πολιτείας για περιφερειακή ανάπτυξη και την ενίσχυση της αγροτικής οικονομίας του τόπου.

Ο Γεωργικός συνεταιρισμός έχει καθοριστικό ρόλο, συγκεντρώνοντας γύρω του τις παραγωγικές δυνάμεις του τόπου. Ο Συνεταιρισμός έχει την ευθύνη, καθώς

και την υποχρέωση να επιδιώξει να φροντίσει για την τροφοδοσία αυτή, έτσι ώστε να είναι αποκλειστικά από την τοπική παραγωγή.

Η έννοια της τροφοδοσίας έχει μια πλατύτερη ερμηνεία και δεν περιορίζεται στα πλαίσια μόνο της γεωργικής παραγωγής αλλά, περιλαμβάνει την παραγωγή τοπικών ειδών λαϊκής τέχνης, τα οποία μπορούν να αγοράσουν οι επισκέπτες ως αναμνηστικά.

Ο αγροτικός συνεταιρισμός καλύπτει και τις δραστηριότητες των χειροτεχνικών – βιοτεχνικών Συνεταιρισμών και μονάδων και την εμπορία των προϊόντων που παράγουν στους τουρίστες.

1.4.2 Κριτήρια για την ένταξη περιοχών σε πρόγραμμα αγροτικού τουρισμού

Τα κριτήρια ένταξης περιοχών σε προγράμματα αγροτικού τουρισμού, όσο και οι στόχοι που επιδιώκονται κάθε φορά, έχουν ένα ιδιαίτερο εθνικό χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι απόλυτα προσαρμοσμένα και εναρμονισμένα με τις ιδιαιτερότητες της Ελληνικής Περιφέρειας, ενώ σ' αυτό ταυτόχρονα αποτελούν έκφραση της όλης στρατηγικής που ακολουθεί η κυβέρνηση στο θέμα της ανάπτυξης της περιφέρειας.

Έτσι λοιπόν πέρα από ορισμένες βασικές αρχές, δεν υπάρχει κάτι συγκεκριμένο όπου να μπορεί να εφαρμοστεί στην κάθε περίπτωση αγροτικού τουρισμού. Κατά συνέπεια η κάθε περίπτωση – στο μέτρο φυσικά που είναι εφικτό και μόνο ως προς τον Ευρωπαϊκό χώρο, εξετάζεται ξεχωριστά.

Σύμφωνα με την Ελληνική πραγματικότητα, η επιλογή των περιοχών για την ανάπτυξη του προγράμματος θα πρέπει να γίνει με κριτήριο την δυνατότητα τουριστικής αξιοποίησης «προβληματικών περιοχών» στα πλαίσια για την προώθηση ολοκληρωμένων προγραμμάτων ανάπτυξης.

Η τουριστική αυτή αξιοποίηση επιχειρείται μέσα στα πλαίσια ενός ολοκληρωμένου προγράμματος ανάπτυξης της περιοχής. Με τον όρο αυτό εννοούμε την ολόπλευρη ανάπτυξη της περιοχής.

Αναφερόμαστε λοιπόν στην ανάπτυξη που δεν θα είναι μόνο τουρισμό, ή μόνο υποδομής ή μόνο ανάπτυξης της γεωργίας, αλλά στην ανάπτυξη όπου όλα δένονται μεταξύ τους αρμονικά.

Τα κριτήρια για την ένταξη περιοχών σε πρόγραμμα αγροτικού τουρισμού είναι:

1. Οι αγροτικές περιοχές που έχουν στην διάθεση τους τουριστικούς πόρους. Θα ήταν εξαιρετικά δύσκολο να περιμένει κανείς από μια περιοχή που δεν διαθέτει τουριστικούς πόρους, να προσελκύσει τουριστικό ρεύμα. Η κάθε σχετική προσπάθεια δεν θα είχε επιτυχία.
2. Έχουν προσπελασιμότητα και στοιχειώδη υποδομή ή άμεσες προοπτικές για την δημιουργία της υποδομής αυτής. Το στοιχείο αυτό αποσκοπεί στην ύπαρξη ορισμένων ελάχιστων προϋποθέσεων που θα δίνουν την δυνατότητα για τη δημιουργία μια βιώσιμης κατάστασης και την ομαλή εφαρμογή τους προγράμματος.
3. Έχουν την ανάγκη ενίσχυσης με τη δημιουργία συμπληρωματικού εισοδήματος των κατοίκων τους. Με το κριτήριο αυτό οριοθετούνται βασικά οι περιοχές που θα πρέπει να εφαρμοστεί ένα τέτοιο πρόγραμμα αλλά προσανατολίζει προς την επιλογή εκείνων των περιοχών που έχουν πραγματικά σοβαρά οικονομικά προβλήματα.
4. Ιδιαίτερης σημασίας είναι οι αγροτικές περιοχές που έχουν την δυνατότητα, είτε την ανάγκη δημιουργίας συναφών δραστηριοτήτων, που συμβάλλουν στην οργανική διασύνδεση του τουρισμού με τους άλλους τομείς της οικονομίας του τόπου και την ολοκληρωμένη τοπική ανάπτυξη. Ποιο συγκεκριμένα πρόκειται για περιοχές που έχουν κάποια ιδιαίτερη παράδοση στην κατασκευή ειδών λαϊκής τέχνης (π.χ. υφαντά, ή είδη ξύλου κ.λ.π.).
5. Μιλάμε για τις περιοχές όπου έχουν την ανάγκη συγκρότησης και επανακάμψεις του πληθυσμού τους και ιδιαίτερα εκείνου που βρίσκεται σε αναπαραγωγική ηλικία. Σύμφωνα με αυτό το κριτήριο δίνεται η δυνατότητα να επισημανθεί κάτι που το γνωρίζουμε όλοι μας, το ότι το μεγαλύτερο ποσοστό των κατοίκων της Ελληνικής επαρχίας είναι ηλικιωμένοι. Η Ελληνική Επαρχία έχει ανάγκη από νέους ανθρώπους. Η κατάρρευση του δημογραφικού ιστού της Ελληνικής επαρχίας που συντελέστηκε ιδιαίτερα μέσα από τις δύο μεγάλες μεταναστευτικές κινήσεις του τοπικού πληθυσμού (αρχές του αιώνα, η υπερατλαντική προς Η.Π.Α., Αυστραλία, δεκαετία του 60, προς τα βιομηχανικά κέντρα της Ευρώπης), άφησε ξεκάθαρα τα αποτελέσματά της στις επόμενες γενιές, με συνέπεια σήμερα να χρειάζεται πολύ μεγάλη προσπάθεια για να συγκροτηθούν οι τοπικοί πληθυσμοί.

6. Είναι οι περιοχές που παρουσιάζουν ανάγκη κάλυψης συγκεκριμένου τοπικού ενδιαφέροντος. Το κριτήριο αυτό έχει να κάνει με την έννοια της αποδοχής τους προγράμματος από τον τοπικό πληθυσμό.

Είναι αυτονόητο ότι κανένα πρόγραμμα δε θα μπορούσε να επιτύχει στην εφαρμογή του, αν ο τοπικός πληθυσμός ήταν αδιάφορο, είτε είχε αρνητική στάση απέναντι σ' αυτό.

7. Ξεχωριστό ενδιαφέρον έχουν και οι περιοχές που έχουν την δυνατότητα ανάπτυξης ειδικών μορφών τουρισμού π.χ. κοινωνικός τουρισμός, θεραπευτικός τουρισμός, εκπαιδευτικός τουρισμός κλπ.

Σύμφωνα με αυτό το κριτήριο, επιχειρείται να περιληφθούν σε ανάλογα προγράμματα περιοχές που για κάποιο λόγο θα μπορούσαν να καλύψουν τις ανάγκες των ειδικών αυτών μορφών τουρισμού.

8. Τελειώνοντας με τα κριτήρια έχουμε τις αγροτικές περιοχές που έχουν προτεραιότητα από την πλευρά της εθνικής σκοπιμότητας.

Είναι γενικά αποδεκτό και αυτονόητο ότι τα σχετικά με τον αγροτικό τουρισμό προγράμματα, σε καμία περίπτωση δεν θα πρέπει να έρχονται σε αντίθεση με τις χρήσεις γης και τις ήδη ασκούμενες οικονομικές δραστηριότητες στην περιοχή.

Συνεπώς αξίζει να επισημανθεί ότι ο τουρισμός και η εφαρμογή αυτών των προγραμμάτων για να είναι συμβατά με το φυσικό και το ανθρωπογενές περιβάλλον, πρέπει να λειτουργεί αειφορικά.

Η σχέση μεταξύ περιβάλλοντος και τουρισμού είναι συμβιωτική, σχέση αμοιβαία εξαρτώμενη.

1.4.3. Δικαιούχοι των σχετικών ενισχύσεων.

Οι δικαιούχοι των σχετικών ενισχύσεων κατά προτεραιότητα είναι :

- Οι συνεταιριστικές και συνδικαλιστικές Οργανώσεις αγροτών και επιχειρήσεις Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Από τις επιχειρήσεις που λειτουργούν, οι επιχειρήσεις Τοπικής Αυτοδιοίκησης πρέπει να δοθούν σε δημοσυνεταιριστικές επιχειρήσεις των άρθρων 43 και 44 Ν.1416/1984.

- Σε Έλληνες της διασποράς διατεθειμένους για μόνιμη εγκατάσταση στο χώρο της αγροτουριστικής ανάπτυξης.

- Σε μεμονωμένους αγρότες που έχουν την μόνιμη κατοικία τους στην περιοχή ανάπτυξης του προγράμματος.

1.4.4. Αγροτουρισμός και Ελληνική Ύπαιθρος

Παρατηρώντας τον Ευρωπαϊκό χώρο, η Ελλάδα θεωρείται από πολλούς και είναι κατεξοχήν χώρα του Αγροτουρισμού. Η χώρα μας με την ιδιαίτερη γεωμορφολογία και τον πολυτεμαχισμό της δεν ευνοεί τα μεγάλα σχήματα.

Η ηπειρωτική χώρα χωρίζεται από την Πίνδο σε ανατολική και δυτική ενώ ταυτόχρονα ο νησιωτικός πολυκερματισμός δεν ευνοούν ούτε τη γεωργία, ούτε τη βιομηχανία. Άλλωστε η χώρα μας δεν είχε ποτέ μεγάλη βιομηχανία που να είναι σε θέση να λειτουργεί χωρίς την κρατική προστασία, αλλά ούτε και τον μεγάλο τουρισμό που έχει παραδειγματικά η Ισπανία.

Αξίζει να τονίζουμε ότι η εικόνα της Ελλάδας θα ήταν διαφορετική αν η παρατήρηση αυτή είχε γίνει 20 χρόνια νωρίτερα. Επειδή λοιπόν η χώρα μας έχει αυτήν την συγκεκριμένη γεωμορφολογία, ευνοούνται τα «μικρά σχήματα». Τα πολλά βουνά και τα πολλά διάσπαρτα στο Αιγαίο, στο Ιόνιο και στα άλλα πελάγη, νησιά επιτρέπουν την δημιουργία «μικρών θυλάκων» με σχετικά δύσκολη προσπελασιμότητα.

Η επιτυχία του Αγροτουρισμού στις πειραματικές του εκφράσεις (1981-2001) οφείλεται στο μεράκι κάποιων ανθρώπων που αφιέρωσαν τη ζωή του στον Αγροτουρισμό, στην γεωμορφολογία του Ελλαδικού χώρου, καθώς και στην έμφυτη τάση της φιλοξενίας που χαρακτηρίζει το λαό μας.

Στην Ελλάδα, τη χώρα με την ποικιλία τοπίων, χώρων και χρωμάτων, ο Αγροτουρισμός βρήκε πρόσφορο έδαφος, ιδιαίτερα στους χώρους που χαρακτηρίζονταν κυρίως από την «απομόνωση», την «τάση φυγής» και «εγκατάλειψης».

Αυτό συνέβη γιατί οι κάτοικοι δεν είχαν «εναλλακτική λύση» πριν 20 χρόνια.

Η εγκατάλειψη ωθούσε τους ανθρώπους να εκποιούν την περιουσία τους, κυρίως σε ξένους επενδυτές, σε χαμηλές τιμές και οι ίδιοι να εγκαθίστανται στην Αθήνα και τα άλλα μεγάλα αστικά κέντρα.

Η προσπάθεια ανασυγκρότησης της Ελληνικής υπαίθρου από το '81 και ύστερα, σε συνδυασμό με τις γεωργικές επιδοτήσεις της Κοινής Αγροτικής Πολιτικής της σημερινής Ευρωπαϊκής Ένωσης, αντέστρεψε την «εικόνα» της εγκατάλειψης της

Ελληνικής υπαίθρου, δίνοντας το κίνητρο αναστροφής του μεταναστευτικού ρεύματος.

Τα Μεσογειακά Ολοκληρωμένα Προγράμματα (Μ.Ο.Π) και η εφαρμογή τους, ζωντάνεψαν τον χώρο της υπαίθρου. Οι υπεύθυνοι χάραξης πολιτικής Περιφερειακής Ανάπτυξης, παρατήρησαν ότι πέρα από τις γεωργικές επιδοτήσεις, το ουσιαστικό προβλήματα της υπαίθρου ήταν πρόβλημα «διαρθρώσεων». Η εφαρμογή στη χώρα μας των λεγομένων «διαρθρωτικών οδηγιών» (Directives) , ιδιαίτερα εκείνων που αφορούσαν τις «γεωργικές διαρθρώσεις» (158, 159 και 160 του 1972 αλλά και της 75/268) για την ανάπτυξη των ορεινών και μειονεκτικών περιοχών της Ευρωπαϊκής Ένωσης (αργότερα Κ. 797/85 ή 2328/91 κλπ.), έδωσαν «φως» στα προβλήματα των λιγότερο αναπτυγμένων χωρών, ανεξάρτητα από τη χώρα – μέλος στην οποία βρίσκονταν οι περιοχές αυτές.

Οι μελέτες του Υπουργείου Γεωργίας και του τομέα Αγροτουρισμού της Αγροτικής Τράπεζας (σειρά «Μελέτες στα πλαίσια των Μ.Ο.Π.) έδωσαν τη δυνατότητα να καταγραφεί το πρόβλημα τόσο των ορεινών και μειονεκτικών περιοχών της ηπειρωτικής χώρας όσο και εκείνο των νησιών μας.

Το πρόβλημα της Ελληνικής υπαίθρου με την εξαιρετική ιστορία και την παράδοση, αλλά και την τάση για εγκατάλειψη παρουσιάστηκε για πρώτη φορά στα όργανα της Ευρωπαϊκής Ένωσης και κίνησε το ενδιαφέρον των υπευθύνων χάραξης της Ευρωπαϊκής Περιφερειακής Πολιτικής αλλά και της πολιτικής γεωργικών διαρθρώσεων. Οι πειραματισμοί της δεκαετίας του '80 αποτέλεσαν την πρώτη ύλη για μια πιο ολοκληρωμένη προσέγγιση των χωρών της υπαίθρου.

Η υιοθέτηση της Κοινοτικής Πρωτοβουλίας LEADER από την Commission με την ανακοίνωση της 15/3/91 , ύστερα από τις ελληνικές θέσεις που είχαν αναπτυχθεί σε διάφορα επίπεδα και ιδιαίτερα η παρουσίαση τον Δεκέμβριο του '89 στις Βρυξέλλες της ιδέας του «οριζόντιου και ολοκληρωμένου – πολυτομεακού σχήματος» των παρεμβάσεων σε τοπικό επίπεδο, έδωσε καρπούς.

Το Μάιο του 1991 ο τότε Υπουργός Γεωργίας έχοντας την σχετική πληροφόρηση τόσο από την Commission όσο και από τα ίδια τα στελέχη της «ΓΟΜ και Προγραμματισμούς» του Υπουργείου ανατέθηκε η πρώτη εφαρμογή της πρωτοβουλίας LEADER στην Ελλάδα, εφαρμογή που αφορούσε τις περιοχές των στόχων 1 (λιγότερο αναπτυγμένες αγροτικές περιοχές) και 5β (εύθραυστες γεωργικές ζώνες).

Η πρώτη φάση της εφαρμογής αυτής, την οποία ολοκλήρωσε το γραφείο Τοπικής Ανάπτυξης της Α.Τ.Ε. με την συνεργασία 7μελούς Επιτροπής, περιελάμβανε την προεργασία του Ελληνικού Φακέλου (ερμηνεία, καθορισμός κριτηρίων, ανακοινώσεις σε ολόκληρο τον ελληνικό χώρο, αξιολόγηση των τοπικών προτάσεων, ταξινόμηση, υποβολή στην Commission και τελική υποστήριξη του Ελληνικού φακέλου στις 2/2/1992 στις Βρυξέλλες).

Η Ελληνική, στη βάση της και στη συλλογιστική της, πρωτοβουλία LEADER έχει ευρύτερο ορίζοντα πέρα του Αγροτουρισμού, όπως πολλαπλών παρεμβάσεων – μέτρων στην ύπαιθρο, οργάνωση (χώρου και ομάδας Τοπικής δράσης), εκπαίδευση – επιμόρφωση – κατάρτιση, αγροτουρισμό, εμπορευματοποίηση της γεωργικής παραγωγής, ανάπτυξη χειροτεχνίας/οικοτεχνίας, προβολή/διαφήμιση – τηλεματική και δίκτυο).

Ωστόσο στην πρώτη εκείνη φάση, ποσοστό της τάξης του 70-75% των 13,2 δις. δρχ. που αντιστοιχούσε στην Ελλάδα, απορροφήθηκε σε έργα αγροτουρισμού.

1.4.5 Συμπεράσματα

Ειδικά για την Ελλάδα ο αγροτουρισμός είναι δυνατόν να αποτελέσει νέα πολιτική ανάπτυξης της υπαίθρου και ειδικότερα των ορεινών ή νησιωτικών και κοινωνικό – οικονομικά μειονεκτικών περιοχών, με ενεργοποίηση του ενδογενούς δυναμικού των περιοχών αυτών. Η αναπτυξιακή αυτή πολιτική είναι πολιτική τοπικής ανάπτυξης αλλά και πολιτική απασχόλησης για τις λιγότερο αναπτυγμένες περιοχές της υπαίθρου.

Ο αγροτουρισμός, μέσα από το ολοκληρωμένο πρόγραμμα τοπικής ανάπτυξης, έχει σαν στόχο την άμβλυνση της διακύμανσης της απασχόλησης στην ύπαιθρο, λόγω εποχικότητα της παραγωγής και των σχετικών γεωργικών εργασιών που εναλλάσσονται μεταξύ περιόδων αιχμής και περιόδων ύφεσης.

Ο αγροτουρισμός, μόνος ή ενταγμένος στο ολοκληρωμένο πρόγραμμα τοπικής ανάπτυξης έχει σημαντική συμβολή. Ο αγροτουρισμός ως τοπική δράση και πρωτοβουλία αλλά και ως μέσον πολιτικής τοπικής ανάπτυξης, φαίνεται να κερδίζει διαρκώς έδαφος στους σχεδιασμούς ανάπτυξης, τόσο στα «κεντρικά – εθνικά» προγράμματα όσο και στα προγράμματα και τους σχεδιασμούς των κατά τόπους αναπτυξιακών εταιριών.

Το μεγάλο επιχείρημα που προβάλλεται σήμερα ειδικά για τον αγροτουρισμό στην Ελλάδα, είναι η ευαισθητοποίηση, η κοινωνική συνοχή, η «αυτοδέσμευση» των τοπικών κοινωνιών, η επιστροφή στις ανθρώπινες αξίες (Λ. Παπακωνσταντινίδης) .

Ο αγροτουρισμός ξεφεύγει από τα πλαίσια της παγκοσμιοποίησης των κοινωνιών, ως προέκταση στην παγκοσμιοποίηση των οικονομιών και αυτό δηλώνει την ύπαρξη μιας συλλογικής «συνείδησης» που πηγάζει από νέους ανθρώπους που επιδιώκουν να προσδώσουν μέσα από πραγματικές ανθρώπινες αξίες «ανθρώπινο νόημα» στη ανάπτυξη, απαντώντας στις προκλήσεις της εποχής διαφυλάττοντας την «πολιτιστική τους ταυτότητα».

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2

Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΤΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

2.1 ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΑ – ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η περιφέρεια της Κρήτης αποτελείται από τους νομούς Ηρακλείου, Λασιθίου, Ρεθύμνου και Χανίων και έχει έδρα το Ηράκλειο, πρωτεύουσα του ομώνυμου νομού. Βρέχεται βόρεια από το Κρητικό Πέλαγο και νότια από το Λυβικό πέλαγος. Έχει συνολική έκταση 8.335χμ² και καλύπτει το 6,3% της συνολικής έκτασης της χώρας.

Στην περιφέρεια Κρήτης ανήκουν επίσης και αρκετά μικρά νησιά όπως Γαύδος, Ντία, Κουφονήσι, Γαϊδουρονήσι ή Χρυσή, Διονυσάδες, Σπιναλόγκα και Παξιμάδι εκ των οποίων τα περισσότερα είναι ακατοίκητα. Η μορφολογία της Κρήτης χαρακτηρίζεται από την ύπαρξη τριών βασικών ζωνών : τη ζώνη με υψόμετρο 400μ και άνω (υψηλή ή ορεινή), την ζώνη από 200-400μ (μέση) και τη χαμηλή ζώνη που αφορά τις περιοχές που εκτείνονται από την επιφάνεια της θάλασσας έως τα 200μ υψόμετρο. Οι δύο πρώτες ζώνες καταλαμβάνουν σχεδόν τα 3/5 την νήσου και αποτελούν μια συνεχή οροσειρά από τα δυτικά προς τα ανατολικά, διακοπτόμενη από μικρές κοιλάδες και φαράγγια. Η οροσειρά αυτή έχει έξι κορυφές που ξεπερνούν τα 2.000μ.

2.2 ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ

Ο πληθυσμός της περιφέρειας Κρήτης ανέρχεται σε 562.276 κατοίκους σύμφωνα με την εκτίμηση της ΕΣΥΕ για το 1998, που είναι 5,3% του συνολικού πληθυσμού της χώρας. Ο ρυθμός αύξησης του πληθυσμού της περιφέρειας είναι σχεδόν διπλάσιος από το ρυθμό αύξησης του πληθυσμού της χώρας στην εξαετία 93-98 (2,58% έναντι 1,56%). Η πληθυσμιακή πυκνότητα της περιφέρειας Κρήτης είναι μικρότερη τις αντίστοιχης εθνικής (67,5 έναντι 79,7 κατοίκων ανά τετραγωνικό χιλιόμετρο).

Ο αστικός πληθυσμός ανέρχεται στο 42% του συνολικού πληθυσμού (1991) και παρουσιάζει τάση αύξησης σε σχέση με το 1981. Ο αγροτικός πληθυσμός ανέρχεται στο 46% του συνολικού και παρουσιάζει μείωση, ενώ ο ημιαστικός πληθυσμός παραμένει σταθερός και ανέρχεται στο 12% του συνόλου.

2.3 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΑΕΠ

Το κατά κεφαλήν ΑΕΠ της περιφέρειας Κρήτης είναι υψηλότερο από το αντίστοιχο μέσο κατά κεφαλήν ΑΕΠ της χώρας. Συγκεκριμένα ανέρχεται στο 105,7% του μέσου κατά κεφαλή ΑΕΠ χώρας για το έτος 1994, παρουσιάζοντας μια ελαφρά βελτίωση σε σχέση με το έτος 1989 που ήταν 104,7%.

Το κατά κεφαλήν ΑΕΠ της περιφέρειας αντιστοιχεί στο 75% του μέσου κατά κεφαλήν ΑΕΠ της Ευρωπαϊκής Ένωσης το 1996 και κατατάσσεται όμως τη θέση της σε σχέση με το έτος 1986, που ανερχόταν στο 57% του μέσου κατά κεφαλήν ΑΕΠ, της ένωσης και βρισκόταν στην 21^η θέση μεταξύ των περιφερειών με το χαμηλότερο κατά κεφαλή ΑΕΠ.

Η περιφέρεια παράγει το 5,7% του συνολικού ΑΕΠ της χώρας. Στον πρωτογενή τομέα παράγεται το 31%, στον δευτερογενή το 13% και στον τριτογενή τομέα το 56% του περιφερειακού ακαθάριστους εγχώριου προϊόντος.

Το μεγαλύτερο μέρος του ΑΕΠ της περιφέρειας παράγεται στο νομό Ηρακλείου (51,1%), ενώ ακολουθούν οι νομοί Χανίων (23,4%), Λασιθίου (13,7%) και Ρεθύμνης (11,8%).

2.4 ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ

Ο οικονομικά ενεργός πληθυσμός της περιφέρειας Κρήτης ανέρχεται σε 229,6 χιλ. ενώ οι απασχολούμενοι σε 219,1χιλ. (1997). Η διαχρονική εξέλιξη του ενεργού πληθυσμού και της απασχόλησης τα τελευταία χρόνια (1993-97) παρουσιάζει αύξηση, γεγονός που συμβαδίζει με τη διαχρονική αύξηση του συνολικού πληθυσμού της περιφέρειας.

Το 37,8% των απασχολούμενων εργάζονται στον πρωτογενή τομέα, το 12,5% στο δευτερογενή τομέα και το 49,7% στον τριτογενή τομέα.

Όσον αφορά τη διαχρονική εξέλιξη της τομεακής σύνθεσης της απασχόλησης, κατά τη διάρκεια της περιόδου 1993-1997 παρατηρείται μια τάση ενίσχυσης του τριτογενή και του πρωτογενή τομέα, ενώ στο δευτερογενή τομέα παρατηρείται σχετική κάμψη.

2.5 ΑΝΕΡΓΙΑ

Το ποσοστό ανεργίας στην περιφέρεια το έτος 1997 φθάνει το 4,6% και βρίσκεται σε σημαντικά χαμηλότερο επίπεδο από το αντίστοιχο εθνικό που ανέρχεται στο 10,3%.

Το ποσοστό ανεργίας για τις γυναίκες είναι 7,3% ενώ οι νέοι άνεργοι καταλαμβάνουν το 20,7% των ανέργων, σε αντιστοιχία με τη χώρα όπου τα ποσοστά είναι 15,9% και 32,3%. Το ποσοστό μακροχρόνιας ανεργίας για την Κρήτη ανέρχεται στο 49,7% ενώ για την χώρα στο 57,1%. Η έντονη κυκλικότητα και εποχικότητα των βασικών δραστηριοτήτων της τοπικής οικονομίας απαιτούν αυξημένη πολυειδίκευση με στόχο την αύξηση της κινητικότητας του εργατικού δυναμικού.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3

ΔΗΜΟΣ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ

3.1 ΓΕΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Ο Δήμος Κολυμβαρίου που ανήκει στο Νομό Χανίων ιδρύθηκε με το νόμο 2539/97 και προήλθε από την συνένωση 17 κοινοτήτων στις οποίες περιλαμβάνονται 49 χωριά και οικισμοί. Έδρα του Δήμου είναι το χωριό Κολυμβάρι της τέως κοινότητας Κολυμβαρίου.

Ο συνολικός πληθυσμός του νέου δήμου με βάση την απογραφή του 2001 ανέρχεται σε 5.346 κατοίκους και καλύπτει έκταση 149,707 στρεμμάτων. Γεωγραφικά ο νέος Δήμος χαρακτηρίζεται ως πολυμορφικός με περίπου ίσης έκτασης τα τμήματα, πεδινά – ημιορεινά και ορεινά, από τα οποία μεγάλο μέρος αυτών βρέχονται από θάλασσα. Το κύριο οδικό δίκτυο του νέου Δήμου ανέρχεται σε 67 περίπου χλμ που διακρίνεται σε 10χλμ. εθνικής οδού, 42χλμ. Επαρχιακής οδού και 15χλμ. Κοινοτικής οδού. Ο νέος δήμος Κολυμβαρίου προήλθε από τα παρακάτω δημοτικά διαμερίσματα:

1. Δ.Δ Αφράτων
2. Δ.Δ. Βασιλόπουλου
3. Δ.Δ. Βουβών
4. Δ.Δ. Γλώσσης
5. Δ.Δ. Δελινών
6. Δ.Δ. Δρακόνας
7. Δ.Δ. Επισκοπής
8. Δ.Δ. Ζυμβραγού
9. Δ.Δ. Καλυδωνίας
10. Δ.Δ. Καμιστανών
11. Δ.Δ. Καρών
12. Δ.Δ. Κολυμβαρίου
13. Δ.Δ. Νοχιών
14. Δ.Δ. Πανέθυμου
15. Δ.Δ. Ραβδούχα
16. Δ.Δ. Ροδαπού
17. Δ.Δ. Σπηλιάς



ΧΑΡΤΗΣ 1.1. Πηγή: ΕΣΥΕ
 Επαρχία Κισσάμου Ν. Χανίων



Η ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ

(ΚΟΛΥΜΠΑΡΙΟΥ) ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ

- | | |
|-----------------|-----------------|
| 1. Αφράτων | 10. Καμισιανών |
| 2. Βασιλόπουλου | 11. Καρών |
| 3. Βουβών | 12. Κολυμπαρίου |
| 4. Γλώσσας | 13. Νοχιών |
| 5. Δελιανών | 14. Πανεθήμου |
| 6. Δρακώνα | 15. Ραβδούχα |
| 7. Επισκοπής | 16. Ροδωπού |
| 8. Ζυμβραγού | 17. Σπηλιάς |
| 9. Καλυδωνίας | |

Ο ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΣ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ

Πίνακας : 1

ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ	ΧΩΡΙΑ ΚΑΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΑΝΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ
1. ΑΦΡΑΤΩΝ	ΑΦΡΑΤΑ
2. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟ	ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟ, ΚΑΡΑΙΑΝΑ
3. ΒΟΥΒΩΝ	ΑΝΩ ΒΟΥΒΕΣ, ΚΑΤΩ ΒΟΥΒΕΣ, ΠΟΝΤΙΚΙΑΝΑ, ΓΕΡΑΙΟΥΔΙΑΝΑ, ΛΟΥΚΟΥΜΙΧΕΛΙΑΝΑ, ΚΕΛΙ, ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ (ΧΑΡΒΑΙΑ)
4. ΓΛΩΣΣΗΣ	ΓΛΑΣΣΑ, ΜΟΘΙΑΝΑ, ΣΚΑΦΙΩΤΟ
5. ΔΕΛΙΑΝΩΝ	ΔΕΛΙΑΝΑ, ΚΑΜΑΡΑ, ΠΥΡΓΟΣ, ΓΡΑ ΚΕΡΑ
6. ΔΡΑΚΟΝΑΣ	ΔΡΑΚΟΝΑ, ΓΕΡΑΚΙΑΝΑ
7. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ	ΕΠΙΣΚΟΠΗ ΑΣΤΡΙΚΑΑΣ, ΑΓ. ΑΝΤΩΝΙΟΣ
8. ΖΥΜΒΡΑΓΟΥ	ΖΥΜΒΡΑΓΟΥ, ΔΡΟΜΟΝΕΡΟ
9. ΚΑΛΥΔΩΝΙΑΣ	ΚΑΛΥΔΩΝΙΑΣ, ΜΕΛΙΣΣΟΥΡΓΙΟ ΒΕΝΙΩΝ, ΚΑΜΑΡΑ, ΚΟΥΜΟΥΛΙ
10. ΚΑΜΙΣΙΑΝΩΝ	ΚΑΜΙΣΙΑΝΑ, ΡΑΠΑΝΙΑΝΑ
11. ΚΑΡΩΝ	ΚΑΡΕΣ, ΒΑΣΙΛΙΑΝΑ
12. ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ	ΚΟΛΥΜΒΑΡΙ, ΓΡΙΜΠΙΑΝΑ, ΜΙΝΩΘΙΑΝΑ, ΣΚΟΥΤΕΛΩΝΑΣ, ΚΛΑΔΟΥΡΙΑΝΑ
13. ΝΟΧΙΩΝ	ΝΟΧΙΑ, ΠΛΑΛΛΩΝΑ
14. ΠΑΝΕΘΥΜΟΥ	ΠΑΝΕΘΥΜΟΣ, ΚΡΥΑ ΒΡΥΣΗ
15. ΡΑΒΔΟΥΧΑΣ	ΡΑΒΔΟΥΧΑ
16. ΡΟΔΩΠΟΥ	ΡΟΔΩΠΟΥ, ΑΣΠΡΑ ΝΕΡΑ, ΑΣΤΡΑΤΗΓΟΣ
17. ΣΠΗΛΙΑΣ	ΣΠΗΛΙΑ, ΔΕΡΜΑΡΟΧΩΡΙ, ΜΑΡΑΘΟΚΕΦΑΛΑ, ΒΑΓΙ

3.2 ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΚΑΙ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΔΗΜΟΥ

Η εκλογή Δημάρχου, Δημοτικού Συμβουλίου και Τοπικών Συμβουλιών προέκυψε από τις Δημοτικές εκλογές της 11^{ης} και 18^{ης} Οκτωβρίου 1998. Η ορκωμοσία της πρώτης Δημοτικής αρχής του νεοσύστατου Δήμου Κολυμβαρίου έγινε την 31^η Ιανουαρίου 1999. Οι υπηρεσίες του Δήμου στεγάζονται στο Οικοτροφείο που παραχωρήθηκε από την Ι. Μητρόπολη Κισσάμου και Σελίνου για να χρησιμοποιηθεί προσωρινά ως Δημαρχείο. Στο Δήμο υπηρετούν σήμερα 15 υπάλληλοι. Μία από τις πρώτες εργασίες της Δημοτικής αρχής ήταν να συντάξει τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.), για τον νέο Δήμο. Ο αριθμός των υπαλλήλων που προβλέπεται στο μέλλον με τον νέο οργανισμό ανέρχεται σε 41 άτομα.

3.3 Η ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ (ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ)

Η περιοχή το Ακρωτηρίου Ειρήνης (Κολυμβαρίου) βρίσκεται στο βορειοδυτικό άκρο του Ν. Χανίων και αποτελεί την 6 ενότητα (Κολυμβαρίου από το σύνολο 15 του νομού Χανίων (Υ.Π. Αποφ. υπ' αριθμού 3329 10/8/97, Φ.Ε.Κ. Β412)) που καθορίστηκε ως πλαίσιο για «τον προσανατολισμό των Δημόσιων επενδύσεων τεχνικής υποδομής, κοινωνικού εξοπλισμού και παραγωγικών επενδύσεων τοπικής σημασίας».

Η ενότητα καθορίζεται από τα όρια των δημοτικών διαμερισμάτων που περιλαμβάνει και τα οποία είναι: Κολυμβάρι, Καλυδωνία, Νοχία, Πανέθυμος, Ραβδούχα, Ροδωπού, Καρών, Σπηλιά, Καμισιανά, Γλώσσα, Βούβες, Αφράτα, Βασιλόπουλο, Δελιανά, Δρακόνα, Επισκοπή, Ζυμβράγου.

Παρ' όλη τη σχετικά περιορισμένη της έκταση η περιοχή μελέτης παρουσιάζει διαφοροποιήσεις, ως προς τα γεωμορφολογικά της χαρακτηριστικά, το είδος των χρήσεων και δραστηριοτήτων που αναπτύσσονται, τη διαθέσιμη υποδομή, τις σχέσεις ορισμένων περιοχών με τις γειτνιάζουσες ή με άλλες ευρύτερες σε περιφερειακό επίπεδο κ.α.

3.3.1 Γεωμορφολογία

Η περιοχή το Κολυμβαρίου βρίσκεται όπως ήδη αναφέρθηκε Βορειοδυτικά του Νομού Χανίων, περιλαμβάνει δε το σύνολο του ορεινού όγκου της χερσονήσου

Ροδωπού στα βόρεια, τμήμα της παραλιακής πεδινής ζώνης του Ν. Χανίων (περιοχή Κολυμβαρίου – Καμισιανών) και νοτιότερα μια ενδοχώρα από λοφώδεις κυρίως εκτάσεις.

Το μεγαλύτερο υψόμετρο της περιοχής μελέτης είναι τα 747μ στον ορεινό όγκο της χερσονήσου (περιοχή στην οποία το μέσο υψόμετρο υπερβαίνει τα 300μ), ενώ στις λοφώδεις εκτάσεις της ενδοχώρας το μεγαλύτερο υψόμετρο είναι τα 275μ.

3.3.2 Κλίμα

Το κλίμα της περιοχής μελέτης, και γενικότερα της βόρειας παραλιακής ζώνης του Ν. Χανίων είναι μεσογειακό και ήπιο, με βροχερό χειμώνα και ξηρό και ζεστό καλοκαίρι. Η θερμοκρασία δεν παρουσιάζει μεγάλες διακυμάνσεις. Οι χαμηλότερες θερμοκρασίες σημειώνονται τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο και οι υψηλότερες τους μήνες Ιούλιο και Αύγουστο.

3.3.3 Ορυκτός πλούτος

Γενικά η περιοχή είναι φτωχή σε πρώτες ύλες. Ειδικότερα έχουν εντοπισθεί και βρίσκονται υπό εκμετάλλευση:

Α) Σιδηρομεταλλεύματα στην Δ.Δ. Ραβδούγα και στον οικισμό Πλακάλωνα του Δ.Δ. Νοχίων.

Β) Πετρώματα Όνυχα στην περιοχή του Ακρωτηρίου Ειρήνης και στο Δ.Δ. Ροδωπού

Γ) Λατομεία (ανενεργά) αδρανών υλικών στο Ακρωτήρι Ειρήνης, ενώ θα πρέπει να γίνει και αναφορά στην θεσμοθέτηση δύο λατομικών ζωνών, επίσης στην περιοχή του Ακρωτηρίου.

3.4 ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΑ, ΠΛΗΘΥΣΜΙΑΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Η περιοχή απαρτίζεται από 17 Δημοτικά Διαμερίσματα και 49 χωριά και οικισμούς. Ο πληθυσμός της περιοχής ανέρχεται 5.346 σύμφωνα με τα πρόσφατα στοιχεία της απογραφής του 2001.

Η αποδυνάμωση του πληθυσμού στην Ελληνική ύπαιθρο τις δεκαετίες του '60 και του '70 είχαν εμφανή αντίκτυπο και στην περιοχή μελέτης.

Κύρια η μείωση του πληθυσμού εκφράστηκε με την μετανάστευση και την αστυφιλία προς την Αθήνα και την πόλη των Χανίων.

Όπως διαπιστώνεται από τα στοιχεία των απογραφών του '61, '71, '91 και 2001 ο πληθυσμός μειώθηκε με πολύ ψηλό ρυθμό την δεκαετία του '60 και με χαμηλότερο την δεκαετία του '70 και του '80.

Τις δεκαετίες '90 και 2000 παρατηρούμε μια μικρή σχετικά αύξηση του πληθυσμού σε σχέση με τις προηγούμενες δεκαετίες.

Πίνακας 2 : Συνολικός πληθυσμός Δήμου Κολυμβαρίου 1961-2001
(Απογραφή ΕΣΥΕ)

Έτος	1961	1971	1981	1991	2001
ΔΗΜΟΣ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ	6.952	5.480	5.072	5.114	5.346

Πηγή : Απογραφή ΕΣΥΕ 1961,1981,1991,2001

Τα αίτια της μείωσης του πληθυσμού σε κάθε δεκαετία είναι φυσικό να διαφέρουν. Την δεκαετία του '60 ίσως να ήταν κυρίαρχη η τάση της εξωτερικής μετανάστευσης και της μετανάστευσης προς την Αθήνα. Την δεκαετία του '70 πιθανόν η μετανάστευση του πληθυσμού να συνδέθηκε με την τοπική μετανάστευση προς τα Χανιά. Την δεκαετία του '80 η μείωση του πληθυσμού μπορεί αρχικά να αποτελεί έκφραση, της δυσμενής δημογραφικής πυραμίδας που διαμορφώθηκε στις δυο προηγούμενες δεκαετίες.

Πίνακας 3 : Πληθυσμός κατά Δημοτικό Διαμέρισμα Δήμου Κολυμβαρίου
(Απογραφή 2001)

	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ ΚΑΤΑ Δ.Δ.
1	Δ.Δ. Κολυμβαρίου	1.008
2	Δ.Δ. Καμισιανών	540
3	Δ.Δ. Σπηλιάς	496
4	Δ.Δ. Ροδωπού	485
5	Δ.Δ. Βουβών	371
6	Δ.Δ. Καλυδωνίας	351
7	Δ.Δ. Επισκοπής	303
8	Δ.Δ. Νυχιών	256
9	Δ.Δ. Δρακόνας	241

10	Δ.Δ. Γλώσσης	214
11	Δ.Δ. Δελιανών	213
12	Δ.Δ. Καρών	206
13	Δ.Δ. Ραβδούχα	147
14	Δ.Δ. Πανέθιμου	145
15	Δ.Δ. Αφράτων	138
16	Δ.Δ. Ζυμβραγού	127
17	Δ.Δ. Βασιλόπουλου	105
	ΣΥΝΟΛΟ	5.346

Πηγή: Απογραφή ΕΣΥΕ 1991

Στον πίνακα που ακολουθεί στον παράρτημα απεικονίζεται ο πληθυσμός κατά Δ.Δ., κατά ηλικία κι φύλλο σύμφωνα με την απογραφή του 1991 από την ΕΣΥΕ.

Από την ΕΣΥΕ τα μόνα στοιχεία που αποκόμισα για το έτος 2001 ήταν μόνο για το μέγεθος του πληθυσμού που είχαν αποτυπωθεί επίσημα. Τα υπόλοιπα στοιχεία ήταν από την απογραφή του 1991 λόγω του ότι τα υπόλοιπα στοιχεία από την απογραφή του 2001 δεν είχαν επεξεργασθεί ολοκληρωτικά και εν ήταν έτοιμα.

Παρατηρώντας τον πίνακα βλέπουμε ότι συνολικά σε όλα τα δημοτικά διαμερίσματα ο ανδρικός πληθυσμός είναι μεγαλύτερος από τον γυναικείο πληθυσμό.

Συγκεκριμένα οι άνδρες είναι 2.619 και οι γυναίκες 2.495. Οι αλλοδαποί που κατοικούν στο δήμο συνολικά ανέρχονται στους 58.

Όσο αφορά τις ηλικίες των κατοίκων το μεγαλύτερο μέρος του πληθυσμού 926 βρίσκεται μεταξύ των 65-79 χρονών στην συνέχεια έχουμε 896 άτομα στην ηλικία 25-39, 867 βρίσκονται σε ηλικία 00-14, ακολουθούν 714 άτομα στην ηλικία των 40-54, 768 κάτοικοι στην ηλικία 55-64 και τέλος 580 άτομα στην ηλικία 15-24.

Συμπερασματικά μπορώ να πω ότι το μεγαλύτερο μέρος του πληθυσμού συγκεντρώνεται στις ηλικίες 40 και πάνω. Συγκεντρώνοντας όμως τον πληθυσμό ανά Δημοτικό διαμέρισμα σε σχέση με τις απογραφές του 1991 και 2001 (απεικονίζονται σε προηγούμενο πίνακα) βλέπουμε ότι ο πληθυσμός στα Δημοτικά διαμερίσματα Ροδωπού, Πανέθιμου, Νυχιών, Καρών, Καλυδωνίας, Ζυμβραγού, Γλώσσης, Βασιλόπουλου και Αφράτων έχει μειωθεί σε κάποιο μικρό βαθμό, ενώ στα δημοτικά

διαμερίσματα Σπηλιάς, Ραβδούχα, Κολυμβαρίου, Επισκοπής, Δράκονα, Δελιανών και Βούβων έχει αυξηθεί κατά κάποιο ποσοστό.

ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΑ ΚΑΙ ΜΕΛΗ ΑΥΤΩΝ ΠΟΥ ΔΙΑΜΕΝΟΥΝ ΣΕ ΚΑΝΟΝΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΑΝΑ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ

Σύμφωνα με την Απογραφή (1991) ΕΣΥΕ

	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΑ	ΜΕΛΗ
1	Δ.Δ. Κολυμβαρίου	262	729
2	Δ.Δ. Καμισιανών	143	423
3	Δ.Δ. Σπηλιάς	161	400
4	Δ.Δ. Ροδωπού	191	480
5	Δ.Δ. Βουβών	106	273
6	Δ.Δ. Καλυδωνίας	132	336
7	Δ.Δ. Επισκοπής	107	280
8	Δ.Δ. Νυχιών	94	248
9	Δ.Δ. Δρακόνας	75	185
10	Δ.Δ. Γλώσσης	93	260
11	Δ.Δ. Δελιανών	77	183
12	Δ.Δ. Καρών	77	227
13	Δ.Δ. Ραβδούχα	48	127
14	Δ.Δ. Πανέθημου	54	146
15	Δ.Δ. Αφράτων	50	131
16	Δ.Δ. Ζυμπραγού	62	145
17	Δ.Δ. Βασιλόπουλου	50	142

Παρατηρώντας τον πίνακα βλέπουμε ότι τα περισσότερα νοικοκυριά συγκεντρώνονται στο Δ.Δ. Κολυμβαρίου, ακολουθούν τα Δ.Δ. Ροδωπού, Σπηλιάς, Καμισιανών, Καλυδωνίας, Επισκοπής, Βουβών, Νυχιών, Γλώσσης, Δελιανών, Καρών, Δρακόνας, Ζυμπραγού, Πανεθύμου, Αφράτων-Βασιλόπουλου και τέλος Ραβδούχα.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4

ΤΕΧΝΙΚΗ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ / ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ– ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

4.1. ΤΕΧΝΙΚΗ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

4.1.1. Το Οδικό Δίκτυο

Το Επαρχιακό δίκτυο –Δίκτυο οικισμών.

Γενικά η περιοχή δεν παρουσιάζει μεγάλο πρόβλημα οδικών συνδέσεων. Τα μεγαλύτερα προβλήματα αντιμετωπίζουν τα νότια δημοτικά διαμερίσματα, (όπως Ζυμπραγού, Καρών, Πανέθυμου) λόγω του περιορισμένου πλάτους του δρόμου, και της κακής ποιότητας του οδοστρώματος, που κατ' επέκταση δημιουργούν και ένα γενικότερο πρόβλημα προσπελασιμότητας για τις περιοχές αυτές.

Τα εν εξελίξει έργα οδοποιίας εθνικής, επαρχιακής και τοπικής σημασίας είναι:

- Εθνικός δρόμος Χανιά – Καστέλι (εν εξελίξει από το 1980).
- Δρόμος Κολυμβάρι – Αφράτα – Ραβδούχα – συνέχιση δρόμων προς Ραβδούχα (εν εξελίξει από το 1984).
- Δρόμος Ροδωπού – Μένιες (εν εξελίξει από το 1984).
- Δρόμος Ταυρωνίτη – Παλαιόχωρα (ξεκίνησε το 1988).

(Πηγή : Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Χανίων).

Συμπεράσματα :

Τα έργα που βρίσκονται εν εξελίξει στην περιοχή μελέτης αλλά και σε άλλες γειτνιάζουσες περιοχές είναι πιθανό με την ολοκλήρωσή τους να εντείνουν υπάρχουσες τάσεις ή και να οδηγήσουν στην ανάπτυξη των περιοχών που παρουσιάζουν σημαντικά πλεονεκτήματα εκμετάλλευσης για τουριστικές ή άλλες χρήσεις (π.χ. οι περιοχές του Ακρωτηρίου).

Η ολοκλήρωση για παράδειγμα του εθνικού δρόμου Χανιά – Καστέλι και άλλων συνδέσεων θα αυξήσει αναμφισβήτητα την προσπελασιμότητα στην περιοχή μελέτης.

4.1.2. Η αγροτική Οδοποιία

Όπως προκύπτει από διερεύνηση, αιτήματα για έργα αγροτικής οδοποιίας διατυπώνονται σε όλα τα δημοτικά διαμερίσματα του Δήμου Κολυμβαρίου. Αιτήματα διατυπώνονται επίσης για διανοίξεις νέων αγροτικών δρόμων.

4.1.3. Δίκτυα Ύδρευσης

Γενικά δεν παρουσιάζεται ουσιαστικό πρόβλημα ύδρευσης. Την περιοχή του Δήμου Κολυμβαρίου καλύπτουν τρεις Σύνδεσμοι : Ο Σύνδεσμος Κολυμβαρίου, ο Σύνδεσμος Περιβολακίων και ο Σύνδεσμος Βουκολιών.

Εσωτερικά και εξωτερικά δίκτυα ύδρευσης διαθέτουν σχεδόν όλα τα δημοτικά διαμερίσματα. Προβλήματα και ελλείψεις εμφανίζονται στα δημοτικά διαμερίσματα Βουβών, Δελιανών, Καληδονίας και Καμισιανών.

4.1.4. Δίκτυα Αποχέτευσης.

Δεν υπάρχει δίκτυο αποχέτευσης στα δημοτικά διαμερίσματα της περιοχής. Βρίσκεται σε εξέλιξη μελέτη αποχέτευσης του Δημοτικού διαμερίσματος Κολυμβαρίου, με προοπτική σύνδεσης της με τον αγωγό από τα Χανιά. Πρόβλημα επικεντρώνεται στην θέση του τελικού αποδέκτη των λυμάτων.

4.1.5. Ηλεκτροδότηση

Όλα τα Δημοτικά διαμερίσματα έχουν ηλεκτροδοτηθεί.

4.1.6. Ενέργεια

Οι ανάγκες της περιοχής μελέτης σε ηλεκτρική ενέργεια καλύπτονται επαρκώς από την σύνδεσή της με το περιφερειακό δίκτυο της Κρήτης. Εκκρεμεί μάλιστα η οριστική απόφαση για σύνδεση της Κρήτης, μέσω του Ακρωτηρίου Ειρήνης, με το Εθνικό ηλεκτρικό δίκτυο, από την Πελοπόννησο.

Στην περιοχή δεν υπάρχουν δυνατότητες αξιοποίησης υδροηλεκτρικής ή θερμοηλεκτρικής ενέργειας. Οι ανάγκες σε καύσιμα καλύπτονται επαρκώς από τα Χανιά.

Τέλος, δεν έχει υπάρξει στην περιοχή καμία προσπάθεια αξιοποίησης ήπιων μορφών ενέργειας, όπως η ηλιακή και η αιολική, παρόλο που οι κλιματικές συνθήκες της περιοχής προσφέρονται για ανάλογη χρήση.

4.1.7. Συγκοινωνία

Στο σύνολο των δημοτικών διαμερισμάτων της περιοχής μελέτης υπάρχει καθημερινή λεωφορειακή σύνδεση με τα Χανιά. Τα δημοτικά διαμερίσματα Καμισιανών, Καληδονίας και Κολυμβαρίου έχουν καθημερινή σύνδεση και μάλιστα κάθε μισή ώρα με τα Χανιά, τις πρωινές ώρες.

Συμπεράσματα :

Η κατάσταση αναφορικά με τις λεωφορειακές συνδέσεις εμφανίζεται αρκετά ικανοποιητική. Πρόβλημα υπάρχει τις βραδινές ώρες και κυρίως για τα δημοτικά διαμερίσματα της ενδοχώρας.

4.2. ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ – ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ

4.2.1. Περίθαλψη

Οργανωμένα Αγροτικά Ιατρεία στην περιοχή υπάρχουν μόνο στα Δ.Δ. Κολυμβαρίου (με δύο απασχολούμενα άτομα) , Σπηλιάς και Δελιανών.

Όλες οι υπόλοιπες περιοχές, πλην του Ζυμβραγού, δέχονται την επίσκεψη αγροτικού γιατρού μια φορά την εβδομάδα. Από τα δημοτικά διαμερίσματα αυτά, τα 8 διαθέτουν χώρους ιατρείου με τον στοιχειώδη μόνο εξοπλισμό.

Διαπιστώθηκε ότι η διάρθρωση του δικτύου της πρωτοβάθμιας Περίθαλψης δεν αντιστοιχεί χωρικά με την διοικητική οριοθέτηση του Δήμου Κολυμβαρίου. Συγκεκριμένα, τα δημοτικά διαμερίσματα Καμισιανών και Βουβών εξυπηρετούνται από το Αγροτικό Ιατρείο του Ταυρωνίτη και το Δ.Δ. Γλώσσας από το Αγροτικό Ιατρείο των Βουκολιών.

Διαπιστώθηκε επίσης ότι τα Αγροτικά Ιατρεία της περιοχής μελέτης, δεν βρίσκονται σε οργανική σχέση με το Κέντρο Υγείας της Περιφέρειας στο Καστέλι, αλλά με τα Χανιά.

Στο χώρο του Ιδιωτικού Τομέα διαπιστώθηκε η λειτουργία ενός οδοντιατρείου που εξυπηρετεί μερικώς τις ανάγκες της περιοχής.

Συμπεράσματα :

Η χωροθέτηση των Αγροτικών Ιατρείων σε συνδυασμό με την γεινίαση της περιοχής μελέτης με δύο αστικά κέντρα προς τα οποία καλή/ εύκολη οδική πρόσβαση, επιτρέπει την εκτίμηση, ότι οι ανάγκες περίθαλψης το τοπικού πληθυσμού

καλύπτονται επαρκώς. Μοναδική εξαίρεση αποτελεί το Δ.Δ. Ζυμβραγού, όπου οι υπάρχουσες δυσκολίες πρόσβασης έχουν εμποδίσει την τακτική εβδομαδιαία επίσκεψη του Αγροτικού γιατρού.

4.2.2. Εκπαίδευση

Στην περιοχή μελέτης για την εξυπηρέτηση των αναγκών πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης υπάρχουν 5 Νηπαγωγεία και 6 Δημοτικά σχολεία.

Από αυτά το ένα είναι μονοθέσιο (Νοχιά), τα 4 διθέσια (Καληδονία, Καμισιανά, Ροδωπού, Σπηλιά) και μόνο ένα στο Κολυμβάρι είναι εξαθέσιο που λειτουργεί όμως με 4 δασκάλους.

Η ύπαρξη μονοθέσιων και διθέσιων σχολείων είναι προφανές ότι υποβαθμίζει την ποιότητα της παρεχόμενης εκπαίδευσης και βρίσκεται σε αναντιστοιχία με την επίσημη εκπαιδευτική πολιτική, σύμφωνα με την οποία, για την παροχή καλύτερης εκπαίδευσης, είναι αναγκαία η συγχώνευση των ολιγοθέσιων σχολείων για τη δημιουργία βιώσιμων σχολικών μονάδων.

Οι ανάγκες της δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης της περιοχής, εξυπηρετούνται ικανοποιητικά από το Γυμνάσιο – Λύκειο του Κολυμβαρίου προς το οποίο υπάρχει ειδική συγκοινωνία με τον ανάλογο συγχρονισμό των ωρών του ΚΤΕΛ. Σημειώνεται ότι το Γυμνάσιο – Λύκειο των Βουκολιών (που είναι εκτός της περιοχής μελέτης) εξυπηρετεί, λόγω εγγύτητας τους μαθητές από τα Δ.Δ. Βουβών, Γλώσσας και Ζυμβραγού.

Συμπληρωματικά αναφέρεται ότι σε επίπεδο τριτοβάθμιας εκπαίδευσης εδρεύει στα Χανιά το Τ.Ε.Ι. Ηλεκτρονικών και το Πολυτεχνείο Κρήτης.

Συμπεράσματα :

Δεν μπορεί να χαρακτηριστεί κακή η υποδομή της πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης αν συγκριθεί με τα δεδομένα της Ελληνικής περιφέρειας.

Επιπρόσθετα όμως, διαπιστώθηκε ότι μεσοπρόθεσμα θα αποδειχθεί προβληματική η συνέχιση λειτουργίας των ολιγοθέσιων δημοτικών σχολείων.

Διαπιστώθηκε η ύπαρξη σημαντικού προβλήματος διακίνησης των μαθητών της πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης.

Η κτιριολογική υποδομή / κατάσταση των δημοτικών σχολείων της περιοχής είναι αρκετά καλή. Οι σύγχρονες εγκαταστάσεις του Γυμνασίου – Λυκείου στο Κολυμβάρι εξυπηρετούν τις ανάγκες της δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης.

4.2.3. Ψυχαγωγία

Παρά τη σχετική βελτίωση συγκριτικά με το παρελθόν, η υπό μελέτη περιοχή παρουσιάζει όλα τα χαρακτηριστικά συμπτώματα πολιτιστικής αγκύλωσης της Ελληνικής περιφέρειας. Η ψυχαγωγία εδώ και αρκετά χρόνια βρίσκεται σε μεταβατικό στάδιο, στο οποίο έχουν ατονήσει ή εξαφανιστεί οι παραδοσιακές μορφές συλλογικής ψυχαγωγίας (γάμοι χωριάτικοι, πανηγύρια, αγροτικές γιορτές, όπως της ντομάτας, του κρασιού, του Κλήδωνα, της τσικουδιάς κλπ.)

Βεβαίως η εγγύτητα με τα Χανιά, που προσφέρουν μεγάλη ποικιλία πολιτιστικών και ψυχαγωγικών δραστηριοτήτων και η μείωση των αποστάσεων χάρη στη πληθώρα συγκοινωνιακών μέσων, έχουν διευρύνει τα όρια μέσα στα οποία ο ντόπιος πληθυσμός αναζητάει την ψυχαγωγία του.

Ειδική αναφορά πρέπει να γίνει στους κάθε λογής πολιτιστικούς συλλόγους που προσφέρουν κατά διαστήματα, την ευκαιρία στους κατοίκους της περιοχής να παρακολουθήσουν κάποια διάλεξη, έκθεση, θεατρική παράσταση, χορευτική εκδήλωση ή αναβιώνουν τις παραδοσιακές γιορτές.

Οι περισσότερες πολιτιστικές δραστηριότητες είναι συγκεντρωμένες στο Κολυμβάρι, όπου λειτουργεί δραστήριο Σύλλογος Κυριών και Δεσποινίδων. Κεντρικό ρόλο στις πολιτιστικές εκδηλώσεις στο Κολυμβάρι διαδραματίζει και η Ορθόδοξη Ακαδημία Κρήτης, η οποία αποτελεί διεθνή πόλο έλξης, με την διοργάνωση συνεδρίων, σεμιναρίων, εκδηλώσεων Ειρήνης κ.ά..

Αξιόλογη δραστηριότητα αναπτύσσει, επίσης, ο Εξωραϊστικός Σύλλογος Νέων «Η ΠΡΟΟΔΟΣ» στα Ροδωπού, με θεατρικές παραστάσεις, εκθέσεις, διαλέξεις κλπ. Στα Ροδωπού υπάρχει και βιβλιοθήκη ενώ έχει διατυπωθεί αίτημα στο Υπουργείο Πολιτισμού να αναστηλωθεί η Βενετσιάνικη βίλα Πολυχρονίδη και αξιοποιηθεί ως Πνευματικό Κέντρο.

Πολιτιστικοί Σύλλογοι υπάρχουν επίσης στην Γλώσσα (όπου εκκρεμεί αίτημα για τη δημιουργία Πνευματικού Κέντρου), στα Καμισιανά, στην Καληδωνία, στα Αφράτα (όπου υπάρχει πρόταση να μετατραπεί σε Πνευματικό Κέντρο το σχολείο που έχει κλείσει) και στην Σπηλιά.

Στον Άστρικα (οικισμό της Επισκοπής) στις Βούβες, στα Δελιανά, στο Δρακόνα, στην Επισκοπή, στο Ζυμβραγό, στα Νοχιά και στα Ραβδούχα υπάρχει Σύλλογος Κυριών και Δεσποινίδων με κύρια δραστηριότητα τη διοργάνωση εκδρομών και κάποιων τοπικών γιορτών.

Ο βαθμός δραστηριότητας των Συλλόγων, συνήθως, εξαρτάται από τις ατομικές πρωτοβουλίες ορισμένων μελών, όπως συμβαίνει στις περισσότερες εθελοντικές οργανώσεις.

Συμπεράσματα :

α) Οι δυνατότητες ψυχαγωγίας στην περιοχή μελέτης είναι πολύ περιορισμένες, ιδιαίτερα τους χειμερινούς μήνες.

β) Η γειτνίαση με τα Χανιά έχει διευρύνει τα γεωγραφικά όρια μέσα στα οποία ο πληθυσμός ψυχαγωγείται.

γ) Πολύ σημαντική για την περιοχή είναι η δραστηριότητα των πολιτιστικών Συλλόγων και της Ορθόδοξης Ακαδημίας Κρήτης.

4.2.4. Αθλητισμός

Οι αθλητικές εγκαταστάσεις στην περιοχή μελέτης είναι σχεδόν ανύπαρκτες, με εξαίρεση τις εγκαταστάσεις στο Κολυμβάρι, ένα γήπεδο ποδοσφαίρου στα Ροδωπού, ένα γήπεδο μπάσκετ στα Νοχιά, ένα γήπεδο μπάσκετ στη Καληδωνία και τα υπό κατασκευή γήπεδα ποδοσφαίρου και μπάσκετ στη Σπηλιά . Στη Γλώσσα υπάρχει ένας Αθλητικός Σύλλογος, χωρίς όμως εγκαταστάσεις (χρησιμοποιεί τις εγκαταστάσεις του Κολυμβαρίου).

Συμπερασματικά μπορώ να πω ότι είναι αναγκαία η ενίσχυση της αθλητικής υποδομής.

4.2.5. Υπηρεσίες

Η χωροταξική κατανομή των υπηρεσιών δείχνει ένα ιδιαίτερα υψηλό βαθμό συγκέντρωσης στο Κολυμβάρι που αποτελεί ταυτόχρονα δυναμικό ημι-αστικό κέντρο και τον συγκοινωνιακό κόμβο της περιοχής.

Συγκεκριμένα στο Κολυμβάρι υπάρχουν:

Ο.Τ.Ε., ΕΛ.ΤΑ., Ειρηνοδικείο, Υποθηκοφυλακείο, Συμβολαιογραφείο, Γραφείο Γεωργικής Ανάπτυξης, Αστυνομικός Σταθμός και Αγρονομείο.

Ακόμα υπάρχουν : Ένωση Γεωργικών Συνεταιρισμών Κολυμβαρίου, Ιδιωτικά Γραφεία δικηγόρων, μηχανικών κλπ. , ένα βενζινάδικο, μονάδα οικοδομικών υλικών, ταβέρνες, καταστήματα λιανικού και χονδρικού εμπορίου και Super Market INKA.

Σε ότι αφορά τα υπόλοιπα Δ.Δ., υπηρεσίες δεν υπάρχουν με την εξαίρεση μερικών καφενείων και παντοπωλείων.

Μικρή εξαίρεση αποτελούν οι περιοχές που βρίσκονται πάνω στον οδικό άξονα Χανίων – Καστελλίου , όπου υπάρχουν μερικά καταστήματα λιανικού εμπορίου. Ειδικότερα στα Καμισιανά υπάρχει ένα βενζινάδικο και ένα μεγάλο, για τα δεδομένα της περιοχής, κατάστημα επίπλων.

Συμπεράσματα :

Σε όλα τα Δημοτικά Διαμερίσματα, διαπιστώθηκε ότι οι υπηρεσίες είναι ανύπαρκτες εκτός του Κολυμβαρίου.

Η μείωση του πληθυσμού , η αύξηση της κινητικότητας και η κατασκευή και καθιέρωση Super Market επηρεάζουν αρνητικά τη διατήρηση ακόμα και των πολύ παραδοσιακών υπηρεσιών της περιοχής.

Ειδικότερα εντοπίζεται η απουσία Τράπεζας στην περιοχή.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 5
ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΚΑΙ ΚΤΙΣΜΑΤΑ / ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ /
ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ ΚΑΙ ΝΕΟΤΕΡΑ ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΜΝΗΜΕΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
ΔΗΜΟΥ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ

5.1. ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΚΑΙ ΚΤΙΣΜΑΤΑ

Γενικά στην περιοχή μελέτης παρουσιάζεται έντονο πρόβλημα προστασίας των Παραδοσιακών Οικιστικών συνόλων και κτισμάτων (ενδεικτικά αναφέρω τους οικισμούς Μαραθοκεφάλας, Ζυμπραγού, Νοχιών, Πλακαλώνων, τον εγκαταλειμμένο οικισμό Τζενεβριανά κ.ά). που είτε βρίσκονται σε πλήρη εγκατάλειψη είτε κατεδαφίζονται είτε υπόκεινται σε σημαντικές τροποποιήσεις που αλλοιώνουν τον χαρακτήρα τους.

Η έκταση του προβλήματος διαφέρει από περιοχή σε περιοχή. Σύμφωνα με το χαρακτηρισμό που δόθηκε με βάση τις διατάξεις του από 24/4/1985 Π.Δ/τος ως «αξιόλογος» (δηλαδή όπως αναφέρεται στο άρθρο 2 παρ.1 του Διατάγματος, τα μορφολογικά και πολεοδομικά χαρακτηριστικά, συγκροτούν σύνολο σημαντικού αρχιτεκτονικού ενδιαφέροντος), θεωρείται ο οικισμός Βένιον της Καληδωνίας. Όλοι οι υπόλοιποι οικισμοί της περιοχής μελέτης χαρακτηρίζονται ως «ενδιαφέροντες» (συγκροτούν δηλαδή σύνολα περιορισμένου αρχιτεκτονικού ενδιαφέροντος) με μόνη εξαίρεση την Καλυδωνία, οικισμό που χαρακτηρίζεται ως «αδιάφορος».

Πρέπει να αναφερθεί επίσης ότι δεν έχει κηρυχθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες των Υπουργείων ΥΠΕΧΩΔΕ και Πολιτισμού κανένας οικισμός της περιοχής ως παραδοσιακός.

Συμπεράσματα :

Γεγονός είναι ότι στην περιοχή μελέτης υπάρχει ένα σημαντικό παραδοσιακό και ιστορικό οικιστικό απόθεμα το οποίο όμως αντιμετωπίζει οξύτατο πρόβλημα διατήρησης. Ο χαρακτηρισμός που δόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του από 24/4/85 Π.Δ/τος είναι οπωσδήποτε πολύ γενικός και δεν συνιστά ουσιαστική αξιολόγηση των οικισμών της περιοχής.

Γενικά, οι παραδοσιακοί οικισμοί της περιοχής μελέτης έχουν πολύ λίγο μελετηθεί ενώ μέχρι στιγμής δεν έχει διατυπωθεί συστηματική πολιτική προστασίας. Κατά καιρούς μόνο έχουν εκπονηθεί και κατά τρόπο αποσπασματικό, μελέτες αγροτουριστικής ανάπτυξης που περιλαμβάνουν και την αναπαλαίωση παραδοσιακών κτισμάτων της περιοχής.

5.2. ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

5.2.1. Διερεύνηση – Αξιολόγηση της περιοχής μελέτης.

Η σημασία της περιοχής, ως τμήμα της ευρύτερης περιοχής του Κόλπου της Κισάμου, προβάλλει σε σχέση κυρίως με την Ελληνορωμαϊκή περίοδο. Από την δεκαετία του '60 όμως και μετά, από αρχαιολογικές έρευνες και τυχαία πολλές φορές ευρήματα, αρχίζει να διαφαίνεται μια αξιόλογη σημασία της περιοχής και σε προγενέστερες ιστορικές περιόδους και κυρίως στην Μινωική.

5.2.2. Καταγραφή Αρχαιολογικών χώρων και περιοχών ευρημάτων.

1. Περιοχή Δ.Δ. Αφράτων.

Ελληνόσπηλιος : Στο σπήλαιο Ελληνόσπηλιος ή Ποτιστήρια, που βρίσκεται 3 χλμ. νοτιοανατολικά του οικισμού Αφράτων στην ανατολική ακτή του Ακρωτηρίου Ροδώπου, προκαταρκτικές ανασκαφές το 1926 και μεταγενέστερες διερευνήσεις κατέδειξαν την χρήση του χώρου κατά τη Νεολιθική και την Υστερομινωϊκή περίοδο. Ειδικότερα επισημαίνεται η ύπαρξη Νεολιθικού τάφου στο κέντρο του σπηλαίου.

Ο χώρος έχει κηρυχθεί ως αρχαιολογικός και ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο (ΥΑ 21220/10-8-67, ΦΕΚ 527/24-8-67). Έχει γίνει περισυλλογή οστράκων νεολιθικής μαζί με θραύσματα υστερομινωϊκής, ελληνοιστικής και ρωμαϊκής κεραμικής. Έχει βρεθεί επίσης πήλινο είδωλο του 4^{ου} αιώνα π.Χ.

2. Περιοχή Δ.Δ. Βουβών

Έχει εντοπιστεί γεωμετρικό νεκροταφείο (εποχής 9^{ου} – 7^{ου} αιώνα π.Χ.) και ειδικότερα λαξευτός τάφος, ενώ έχουν ανεβρεθεί πολλά γεωμετρικά αγγεία (ατεκμηρίωτη πληροφόρηση).

3. Περιοχή Δ.Δ. Δελιανών

Στην περιοχή Πηγαδούλια εντοπίστηκε τάφος λαξευμένος σε βράχο, Μυκηναϊκής περιόδου. Μεταξύ των ευρημάτων περιλαμβάνονται 2 αμφορείς και μια υδρία Υστερομινωϊκής ΙΙΙ περιόδου.

4. Περιοχή Δ.Δ. Επισκοπής

Είναι πιθανή η ύπαρξη Βασιλικής στον Άγιο Γεώργιο και στην περιοχή γύρω από την εκκλησία, στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν σε τοιχοποιίες είναι πιθανά Υστερομινωϊκά.

5. Περιοχή Δ.Δ. Ζυμβραγού

Από την περιοχή αυτή προέρχεται ως τυχαίο εύρημα Υστερομινωϊκό ΙΙΙ αγγείο.

6. Περιοχή Δ.Δ. Καλυδωνίας

Οικισμός, πιθανά Μινωικός, έχει εντοπισθεί σχετικά πρόσφατα στον λόφο Τραπέζα κοντά στην Καλυδωνία αλλά δεν έχει γίνει ακόμη ανασκαφή (ατεκμηρίωτη πληροφόρηση).

7. Περιοχή Δ.Δ. Καρών

Στην περιοχή Καρών, σε μικρή απόσταση από τα Δελιανά, στην κοιλάδα Σπηλιανού, βρέθηκαν θραύσματα κεραμικής Υστερομινωϊκής ΙΙΙ περιόδου και τα οποία διατηρούνται σήμερα στο Μουσείο Χανίων.

8. Περιοχή Δ.Δ. Κολυμβαρίου.

Ένας σημαντικός οικισμός Υστερομινωϊκής ΙΙΙ περιόδου εντοπίστηκε το 1960 στο λόφο Ρίζα στην περιοχή Αγίας Ειρήνης, σε μικρή απόσταση από τον οικισμό Γριμπλιανών, νότια του δρόμου Χανιά – Καστέλι. Ο χώρος έχει κηρυχθεί ως αρχαιολογικός (Υ.Α. 21220/10-8-67 και ΦΕΚ 527/τ.Β' 24-8-67). Στο κείμενο της κήρυξης αναφέρεται : *«Αποφασίζομεν όπως χαρακτηριστεί ως αρχαιολογικός χώρος και ιστορικών διατηρητέον μνημείον: Τα ερείπια μυκηναϊκού οικισμού και ελληνικής πόλεως αγνώστου ονόματος, ίσως της αρχαίας Πολίχνης ή Περγάμου»*.

9. Περιοχή Δ.Δ. Νοχιών

Το 1935 εντοπίστηκαν στην περιοχή θραύσματα αγγείων Μινωικής περιόδου. Το 1960 εντοπίστηκαν θραύσματα Κεραμικής που συνιστούν ενδείξεις για την ύπαρξη κάποιου οικισμού και ένας τάφος Μινωικής περιόδου ΙΙΙ.

Έχει εντοπισθεί μεγάλος οικισμός Μινωικής ΙΙΙ και Υστερομινωϊκής περιόδου, σε μικρή απόσταση από την πηγή Αγίας Βαρβάρας, νοτιοανατολικά του χωριού. Έχουν εντοπισθεί επίσης αρχαϊκά και ρωμαϊκά κεραμικά.

Τέλος, έχει εντοπισθεί σπήλαιο με θραύσματα αγγείων απροσδιόριστης περιόδου, ίσως Μινωικής ΙΙΙ ή Υστερομινωϊκής Ι.

10. Περιοχή Δ.Δ. Ροδώπου.

Το Δικτύναιο : Ο ναός της Δίκτυνας, στη θέση Μένιες του Ακρωτηρίου είναι ο σημαντικότερος αρχαιολογικός χώρος της περιοχής. Η ύπαρξη του ναού έχει αναφερθεί από περιηγητές της Αναγέννησης, καθώς και σε μεταγενέστερες περιόδους. Μια πρώτη αρχαιολογική διερεύνηση έγινε το 1939 από Ιταλούς αρχαιολόγους. Ανασκαφή και μελέτη του Ναού έγινε όμως από Γερμανούς αρχαιολόγους κατά την Κατοχή.

Σύμφωνα με την έκθεση της Σ. Μαρκουλάκη (προϊσταμένης της ΚΕ' Εφορείας): *«Σήμερα σώζονται τα ανασκαμμένα ερείπια του ναού της Δίκτυνας πάνω σε τεχνητό ισόπεδο και διάφορα κτίσματα σχετικά με το ιερό, διάσπαρτα καθώς και τμήμα γέφυρας, όλα ρωμαϊκής εποχής».*

Συμπεράσματα :

Σε γενικές γραμμές μπορεί κανείς να ισχυριστεί ότι παρ' όλο που μέχρι στιγμής δεν έχουν γίνει συστηματικές ανασκαφές στην περιοχή μελέτης (εκτός από την περίπτωση της Δίκτυνας), παρουσιάζεται εντούτοις ένα αξιοσημείωτο αρχαιολογικό και ιστορικό ενδιαφέρον , το οποίο πρέπει να ληφθεί σοβαρά υπόψη. Το ενδιαφέρον αυτό έρχεται να ενισχυθεί ακόμα περισσότερο μετά τον εντοπισμό του Υστερομινωϊκού οικισμού στην περιοχή της Αγίας Ειρήνης του Δ.Δ. Κολυμβαρίου.

5.3. BYZANTINA ΚΑΙ ΝΕΩΤΕΡΑ ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΜΝΗΜΕΙΑ

5.3.1. Καταγραφή Ιστορικών Μνημείων.

1. Περιοχή Δ.Δ. Γλώσσας

α) *Ναός Αγίου Βασιλείου* (14^{ος} αιώνας).

β) *Μετόχι Χατζητραγανού* (18^{ος} – 19^{ος} αιώνας).

2. Περιοχή Δ.Δ. Δελιανών

Ναός του Αγίου Ιωάννου Προδρόμου (14^{ος} αιώνας), εντός του οικισμού.

3. Περιοχή Δ.Δ. Δρακώνα

α) *Συγκρότημα του παλαιού Επισκοπείου ή Δεσποτικά* (19^{ος} αιώνας) εντός του οικισμού. Το συγκρότημα ανήκει στην Αρχιεπισκοπή. Τμήμα του έχει παραχωρηθεί σε οικογένεια για χρήση κατοικίας και στην Κοινότητα για συλλογικές δραστηριότητες.

Υπάρχει πρόταση της Κοινότητας για μετατροπή του συγκροτήματος σε τουριστικούς ξενώνες.

β) Ο *Ναός του Αγίου Στεφάνου* (14^{ος} αιώνας), δίπλα στο δρόμο, μετά το χωριό. Ο ναός είναι τοιχογραφημένος, έχει συντηρηθεί και στερεωθεί.

4. Περιοχή Δ.Δ. Επισκοπής

α) Η *Ροτόντα ή Ναός Αρχαγγέλου Μιχαήλ* (14^{ος} αιώνας). Πρόκειται για ιδιαίτερα σημαντικό παλαιοχριστιανικό μνημείο, με αλληπάλληλες οικοδομικές και ζωγραφικές φάσεις. Συνεχίζονται εργασίες έρευνας και αποκατάστασης από την Εφορεία Βυζαντινών και Νεώτερων Μνημείων.

β) Ο *Ναός Αγίου Γεωργίου* (14^{ος} αιώνας) επίσης στην Επισκοπή.

γ) *Ναός Ζωοδόχου Πηγής* (14^{ος} αιώνας) στον οικισμό Άστρικα της Κοινότητας. Ο ναός είναι τοιχογραφημένος ενώ υπάρχει και μικρό μοναστήρι.

5. Περιοχή Δ.Δ. Ζυμβραγού.

α) *Ναός Αγίου Παντελεήμονος* (15^{ος} αιώνας).

β) *Ναός Παναγίας* (15^{ος} αιώνας).

γ) *Ναός Αγίας Κυριακής* (14^{ος} αιώνας).

δ) *Ναός Αγίας Παρασκευής* (14^{ος} αιώνας).

ε) *Ναός Αγίου Γεωργίου* (14^{ος} αιώνας).

Οι περισσότεροι από τους προαναφερθέντες ναούς είναι τοιχογραφημένοι.

ζ) Επισημαίνεται η ύπαρξη και άλλων ναών για τους οποίους δεν έγινε γνωστή η χρονολογία κατασκευής τους.

η) Επισημαίνεται επίσης η ύπαρξη ερειπίων Τουρκικού στρατώνα πάνω από το ναό του Αγίου Γεωργίου, σύμφωνα με πληροφορίες που δόθηκαν από τους κατοίκων του Δημοτικού διαμερίσματος.

6. Περιοχή Δ.Δ. Κολυμβαρίου.

α) *Μονή Γωνιάς* (17^{ος} αιώνας). Ιδιαίτερα αξιόλογο μνημείο.

Επίσης σημαντικό το τοιχογραφημένο παλιό Καθολικό πάνω από το σημερινό συγκρότημα. Υπάρχει εντός του συγκροτήματος Μουσείο εικόνων και κειμηλίων. Εκτελούνται και προγραμματίζονται εκτεταμένες εργασίες αποκατάστασης του μνημείου και διαμόρφωσης του μουσείου (Εκθεση Μ. Ανδριανάκη).

β) Ο *Ναός Αγίας Ειρήνης* (14^{ος}–15^{ος} αιώνας) στον οικισμό Γριμπλιανών.

γ) *Τούρκικο Μετόχι* επίσης στον οικισμό Γριμπλιανών, το οποίο όμως έχει υποστεί μεγάλες καταστροφές.

7. Περιοχή Δ.Δ. Νοχιών

Ναός του Αγίου Κωνσταντίνου (14^{ος} αιώνας), βρίσκεται μέσα σε σπήλαιο.

8. Περιοχή Δ.Δ. Πανέθημου

Ναός 9^{ου} – 10^{ου} αιώνα με αγιογραφίες.

9. Περιοχή Δ.Δ. Ραβδούχα.

α) *Ναός Αγίας Μαρίνας* (14^{ος} αιώνας) τοιχογραφημένος.

β) *Ναός Αγίου Παύλου* (5^{ος} αιώνας) στη δυτική πλευρά του Ακρωτηρίου, προσπελάσιμος μόνο από τη θάλασσα.

10. Περιοχή Δ.Δ. Ροδωπού.

α) *Μονή Αγίου Ιωάννη της Γκιώνας* (14^{ος} – 16^{ος} αιώνας) σε απόσταση 10 χλμ από τον οικισμό.

β) *Ναός Αγίου Γεωργίου*, κοντά στις Μένιες, όπου υπάρχει μικρό μοναστήρι και «πύργος» στον οποίο έχουν γίνει εργασίες συντήρησης.

γ) *Ενετική Έπαυλη* στον οικισμό Ροδωπού, τετράγωνου σχήματος. Η Ενετική αυτή έπαυλη θεωρείται ότι αποτελεί ένα από τα καλύτερα σωζόμενα δείγματα έπαυλης του τέλους της Ενετοκρατίας στην Κρήτη.

11. Περιοχή Δ.Δ. Σπηλιάς

α) *Ναός της Παναγίας* (14^{ος} αιώνας) τοιχογραφημένο.

β) *Ναός Αρχαγγέλου Μιχαήλ* (19^{ος} αιώνας) στον οικισμό Σπηλιάς που διασώζει ακέραιο τον εσωτερικό διάκοσμο και έχει αναστηλωθεί.

γ) Υπάρχει επίσης αξιόλογη συλλογή εικόνων –κειμηλίων και λαογραφικών της Ενορίας Σπηλιάς. Τα κτίρια που στεγάζεται η συλλογή είναι ακατάλληλα.

Συνοπτικά βλέπουμε ότι στην περιοχή μελέτης εμφανίζεται ένας σημαντικός αριθμός Ιστορικών μνημείων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 6

ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

6.1. ΓΕΝΙΚΑ

Ο αγροτικός τομέας αποτελεί την κυρίαρχη οικονομική δραστηριότητα στην περιοχή του Δήμου Κολυμβαρίου, σε ότι αφορά την προσφορά απασχόλησης και την διαμόρφωση του τοπικού εισοδήματος.

Με βάση τα πιο πρόσφατα διαθέσιμα στοιχεία (απογραφές πληθυσμού και Γεωργίας – Κτηνοτροφίας της ΕΣΥΕ για το 1991) σε σύνολο 5.114 κατοίκων 3.306 απασχολούνται αποκλειστικά στην αγροτική οικονομία.

Οι κύριες καλλιέργειες της περιοχής μελέτης, όπως και όλης της Κρήτης, ανήκουν στις μόνιμες φυτείες. Την μεγάλη πλειοψηφία των φυτειών αποτελούν οι ελαιώνες με κατεύθυνση την ελαιοποίηση, που καλύπτουν το 70% περίπου της συνολικής γεωργικής γης. Ακολουθεί η αμπελουργία με 9% περίπου της γεωργικής γης και οι πορτοκαλιές με λιγότερο από 2%.

Τα προϊόντα φυτικής παραγωγής, συμπληρώνουν οι αροτραίες καλλιέργειες (11% της γεωργικής γης) και τα λαχανικά (μόλις 2% περίπου).

Ο κύριος κλάδος ζωικής παραγωγής είναι η αιγοπροβατοτροφία, που συγκεντρώνεται σχεδόν αποκλειστικά στα Δημοτικά διαμερίσματα του Ακρωτηρίου. Αντίθετα, οι υπόλοιποι κλάδοι της κτηνοτροφίας, συμπεριλαμβανομένης και της μελισσοκομίας, είναι μικρής σημασίας και χαρακτηρίζονται από μια φθίνουσα τάση.

Με την αλιεία ασχολούνται συμπληρωματικά ως προς την κύρια απασχόληση 40 περίπου άτομα, ενώ ο όγκος των αλιευμάτων είναι αρκετά μικρός.

Η παραπάνω σύνθεση της αγροτικής παραγωγής είναι αιτία βασικών διαρθρωτικών χαρακτηριστικών της γεωργίας της περιοχής. Κατ' αρχήν το μεγάλο ειδικό βάρος των μόνιμων φυτειών δημιουργεί ανελαστικότητες στην παραγωγική δομή μιας αγροτικής περιοχής και λειτουργεί ως ανασταλτικός παράγοντας στην ευέλικτη αναδιάρθρωση της. Επιπλέον, η τεράστια σημασία της ελαιοκαλλιέργειας στην περιοχή, οδηγεί ουσιαστικά στο φαινόμενο της μονοκαλλιέργειας και κατά συνέπεια η οικονομική κατάσταση της μεγάλης πλειοψηφίας των γεωργών της περιοχής, τείνει να καθορίζεται αποκλειστικά από την εξέλιξη του προϊόντος.

Επιγραμματικά, σαν τυπικά χαρακτηριστικά της αγροτικής οικονομίας της περιοχής θα μπορούσαν να τονισθούν τα εξής:

α) Η περιοχή μελέτης, ανεξάρτητα από τις ενδοπεριφερειακές διαφοροποιήσεις που παρουσιάζει, και το γεγονός ότι εντείνεται η ανάπτυξη εξωγεωργικών δραστηριοτήτων, παραμένει μια τυπική και έντονα αγροτική περιοχή.

β) Κύριο χαρακτηριστικό της αγροτικής παραγωγής είναι το φαινόμενο της μονοκαλλιέργειας σε ένα προϊόν – μόνιμη φυτεία. Η ελαιοποιήσιμη ελιά χαρακτηρίζεται από σχετικά χαμηλές εισοδηματικές αποδόσεις και ταυτόχρονα συνιστά καλλιέργεια που δυσκολεύει την αναδιάρθρωση της παραγωγής.

γ) Οι αγροτικές εκμεταλλεύσεις της περιοχής, χαρακτηρίζονται από σημαντικές διαρθρωτικές αδυναμίες (μικρό – μέσο μέγεθος, πολυτεμαχισμός, έλλειψη εγγειοβελτιωτικής υποδομής).

δ) Ο μέσος «τυπικός» αγρότης της περιοχής καλλιεργεί το 70% της γης που διαθέτει με ελαιόδενδρα και συμπληρωματικά, συνήθως με ένα ακόμη προϊόν, μεταξύ των ετήσιων καλλιεργειών της αμπελουργίας ή της πορτοκαλιάς. Αρκετοί παραγωγοί έχουν σαν συμπληρωματική παραγωγή την αιγοπροβατοτροφία.

Συμπέρασμα :

Με βάση τα παραπάνω χαρακτηριστικά του πρωτογενή τομέα της περιοχής του Δήμου Κολυμβαρίου, γίνεται φανερό ότι υπάρχουν πέντε βασικά παραγωγικά κυκλώματα. Η ελαιοκομία, η αμπελουργία, η καλλιέργεια της πορτοκαλιάς, οι ετήσιες καλλιέργειες και η αιγοπροβατοτροφία.

6.2 ΑΓΡΟΤΙΚΑ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΑ ΚΥΚΛΩΜΑΤΑ

6.2.1. Το Ελαιοκομικό Παραγωγικό Κύκλωμα

Γενικά

Η ελαιοκομία αποτελεί το κυρίαρχο παραγωγικό κύκλωμα της περιοχής του Δήμου Κολυμβαρίου (περίπου 70% των καλλιεργούμενων εκτάσεων). Προφανώς, λοιπόν, όλες οι αγροτικές εκμεταλλεύσεις της περιοχής περιλαμβάνουν αφ'ενός ελαιώνες και αφ' ετέρου στην επεξεργασία των προϊόντων της ελαιοκομίας είναι στραμμένο το μεγαλύτερο μέρος του δευτερογενούς τομέα της περιοχής.

Στην περιοχή η ελαιοκομική παραγωγή είναι μονοσήμαντα προσανατολισμένη σε προϊόντα ελαιοποιήσιμης ελιάς.

Η καλλιέργεια της ελιάς συγκρινόμενη με άλλες δενδρώδεις καλλιέργειες χαρακτηρίζεται από ορισμένες ιδιομορφίες. Κατ' αρχήν το γεγονός ότι όλη η περιοχή Κρήτης άρα και η περιοχή μελέτης εμφανίζεται με τις μεγαλύτερες στρεμματικές επενδύσεις πάγιου κεφαλαίου στη χώρα. Αυτό όμως είναι συνέπεια της σύνθεσης της φυτικής παραγωγής που περιλαμβάνει πολλές δενδρώδεις καλλιέργειες και κυρίως ελαιόδενδρα. Ο λόγος είναι ότι η συντριπτική πλειοψηφία των επενδύσεων αυτών αφορά την αξία των δένδρων, ενώ όλα τα άλλα είδη πάγιου κεφαλαίου είναι περιορισμένα. Μια τέτοια σύνθεση του πάγιου κεφαλαίου χαρακτηρίζει την αγροτική οικονομία των λιγότερο αναπτυγμένων περιοχών. Το γεγονός αυτό ισχύει περισσότερο από οπουδήποτε αλλού, στην περίπτωση της ελιάς.

Η ελιά αποτελεί τη δενδρώδη καλλιέργεια με την μικρότερη ένταση κεφαλαίου ή εργασίας. Οι ανάγκες απασχόλησης καλύπτονται από τον τοπικό πληθυσμό και σε περιόδους αιχμής συμπληρώνονται από εργάτες.

Στην περιοχή μελέτης, σε αντίθεση με άλλες περιοχές της χώρας, η εκμηχάνιση της συλλογής του ελαιοκάρπου είναι ανύπαρκτη. Αιτία είναι η άποψη των καλλιεργητών ότι οι μηχανές που διατίθενται, καταστρέφουν το ριζικό σύστημα του δένδρου.

Παρά το γεγονός ότι η άρδευση δεν αποτελεί προϋπόθεση για την ελαιοκαλλιέργεια, στην περιοχή μελέτης το μεγαλύτερο ποσοστό αρδευόμενων εκτάσεων καλύπτεται από ελαιόδενδρα. Αυτό αποτελεί μια ιδιομορφία της περιοχής, που επηρεάζει τη σχέση ανάμεσα στα προγράμματα επέκτασης του αρδευτικού δικτύου της περιοχής και την αναδιάρθρωση των καλλιεργειών.

Οι ανάγκες προστασίας της ελαιοκαλλιέργειας από τη δακοκτονία καλύπτεται με μεθόδους αεροψεκασμού ή ψεκασμού εδάφους από το Δημόσιο Ταμείο Προστασίας Ελαιοπαραγωγής.

Υπάρχουν δύο εναλλακτικές μέθοδοι διαχείρισης του ελαιολάδου:

- Η πρώτη είναι η μέθοδος παρακαταθήκης, όπου ο παραγωγός αποθηκεύει την παραγωγή του στις δεξαμενές της Ένωσης και το πουλάει όταν αυτός κρίνει σκόπιμο.

- Η δεύτερη και πιο διαδεδομένη είναι η μέθοδος συγκέντρωσης του λαδιού από την Ένωση και της διάθεσης του για λογαριασμό των παραγωγών. Στην

περίπτωση αυτή η Ένωση συγκεντρώνει το λάδι με δικά της συνεργεία και προκαταβάλλει στους παραγωγούς την τρέχουσα τιμή.

Στο τέλος κάθε χρήσης, η Ένωση καταβάλλει στους παραγωγούς συμπληρωματική τιμή ανάλογα με τα αποτελέσματα της διάθεσης.

6.2.2 Το Αμπελοργικό Παραγωγικό Κύκλωμα

Γενικά

Η αμπελοκαλλιέργεια αποτελεί τη δεύτερη παραδοσιακή καλλιέργεια της περιοχής του Δήμου Κολυμβαρίου (το 10% περίπου των καλλιεργούμενων εκτάσεων) παρόλο που τα τελευταία χρόνια η σημασία της φθίνει με εντεινόμενους ρυθμούς. Η χαμηλή παραγωγικότητα και οι σχετικά μικρές τιμές, έχουν φέρει την οικονομική της σημασία στην τρίτη θέση στην περιοχή μετά την καλλιέργεια της ελιάς και της πορτοκαλιάς.

Η αμπελοκαλλιέργεια στην περιοχή είναι κύρια στραμμένη στην παραγωγή οινοποιήσιμων σταφυλιών και λιγότερο επιτραπέζιων σταφυλιών. Στην περιοχή μελέτης το μεγαλύτερο μέρος της αμπελοκαλλιέργειας συγκεντρώνεται στα δημοτικά διαμερίσματα Βουβών, Καμισιανών και Σπηλιάς και λιγότερο στα δημοτικά διαμερίσματα Ροδωπού, Καλυδωνίας και Καρών.

Το πρόβλημα της παραγωγικότητας επηρεάζεται από το γεγονός της μεγάλης ηλικίας των φυτών, ενώ αρνητική επίδραση σ' αυτήν έχει τα τελευταία χρόνια η εμφάνιση της φυλλοξήρας.

Οι επενδύσεις πάγιου κεφαλαίου που είναι ενσωματωμένες στην αμπελοκαλλιέργεια της περιοχής είναι χαμηλές. Ο ακριβής βαθμός εκμηχάνισης είναι δύσκολο να υπολογισθεί γιατί ορισμένα μηχανήματα χρησιμοποιούνται και σε άλλες καλλιέργειες.

Ο βαθμός άρδευσης είναι χαμηλός και με την πάροδο του χρόνου μειώνεται. Ένα σημαντικό μέρος των εισροών, διατίθεται από το συνεταιρικό δίκτυο της περιοχής. Η Ένωση Κολυμβαρίου, διακινεί για λογαριασμό της ΑΤΕ ή της Συνεταιριστικής Εταιρίας Λιπασμάτων (ΣΥΝΕΛ) φυτοφάρμακα και λιπάσματα. Τα εφόδια αυτά αποθηκεύονται στις αποθήκες των πρωτοφάθμιων συνεταιρισμών, και διατίθενται στους παραγωγούς ανάλογα με τις ανάγκες τους έναντι μιας μικρής αμοιβής. Η διάθεση αυτή αποτελεί μέρος της βραχυπρόθεσμης δανειοδότησης των παραγωγών από την ΑΤΕ.

Οι απαιτήσεις της αμπελοκαλλιέργειας σε απασχόληση, είναι από τις μεγαλύτερες στην γεωργία. Μεγάλο ρόλο παίζουν οι τρόποι φύτευσης, η κατάσταση στην οποία βρίσκεται η φυτεία και η παραγωγικότητα της, το αν αρδεύεται ή όχι, το μέγεθος της, οι ποικιλίες.

Η διάθεση των δύο σπουδαιότερων αμπελουργικών προϊόντων της περιοχής γίνεται σε μεγάλο βαθμό από το συνεταιριστικό δίκτυο.

Τα επιτραπέζια σταφύλια συσκευάζονται πρόχειρα στον τόπο παραγωγής τους και διακινούνται από την Ένωση.

Στην περίπτωση των οινοποιήσιμων σταφυλιών, η διάθεση τους γίνεται τα τελευταία χρόνια μέσω της Ένωσης.

Η Ένωση ασχολείται με οινοποιητικές εργασίες από το 1932, και συγκαταλέγεται σε μια από τις πρώτες συνεταιριστικές οργανώσεις της χώρας στον κλάδο αυτό. Επεξεργάζεται στις εγκαταστάσεις της τη μεγάλη πλειοψηφία της παραγωγής της περιοχής, ενώ μερικές φορές μεσολαβεί για την διάθεση της παραγωγής των μελών σε ιδιώτες εμπόρους.

Η οινοποίηση γίνεται για λογαριασμό των παραγωγών. Η Ένωση καταβάλλει μια αρχική τιμή στους παραγωγούς και στο τέλος της εμπορικής περιόδου γίνονται οι τελικές εκκαθαρίσεις.

Η εμφιάλωση και μέρος της διάθεσης του παραγόμενου κρασιού γίνεται μέσω της Κεντρικής Ένωσης Χανίων (ΚΕΧ).

6.2.3 Το παραγωγικό κύκλωμα της καλλιέργειας πορτοκαλιάς

Γενικά

Τα εσπεριδοειδή στο σύνολο τους αποτελούν τη δεύτερη σε σημασία δενδρώδη καλλιέργεια του Ν. Χανίων

Στην περιοχή μελέτης η σημασία των εσπεριδοειδών είναι αρκετά μικρότερη από το Νομό Χανίων. Στην περιοχή μελέτης καλύπτουν το 2%. Η πορτοκαλιά είναι μια εντατική καλλιέργεια που ασκείται αρδευόμενα εδάφη και παρέχει στον παραγωγό υψηλότερα ακαθάριστα εισοδήματα.

Το μέσο μέγεθος της εκμετάλλευσης στην περιοχή υπολογίζεται περίπου 2 στρέμματα. Η καλλιέργεια της πορτοκαλιάς αποτελεί συμπληρωματική δραστηριότητα στην περιοχή μελέτης.

Η ένωση Κολυμβαρίου παρά το γεγονός ότι δεν διαθέτει σύγχρονο διαλογητήριο – συσκευαστήριο, συγκεντρώνει την πλειοψηφία της τοπικής

παραγωγής και την διακινεί. Υπάρχουν σημαντικές δυνατότητες για την ανάπτυξη της καλλιέργειας αυτής. Η διαδικασία αυτή προϋποθέτει την βελτίωση της τεχνικής υποδομής της περιοχής (άρδευση, την βελτίωση του συστήματος διακίνησης και την ενθάρρυνση της ανάληψης επενδυτικών πρωτοβουλιών από τους παραγωγούς).

6.2.4 Ετήσιες καλλιέργειες

Γενικά

Στην περιοχή μελέτης καλλιεργούνται αρκετά είδη ετήσιων καλλιεργειών που καλύπτουν ένα πλατύ φάσμα προϊόντων. Όπως είναι γνωστό οι ετήσιες καλλιέργειες διακρίνονται σε δύο βασικές κατηγορίες, στις αροτραίες και στα λαχανικά.

Στην περιοχή του Δήμου Κολυμβαρίου οι αροτραίες καλλιέργειες καλύπτουν τη μεγαλύτερη έκταση απ' ό τι τα λαχανικά. Το σύνολο των ετήσιων καλλιεργειών στην περιοχή καλύπτει το 13% περίπου των συνολικών εκτάσεων, συμπεριλαμβανόμενης της αγρανάπαυσης και της συγκαλλιέργειας.

Παρά το γεγονός ότι καλλιεργούνται δεκάδες είδη ετήσιων καλλιεργειών, υπάρχει μια τάση εξειδίκευσης για τις αροτραίες στο σκληρό σιτάρι, στη βρώμη και στο κριθάρι, για τα δε λαχανικά στην ντομάτα, στις αγκινάρες, στις πατάτες και στα αγγούρια.

Η παραγωγή των αροτραίων καλλιεργειών καλύπτει κατά κανόνα τις τοπικές ανάγκες της περιοχής μελέτης. Στην περίπτωση των λαχανικών, εκτός από την τοπική αγορά, η παραγωγή διατίθεται και στην ευρύτερη περιοχή των Χανίων και στην Αθήνα και Θεσσαλονίκη μέσω των πρατηρίων της Ένωσης.

Μεγάλο μέρος των αροτραίων καλλιεργειών συγκεντρώνεται στα Δ.Δ. Ροδωπού, Νοχιών, Κολυμβαρίου, Σπηλίας και Βασιλόπουλου. Αντίθετα η καλλιέργεια λαχανικών συγκεντρώνεται στα Δ.Δ. Επισκοπής, Κολυμβαρίου, Καμισιανών.

Οι αροτραίες καλλιέργειες παραμένουν στάσιμες. Ο λόγος είναι ότι καλύπτουν τοπικές ανάγκες ιδιαίτερα της κτηνοτροφίας και η επέκτασή τους, δεν ευνοείται από τα διαρθρωτικά χαρακτηριστικά της γεωργίας της περιοχής. Οι καλλιέργειες αυτές θα συνεχίσουν να έχουν έναν συμπληρωματικό ρόλο στην αγροτική οικονομία της περιοχής.

Στην περίπτωση των κηπευτικών η εικόνα είναι διαφορετική και η αυξητική τάση των καλλιεργειών αναμένεται να συνεχιστεί και στο μέλλον.

6.2.5 Το κτηνοτροφικό παραγωγικό κύκλωμα

Γενικά

Στην περιοχή, οι επιμέρους κτηνοτροφικοί κλάδοι ακολουθούν διαφορετικές πορείες εξέλιξης. Οι συγκριτικά εντατικότεροι κλάδοι (βουτροφία, χοιροτροφία, πτηνοτροφία) χαρακτηρίζονται από φθίνουσες τάσεις. Παρόμοια εικόνα (φθίνουσα δραστηριότητα) παρουσιάζει το πρότυπο κέντρο Αγροτικής Ανάπτυξης, που λειτουργεί στην περιοχή, το οποίο ιδρύθηκε το 1969.

Το κέντρο ιδρύθηκε από το Μοναστήρι και παραχωρήθηκε στη Μητρόπολη. Είναι εγκατεστημένο σε έκταση 50 στρεμμάτων στο Δ.Δ. Κολυμβαρίου. Διαθέτει εκκολαπτήριο, πτηνοτροφείο, χοιροτροφείο, αγελαδοτροφείο, όπως επίσης και σφαγείο και εγκατάσταση τεχνητής σπερματέγχυσης τα οποία όμως δεν λειτουργούν. Η χρήση του έχει επινοικιασθεί σε ιδιώτες, οι οποίοι όμως το υπολειτουργούν.

Η εξέλιξη ωστόσο της αιγοπροβατοτροφίας ήταν διαφορετική. Ο κλάδος αυτός αποτελεί τον παραδοσιακό κλάδο της Κρήτης. Ο κλάδος αυτός επιδέχεται σημαντικές βελτιώσεις που θα αναβαθμίσουν κατά πολύ τη σημασία του στην τοπική οικονομία.

Η αιγοπροβατοτροφία, απασχολεί, ένα μεγάλο μέρος των αγροτικών εκμεταλλεύσεων στην περιοχή μελέτης. Υπάρχει μια ανομοιογένεια στην εκτροφή αιγοπροβάτων στα επιμέρους Δημοτικά διαμερίσματα της περιοχής. Η ανομοιογένεια παρατηρείται σε τρία επίπεδα.

Στα δημοτικά διαμερίσματα όπου η αιγοπροβατοτροφία είναι πιο αναπτυγμένη, η εκτροφή έχει ως επί το πλείστον ποιμενική μορφή σε αντίθεση με τις υπόλοιπες που η εκτροφή είναι οικόσιτη.

Ένα δεύτερο επίπεδο ανομοιογένειας αφορά το μέγεθος των εκμεταλλεύσεων όπου ο κλάδος είναι αναπτυγμένος, το μέγεθος των εκμεταλλεύσεων είναι συγκριτικά μεγαλύτερο. Τα δύο Δημοτικά διαμερίσματα με τη μεγαλύτερη ανάπτυξη του κλάδου είναι τα Ροδώπου και τα Αφράτα.

Τέλος υπάρχει μια ανομοιογένεια χωροθέτησης ζωικού κεφαλαίου.

Τα Δ.Δ. (Ροδώπου, Αφράτα και ως ένα βαθμό Ραβδούχα) συγκεντρώνουν την συντριπτική πλειοψηφία των ζώων. Είναι ακριβώς τα δημοτικά διαμερίσματα όπου συγκεντρώνονται σχεδόν όλοι οι βοσκότοποι της περιοχής του Δήμου Κολυμβαρίου.

Συμπερασματικά μπορώ να πω ότι στην περιοχή συνυπάρχουν δύο πρότυπα εκτροφής. Το ένα αφορά τα Δ.Δ. του Ακρωτηρίου, όπου η ύπαρξη των βοσκοτόπων

συμβαδίζει με την εντατική μορφή εκμετάλλευσης, την ποιμενική εκτροφή και τις συγκριτικά μεγάλες εκμεταλλεύσεις.

Το δεύτερο αφορά την οικόσιτη εκτροφή και τις μικρές εκμεταλλεύσεις, όπου σε μεγάλο βαθμό η αιγοπροβατοτροφία αποτελεί ένα σχετικά μικρό συμπληρωματικό εισόδημα του παραγωγού ή καλύπτει τις ανάγκες αυτοκατανάλωσής του.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7

ΜΕΤΑΠΟΙΗΤΙΚΟΣ ΤΟΜΕΑΣ

7.1 ΓΕΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Η μεταποιητική δραστηριότητα στην περιοχή μελέτης είναι εξαιρετικά περιορισμένη και αναμφίβολα λειτουργεί, περίπου στο σύνολό της, συμπληρωματικά σε σχέση με τον αγροτικό τομέα, σε ότι αφορά τα εισοδήματα και την φύση των εισροών της.

Οι υπάρχουσες παραγωγικές μονάδες χαρακτηρίζονται από το πολύ μικρό τους μέγεθος και από μία μεγάλη διασπορά στο χώρο. Συγκεκριμένα η μεταποιητική δραστηριότητα στην περιοχή μελέτης προέρχεται από 60 μονάδες που απασχολούν 160 άτομα.

Οι μεταποιητικές μονάδες της περιοχής μπορούν να χαρακτηρισθούν ως απλά βιοτεχνικά εργαστήρια, δεδομένου ότι στην πλειοψηφία τους έχουν μέση ετήσια απασχόληση 1 έως 3 άτομα. Αυτά είναι είτε οικογενειακού τύπου είτε εποχιακά εργαζόμενα για 3-4 μήνες (π.χ. τα ελαιουργία).

Μόνο 4 μονάδες απασχολούν περισσότερα από 3 άτομα, συγκεκριμένα δύο ξυλουργικά εργοστάσια στο Κολυμβάρι και στην Σπηλιά που απασχολούν 5 και 8 άτομα αντίστοιχα και η ΕΓΣ Κολυμβαρίου (ένα οινοποιείο και μια μονάδα συσκευασίας λαδιού) που απασχολεί συνολικά 60 άτομα.

Η μεταποιητική δραστηριότητα της περιοχής εντοπίζεται στους κλάδους 20(τρόφιμα), 21(ποτά), 24 (ένδυση-υπόδηση), 25 (ξύλο), 26 (έπιπλο), 30(πλαστικά – ελαστικά), 33(μη μεταλλικά ορυκτά), 35(προϊόντα μετάλλου), 36(μηχανές), 37(ηλεκτρικές συσκευές) και 38(μεταφορικά μέσα). Οι υπόλοιποι κλάδοι απουσιάζουν παντελώς.

Ιδιαίτερα έντονη είναι η συγκέντρωση της μεταποιητικής δραστηριότητας στους κλάδους άμεσης επεξεργασίας προϊόντων της γεωργικής παραγωγής, κυρίως ελιάς (κλάδος 20) όπου συγκεντρώνεται το 41,7% του αριθμού των καταστημάτων και το 38,2% της απασχόλησης και δευτερευόντως των αμπελιών (κλάδος 21) όπου

συγκεντρώνεται το 11,7% του αριθμού των καταστημάτων αλλά και το 23,5% της απασχόλησης λόγω του Οινοποιείου της ΕΓΣ Κολυμβαρίου.

Η πιο μεγάλη και δυναμική επιχείρηση της περιοχής (μαζί με την μονάδα τυποποίησης λαδιού) ανήκει στην ΕΓΣ Κολυμβαρίου. Παράγει κρασί χύμα που διατίθεται στο εμπόριο ή τυποποιείται στα Χανιά σε συνεργασία με την Κεντρική Ένωση Χανίων. Στο κρασί αντίθετα με το λάδι η ΕΓΣ δεν ακολουθεί ανεξάρτητη εμπορική πολιτική σε σχέση με τις υπόλοιπες ΕΓΣ του Νομού.

Ιδιαίτερα αξιόλογη παράδοση στο κρασί έχουν οι Βούβες, όπου υπάρχουν ακόμα τα 4 μοναδικά μικρά οινοποιεία της περιοχής μελέτης. Στις Βούβες υπάρχει και μια πρότυπη μονάδα αμπελιού. Η παραγωγή των Βουβών σε ένα υψηλό ποσοστό διατίθεται στα Χανιά και στην Αθήνα.

Συμπεράσματα:

- Το λάδι αποτελεί την κύρια πηγή του πλεονάσματος για την περιοχή και διοχετεύεται σε όλη την Ελλάδα και στο εξωτερικό.
- Το κρασί αποτελεί το δεύτερο σε σημασία εξαγωγικό προϊόν της περιοχής.
- Το κύκλωμα του λαδιού εμφανίζει μεγάλη συνοχή και στην παραγωγή και στην εμπορία.
- Ο ρόλος της ΕΓΣ Κολυμβαρίου είναι καθοριστικός, για την διαμόρφωση και το μέλλον του κλάδου λαδιού, όπως υπήρξε καθοριστικός και για την εξέλιξη του κλάδου οινοποιίας.
- Το παράδειγμα των Βουβών δείχνει ότι καλές ποικιλίες αμπελιού είναι δυνατό να οδηγήσουν σε τελικό προϊόν με δυναμική ζήτηση.

7.2 ΧΕΙΡΟΤΕΧΝΙΑ – ΟΙΚΟΤΕΧΝΙΑ

Στην περιοχή υπάρχει ζωντανή η παράδοση χειροτεχνικής οικοτεχνικής δραστηριότητας. Η ανάπτυξη της και η διατήρησή της μέχρι σήμερα ευνοήθηκε από την καθυστέρηση ανάπτυξης της μεταποίησης, όπως σε όλη την Ελληνική Περιφέρεια.

Η χειροτεχνία είναι μια δραστηριότητα που ασκείται από τον αγροτικό κυρίως πληθυσμό και λειτουργεί συμπληρωματικά ως προς την απασχόληση και το εισόδημά του.

Η χειροτεχνία – οικοτεχνία συνιστά παραδοσιακή δραστηριότητα στην περιοχή και επικεντρώνεται κύρια στην υφαντική (με παραδοσιακούς αργαλειούς), δραστηριότητα και λιγότερο σε κέντημα, την αγγειοπλαστική, την ξυλογλυπτική.

Οι διάφορες μορφές χειροτεχνίας – οικοτεχνίας εμφανίζονται σε κοινότητες που ακολουθούν μια παράδοση χρόνων. Έτσι η αγγειοπλαστική συναντάται κύρια στα Νόχια, όπου κατασκεύαζαν βασικά ένα είδος στάμνας που λέγεται λάϊνα. Η παράδοση παραμένει ζωντανή σήμερα μέσα από την παρουσία 3 τεχνιτών. Υπάρχει έντονη επιθυμία για την αναβίωση της δραστηριότητας από 10 περίπου άτομα και με την συμβολή το ΕΟΜΜΕΧ ετοιμάζεται καταστατικό για την σύσταση εταιρείας. Παράλληλα έχει παραχωρηθεί από την εκκλησία οικόπεδο, για τις εγκαταστάσεις του συνεταιρισμού.

Η υφαντική συναντάται στις περισσότερες περιοχές και καλύπτει εύρος καλλιτεχνημάτων . Ιδιαίτερη συγκέντρωση παρατηρείται στις Βούβες, στη Γλώσσα, το Κολυμβάρι, στα Ραβδούχα (όπου 5-6 γυναίκες φτιάχνουν κρητικά σακούλια) και στην Σπηλιά. Η συνεταιριστική μορφή παραγωγής και εμπορίας είναι ανύπαρκτη. Μοναδική εξαίρεση ήταν ο σύλλογος υφαντικής του Κολυμβαρίου, που τελικά όμως έκλεισε πριν λίγα χρόνια. Οι ασχολούμενοι στο τότε σύλλογο του Υφαντικού Συνεταιρισμού γυναικών, δραστηριοποιούσαν γυναίκες και από τα γύρω δημοτικά διαμερίσματα.

Ο Συνεταιρισμός διέθετε και τυπικό μαγαζί – πλεκτήριο για 30 γυναίκες και εμφανιζόταν δραστήριος διοργανώνοντας μαζί με την ΝΕΛΕ μαθήματα επιμόρφωσης με μεγάλη τότε συμμετοχή γυναικών.

Αφού λοιπόν η συνεταιριστική μορφή παραγωγής και εμπορίας είναι ανύπαρκτη, οι γυναίκες δουλεύουν μεμονωμένα στα σπίτια τους τις ελεύθερες ώρες τους, και διακινούν τα παραγόμενα προϊόντα μέσω προσωπικών επαφών (συνήθως μετά από παραγγελία).

Μικρό ποσοστό παραγόμενων προϊόντων διακινείται μέσω μαγαζιών που πωλούν είδη λαϊκής τέχνης.

Η ενασχόληση με τη χειροτεχνική δραστηριότητα λειτουργεί συμπληρωματικά ως προς το εισόδημα τους, ενώ πολύ μικρός αριθμός ατόμων ασχολείται σε καθαρά επαγγελματική βάση.

Συμπεράσματα:

Η με γρήγορους ρυθμούς ανάπτυξη του τουρισμού στην περιοχή και κυρίως στα άξονα Χανιά – Καστέλλι, δημιουργεί σημαντικές δυνατότητες μεγαλύτερης απορρόφησης χειροτεχνικών προϊόντων.

Η προώθηση συνεταιριστικών μορφών παραγωγής και εμπορίας θα μπορούσε να συμβάλλει καθοριστικά τόσο στην ανάπτυξη και συνέχιση των ήδη υπάρχουσων μορφών χειροτεχνίας – οικοτεχνίας στην περιοχή Κολυμβαρίου, όσο και στην οικονομική της ανάπτυξη.

Οι δυνατότητες χρηματοδοτικής ενίσχυσης από τον ΕΟΜΜΕΧ για την δημιουργία συνεταιρισμών, σε συνεργασία με τα τμήματα επιμόρφωσης της ΝΕΛΕ στην περιοχή, θα μπορούσαν να αξιοποιηθούν στο μέγιστο δυνατό, εάν προϋπήρχε σωστή πληροφόρηση για την ωφελιμότητα της συνεταιριστικής οργάνωσης και τις δυνατότητες συμβολής της στην ανάπτυξη αγροτικού τουρισμού και αγροτουριστικών δραστηριοτήτων.

Όμως η πρόταση δημιουργίας συνεταιρισμών αντιμετωπίζεται ιδιαίτερα δύσπιστα, με κυριότερο ανασταλτικό παράγοντα την άρνηση των γυναικών και τη μη συγκατάθεση των συζύγων τους να συνεταιρίζονται ή να δουλεύουν έξω από το σπίτι.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 8

ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ

8.1 ΓΕΝΙΚΟΙ ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ

Η ανάπτυξη της Κρήτης τις τελευταίες δεκαετίες συγκεντρώθηκε κύρια στο βόρειο τμήμα της και ειδικά γύρω από τα δύο μεγάλα αστικά κέντρα Ηρακλείου και Χανιά. Στην ανάπτυξη αυτή καθοριστικοί παράγοντες ήταν η Γεωργία, και ο Τουρισμός. Η Γεωργία παραμένει ο βασικός άξονας των οικονομικών δραστηριοτήτων, παρόλο που τα τελευταία χρόνια έχει χάσει το 40% του εργατικού δυναμικού.

Ο τουρισμός είναι ο δεύτερος σε σημασία στην οικονομία του νησιού. Σε αυτό συνέβαλλαν η φυσική ομορφιά της Κρήτης, η ανάπτυξη των θαλάσσιων μεταφορών, η ύπαρξη δύο αεροδρομίων και η εγκατάσταση ενός επαρκούς δικτύου επικοινωνιών. Στην Κρήτη υπάρχει το 22% των ξενοδοχείων της Ελλάδας και το 28% των κλινών της χώρας. Αυτό δείχνει ότι ο κύριος όγκος των επενδύσεων τα τελευταία χρόνια, προσανατολίστηκε στον τουρισμό. Αν και η οικονομική επίδραση του τουρισμού είναι δύσκολο να ποσοτικοποιηθεί, επιδρά άμεσα ή έμμεσα σε όλους τους τομείς οικονομικής δραστηριότητας και ιδιαίτερα στις υπηρεσίες.

Η απουσία βιομηχανικής παράδοσης και η γεωγραφική θέση της Κρήτης, έχουν εμποδίσει την ανάπτυξη της βιομηχανίας καθώς επίσης και η έλλειψη βιομηχανικής περιφερειακής πολιτικής των βασικών έργων υποδομής. Ο μικρός αριθμός των βιομηχανικών δραστηριοτήτων περιορίζεται σε βιοτεχνικές / χειροτεχνικές μονάδες οικογενειακής μορφής με χαμηλή παραγωγικότητα. Ο μοναδικός τομέας κάποιας σημασίας είναι η επεξεργασία αγροτικών προϊόντων και τροφίμων όπου ασχολείται το 25% της βιομηχανικής απασχόλησης αλλά εν τούτοις, δεν εκμεταλλεύεται πλήρως τις δυνατότητες του γεωργικού τομέα.

Στις νέες προσεγγίσεις που γίνονται για τα προβλήματα περιφερειακής ή τοπικής ανάπτυξης, δεν επαρκεί πλέον η χρησιμοποίηση της ποσοτικής ανάλυσης με τη χρήση μόνο μακροοικονομικών δεικτών.

Πρέπει να εισάγουμε και ποιοτικούς δείκτες όπως η συμβολή της ανάπτυξης στα θέματα προστασίας του φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος, της

χωροταξικής κατανομής των δραστηριοτήτων μεταξύ τομέων και περιοχών, η οργανική σχέση μεταξύ των τομέων, η κοινωνική και πολιτιστική ανάπτυξη κλπ. που σε σημαντικό βαθμό καθορίζουν πλέον την ποιότητα ζωής και το βιοτικό επίπεδο των κατοίκων μιας περιοχής.

8.2. ΒΑΣΙΚΑ ΡΕΥΜΑΤΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Σήμερα στην παγκόσμια τουριστική αγορά εμφανίζονται νέες τάσεις και νέα τουριστικά προϊόντα. Πλέον ο τουρισμός προσδιορίζεται από τους ειδικούς σαν ένα ποτάμι που στην ορμητική πορεία ανάπτυξής τους, αποκτά παραπόταμους. Έτσι σήμερα μιλάμε για τρία βασικά ρεύματα στον τουρισμό :

1. Παραδοσιακός ή μαζικός τουρισμός.
2. Εξωτερικός τουρισμός ή τουρισμός υψηλών εισοδημάτων.
3. Εναλλακτικός ποιοτικός ή ήπιος, όπως αποκαλείται.

Εδώ θα αναφερθώ σε πολύ γενικές γραμμές και εν συντομία στα χαρακτηριστικά που υπάρχουν στο μαζικό και εναλλακτικό τουρισμό σε σχέση με τα συμβολή του στην ανάπτυξη μιας περιοχής και τα προβλήματα που εμφανίζει κάθε ένας στην αγορά σήμερα.

Ο μαζικός ή παραδοσιακός τουρισμός αναμφίβολα έχει μια θετική συμβολή στην ανάπτυξη μιας περιοχής γιατί βασικά γίνεται το μέσο μεταφοράς πόρων από τις πλούσιες στις φτωχότερες περιοχές. Όμως, στις περισσότερες περιπτώσεις, θεωρείται ελλειμματικός σε σχέση με τις τοπικές κοινωνίες όπου λειτουργεί. Τόσο οι ίδιοι οι επενδυτές, ειδικά όταν πρόκειται για μεγάλες μονάδες, δεν είναι ντόπιοι όσο και μεγάλο μέρος από τις δραστηριότητές του σε σχέση με τις υποδομές υποδοχής στηρίζεται σε αγαθά και υπηρεσίες έξω από την περιοχή εγκατάστασής του. Άρα, σημαντικοί πόροι φεύγουν έξω. Επίσης, αντιμετωπίζει σοβαρό ανταγωνισμό στην αγορά, κύρια στην ποιότητα του παρεχομένου τουριστικού προϊόντος, με αποτέλεσμα παραδοσιακές αγορές όπως π.χ. της Κρήτης, να παρουσιάζουν μείωση στο παραγόμενο τουριστικό προϊόν, παρά τη συνεχή ποσοτική του αύξηση.

Αντίθετα, ο εναλλακτικός τουρισμός και ειδικά ορισμένες μορφές του, όπως Αγροτουρισμός, Οικολογικός κλπ. θεωρούνται ότι στηρίζουν αποτελεσματικά την τοπική ανάπτυξη αφού τόσο οι επιχειρηματίες όσο και οι υπηρεσίες και προϊόντα που καταναλώνονται στους τόπους υποδοχής του είναι ντόπια, συμβάλλοντας καθοριστικά στην τόνωση της τοπικής αγοράς και στην ανάπτυξη νέων

δραστηριοτήτων. Επίσης, συμβάλλει καθοριστικά στη διατήρηση του φυσικού και ανθρωπογενούς περιβάλλοντος αφού αναπτύσσει υποδομές μικρής κλίμακας σε μεγάλη έκταση σε αντίθεση με τον παραδοσιακό τουρισμό που θεωρείται ελλειμματικός και στα ζητήματα του περιβάλλοντος αλλά και στην ικανοποίηση των κοινωνικών αναγκών των κατοίκων της περιοχής.

8.3. ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ

Σε αντίθεση με το Νομό Χανίων, ο οποίος τα τελευταία χρόνια εμφάνισε ρυθμούς ανάπτυξης σε όλους τους τουριστικούς δείκτες από τους υψηλότερους στη χώρα, η τουριστική δραστηριότητα στην περιοχή μελέτης είναι προς το παρόν, εξαιρετικά περιορισμένη και συγκεντρώνεται σχεδόν στο σύνολό της στην παραλιακή ζώνη, δηλαδή στα Καμισιανά και στο Κολυμβάρι.

Η ύπαρξη όμως σημαντικών αναξιοποιήτων μέχρι σήμερα, δυνατοτήτων τουριστικής ανάπτυξης (εκτεταμένες παραλίες, περιοχές φυσικού κάλλους, αρχαιολογικοί χώροι και χώροι ιστορικού ενδιαφέροντος, παραδοσιακοί οικισμοί, σχετικά καλή προσπελασιμότητα) σε συνδυασμό με την υπερφόρτωση του τουριστικού άξονα Χανιά – Μάλεμε που δημιουργεί ισχυρές πιέσεις για επέκταση προς τα δυτικά, επιτρέπει την πρόβλεψη ότι η τουριστική ζήτηση, όπως επίσης και η προσφορά στην περιοχή θα αυξηθούν τα επόμενα χρόνια.

Συμπερασματικές διατυπώσεις.

Ο τουρισμός είναι εξαιρετικά περιορισμένος μέχρι σήμερα στην περιοχή μελέτης, αποτελεί όμως αναπτυσσόμενη δραστηριότητα και εκτιμάται ότι μπορεί να αποτελέσει μια σημαντική πηγή εισοδήματος και απασχόλησης.

8.4. ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ.

Το ξενοδοχειακό δυναμικό είναι συγκεντρωμένο στα Καμισιανά και στο Κολυμβάρι και αποτελείται από 8 μονάδες δυναμικότητας 152 δωματίων και 292 κλινών.

Το ξενοδοχειακό δυναμικό εμφανίζει μια εντυπωσιακή αύξηση μετά το 1987, ενώ έως τότε ήταν ουσιαστικά ανύπαρκτο.

Όλες οι μονάδες είναι μικρής δυναμικότητας ενώ στη συντριπτική πλειοψηφία τους είναι Β' και Γ' κατηγορίας. Μεγάλο ποσοστό των δωματίων και των κλινών ανήκει σε ξενοδοχειακές μονάδες τύπου επιπλωμένων διαμερισμάτων.

Από την εξέταση της συγκεκριμένης χωροθέτησης των μονάδων προέκυψε ότι 4 από αυτές είναι στην παραλιακή ζώνη ενώ οι υπόλοιπες ανήκουν στον οικιστικό χώρο των δύο κοινοτήτων.

Στην περιοχή του Δήμου Κολυμβαρίου λειτουργεί ένα δίκτυο ενοικιαζόμενων δωματίων, επισήμως δηλωμένων στον Ε.Ο.Τ. και εγγεγραμμένων σε δύο ανάλογους Συλλόγους στα Χανιά και στον Σταλό.

Με βάση τα στοιχεία που συλλέχθηκαν από τους Συλλόγους αυτούς, τα ενοικιαζόμενα δωμάτια κατανέμονται σε 9 μονάδες, από τις οποίες οι 7 βρίσκονται στο Κολυμβάρι και οι 2 στα Καμισιανά, συνολικής δυναμικότητας 68 δωματίων και 153 κλινών.

Στο παραπάνω δυναμικό πρέπει να προστεθούν 6 περίπου κλίνες που προσφέρονται περιστασιακά, σε ενοικιαζόμενα δωμάτια στην κοινότητα Σπηλιάς.

Τέλος, πρέπει να συνυπολογισθούν οι δυνατότητες φιλοξενίας που παρέχονται στη Μονή Γωνιάς, κυρίως σε συνέδρους και επισκέπτες κατά την διάρκεια των Ειρηνιστικών εκδηλώσεων.

Συμπεράσματα :

Το ξενοδοχειακό δυναμικό ουσιαστικά εμφανίζεται μετά το 1987 και συγκεντρώνεται, σχεδόν αποκλειστικά, στο Κολυμβάρι και τα Καμισιανά. Κυριαρχείται στο σύνολό του από μονάδες μικρού μεγέθους. Η χωροθετική διάταξη αυτών των μονάδων και ο τρόπος λειτουργίας και οργάνωσής τους, έχουν απρογραμματίστο χαρακτήρα και δεν εντάσσονται λειτουργικά σε ένα ευρύτερο πλαίσιο ανάπτυξης.

8.5. ΥΠΑΡΧΟΝΤΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΙ ΠΟΡΟΙ.

Στοιχεία όπως η γεωμορφολογία της περιοχής μελέτης (ορεινές και πεδινές περιοχές, ακτές, λοιπές φυσικές ομορφιές), το κλίμα της, η ύπαρξη σημαντικών αρχαιολογικών χώρων, βυζαντινών και νεώτερων ιστορικών μνημείων, καθώς και παραδοσιακών οικισμών και τέλος, η καθιέρωση του Ακρωτηρίου Ειρήνης ως διεθνούς Κέντρου Ειρήνης και Θρησκευτικών, μέσα από τις δραστηριότητες του

Μητροπολίτη Ειρηναίου και της Ορθόδοξης Ακαδημίας , συνθέτουν ένα αρκετά πλούσιο τουριστικό προϊόν.

Συμπεράσματα

Τα στοιχεία που συνθέτουν το τουριστικό προϊόν της περιοχής παρουσιάζουν ενδιαφέρον και η διαφύλαξη, ανάδειξη και προβολή τους μπορούν να αποτελέσουν υπόβαθρο σημαντικό για την ανάπτυξη του τουρισμού.

8.6. ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ ΔΙΗΜΕΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ.

Σύμφωνα με τις τοπικές πληροφορίες, την τουριστική περίοδο, οργανωμένα group τουριστών από τα Χανιά και το Ηράκλειο επισκέπτονται μερικά από τα γνωστά τουριστικά αξιοθέατα (κυρίως πολιτιστικά μνημεία) της περιοχής μελέτης.

Ταυτόχρονα το Κολυμβάρι, ευρισκόμενο πάνω στον οδικό άξονα που συνδέει τα Χανιά με το Καστέλι και το δυτικότερο άκρο της Κρήτης, που είναι σχετικά περισσότερο αναπτυγμένο τουριστικά, αποτελεί σημείο περάσματος – διέλευσης σημαντικού αριθμού τουριστών.

Διαπιστώθηκε ότι στην περιοχή μελέτης υπάρχει ένα πλούσιο ιστορικό και πολιτιστικό υπόβαθρο. Σύμφωνα με πληροφορίες από μεγάλα τουριστικά πρακτορεία που διακινούν τουρισμό προς την περιοχή του Δήμου Κολυμβαρίου, από τον Ορειβατικό Σύλλογο Χανίων και από τους πολιτιστικούς συλλόγους της περιοχής, εκδηλώνεται για την περιοχή ένα αρκετά αυξημένο τουριστικό ενδιαφέρον.

Κατά την τουριστική περίοδο (τέλη Απριλίου έως αρχές Οκτωβρίου) οργανωμένα group τουριστών από τα Χανιά και το Ηράκλειο, 2 έως 3 τουριστικά πούλμαν κατά μέσο όρο την ημέρα αλλά και μεμονωμένοι τουρίστες κινούμενοι προς τη δυτικότερη πλευρά του Νομού, επισκέπτονται μερικά από τα ήδη γνωστά αξιοθέατα της περιοχής, όπως τις εκκλησίες Άγιος Ιωάννης Πρόδρομος και Αγ. Στέφανος, τη Μονή Γωνιά, το σπουδαίο ιστορικό μνημείο της περιοχής την Αρχαία Δίκτυννα (ναός της θεάς Αρτέμιδος) στην ακτή Μένιες κλπ..

Ο Ορειβατικός Σύλλογος Χανίων οργανώνει με αρκετά μεγάλη συχνότητα, εκδρομές σε φυσικά τοπία της περιοχής είτε σε φυσικές διαδρομές καθώς και σε πολιτιστικά μνημεία προς τα οποία η πρόσβαση είναι δύσκολη : Το Ελληνόσπηλιο στα Αφράτα, αρχαιολογικού ενδιαφέροντος, το Μοναστήρι Γκιώνα στο Ακρωτήριο, η κορυφή Όνουχας του Ακρωτηρίου, το Μοναστήρι του Αγίου Παύλου στη δυτική πλευρά του Ακρωτηρίου, το φαράγγι των Δελιανών κλπ.

Τέλος, στην περιοχή διοργανώνονται για μερικές ημέρες το χρόνο, ποικίλες γιορτές και πανηγύρια που έχουν τις ρίζες τους μέσα στη θρησκευτική και ιστορική παράδοση, όπως : οι δεκαπενθήμερες ειρηνιστικές εκδηλώσεις από την Ορθόδοξη Ακαδημία, το τριήμερο πανηγύρι στο Μοναστήρι του Γκιώνα, το πανηγύρι στο σπήλαιο του Αγίου Ιωάννου Ερημίτη στη Σπηλιά κλπ.

Συμπέρασμα :

Ο τουρισμός αποτελεί μια αναπτυσσόμενη δραστηριότητα στην περιοχή. Το γεγονός όμως ότι η περιοχή δεν έχει ακόμα αναπτυχθεί τουριστικά, δημιουργεί τις προϋποθέσεις -και με την έννοια αυτή διαμορφώνεται ένα πεδίο παρέμβασης και σχεδιασμού για να ελεγχθούν οι μορφές και οι κλίμακες του τουρισμού που θα αναπτυχθεί – έτσι ώστε να μην επαναληφθούν τα αρνητικά χαρακτηριστικά απρογραμμάτιστης τουριστικής δόμησης και της υποβάθμισης του ανθρωπογενούς και του φυσικού περιβάλλοντος, που παρατηρήθηκαν στον άξονα Χανίων – Μάλεμε.

Η περιοχή Δήμου Κολυμβαρίου έχει πλούσιο πολιτισμικό απόθεμα και υπόβαθρο. Μάλιστα ένα σημαντικό κομμάτι της τουριστικής ζήτησης, το οποίο εμφανίζει έντονο δυναμισμό, αφορά τον τουρισμό διημέρευσης και διέλευσης.

Έχει αναπτυχθεί μια κινητικότητα σε σχέση με τον σχεδιασμό και την ανάπτυξη εναλλακτικών μορφών τουρισμού και κυρίως αγροτουρισμού στην περιοχή μελέτης. Η διερεύνηση της σκοπιμότητας και της βιωσιμότητας αυτής της επιλογής – δυνατότητας αποτελεί βασικό πεδίο ενασχόλησης, στο βαθμό που οι δραστηριότητες αυτές κατά πρώτο λόγο, συνιστούν ήπες μορφές παρέμβασης στο πολιτισμικό, στο δομημένο περιβάλλον και κατά δεύτερον θα ενισχύσουν την δραστηριοποίηση των κοινωνικών φορέων, ως φορέων διαχείρισης και εκμετάλλευσης και επιτρέπουν το προσανατολισμό της τουριστικής ζήτησης στις κοινότητες της ενδοχώρας που είναι λιγότερο αναπτυγμένες.

Η αξιολόγηση των υπάρχουσων μελετών και η διερεύνηση της σκοπιμότητας και εφικτότητας εφαρμογής ενός ολοκληρωμένου προγράμματος αγροτουριστικής ανάπτυξης δίνει έμφαση στις διασυνδέσεις του με τον ιστορικό «χώρο» και την ανάδειξή του (Αρχαιολογικοί χώροι, Βυζαντινά και νεώτερα μνημεία), την σύγχρονη κοινοτική πρακτική, τις παραδόσεις της περιοχής και την τοπική οικονομία (πχ. πλέγμα υπηρεσιών, αγροτική παραγωγή, οικοτεχνία – χειροτεχνία).

Ο αγροτουρισμός έχει να προσφέρει κάτι παραπάνω από τις τυπικές μορφές τουριστικής δραστηριότητας, δεν είναι απλά τουριστική δράση. Ξεπερνά την έννοια

του τουρισμού, μέσα από μια εσωτερικότητα, ευαισθησία, γίνεται προσωπική σχέση φιλοξενούντα – φιλοξενούμενου, δίνει τη δυνατότητα της ζεστής πάνω απ' όλα ανθρώπινης επαφής.

Ο αγροτουρισμός γίνεται στοιχείο «πολιτισμικής» σύνθεσης, αφού γίνεται «σημείο» επαφής ξεχωριστών πολιτισμών.

Ο πολιτισμός της κάθε τοπικής κοινωνίας αποτελεί τη μοναδική σταθερή πηγή συναισθηματικής αναφοράς διαχρονικών αξιών στις οποίες η τοπική κοινωνία θα βασίσει την ανάπτυξή της.

Ο αγροτουρισμός δεν αποτελεί μια ξεχωριστή δράση στο μικρό χώρο της υπαίθρου αλλά είναι δράση εντασσόμενη αρμονικά στο σύνολο των τοπικών δράσεων, όπου η μια πολλαπλασιάζει το αποτέλεσμα της άλλης για το όφελος του συνολικού τοπικού πληθυσμού.

Ο αγροτουρισμός αποτελεί μέρος της ολοκληρωμένης ενδογενούς τοπικής ανάπτυξης, ενεργοποιεί το ενδογενές δυναμικό του τόπου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 9

ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΕΣ ΜΟΡΦΕΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

9.1. ΓΕΝΙΚΑ

Με πρωτοβουλία του Μητροπολίτη Ειρηναίου και της Ορθόδοξης Ακαδημίας Κρήτης, διαμορφώθηκε από τις αρχές του 1980 μια τοπική δυναμική στην περιοχή μελέτης σχετικά με την εκπόνηση – σχεδιασμό και υλοποίηση προγραμμάτων εναλλακτικών μορφών τουρισμού. Η δυναμική αυτή κατ' αρχήν συνοδευόταν με τις Ειρηνιστικές εκδηλώσεις που οργανώνονται στο Ακρωτήρι Ειρήνης και αφορούσε τις 7 κοινότητες της μείζονος περιοχής.

9.2. Η ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑΣ ΝΕΑΣ ΓΕΝΙΑΣ

Από τα τέλη του 1982 – αρχές 1983, ξεκίνησε η σχέση της Γενικής Γραμματείας Νέας Γενιάς με το Ακρωτήρι Ειρήνης, με σκοπό την εκπόνηση ενός αγροτουριστικού προγράμματος με κύριες προτάσεις την δημιουργία στις τότε κοινότητες Αφράτων και Ροδώπου, δύο κοινοτικών ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, οι οποίες θα ήταν ενταγμένες στην τοπική κοινωνική ζωή.

Μετά από δύο περίπου χρόνια αποφασίστηκε από την ομάδα μελετητών (Σκλαβούνος – Τσαφάρakis), η **εκπόνηση ενός αγροτουριστικού προγράμματος με την ταυτόχρονη προώθηση κάποιων γενικότερων παρεμβάσεων, βασικά σε έργα υποδομής** (ολοκλήρωση οδικού δικτύου, δενδροφυτεύσεις, αξιοποίηση λιμανιών Αφράτων και Ραβδούχα, αξιοποίηση Μένιων, Ελληνόσπηλιου) **αλλά και παραγωγικές επεμβάσεις** (π.χ. χρηματοδότηση μελέτης για μελισσοκομία).

9.3 ΟΙ ΑΙΧΜΕΣ ΤΟΥ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΥΦ. Ν. ΓΕΝΙΑΣ.

Οι αιχμές του αγροτουριστικού προγράμματος του Υφ. Ν. Γενιάς ήταν:

- Η δημιουργία τουριστικής μονάδας, σε κοινοτική έκταση της τότε κοινότητας Αφράτων, μεγέθους 120 κλινών Β' κατηγορίας.

Κύριο σκεπτικό της πρότασης, ήταν ο σχεδιασμός της μονάδας που θα περιελάμβανε και χώρους συνεδρίων, υπαίθριο αμφιθέατρο, εργαστήριο

λαϊκής τέχνης, εκθετήριο κ.λ.π., να ανταποκρίνεται δηλαδή στα απαιτήσεις ενός διαφορετικού τουρισμού διασφαλίζοντας ταυτόχρονα μια ανοιχτή σχέση με το χωριό, έτσι ώστε, η μονάδα να υπάρχει και να λειτουργεί στα πλαίσια της τοπικής ζωής.

Το κτηριολογικό πρόγραμμα της μονάδας, προέβλεπε την δυνατότητα σταδιακής της επέκτασης, από ένα αρχικό μέγεθος εγκαταστάσεων για εξυπηρέτηση 90 ατόμων, έως σε ένα μέγιστο για την εξυπηρέτηση 160 ατόμων.

Η πρόταση αυτή του Υφ. Ν. Γενιάς δεν αποτελούσε αγροτουριστικό πρότυπο. Η πρόβλεψη κάποιων καινοτόμων ιδεών/σκέψεων για ένα εναλλακτικό τουριστικό μοντέλο στην πράξη ακυρώθηκε από το γεγονός ότι σε θέση επαφτόμενη του οικοπέδου που ήταν να παραχωρηθεί από την κοινότητα, εγκρίθηκε η κατασκευή ιδιωτικής ξενοδοχειακής μονάδας, Β΄ κατηγορίας και δυναμικότητας 300 κλινών.

- Πρόταση για ανάλογη ξενοδοχειακή μονάδα στην τότε κοινότητα Ροδωπού, δεν προχώρησε και θεωρείται εγκαταλειφθείσα.

Η περισσότερο, ίσως σημαντική συμβολή του προγράμματος τους Υφ. Ν. Γενιάς, ήταν η ολοκλήρωση μιας εξαιρετικής μελέτης αποτύπωσης, του παραδοσιακού οικισμού Τζενεβριανά (ανήκει στην τότε κοινότητα Νοχιών και περιβάλλεται από ένα τοπίο ιδιαίτερου φυσικού κάλους) από το γραφείο Αρχιτεκτονικών Μελετών Αντωνάκη.

Η μελέτη έχει πειραματικό χαρακτήρα και περιλαμβάνει επίσης γενικές ιδέες αξιοποίησης. Το εγχείρημα γενικότερα του Υφ. Ν. Γενιάς είχε σχεδόν εγκαταλειφθεί.

9.4 ΤΟ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΑΤΕ

Η μελέτη της ΑΤΕ (Α. Παπακωνσταντινίδης) που εκπονήθηκε το 1986, σηματοδότησε την αποδέσμευση του Υφ. Ν. Γενιάς από την περιοχή μελέτης και την οριστική εγκατάλειψη του προγράμματός του.

Το πρόγραμμα της ΑΤΕ, το οποίο υποβλήθηκε για χρηματοδότηση στα ΜΟΠ, ως μέρος ενός ευρύτερου προγράμματος τοπικής ανάπτυξης, κινήθηκε σε μια διαφορετική λογική από την πρόταση του Υφ. Ν. Γενιάς.

Κεντρική ιδέα του προγράμματος και ταυτόχρονα ενοποιητικό στοιχείο αποτέλεσε «η έξαρση του πνεύματος Ειρήνης και η καθιέρωση του Ακρωτηρίου ως Διεθνούς Κέντρου Ειρήνης όπου θα τελούνται ειρηνιστικές εκδηλώσεις σε όλη τη διάρκεια του χρόνου».

Το 1986 η ΑΤΕ (Λ. Παπακωνσταντινίδης) εκπόνησε ένα πρόγραμμα αγροτουριστικής ανάπτυξης του Ακρωτηρίου Ειρήνης. Παρόλο που η σχετική πρόταση της μελέτης Λ. Παπακωνσταντινίδη προέβλεπε την ένταξη στα ΜΟΠ ενός ολοκληρωμένου προγράμματος αγροτουρισμού που αφορούσε τις τότε 7 κοινότητες του Ακρωτηρίου Ειρήνης, τελικά αποφασίσθηκε η διάθεση κονδυλίου 60 εκ. δρχ. για την χρηματοδότηση δύο ξενώνων, ένα στο Κολυμβάρι 9 δωματίων και 26 κλινών και ένα στην Σπηλιά με 2 δωμάτια και 6 κλίνες.

Χρηματοδοτική πρόβλεψη: το 70% του συνολικού ποσού, δηλαδή τα 42 εκ. δρχ. να χορηγηθεί από το ΜΟΠ Κρήτης (το 55% από το Περιφερειακό Ταμείο της ΕΟΚ και το 15% από τη «γραμμή 551» των ΜΟΠ) και το υπόλοιπο 30% να καλυφθεί με χαμηλότοκο δάνειο της ΑΤΕ.

Μετά από ανάθεση της ΑΤΕ, η Αγροτική Τεχνική Α.Ε. ανέλαβε την εκπόνηση της τεχνικής μελέτης για τους δύο ξενώνες την οποία και ολοκλήρωσε.

Παράλληλα είχαν προχωρήσει οι διαδικασίες σύστασης την διαχείριση του προγράμματος σύμφωνα με τις οδηγίες της μελέτης Λ. Παπακωνσταντινίδη, ενώ το σχέδιο καταστατικού που επεξεργάστηκε ο ίδιος ο μελετητής είχε αποσταλεί στις τότε ενδιαφερόμενες κοινότητες. Στην ουσία η μόνο εκκρεμότητα ήταν η νομική συγκρότηση του φορέα για να ξεκινήσει η διαδικασία χρηματοδότησης.

Ενδιαφέρον είναι να ειπωθεί ότι το τρέχον πρόγραμμα του αγροτουρισμού είχε διαμορφώσει προσδοκίες και αντίστοιχα αιτήματα και στις 17 τότε κοινότητες.

Η λογική του προγράμματος ήταν η δημιουργία διάσπαρτων τουριστικών καταλυμάτων – δωματίων και στις 7 κοινότητες (σήμερα Δημοτικά Διαμερίσματα) του Ακρωτηρίου, που στην ουσία θα αποτελούσαν επεκτάσεις, συμπληρώσεις και αναπαλαιώσεις δωματίων σε λειτουργούσες κατοικίες της περιοχής, μέσα στον οικιστικό ιστό της κάθε τότε κοινότητας, οργανωμένα καταρχήν σε οικογενειακή βάση.

Σε σύσκεψη που έγινε το Σεπτέμβριο του 1988 ανάμεσα στην ΑΤΕ, ΕΟΤ με παρουσία των κυρίων Λ. Παπακωνσταντινίδη και Κακαβελάκη αποφασίσθηκε η οριστική εγκατάλειψη του προγράμματος αυτού, λόγω προβλημάτων που προέκυψαν κυρίως σε οικονομικό επίπεδο, και η αποδοχή νέου προγράμματος.

Σύμφωνα με αυτό, το οποίο βασιζόταν στην λογική πιο συγκεντρωμένων και μεγάλων παρεμβάσεων, αποφασίσθηκε να βρεθούν 7 παραδοσιακά σπίτια που θα διαμορφωνόταν σε τουριστικά καταλύματα δυναμικότητας 10 έως 20 κλινών, με την προϋπόθεση, είτε να αποτελούν κοινοτική ιδιοκτησία, είτε να μπορούν να αγοραστούν από τις τότε κοινότητες, με τη βοήθεια της ΑΤΕ, της ΕΤΒΑ και του ΕΟΤ.

Και σε αυτή όμως την περίπτωση η καθυστέρηση των ενεργειών και ο μη συντονισμός των αρμοδίων φορέων και προσώπων, που εμπλέκονταν στο πρόγραμμα οδήγησε στην εγκατάλειψη του.

9.5 Η ΑΚΥΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΑΤΕ

Το πρόγραμμα της ΑΤΕ (Λ. Παπακωνσταντινίδη) ακυρώθηκε πρακτικά, μέσα από μια διαδικασία συνεχών τροποποιήσεων χρηματοδοτικών περιορισμών και επικράτησης άλλων επιλογών και προτεραιοτήτων.

Πάντως παρ' όλο που το πρόγραμμα ακυρώθηκε αξίζει να επισημανθεί ότι το πρόγραμμα του Λ. Παπακωνσταντινίδη, είχε ολοκληρωμένο χαρακτήρα. Συγκεκριμένα προέβλεπε: μεθοδολογικό πλαίσιο, πρόγραμμα δράσης, χρονοδιάγραμμα υλοποίησης των διαφόρων φάσεων, χρηματοδοτική πρόταση, πρόταση για ίδρυση φορέα διαχείρισης και το νομικό σχήμα οργάνωσης των συμμετοχόντων. Προτάσεις πλέγματος συμπληρωματικών δραστηριοτήτων στο επίπεδο της υποδομής και στο επίπεδο αναπτυξιακών πρωτοβουλιών, κριτήρια επιλογής των προς ένταξη κατοικιών, δυνατότητα επέκτασης του προγράμματος με τη χρηματοδότηση κοινοτικών ξενώνων.

9.6 ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ PESCA – ΊΔΡΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΛΜΑ Α.Ε. ΓΙΑ ΤΟ ΜΟΥΣΕΙΟ ΑΛΙΕΙΑΣ ΣΤΟ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙ.

9.6.1 Γενικά

Με την προκύρυξη του επιχειρησιακού προγράμματος PESCA υπεβλήθη στον άξονα Β και στο μέτρο 3 πρόταση για την δημιουργία ενός αλιευτικού μουσείου που θα συμβάλλει στην περιφερειακή τουριστική και οικονομική ανάπτυξη εξασφαλίζοντας συγχρόνως και νέες θέσεις εργασίας.

9.6.2 Περιγραφή της επένδυσης

Το σχέδιο επένδυσης αφορά την ίδρυση Μουσείου που θα περιλαμβάνει ΑΛΕΙΥΤΙΚΑ ΣΚΑΦΗ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ, ΥΔΡΟΒΙΟΥΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥΣ, ΟΣΤΡΑΚΑ και ότι έχει σχέση με την αλιευτική παράδοση και την ανάδειξη του υδρόβιου πλούτου της χώρας μας.

Το Μουσείο θα το πραγματοποιήσει και θα το λειτουργήσει η *Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΘΑΛΑΣΣΙΟΥ ΠΛΟΥΤΟΥ ΚΑΙ ΑΛΙΕΥΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ»* και τον Διακριτικό τίτλο «ΑΛΜΑ Α.Ε.». Κύριοι μέτοχοι της ΑΛΜΑ Α.Ε. σύμφωνα με το σχέδιο καταστατικού που έχει συνταχθεί θα είναι:

- i. Η Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Χανίων 15%
- ii. Ο Δήμος Κολυμβαρίου με ποσοστό 25%
- iii. Ένωση Γεωργικών Συνεταιρισμών Κολυμβαρίου με ποσοστό 25%
- iv. Ιδιώτες (αλιείς και άλλοι πολίτες του Ν. Χανίων) με ποσοστό 35%.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Α.Ε. σύμφωνα με το σχέδιο του καταστατικού αρχικά θα είναι 40.000.000 δραχμές διαιρούμενο σε 4.000 κοινές αδιαίρετες ονομαστικές μετοχές αξίας 10 δραχμών η κάθε μία.

Η συλλογή του εκθεσιακού υλικού θα ξεκινήσει από το υλικό που υπάρχει ή είναι δυνατόν να συλλεχθεί στο Νομό Χανίων και θα συμπληρωθεί από το υλικό άλλων Νομών της Κρήτης και άλλων περιοχών της χώρας. Ο Νομός Χανίων έχει και παράδοση στην αλιεία, (δεδομένου ότι από το Καστέλι Κισάμου ξεκίνησε το 1927 η μηχανοκίνηση στα αλιευτικά σκάφη) και πολλά είδη υδρόβιων οργανισμών, δεδομένου ότι περιβάλλεται από 3 πλευρές από θάλασσα με μεγάλη ποικιλία οικοσυστημάτων. Επί πλέον έχει και οικοσυστήματα γλυκών νερών (λίμνη Κουρνά, λίμνη Αγίας, και μικρά ποτάμια).

Το Μουσείο θα εγκατασταθεί σε κτιριακές εγκαταστάσεις που θα κατασκευαστούν σε οικόπεδο 6.721μ² της Ένωσης Γεωργικών Συνεταιρισμών Κολυμβαρίου η οποία είναι βασικός μέτοχος της ΑΛΜΑ Α.Ε. Το οικόπεδο βρίσκεται στο Κολυμβάρι Χανίων κοντά στην κεντρική οδό Χανίων – Κισάμου, αλλά εκτός των ορίων του οικισμού όπως έχουν ορισθεί μέχρι σήμερα. Η ΕΓΣ Κολυμβαρίου έχει νοικιάσει το οικόπεδο αυτή στην ΑΛΜΑ Α.Ε. για 40 χρόνια με συμβατικό μύσθωμα 15.000 δρχ. το μήνα (180.000 το χρόνο). Το κτίριο είναι συνολικού εμβαδού 629μ²

και ο σχεδιασμός του βασίσθηκε στις αρχές βιοκλιματικής αρχιτεκτονικής για εξοικονόμησης ενέργειας. Το συνολικό κόστος της επένδυσης είναι 270.000.000 δρχ. Το κόστος κατασκευής των κτιρίων είναι 142.900.000δρχ. Το κόστος διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου 46.240.000δρχ. Το κόστος εξοπλισμού του Μουσείου είναι 18.000.000δρχ. Το κόστος εκθεμάτων είναι 33.000.000δρχ.

Το υπόλοιπο ποσό των 29.860.000 δρχ. είναι τεχνικά έξοδα, απρόβλεπτα και αναθεώρηση τιμών.

Η Εθνική και Κοινοτική Οικονομική Ενίσχυση είναι 175.500.000δρχ. και η συμμετοχή του φορέα είναι 94.500.000δρχ από τα οποία τα 30.000.000 θα είναι δάνειο. Η συμμετοχή του Φορέα θα καλυφθεί από το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας. Η έδρα της επιχείρησης θα είναι ο Δήμος Κολυμβαρίου.

Η επένδυση δημιουργεί 10 νέες θέσεις εργασίας (7 πλήρους απασχόλησης και 3 εποχιακούς) μέρος των οποίων μπορούν να καλυφθούν από αλιείς. Με τους Αλιείς της περιοχής θα αναπτυχθεί μια συνεχής εξωτερική συνεργασία με «ανάθεση έργου» για την συμπλήρωση και την ανανέωση των εκθεμάτων.

9.6.3 Βιωσιμότητα του Μουσείου ως επιχείρηση

Για τον υπολογισμό των ετήσιων εισροών έχουν ληφθεί υπόψη τα παρακάτω:

- 1) Η αγορά από πλευράς πληθυσμιακής κίνησης (δημογραφικά).
- 2) Οι Έλληνες και ξένοι επισκέπτες του Ν. Χανίων και της Κρήτης (τουριστική κίνηση).
- 3) Ο Συνεδριακός Τουρισμός σε σχέση και με την Ορθόδοξη Ακαδημία Κρήτης που έχει την έδρα της στο Κολυμβάρι.
- 4) Οι σχολικές εκδρομές.
- 5) Οι παραπόμενες εκμεταλλεύσεις (πώληση αντικειμένων που έχουν σχέση με το Μουσείο π.χ. κάρτες, αναμνηστικά κ.λ.π.).

Υπολογίζονται ότι με την αποπεράτωση του Μουσείου θα το επισκέπτονται μέχρι 90.000 επισκέπτες από το σύνολο επισκεπτών Ελλήνων και ξένων που έρχονται στο Νομό Χανίων.

9.6.4 Σκοπός της εταιρείας είναι:

1. Η δημιουργία Μουσείου που θα περιλαμβάνει ΑΛΙΕΥΤΙΚΑ ΣΚΑΦΗ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ, ΥΔΡΟΒΙΟΥΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥΣ και ΟΣΤΡΑΚΑ.

2. Η δημιουργία υποδομής για την ανάπτυξη ειδικών (ήπιων) μορφών τουρισμού, σε σχέση με το θαλάσσιο πλούτο και την αλιευτική μας παράδοση.
3. Η προβολή της τοπικής υδρόβιας χλωρίδας και πανίδας και η οργάνωση μηχανισμών για την έρευνα και την περαιτέρω αξιοποίησή της.
4. Η δημιουργία υποδομής για την αξιοποίηση αλιευτικών σκαφών για αλιεία και τουρισμό μαζί.
5. Η υποστήριξη του αλιευτικού δυναμικού της περιοχής στην επιλογή νέων μορφών ανάπτυξης.
6. Η δημιουργία νέων θέσεων εργασίας για αλιείς που έχουν σχέση με την αλιευτική δραστηριότητα και την αλιευτική παράδοση.
7. Η δημιουργία Ενυδρίου θαλάσσιων οργανισμών και η εκμετάλευσή του.
8. Η ανάπτυξη πάσης φύσεως συναφών τουριστικών δραστηριοτήτων (δημιουργία εκθεσιακών χώρων, ξενώνων, χώρων ψηχαγωγίας και άθλησης, θαλάσσιων σπορ κ.λ.π.)
9. Η εμπορία πάσης φύσεως προϊόντων και ιδίως αυτών της θάλασσας.
10. Η ανάπτυξη πρωτοβουλιών για την ορθολογικότερη διαχείριση των αλιευτικών πόρων της περιοχής.

9.6.5 Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΛΜΑ Α.Ε.

1. Η εταιρεία διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο αποτελείται από 7 μέλη.
2. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από την Γενική Συνέλευση, ενώ για την συγκρότηση του Διοικητικού Συμβουλίου ισχύουν τα εξής:
 - α. Ένα (1) μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου θα είναι αιρετό μέλος του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χανίων.
 - β. Δύο (2) μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου θα εκλέγονται από την Γενική Συνέλευση, από υποψηφίους που θα υποδεικνύει το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κολυμβαρίου.
 - γ. Δύο (2) μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου θα εκλέγονται από την Γενική Συνέλευση, από υποψηφίους που θα υποδεικνύει το Δ.Σ. της Ένωσης Γεωργικών Συνεταιρισμών Κολυμβαρίου.
3. Το Νομαρχιακό Συμβούλιο ορίζει και ένα αναπληρωματικό μέλος το οποίο είναι μέλος του Νομαρχιακού Συμβουλίου.

9.6.6 Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης

Επιλέξιμη ημερομηνία έναρξης εργασιών 30-7-1999. Το έργο πρέπει να έχει ολοκληρωθεί το αργότερο και όχι πέραν της 31^{ης} Μαρτίου 2001.

Έχει εκπονηθεί πλήρης οικονομοτεχνική μελέτη η οποία έχει υποβληθεί στο Υπουργείο Γεωργία και στην Ε.Ε. και έχει εγκριθεί η οποία είναι στην διάθεση κάθε νομαρχιακού συμβούλου για πλήρη και αναλυτική ενημέρωση. Σήμερα το μουσείο από κτιριακής άποψης έχει ολοκληρωθεί. Αναμένεται ο εξοπλισμός του για την ολοκλήρωση του έργου.

9.7 ΕΡΓΟ: ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΦΑΡΑΓΓΙΟΥ ΔΕΛΙΑΝΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ Ν. ΧΑΝΙΩΝ

Στα πλαίσια της Κοινοτικής πρωτοβουλίας LEADER II 1994-1999 την οποία διαχειρίζεται στην Δυτική Κρήτη ο Ο.Α.Δ.Υ.Κ. έγινε πρόταση για την αξιοποίηση του φαραγγιού Δελιανών η οποία κατατέθηκε και εγκρίθηκε για συγχρηματοδότηση.

Με βάση την πρόταση για την αξιοποίηση του φαραγγιού έγινε η σύνταξη της μελέτης από τον ΔΗΜΗΤΡΙΟ ΔΗΜΟΥ (Μελετητής Δασολογίας Περιβάλλοντος) τον Απρίλιο του 2000.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σε 14.000.000 δραχμές (συμπεριλαμβανόμενου του Φ.Π.Α.) από τα οποία το 80% θα καλυφθεί από την κοινοτική πρωτοβουλία LEADER II, μέσω του οργανισμού Ανάπτυξης Δυτικής Κρήτης (Ο.Α.Δ.Υ.Κ.), και το υπόλοιπο 20% με την ίδια συμμετοχή του δήμου Κολυμβαρίου.

Σκοπός του έργου είναι η συντήρηση περιπατητικού μονοπατιού κατά μήκος του φαραγγιού, τη σήμανση του χώρου, την κατασκευή έργων υποδομής για την διευκόλυνση των περπατητών, τον καθορισμό του χώρου, την διαμόρφωση χώρων ξεκούρασης και υπαίθριου φαγητού εντός του φαραγγιού.

- Συμβολή στην ενίσχυση της περιβαλλοντικής εκπαίδευσης και ευαισθητοποίησης του κοινού τόσο του ντόπιου όσο και των επισκεπτών.
- Δημιουργία εποχιακών θέσεων εργασίας για την συντήρηση των έργων και προστασία του έργου.
- Προστασία του Φαραγγιού κυρίως από πυρκαγιά και από την έντονη βόσκηση καθώς και αξιοποίηση του σύμφωνα με τις αρχές της αειφορίας.

9.7.1 Τοποθεσία φαραγγιού

Από το Δημοτικό Διαμέρισμα Δελιανών, σε απόσταση 1.300μ περίπου από την κεντρική πλατεία του χωριού, στη θέση «Ποροφάραγγο», ξεκινάει ένα άγριο φαράγγι, μήκους 2.000 μ. που καταλήγει στην περιοχή Μεσαυλίων του Δημοτικού διαμερίσματος Κακοπέτρου του Δήμου Βουκολιών.

Η έκταση του φαραγγιού είναι 500 στρέμματα και η ιδιοκτησία ανήκει στο Δημόσιο, αφού μέχρι σήμερα δεν έχει προκύψει ιδιοκτησιακό καθεστώς (δικαστικά ή διοικητικά).

9.7.2 Φυσικό περιβάλλον

Γεωλογία – Ανάγλυφο

Το υψόμετρο στην περιοχή διαφοροποιείται από το επίπεδο της θάλασσας έως και 600 μέτρα. Οι κύριοι γεωλογικοί σχηματισμοί που συνθέτουν το γεωλογικό υπόβαθρο του φαραγγιού είναι συμπαγείς, του ανωτέρου Κρητιδικού. Το φαράγγι έχει μοναδική γεωμορφολογία. Έχει πλευρές σχεδόν κάθετες, που φτάνουν τα 150-200μ.

Άλλα χαρακτηριστικά της περιοχής είναι οι εντυπωσιακοί γκρεμοί ύψους ως 200μ, τα χαρακτηριστικά γεωμορφολογικά στοιχεία του τοπίου της Κρήτης, όπως σπηλιές. Οι κλίσεις εντός της κοίτη απ' όπου περνά και το κεντρικό μονοπάτι είναι ήπιες. Οι κλίσεις στα μέρη που προτείνονται οι επεμβάσεις είναι κατάλληλες για διαμόρφωση χώρων υπαίθριου φαγητού, ξεκούρασης και θέας.

Το τοπίο του φαραγγιού χαρακτηρίζεται ως εστιακό, ενώ χαρακτηριστικά στοιχεία που του δίνουν αξία είναι:

- τραγουδικότητα του τοπίου που ενισχύεται από τα απότομα γκρεμνά.
- ύπαρξη του συνδυασμού άγριου και επιβλητικού τοπίου με την ύπαρξη χαρακτηριστικών ανθρώπινων παρεμβάσεων.
- μέσα στο φαράγγι περνά ο «Δελιανός Ποταμός» που έχει νερό από το Δεκέμβριο μέχρι τον Ιούνιο και καταλήγει στα Νοπήγεια Κισσάμου, οι πλαγιές του σε πολλά σημεία είναι πολύ απόκρημνες.
- σε όλο το μήκος της διαδρομής του φαραγγιού των Δελιανών συναντάμε μεγάλες σπηλιές.

- υπάρχει η παλαιά εκκλησία της Αγ. Παρασκευής (που βρίσκεται στο ήμισυ της διαδρομής), τα θεμέλια δύο παλαιών νερόμυλων αλλά και ο Μεγκλεινός Γκρεμός με την αγριάδα και τις απόκρημνες πλαγίες του.

Τα έργα είχε προταθεί να κατασκευαστούν με τέτοιο τρόπο ώστε να μην αλλοιωθεί ο χαρακτήρας του τοπίου.

9.7.3 Κοινωνικά στοιχεία (ζήτηση για αναψυχή)

Η ζήτηση για αναψυχή είναι κάτι δεδομένο στην σημερινή εποχή όπου η ανάπτυξη των αστικών κέντρων έχει δημιουργήσει ανάγκες διαφυγής στην ύπαιθρο, και ιδιαίτερα σε τόπους όπου συνδυάζεται η παρατήρηση και η απόλαυση του τοπίου με τις υπηρεσίες. Πέραν όμως τούτου ακόμα περισσότερος κόσμος μαθαίνει και αρχίζει να ασχολείται και με τον συνδυασμό φυσιολατρίας και αθλητισμού όπως αυτός εκφράζεται με τον περπατητικό και ορειβατικό τουρισμό και άλλα. Η χρήση του φαραγγιού, των Δελιανών, για τον ευρύτερο κόσμο δεν ήταν εφικτή. Με τα προτεινόμενα όμως έργα και την υλοποίησή τους δόθηκε αυτή η δυνατότητα.

Τα έργα ολοκληρώθηκαν και οι επισκέπτες μπορούν να απολαύσουν την ομορφιά του φαραγγιού.

9.8 ΑΛΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ

Ένα ιδιαίτερο αλλά και εξέχουσας σημασίας έργο στην περιοχή του Δήμου Κολυμβαρίου είναι το νέο αλιευτικό καταφύγιο Κολυμβαρίου.

Πρόκειται για έργο που χρηματοδοτείται από πόρους του Β' Κοινοτικού Πλαισίου Στήριξης και συγκεκριμένα από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα Αλιείας του Υπουργείου Γεωργίας, με το ποσό των 1.250.000.000 δρχ. Η κατασκευή του, που έχει ξεκινήσει, έπρεπε να ολοκληρωθεί μέσα στο έτος 2000, διαφορετικά θα χανόταν οριστικά τόσο τα χρήματα όσο και το έργο.

Σε κάποιο διάστημα υπήρξε εμπλοκή στην εξέλιξη του έργου, λόγω των αντιρρήσεων που εκφράστηκαν από τους μοναχούς της Μονής Γωνιάς. Οι μοναχοί ανησυχούσαν για την πιθανή αλλοίωση της εικόνας της περιοχής και για την προσβολή της ιερότητας του χώρου και της ηρεμίας της μοναστηριακής ζωής από το προβλεπόμενο έργο. Πρόκειται για ανησυχίες που προέρχονταν από παρεξήγηση της έννοιας του έργου. Το λιμάνι, που σήμερα έχει κατασκευασθεί, είναι ένα καθαρά

αλιευτικό καταφύγιο, που όχι μόνο δεν απειλεί, αλλά αντίθετα θα τονώσει τον ιδιαίτερο χαρακτήρα της περιοχής. Το λιμάνι αυτό δεν έχει καμία σχέση με μαρίνες για κρουαζιερόπλοια, όπως φοβούνταν οι μοναχοί και που πράγματι θα μπορούσαν να αλλοιώσουν την εικόνα της περιοχής.

Ολοκληρώνοντας την ενημέρωση για το νέο αλιευτικό καταφύγιο Κολυμβαρίου μπορούμε να αναφέρουμε ότι :

- α) Σύμφωνα με την Δ/ση Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού, η έγκριση της μελέτης για την κατασκευή του έργου έγινε με την προϋπόθεση ότι θα εκπονηθεί αρχιτεκτονική μελέτη του περιβάλλοντος χώρου, η οποία άμεσα έπρεπε να ανατεθεί.
- β) Ένα άλλο θέμα άμεσης προτεραιότητας είναι η πρόβλεψη μεταφοράς για ύδρευση στο νέο αλιευτικό καταφύγιο.
- γ) Απαραίτητη, τέλος, είναι η αγορά ή η κατασκευή παραδοσιακού κτιρίου για την εξυπηρέτηση των αναγκών του νέου λιμένα.

ΕΡΓΑ ΣΕ ΕΞΕΛΙΞΗ

1. Επισκευή παλαιού Δημοτικού Σχολείου Κολυμβαρίου για τις ανάγκες στέγασης του υπό δημιουργία «ΚΕΚ» (Κέντρο Εκπαίδευσης Καταρτιζομένων). Προϋπολογισμός: 2.000.000 δρχ.
2. Αποκατάσταση και ανάδειξη μνημείων Χερσονήσου Ροδωπού Χανίων 1^ο, 2^ο και 3^ο μέρος παρέμβασης.
Επιχειρησιακό πρόγραμμα : «Τουρισμός – Πολιτισμός», Υπουργείου Πολιτισμού.
Φορέας Υλοποίησης : Αναπτυξιακή και Τουριστική Εταιρεία Κολυμβαρίου.
Προϋπολογισμός : 399.510.000 δρχ.
3. Έγκριση για την διακήρυξη δημοπράτησης 14/05/2002 του 2^{ου} υποέργου «Τμήμα Δρακώνας – Άγιος Αντώνιος» του έργου «Βελτίωση χάραξης οδού Κολυμβάρι – Επισκοπή – Κακόπετρος, Επισκοπής – Δελιανά», που θα χρηματοδοτηθεί από το Γ' Π.Ε.Π..
Προϋπολογισμός : 1.490.829 Ευρώ (508.000.000 δρχ.).

**9.10. ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ ΕΝΤΑΞΗΣ
ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ Ο.Α.ΔΥ.Κ. (Οργανισμός Ανάπτυξης Δυτικής
Κρήτης) LEADER +**

15/05/2002

Τίτλος Πρότασης: Αποπεράτωση πέτρινου υπαίθριου θεάτρου «Αλέξης Μινωτής»

Δημοτικό Διαμέρισμα: Επισκοπής.

Οικισμός : Άγιος Γεώργιος

Σύντομη περιγραφή της πρότασης:

Στον οικισμό του Αγίου Αντωνίου έχει κατασκευασθεί ένα πολύ όμορφο πέτρινο θέατρο, κατάλληλο για να φιλοξενεί ποικίλες πολιτιστικές εκδηλώσεις και δραστηριότητες.

Αποτελεί πόλο έλξης επισκεπτών στην περιοχή. Για να γίνει όμως λειτουργικό και να εξυπηρετεί πλήρως τους στόχους για τους οποίους κατασκευάσθηκε απαιτούνται κάποιες εργασίες αποπεράτωσής του, όπως :

- α) ολοκλήρωση ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων.
- β) αποπεράτωση περιβάλλοντος χώρου.
- γ) αποπεράτωση τουαλετών
- δ) αποπεράτωση αποδυτηρίων ηθοποιών

Ωριμότητα πρότασης :

- α) Υπάρχει τεχνική μελέτη.
- β) Υπάρχει οικόπεδο – ιδιοκτησία.

Κόστος σε Ευρώ : 35.216

15/5/2002

Τίτλος Πρότασης : Αγορά Οικίας Αλέξη Μινωτή

Δημοτικό Διαμέρισμα : Δελιανών

Σύντομη περιγραφή πρότασης :

Το σπίτι που γεννήθηκε και μεγάλωσε ο σπουδαίος ηθοποιός Αλέξης Μινωτής, βρίσκεται τον οικισμό Δελιανών, του ομώνυμου Δημοτικού διαμερίσματος του Δήμου Κολυμβαρίου.

Πρόκειται για ένα κτίσμα ξεχωριστής αισθητικής και ιστορικής αξίας, που ο Δήμος Κολυμβαρίου προτίθεται να αναδείξει και αξιοποιήσει σε Κέντρο Πολιτιστικών εκδηλώσεων και δραστηριοτήτων.

Με αυτόν τον απώτερο στόχο, επιδιώκει και προτείνει την αγορά του κτίσματος αυτού. Η οικία – πολιτιστικό κέντρο «Αλέξης Μινωτής» που υπάρχει στον οικισμό Αγ. Αντωνίου του γειτονικού Δημοτικού διαμερίσματος Επισκοπής μπορούν να διαμορφώσουν πολιτιστική διαδρομή που θα ελκύει επισκέπτες στην περιοχή.

Ωριμότητα πρότασης : Η πρόταση είναι ώριμη

Προϋπολογισμός : 29.347 Ευρώ.

15/5/2002

Τίτλος πρότασης : **Ανάπλαση πλατειών : α) Αφράτων, β) Μελισσουργιού, γ) Καληδονίας, δ) Σπηλιάς.**

Δημοτικά Διαμερίσματα : Αφράτων, Καληδονίας, Σπηλιάς

Οικισμοί : Αφράτων, Μελισσουργιού, Καληδονίας, Σπηλιάς.

Σύντομη περιγραφή Πρότασης :

Η προτεινόμενη δράση περιλαμβάνει τις ακόλουθες επεμβάσεις: διαμόρφωση του χώρου σε διάφορες στάθμες ανάλογα με την μορφολογία του εδάφους, πλακόστρωση, δημιουργία χώρου αθλοπαιδιών, δημιουργία χώρων για τραπεζοκαθίσματα, δημιουργία θέσεων στάθμευσης, δενδροφυτεύσεις και ηλεκτροφωτισμό.

Οι παραπάνω πλατείες ανήκουν σε οικισμούς με αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον, έτσι η προτεινόμενη δράση συμβάλει στην αναβάθμιση του οικιστικού περιβάλλοντος και στην ανάδειξη της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής κληρονομιάς.

Ωριμότητα της πρότασης : Υπάρχει οικόπεδο – ιδιοκτησία .

Υπάρχει υπό εκπόνηση / υπό εκτέλεση : Μελέτη σκοπιμότητας, Τεχνική μελέτη.

Κόστος σε Ευρώ : 88.041

15/5/2002

Τίτλος Πρότασης : **Αποκατάσταση Οικίας Μισαήλ Αποστολίδη**

Δημοτικό Διαμέρισμα : Καληδονίας

Οικισμός : Μελισσουργιού

Σύντομη περιγραφή της πρότασης : Η προτεινόμενη δράση αφορά στην αναπαλαιώση και ανάδειξη της παραδοσιακής καθώς και ιδιαίτερης αισθητικής και ιστορικής αξίας της οικίας του Μισαήλ Αποστολίδη στο Μελισσουργιό.

Η οικία του περίφημου αυτού Πανεπιστημιακού καθηγητή Θεολογίας και καθηγητή του Όθωνα έχει δωρηθεί από την οικογένειά του στο Δήμο.

Ο Δήμος Κολυμβαρίου με την αποκατάσταση της οικίας Αποστολίδη επιδιώκει στην ανάδειξη της σε κέντρο πολιτιστικών εκδηλώσεων και εκδηλώσεων ανάδειξης και διατήρησης της τοπικής κληρονομιάς.

Ωριμότητα της πρότασης : Υπάρχει οικόπεδο – ιδιοκτησία

Υπάρχει υπό εκπόνηση / υπό εκτέλεση : Μελέτη σκοπιμότητας, Τεχνική Μελέτη, Άδειες.

Κόστος σε Ευρώ : 44.020

15/5/2002

Τίτλος πρότασης : **Επισκευή και συντήρηση δικτύου παλαιών Δημοτικών Σχολείων**

Δημοτικά Διαμερίσματα: Αφράτων, Γλώσσας, Δελιανών, Καρρών, Ραβδούχα, Βασιλόπουλου, Βουβών, Δρακώνας, Επισκοπής, Νοχιών.

Σύντομη Περιγραφή πρότασης: Η προτεινόμενη δράση περιλαμβάνει την επισκευή και συντήρηση 13 σχολικών κτιρίων του Δήμου μας των οποίων η χρήση έχει εγκαταλειφθεί μετά τις συγχωνεύσεις των σχολικών μονάδων. Πρόκειται για κτίσματα ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής, κατασκευασμένα στις αρχές το αιώνα από φέρουσα τοιχοποιία και κεραμοσκεπή. Η προτεινόμενη επέμβαση αφορά την επισκευή και αποκατάσταση των κτισμάτων καθώς και στη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου τους.

Τα κτίρια αυτά βρίσκονται σε ορεινά και μειονεκτικά δημοτικά διαμερίσματα.

Η επιδίωξη του Δήμου είναι η αξιοποίηση αυτών των κτιρίων στα κέντρα ανάπτυξης πολιτιστικών εκδηλώσεων που συνεπάγεται, η προτεινόμενη δράση συμβάλει στην ανάδειξη και προστασία τοπικών παραδόσεων και εθίμων και ωθεί στην ανάπτυξη πολιτιστικού τουρισμού στην περιοχή.

Ωριμότητα της πρότασης : Υπάρχει οικόπεδο – ιδιοκτησία.

Υπάρχει υπό εκπόνηση / υπό εκτέλεση : Μελέτη σκοπιμότητας, Τεχνική Μελέτη και Άδειες.

Κόστος σε Ευρώ : 146.735

15/5/2002

Τίτλος πρότασης : **Αποκατάσταση Πολιτιστικής Αίθουσας Νοχιών.**

Δημοτικό διαμέρισμα : Νοχιών

Οικισμός : Νοχιά.

Σύντομη περιγραφή πρότασης :

Τα Νοχιά είναι ένα Δημοτικό διαμέρισμα του Δήμου μας με ξεχωριστή πολιτιστική δραστηριότητα. Χαρακτηρίζονται από την ιδιαίτερη διάδοση της αγγειοπλαστικής τέχνη και κάθε χρόνο οργανώνουν γιορτή της Λαϊνας.

Η αίθουσα πολιτιστικών εκδηλώσεων της περιοχής αντιμετωπίζει σοβαρά προβλήματα και χρήζει άμεσης αποκατάστασης. Μερικές από τις απαιτούμενες εργασίες είναι η αντικατάσταση της οροφής, νέα επιχρίσματα, κουφώματα, δάπεδα, χρωματισμοί, ηλεκτρικές και υδραυλικές εγκαταστάσεις, θέρμανση.

Ωριμότητα πρότασης : Υπάρχει οικόπεδο – ιδιοκτησία.

Υπάρχει υπό εκπόνηση / υπό εκτέλεση : Τεχνική μελέτη και Άδειες.

Κόστος σε Ευρώ : 29.347

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 10

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ

ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ

10.1 ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕΙΣ

Από τα στοιχεία και τις επιμέρους διερευνήσεις της περιοχής του Δήμου Κολυμβαρίου προκύπτουν τα εξής βασικά συμπεράσματα:

1. Καθοριστικό στοιχείο της ανάπτυξης της περιοχής του Δήμου Κολυμβαρίου, είναι η σχέση γειτνίασης με την πόλη των Χανίων. Η σχέση αυτή, επηρεάζει άμεσα την περιοχή ως προς την ανάπτυξη συγκεκριμένων δραστηριοτήτων όπως τουρισμού, αναψυχή κ.λ.π. και την ενίσχυση μιας γενικότερης συνθήκης πληθυσμιακής και εργασιακής κινητικότητας.

Επίσης η σχέση γειτνίασης συντελεί σε μι ελλιπή ανάπτυξη δραστηριοτήτων εμπορίου και υπηρεσιών, εντείνοντας κατά κάποιον τρόπο την εξάρτησης της περιοχής από το αστικό κέντρο των Χανίων.

2. Η παραγωγική δομή της περιοχής του Δήμου Κολυμβαρίου χαρακτηρίζεται από την κυριαρχία του αγροτικού τομέα, ενώ η μεταποίηση και ο τουρισμός έχουν συμπληρωματικό χαρακτήρα. Ειδικότερα, όσον αφορά τον αγροτικό τομέα, κατά τη δεκαετία του '80 ενισχύθηκε περαιτέρω το κυρίαρχο κύκλωμα της ελιάς (κατά κύριο λόγο σε βάρος του αμπελιού).

Η υπάρχουσα παραδοσιακή διάρθρωση της παραγωγής στον πρωτογενή τομέα (ελιά, αμπέλι, πορτοκάλι και κτηνοτροφία) παγιώθηκε, ενώ η αναδιάρθρωση υπήρξε ιδιαίτερα περιορισμένη τόσο ως προς την εισαγωγή νέων καλλιεργειών όσο και ως προς τον εκσυγχρονισμό των παραδοσιακών.

Όσο αφορά τον τομέα της μεταποίησης επισημαίνεται η ουσιαστική ανυπαρξία μεταποιητικού δυναμικού με μοναδική εξαίρεση της ΕΓΣ Κολυμβαρίου. Οι δραστηριότητες της Ένωσης προσανατολίζονται στην μεταποίηση της περιοχής όπως ελιά, σταφύλια και έχουν έντονα εξαγωγικό προσανατολισμό.

Ως προς την ανάπτυξη του τουρισμού σαν περιοχή μελέτης θα πρέπει να επισημανθεί μια σημαντική χρονική καθυστέρηση μέχρι το 1985, σε σχέση με τους ρυθμούς ανάπτυξης του Νομού Χανίων. Από ο 1985 και μετά παρατηρήθηκε μια τάση διεύρυνσης των τουριστικών δραστηριοτήτων.

Σε επίπεδο εναλλακτικών μορφών τουρισμού, αγροτουρισμού έγιναν κάποιες προσπάθειες στην περιοχή μελέτης, που τελικά όμως δεν προχώρησαν για να έχουμε κάποια εμφανή αποτελέσματα, παρόλο που η περιοχή έχει τα προσόντα για την ανάπτυξη τέτοιων δραστηριοτήτων.

Έτσι σε επίπεδο καθαρά αγροτουρισμού δεν έγιναν κάποια ουσιαστικά έργα. Με την ευρεία έννοια του όρου έγιναν και γίνονται κάποιες προσπάθειες για την ανάπτυξη της περιοχής μελέτης.

3. Ένα άλλο στοιχείο που χαρακτηρίζει την περιοχή είναι η τάση συγκέντρωσης και εξειδίκευσης δραστηριοτήτων σε συγκεκριμένες υπό-περιοχές.
 - Οι τουριστικές δραστηριότητες αναπτύσσονται κατά μήκος της θαλάσσιας ζώνης.
 - Η κτηνοτροφία αναπτύσσεται κατά κύριο λόγο στην περιοχή του Ακρωτηρίου
 - Οι μεταποιητικές δραστηριότητες, το εμπόριο και οι υπηρεσίες συγκεντρώνονται σχεδόν αποκλειστικά στο Κολυμβάρι.
 - Οι αμιγείς γεωργικές δραστηριότητες σε ολόκληρη την έκταση της ενδοχώρας.
4. Η τάση συγκέντρωσης και εξειδίκευσης δραστηριοτήτων, δεν αναιρούν από την άλλη πλευρά την συνοχή που εμφανίζει η περιοχή του Δήμου Κολυμβαρίου, που κυρίως προσδιορίζεται από:
 - A) Το ρόλο του Κολυμβαρίου ως βασικό συγκοινωνιακό και μεταφορικό κόμβο, ως κέντρο μέσο του οποίου διακινείται το σύνολο σχεδόν της παραγωγής και ως κέντρο παροχής υπηρεσιών και εμπορίου.
 - B) Την καθοριστική παρουσία της ΕΓΣ, στην οποία υπάγονται οι πρωτοβάθμιοι συνεταιρισμοί όλων των δημοτικών διαμερισμάτων της περιοχής. Οι δραστηριότητες της Ένωσης, συμβάλλουν στην ενίσχυση των διατομεακών σχέσεων μέσω της μεταποίησης και εμπορίας των προϊόντων και γενικότερα στην ολοκλήρωση της παραγωγικής δομής της περιοχής του Δήμου Κολυμβαρίου.
5. Οι διαδικασίες τοπικής ολοκλήρωσης δεν οδηγεί στην διαμόρφωση οριζοντίων σχέσεων μεταξύ των δημοτικών διαμερισμάτων επίπεδο θεσμών και φορέων. Σε γενικές γραμμές θα μπορούσε κανείς να ισχυρισθεί ότι η επιτάχυνση των διαδικασιών τοπικής ολοκλήρωσης και της ενίσχυσης της συνοχής της περιοχής σε οικονομικό και κοινωνικό επίπεδο δεν συνοδεύουν από την ανάπτυξη και συνεργασία τοπικών φορέων και θεσμών μεταξύ των Δημοτικών διαμερισμάτων.

10.2 ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ

Η σχέση γειτνίασης με τα Χανιά, κάνει ταυτόχρονα αναγκαία την επιλογή μέτρων που θα ενδυναμώνουν τις τοπικές δραστηριότητες και μέτρων ελέγχου των συγκεκριμένων δραστηριοτήτων.

Καθιστάτε λοιπόν η ανάγκη της προσαρμογής δραστηριοτήτων ή ανάπτυξης νέων, που θα δυναμώσουν, βελτιώσουν την θέση της τοπικής κοινωνίας και οικονομίας. Η ενίσχυση της συνεκτικότητας της περιοχής η οποία συναρτάται και από τις διαδικασίες τοπικής ολοκλήρωσης και γενικότερα η ενίσχυση των σχέσεων μεταξύ των Δημοτικών διαμερισμάτων μπορεί κάτω από ορισμένες συνθήκες να αποτελέσει σημαντικό αναπτυξιακό εργαλείο.

Απαραίτητες ενέργειες λοιπόν είναι:

- Η ενίσχυση του Δήμου Κολυμβαρίου ως ισχυρού τοπικού κέντρου, ιδιαίτερα στην σχέση του με την ευρύτερη περιοχή, εξασφαλίζοντας έτσι τους καλύτερους δυνατούς όρους για την διάχυση στην περιοχή νέων δραστηριοτήτων για την αποτροπή της παραπέρα αποδυνάμωσή της.
- Η ενίσχυση της ενδοχώρας, σε μια προσπάθεια εξισορρόπησης σε ενδοπεριφερειακό επίπεδο της αναπτυξιακής διαδικασίας.
- Η ενίσχυση των διαδικασιών παραγωγικής ολοκλήρωσης της περιοχής μελέτης.
- Η ίδρυση – ενίσχυση νέων φορέων τοπικής ανάπτυξης όπως την ίδρυση και οργάνωση Αναπτυξιακού Συνδέσμου.

Η σημασία που πρέπει να δοθεί είναι στην ανάγκη προγραμματισμού σχεδιασμού για την ανάπτυξη του Δήμου Κολυμβαρίου.

Ο στόχος του προγραμματισμού – σχεδιασμού εξυπηρετεί την ανάγκη η ανάπτυξη της περιοχής να είναι σε σημαντικό βαθμό «ελεγχόμενη», άρα με κριτήρια χωροταξικά, οικονομικά, δημογραφικά, κοινωνικά, περιβαλλοντικά και πολιτισμικά.

Εξυπηρετεί την ανάγκη διαμόρφωσης ενός ολοκληρωμένου προγράμματος ανάπτυξης της περιοχής και τη διαμόρφωση ενός λειτουργικού προγράμματος που θα απαντά για το ποιες είναι οι αναγκαίες προϋποθέσεις για την υλοποίηση του στόχου της ολοκληρωμένης ανάπτυξης.

Αξιολογεί και ιεραρχεί τις προτεινόμενες παρεμβάσεις και ενέργειες με βάση τον κεντρικό στόχο και το περιεχόμενο της Ανάπτυξης και κατευθύνει τους χρηματοδοτικούς πόρους με βάση το κόστος/ωφέλεια για ολόκληρη την περιοχή.

Συμβάλει στον περιορισμό αντιθέσεων και τοπικιστών που μπορεί να προκύπτουν μέσω της πλήρους και δημοκρατικής συμμετοχής όλων των φορέων και παραγόντων της περιοχής αφού είναι και οι βασικοί παράγοντες εκπόνησης της διαμόρφωσης της τοπικής ανάπτυξης.

Η παραγωγική ανάπτυξη της περιοχής εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από την ενεργοποίηση της ΕΓΣ σαν φορέα ανάληψης-ενθάρρυνσης νέων, συμπληρωματικών προς τις υπάρχουσες, είτε εναλλακτικών δραστηριοτήτων καθώς και σαν φορέα εισαγωγής σταδιακών αλλαγών στα παραγωγικά πρότυπα του πρωτογενή τομέα.

Η ενίσχυση του ολιγοπωλιακού ρόλου της Ε.Γ.Σ. στο παραγωγικό πρότυπο της περιοχής θα οδηγούσε στην περαιτέρω ανάπτυξη και αξιοποίηση της παραγωγής.

Η ανάπτυξη σήμερα δεν περιορίζεται μόνο σε ποσοτικοποιημένους δείκτες αλλά και σε ποιοτικούς με στόχο τη βελτίωση της ποιότητας ζωής.

Σημαντική θέση στην ανάπτυξη έχουν τα ζητήματα αντιμετώπισης του περιβάλλοντος, η οποία πρέπει να είναι αειφορική.

Η αρχή της ολοκληρωμένης ανάπτυξης προϋποθέτει ότι οι παρεμβάσεις δεν γίνονται στην κατεύθυνση ενίσχυσης της σύγκρουσης μεταξύ των τομέων οικονομικής δραστηριότητας, δηλαδή ανάπτυξη Τουρισμού σε βάρος της Γεωργίας, αλλά μέσω της οργανικής σύνδεσής τους και της παράλληλης ανάπτυξής τους.

Η αρχή της ολοκληρωμένης ανάπτυξης στηρίζεται στην ανάγκη κινητοποίησης του ενδογενούς δυναμικού της περιοχής στη βάση της οικονομικής αρχής ότι ο παραγόμενος πλούτος πρέπει να παραμένει στο μεγαλύτερο μέρος του στη περιοχή και να επαναεπενδύεται.

Η ολοκληρωμένη ανάπτυξη στηρίζεται στην χωροταξική κατανομή μέσω της διάδοσης των δραστηριοτήτων σε ολόκληρη την περιοχή.

Ο τουρισμός είναι εξαιρετικά περιορισμένος στην περιοχή μελέτης, αποτελεί όμως αναπτυσσόμενη δραστηριότητα, ωστόσο η αναμενόμενη αύξησή του στα επόμενα χρόνια θα πρέπει να συνοδευτεί από περιορισμούς, για τη διαφύλαξη του φυσικού περιβάλλοντος και τη διατήρηση του φυσικού κάλλους της περιοχής.

Η δυνατότητα ανάπτυξης εναλλακτικών μορφών τουρισμού, όπως αγροτουρισμού, πρέπει να ληφθούν σοβαρά υπόψη στην περιοχή μελέτης, παρόλο

που στο παρελθόν μπορεί να μην κατάφεραν να υλοποιηθούν τα προτεινόμενα έργα αγροτουρισμού στο Ακρωτήριο Ειρήνης.

Η περιοχή έχει τα προσόντα για την ανάπτυξη αγροτουριστικών δραστηριοτήτων και από άποψη φυσικής ομορφιάς, κάλλους και από την πολιτιστική της κληρονομιά και παράδοση.

Ο αγροτουρισμός αποτελεί εναλλακτική μορφή τουριστικής δράσης και όχι απλά μια ακόμα νέα μορφή τουρισμού.

Εναλλακτική λογική τουριστικής πολιτικής, εναλλακτική φιλοσοφία, εναλλακτική προσέγγιση του επισκέπτη, εναλλακτική λογική αναπτυξιακής προσέγγισης και μεθοδολογίας, εναλλακτικοί τρόποι ευαισθητοποίησης και ενεργοποίησης του τοπικού πληθυσμού.

Με τον αγροτουρισμό έχουμε μια ανθρωποκεντρική θεώρηση, ανθρώπινη προσέγγιση, διακοπές κοντά στη φύση, συμμετοχή του επισκέπτη στην καθημερινότητα της αγροτικής οικογένειας, οικολογική διάσταση, πολιτιστική παράδοση, μοναδικότητα του χώρου, αναβίωση εθίμων, φυσικό τοπίο, συναφείς δραστηριότητες, όπως χειροτεχνία, οικοτεχνία, επισκέψεις σε αξιοθέατα, έμφαση στην μοναδικότητα του τόπου, συνδυασμό αγροτουρισμού με άλλες μορφές τουριστικής δράσης, τουρισμός με ανθρώπινο πρόσωπο και τοπική ευημερία.

Τα κριτήρια για την ανάπτυξη κάθε Δήμου γενικότερα, αλλά και στη συγκεκριμένη περίπτωση για το Δήμο Κολυμβαρίου, δεν μπορεί να είναι μόνο οι ενδογενείς παράγοντες αλλά και εξωγενείς, γιατί σε σημαντικό βαθμό οι προτεινόμενες παραγωγικές δραστηριότητες είναι «ανοικτές».

Αυτό πηγάζει σε σημαντικό βαθμό από την διεθνοποίηση της αγοράς και τη συμμετοχή της χώρας μας στην Ευρωπαϊκή ολοκλήρωση.

Άρα, η αξιοποίηση των συγκριτικών πλεονεκτημάτων μιας περιοχής πρέπει να έχει σαν στόχο την δημιουργία ανταγωνιστικών προϊόντων υψηλής ποιότητας και την ικανοποίηση των σύγχρονων τάσεων και αναγκών που εμφανίζονται στην αγορά και οι οποίες μπορούν να μεγιστοποιήσουν τις παραγόμενες ωφέλειες για την περιοχή.

Η πορεία προς την Ευρωπαϊκή ολοκλήρωση οδηγεί στην εμφάνιση νέων δεδομένων τόσο σε επίπεδο οικονομικών όσο και σε επίπεδο θεσμών (μεταφορά πόρων από πλούσιες περιοχές σε φτωχότερες, Κοινοτικό Πλαίσιο Στήριξης, Κοινοτικές Πρωτοβουλίες κλπ).

Η διαδικασία διεκδίκησης αυτών των πόρων προϋποθέτει ανταγωνιστικά προγράμματα τα οποία θα ενσωματώνουν και θα σέβονται τις κοινές κοινοτικές πολιτικές.

Οι πόροι αυτοί είναι περιορισμένοι σε σχέση με τις πραγματικές ανάγκες των μη ευνοουμένων περιοχών για να καλύψουν τις διαφορές που τις χωρίζουν από τις αναπτυγμένες περιοχές. Άρα η αρχή της προσθετικότητας, η συγχρηματοδότηση, έχει ιδιαίτερη σημασία στην ανάπτυξη μιας περιοχής.

Η επιτάχυνση της ανάπτυξης μιας περιοχής σε επίπεδο χρηματοδότησης, δε πρέπει να στηρίζεται μόνο στην εισροή κεφαλαίων από τα έξω αλλά και στην κινητοποίηση των τυπικών χρηματοδοτικών πόρων, κατά κύριο λόγο, όταν μάλιστα υπάρχουν σοβαροί διαθέσιμοι πόροι.

Η ανάπτυξη σήμερα δεν περιορίζεται μόνο σε ποσοτικοποιημένους δείκτες αλλά και σε ποιοτικούς με στόχο τη βελτίωση της ποιότητας ζωής.

Κεντρική θέση στην ανάπτυξη έχουν τα ζητήματα αντιμετώπισης του περιβάλλοντος και γι' αυτό απαιτείται εκτίμηση για την κατάστασή του σε μια περιοχή.

Η ολοκληρωμένη ανάπτυξη πρέπει από κάπου να ξεκινά, στα πλαίσια ενός αυστηρού προγραμματισμού διαδοχικά σχεδιασμένου.

Η αρχή της ολοκληρωμένης ανάπτυξης στηρίζεται στην ανάγκη κινητοποίησης του ενδογενούς δυναμικού της περιοχής στη βάση της οικονομικής αρχής ότι ο παραγόμενος πλούτος πρέπει στο μεγαλύτερο μέρος του να παραμένει στην περιοχή και να επανεπενδύεται.

Η ολοκληρωμένη ανάπτυξη στηρίζεται στην χωροταξική κατανομή μέσω της διάδοσης των δραστηριοτήτων σε ολόκληρη την περιοχή.

ΠΗΓΕΣ ΑΝΤΛΗΣΗΣ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

1. Ε.Σ.Υ. (ΕΘΝΙΚΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ).
2. ΔΗΜΟΣ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ
3. Ε.Γ.Σ. ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ (ΕΝΩΣΗ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ).
4. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΑΝΙΩΝ
5. ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ
6. ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ :

Παπακωνσταντίδης Λεωνίδας , «Στρατηγική της Τοπικής Ανάπτυξης»,
Καλαμάτα 1998.

- Παπακωνσταντίδης Λεωνίδας, «Τουρισμός – Αγροτουρισμός και Τοπική Αυτοδιοίκηση», Καλαμάτα 2001.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΕΡΕΥΝΑ – ΕΡΩΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ **ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ**

1. Προκειμένου να έχουμε μια πιο ολοκληρωμένη εικόνα για το Δήμο Κολυμβαρίου, θεωρήσαμε ότι θα ήταν καλύτερο, μέσα στα πλαίσια της Πτυχιακής μου εργασίας, να γίνει μια έρευνα και να συμπληρωθεί ένα ερωτηματολόγιο από τους κατοίκους του Δήμου για να διαπιστώσουμε πώς αυτοί αντιλαμβάνονται κάποια από τα θέματα που πραγματεύεται η Πτυχιακή μου Εργασία καθώς και τις απόψεις τους σχετικά με τον Δήμο τους.
2. Το Ερωτηματολόγιο συμπληρώθηκε από 30 κατοίκους του Δήμου Κολυμβαρίου, οι οποίοι κατοικούν στα εξής Δημοτικά Διαμερίσματα : Κολυμβαρίου, Καμισιανών, Επισκοπής, Βουβών, Δρακώνας, Δελιανών, Νοχιών και Ροδωπού.
Από τους ερωτηθέντες το 90% ήταν άνδρες και το 10% από γυναίκες .
Το μεγαλύτερο ποσοστό των απαντήσεων 25% δόθηκε από κατοίκους ηλικίας 40-70 ετών και ποσοστό 5% από κατοίκους ηλικίας 20-40 ετών , που είναι μόνιμοι κάτοικοι του Δήμου.

3. ΕΡΩΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ

ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ

1. Από ποιο Δημοτικό Διαμέρισμα του Δήμου Κολυμβαρίου είστε ;

2. Φύλο : Άνδρας Γυναίκα

3. Ηλικία : 20 – 30 50 – 60
 30 – 40 60 και άνω
 40 – 50

4. Είστε μόνιμος κάτοικος του Δήμου Κολυμβαρίου ;
 ΝΑΙ ΟΧΙ

5. Είστε Ικανοποιημένος/η από την μέχρι τώρα δράση του Δήμου σας
 ΝΑΙ ΕΛΑΧΙΣΤΑ
 ΙΚΑΝΟΠΟΙΗΤΙΚΑ ΟΧΙ

6. Πώς αξιολογείτε την υφιστάμενη κατάσταση που βρίσκεται ο Δήμος Κολυμβαρίου; Πιστεύετε ότι εκμεταλλεύεται τις δυνατότητες ανάπτυξης όσο αυτό είναι εφικτό;
 ΕΛΑΧΙΣΤΑ ΠΟΛΥ
 ΙΚΑΝΟΠΟΙΗΤΙΚΑ ΠΑΡΑ ΠΟΛΥ

7. Θεωρείται ότι υπάρχουν ουσιαστικά κίνητρα από πλευράς Δήμου για την παραμονή των κατοίκων (ενδογενούς δυναμικού) στο Δήμο και γίνονται ενέργειες για την ενεργοποίηση αυτού;

Αν ΝΑΙ με ποιο τρόπο;

ΝΑΙ -----

ΟΧΙ

8. Υπάρχει ενημέρωση από τον Δήμο προς τους Κατοίκους για θέματα όπως εναλλακτικές μορφές τουρισμού (Αγροτουρισμός, Οικολογικός Τουρισμός κ.ά);

Υπάρχει Ενημέρωση

Ελάχιστη Ενημέρωση

Δεν υπάρχει Ενημέρωση

9. Γνωρίζετε το περιεχόμενο της έννοιας Αγροτουρισμός;

ΝΑΙ ΟΧΙ

10. Θεωρείτε ότι η επικοινωνία – ενημέρωση καθώς και συμμετοχή σας σε θέματα ανάπτυξης του Δήμου σας θα έπρεπε να είναι περισσότερο ουσιαστική;

ΝΑΙ ΟΧΙ

11. Έχετε να προτείνετε κάτι που θα έδινε στο Δήμο σας νέες προοπτικές ανάπτυξης; Αν ΝΑΙ τι θα θέλατε να προτείνετε;

ΝΑΙ

.....

.....

ΟΧΙ

4. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΩΝ ΕΡΩΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΩΝ ΠΟΥ ΣΥΜΠΛΗΡΩΘΗΚΑΝ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΚΑΤΟΙΚΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ

Παρατηρώντας λοιπόν τις απαντήσεις των κατοίκων του Δήμου Κολυμβαρίου, στα πλαίσια της μελέτης για την περιοχή βγάζουμε τα ακόλουθα συμπεράσματα :

Στην Ερώτηση 5 : «Είστε ικανοποιημένος/η από την μέχρι τώρα δράση του Δήμου σας;»

Οι 25 από τους ερωτηθέντες κατοίκους έδωσαν την απάντηση «Ικανοποιητικά» και οι 5 έδωσαν την απάντηση «Ελάχιστα».

Οι κάτοικοι και στις δύο περιπτώσεις βλέπουμε ότι δεν είναι πάρα πολύ ευχαριστημένοι από τη μέχρι τώρα δράση του Δήμου τους και πιστεύουν ότι μπορεί να κάνει περισσότερα πράγματα για τον τόπο τους.

Στην Ερώτηση 6 : «Πώς αξιολογείτε την υφιστάμενη κατάσταση που βρίσκεται ο Δήμος Κολυμβαρίου, πιστεύετε ότι εκμεταλλεύεται τις δυνατότητες ανάπτυξης του όσο είναι εφικτό;»

Οι 26 των ερωτηθέντων έδωσαν την απάντηση «Ικανοποιητικά» και οι 4 απάντησαν «Ελάχιστα».

Το μεγαλύτερο ποσοστό των ερωτηθέντων θεωρεί ότι ο Δήμος τους εκμεταλλεύεται τις δυνατότητες ανάπτυξης του σε κάποιο βαθμό, αλλά όχι όσο θα έπρεπε, ενώ το μικρότερο ποσοστό θεωρεί ότι ο Δήμος κάνει πολύ λίγα πράγματα προκειμένου να αναπτυχθεί.

Στην Ερώτηση 7 : «Θεωρείται ότι υπάρχουν ουσιαστικά κίνητρα από πλευράς Δήμου για την παραμονή των κατοίκων (ενδογενούς δυναμικού) στο Δήμο και γίνονται ενέργειες για την ενεργοποίηση αυτού; Αν ΝΑΙ με ποιο τρόπο;»

Η απάντηση από το σύνολο των ερωτηθέντων (30) ήταν «Όχι».

Οι κάτοικοι θεωρούν ότι ο Δήμος δεν δίνει ουσιαστικά κίνητρα για την παραμονή των κατοίκων και κυρίως των νέων στον τόπο τους.

Στην Ερώτηση 8 : «Υπάρχει ενημέρωση από τον Δήμο προς τους Κατοίκους για θέματα όπως εναλλακτικές μορφές τουρισμού (Αγροτουρισμός, Οικολογικός Τουρισμός κ.ά);»

Οι 23 των ερωτηθέντων υποστήριξαν ότι «Δεν υπάρχει ενημέρωση» και οι 8 ότι «Υπάρχει ελάχιστη ενημέρωση».

Βλέπουμε λοιπόν ότι το μεγαλύτερο ποσοστό μας λέει ότι δεν υπάρχει ενημέρωση από πλευράς Δήμου για θέματα όπως εναλλακτικές μορφές Τουρισμού ενώ το μικρότερο ποσοστό υποστηρίζει ότι υπάρχει ελάχιστη ενημέρωση.

Στην Ερώτηση 9 : «Γνωρίζετε το περιεχόμενο της Έννοιας Αγροτουρισμός;»

Οι 13 των ερωτηθέντων γνώριζαν το περιεχόμενο της έννοιας, ενώ οι 17 δεν γνώριζαν το περιεχόμενο της έννοιας Αγροτουρισμός.

Στην Ερώτηση 10 «Θεωρείτε ότι η επικοινωνία – ενημέρωση καθώς και συμμετοχή σας σε θέματα ανάπτυξης του Δήμου σας θα έπρεπε να είναι περισσότερο ουσιαστική;»

Το σύνολο των ερωτηθέντων υποστήριξε ότι θέλει ουσιαστικότερη επικοινωνία – ενημέρωση και συμμετοχή σε θέματα ανάπτυξης του Δήμου τους.

Τέλος στην Ερώτηση 11 : «Έχετε να προτείνετε κάτι που θα έδινε στο Δήμο σας νέες προοπτικές ανάπτυξης; Αν ΝΑΙ τι θα θέλατε να προτείνετε;

Οι 25 απάντησαν «Ναι» και οι προτάσεις των κατοίκων αφορούσαν κυρίως την ύπαρξη κινήτρων για την παραμονή των νέων στην περιοχή και την ύπαρξη περισσότερης επικοινωνίας και ενημέρωσης των κατοίκων σε θέματα που αφορούν την ανάπτυξη της περιοχής τους.

Ενώ 5 δεν είχαν κάτι να προτείνουν.

Παρατήρηση : Παρ' όλο που το ερωτηματολόγιο συμπληρώθηκε από ένα πολύ μικρό ποσοστό του Δήμου Κολυμβαρίου, ωστόσο παρατηρούμε ότι το μεγαλύτερο ποσοστό αυτών είχαν μια ομοιομορφία στις απόψεις τους για το Δήμο τους.

Οι κάτοικοι θέλουν ένα Δήμο πιο δραστήριο που να ενημερώνει και να έρχεται σε περισσότερη επικοινωνία με τους κατοίκους του, να διεκδικεί άμεσα χρηματοδοτήσεις για την ανάπτυξη της περιοχής και να δίνει κίνητρα για την παραμονή και ενεργοποίηση του ενδογενούς δυναμικού του.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

Πληθυσμός κατά φύλο και ηλικία, αλλοδαποί και έκταση ανά Δημοτικά Διαμερίσματα (1991)

	ΣΥΝΟΛΟ								ΑΡΡΕΝΕΣ								ΘΥΛΕΙΣ								Αλ.	Έκταση	
	ΣΥΝ.	00-14	15-24	25-39	40-54	55-64	65-79	80+	ΣΥΝ.	00-14	15-24	25-39	40-54	55-64	65-79	80+	ΣΥΝ.	00-14	15-24	25-39	40-54	55-64	65-79	80+			
1) Δ.Δ. ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ	854	156	109	217	142	100	107	33	432	77	53	106	87	43	49	17	432	79	56	111	55	57	58	16	19	947,3	Πεδινό
2) ΚΑΜΙΣΙΑΝΩΝ	435	111	39	91	67	53	57	17	215	57	13	41	44	21	29	10	220	54	26	50	23	32	28	7	10	307,4	Πεδινό
3) Δ.Δ. ΣΠΗΛΙΑΣ	407	57	52	63	55	75	79	26	203	26	27	35	24	42	35	14	204	31	25	28	31	33	44	12	2	542,3	Πεδινό
4) Δ.Δ. ΡΟΔΩΠΟΥ	505	4	60	72	63	69	111	46	267	55	27	39	29	32	61	24	238	29	33	33	34	37	50	22	3	6.959	Ορεινό
5) ΒΟΥΒΩΝ	308	51	48	40	51	45	55	18	145	23	23	21	23	21	26	8	163	28	25	19	28	24	29	10	1	329,9	Πεδινό
6) Δ.Δ. ΚΑΛΥΔΩΝΙΑ	369	72	33	54	61	62	67	20	187	45	11	29	30	27	34	11	182	27	22	25	31	35	33	9	7	747,8	Ημιορεινό
7) Δ.Δ. ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ	292	36	41	42	43	50	57	23	155	21	24	25	22	27	24	12	137	15	17	17	21	23	33	11	1	592,3	Πεδινό
8) Δ.Δ. ΝΥΧΙΩΝ	270	42	29	47	40	34	62	16	147	24	18	28	22	14	29	12	123	18	11	19	18	20	33	4	3	537,4	Ημιορεινό
9) Δ.Δ. ΔΡΑΚΟΝΑΣ	199	25	27	28	32	26	42	19	98	11	15	18	15	11	20	8	101	14	12	10	17	15	22	11	2	299,9	Ημιορεινό
0) Δ.Δ. ΓΛΩΣΣΗΣ	260	44	22	43	38	52	44	17	142	24	12	26	24	25	23	8	118	20	10	17	14	27	21	9	1	329,9	Ημιορεινό
1) Δ.Δ. ΔΕΛΙΑΝΩΝ	211	28	12	43	27	37	53	11	113	17	7	26	13	17	28	5	98	11	5	17	14	20	25	6	1	654,9	Πεδινό
2) Δ.Δ.ΚΑΡΩΝ	250	40	26	37	52	40	44	11	137	17	16	20	27	24	27	6	113	23	10	17	25	16	17	5	3	378,8	Πεδινό
3) Δ.Δ. ΡΩΒΔΟΥΧΑ	131	19	16	22	14	24	30	6	67	9	6	14	6	12	17	3	64	10	10	8	8	12	13	3	0	707,2	Ημιορεινό
4) Δ.Δ. ΠΑΝΘΟΥΜΟΥ	168	33	22	26	30	25	22	10	82	16	7	13	13	18	9	6	86	17	15	13	17	7	13	4	0	285,1	Ημιορεινό
5) Δ.Δ. ΑΦΡΑΤΩΝ	140	20	12	19	16	28	32	13	74	13	5	12	8	12	19	5	66	7	7	7	8	16	13	8	0	832,2	Ημιορεινό
6) Δ.Δ. ΖΥΜΠΡΑΓΟΥ	162	21	16	28	18	28	41	10	83	13	8	15	9	14	20	4	79	8	8	13	9	14	21	6	1	592,3	Ημιορεινό
7) Δ.Δ. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ	143	28	16	24	25	20	23	7	72	15	7	13	14	9	10	4	71	13	9	11	11	11	13	3	2	365	Πεδινό
ΣΥΝΟΛΑ	5.114	867	580	896	774	768	926	303	2.619								2.495								58		

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΛΙΕΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΘΑΛ. ΑΛΙΕΙΑΣ

Αθήνα,
Αριθμ. Πρωτ.

Ταχ. δ/ση: Αχαρνών 381
Ταχ. κώδικας: 11143 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Χ. Χατζιδάκη
Τηλέφωνο: 2020362
Fax: 2022086

Προς: Όπως ο Π.Δ.

Θέμα: Έγκριση οικονομικής ενίσχυσης για τη «Δημιουργία-κατασκευή Μουσείου αλιευτικών σκαφών και εργαλείων» στα πλαίσια του Ε.Π. PESCA (Μέτρο 3, δράση γ).

Φορέας: ΑΛΜΑ Α.Ε.

Περιφέρεια: Κρήτης

Α Π Ο Φ Α Σ Η

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις
1.1. Του ΝΔ 131/1974 περί παροχής οικονομικών ενισχύσεων στην γεωργική, κτηνοτροφική, δασική και αλιευτική παραγωγή, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τον Ν 1409/83
1.2. Του άρθρου 39 παρ. 10 του Ν. 2065/92 «περί εγκρίσεως οικ ενισχύσεων από τους Υπ. Οικονομικών και Γεωργίας».
2. Την αριθμ Ε(94) 3938 / 4 / 27-12-1994 Απόφαση της Επιτροπής σχετικά με την χορήγηση Κοινοτικής ενίσχυσης για ένα Επιχειρησιακό Πρόγραμμα δυνάμει της κοινοτικής Πρωτοβουλίας PESCA, όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
3. Την αριθμ. 245113/21-10-1997 Κοινή Υπουργική Απόφαση «Έγκριση του προγράμματος PESCA 1994-1999 και μέτρα εφαρμογής του».
4. Την αριθμ 220915/19-11-1997 Κοινή Υπουργική Απόφαση «Καθορισμός διαδικασίας υπαγωγής επενδυτικών σχεδίων στο επιχειρησιακό πρόγραμμα PESCA καθώς και καταβολής των οικονομικών ενισχύσεων στους δικαιούχους».
5. Την αριθμ 246711/98 Απόφαση Υπ. Γεωργίας «Πρωτοβουλία PESCA - Μέτρο 3 δράσεις α, β, γ - Διαφοροποίηση και μετατροπή των επιχειρήσεων του τομέα κυρίως προς τον θαλάσσιο τουρισμό»
6. Την αριθμ. 2007892/461/27-05-1998, Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας, Οικονομικών, Γεωργίας και Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων με θέμα «Ανάκτηση αχρεωστήτως ή παρανόμως καταβληθέντων ποσών από εθνικούς πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης στα πλαίσια της υλοποίησης κοινοτικών πολιτικών».

7. Τις αριθμ. 236183/11-6-98 και 24572/23-6-98 Αποφάσεις Υπουργού Γεωργίας, που αφορούν την Συγκρότηση Γνωμοδοτικής Επιτροπής Έγκρισης Επενδυτικών Σχεδίων του Ε.Π. PESCA και τον Κανονισμό Λειτουργίας αυτής.
8. Το από 24/6/98 πρακτικό της Επιτροπής έγκρισης επενδυτικών σχεδίων.
9. Την αριθμ. 252616/3-9-98 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας με την οποία εγκρίθηκαν οι πίνακες των κατ' αρχήν εγκριθέντων από την επιτροπή έγκρισης επενδυτικών σχεδίων και διαβιβάστηκαν στην Ε.Ε.
10. Την αριθμ. 3396/3-11-98 Απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπ. Γεωργίας, που αφορά στην ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Γεωργίας.


Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

1. Εγκρίνουμε τη χορήγηση οικονομικής ενίσχυσης Κοινοτικής και Εθνικής (το ποσό της Κοινοτικής ενίσχυσης θα χορηγηθεί από κοινού με την Εθνική οικονομική ενίσχυση <ΠΔΕ>, σύμφωνα με την διαδικασία που προβλέπεται στην αριθμ. 220915/19-11-97 Κ.Υ.Α.), για το σχέδιο:

- ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : Δημιουργία – κατασκευή Μουσείου αλιευτικών σκαφών και εργαλείων.
- ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ : 98 / 3γ / 3
- ΦΟΡΕΑΣ – ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ : ΑΛΜΑ Α.Ε.
- ΘΕΣΗ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗΣ: ΚΟΛΥΜΒΑΡΙ, ΝΟΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

2. Το μέγιστο ύψος των οικονομικών ενισχύσεων καθορίζεται σε:

« 152.404.541 δρχ. »

(εκατόν πενήντα δύο εκατομμύρια τετρακόσιες τέσσερις χιλιάδες πεντακόσιες σαράντα μία δρχ.)

Κοινοτική Συμμετοχή (ΕΤΠΑ)

Ποσοστό 45% στο επιλέξιμο κόστος ήτοι

« 114.303.406 δρχ. »

(εκατόν δέκα τέσσερα εκατομμύρια τριακόσιες τρεις χιλιάδες τετρακόσιες έξη δρχ.)

Εθνική Συμμετοχή (ΠΔΕ)

Υπουργείο Γεωργίας ποσοστό 15% στο επιλέξιμο κόστος ήτοι

« 38.101.135 δρχ. »

(τριάντα οκτώ εκατομμύρια εκατόν μία χιλιάδες εκατόν τριάντα πέντε δρχ.)

Για οποιαδήποτε παρέκκλιση (τροποποίηση) από το εγκεκριμένο σχέδιο θα υποβάλλεται αίτηση τροποποίησης σύμφωνα με τη διαδικασία του άρθρου 16 της αριθμ. 220315/19-11-97 Κ.Υ.Α.

3. Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης

Επιλέξιμη ημερομηνία έναρξης εργασιών : 30 -3 - 1998

Ο φορέας υποχρεούται να κάνει έναρξη εργασιών εντός έξη (6) μηνών από την υπογραφή της παρούσας Απόφασης.

- Το έργο πρέπει να έχει ολοκληρωθεί το αργότερον και όχι πέραν της 31^{ης} Μαρτίου 2001.
- Η αίτηση πληρωμής της πρώτης δόσης πρέπει να υποβληθεί στη Νομαρχιακή Υπηρεσία Αλιείας το αργότερο εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία της οριστικής έγκρισης του σχεδίου, ενώ η αίτηση πληρωμής της τελευταίας δόσης, εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία ολοκλήρωσης των εργασιών.
- Η αναφερόμενη προθεσμία των τριών (3) μηνών ισχύει και στην περίπτωση αίτησης πληρωμής του συνόλου της συνδρομής.

4. Τρόπος χρηματοδότησης

A Χρηματοδότηση.

Γεν. Συν. Κόστους υποβληθείσας επένδυσης 270.000.000 δρχ
 Συν. επενδύσεων υποβληθέντος σχεδίου(χωρίς Φ.Π.Α) 240.140.000 δρχ

Μη επιλέξιμες δαπάνες: 17.833.359 δρχ

⌋ Κατηγ. Α.α Κτιριακά	
Σημ.21 Διακοσμ. Κατασκευές	4.000.000 δρχ
Σημ.22 Σύνδεση με ΔΕΗ και ΟΤΕ	1.500.000 «
⌋ Κατηγ. Α. β Διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου	
Σημ. 7 Διαμόρφωση Περιβ. Χώρου	3.000.000 «
Σημ.10 Γενική διαμορφ. Περιβ. Χώρου	3.000.000 «
⌋ Κατηγ. Β Εγκαταστάσεις & εξοπλισμοί	
Σημ. 6 Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές	683.359 «
Σημ.10 Εξοπλισμός Κυλικείου	3.500.000 «
⌋ Κατηγ. Γ Εξοπλισμός έκθεσης	
Σημ. 7 Διάφορα εκθέματα	2.000.000 «
⌋ Επιστημονική τεκμηρίωση	150.000 «

ΕΠΙΛΕΞΙΜΟ ΚΟΣΤΟΣ (χωρίς Φ.Π.Α) 222.306.641 δρχ
 Τεχν. και Απροβλ 10 % 22.230.664 «
 Αν. Τιμών 4,26% 9.470.263 «

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ 254.007.568 δρχ
 α. Συμμετοχή του δικαιούχου (40 %) 101.603.027 «
 -Με ίδια μη δανειακά κεφάλαια (28,2%) 71.603.027 «
 -Με δανειακά κεφάλαια (11,8%) 30.000.000 «
 β. Συμμετοχή του κράτους μέλους (15 %) 38.101.135 «
 γ. Συμμετοχή Ευρωπ. Ένωσης (45 %) 114.303.406 «

Διευκρινίζεται ότι, οποιαδήποτε υπέρβαση του επιλέξιμου προϋπολογισμού, όπως αυτός προσδιορίζεται στην παρούσα απόφαση, αιτιολογημένη ή μη, επιβαρύνει αποκλειστικά το φορέα και δικαιούχο του σχεδίου.

B. Δόσεις οικονομικών ενισχύσεων:

Ο μέγιστος αριθμός των δόσεων οικονομικών ενισχύσεων, ορίζεται από μια έως τρεις (1-3).

Η πρώτη δόση θα καταβληθεί μετά την πραγματοποίηση δαπανών για επιλέξιμες εργασίες, τουλάχιστον ίσες με το 30 % του εγκεκριμένου επιλέξιμου κόστους (χωρίς ΦΠΑ).

Οι παραπάνω δαπάνες μετά την αφαίρεση των υπερβάσεων κόστους των επιμέρους κατηγοριών εργασιών, των τεχνικών εξόδων και απροβλέπτων δεν μπορεί να είναι μικρότερες του 20 % του εγκεκριμένου επιλέξιμου κόστους.

Το ποσό της τελευταίας δόσης πρέπει να αντιπροσωπεύει τουλάχιστον το 20 % των εγκεκριμένων ενισχύσεων.

5. Όροι καταβολής των οικονομικών ενισχύσεων

α. Η καταβολή των ενισχύσεων θα γίνει σύμφωνα με την αριθμ 220915/19-11-97 Κ.Υ Απόφαση και 246711/27-1-98 Υπουργική Απόφαση

β. Ο φορέας του έργου υποχρεούται και οφείλει :

- Να υποβάλλει πριν την έναρξη των εργασιών (όπως αυτή ορίζεται στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης), το καταστατικό σύστασης της εταιρείας Σε διαφορετική περίπτωση η παρούσα Απόφαση παύει να ισχύει.
- Να υποβάλλει πριν την έναρξη των εργασιών στη Νομαρχιακή Υπηρεσία Αλιείας, την οριστική οικοδομική μελέτη και τα εγκεκριμένα από την αρμόδια πολεοδομία σχέδια.
- Να τηρήσει όλους τους Εθνικούς και Κοινοτικούς κανόνες ανάθεσης έργων, ιδίως τη δημοσίευση της προκήρυξης των διαγωνισμών στην επίσημη εφημερίδα των Ε.Κ. (οδηγίες 71/305 ΕΟΚ, 26/7/91 και 89/40 ΕΟΚ 18/7/89).
- Να ενημερώσει έγκαιρα την Υπηρεσία Αλιείας του Νομού περί της ακριβούς ημερομηνίας έναρξης των εργασιών.
- Να εκτελέσει το έργο σύμφωνα με όσα προβλέπονται στην υποβληθείσα αίτηση όπως αυτή εγκρίθηκε από το Υπουργείο Γεωργίας και μέσα στο χρονοδιάγραμμα του σημείου 3 της παρούσης Υπουργικής Απόφασης Το αναφερόμενο χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης εργασιών δεν επιδέχεται τροποποίησης δεδομένου του αυστηρά περιορισμένου χρόνου ολοκλήρωσης του Ε.Π. PESCA.
- Να αναρτήσει:
 - κατά την διάρκεια υλοποίησης της επένδυσης, πινακίδα στον χώρο πραγματοποίησης, όπου θα φαίνεται η συμβολή της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του Ελληνικού Δημοσίου.

- Λ Μετά το πέρας των εργασιών, μόνιμη αναμνηστική πινακίδα, στην οποία εκτός από το Ευρωπαϊκό Έμβλημα θα υπάρχει κείμενο στο οποίο θα αναφέρεται το ποσοστό της κοινοτικής και εθνικής συγχρηματοδότησης, καθώς και το κοινοτικό ταμείο που έλαβε μέρος στην συγχρηματοδότηση.
- Να καλύψει την υποχρεωτική συμμετοχή του, (40%) ήτοι ποσό 101.603.027 δρχ., με 71.603.027 δρχ. αποκλειστικά από ίδια κεφάλαια και το υπόλοιπο ήτοι ποσό 30.000.000 δρχ. από δανειακά ή ίδια κεφάλαια.
Η ανάλωση της υποχρεωτικής συμμετοχής με ίδια κεφάλαια στο πρώτο στάδιο πραγματοποίησης της επένδυσης αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για την καταβολή των οικονομικών ενισχύσεων.
 - Να τηρήσει τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στη σύμβαση συνεργασίας που θα υπογράψει με την Νομαρχιακή Υπηρεσία Αλιείας, για την παροχή της οικονομικής ενίσχυσης.
 - Να παρέχει κάθε σχετική πληροφόρηση και πρόσβαση, προκειμένου να διευκολύνονται οι Υπηρεσίες Ελέγχου, Εθνικές και Κοινοτικές, καθώς και η Ν.Ε.Π.Ε.Σ. ΕΠ ΠΕΣΚΑ, στην παρακολούθηση του έργου, κατά την εκτέλεση του.
 - Να υποβάλλει περιοδικές εκθέσεις για τρία (3) συνεχόμενα έτη, σχετικά με τα αποτελέσματα της επένδυσης (νέες θέσεις που δημιουργήθηκαν) και για τα οικονομικά αποτελέσματα αυτής
 - Να τηρεί οικονομικά στοιχεία σχετικά με τη λειτουργία του Μουσείου, και «βιβλίο επενδύσεων», εάν προβλέπεται, σύμφωνα με το άρθρο 10, §3 και 4 του Π Δ 186/92 (ΦΕΚ τ Α/92).
 - Να διευκολύνει κάθε έλεγχο προσκομίζοντας οποιαδήποτε παραστατικά του ζητηθούν και να παρέχει δυνατότητα πρόσβασης στα τηρούμενα λογιστικά του βιβλία στις Υπηρεσίες ελέγχου εθνικές και κοινοτικές
 - Να υποβάλλει Υπεύθυνη Δήλωση (του Ν. 1599/86) παραίτησης εφ' όσον αδυνατεί να υλοποιήσει το εγκεκριμένο επενδυτικό του σχέδιο.
 - Να μην εντάξει το ίδιο σχέδιο επένδυσης και σε άλλα προγράμματα που χρηματοδοτούνται από το Ελληνικό Δημόσιο και την Ευρωπαϊκή Ένωση
 - Να προσκομίσει, εάν προβλέπεται, τις απαιτούμενες από την νομοθεσία εγκρίσεις για τη λειτουργία του Μουσείου
6. Η μη τήρηση των όρων χορήγησης της συνδρομής δύναται να έχει ως αποτέλεσμα την ανάκληση της παρούσας και την επιστροφή των οικονομικών ενισχύσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις της αριθμ 2007892/461/27-05-1998 Κοινής Υπουργικής Απόφασης.

Ο Υφυπουργός Γεωργίας

Κ Βρετιός

**ΜΟΥΣΕΙΟ ΑΛΙΕΥΤΙΚΩΝ ΣΚΑΦΩΝ, ΕΡΓΑΛΕΙΩΝ,
ΥΔΡΟΒΙΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ και ΟΣΤΡΑΚΩΝ**

(Ενημέρωση των προσκεκλημένων στη συνάντηση της 12/2/99 για
συζήτηση της πρότασης δημιουργίας **ΜΟΥΣΕΙΟΥ ΑΛΙΕΙΑΣ** στα Χανιά)

Το Σχέδιο επένδυσης για τη δημιουργία **ΜΟΥΣΕΙΟΥ** που θα περιλαμβάνει **ΑΛΙΕΥΤΙΚΑ ΣΚΑΦΗ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ, ΥΔΡΟΒΙΟΥΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥΣ, ΟΣΤΡΑΚΑ** και ότι έχει σχέση με την αλιευτική παράδοση και την ανάδειξη του υδρόβιου πλούτου της Χώρας μας, υποβλήθηκε για ένταξη στο πρόγραμμα **PESCA**, από την υπό σύσταση Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία *** ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΘΑΛΑΣΣΙΟΥ ΠΛΟΥΤΟΥ ΚΑΙ ΑΛΙΕΥΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ *** και το διακριτικό τίτλο ***ΑΛΜΑ Α.Ε.*** Η Ανώνυμη Εταιρεία θα αποκτήσει νομική υπόσταση μετά την έγκριση του προγράμματος. Κύριοι μέτοχοι της **ΑΛΜΑ Α.Ε.** σύμφωνα με το σχέδιο καταστατικού που έχει συνταχθεί θα είναι :

- I. Η Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Χανίων με ποσοστό 25%
- II. Ο Δήμος Κολυμβαρίου με ποσοστό 25%.
- III. Η Ένωση Γεωργικών Συνεταιρισμών Κολυμβαρίου με ποσοστό 25%
- IV. Ιδιώτες (αλιείς και άλλοι πολίτες του Ν. Χανίων) με ποσοστό 25%

Το **μετοχικό κεφάλαιο** της **Α.Ε.** σύμφωνα με το σχέδιο του καταστατικού αρχικά θα είναι **40.000.000** δραχμές αλλά μελλοντικά θα αυξηθεί για να καλύψει την ίδια συμμετοχή της επένδυσης

Η συλλογή του εκθεσιακού υλικού θα ξεκινήσει από το υλικό που υπάρχει ή είναι δυνατόν να συλλεχθεί στο Νομό Χανίων και θα συμπληρωθεί από υλικό άλλων Νομών της Κρήτης και άλλων περιοχών της Χώρας. Ο Νομός Χανίων έχει και παράδοση στην αλιεία, (δεδομένου ότι από το Καστέλι Κισάμου ξεκίνησε το 1927 η μηχανοκίνηση στα αλιευτικά σκάφη) και πολλά είδη υδρόβιων οργανισμών, δεδομένου ότι περιβάλλεται από 3 πλευρές από θάλασσα με μεγάλη ποικιλία οικοσυστημάτων. Επί πλέον έχει και οικοσυστήματα γλυκών νερών (λίμνη ΚΟΥΡΝΑ, λίμνη ΑΓΙΑΣ, και μικρά ποτάμια)

Το σχέδιο επένδυσης αποσκοπεί στην δημιουργία μιας επιχείρησης συνδεδεμένης με την αλιευτική δραστηριότητα, η οποία θα προσελκύσει τουρίστες και θα ενισχύσει την τοπική οικονομία σε μια περιοχή που εξαρτάται από την αλιεία και πλήττεται από την Κοινοτική Πολιτική για τη μείωση του αλιευτικού στόλου.

Το Μουσείο θα εγκατασταθεί σε κτιριακές εγκαταστάσεις που θα κατασκευαστούν σε οικόπεδο 6.721 m² της Ένωσης Γεωργικών Συνεταιρισμών Κολυμβαρίου η οποία είναι βασικός μέτοχος της ΑΛΜΑ Α.Ε. Το οικόπεδο βρίσκεται στο χωριό Κολυμβάρι Χανίων κοντά στην κεντρική οδό Χανίων - Κισάμου, αλλά εκτός των ορίων του οικισμού όπως έχουν ορισθεί μέχρι σήμερα. Η Ε.Γ.Σ. Κολυμβαρίου έχει νοικιάσει οικόπεδο αυτό στην ΑΛΜΑ Α.Ε. για 40 χρόνια με συμβολικό μίσθωμα 15.000 δρχ το μήνα (180.000 το χρόνο). Το κτίριο είναι συνολικού εμβαδού 696 m² και ο σχεδιασμός του βασίστηκε στις αρχές της βιοκλιματικής αρχιτεκτονικής για εξοικονόμηση ενέργειας.

Το συνολικό κόστος της επένδυσης είναι : 270.000.000 δρχ.

Το κόστος κατασκευής των κτιρίων είναι : 142.900.000 δρχ

Το κόστος διαμόρφωσης του περιβαλ. χώρου είναι : 45.240.000 δρχ

Το κόστος εξοπλισμού του Μουσείου είναι : 18.000.000 δρχ

Το κόστος των εκθεμάτων είναι: 30.000.000 δρχ

Το κόστος των εργασιών τεκμηρίωσης είναι : 3.000.000 δρχ

Το υπόλοιπο ποσό των **29.240.000** δρχ είναι τεχνικά έξοδα, απρόβλεπτα και αναθεώρηση τιμών.

Η Εθνική και Κοινοτική Οικονομική Ενίσχυση είναι **175.500.000** δρχ και συμμετοχή του φορέα είναι **94.500.000** από τα οποία τα **30.000.000** θα είναι δάνειο. Η συμμετοχή του Φορέα θα καλυφθεί από το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας.

*Η έδρα της επιχείρησης θα είναι ο Δήμος Κολυμβαρίου.

Άμεσοι στόχοι της ΑΛΜΑ Α.Ε. που αναμένεται να επιτευχθούν με την υλοποίηση της επένδυσης είναι : η ανάδειξη της αλιευτικής μας παράδοσης, η δημιουργία θέσεων εργασίας για ανθρώπους που σχετίζονται με το αλιευτικό επάγγελμα και η δημιουργία ειδικού έργου υποδομής στον εναλλακτικό τουρισμό. Μελλοντικοί στόχοι της ΑΛΜΑ Α.Ε. είναι η δημιουργία στον περιβάλλοντα χώρο ενυδρείου, υδρόβιων οργανισμών, θαλάσσιων θηλαστικών (φώκιες κτλ).

ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ PESCA

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 4α

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΤΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΤΩΝ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (1)

Για την δημιουργία - κατασκευή μουσείου

Κατηγορία	Περιγραφή	Αριθμός προσφοράς	Κόστος χωρίς φόρους	ΦΠΑ	ΜΗ Ε
A. Δαπάνες					
α. Κατασκευής	Κατασκευή Μουσείου		16.900.000	-	5.562
β. ή μετατροπής κτιρίων και					
γ. Διαμόρφωσης χώρου	αυτ. Υπόγειο		35.940.000		16.000.000
	Σύνολο Α:		52.840.000		21.562
B. Εγκαταστάσεις εξοπλισμού					
α. Εξ/σμός μόνιμος μηχανολογικές εγκαταστάσεις	μηχανοργάνωση - υδραυλικά - ηλεκτρικά - κλιματιστικά - και άλλα		24.800.000		
β. Εξ/σμός κινητός εποπτικό υλικό βιβλίνας, προθήκες κ.α.	ηλεκτρονικό (1) βιβλία - προθήκες κ.α.		816.641	145.995	3.500.000
	Σύνολο Β:		38.616.641		7.183
Εξοπλισμός της έκθεσης	5 γραμμική οθόνη		19.000.000		2.000.000
γορά νέων εκθεμάτων	10. αλβανικά μισα		8.000.000		500.000
εργασίες συντήρησης υφιστάμενων	και ούτως κ.α.		1.000.000		400.000
μυσειολογ. εργασίες πιστημονική κτηρίωση	15% μισα		2.850.000		150.000
	Σύνολο Γ:		30.850.000		2.150.000
Άλλες εργασίες (3)					
	Σύνολο Δ:				
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ					
Σ Φ.Π.Α.:			222.306.641	146.995	17.83
κά έξοδα-απρόβλεπτα (4)	10%		22.230.664		
αύξηση τιμών (3)	4,25%		9.470.263		
ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΤΩΝ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ			253.007.568		

ΔΗΜΟΣ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ

Αρ. Πρωτ. 2146

Ελήφθη εντ 14/5/09

Φάκελος 93A

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΠΕΠ ΚΡΗΤΗΣ

Δ. Μποφώρ 7, 71202 Ηράκλειο

Τηλ.: (081) 334410-20-30-40

Fax: (081) 335040

E-mail : kriti@mou.gr

HELLENIC REPUBLIC
REGION OF CRETE

MANAGING AUTHORITY
OF O. P. CRETE

D. Beaufort 7, 71202 Heraclion
CRETE, GREECE

Tel.: (081) 334410-20-30-40

Fax: (081) 335040

E-mail : kriti@mou.gr

ΑΠΟΣΤΟΛΗ ΤΗΛΕΟΜΟΙΟΤΥΠΙΑΣ (FAX)

ΠΑΡΑΛΗΠΤΗΣ

Υπηρεσία : Δήμο Κολυμβαρίου
Υπόψη :
Αριθ. Fax : 08240.22474 Ημερομηνία : 14/5/2009

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΣΤΕΛΛΟΜΕΝΟΥ ΕΓΓΡΑΦΟΥ

Αριθμ. Πρωτ. : 615/14.5.2009
Θέμα : Διακήρυξη Δημοσφάτινη
Όνομα Χειριστή : Ιδιότητα :
Αριθμ. τηλ : e-mail :

Υπογραφή/Χειριστή :

ΣΧΟΛΙΑ :

ΔΗΜΟΣ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ

Αρ. Πρωτ. 2146

Ελήφθη ενφ. 14/5/09

Φάκελος 23Δ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΕΠ ΚΡΗΤΗΣ**

Ηράκλειο 14/05/2002

Αριθμ. Πρωτ: 615

Ταχ. Δ/ση : Δ. Μποφώρ 7
71202 Ηράκλειο

Πληροφορίες : Α. Κυρίτσι

τηλ : (081) 334424

fax : (081) 335040

e-mail : akyritsi@mou.gr

Προς: τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών
Νομικής Αυτοδιοίκησης Χανίων
Σήφακα και Δασκαλογιάννη
73100 Χανιά

Κοιν/ση : Νομική Αυτοδιοίκηση Χανίων
Δ/ση Προγρ/σμού &
Διαχείρισης Προγρ/των Επενδύσεων
Πλ. Ελευθερίας
731 34 Χανιά

Θέμα : Έγκριση για την διακήρυξη δημοπράτησης του 2^{ου} υποέργου «Τμήμα Δρακώνα-Άγιος Αντώνιος» του έργου: «Βελτίωση χάραξης οδού Κολυμπάρι-Επισκοπή-Κακόπετρος, Επισκοπή- Δελιανά» (αριθμ. έργου 2001ΕΠ00230015 της ΣΑΕΠ 002/3), που θα χρηματοδοτηθεί από το Γ' ΠΕΠ.

Σχετ : α) Έγγραφο με αρ.πρ. 8795/05-02-2002 της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Χανίων.

Σε απάντηση του (α) σχετικού εγγράφου σας, σας ενημερώνουμε ότι συμφωνούμε να προχωρήσετε στην διακήρυξη δημοπράτησης του 2^{ου} υποέργου «Τμήμα Δρακώνα - Άγιος Αντώνιος του έργου «Βελτίωση χάραξης οδού Κολυμπάρι - Επισκοπή - Κακόπετρος, Επισκοπή - Δελιανά» με αρ. 2001ΕΠ00230015 της ΣΑΕΠ 002/3, προϋπολογισμού 1.490.829 ευρώ (508.000.000 δρχ.).

Εσωτ. Διαν.

1. Προϊστ. Υπηρεσίας
2. Φακ. Έργου
3. Χρον. Αρχείο

**Η Προϊσταμένη
της Υπηρεσίας Διαχείρισης ΠΕΠ**

**Ελένη Μπρεδάκη - Μαρινέλλα
Πολ. Μηχ/κος με Α'β.**



Β' ΦΑΣΗ ΕΠΤΑ

Α/Α	ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΠΟΣΟΝ (ΔΡΧ.)	ΠΟΣΟΝ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ (ΜΕ ΦΠΑ 18%)	ΠΟΣΟΝ ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΑΠΟΡΡΟΦΗΘΕΙ (ΔΡΧ)	ΥΠΟΛΟΙΠΟ (ΔΡΧ)	ΠΟΡΟΙ	ΑΝΑΔΟΧΟΣ
1	Προμήθεια αυτοκινήτου	7.000.000	0	0	7.000.000	ΕΠΤΑ	
2	Μελέτη καθορισμού αιγιαλού σε τμήματα παραλίας του Δήμου(Αφράτων, Ραβδούχα, Νοπήγια, Κολυμβαρίου, Καμισιανών).	3.000.000	0	0	3.000.000	ΕΠΤΑ	
3	Μελέτη βελτίωσης χάραξης δρόμου Σπηλιά - Βούβες.	3.000.000	0	0	3.000.000	ΕΠΤΑ	
4	Μελέτη βελτίωσης χάραξης δρόμου Άγιος Αντώνιος - Πανέθυμος..	3.400.000	3.400.000	0	3.400.000	ΕΠΤΑ	Μαραθιανός
5	Μελέτη βελτίωσης χάραξης δρόμου Κρύα Βρύση - Ζυμβραγού.	3.400.000	3.400.000	0	3.400.000	ΕΠΤΑ	Μαραθιανός
6	Μελέτη βελτίωσης χάραξης δρόμου Ζυμβραγού - Κακόπετρας.	3.400.000	3.400.000	0	3.400.000	ΕΠΤΑ	Μαραθιανός
7	Μελέτη βελτίωσης χάραξης δρόμου Επισκοπή - Δελιανά.	3.400.000	3.400.000	0	3.400.000	ΕΠΤΑ	Μαραθιανός
8	Κατασκευή δικτύων ύδρευσης.	20.000.000	23.545.229	0	20.000.000	ΕΠΤΑ	Σουσιόπουλος
					3.545.229	ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ	
9	Αγορά οικοπέδου για ανέγερση Δημαρχείου.	8.000.000	0	0	8.000.000	ΕΠΤΑ	
10	Εξαγορά γης για την υλοποίηση του προγράμματος ανάδειξης μνημείων.	15.400.000	0	0	15.400.000	ΕΠΤΑ	
11	Αλλαγή ηλεκτρολογικού εξοπλισμού γεώτρησης κολενίου	20.000.000	17.400.000	0	20.000.000	ΕΠΤΑ	Παντελάκης
12	Βελτιώσεις - συντηρήσεις - επεμβάσεις στα δίκτυα ύδρευσης	10.000.000	9.405.913	7.750.000	2.250.000	ΕΠΤΑ	Σουσιόπουλος

13	Αρδευση (εξοπλισμός - αξιοποίηση γεωτρήσεων Καρρών και Πανεθύμου).	40.000.000	30.195.150	16.567.200	15.439.659	ΕΠΤΑ	Σουσιόπουλος
14	Αρδευση (εξοπλισμός - αξιοποίηση γεωτρήσεων Καρρών και Πανεθύμου, Β' φάση).				7.993.141	ΕΠΤΑ	
15	Επέμβαση σε οδικά δίκτυα σύνδεσης	110.000.000					
	Α' φάση	68.932.702	68.932.702	50.230.000	18.702.702	ΕΠΤΑ	Αθουσάκης
	Β' Φάση	41.067.298	45.407.744	21.521.000	19.546.298	ΕΠΤΑ	Αθουσάκης
					4.340.446	ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ	
	Σύνολο	250.000.000					
16	Αγροτική Οδοποιία						
	Παράκαμψη αρχαιολογικού χώρου Ροτόντας	23.600.000	33.821.440	12.390.000	11.210.000	ΕΠΤΑ	Μυλωνάκης
					10.221.440	ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ	
	Τσιμεντοστρώσεις	35.058.611	35.058.611	0	35.058.611	ΕΠΤΑ	Δρακακάκη
	Ασφαλτοστρώσεις	23.600.000	0	0	23.600.000	ΕΠΤΑ	
					13.246.090	ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ	
	Ασφαλτοστρώσεις Β' φάση	12.741.389	0	0	12.741.389	ΕΠΤΑ	
	Σύνολο	95.000.000					
17	Αρδευτικά Έργα	25.000.000	27.809.744	17.261.527	7.738.473	ΕΠΤΑ	κοιν. Γιαννακάκης-Γιακουμάκη
					2.809.744	ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ	
18	Έργα οδοποιίας	35.000.000	0	0	35.000.000	ΕΠΤΑ	

14/12/2001



ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ

LEADER +



Προς: Οργανισμό Ανάπτυξης
Δυτικής Κρήτης

ΑΙΤΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ⁽¹⁾

Θέμα:

ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΕΝΤΑΞΗΣ
ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ Ο.Α.Δ.Υ.Κ. LEADER +

Τίτλος πρότασης: Αποπεράτωση γεωτρύπανο υδατοφώνου θεάτρου
"Αθήνας Μινωίς"

Φορέας Επίσημο: Δήμος Κορυμβαρίου

Όνομα: _____ Ηλικία: _____

Επάγγελμα: _____

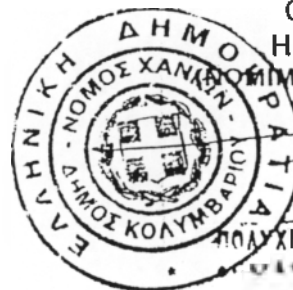
Διεύθυνση κατοικίας: Κορυμβάρι Τ.Κ.: 73006

Τηλέφωνο: (08240) 23623, 23234

Fax: (08240) 22474

e-mail: dhkolymb@otenet.gr

XANIA 15/5/2002



Ο ΑΙΤΩΝ
Η ΑΙΤΟΥΣΑ
(ΕΠΙΣΗΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ)

ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΑΣ ΠΟΛΥΧΡΕΝΗ
ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΥΜΒΑΡΙΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Τίτλος πρότασης: Αποπεράτωση πετρίνου θεάτρου "Αρέζης Μινωίας"

Μέτρο: Δ.Ε.Δ

Κωδικός πεδίου παρέμβασης: 1306

Δήμος: Κοζυμβάριου

Πρώην κοινότητα: Επισκοπής

Οικισμός: Άγιος Αντώνιος

1. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Στον οικισμό του Αγίου Αντωνίου έχει κατασκευαστεί ένα νέο ομορφό πετρίνο θέατρο, καλώντας να να φιλοξενηθεί ποικιλία πολιτιστικών εκδηλώσεων και δραστηριοτήτων και αποτελεί ένα εύφορο επισκεπτικό σημείο. Για να γίνει όμως λειτουργικό και να εξυπηρετεί πλήρως τους βρεκούς θα ζωνογραφήσει κατασκευασθούν αναγκαία καινούρια έργα αποπεράτωσης των οποίων:

- α) αντικατάσταση ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων
- β) αποπεράτωση περιβάλλοντος χώρου
- γ) αποπεράτωση ζεατζιών
- δ) αποπεράτωση ασφάλισης πρόσβασης

2. ΣΧΕΣΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΑΛΛΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

Αποτελεί συνέχεια προγράμματος Β' Κ.Π.Σ. ή Κοινοτικής Πρωτοβουλίας	ΟΧΙ
Υπάρχει άλλο αυτοτελές τμήμα της δραστηριότητας που έχει ενταχθεί στο 3 ^ο Κ.Π.Σ.	ΟΧΙ

3. ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ-ΩΡΙΜΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑΣ	Υπάρχει	Υπό εκπόνηση Υπό εκτέλεση	Δεν χρειάζεται
Μελέτη σκοπιμότητας			X
Μελέτη βιωσιμότητας			X
Τεχνική μελέτη	X		
Προέγκριση χωροθέτησης			X
Μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων			X
Άδειες			X
Οικόπεδο-Ιδιοκτησία	X		
Άλλα (να σημειωθούν)			

Συμπληρώστε με (x) το κατάλληλο τετράγωνο

4. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΟΜΟΕΙΔΕΙΣ ΟΜΑΔΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ ΚΟΣΤΟΣ									
ΦΑΣΕΙΣ σε εξάμηνα	1	2	3	4	5	6	7	8	Κόστος σε ευρώ
ΜΕΛΕΤΕΣ									
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ									
Έργα υποδομής									
Κτιριακά									
Εξοπλισμός									
Εγκαταστάσεις									
Λοιπές									
ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ									
ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ									
ΛΟΙΠΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ									
-									
-									
-									
-									
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ									35.216

5. ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΗΣ ΙΔΙΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (ΕΥΡΩ)				
Η ΙΔΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΘΑ ΚΑΛΥΦΘΕΙ ΜΕ	ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ	ΝΑΙ		ΟΧΙ
	ΔΑΝΕΙΟ	ΝΑΙ		ΟΧΙ
	ΣΥΝΔΥΑΣΜΟ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ	ΝΑΙ		ΟΧΙ



ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ

LEADER +



Προς: Οργανισμό Ανάπτυξης
Δυτικής Κρήτης

ΑΙΤΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ⁽¹⁾

Θέμα:

ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΕΝΤΑΞΗΣ
ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ Ο.Α.Δ.Υ.Κ. LEADER +

Τίτλος πρότασης: Άγρια Οικία Αρέζης Νιμφοί

Φορέας Επώνυμο: Δήμος Κορημναρίου

Όνομα: _____ Ηλικία: _____

Επάγγελμα: _____

Διεύθυνση κατοικίας: Κορημναρί

Τ.Κ.: 73006

Τηλέφωνο: (08240) 23823, 23234

Fax: (08240) 22474

e-mail: dhkolymb@oteonet.gr

ΧΑΝΙΑ 15/5/2002

Ο ΑΙΤΩΝ
Η ΑΙΤΟΥΣΑ
(ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ)



⁽¹⁾ Η αίτηση αυτή Δ.Ε.Ν. υπέχει θέση φακέλου υποψηφιότητας ή προτεραιότητας

ΤΕΧΝΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Τίτλος πρότασης: Άγυρα Οικίας Αλέξη Μικελή

Μέτρο: 1.4

Κωδικός πεδίου παρέμβασης: 1306

Δήμος: Κορυμβάριου

Πρώην κοινότητα: Δελιαίων

Οικισμός: Δελιαίων

1. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Το σπίτι που γεννήθηκε και μεγάλωσε ο επώνυμος πρόσωπος ^{από τον} ~~Αλέξη~~ Μικελή, βρίσκεται στον οικισμό Δελιαίων, του ~~επώνυμου~~ ~~Αλέξη~~ ^{επώνυμου} Δήμου Διαμερίσματος του Δήμου Κορυμβάριου.

Πρόκειται για ένα κτίσμα βικτωριανής αισθητικής και ιστορικής αξίας, που ο Δήμος Κορυμβάριου προτίθεται να το αναδείξει και αξιοποιήσει ως κέντρο πολιτιστικών δραστηριοτήτων.

Με αυτόν τον απώτερο στόχο, επιδιώκει και προτείνει την αγορά του κτιρίου αυτού.

Η οικία - πολιτιστικό κέντρο το Αλέξη Μικελή σε συνδυασμό με το θέατρο "Αλέξης Μικελή" που υπάρχει στον οικισμό Αγ. Αικαθίου του μετονομασθέντος Δήμου Διαμερίσματος Κορυμβάριου μπορεί να διαμορφώσει πολιτιστική διαδρομή που θα ελκύει επισκέπτες στην περιοχή.

2. ΣΧΕΣΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΆΛΛΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

Αποτελεί συνέχεια προγράμματος Β' Κ.Π.Σ. ή Κοινοτικής Πρωτοβουλίας	ΟΧΙ
Υπάρχει άλλο αυτοτελές τμήμα της δραστηριότητας που έχει ενταχθεί στο 3 ^ο Κ.Π.Σ.	ΟΧΙ

3. ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ-ΩΡΙΜΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑΣ	Υπάρχει	Υπό εκπόνηση Υπό εκτέλεση	Δεν χρειάζεται
Μελέτη σκοπιμότητας			X
Μελέτη βιωσιμότητας			X
Τεχνική μελέτη			X
Προέγκριση χωροθέτησης			X
Μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων			X
Άδειες			X
Οικόπεδο-Ιδιοκτησία			X
Άλλα (να σημειωθούν)			

Συμπληρώστε με (x) το κατάλληλο τετράγωνο

4. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΟΜΟΕΙΔΕΙΣ ΟΜΑΔΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ ΚΟΣΤΟΣ									
ΦΑΣΕΙΣ σε εξάμηνα	1	2	3	4	5	6	7	8	Κόστος σε ευρώ
ΜΕΛΕΤΕΣ									
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ									
Έργα υποδομής									
Κτιριακά									
Εξοπλισμός									
Εγκαταστάσεις									
Λοιπές									
ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ									
ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ									
ΛΟΙΠΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ									
- Δαπάνη Αξιογράμ									29.347
-									
-									
-									
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ									29.347

5. ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΗΣ ΙΔΙΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (ΕΥΡΩ)				
Η ΙΔΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΘΑ ΚΑΛΥΦΘΕΙ ΜΕ	ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ	ΝΑΙ		ΟΧΙ
	ΔΑΝΕΙΟ	ΝΑΙ		ΟΧΙ
	ΣΥΝΔΥΑΣΜΟ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ	ΝΑΙ		ΟΧΙ



ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ

LEADER +



Προς: Οργανισμό Ανάπτυξης
Δυτικής Κρήτης

ΑΙΤΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ⁽¹⁾

Θέμα:

ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΕΝΤΑΞΗΣ
ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ Ο.Α.Δ.Υ.Κ. LEADER +

Τίτλος πρότασης: Ανάπτυξη ηλιελαίων: α) Αφρώσεων
β) Μεταθεσμολογική, γ) Κατασκευαστική,
δ) Σηκωτική

Φορέας Επώνυμο: Λίμνος Κολυμβαρίου
Όνομα: _____ Ηλικία: _____

Επάγγελμα: _____

Διεύθυνση κατοικίας: Κολυμβάρι
Τ.Κ.: 73006

Τηλέφωνο: (08240) 23823 23234

Fax: (08240) 22474

e-mail: dhkolymb@otenet.gr

ΧΑΝΙΑ IS/51/2002



Ο ΑΙΤΩΝ
ΑΙΤΟΥΣΑ
ΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ)

ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΑΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ
ΔΗΜΟΥΣ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Τίτλος πρότασης: Ανάληψη ηρατειών: α) Αφράτων
β) Μεγισσοχωρίου, γ) Κατηδωνιάς
δ) Σπηλιάς

Μέτρο: 1.4

Κωδικός πεδίου παρέμβασης: 13CF

Δήμος: Κατηδωνιάς

Πρώην κοινότητα: Αφράτων, Κατηδωνιάς, Σπηλιάς

Οικισμός: Αφράτων, Μεγισσοχωρίου, Κατηδωνιάς, Σπηλιάς

1. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Η προτεινόμενη δράση περιλαμβάνει τις ακόλουθες επεμβάσεις:
διαμορφώση του κύριου σε διάφορες στάσεις ανάλογα με
την μορφολογία του εδάφους, πλακόστρωση, δημιουργία χώρων
αθροαισθητικών, δημιουργία κύριου για τραπεζοαίθρια,
δημιουργία θέσεων στάθμευσης, δένδροφυτεύσεις και ηλεκτροφωτισμό.
Οι παραπάνω πράξεις αφορούν σε οικισμούς με αρχιτεκτονικό
επίπεδο, έτσι η προτεινόμενη δράση συμβάλει στην
αναβάθμιση του οικιστικού περιβάλλοντος και στην ανάδειξη
της παραδοσιακής αρχιτεκτονικής κληρονομιάς.

2. ΣΧΕΣΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΆΛΛΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

Αποτελεί συνέχεια προγράμματος Β΄ Κ.Π.Σ. ή Κοινοτικής Πρωτοβουλίας	ΟΧΙ
Υπάρχει άλλο αυτοτελές τμήμα της δραστηριότητας που έχει ενταχθεί στο 3 ^ο Κ.Π.Σ.	ΟΧΙ

3. ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ-ΩΡΙΜΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑΣ	Υπάρχει	Υπό εκπόνηση Υπό εκτέλεση	Δεν χρειάζεται
Μελέτη σκοπιμότητας		X	
Μελέτη βιωσιμότητας			X
Τεχνική μελέτη		X	
Προέγκριση χωροθέτησης			X
Μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων			X
Άδειες			X
Οικόπεδο-Ιδιοκτησία	X		
Άλλα (να σημειωθούν)			

Συμπληρώστε με (x) το κατάλληλο τετράγωνο

4. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΟΜΟΕΙΔΕΙΣ ΟΜΑΔΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ ΚΟΣΤΟΣ									
ΦΑΣΕΙΣ σε εξάμηνα	1	2	3	4	5	6	7	8	Κόστος σε ευρώ
ΜΕΛΕΤΕΣ									
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ									
Έργα υποδομής									
Κτιριακά									
Εξοπλισμός									
Εγκαταστάσεις									
Λοιπές									
ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ									
ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ									
ΛΟΙΠΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ									
.									
.									
.									
.									
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ									88.041

5. ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΗΣ ΙΔΙΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (ΕΥΡΩ)					
Η ΙΔΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΘΑ ΚΑΛΥΦΘΕΙ ΜΕ	ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ	ΝΑΙ		ΟΧΙ	
	ΔΑΝΕΙΟ	ΝΑΙ		ΟΧΙ	
	ΣΥΝΔΥΑΣΜΟ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ	ΝΑΙ		ΟΧΙ	



ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ

LEADER +



Προς: Οργανισμό Ανάπτυξης
Δυτικής Κρήτης

ΑΙΤΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ⁽¹⁾

Θέμα:

ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΕΝΤΑΞΗΣ
ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ Ο.Α.Δ.Υ.Κ. LEADER +

Τίτλος πρότασης: Αποκατάσταση Οικίας Μισσηλ Αποστολίδη

Φορέας Επιχείρηση: Λήμος Κορυμβαρίου

Υποψηφίος: _____ Ηλικία: _____

Επάγγελμα: _____

Διεύθυνση κατοικίας: Κορυμβάρι

τ.κ.: 730.06

Τηλέφωνο: (08240) 93823, 93234

Fax: (08240) 92174

e-mail: dhkorymb@ete.gr

ΧΑΝΙΑ 15/5/2002

Ο ΑΙΤΩΝ
Η ΑΙΤΟΥΣΑ
(ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ)



ΠΟΛΥΧΡΩΛΙΔΗΣ ΠΟΛΥΧΡΩΛΙΔΗΣ
ΜΑΡΚΟΣ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Τίτλος πρότασης: Αποκατάσταση Οικίας Μικαήλ Αποστολίδου

Μέτρο: 1.1

Κωδικός πεδίου παρέμβασης: 1306

Δήμος: Καμινθαρίου

Πρώην κοινότητα: Καμινθαρίας

Οικισμός: Μελεσοχώριο

1. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Η προτεινόμενη δράση αφορά στην αποκατάσταση και ανάδειξη της παραδοσιακής ταξινόμησης και ιδιαίτερα μεθόστιας και ιστορικής οδού, οικία του Μικαήλ Αποστολίδου στο Μελεσοχώριο. Η οικία του περιγράφεται στην παλαιολογική και αρχαιολογική έκθεση και ταξινόμηση του Οδούκα, έχει διατηρηθεί από την οικογένειά του στο Δήμο. Ο Δήμος Καμινθαρίου με την αποκατάσταση της οικίας Αποστολίδου επιδιώκει στην ανάδειξη της σε έντονο πολιτιστικό πλαίσιο και στην προώθηση ανάδειξης και διατήρησης της τοπικής κληρονομιάς.

2. ΣΧΕΣΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΆΛΛΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

Αποτελεί συνέχεια προγράμματος Β' Κ.Π.Σ. ή Κοινοτικής Πρωτοβουλίας	ΟΧΙ
Υπάρχει άλλο αυτοτελές τμήμα της δραστηριότητας που έχει ενταχθεί στο 3 ^ο Κ.Π.Σ.	ΟΧΙ

3. ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ-ΩΡΙΜΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑΣ	Υπάρχει	Υπό εκπόνηση Υπό εκτέλεση	Δεν χρειάζεται
Μελέτη σκοπιμότητας		X	
Μελέτη βιωσιμότητας			X
Τεχνική μελέτη		X	
Προέγκριση χωροθέτησης			X
Μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων			X
Άδειες		X	
Οικόπεδο-Ιδιοκτησία	X		
Άλλα (να σημειωθούν)			

Συμπληρώστε με (x) το κατάλληλο τετράγωνο

4. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΟΜΟΕΙΔΕΙΣ ΟΜΑΔΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ ΚΟΣΤΟΣ									
ΦΑΣΕΙΣ σε εξάμηνα	1	2	3	4	5	6	7	8	Κόστος σε ευρώ
ΜΕΛΕΤΕΣ									
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ									
Έργα υποδομής									
Κτιριακά									
Εξοπλισμός									
Εγκαταστάσεις									
Λοιπές									
ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ									
ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ									
ΛΟΙΠΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ									
-									
-									
-									
-									
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ									44.020

5. ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΗΣ ΙΔΙΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (ΕΥΡΩ)					
Η ΙΔΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΘΑ ΚΑΛΥΦΘΕΙ ΜΕ	ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ	ΝΑΙ		ΟΧΙ	
	ΔΑΝΕΙΟ	ΝΑΙ		ΟΧΙ	
	ΣΥΝΔΥΑΣΜΟ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ	ΝΑΙ		ΟΧΙ	



ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ
LEADER +



Προς: Οργανισμό Ανάπτυξης
Δυτικής Κρήτης

ΑΙΤΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ⁽¹⁾

Θέμα:

ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΕΝΤΑΞΗΣ
ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ Ο.Α.Δ.Υ.Κ. LEADER +

Τίτλος πρότασης: Επιχειρηματική & Τουριστική Δικτύωση παραρτημάτων Δήμου Κολυμβαρίου

Φορέας - Επωνυμία: Δήμος Κολυμβαρίου

Όνομα: _____ Ηλικία: _____

Επάγγελμα: _____

Διεύθυνση κατοικίας: Κολυμβάρι

Τ.Κ.: 73006

Τηλέφωνο: (08940) 83883, 83234

Fax: (08940) 82474

e-mail: dhkolymb@otenet.gr

ΧΑΝΙΑ 15/5/2002

Ο ΑΙΤΩΝ
Η ΑΙΤΟΥΣΑ
(ΝΟΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ)



ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΑΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΑΣ
ΜΑΡΧΟΣ ΚΟΛΥΜΒΑΡΙΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Τίτλος πρότασης: Επισκευή και Διπύλωση
Δικτύου Παλαιών Δημοτικών Σχολείων

Μέτρο: 1.4

Κωδικός πεδίου παρέμβασης: 1306

Δήμος: Καλαμπόκας

Πρώην κοινότητες: Κραταίοι, Γρίβες, Αρηνίσι, Ζήρεια, Βόρρα, Πικρίλα, Ραβ

Θεσμοί: Βασιλειάδης, Βαβίσι, Λαοκίνας, Επισκοπής, Μοκίσι

1. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Η προτεινόμενη δράση περιλαμβάνει την επισκευή και διπύλωση 13 σχολικών κτιρίων του Δήμου μας των οποίων η χρήση έχει εγκαταλειφθεί μετά τη συγχώνευση των σχολικών μονάδων. Πρόκειται για κτίσματα ιδιαίτερης αρχιτεκτονικής, κατασκευασμένα επί αρχών του αιώνα από φέρουσα τοιχοποιία και κεραμοσκεπή. Η προτεινόμενη επέμβαση αφορά στην επισκευή και αποκατάσταση των κτιρίων καθώς και στη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου των. Τα κτίρια αυτά κατασκευάστηκαν σε σκευά και υγειονομικά ελαττωματικά συγκοινωνία.

Η επίλυση του Δήμου είναι η αξιοποίηση αυτών των κτιρίων και της αυξημένης πολιτιστικής δραστηριότητας. Η αναδιάρθρωση των πολιτιστικών δραστηριοτήτων που γίνεται η προτεινόμενη δράση αφορά στην ανάδειξη και προστασία τοπικών παραδόσεων και έθιμων και υφεί βίου ανάπτυξη πολιτιστικά τοπία και περιφέρειας.

2. ΣΧΕΣΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΆΛΛΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

Αποτελεί συνέχεια προγράμματος Β' Κ.Π.Σ. ή Κοινοτικής Πρωτοβουλίας	ΟΧΙ
Υπάρχει άλλο αυτοτελές τμήμα της δραστηριότητας που έχει ενταχθεί στο 3° Κ.Π.Σ.	ΟΧΙ

3. ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ-ΩΡΙΜΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑΣ	Υπάρχει	Υπό εκπόνηση Υπό εκτέλεση	Δεν χρειάζεται
Μελέτη σκοπιμότητας		X	
Μελέτη βιωσιμότητας			X
Τεχνική μελέτη		X	
Προέγκριση χωροθέτησης			X
Μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων			X
Άδειες		X	
Οικόπεδο-Ιδιοκτησία	X		
Άλλα (να σημειωθούν)			

Συμπληρώστε με (x) το κατάλληλο τετράγωνο

4. ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΟΜΟΕΙΔΕΙΣ ΟΜΑΔΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ ΚΟΣΤΟΣ									
ΦΑΣΕΙΣ σε εξάμηνα	1	2	3	4	5	6	7	8	Κόστος σε ευρώ
ΜΕΛΕΤΕΣ									
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ									
Έργα υποδομής									
Κτιριακά									
Εξοπλισμός									
Εγκαταστάσεις									
Λοιπές									
ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ									
ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ									
ΛΟΙΠΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ									
-									
-									
-									
-									
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ									146.735

5. ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΗΣ ΙΔΙΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (ΕΥΡΩ)			
Η ΙΔΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΘΑ ΚΑΛΥΦΘΕΙ ΜΕ	ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ	ΝΑΙ	ΟΧΙ
	ΔΑΝΕΙΟ	ΝΑΙ	ΟΧΙ
	ΣΥΝΔΥΑΣΜΟ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ	ΝΑΙ	ΟΧΙ

7

ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΠΡΩΤΟΒΟΥΛΙΑ



LEADER +



Προς: Οργανισμό Ανάπτυξης
Δυτικής Κρήτης

ΑΙΤΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ⁽¹⁾

Θέμα:

ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΕΝΤΑΞΗΣ
ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ Ο.Α.Δ.Υ.Κ. LEADER +

Τίτλος πρότασης: Ανηκετάσταση Πολιτιστικής Αίδουρας Βοσκών

Φορέας **Επώνυμο**: Δήμος Κορυμβάριου

Όνομα: _____ **Ηλικία**: _____

Επάγγελμα: _____

Διεύθυνση κατοικίας: Κορυμβάρι

Τ.Κ.: 73006

Τηλέφωνο: (06940) 93893, 93231

Fax: (06940) 92174

e-mail: dhkalymb@ote.gr

ΧΑΝΙΑ 15.15/2002

Ο ΑΙΤΩΝ
Η ΑΙΤΟΥΣΑ
(ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ)


ΟΔΑΥΚΟΝΙΑΣ ΠΟΛΥΚΡΟΝΗΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Τίτλος πρότασης: Αποκατάσταση ποταμιοτικής ίδρυσης Νοκιάς

Μέτρο: 2.4

Κωδικός πεδίου παρέμβασης: 1306

Δήμος: Κορυμβάριον

Πρώην κοινότητα: Νοκιά

Οικισμός: Νοκιά

1. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Τα Νοκιά είναι ένα Δημ. Διαμέρισμα του Δήμου μας με ξεχωριστή ποταμιοτική ιδιαιτερότητα. Χαρακτηρίζεται από την ιδιαίτερη διαδραμάτιση της υδρολογικής ζώνης και ταυτόχρονα σημαντικό ρόλο της λίμνης. Η αύξηση ποταμιοτικής επιδρασίωσης της περιοχής αυξάνει σοβαρά προβλήματα και κίνδυνο υπερώας απεικονίσεως. Μεταξύ των απαιτούμενων εργασιών είναι η αποκατάσταση της ερροής, της επιχρισμάτα, δάπεδα, χυμιαυτοί επιχρισμάτα, υδροηλεκτρικές εγκαταστάσεις, βέρμηνες, ηλεκτρικές και

2. ΣΧΕΣΗ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΆΛΛΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

Αποτελεί συνέχεια προγράμματος Β' Κ.Π.Σ. ή Κοινοτικής Πρωτοβουλίας	ΟΧΙ
Υπάρχει άλλο αυτοτελές τμήμα της δραστηριότητας που έχει ενταχθεί στο 3 ^ο Κ.Π.Σ.	ΟΧΙ

3. ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑ-ΩΡΙΜΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΟΙΜΟΤΗΤΑΣ	Υπάρχει	Υπό εκπόνηση Υπό εκτέλεση	Δεν χρειάζεται
Μελέτη σκοπιμότητας			X
Μελέτη βιωσιμότητας			X
Τεχνική μελέτη		X	
Προέγκριση χωροθέτησης			X
Μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων			X
Άδειες		X	
Οικόπεδο-Ιδιοκτησία	X		
Άλλα (να σημειωθούν)			

Συμπληρώστε με (x) το κατάλληλο τετράγωνο

4. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΤΑ ΟΜΟΕΙΔΕΙΣ ΟΜΑΔΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΙ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ ΚΟΣΤΟΣ									
ΦΑΣΕΙΣ σε εξάμηνα	1	2	3	4	5	6	7	8	Κόστος σε ευρώ
ΜΕΛΕΤΕΣ									
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ									
Έργα υποδομής									
Κτιριακά									
Εξοπλισμός									
Εγκαταστάσεις									
Λοιπές									
ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ									
ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ									
ΛΟΙΠΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ									
-									
-									
-									
-									
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ									29.3d7

5. ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΗΣ ΙΔΙΑΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (ΕΥΡΩ)			
Η ΙΔΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΘΑ ΚΑΛΥΦΘΕΙ ΜΕ	ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ	ΝΑΙ	ΟΧΙ
	ΔΑΝΕΙΟ	ΝΑΙ	ΟΧΙ
	ΣΥΝΔΥΑΣΜΟ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ	ΝΑΙ	ΟΧΙ