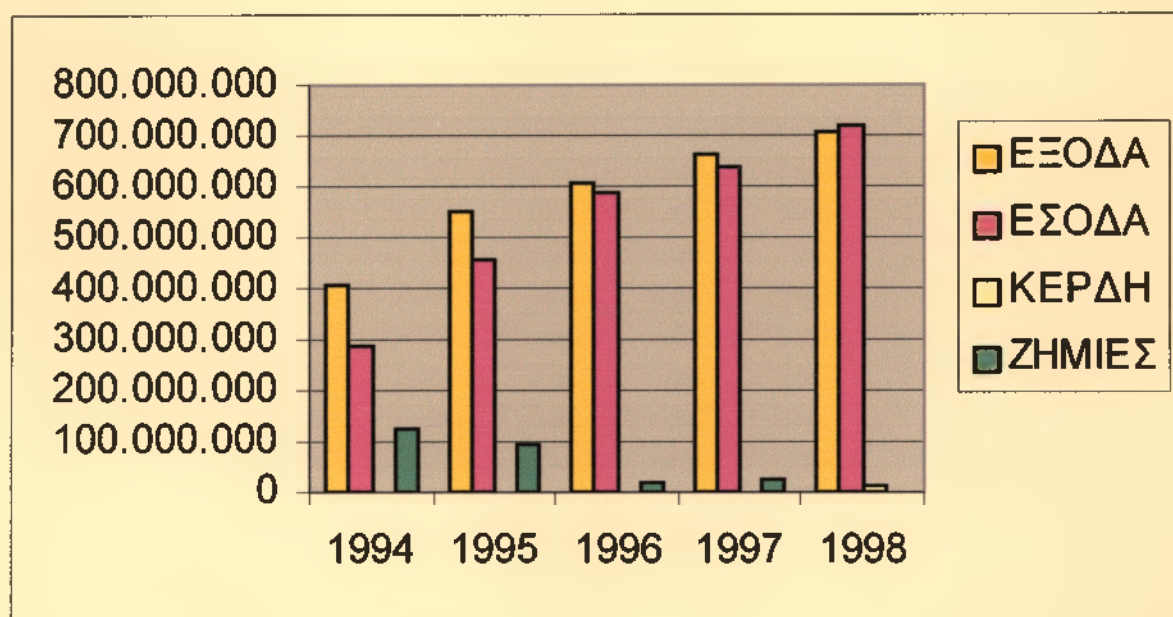


ΤΕΙ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
ΣΧΟΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΟΝΑΔΩΝ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΠΤΥΧΙΑΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ

ΘΕΜΑ: ΒΑΣΙΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ ΤΩΝ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ



ΜΕΛΕΤΗ – ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ: ΚΑΪΑΦΑ ΜΑΡΙΑ
ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ: ΜΠΟΥΛΕΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 2000

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

ΣΥΝΤΟΜΟΓΡΑΦΙΕΣ.....	6
ΠΡΟΛΟΓΟΣ.....	8
ΕΙΣΑΓΩΓΗ.....	10

ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1: Η ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΓΙΑ ΤΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ.

1.1. Η ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΧΡΙ ΤΟ 1950.....	11
1.2 Η ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1950 ΈΩΣ ΚΑΙ ΤΟ 1980.....	12
1.2.1. ΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ Ν.Δ. 2888/54.....	12
1.2.2. ΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ Ν. 890/79.....	13
1.2.3. ΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ Ν. 1065/80.....	13
1.2.4. ΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ Ν. 1069/80.....	14
1.3. Η ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΠΟ ΤΟ 1984 ΈΩΣ ΚΑΙ ΣΗΜΕΡΑ.....	16
1.3.1. ΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ Ν. 1416/84.....	16

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2: ΝΟΜΙΚΕΣ ΜΟΡΦΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

2.1. Η ΠΕΡΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ	19
2.2. Η ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΔΡΥΣΗ	20
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ.	
2.3. ΝΟΜΙΚΗ ΜΟΡΦΗ ΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΤΩΝ ΟΤΑ.....	20

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3: ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ.

3.1. ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ.....	23
3.2. ΣΤΟΧΟΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ.....	24
3.3. Ο ΡΟΛΟΣ ΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ.	24
3.4 Η ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ.	25
3.5. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΤΩΝ Ο.Τ.Α ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ.....	26

ΜΕΡΟΣ ΤΡΙΤΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4: ΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ.

4.1 Δ.Ε.Α.Κ.....	30
4.1.1 ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ /ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	32
4.1.2 ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	33
4.1.3 ΣΤΟΧΟΙ.....	34
4.1.4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1994 – 1998.	35
4.1.5 ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ.....	39
4.1.6 ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ.....	40
4.1.7 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	42
4.2. Δ.Ε.Π.Α.Κ.	43
4.2.1 ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ /ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	46
4.2.2 ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	47
4.2.3 ΣΤΟΧΟΙ.....	50
4.2.4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1994 – 1998	51
4.2.5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ.....	56
4.2.6 ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ.....	58
4.2.7 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	60

4.3	Δ.Ε.Υ.Α.Κ.	62
4.3.1.	ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ /ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	64
4.3.2.	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	65
4.3.3.	ΣΤΟΧΟΙ	65
4.3.4.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1994-1998	66
4.3.5	ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ	71
4.3.6.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ.....	72
4.3.7	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	72
4.4	ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ.Κ.	74
4.4.1	ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ /ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ...	76
4.4.2.	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	77
4.4.3	ΣΤΟΧΟΙ	78
4.4.4	ΑΝΑΛΥΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1994-1998	79
4.4.5	ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ	83
4.4.6	ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ.....	85
4.4.7	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	87
4.5	Δ.Ε.Τ.Α.Κ.....	88
4.5.1	ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ /ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	90
4.5.2.	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	91
4.5.3.	ΣΤΟΧΟΙ	92
4.5.4.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1994-1998	93
4.5.5	ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ.....	97
4.5.6	ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ.....	99
4.5.7	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	99
4.6	Α.Δ.Ε.Κ.	101
4.6.1	ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ /ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ .	103
4.6.2.	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	104
4.6.3.	ΣΤΟΧΟΙ	105
4.6.4.	ΑΝΑΛΥΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1994-1998	106
4.6.5	ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ.....	110
4.6.6	ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ.....	111
4.6.7	ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	112

ΓΕΝΙΚΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ.....	113
ΠΗΓΕΣ.....	115
ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ.....	116

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΥΛΙΚΟ ΔΕΑΚ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΥΛΙΚΟ ΔΕΠΑΚ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΥΛΙΚΟ ΔΕΥΑΚ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΥΛΙΚΟ ΔΗΠΕΘΕΚ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 5 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΥΛΙΚΟ ΔΕΤΑΚ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 6 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΥΛΙΚΟ ΑΔΕΚ

ΣΥΝΤΟΜΟΓΡΑΦΙΕΣ

Ν.	-----	ΝΟΜΟΥ
Ν.Δ.	-----	ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ
ΔΙΑΤΑΓΜΑ		
ΟΤΑ	-----	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΔΕΑΚ	-----	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ		
ΔΕΠΑΚ	-----	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ		
ΔΕΥΑΚ	-----	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ &
ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ		
ΔΗΠΕΘΕΚ	-----	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΘΕΑΤΡΟ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ		
ΔΕΤΑΚ	-----	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ		
ΑΔΕΚ	-----	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ		
Τ.Α.	-----	ΤΟΠΙΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΦΕΚ	-----	ΦΥΛΛΟ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΔΚΚ	-----	ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ & ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ
Π.Δ.	-----	ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ
Α.Ε	-----	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΠΕ	-----	ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΤΕΔΚ	-----	ΤΟΠΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
ΚΕΔΚΕ	-----	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΔΗΜΩΝ & ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ
ΕΛΛΑΔΟΣ		
ΕΕΤΑΑ	-----	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ &
ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ		
ΕΠΙΧ/ΣΗ	-----	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΟΑΕΔ	-----	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΕΡΓΑΤΙΚΟΥ
ΔΥΝΑΜΙΚΟΥ		
ΔΙΚΕΧΟ	-----	ΔΙΕΘΝΕΣ ΚΕΝΤΡΟ ΧΟΡΟΥ
ΚΕΚ	-----	ΚΕΝΤΡΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ
ΔΕΗ	-----	ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ
ΟΤΕ	-----	ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ
ΙΚΑ	-----	ΙΔΡΥΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ
ΥΠ.ΠΟ	-----	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΥΠ.ΕΣ.	-----	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΒΙΟΠΑ	-----	ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟ ΠΑΡΚΟ

ΠΕΤΑ ----- ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ- ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗ-
ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ
Δ.Ε ----- ΔΕΥΤΕΡΟΒΑΘΜΙΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
Π.Ε ----- ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑΚΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
Τ.Ε ----- ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
Υ.Ε ----- ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
ΤΕΙ ----- ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΟ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ
ΣΔΟ ----- ΣΧΟΛΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ
Δ.Μ.Τ.Α ----- ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΜΟΝΑΔΑ ΤΟΠΙΚΗΣ
ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΒΙ.ΠΕ ----- ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ
Δ.Χ.Ο. ----- ΔΩΡΕΑΝ ΧΟΡΗΓΗΘΕΝΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
ΕΤΒΑ ----- ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΠΡΟΛΟΓΟΣ

Κατά τη διάρκεια των σπουδών μου στο Τμήμα Διοίκησης Μονάδων Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Δ.Μ.Τ.Α.), της σχολής Διοίκησης και Οικονομίας (ΣΔΟ) του ΤΕΙ Καλαμάτας ήρθα σε επαφή με τα προβλήματα αλλά και τις προοπτικές της Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Τ.Α) στην Ελλάδα.

Ορισμένα από τα θέματα που απασχολούν την Τ.Α. είναι ο Προγραμματισμός, η Οργάνωση, η Ορθολογική Λειτουργία και κυρίως η Ανάπτυξη των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Ένα από τα εργαλεία που διαθέτει η τοπική αυτοδιοίκηση για την ανάπτυξη της και την παροχή αγαθών και υπηρεσιών στους δημότες είναι οι δημοτικές επιχειρήσεις.

Το Κράτος δίνει την πρωτοβουλία στους Δήμους / Κοινότητες να ιδρύσουν Δημοτικές Επιχειρήσεις που έχουν σκοπό την τοπική ανάπτυξη. Θεώρησα πάρα πολύ ενδιαφέρον να ασχοληθώ με την πορεία των Δημοτικών επιχειρήσεων που δημιούργησε ο Δήμος Καλαμάτας και να αναλύσω κυρίως, την οικονομική τους δράση, καθώς αποτελεί το ουσιαστικότερο μέρος της ύπαρξης των. Αυτό συμβαίνει, διότι μέσω της επιχειρηματικής τους δραστηριότητας ενισχύουν την ανάπτυξη του Δήμου που ανήκουν και κατ' επέκταση την ευρύτερη περιφέρεια.

Αυτό βέβαια δεν είναι απόλυτο, διότι υπάρχουν δημοτικές επιχειρήσεις που σκοπός της ιδρύσεώς τους είναι να προσφέρουν σειρά από αγαθά και υπηρεσίες που δεν είναι εύκολα μετρήσιμη η ωφέλειά τους προς το κοινωνικό σύνολο, π.χ. πολιτιστική δραστηριότητα. Στην περίπτωση αυτή το έργο τους δεν μπορεί να κριθεί μόνο από την ανάλυση των οικονομικών τους στοιχείων.

Ο Δήμος Καλαμάτας, που μας φιλοξένησε στα τέσσερα (4) χρόνια των σπουδών, έχει δείξει ιδιαίτερη ευαισθησία σε τομείς όπως ο πολιτισμός, ο τουρισμός, η ανάπτυξη των μικρομεσαίων επιχειρήσεων και η τοπική ανάπτυξη. Το ενδιαφέρον του για τα παραπάνω προκύπτει και από τις οργανωτικές δομές που έχει δημιουργήσει προκειμένου να υπηρετήσει τους σκοπούς του. Η επιλογή μου να ασχοληθώ με τις Δημοτικές Επιχειρήσεις του Δήμου Καλαμάτας σχετίζεται με το ιδιαίτερο ενδιαφέρον που μου προκάλεσε η δραστηριότητα των επιχειρήσεων αυτών κατά την διάρκεια των σπουδών μου στο ΤΕΙ. Μια δραστηριότητα που φέρει το Δήμο Καλαμάτας στους πιο δραστήριους ΟΤΑ της χώρας, γεγονός που τυγχάνει γενικής αναγνώρισης.

Από την μελέτη των δραστηριοτήτων των Δημοτικών Επιχειρήσεων, στην πενταετία 1994 έως το 1998, βγαίνουν σημαντικά συμπεράσματα χρήσιμα για τους ίδιους τους φορείς αλλά και αξιοποιήσιμα από τρίτους που έχουν ή πρόκειται να αρχίσουν ανάλογες δραστηριότητες.

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Αντικείμενο αυτής της εργασίας είναι η κατά το δυνατόν πληρέστερη παρουσίαση των επιχειρήσεων του Δήμου Καλαμάτας, ενός Δήμου που έχει αυξημένη δραστηριότητα και αναπτύσσεται με γρήγορους ρυθμούς.

Είναι γνωστό ότι ο Δήμος Καλαμάτας παρουσιάζει έντονη δραστηριότητα ιδιαίτερα μετά τους σεισμούς του 1986. Οι πρωτοβουλίες του Δήμου σε διάφορους τομείς έχουν γενική αναγνώριση. Ένα μεγάλο μέρος αυτών των πρωτοβουλιών υλοποιείται μέσω των Δημοτικών Επιχειρήσεων. Αυτός είναι και ο βασικός λόγος για των οποίων επελέγη η παρούσα εργασία.

Στην εργασία παρουσιάζεται κατ' αρχήν το θεσμικό πλαίσιο που αναφέρεται στις επιχειρήσεις των ΟΤΑ στον ελλαδικό χώρο. Στην συνέχεια γίνεται η πρώτη γνωριμία με τις Δημοτικές Επιχειρήσεις και τέλος, αναλύεται η κάθε επιχείρηση του Δήμου Καλαμάτας μεμονωμένα (σκοπός ιδρύσεως της, οργάνωση, οικονομική εξέλιξη κ.λ.π.)

Ειδικότερα :

Στο **Πρώτο Μέρος** αναφέρεται η εξέλιξη του θεσμικού πλαισίου στην Ελλάδα, σχετικά με τις Επιχειρήσεις των ΟΤΑ.

Στο **Δεύτερο Μέρος** περιλαμβάνεται ο σκοπός δημιουργίας τους, οι στόχοι τους και ο ρόλος τους στην τοπική ανάπτυξη. Παράλληλα αναφέρονται οι κατηγορίες και τα είδη των δημοτικών επιχειρήσεων.

Στο **Τρίτο Μέρος** γίνεται αναφορά στις επιχειρήσεις του Δήμου Καλαμάτας και στις δραστηριότητες τους. Περιγράφεται ξεχωριστά κάθε επιχείρηση του Δήμου με την δραστηριότητα της και τα οικονομικά της αποτελέσματα.

Η εργασία ολοκληρώνεται με την διατύπωση γενικών συμπερασμάτων και παρατηρήσεων που αφορούν τη λειτουργία των δημοτικών επιχειρήσεων του Δήμου Καλαμάτας.

ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1^ο

Η ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΓΙΑ ΤΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

1.1. Η ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΜΕΧΡΙ ΤΟ 1950.

Οι Δημοτικές Επιχειρήσεις, με την ευρύτερη έννοια, γνωρίζουμε ότι υπήρχαν και λειτουργούσαν από τον προηγούμενο αιώνα, όταν οι άνθρωποι άρχισαν να συνειδητοποιούν την ύπαρξη των κοινών αναγκών, που παρουσιάζονταν συγχρόνως με την εξέλιξη του ανθρωπίνου γένους, και το ρόλο του Δήμου στην ανάπτυξη των κοινών αγαθών.

Οι πρώτες δημοτικές επιχειρήσεις είχαν μεγάλες διαφορές από τις αντίστοιχες σύγχρονες δημοτικές επιχειρήσεις. Αυτό βέβαια είναι κατανοητό αφού οι δημοτικές επιχειρήσεις έρχονται να καλύψουν τις ανάγκες κάθε εποχής και να προσαρμοστούν στο κοινωνικό οικονομικό περιβάλλον που διαφοροποιείται συνεχώς.

Στην Ελλάδα η πρώτη αναφορά σε δημοτική επιχείρηση γίνεται το 1894 με το καταστατικό της Δημογεροντίας Καλύμνου που το άρθρο 1 προέβλεπε:

- την διαχείριση των προσόδων του Δήμου για την υγεία των δημοτών.
- την σύσταση Δημοτικών ιατρείων.
- συντήρηση Δημοτικών φαρμακείων.
- υποστήριξη για την ανάπτυξη της Σπογγαλιείας.
- βοήθεια στην προαγωγή της Σπογγαλιείας.
- υποστήριξη στην ανάπτυξη της Γεωργίας.
- και για όποιες άλλες Δημοτικές ανάγκες παρουσιάστηκαν.

Από μία σύντομη ανασκόπηση στο παρελθόν βρίσκονται να λειτουργούν οι παρακάτω δημοτικές επιχειρήσεις, που απλά αναφέρονται (λόγω περιορισμένων στοιχείων) και δεν είναι εύκολη η περαιτέρω ανάλυση τους.

Το 1857 ιδρύθηκε η Δημοτική Επιχείρηση Φωταερίου Αθηνών (Δ.Ε.Φ.Α.)

Η Δ.Ε.Φ.Α. λειτουργεί μέχρι και σήμερα.

Το 1890 ιδρύθηκε στο Δήμο Λάρισας η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης και Ηλεκτροφωτισμού.

Το 1922 ιδρύθηκε στην Πάτρα η Δημοτική Επιχείρηση «ΓΛΑΥΚΟΣ».

1.2 Η ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1950 ΕΩΣ ΚΑΙ ΤΟ 1980.

Βασικό αίτημα των Δήμων και Κοινοτήτων την περίοδο αυτή ήταν η οικονομική ανεξαρτησία των ΟΤΑ και η ενεργητική συμμετοχή της Τ.Α. στην περιφερειακή – τοπική ανάπτυξη.

Η Θεσμοθέτηση Δημοτικών Επιχειρήσεων με εντονότερα οικονομικά χαρακτηριστικά γίνεται με τους παρακάτω νόμους και διατάγματα:

1.2.1 Οι Δημοτικές Επιχειρήσεις βάσει του Ν.Δ 2888/54

Στις 30 Ιουλίου του 1954 ψηφίστηκε το Νομοθετικό Διάταγμα 2888 που στο άρθρο 214, μεταξύ άλλων ,προβλέπεται ότι οι Δήμοι και οι Κοινότητες μπορούν να συστήνουν Δημοτικές Επιχειρήσεις ή να συμμετέχουν σε επιχειρήσεις, που συνιστούν μαζί με άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα με σκοπό

- την εκτέλεση έργων που αποβλέπουν στην εξυπηρέτηση του κοινού
- την οικονομική εκμετάλλευση αυτών των Δήμων ή Κοινοτήτων.

Η Σύσταση των Δημοτικών Επιχειρήσεων ή η συμμετοχή σε επιχειρήσεις αποφασίζεται από την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, η απόφαση του οποίου εγκρίνεται με Βασιλικό Διάταγμα.

Οι Δημοτικές Επιχειρήσεις που δημιουργήθηκαν με τις διατάξεις του Ν.Δ. 2888/54 είναι:

1. 1955 στο Νομό Δωδεκανήσου στο Δήμο Ρόδου ιδρύθηκε Δημοτική Επιχείρηση «Ροδιακός Οργανισμός Δημοτικών Αυτοκινήτων» (Ρ.Ο.Δ.Α), Β.Δ .26 - 8-1955 Α΄, Φ.Ε.Κ. 250/55.
2. 1956 στο Νομό Θεσσαλονίκης στο Δήμο Λαγκαδά ιδρύθηκε «Επιχείρηση Εκμετάλλευσης Ιαματικών Πηγών Λαγκαδά », Β.Δ. 5-5-1956 Α΄, Φ.Ε.Κ. 129/56.

1.2.2. Οι Δημοτικές Επιχειρήσεις βάσει του Ν. 890/79

Το 1979 με το Νόμο 890 /79 « Περί συστάσεως Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης και Αποχέτευσης Δήμων και Κοινοτήτων μείζονος περιοχής Βόλου ». Ιδρύθηκε στο Βόλο η «Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης Δήμων και Κοινοτήτων μείζονος περιοχής Βόλο» με έδρα το Βόλο.

Αυτή η επιχείρηση υπάγεται στην εποπτεία και τον έλεγχο του Υπουργού των Εσωτερικών.

Η συγκεκριμένη επιχείρηση είναι η μόνη που διέπεται από τις διατάξεις του Νόμου 890/79.

1.2.3 Οι Δημοτικές Επιχειρήσεις βάσει του Ν. 1065/80

Το 1980 με το Ν.1065/80 «Περί κυρώσεως Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» συμπληρώνεται το μέχρι τότε νομικό πλαίσιο για τις Δημοτικές - Κοινοτικές Επιχειρήσεις.

Οι Δημοτικές Επιχειρήσεις που δημιουργήθηκαν με τον Ν.1065/80 αναφέρονται στο πίνακα Ι.

Πίνακας 1

ΝΟΜΟΣ	ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	Ν.Δ.	Φ.Ε.Κ. ΤΕΥΧΟΣ Α΄
ΑΤΤΙΚΗΣ	ΑΘΗΝΩΝ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΗΧ/ΣΗΣ	787/81	205/81
ΑΤΤΙΚΗΣ	ΑΘΗΝΩΝ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΣΦΑΛΕΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ	57/82	8/82
ΑΤΤΙΚΗΣ	ΑΘΗΝΩΝ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ	58/82	18/82
ΑΤΤΙΚΗΣ	ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ ΕΙΔΩΝ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟΥ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	477/82	88/82
ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	ΛΟΥΤΡΟΠΗΓΗΣ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΠΗΓΩΝ ΣΜΟΚΟΒΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	392/83	145/83
ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	ΒΟΛΟΥ	ΚΑΛΛΙΤΕΧΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ	167/82	67/83
ΦΩΚΙΔΟΣ	ΙΤΕΑΣ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΒΟΘΡΟΛΥΜΑΤΩΝ ΙΤΕΑΣ	118/82	19/82

1.2.4. Οι Δημοτικές Επιχειρήσεις βάσει του Ν. 1069/80

Το 1980 με το Νόμο 1069/80 « Περὶ κινήτρων για την ίδρυση Επιχειρήσεων Ὑδρεύσεως και Αποχέτευσης », η Πολιτεία σταματάει να αντιμετωπίζει μεμονωμένα την κάθε επιχείρηση ὕδρευσης και αποχέτευσης της Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

Σε κάθε Δήμο ή Κοινότητα της χώρας με εξαίρεση την Αθήνα, Θεσσαλονίκη και το Βόλο, θα συνιστώνται ενιαίες επιχειρήσεις και θα λειτουργούν με βάση το Ν.1069/80.

Με τις διατάξεις του παραπάνω νόμου έχουν συσταθεί 41 επιχειρήσεις σε χρονικό διάστημα επτά χρόνων (7) από 1980 έως και 1987.

Οι Δημοτικές / Κοινοτικές Επιχειρήσεις Ὑδρευσης και Αποχέτευσης που δημιουργήθηκαν με το Ν. 1069/80 αναφέρονται στο πίνακα 2.

Πίνακας 2

ΝΟΜΟΣ	ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	Π.Δ.	Φ.Ε.Κ. ΤΕΥΧΟΣ Α *
ΕΥΒΟΙΑΣ	ΧΑΛΚΙΔΑΣ	1176/80	302/80
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	1180/80	303/80
ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ	1194/80	305/80
ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ	ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ	1195/80	305/80
ΤΡΙΚΑΛΩΝ	ΤΡΙΚΑΛΩΝ	1177/80	302/80
ΑΙΤ/ΝΙΑΣ	ΑΓΡΙΝΙΟΥ	677/81	172/81
ΒΟΙΩΤΙΑΣ	ΘΗΒΑΣ	1275/81	311/81
ΒΟΙΩΤΙΑΣ	ΛΕΙΒΑΔΙΑΣ	937/81	236/81
ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	ΡΟΔΟΥ	526/81	137/81
ΕΒΡΟΥ	ΑΛ/ΠΟΛΗΣ	771/81	200/81
ΕΒΡΟΥ	ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ	1069/81	259/81
ΚΑΒΑΛΑΣ	ΚΑΒΑΛΑΣ	785/81	205/81
ΚΟΖΑΝΗΣ	ΠΤΟΛΕΜΑΪΔΑΣ	361/81	100/81
ΛΑΡΙΣΑΣ	ΛΑΡΙΣΑΣ	374/81	103/81
ΠΕΡΙΑΣ	ΑΙΓΙΝΙΟΥ	953/81	240/81
ΡΕΘΥΜΝΟΥ	ΡΕΘΥΜΝΟΥ	375/81	103/81
ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ	ΛΑΜΙΑΣ	544/81	142/81
ΧΑΝΙΩΝ	ΧΑΝΙΩΝ	524/81	137/81
ΑΡΤΑΣ	ΑΡΤΑΣ	472/82	86/82
ΔΡΑΜΑΣ	ΔΡΑΜΑΣ	128/82	20/82
ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	ΚΑΛΥΜΝΟΥ	471/82	86/82
ΗΜΑΘΙΑΣ	ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ	359/82	64/82
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	352/82	63/82
ΚΕΡΚΥΡΑΣ	ΚΕΡΚΥΡΑΣ	171/82	28/82
ΚΟΡΙΝΘΟΥ	ΚΟΡΙΝΘΟΥ	286/82	51/82
ΛΑΚΩΝΙΑΣ	ΣΠΑΡΤΗΣ	129/82	20/82
ΛΕΣΒΟΥ	ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ	637/82	130/82
ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	351/82	62/82
ΞΑΝΘΗΣ	ΞΑΝΘΗΣ	116/82	19/82
ΠΕΡΙΑΣ	ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	41/82	6/82
ΠΕΡΙΑΣ	ΚΟΙΝ. ΠΑΡΑΛΙΑΣ	117/82	19/82
ΦΛΩΡΙΝΑΣ	ΦΛΩΡΙΝΑΣ	284/82	52/82
ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ	ΚΩ	202/83	76/83
ΗΛΕΙΑΣ	ΠΥΡΓΟΥ	198/83	75/83
ΠΕΛΛΑΣ	ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ	72/83	34/83
ΧΙΟΥ	ΧΙΟΥ	458/83	175/83
ΗΜΑΝΘΕΙΑΣ	ΒΕΡΟΙΑΣ	153/84	48/84
ΚΟΖΑΝΗΣ	ΚΟΖΑΝΗΣ	171/85	59/85
ΠΡΕΒΕΖΑΣ	ΠΡΕΒΕΖΑΣ	495/85	178/85
ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ	ΑΡΓΟΥΣ	365/87	163/87
ΡΟΔΟΠΗΣ	ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	467/87	217/87

1.3 Η ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1984 ΕΩΣ ΚΑΙ ΣΗΜΕΡΑ.

Το 1984 με την ψήφιση του Νόμου 1416/84 «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων της Δημοτικής και Κοινοτικής Νομοθεσίας για την ενίσχυση της Αποκέντρωσης και την ενδυνάμωση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης» διαμορφώθηκε το νέο θεσμικό πλαίσιο για τις επιχειρήσεις της Τοπικής Αυτοδιοίκησης, κυρίως για την επιχειρηματική δραστηριότητα των Δήμων / Κοινοτήτων. Με το νόμο αυτό καλύπτονται αδυναμίες, ατέλειες και ελλείψεις του μέχρι τότε θεσμικού πλαισίου.

1.3.1. Οι Δημοτικές Επιχειρήσεις βάσει του Ν. 1416/84

Με την εφαρμογή αυτού του νόμου καταργήθηκαν γραφειοκρατικές διαδικασίες, για την σύσταση των δημοτικών επιχειρήσεων, που ήταν ένα σημαντικό πρόβλημα μέχρι τότε.

Επίσης, αποκτά ουσιαστικό περιεχόμενο η έννοια της αποκέντρωσης αρμοδιοτήτων από την Κεντρική Διοίκηση στις Περιφέρειες, και ειδικότερα στους Δήμους και τις Κοινότητες.

Για παράδειγμα, για την δημιουργία ενός τοπικού έργου έπρεπε πριν γίνει κάποιο βήμα να ενημερωθεί και να εγκριθεί πρώτα από τους αρμόδιους φορείς της Κεντρικής Διοίκησης. Αυτό απαιτούσε πάρα πολύ χρόνο, με αποτέλεσμα να καθυστερεί η υλοποίηση των έργων. Απαιτούσε επίσης περισσότερα χρήματα έως το τέλος του έργου, που δεν είχαν υπολογιστεί και πολλές φορές βρέθηκαν μεγάλες αποκλίσεις των αρχικών προϋπολογισμών των έργων από τα τελικά αποτελέσματα, μετά την ολοκλήρωσή τους. Αυτό γίνεται, κυρίως, όταν δεν υπάρχει άμεση επαφή με το χώρο που θα γίνει το έργο και δεν υπάρχει γνώση των τοπικών προβλημάτων της περιοχής.

Γνωρίζοντας αυτά τα προβλήματα, η πολιτεία μέσω αυτού του νόμου δίνει περισσότερη «ελευθερία» στην διοίκηση, οργάνωση και λειτουργία των Ο.Τ.Α., και περισσότερες πρωτοβουλίες, από πριν, σε τοπικά θέματα δημιουργίας και ανάπτυξης, μέσω των επιχειρήσεων.

Μία πρόβλεψη του νόμου είναι η συμμετοχή των εκπροσώπων των εργαζομένων στην διοίκηση των δημοτικών επιχειρήσεων, καθώς και η συμμετοχή τους στα πραγματοποιούμενα κέρδη.

Παράλληλα, ο Νόμος 1416/1984 τροποποίησε ριζικά το θεσμικό πλαίσιο που αφορά την επιχειρηματική δραστηριότητα των Ο.Τ.Α θέτοντας τους παρακάτω στόχους:

- Εφοδιασμό της Πρωτοβάθμιας τοπικής αυτοδιοίκησης με πολλές εναλλακτικές επιχειρηματικές επιλογές α) στην νομική μορφή που θα συστήσει ή θα συμμετέχει. β) στους φορείς που θα συνεργαστεί
- Διάθεση στους Δήμους και τις Κοινότητες ενός επιχειρησιακού εργαλείου που να λειτουργεί στα πλαίσια της αγοράς με φορολογικά και επενδυτικά κίνητρα, ανεξάρτητο οργανωτικά και οικονομικά από τις δημοτικές και κοινοτικές υπηρεσίες και χωρίς να δεσμεύεται από τις διοικητικές ρυθμίσεις και οικονομικές δεσμεύσεις του δημόσιου τομέα.
- Διεύρυνση των δυνατοτήτων παρέμβασης των Ο.Τ.Α. σε θέματα τοπικής και περιφερειακής ανάπτυξης μέσω της δημιουργίας επιχειρήσεων σε οποιοδήποτε κλάδο οικονομικής δραστηριότητας.
- Συμβολή στην επίλυση του οικονομικού προβλήματος της τοπικής αυτοδιοίκησης μέσω των προβλεπόμενων κερδών των δημοτικών επιχειρήσεων.

Από τις 18 Φεβρουαρίου του 1984, οι νεοϊδρυόμενες Δημοτικές επιχειρήσεις, εκτός των Δημοτικών επιχειρήσεων Ύδρευσης και Αποχέτευσης του Ν. 1069/80, συνιστώνται με βάση τις διατάξεις του νόμου αυτού.

Αναφέρουμε ενδεικτικά κάποιες επιχειρήσεις που δημιουργήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1416/84 στο πίνακα 3.

Πίνακας 3

ΝΟΜΟΣ	ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΥ	Φ.Ε.Κ. ΤΕΥΧΟΣ Β*
ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΘΕΑΤΡΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	9462/15-2-85	91/21-2-85
ΑΡΚΑΔΙΑΣ	ΤΡΙΠΟΛΗΣ	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΠΟΛΗΣ	34758/16-7-86	558/22-1-86
ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	ΣΟΥΡΩΤΗΣ	ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΕΜΦΙΑΛΩΣΗΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΝΕΡΟΥ	70802/6-11-87	720/15-12-87
ΚΙΛΚΙΣ	ΚΙΛΚΙΣ	ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	80547/23-12-87	784/31-12-87
ΑΙΤ/ΝΙΑΣ	ΑΓΡΙΝΙΟΥ	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ	5140/10-2-88	128/3-3-88
ΑΤΤΙΚΗΣ	ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ	18555/31-3-88	198/7-4-88
ΕΥΒΟΙΑΣ	ΙΣΤΙΑΙΑΣ	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΙΧΘΥΟΤΡΟΦΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	35491/15-6-88	481/14-7-88
ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ	16092/15-3-88	167/24-3-88
ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ	ΜΕΣΣΗΝΗΣ	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	34950/15-6-88	481/14-7-88
ΠΡΕΒΕΖΑΣ	ΠΡΕΒΕΖΑΣ	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ	47414/29-8-88	665/9-9-88

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2^ο

ΝΟΜΙΚΕΣ ΜΟΡΦΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

2.1 Η ΠΕΡΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ.

Το Νομικό πλαίσιο που αναφέρεται στην δημιουργία - λειτουργία - αρμοδιότητες - σκοπό - διάλυση και ότι άλλο αφορά τις Δημοτικές Επιχειρήσεις οριοθετείται με τους παρακάτω νόμους και προεδρικά διατάγματα:

- Ν. 1065/80 (Δ.Κ.Κ. άρθρα 205 έως 214)
- Ο τροποποιητικός Ν. 1270/83 (άρθρα 21 - 22, φορολογικές απαλλαγές και ατέλειες Δημοτικών Επιχειρήσεων κ.λ.π.)
- Ν. 1069/80 (κίνητρα για την ίδρυση επιχειρήσεων ύδρευσης και αποχ/σης)
- Ν. 1262/82 (κίνητρα για την ενίσχυση της οικονομικής και περιφερειακής ανάπτυξης της χώρας) με τροποποιητικό νόμο 1360/83
- Ν. 1416/84 (τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων της Δημοτικής και Κοινοτικής Νομοθεσίας για την ενίσχυση της αποκέντρωσης και την ενδυνάμωση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης).
- Π.Δ. 410/95 (Φ.Ε.Κ. Α' 231), πέμπτο μέρος (άρθρα 277 - 292) του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα, διατύπωση και ενσωμάτωση όλων των διαδικασιών που απαιτούνται για την σύσταση, διοίκηση, διαχείριση και διάλυση των επιχειρήσεων.

2.2. Η ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΔΡΥΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ.

Με βάση το θεσμικό πλαίσιο οι Δήμοι και οι Κοινότητες μπορούν να συνιστούν δικές τους επιχειρήσεις ή να συμμετέχουν σε επιχειρήσεις μαζί με άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα:

- α) για την εκτέλεση έργων που έχουν σκοπό την εξυπηρέτηση του κοινού και για οικονομική εκμετάλλευση των ιδίων έργων.
- β) για την παραγωγή αγαθών ή παροχή υπηρεσιών που σκοπός τους είναι η εξυπηρέτηση του κοινού.
- γ) για την ανάπτυξη δραστηριοτήτων που έχουν σκοπό την πραγματοποίηση εσόδων.

Για την ίδρυση μιας δημοτικής επιχείρησης απαιτείται:

- Σύνταξη πλήρους οικονομοτεχνικής μελέτης
- Λήψη οριστικής απόφασης Δημοτικού / Κοινοτικού Συμβουλίου για την ίδρυση της επιχείρησης
- Εγκριτική απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών
- Δημοσίευση της απόφασης του Υπουργού στο τεύχος Β' του Φ.Ε.Κ.
- Εγκριτική απόφαση του αρμόδιου Νομάρχη
- Δημοσίευση της απόφασης του Νομάρχη στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε του Φ.Ε.Κ.

2.3 ΝΟΜΙΚΗ ΜΟΡΦΗ ΤΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΤΩΝ ΟΤΑ.

Οι οργανισμοί της τοπικής αυτοδιοίκησης μπορούν να συστήσουν επιχειρήσεις με την παρακάτω μορφή:

1. **Αμιγής δημοτική ή κοινοτική επιχείρηση** που συνίσταται από ένα δήμο ή κοινότητα.
(ν.1065/80 αρθ.205,206 και ν. 1416/84 αρθ.35,36)
2. **Αμιγής διαδημοτική ή διακοινοτική επιχείρηση** που συνίσταται από κοινού από δύο ή περισσότερους δήμους ή κοινότητες.
(ν. 1065/80 αρθ.205,206 - 213 και ν. 1416/84 αρθ.35-40,42).
3. **Δημοτική ή κοινοτική επιχείρηση συνεταιριστικού χαρακτήρα** που συνίσταται από ένα δήμο ή κοινότητα και φυσικά πρόσωπα.
(ν.1065/80 αρθ.205 και ν. 1416/84 αρθ.35,43).

4. **Ανώνυμη εταιρεία ΟΤΑ, ΤΕΔΚ και συνεταιρισμών (Δημοσυνεταιρική Α.Ε.)** που συνίσταται ως ανώνυμη εταιρεία από ΟΤΑ και ΤΕΔΚ με συνεταιρισμούς.
(ν.1065/80 αρθ. 205 και ν. 1416/84 αρθ. 35,44).

5. **Δημοτική ή κοινοτική εταιρεία λαϊκής βάσης** που συνίσταται ως ανώνυμη εταιρεία από φορείς της τοπικής αυτοδιοίκησης, συνεταιρισμούς και άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα.
(ν.1065/80 αρθ. 205 και ν.1416/84 αρθ. 35, 45).

6. **Ανώνυμη εταιρεία φορέων της τοπικής αυτοδιοίκησης** που συνίσταται από δήμους, κοινότητες, ΤΕΔΚ, ΚΕΔΚΕ και επιχειρήσεις των ΟΤΑ.
(ν.1065/80 αρθ. 205 και ν.1416/84 αρθ. 35, 46).

7. **Επιχειρήσεις** στις οποίες φορείς της τοπικής αυτοδιοίκησης διατηρούν πάντοτε **μαζί με συνεταιρισμούς την πλειοψηφία των μετοχών ή μεριδίων.**
(ν.1065/80 αρθ. 205 και ν. 1416/84 αρθ. 35, 46).

8. **Επιχειρήσεις ύδρευσης και αποχέτευσης των δήμων και κοινοτήτων και των συνδέσμων τους.**
(ν. 890/79 και ν. 1069/80)

9. **Ανώνυμες εταιρείες με κύριους σκοπούς:**

α. την τεχνική υποστήριξη των ΟΤΑ κ.λ.π.

β. την ενθάρρυνση τοπικών παραγωγικών πρωτοβουλιών και

γ. την ανάληψη από φορείς του δημοσίου τομέα ερευνών, μελετών κ.α .

Επίσης οι ΟΤΑ μπορούν να συμμετέχουν, χωρίς κανένα περιορισμό ως προς το ποσοστό συμμετοχής τους, στις παρακάτω επιχειρήσεις:

1. Σε **ανώνυμη εταιρεία.**

(ν. 2190/1920 και ν. 1065/80 αρθ. 205 και ν. 1416/84 αρθ.35)

2. Σε **εταιρεία μικτής οικονομίας.**

(π.χ. ν.1337/83)

3. Σε **συνεταιρισμό** οποιασδήποτε κατηγορίας.

4. Σε **κοινοπραξία.**

ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 3^ο

ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Οι Δημοτικές Επιχειρήσεις είναι μία από τις κύριες κατηγορίες των επιχειρήσεων των οργανισμών της τοπικής αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ), που διαχωρίστηκαν με βάση τα κύρια χαρακτηριστικά τους. Οι κατηγορίες αυτές είναι:

1. Οι αναπτυξιακές εταιρείες που οι δραστηριότητες τους καλύπτουν ένα ευρύ φάσμα ενεργειών και δράσεων με σκοπό την συμμετοχή τους στην τοπική και περιφερειακή ανάπτυξη και στην προώθηση της απασχόλησης. Οι περισσότερες έχουν συσταθεί με τη μορφή ανώνυμης εταιρείας και στο μετοχικό τους κεφάλαιο εκτός από τους φορείς της τοπικής αυτοδιοίκησης συμμετέχουν διάφοροι τοπικοί φορείς οικονομικοί και κοινωνικοί.
2. Οι Δ.Ε.Υ.Α. έχουν συσταθεί από τους μεγάλους δήμους της περιφέρειας και η δράση τους είναι σχετική με την κατασκευή και λειτουργία των δικτύων ύδρευσης και αποχέτευσης και βιολογικών καθαρισμών.
3. Οι δημοτικές / κοινοτικές επιχειρήσεις που εντάσσονται στους κλάδους του τουρισμού, του πολιτισμού, των κατασκευών και όποια άλλη δραστηριότητα θα εξυπηρετούσε το σκοπό των ΟΤΑ και θα μπορούσαν να το αναλάβουν οι δημοτικές επιχειρήσεις, αποτελούν πάνω από 70% των επιχειρήσεων και η νομική μορφή τους είναι της αμιγούς δημοτικής / κοινοτικής επιχείρησης.

Στο σύνολο τους οι επιχειρήσεις των ΟΤΑ είναι 844 με την καταγραφή της ΕΕΤΑΑ το έτος 1996 όπως φαίνεται στο πίνακα 4.

Πίνακας 4

A/A	Κατηγορίες	Πλήθος	%
1	Αναπτυξιακές εταιρίες	58	7
2	Κέντρα επαγγελματικής κατάρτισης	77	9
3	Δημοτικές / κοινοτικές επιχειρήσεις	639	76
4	ΔΕΥΑ	70	8
5	ΣΥΝΟΛΟ	844	100

Η δημιουργία επιχειρήσεων των ΟΤΑ με τέτοια μορφή είχε σαν κεντρική ιδέα την αύξηση οικονομικών πόρων λόγω των ιδιωτικοοικονομικών κριτηρίων λειτουργίας των. Η πραγματικότητα βέβαια μας φέρνει αντιμέτωπους με μια εικόνα των δημοτικών επιχειρήσεων αρκετά διαφορετική από τις προσδοκίες των ΟΤΑ (για τις περισσότερες τουλάχιστον από αυτές).

3.1. ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Ο θεσμός των δημοτικών επιχειρήσεων ήρθε να καλύψει πολλές ανάγκες σε Τοπικό Επίπεδο. Οι ανάγκες αυτές, διογκώνονταν από την έλλειψη ενός ελαστικού και εύκαμπτου πλαισίου λειτουργίας των ΟΤΑ. Τα μέσα που μέχρι τότε διέθετε η Τοπική Αυτοδιοίκηση για την σχεδίαση και την υλοποίηση των σκοπών της όπως αναβάθμιση της Πρωτοβάθμιας Αυτοδιοίκησης, Αποκέντρωση κ.α., δεν μπορούσαν να ανταποκριθούν στις νέες απαιτήσεις.

Οι Δημοτικές Επιχειρήσεις έχουν το πλεονέκτημα ότι βρίσκονται κοντά στις τοπικές αρχές, έχουν όμως τη δυνατότητα να προωθούν ανεξάρτητες δράσεις και να λαμβάνουν γρήγορα αποφάσεις, κάτι που δεν μπορούν να κάνουν τα όργανα του δημόσιου τομέα. Οι Επιχειρήσεις αυτές προσαρμόζουν ευχερέστερα τις δράσεις τους, βοηθώντας την Τοπική Αυτοδιοίκηση στην εκπλήρωση του σκοπού της, λειτουργώντας με τους όρους που επικρατούν στην αγορά.

Η λειτουργία των δημοτικών / κοινοτικών επιχειρήσεων είναι απαραίτητη για δύο κύριους λόγους:

A) για την επιχειρηματική δραστηριότητα που μπορεί να ασκεί με ιδιωτικοοικονομικά κριτήρια σε κερδοφόρους τομείς με σκοπό την αύξηση των πόρων των ΟΤΑ,

B) για την δημιουργία φορέων με κοινή δράση με άλλους τοπικούς φορείς με σκοπό την τοπική ανάπτυξη μέσω εκπαίδευσης, επιμόρφωσης, κοινωνικών και πολιτιστικών δραστηριοτήτων κ.α.

3.2 ΣΤΟΧΟΙ ΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Οι κύριοι στόχοι που τίθενται από τις δημοτικές επιχειρήσεις είναι οι εξής:

- Αξιοποίηση εγχώριων πόρων
- Αύξηση της απασχόλησης με την δημιουργία νέων θέσεων εργασίας
- Κάλυψη κοινωνικών αναγκών που δεν καλύπτει ο ιδιωτικός τομέας της οικονομίας
- Συλλογική επίλυση των τοπικών προβλημάτων.

3.3. Ο ΡΟΛΟΣ ΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΤΟΠΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ.

Οι δημοτικές επιχειρήσεις είναι ένα από τα εργαλεία για την εφαρμογή μίας αναπτυξιακής πολιτικής που συμβάλει στην τοπική και την περιφερειακή ανάπτυξη. Οι δημοτικές επιχειρήσεις λειτουργούν όπως οι ιδιωτικές επιχειρήσεις κυρίως στον οικονομικό τομέα. Συμβάλουν έτσι ενεργά στην τοπική ανάπτυξη με πολλούς τρόπους όπως π.χ. την ανάδειξη και προώθηση των τοπικών αγαθών, την εκμετάλλευση τοπικών πόρων και την κάλυψη κοινωνικών αναγκών. Επίσης με την δημιουργία των δημοτικών επιχειρήσεων αναπτύχθηκε μια αίσθηση ελευθερίας και απεξάρτησης από την κεντρική διοίκηση και από τις γραφειοκρατικές της διαδικασίες. Αυτό διευκολύνει το έργο των ΟΤΑ για την τοπική ανάπτυξη.

3.4. Η ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

Πολλές είναι οι πηγές από τις οποίες μπορούν να αντλήσουν πόρους οι δημοτικές επιχειρήσεις στην Ελλάδα. Μπορούμε να τις διαχωρίσουμε σε εξωτερικές και σε εσωτερικές σύμφωνα με το αν τα έσοδα προέρχονται καθαρά από την λειτουργία των επιχειρήσεων αυτών ή όχι.

Εξωτερικές πηγές

Οι περισσότερες δημοτικές επιχειρήσεις συνάπτουν προγραμματική σύμβαση κυρίως:

- με το Δήμο.
- το αρμόδιο Υπουργείο (π.χ. μια δημοτική επιχείρηση περιφερειακού θεάτρου συνάπτει προγραμματική σύμβαση με το Υπουργείο Πολιτισμού).
- με το Υπουργείο Εσωτερικών.
- με το Υπουργείο Νέας Γενιάς κ.α.

Άλλες πηγές εξωτερικής χρηματοδότησης μπορεί να είναι:

- Ευρωπαϊκή Ένωση
- Επιδοτήσεις (π.χ. Ο.Α.Ε.Δ.)
- Επιχορηγήσεις
- Χορηγίες
- Δωρεές
- Κληρονομίες
- Κληροδοτήματα
- Δανεισμό: α. Εσωτερικό Δανεισμό (Ταμείο Παρακαταθηκών, ελληνικές τράπεζες).
β. Εξωτερικό Δανεισμό (Τράπεζα Ευρωπαϊκών Επενδύσεων, ξένες Τράπεζες).

Εσωτερικές πηγές

Εκτός από τις εξωτερικές πηγές χρηματοδότησης οι δημοτικές επιχειρήσεις αντλούν έσοδα από τις δραστηριότητες τους όπως από:

- Πωλήσεις διαφόρων προϊόντων και υπηρεσιών
- Έσοδα καλλιτεχνικών εκδηλώσεων
- Δίδακτρα.

3.5. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΤΩΝ Ο.Τ.Α. ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ.

Οι δημοτικές επιχειρήσεις μπορούν να ταξινομηθούν σε κλάδους οικονομικής δραστηριότητας σύμφωνα με τον τομέα παραγωγής που ανήκουν. Οι τομείς αυτοί είναι τρεις: Πρωτογενής - Δευτερογενής - Τριτογενής.

A. Πρωτογενής τομέας.

1. Αγροτική παραγωγή: αναφέρεται στους κλάδους της γεωργίας, κτηνοτροφίας, αλιείας, θήρας και δασοκομίας.
2. Ορυχεία - Λατομεία: αναφέρεται σε επιχειρήσεις μαρμάρων, άμμου, λυχνίτη κ.α.
3. Ενέργεια: αναφέρεται σε επιχειρήσεις φυσικού αερίου, τηλεθέρμανσης, έρευνας εναλλακτικών πηγών ενέργειας.

B. Δευτερογενής τομέας.

1. Βιομηχανία: αφορά τις επιχειρήσεις κρέατος, ιματισμού, εμφιάλωσης νερού, επεξεργασίας ξύλου, οπτικών οργάνων, μεταλλικών προϊόντων, ελαιοτριβεία, κ.α.
2. Κατασκευές: αφορά τις επιχειρήσεις τεχνικών έργων.

Γ. Τριτογενής τομέας.

1. Περιβάλλον: περιλαμβάνει επιχειρήσεις καθαριότητας, διάθεσης απορριμμάτων και ελλειμμάτων κ.α.
2. Πολιτισμός: περιλαμβάνει επιχειρήσεις πολιτιστικές και ψυχαγωγικές όπως: ωδεία, μουσεία, ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ., πνευματικά κέντρα, κ.α.
3. Αθλητισμός: περιλαμβάνει επιχειρήσεις τένις, βόλεϊ και γενικότερα αθλητικά και χιονοδρομικά κέντρα.
4. Τουρισμός: περιλαμβάνει ξενοδοχεία, αναψυκτήρια, κατασκηνώσεις ιαματικά λουτρά κ.α.
5. Εμπόριο: περιλαμβάνει επιχειρήσεις πώλησης τροφίμων, πρατήρια καυσίμων κ.α.
6. Μεταφορές: περιλαμβάνει επιχειρήσεις αστικών συγκοινωνιών, ακτοπλοίας κ.α.
7. Επικοινωνίας - Διαφήμισης: περιλαμβάνει επιχειρήσεις διαφήμισης ραδιοφωνικών και τηλεοπτικών σταθμών κ.α.
8. Δημοτικές αγορές - Βιοτεχνικά πάρκα: περιλαμβάνει τις αντίστοιχες επιχειρήσεις.

9. Κοινωνική παρέμβαση: περιλαμβάνει επιχειρήσεις βρεφονηπιακών σταθμών και κοινωνικής πρόνοιας.
10. Λοιπές: περιλαμβάνει α. επιχειρήσεις που δεν μπορούν να ενταχθούν στις παραπάνω κατηγορίες όπως ασφάλειες, ανθοπωλεία κ.α. β. επιχειρήσεις που έχουν συσταθεί ως εργαλεία εξυπηρέτησης των δήμων.
11. Πολλαπλές δραστηριότητες: περιλαμβάνει επιχειρήσεις που δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποιο συγκεκριμένο κλάδο διότι παρέχουν υπηρεσίες σε διάφορους τομείς με ποικίλα αντικείμενα.

Ταξινόμηση δημοτικών / κοινοτικών επιχειρήσεων σε κλάδους οικονομικής δραστηριότητας το έτος 1996.

Πίνακας 5

A/A	Κλάδοι	Πλήθος	%
1	Αγροτική Παραγωγή	37	6
2	Ορυχεία – λατομεία	20	3
3	Ενέργεια	8	1,2
4	Βιομηχανία	19	3
5	Κατασκευές	50	8
6	Μεταφορές	14	2,2
7	Εμπόριο	8	1,2
8	Δημ. Αγορές – ΒΙΟΠΑ	10	1,6
9	Τουρισμός	174	27
10	Πολιτισμός	143	22,3
11	Επικοινωνία – Διαφήμιση	34	5,3
12	Αθλητισμός	11	1,7
13	Κοινωνική Παρέμβαση	10	1,6
14	Περιβάλλον	19	3
15	Πολλαπλές δραστηριότητες	73	11,5
16	Λοιπές	9	1,4
	ΣΥΝΟΛΟ	639	100

Απο τον πίνακα 5 προκύπτει ότι το 50% περίπου των δημοτικών επιχειρήσεων δραστηριοποιείται στον πολιτισμό και των τουρισμό. Ακολουθούν οι επιχειρήσεις με τις πολλαπλές δραστηριότητες με 11,5%, τις κατασκευές με 8 % ,την αγροτική παραγωγή με 6 % και με την επικοινωνία - διαφήμιση με 5 % .

ΜΕΡΟΣ ΤΡΙΤΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 4^Ο

ΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Η πόλη της Καλαμάτας βρίσκεται στο νότιο άκρο της Πελοποννήσου και είναι πρωτεύουσα του Νομού Μεσσηνίας. Ο πληθυσμός της σύμφωνα με την απογραφή του 1991 είναι 44.052 κάτοικοι. Είναι η δεύτερη μεγαλύτερη πόλη της Πελοποννήσου σε πληθυσμό και η δέκατη έκτη στην Ελλάδα.

Η Καλαμάτα για κάποιο μεγάλο χρονικό διάστημα (1961-1981) παρουσίαζε τάσεις ανάπτυξης στο δευτερογενή τομέα. Όμως μετά την παύση λειτουργίας σημαντικών βιομηχανιών οι τάσεις αντεστράφησαν. Έφθασε το 1994 να έχει ένα πολύ μεγάλο ποσοστό ανεργίας πάνω του 9,5%.

Ο Δήμος της Καλαμάτας παρουσιάζει έντονη δραστηριότητα στον πολιτιστικό και κοινωνικό τομέα και συμβάλει θετικά στην τοπική ανάπτυξη.

Ένα από τα μέσα του δήμου για την συμβολή του στην τοπική ανάπτυξη είναι και οι δημοτικές επιχειρήσεις που αναφέρονται παρακάτω.

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

1. **Δ.Ε.Α.Κ** Δημοτική Επιχείρηση Ανασυγκρότησης
Καλαμάτας.
2. **Δ.Ε.Π.Α.Κ** Δημοτική Επιχείρηση Πολιτιστικής
Ανάπτυξης Καλαμάτας.
3. **Δ.Ε.Υ.Α.Κ** Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης –
Αποχέτευσης Καλαμάτας.
4. **ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ.Κ** Δημοτικό Περιφερειακό Θέατρο
Καλαμάτας.
5. **Δ.Ε.Τ.Α.Κ** Δημοτική Επιχείρηση Τουριστικής
Ανάπτυξης Καλαμάτας.
6. **Α.Δ.Ε.Κ** Αναπτυξιακή Δημοτική Επιχείρηση
Καλαμάτας.

4.1. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ (ΔΕΑΚ).

Η Δημοτική Επιχείρηση Ανασυγκρότησης του Δήμου Καλαμάτας ιδρύθηκε το 1988, μετά την έγκριση των υπ' αριθμών 134/88 και 243/88 αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας, που δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμό 565 Φ.Ε.Κ. στις 8-8-1988.

Η Δ.Ε.Α.Κ. είναι νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου το οποίο διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 216 έως 253, 256, 260 και 272 του Π. Δ/τος 76/85 (ΔΚΚ).

Έδρα της επιχείρησης είναι ο Δήμος Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας.

Σκοπός της επιχείρησης είναι:

- Α. Η εξασφάλιση στους δημότες ιδιόκτητης κατοικίας με χαμηλό κόστος
- Β. Η χρήση κατοικίας με χαμηλό ενοίκιο που θα χαρακτηρίζεται σαν «τοκοχρεολυτική δόση» για την απόκτηση της κατοικίας, μετά από τακτό χρονικό διάστημα.
- Γ. Η συμπλήρωση των στεγαστικών δανείων για την απόκτηση κατοικίας από κατοίκους που δεν έχουν την δυνατότητα να καλύψουν τη συμμετοχή τους.
- Δ. Η εξασφάλιση επαγγελματικής στέγης, με την δημιουργία του Βιοτεχνικού Πάρκου ή άλλων χώρων.
- Ε. Η διαμόρφωση και διάθεση πολεοδομημένης γης, χωρίς κερδοσκοπικούς στόχους.
- ΣΤ. Η ποιοτική αναβάθμιση των κατασκευών.
- Ζ. Η υλοποίηση προγραμμάτων αναπλάσεων και αναβαθμίσεων.

Η Διοίκηση της επιχείρησης

Η επιχείρηση διοικείται από ενδεκαμελές (11) Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από τον Δήμαρχο ως Πρόεδρο και δέκα μέλη που προέρχονται:

- Πέντε (5) αιρετοί εκπρόσωποι του Δήμου Καλαμάτας.

- Ένας (1) εκπρόσωπος του Εργατικού Κέντρου.
- Ένας (1) εκπρόσωπος του Συλλόγου Μηχανικών του Νομού Μεσσηνίας.
- Τρεις (3) Δημότες ή κάτοικοι του Δήμου Καλαμάτας που έχουν πείρα ή γνώσεις σχετικές με το αντικείμενο της επιχείρησης.

Η Περιουσία της επιχείρησης

- Στην ιδιοκτησία της επιχείρησης έχει περιέλθει η κυριότητα οικοπέδου ιδιοκτησίας Δήμου Καλαμάτας εμβαδού 16.500 τ.μ. σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα 8/1988 που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου αξίας 214.500.000 δρχ.(τιμές του 1988).
- Ο Δήμος Καλαμάτας διέθεσε στην επιχείρηση χρηματικό ποσό 2.000.000 δρχ. ως αρχικό της κεφάλαιο.

Τα έσοδα της επιχείρησης προέρχονται

- Από πώληση κατοικιών
- Από δάνεια ΠΑ.ΣΕ και Ευρωπαϊκής Τράπεζας
- Από προσόδους από την περιουσία της, δάνεια, κληρονομίες, δωρεές και λοιπές επιχορηγήσεις.

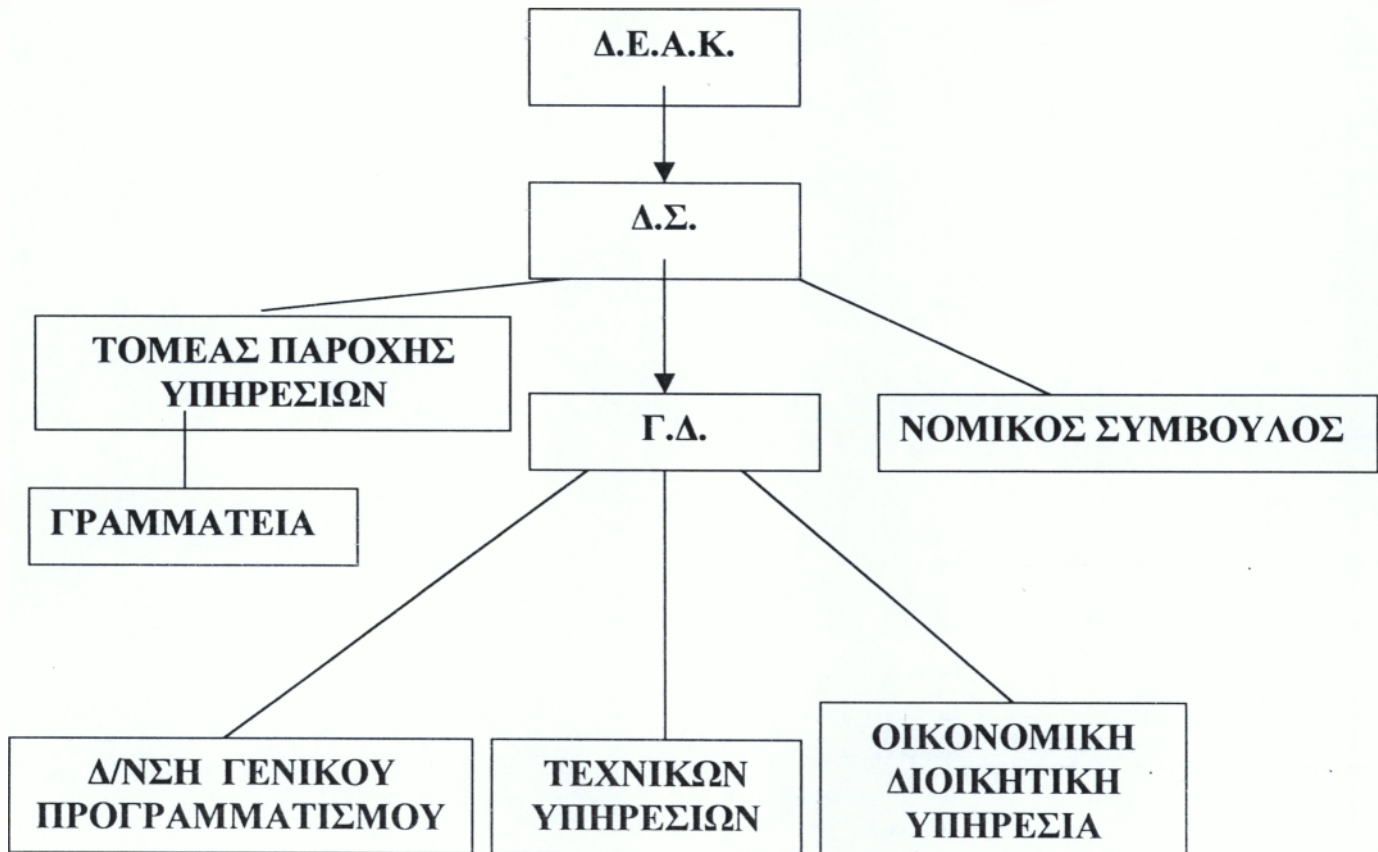
Τα περιουσιακά στοιχεία που διαθέτει η επιχείρηση αποτιμήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 2190/1920.

Η Επιχείρηση μπορεί να διαλυθεί :

- α. Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του και απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών.
- β. Όταν λήξει η διάρκεια της επιχείρησης χωρίς να παραταθεί.
- γ. Σε περίπτωση πτώχευσης της επιχείρησης.

4.1.1 ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ / ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Οργανόγραμμα



Προσωπικό της ΔΕΑΚ

Οι υπάλληλοι που απασχολούνται στη ΔΕΑΚ έως το 1998 είναι 10. Από αυτούς 8 άνδρες και 2 γυναίκες, ηλικίας από 25 έως 50 ετών. Το 40% των υπαλλήλων έχει πανεπιστημιακή εκπαίδευση, το 30% τεχνολογική εκπαίδευση και το υπόλοιπο 30% δευτεροβάθμια εκπαίδευση.

Πίνακας 6
Επίπεδο εκπαίδευσης υπαλλήλων ΔΕΑΚ

ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	ΑΝΔΡΕΣ	ΓΥΝΑΙΚΕΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ(%)
Π.Ε.	4	-	40
Τ.Ε.	2	1	30
Δ.Ε.	2	1	30
Υ.Ε.	-	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	8	2	100

4.1.2 ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η ΔΕΑΚ κινείται σε συγκεκριμένο πλαίσιο δραστηριοτήτων όπως αυτό προσδιορίζεται από το καταστατικό της. Κάποιες από τις σημαντικότερες δραστηριότητες της είναι:

1. Η δημιουργία ενός σύγχρονου – πρωτότυπου οικισμού που λειτουργεί με νέες πηγές φυσικής ενέργειας, εντός οικοπέδου 16,5 στρεμμάτων που έχει αναλάβει να μελετήσει και να εκμεταλλευτεί η ΔΕΑΚ.
2. Μελέτες διαφόρων εργασιών που τις αναθέτει ο Δήμος, όπως την δημιουργία του νέου νεκροταφείου Καλαμάτας, μελέτες για τα προάυλια εκκλησιών, παιδικές χαρές, μελέτη του αθλητικού κέντρου κ.α.
3. Συμμετοχή σε Ευρωπαϊκά Προγράμματα με σχέση κυρίως το περιβάλλον και νέες φυσικές πηγές ενέργειας, όπως το πρόγραμμα LIFE ('93-'95-'98) με σκοπό την λιπασματοποίηση – ανακύκλωση απορημάτων. ΘΕΡΜΗ με σκοπό την εύρεση νέων φυσικών πηγών και εφαρμογή τους. ALTENER, MODEL SITIES.

4. Ολοκλήρωση του έργου που έχει αναλάβει μέσω προγραμματικής σύμβασης με το Υπουργείο Παιδείας για την υλοποίηση της σπουδαστικής εστίας του ΤΕΙ Καλαμάτας.
5. **ΚΑΠΕ:** είναι ιδιωτικός φορέας που ασχολείται με τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και την εφαρμογή τους σε οικισμούς. Η ΔΕΑΚ συνεργάστηκε με το ΚΑΠΕ μέσω ενός υπαλλήλου της δίνοντας στοιχεία για την εξέλιξη του οικισμού που έχει κατασκευάσει η ΔΕΑΚ με φυσικές πηγές ενέργειας.

4.1.3. ΣΤΟΧΟΙ

Οι κύριοι στόχοι της επιχείρησης αυτή την περίοδο είναι:

1. Η ολοκλήρωση των έργων που έχει αναλάβει για λογαριασμό του Δήμου.
2. Η μελέτη – Κατασκευή και Λειτουργία του Νεκροταφείου Καλαμάτας με σκοπό την οικονομική εκμετάλλευση του.
3. Η ΔΕΑΚ έχει κάνει προτάσεις για να συμμετέχει στα Ευρωπαϊκά Προγράμματα που ενεργοποιούνται αυτήν την περίοδο όπως στο πρόγραμμα "LIFE"
4. Η ΔΕΑΚ προσπαθεί να μετεξελιχθεί σε κατασκευαστική επιχ/ση και να εγγραφεί στο μητρώο, κατασκευαστικών επιχειρήσεων, ώστε να αναλαμβάνει δημόσια έργα.

4.1.4 ΑΝΑΛΥΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΔΕΑΚ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1994-1998

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΔΕΑΚ

ΕΤΟΣ	1994	1995	1996	1997	1998
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
ΠΑΓΙΟ					
ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	33,621,196	32,817,099	157,238,796	58,603,828	58,681,708
ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	1,046,645	1,446,578	2,766,734	3,050,754	3,456,963
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	32,574,551	31,370,521	154,472,062	55,553,074	55,224,745
ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΆΛΛΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	294,310	224,142	283,148	283,148	283,148
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	32,868,861	31,594,669	154,755,210	55,836,222	55,507,839
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ					
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	461,294,790	366,980,782	0	0	0
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	515,305,116	425,827,699	299,468,796	216,286,566	173,405,555
ΧΡΕΩΓΡΑΦΑ		1,200,000			
ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	87,588,829	75,862,298	183,555,246	387,325,021	251,591,697
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1,064,188,735	869,870,779	404,224,042	603,611,587	424,997,252
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1,097,057,596	901,495,448	638,979,252	659,447,809	480,505,145
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	214,500,000	214,500,000	214,500,000	214,500,000	214,500,000
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	84,546,657	84,546,657	84,546,657	84,546,657	84,546,657
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	-96,237,793	-222,706,344	-480,570,197	-451,989,979	-558,277,366
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	202,808,864	76,340,313	-181,523,540	-152,943,055	-259,230,709
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ	800,000,000	800,000,000	800,000,000	800,000,000	727,711,704
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ	38,493,046	25,125,135	20,502,792	12,390,531	12,024,150
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	838,493,046	825,125,135	820,502,792	812,390,531	739,735,854
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	1,097,057,596	901,495,448	638,979,252	659,447,809	480,505,145

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

ΕΤΟΣ	1994	1995	1996	1997	1998
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	803,345,793	317,047,296	252,699,200		
ΜΕΙΟΝ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	809,755,554	352,100,598	492,519,128		
ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΚΟΣΤΟΥΣ Δ.Χ.Ο	45,741,328	25,111,933			
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	-52,151,089	-60,165,235	-179,813,928		
ΜΙΚΤΟ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΕΡΔΟΥΣ	-6,5%	-19%	-71%		
ΠΑΕΟΝ ΑΛΛΑ ΕΞΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	14,016,602	15,254,106	1,754,887	160,585,948	512,980
ΣΥΝΟΛΟ	-38,134,487	-44,911,129	-178,059,041	160,585,948	512,980
ΜΕΙΟΝ ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	13,860,471	12,843,625	14,568,511	83,012,997	69,488,321
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	1,8%	4%	5,7%		
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	-51,994,958	-57,754,754	-192,627,552	77,572,951	-68,975,534
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	-6,5%	-18,2%	-76%		
ΠΑΕΟΝ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ	77,875,998	53,816,967	65,988,876	79,524,616	84,302,095

& ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ					
ΜΕΙΟΝ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ	152,141,625	152,453,599	121,175,983	151,820,422	120,020,033
ΜΕΙΟΝ ΕΠΙΔΟΤΗΝ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ	30,000,000	31,000,000		32,099,585	
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	- 96,260,585	- 125,391,386	- 247,870,159	31,376,730	- 104,693,279
ΠΛΕΟΝ					
ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΕΡΔΗ	22,792				
ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ		1,077,165	9,993,694	2,795,912	1,594,708
ΟΡΓΑΝΙΚΑ & ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	- 96,237,793	- 126,468,551	- 257,869,859	28,580,818	- 106,287,987
ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	673,821	1,446,578	278,511	284,020	406,209
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ)	- 96,237,793	- 126,468,551	- 257,869,859	28,580,818	- 106,287,987

ΕΤΟΣ	1994	1995	1996	1997	1998
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	- 52,151,089	- 60,165,235	- 179,813,928		
ΜΙΚΤΟ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΕΡΔΟΥΣ	-6,5%	-19%	-71%		
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ (ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ)	- 96,237,793	- 126,468,551	- 257,869,859	28,580,818	- 106,287,987
ΚΑΘΑΡΟ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΕΡΔΟΥΣ	-12%	-40%	-102%		

1. ΠΑΓΙΟ

Τα πάγια ενσώματα περιουσιακά στοιχεία της επιχείρησης περιλαμβάνουν:

- Α) οικόπεδα (Λυκούργου & Σπετσών – περιοχή παλαιού Στρατοπέδου).
- Β) εξοπλισμός γραφείου.

Παρατηρείται το έτος 1996 τα ενσώματα πάγια της ΔΕΑΚ να φθάνουν τα 154 εκατ. δρχ. περίπου πού οφείλεται σε αγορά του οικοπέδου Λιναρδάκη. Το επόμενο έτος το ποσό μειώθηκε στα 55 εκατ. δρχ. περίπου λόγω της πώλησης του.

Η αναπόσβεστη αξία τους στις 31-12-1998 ανέρχεται σε 55 εκατ. δρχ. περίπου.

Ο λογαριασμός Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις περιλαμβάνει εγγυήσεις της επιχείρησης προς υπηρεσίες Ο.Τ.Ε. – Δ.Ε.Η. κ.α.

2. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ

Τα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού είναι:

Τα αποθέματα που αποτελούν την αξία κτηρίων κατασκευασμένα από την ΔΕΑΚ πριν την πώληση τους.

Οι απαιτήσεις που περιλαμβάνουν κυρίως οφειλές πελατών από πωλήσεις ακινήτων.

Τα διαθέσιμα τα οποία το έτος 1997 είχαν αξιοσημείωτη αύξηση στο ποσό των 388 εκατ. δρχ. περίπου εξαιτίας της πώλησης ακινήτων.

3. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Τα αποθεματικά κεφάλαια της επιχείρησης προέρχονται από κέρδη της επιχείρησης από το κλείσιμο ισολογισμού το έτος 1993. Από το 1994 έως το 1998 παραμένουν σταθερά στα 85 εκατ. δρχ. περίπου και δεν χρησιμοποιούνται για την κάλυψη ζημιών της επιχείρησης διότι δεν έχει αποφασιστεί από το Δ.Σ. της ΔΕΑΚ.

4. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Πίνακας 7

ΕΤΟΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
1994	838.493.046
1995	825.125.135
1996	820.502.792
1997	812.390.531
1998	739.735.854

Το σύνολο των υποχρεώσεων της επιχείρησης για την περίοδο 1994-1998 εμφανίζεται στο παραπάνω πίνακα. Από τον πίνακα προκύπτει ότι οι υποχρεώσεις μειώθηκαν κατά 100 εκατ. δρχ. περίπου ή σε ποσοστό 13%

Α . ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Πίνακας 8

ΕΤΟΣ	ΔΑΝΕΙΑ ΤΡΑΠΕΖΩΝ
1994	800.000.000
1995	800.000.000
1996	800.000.000
1997	800.000.000
1998	727.711.704

Οι Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις της ΔΕΑΚ είναι ένα δάνειο που έχει πάρει από την Ευρωπαϊκή Ένωση αξίας 800.000.000 δρχ. για την κατασκευή κατοικιών, το οποίο εξοφλούν μέσω του Ταμείου Παρακαταθηκών. Το Δάνειο πρέπει να εξοφληθεί σε 12 έτη. Από το 1993 έως το 1997, η ΔΕΑΚ δίνει το ποσό των 125 εκατομμυρίων δραχμών που αντιστοιχούν σε ετήσιους τόκους. Το 1998 όμως, και με την βοήθεια της επιδότησης της Ευρωπαϊκής Ένωσης (3%), η επιχείρηση άρχισε να μειώνει το ποσό του Δανείου.

Β. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Πίνακας 9

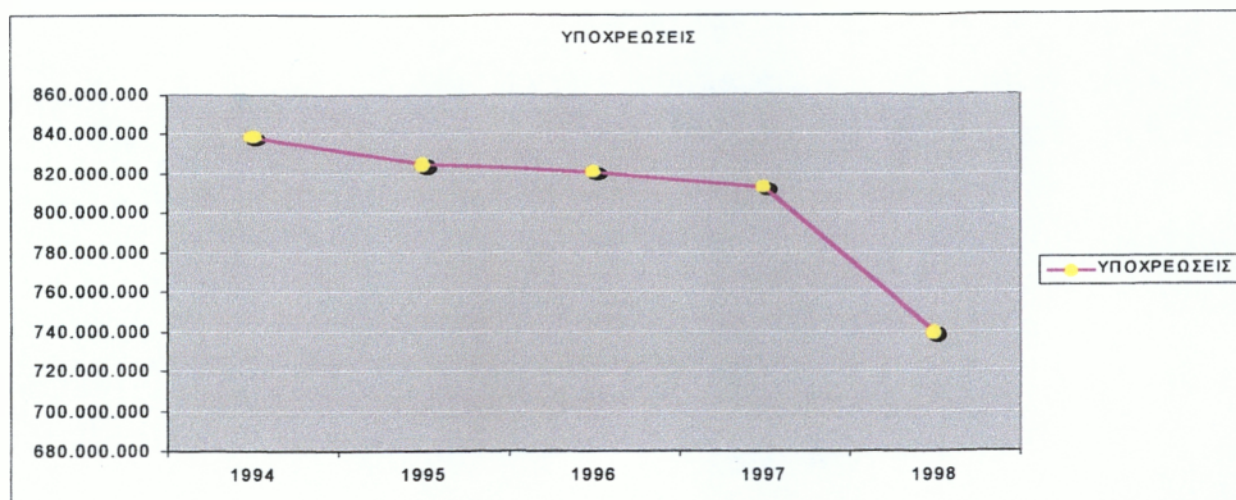
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1994	1995	1996	1997	1998
Προκαταβολές Πελατών	32.737.622	21.551.770	8.108.070	8.108.070	8.108.070
Υποχρ. Από φόρους - τέλη	606.203	603.736	818.827	1.022.030	970.584
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	2.207.135	2.113.259	2.212.928	2.380.073	2.572.529
Πιστωτές διάφοροι	2.942.086	856.370	772.967	880.358	372.967
Προμηθευτές			8.590.000		
ΣΥΝΟΛΟ	38.493.046	25.125.135	20.502.792	12.390.531	12.024.150

Οι Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνουν κυρίως:

Προκαταβολές πελατών δηλαδή αγοραστές ακινήτων που έχουν προπληρώσει χωρίς να έχουν έρθει εις πέρας όλες οι νομικές εκκρεμότητες.

Προμηθευτές που εμφανίζονται μόνο το έτος 1997 με το ποσό των 8,5 εκατ. δρχ. περίπου εξαιτίας κάλυψης της διαφοράς επιδότησης του δανείου από το Δήμο Καλαμάτας.

Γραφική απεικόνιση της εξέλιξης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της ΔΕΑΚ περιόδου 1994-1998.



4.1.5 ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ

ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ (1994 - 1998)

Πίνακας 10

ΕΣΟΔΑ	1994	1995	1996	1997	1998
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΟΙΚΙΩΝ	803.345.793	317.047.296	252.699.200	0	0
ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	14.016.602	15.254.106	1.754.887	160.585.948	512.980
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	817,362,395	332,301,402	254,454,087	160,585,948	512,980
ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ		-60%	-25%	-38%	-97%

1. Ο λογαριασμός "Πωλήσεις Οικιών" περιλαμβάνει τις πωλήσεις 7 κατοικιών που η εταιρία κατασκεύασε σε ένα χώρο έκτασης 16,5 τ.μ., που δώρισε ο Δήμος Καλαμάτας προκειμένου να τον εκμεταλλευτεί. Από τα στοιχεία του πίνακα εσόδων παρατηρούμε ότι το 1994 η επιχείρηση πραγματοποιεί έσοδα από πωλήσεις οικιών ύψους 803,3 εκατ. δρχ. Τα έσοδα αυτά περιορίζονται σημαντικά τα δύο επόμενα χρόνια και μηδενίζονται το 1997-1998. Αυτό σημαίνει ότι μετά την έντονη

δραστηριότητα της ΔΕΑΚ το βασικό της αντικείμενο περιορίζεται δραστικά γεγονός που πρέπει να μας προβληματίσει για το μέλλον της επιχείρησης.

2.Στον λογαριασμό Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσης περιλαμβάνονται κυρίως έσοδα από παροχή υπηρεσιών της ΔΕΑΚ προς το δήμο Καλαμάτας βάση της μεταξύ τους σύμβασης. Η αμοιβή της ΔΕΑΚ για τις υπηρεσίες αυτές δεν μπορεί να ξεπερνά το ποσό των 8 εκατ. δρχ. Το ποσό των 160 εκατ. δρχ. περίπου που εμφανίζεται το 1997 αφορά την πώληση οικοπέδου.

Επίσης, ο λογαριασμός αυτός περιλαμβάνει και επιχορηγήσεις που προέρχονται από τους παρακάτω φορείς:

- Υπουργείο Παιδείας μέσω προγραμματικής σύμβασης για την επίβλεψη της ΔΕΑΚ στην ολοκλήρωση της κατασκευής της Φοιτητικής Εστίας στο Δήμο Καλαμάτας σε αυτή την Σύμβαση συμμετέχει και ο Δήμος. Η ΔΕΑΚ όμως έως σήμερα δεν έχει εισπράξει κανένα χρηματικό ποσό.

- Ευρωπαϊκή Ένωση μέσω προγραμμάτων όπως το πρόγραμμα " ΘΕΡΜΗ" με συνολική επιχορήγηση 80 εκατ. δρχ. περίπου.

- Κ.Α.Π.Ε με το ποσό 12 εκατ. δρχ. για την συνεργασία της ΔΕΑΚ στην έρευνα τους.

4.1.6 ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ

ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ(1994-1998)

Πίνακας 11

ΕΞΟΔΑ	1994	1995	1996	1997	1998
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΟΙΚΙΩΝ	809.755.554	352.100.598	432.513.128	0	0
ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΚΟΣΤΟΥΣ ΔΩΡΕΑΝ ΧΟΡΗΓΗΘΕΝΤΟΣ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	45.741.328	25.111.933	0	0	0
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	13.860.471	12.843.625	14.568.511	89.012.997	69.488.321
ΣΥΝΟΛΑ ΕΞΟΔΩΝ	869,357,353	390,056,156	447,080,639	89,012,997	69,488,321
ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΙΩΣΗΣ		-56%	22%	-80%	-33%

1.Το κόστος πωληθέντων είναι σημαντικά υψηλό με αποτέλεσμα να υπερβαίνει τα αντίστοιχα έσοδα από πωλήσεις. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα

ζημιογόνα μικτά αποτελέσματα, γεγονός που πρέπει να προβληματίσει τη διοίκηση της επιχείρησης για την βιωσιμότητα της.

2. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας παρουσιάζονται σχεδόν σταθερά την περίοδο 1994-1996 (13εκατ. δρχ. ανά έτος) και αυξάνονται στα 90 εκατ. δρχ. περίπου το έτος 1997 και στα 70 εκατ. δρχ το 1998. Δεδομένου ότι στα δύο αυτά χρόνια η επιχείρηση δεν παρουσιάζει έσοδα από πωλήσεις διερευνήσαμε το κονδύλι αυτό και διαπιστώσαμε ότι στα ποσά αυτά περιλαμβάνονται συμβολαιογραφικά έξοδα για τις αγορές οικοπέδων.

Πίνακας 12

ΕΤΟΣ	ΠΟΣΟ	
1994	13.860.471	
1995	12.843.625	
1996	14.568.511	ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΥΞΗΤΙΚΗ 74.444.486 (1996-1997)
1997	89.012.997	ΔΙΑΦΟΡΑ ΜΕΙΩΤΙΚΗ 19.524.676 (1997 - 1998)
1998	69.488.321	

Γραφική απεικόνιση εξόδων διοικητικής λειτουργίας ΔΕΑΚ περιόδου 1994-1998.



4.1.7. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Πίνακας 13

ΕΤΗ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ	ΚΕΡΔΗ	ΖΗΜΙΕΣ
1994	817,362,395	869,357,355		51,991,960
1995	332,301,402	390,056,156		57,754,754
1996	254,454,087	447,080,639		192,626,552
1997	160,585,948	89,012,997	89,012,997	
1998	512,980	69,488,321		68,975,341

Μελετώντας τον συγκεντρωτικό πίνακα εσόδων–εξόδων παρατηρείται ότι οι Ζημιές ξεπερνούν τα 350 εκατ. δρχ ποσό μεγάλο για να μπορέσει να καλυφθεί από την συγκεκριμένη επιχείρηση, με βάση τα δεδομένα της. Επίσης, οι πωλήσεις δεν καλύπτουν το κόστος τους λόγω του κοινωφελούς χαρακτήρα της επιχείρησης.

Από το έτος 1997 και μετά, η ΔΕΑΚ δεν παρουσιάζει δράση με αποτέλεσμα να μην υπάρχουν κέρδη από πωλήσεις και να σημειώνεται επιβάρυνση των ζημιών με το κλείσιμο κάθε οικονομικού έτους. Μόνο το έτος 1997 η επιχείρηση σημείωσε κέρδη της τάξεως των 90 εκατ. δρχ. περίπου, και αυτό από την αγοραπωλησία ενός οικοπέδου, η οποία όμως δεν περιλαμβάνεται στην κατασκευαστική ιδιότητα της.

Κρίνοντας από αυτά, οι αρμόδιοι πρέπει να εξετάσουν σε βάθος τα αίτια των ζημιών της και να αναλογιστούν αν ωφελεί κανέναν η ΔΕΑΚ παρουσιάζοντας συνεχώς ζημιές. Εν τέλει, οι φορείς που εμπλέκονται με την επιχείρηση θα πρέπει να επανατοποθετηθούν πάνω στην χρησιμότητα της, καθώς χωρίς συγκεκριμένο αντικείμενο τα τελευταία έτη, η επιχείρηση δεν έχει λόγο ύπαρξης. Μπορούν, για παράδειγμα, να της αναθέσουν κάποια κατασκευαστικά έργα ώστε να αρχίσει να λειτουργεί λιγότερο με κοινωφελή κριτήρια και περισσότερο με οικονομικά κριτήρια. Βέβαια, αυτό προϋποθέτει την αλλαγή της πολιτικής της που εμπίπτει στην αρμοδιότητα του Δημοτικού Συμβουλίου.

4.2. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ (ΔΕΠΑΚ).

Η Δημοτική Επιχείρηση Πολιτιστικής Ανάπτυξης του Δήμου Καλαμάτας ιδρύθηκε το 1985 και είναι η πρώτη δημοτική επιχείρηση πολιτιστικής ανάπτυξης στην Ελλάδα. Συστάθηκε με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Καλαμάτας και εγκρίθηκε με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών.

Η Δ.Ε.Π.Α.Κ. είναι νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου το οποίο διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 205 έως 225 του Ν.1065/1980, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 28, 35 έως 39, 42 και 46 του Ν. 1416/1984. Να τονίσουμε ότι η σημερινές ισχύουσες διατάξεις για τις δημοτικές επιχειρήσεις είναι τα άρθρα 260-267 του Δ.Κ.Κ.

Έδρα της επιχείρησης είναι ο Δήμος Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας.

Σκοπός της επιχείρησης είναι:

1. Η εφαρμογή ενός ολοκληρωμένου προγράμματος πολιτιστικής ανάπτυξης της πόλης με ειδικότερους στόχους τη δημιουργία της απαραίτητης πολιτιστικής υποδομής, τη διάδοση και ανάπτυξη της καλλιτεχνικής παιδείας, τη στήριξη και διάδοση της σύγχρονης καλλιτεχνικής και πνευματικής δημιουργίας και τέλος την εξασφάλιση των συνθηκών άσκησης και ανάπτυξης των ατόμων με ιδιαίτερες ικανότητες στο χορό, τη μουσική, τον κινηματογράφο και στις εικαστικές τέχνες.
2. Η προβολή, ανάπτυξη και διάδοση των τεχνών αυτών και η ανάπτυξη συνεργασίας με τους πολιτιστικούς φορείς και το ερασιτεχνικό κίνημα της πόλης.

3. Η κατασκευή και διαχείριση χώρων κοινωνικών και πολιτιστικών λειτουργιών και λοιπών υπηρεσιών, καθώς και η πραγματοποίηση επενδύσεων για την ευρύτερη ανάπτυξη της περιοχής.

Η Διοίκηση της επιχείρησης:

Η επιχείρηση σύμφωνα με την νέα προγραμματική σύμβαση διοικείται από επταμελές (7) διοικητικό συμβούλιο που τα μέλη του ορίζονται μαζί με αναπληρωτές από το δημοτικό συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας.

Το διοικητικό συμβούλιο αποτελείται από:

- Δύο (2) δημοτικούς συμβούλους του δήμου Καλαμάτας.
- Έναν (1) εκπρόσωπο των εργαζομένων της επιχείρησης.
- Ένα (1) εκπρόσωπο του ΥΠ.ΠΟ
- Δύο (2) δημότες ή κάτοικοι του δήμου Καλαμάτας που έχουν πείρα ή γνώσεις σχετικές με το αντικείμενο της επιχείρησης.
- Έναν (1) εκπρόσωπο κοινωνικού φορέα της περιοχής.

Η **θητεία** του διοικητικού συμβουλίου ακολουθεί την θητεία του δημοτικού συμβουλίου και λήγει μόλις εγκατασταθούν τα νέα μέλη.

Στην **Περιουσία** της επιχείρησης περιλαμβάνονται:

- το επί της πλατείας Ευκαλύπτου οικόπεδο το οποίο έχει παραχωρηθεί με την 9.2.1984 απόφαση της Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου αξίας 34.000.000 δρχ. εμβαδού 700 Μ2.
- το επί των οδών Π.Καίσαρη 6 και Αναγνωσταρά, ακίνητο του "Ζουμπουλείου", αξίας 17.000.000 δρχ. εμβαδού 512,20 Μ2.
- το επί του ποταμού Νέδοντα δημοτικό αναψυκτήριο ιδιοκτησίας του δήμου Καλαμάτας αξίας 34.000.000 δρχ. εμβαδού 576 Μ2.

- το επί των οδών Αριστομένους – Ψαρών – Μακεδονίας και Κρήτης δημοτικό πάρκο αξίας 85.000.000 δρχ. εμβαδού περίπου 60 στρεμμάτων.
- το παραδοσιακό κτήριο του Ά Γυμνασίου Καλαμάτας στην πλατεία της Υπαπαντής, που στεγάζεται το Δημοτικό Ωδείο.

Κατά την ίδρυση της ΔΕΠΑΚ ο Δήμος Καλαμάτας διέθεσε στην επιχείρηση το χρηματικό ποσό των 12.000.000 δρχ. ως αρχικό κεφάλαιο.

Τα έσοδα της επιχείρησης διακρίνονται σε:

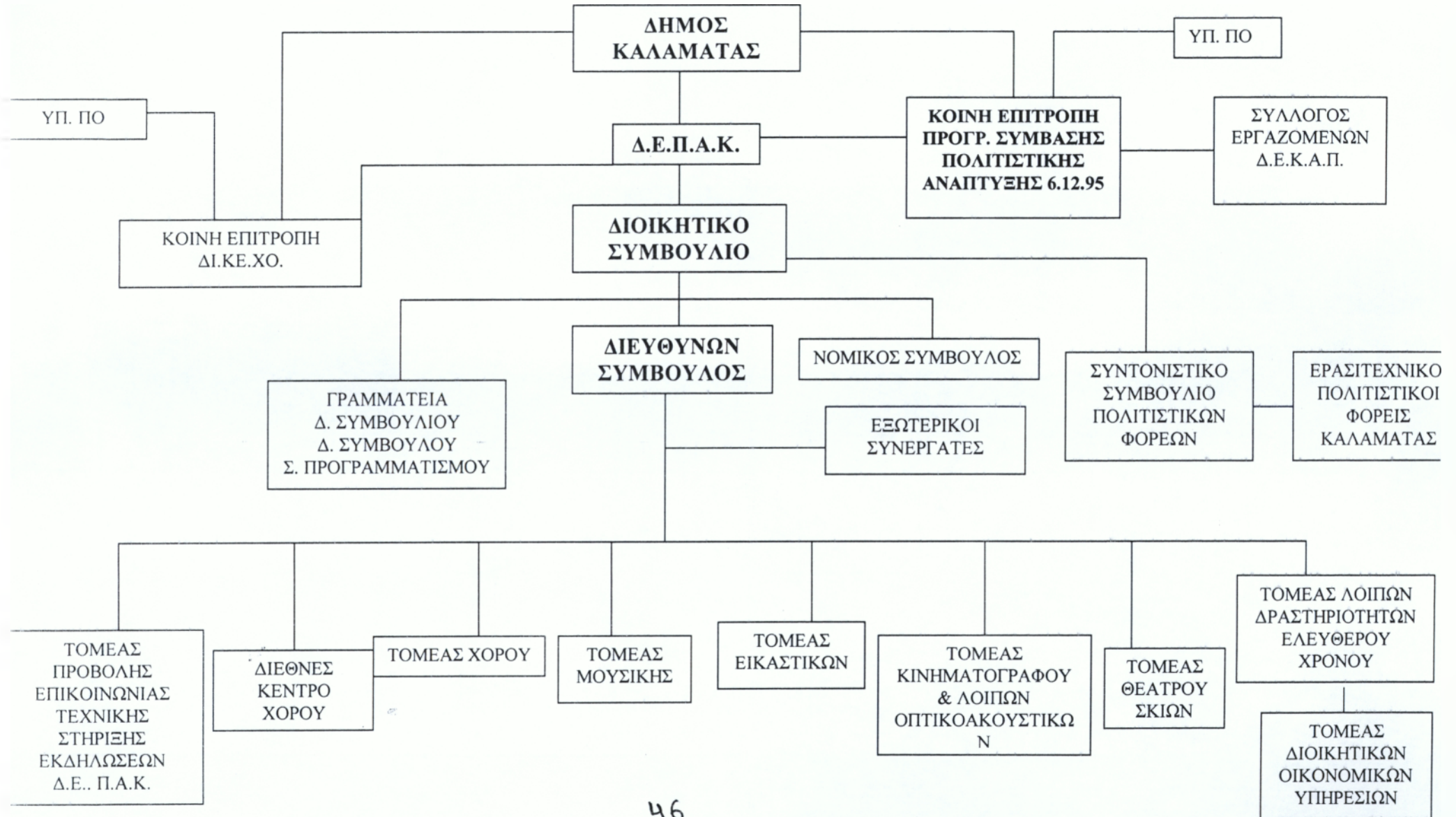
- έσοδα από δικαιώματα εγγραφής
- έσοδα από δίδακτρα
- εισπράξεις από τα δύο αναψυκτήρια
- γενικά από την άσκηση δραστηριότητας της
- πρόσοδοι από την περιουσία της
- δάνεια
- κληρονομίες
- εισφορές
- δωρεές
- λοιπές επιχορηγήσεις.

Η επιχείρηση μπορεί να διαλυθεί:

- α. Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του και απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών.
- β. Όταν λήξει χωρίς να παραταθεί η διάρκεια της.
- γ. Σε περίπτωση πτώχευσης.

4.2.1. ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ /ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Οργανόγραμμα



Προσωπικό

Το σύνολο των εργαζομένων που απασχολεί η ΔΕΠΑΚ είναι 34 άτομα ηλικίας 25 έως 60 ετών. Από αυτά 21 είναι γυναίκες και 13 είναι άνδρες. Από τους υπαλλήλους της ΔΕΠΑΚ 3 άτομα έχουν πανεπιστημιακή εκπαίδευση, 20 άτομα έχουν απολυτήριο δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης και 11 έχουν υποχρεωτική εκπαίδευση.

Πίνακας 14
Επίπεδο εκπαίδευσης Υπαλλήλων ΔΕΠΑΚ

ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ	ΠΟΣΟΣΤΟ (%)
Π.Ε.	3	8,8
Τ.Ε.	-	-
Δ.Ε.	20	58,8
Υ.Ε.	11	32,4
ΣΥΝΟΛΟ	34	100

4.3.2. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η δράση της ΔΕΠΑΚ έχει επεκταθεί σε πολλούς πολιτιστικούς τομείς και έχει καταφέρει πολύ καλά αποτελέσματα στους περισσότερους από αυτούς. Παρακάτω παρουσιάζονται συνοπτικά οι πολιτιστικοί τομείς της ΔΕΠΑΚ και η δραστηριότητα τους.

Τομέας Λόγου

Ο κύριος σκοπός αυτού του τομέα είναι να δημιουργήσει την υποδομή και την οργάνωση που θα βοηθήσει το λόγο στην ευρύτερη έννοια του.

Σύμφωνα με την προγραμματική σύμβαση οι προτεραιότητες του τομέα Λόγου είναι οι εξής:

Α) Η προβολή και η διάδοση του βιβλίου

- Β) Η παρουσίαση των έργων σημαντικών Μεσσήνιων, Ελλήνων και ξένων δημιουργών
- Γ) Η οργάνωση διαλέξεων, συμποσίων, σεμιναρίων επιστημονικού και επιμορφωτικού χαρακτήρα
- Δ) Η προστασία και η καλλιέργεια της Ελληνικής Γλώσσας
- Ε) Η πολύπλευρη ενίσχυση του επίσημου εκπαιδευτικού έργου
- Στ) Η εκδοτική δραστηριότητα με την έκδοση βιβλίων, περιοδικών κ.α.
- Ζ) Η δημιουργία μουσείων και πινακοθήκης με έργα Ελλήνων και ξένων δημιουργών
- Η) Η ίδρυση σχολείου πολιτισμού σε συνεργασία με το ΥΠΕΠΘ και το ΥΠ.ΠΟ.

Ο τομέας λόγου διατηρεί βιβλιοθήκη με 2.500 βιβλία. Διατηρεί επίσης αρχεία με ηχοθήκη, βιντεοθήκη και φωτοθήκη. Το πρόγραμμα του τομέα λόγου για την περίοδο 1996-1998 έχει θέμα: **“ Ανασκάπτοντας το Χρόνο ”**

Τομέας Μουσικής

Σκοπός του συγκεκριμένου τομέα είναι η διάδοση της μουσικής σε όσο το δυνατόν περισσότερους πολίτες του Δήμου αλλά και της ευρύτερης περιοχής και η δημιουργία μουσικών πυρήνων που θα ενισχύσουν τον χώρο της μουσικής. Ο χώρος που δρα αυτός ο τομέας είναι το Δημοτικό Ωδείο που μπορεί να ανταποκριθεί στις ανάγκες ενός σύγχρονου ωδείου, καθώς έχει 40 εκπαιδευτικούς και περίπου 750 μαθητές.

Ο τομέας μουσικής διοργανώνει συχνά σεμινάρια, διαλέξεις, εκδηλώσεις κ.α., που περιλαμβάνουν όλα τα είδη της μουσικής, για τους μαθητές αλλά και για τους πολίτες του δήμου. Αρκετοί μάλιστα, μαθητές του ωδείου έχουν διαπρέψει. Το πτυχίο που δίνει το ωδείο ανταποκρίνεται σε ουσιαστικές σπουδές και για το λόγο αυτό η εικόνα του ωδείου είναι θετική και υπάρχει διάχυτη αναγνώριση από τους δημότες για το έργο που προσφέρει.

Τομέας Χορού

Στόχος του τομέα είναι η ανακάλυψη "ταλέντων", που θα ασχοληθούν επαγγελματικά με τον χορό, και η εγγραφή κάθε πολίτη που θέλει να ασχοληθεί με τον χορό.

Υπάρχουν διάφορα τμήματα για παιδιά που θέλουν, από μικρή ηλικία, να έρθουν σε επαφή τον χορό (επαγγελματικό τμήμα), για παιδιά που απλά θέλουν να διασκεδάσουν μαθαίνοντας, για ενήλικες που το βρίσκουν ως ένα τρόπο γυμναστικής ή που ήταν ένα παιδικό τους απωθημένο. Τα μαθήματα που διδάσκονται είναι κλασσικού μπαλέτου, σύγχρονου χορού και ρυθμικής, ενώ δίνονται σεμινάρια σε εκπαιδευτικούς και πολλές παραστάσεις χορού που αντιπροσωπεύουν αυτά που διδάσκονται στη σχολή χορού.

Ο τομέας χορού έχει μια αξιοζήλευτη πορεία στον χώρο του και αυτό το ομολογεί τόσο το υψηλό ποσοστό επιτυχίας των παιδιών στις εξετάσεις της Βασιλικής Ακαδημίας Χορού του Λονδίνου όσο και η καθιέρωση του ετήσιου φεστιβάλ χορού. Όμως η μεγαλύτερη απόδειξη για την προσφορά του τομέα είναι η απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού να εντάξει την πόλη της Καλαμάτας στο Εθνικό Πολιτιστικό Δίκτυο Πόλεων με πρωτεύουσα καλλιτεχνική δραστηριότητα το χορό και να προχωρήσει στην δημιουργία του Διεθνές Κέντρο Χορού (ΔΙΚΕΧΟ).

Τομέας Εικαστικών

Στόχος αυτού του τομέα είναι η καλλιέργεια των συναισθημάτων των δημοτών και η εξωτερίκευση αυτών μέσω της εικαστικής τέχνης. Επίσης η αξιοποίηση των δημιουργικών δυνατοτήτων των ενδιαφερομένων. Αυτό επιτυγχάνεται με τα τμήματα - εργαστήρια ζωγραφικής, κεραμικής, γλυπτικής και με τα μαθήματα Ιστορίας της Τέχνης και αλλά σχετικά με τον πολιτισμό. Υπάρχουν 11 έμπειροι δάσκαλοι και 300 περίπου μαθητές διαφόρων ηλικιών. Γίνονται συχνά σεμινάρια επιμόρφωσης και ενημέρωσης και πολλές εκδηλώσεις και εκθέσεις μεταξύ των μαθητών αλλά και στο ευρύ κοινό.

Ο τομέας παρουσιάζει ανοδική πορεία και ένα παράδειγμα για αυτό είναι η διάκριση τους στον πανελλήνιο διαγωνισμό του μουσείου Μηλέων.

Τομέας Ψυχαγωγίας και Ελεύθερου Χρόνου

Ο τομέας αυτός στοχεύει στην ψυχαγωγία του πολίτη και να καλύψει δημιουργικά τον ελεύθερο χρόνο του. Για την ψυχαγωγία διοργανώνει διάφορες εκδηλώσεις κυρίως με την συνεργασία των άλλων τομέων (λόγου - χορού - μουσικής - εικαστικών). Για τον ελεύθερο χρόνο έχει σαν χώρο δράσης του το δημοτικό πάρκο σιδηροδρόμων ως χώρο αναψυχής και των αθλητικό χώρο της Τέντας. Το πάρκο έχει το μουσείο των ελληνικών σιδηροδρόμων, γήπεδο μπάσκετ, βόλεϊ, παιδική χαρά, χορό πατινάζ, υπαίθριο αμφιθέατρο και αναψυκτήριο και γίνονται κάθε χρόνο πολλές εκδηλώσεις, κυρίως τους θερινούς μήνες, όπως υπαίθριες εκθέσεις, κουκλοθέατρο κ.α.. Ο χώρος της Τέντας είναι ένα πρότυπο κλειστό γυμναστήριο με σύγχρονες εγκαταστάσεις καθώς έχει τρία γήπεδα προπόνησης, τρία γήπεδα μπάσκετ, τρία γήπεδα βόλεϊ και τρία γήπεδα τένις. Στον χώρο της Τέντας έχουν γίνει Βαλκανικά και Παγκόσμια πρωταθλήματα μπάσκετ και ρυθμικής γυμναστικής.

Κύριος σκοπός του τομέα αυτού είναι η αναβάθμιση του βιοτικού επιπέδου ζωής των κατοίκων.

4.2.3. ΣΤΟΧΟΙ

Η ΔΕΠΑΚ θέλει να συνεχίσει τις δραστηριότητες της και να συμβάλει στην πολιτιστική ανάπτυξη της Καλαμάτας αλλά και ευρύτερα. Επίσης προσπαθεί να αυξήσει τα έσοδα της και να περιορίσει όσο το δυνατόν τα έξοδά της με σκοπό να αριστοποιήσει τα αποτελέσματα της ώστε να επεκταθεί σε νέες "πολιτιστικές επενδύσεις".

4.2.4 ΑΝΑΛΥΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ ΔΕΠΑΚ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1994-1998

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΔΕΠΑΚ

ΕΤΟΣ	1994	1995	1996	1997	1998
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
ΠΑΓΙΟ					
ΑΣΩΜΑΤΕΣ	299,424,000	299,424,000	299,424,000	299,424,000	299,424,000
ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ					
ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	20,462,016	23,537,686	23,537,686	26,613,355	29,685,169
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	278,961,984	275,886,314	275,886,314	272,810,645	269,738,831
ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ	131,591,159	134,979,648	144,466,161	150,015,395	151,749,681
ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ					
ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	35,828,681	39,176,211	46,002,710	50,384,737	56,806,927
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	95,762,478	95,803,437	98,463,451	99,630,658	94,942,754
ΣΥΝΟΛΟ	431,015,159	434,559,647	443,890,161	449,439,395	451,173,681
ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ					
ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	56,290,697	62,869,896	69,540,396	76,998,092	86,492,096
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	374,724,462	371,689,751	374,349,765	372,441,303	364,681,585
ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ & ΑΛΛΕΣ ΜΑΚΡΟΠΟΡΟΘΕΣΜΕ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	70,000	70,000	70,000	70,000	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	374,794,462	371,759,751	374,419,765	372,511,303	364,681,585
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ					
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ		120,000	2,458,390	672,619	1,580,678
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	122,475,494	126,834,139	129,962,194	127,037,322	13,381,589
ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	14,570,203	28,118,181	26,076,285	11,919,141	11,883,435
ΣΥΝΟΛΟ	137,045,697	155,072,320	158,496,869	139,629,082	26,845,702
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ					
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	517,013,784	533,625,921	540,831,731	520,111,285	399,109,537
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	357,291,561	357,291,561	357,291,561	357,291,561	240,577,040
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	98,428,058	98,428,058	98,428,058	98,428,058	98,428,058
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	-454,688,615	-557,075,351	-581,549,894	-604,784,435	-595,914,116
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΛΙΩΝ	60,310,755	-42,075,981	-66,550,524	-89,785,065	-197,629,267
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ	29,425,143	27,001,655	22,566,461	486,695,985	481,844,265
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ	427,261,386	548,563,247	584,815,794	123,159,665	91,738,039
ΣΥΝΟΛΟ	456,686,529	575,564,902	607,382,255	609,855,650	673,682,304
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ					
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	517,013,784	533,625,921	540,831,731	520,111,285	399,109,537

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

ΕΤΟΣ	1994	1995	1996	1997	1998
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	89,825,248	108,707,675	116,298,252	128,070,517	137,773,114
ΜΕΙΟΝ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΗΣ	286,955,194	420,789,697	464,834,490	527,693,029	555,885,523
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	-197,129,946	-312,082,022	-348,536,238	-399,622,512	-418,112,409
ΜΙΚΤΟ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΕΡΔΟΥΣ	-220%	-287%	-300%	-312%	-303%
ΠΛΕΟΝ ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	194,504,973	346,971,348	469,783,151	507,050,342	578,124,293
ΣΥΝΟΛΟ	-2,624,973	34,889,326	121,246,913	107,427,830	160,011,884
ΜΕΙΟΝ					
ΕΣΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	105,857,287	110,958,464	133,001,272	129,760,686	141,372,086
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	118%	102%	114%	101%	103%
ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΣΕΜΙΝΑΡΙΩΝ	6,632,425				
ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΣΕ ΦΟΡΕΙΣ	6,629,372	7,480,000	6,653,222	130,000	355,000
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	-121,744,057	-83,549,138	-18,407,581	-22,462,856	18,264,798
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	-136%	-77%	-15,5%	-17%	-13%
ΠΛΕΟΝ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ	374,889	1,765,531	2,880,936	1,448,223	724,684
ΜΕΙΟΝ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ	6,474,247	6,343,683	5,104,380	3,851,162	3,628,672
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	-127,843,413	-88,127,290	-20,631,025	-24,865,795	15,360,810
ΠΛΕΟΝ					
ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	267,977	192,498	8,865,000	9,654	6,525
ΕΚΤΑΚΤΑ ΚΕΡΔΗ		127,118		200,000	37,803
ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ				3,842,038	172,700
ΜΕΙΟΝ					
ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	1,480,303	7,368,369	1,352,144	86,513	134,037
ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΖΗΜΙΕΣ	1,160,760	420,000	641,889	1,473,975	83,527
ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	139,803	211,494	1,858,350	859,950	3,418,141
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	7,159,234	6,579,199	6,939,773	7,457,696	3,071,814
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ)	-137,508,536	-102,386,736	-24,474,543	-23,234,541	8,870,319

ΕΤΟΣ	1994	1995	1996	1997	1998
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	-197,129,946	-312,082,022	-348,536,238	-399,622,512	-418,112,409
ΜΙΚΤΟ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΕΡΑΟΥΣ	-220%	-287%	-300%	-312%	-303%
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ)	-137,508,536	-102,386,736	-24,474,543	-23,234,541	8,870,319
ΚΑΘΑΡΟ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΕΡΑΟΥΣ (ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ)	-154%	-95%	-21%	-18%	6%

1. ΠΑΓΙΑ

Τα ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της επιχείρησης περιλαμβάνουν τα δικαιώματα σε κτήρια και εκτάσεις που έχουν παραχωρηθεί από τον Δήμο Καλαμάτας και αναφέρονται αναλυτικά στην περιουσία της επιχείρησης.

Η αναπόσβεστη αξία τους στις 31-12-1998 ανέρχεται σε 270 εκατ. δρχ. περίπου.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της επιχείρησης περιλαμβάνουν:

- Α) Αίθουσες στο Ανατολικό και Δυτικό κέντρο.
- Β) Μηχανήματα – τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός εξοπλισμός.
- Γ) Μεταφορικά μέσα.
- Δ) Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείου.

Η αναπόσβεστη αξία τους στις 31-12-1998 ανέρχεται σε 95 εκατ. δρχ. περίπου.

Ο λογαριασμός “Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις” περιλαμβάνει ποσό καταβολής για εγγύηση ενοικίου. Το έτος 1998 μηδενίζεται λόγω ακύρωσης μίσθωσης.

2. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ

Το σημαντικότερο από τα στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού αφορά απαιτήσεις της εταιρείας. Την περίοδο 1994-1997 παρουσιάζουν μια σταθερότητα στα 125 εκατ. δρχ. περίπου. Το ποσό αυτό αφορά κυρίως οφειλές του Δήμου Καλαμάτας. Αξιοσημείωτο είναι το γεγονός ότι το 1998 οι απαιτήσεις της εταιρείας περιορίζονται σε 13 εκατ. δρχ. περίπου. Η μείωση αυτή οφείλεται σε διαγραφή του οφειλόμενου ποσού από το Δήμο Καλαμάτας.

3. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Τα ίδια κεφάλαια ανέρχονται σε 357 εκατ. δρχ. Το 1998 παρατηρείται μείωση τους στα 240 εκατ. δρχ. περίπου που οφείλεται σε επιστροφή παγίων στο Δήμο Καλαμάτας (κτήριο Τέντας).

Τα αποθεματικά της επιχείρησης προέρχονται από κερδοφόρες χρήσεις πριν το 1994 και βρίσκονται σταθερά στο ποσό των 98 εκατ. δρχ. περίπου.

4. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Πίνακας 15

ΕΤΟΣ	ΠΟΣΟ ΣΕ ΔΡΧ.
1994	456,686,529
1995	575,564,902
1996	607,382,255
1997	609.855.650
1998	673.682.304

Στο σύνολο των υποχρεώσεων της ΔΕΠΑΚ έχουν αυξητική τάση.

Α. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Πίνακας 16

ΕΤΟΣ	ΔΑΝΕΙΑ ΤΡΑΠ.	ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡ.	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡ.
1994	27.925.143	1.500.000	29.425.140
1995	25.501.655	1.500.000	27.001.655
1996	21.066.461	1.500.000	22.566.461
1997	16.847.574	469.848.411	486.695.985
1998	11.995.854	481.844.265	481.844.265

Από το 1994 έως το 1998 είχε μια μειωτική τάση στο λογαριασμό Δανείων Τραπεζών.

Την περίοδο 1994-1996 ο λογαριασμός Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ήταν 1.500.000 το οποίο ήταν εγγυητική επιστολή για την εκμίσθωση του αναψυκτηρίου. Από το 1997 ο λογαριασμός αυτός επιβαρύνθηκε με άτοκο δάνειο 400 εκατ. δρχ. περίπου, που πήρε η Επιχείρηση από το Δήμο Καλαμάτας για κάλυψη διαφόρων αναγκών τους.

Β. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Πίνακας 17

ΕΤΟΣ	1994	1995	1996	1997	1998
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	10.294.926	24.422.734	26.567.113	33.389.999	16.174.180
ΦΟΡΟΙ & ΤΕΛΗ	2.647.016	4.892.911	5.494.951	6.453.116	5.209.713
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓ/ΜΟΙ	40.897.197	19.801.693	17.398.269	19.633.003	20.164.612
ΔΙΑΦΟΡΟΙ ΠΙΣΤΩΤΕΣ	373.422.247	499.445.909	535.355.461	63.683.547	50.189.590
ΣΥΝΟΛΑ	456.686.529	575.564.902	584.815.794	123.159.663	91.738.005

Οι Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της ΔΕΠΑΚ στο σύνολο τους έχουν μειωθεί σε ικανοποιητικό επίπεδο αν συγκρίνουμε ότι το 1994 είναι 456.686.529 το ποσό που όφειλαν και το 1998 είναι 91.738.039. Αξίζει να αναφέρουμε την απότομη μείωση του ποσού των διαφόρων πιστωτών από τα 535 εκατ. δρχ. περίπου το 1996 σε 64 εκατ. δρχ. Ο λογαριασμός αυτός περιλάμβανε έως το 1996 το άτοκο δάνειο που πήρε η επιχείρηση

από το Δήμο Καλαμάτας και που το 1997 μεταφέρθηκε στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις .

4.2.5 ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ

ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1994 – 1998

Πίνακας 18

ΕΣΟΔΑ	1994	1995	1996	1997	1998
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	89,825,248	108,707,675	116,298,262	128,070,517	137,773,114
ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ	194,504,973	346,971,348	469,783,151	507,050,342	578,124,293
ΣΥΝΟΛΑ ΕΣΟΔΩΝ	284,330,221	455,679,023	586,081,413	635,120,859	715,897,407
ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ		60%	28%	8%	13%

1. Ο λογαριασμός Κύκλος εργασιών περιλαμβάνει: τα Τακτικά έσοδα και έσοδα από πωλήσεις βιβλίων. Τα τακτικά έσοδα αναλύονται σε:
 - α) Έσοδα από δίδακτρα Μουσικής
 - β) Έσοδα από δίδακτρα Χορού
 - γ) Έσοδα από εισιτήρια Καλλιτεχν. Εκδηλώσεων
 - δ) Έσοδα από εισιτήρια εκδηλώσεων ΔΙΚΕΧΟ

Στο σύνολο του ο λογαριασμού Κύκλος Εργασιών, για τα έτη 1994 έως 1998, έχει μια μικρή άνοδο.

Γραφική απεικόνιση της εξέλιξης του κύκλου εργασιών της ΔΕΠΑΚ.



2. Ο λογαριασμός Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης περιλαμβάνει:
- Έσοδα από παροχή υπηρεσίας Λογιστηρίου στο ΚΕΚ
 - Έσοδα από παροχή υπηρεσιών της ΔΕΠΑΚ προς καλλιτέχνες
 - Έσοδα από ενοίκιο Πλατείας Ευκαλύπτου
 - Έσοδα από ενοίκιο Αναψυκτηρίου Πλατείας Δημαρχείου
 - Έσοδα από ενοίκιο Αναψυκτήριου Κάστρου
 - Έσοδα από ενοίκιο Αναψυκτηρίου Ωδείου
 - Έσοδα από ενοίκιο Αναψυκτηρίου Δημ. Πάρκ. Σιδηρόδρ.
 - Έσοδα από ενοίκιο Μουσικών Οργάνων
 - Έσοδα από Πωλήσεις Προγραμμάτων ΔΙΚΕΧΟ
 - Έσοδα από πωλήσεις Προγραμμάτων ΔΙΚΕΧΟ.

Από επιχορηγήσεις κυρίως από:

- Υπουργείο Πολιτισμού Βάσει Προγραμματικής Σύμβασης για ΔΕΠΑΚ
- Υπουργείο Πολιτισμού Βάσει Προγραμματικής Σύμβασης για ΔΙΚΕΧΟ
- Δήμος Καλαμάτας Βάσει Προγραμματικής Σύμβασης για ΔΕΠΑΚ
- Δήμος Καλαμάτας Βάσει Προγραμματικής Σύμβασης για ΔΙΚΕΧΟ
- Δήμος Καλαμάτας Έκτακτη
- Υπουργείο Πολιτισμού για Συνέδρια.

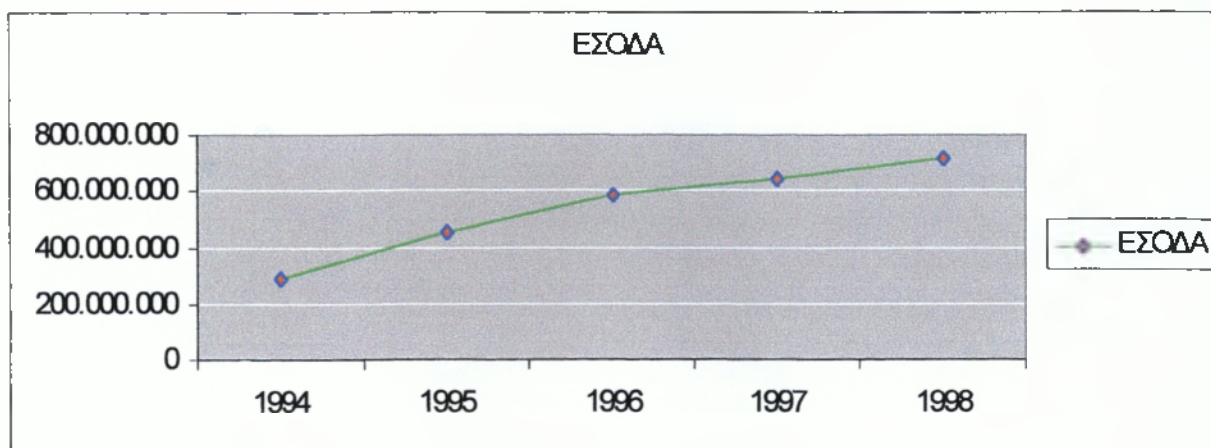
Οι επιχορηγήσεις είναι αρκετά σημαντικά ποσά για τις Δημοτικές επιχ/σεις οι οποίες βασίζονται σε αυτές. Στην περίπτωση της ΔΕΠΑΚ οι επιχορηγίες για κάθε έτος από τα πέντε που παρατηρούμε (1994 – 1998) κατά μέσο όρο είναι 450.000.000 για κάθε έτος περίπου.

Το μεγαλύτερο ποσοστό των επιχορηγήσεων κάθε έτους το δίνει το Υπουργείο Πολιτισμού βάσει Προγραμμ. Σύμβασης για ΔΕΠΑΚ και ΔΙΚΕΧΟ και ο Δήμος Καλαμάτας βάσει Προγραμματική Σύμβασης για ΔΕΠΑΚ και ΔΙΚΕΧΟ περίπου το 80% του συνόλου και το υπόλοιπο 20% οι υπόλοιποι φορείς.

Και αυτός ο λογαριασμός έχει μια μεγάλη αύξηση, λόγω της αύξησης των ενοικίων.

Στο σύνολο τους τα έσοδα έχουν μια ικανοποιητική αύξηση από το 1994 έως το 1998.

Γραφική απεικόνιση της εξέλιξης εσόδων της ΔΕΠΑΚ περιόδου 1994-1998



4.2.6. ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ

ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1994 – 1998

Πίνακας 19

ΕΞΟΔΑ	1994	1995	1996	1997	1998
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ – ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	286,955,194	427,368,896	464,834,490	527,693,029	555,885,523
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	105,857,287	110,958,464	133,001,272	129,760,686	141,372,086
ΑΜΟΙΒΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΣΕΜΙΝΑΡΙΩΝ	6,632,425	0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΑ	399,444,906	538,327,360	597,835,762	657,453,715	697,257,609
ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ		34%	11%	10%	6%

1. Ο Λογαριασμός Κόστος Πωλήσεων & Παροχής Υπηρεσιών αναλύεται σε:

Τακτικά Έξοδα που περιλαμβάνουν:

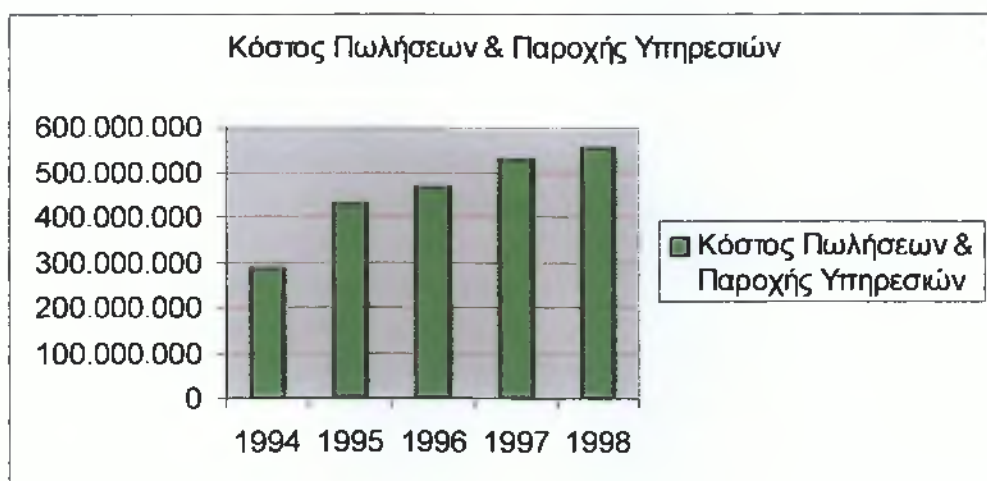
- Έξοδα Γεν. Δ/σης & Διαφ.
- Έξοδα Μουσικής
- Έξοδα Εικαστικών
- Έξοδα Τέντας
- Έξοδα ΔΙΚΕΧΟ
- Έξοδα Τομέας Λόγου
- Έξοδα Τομέας Άθλησης
- Έξοδα Καλλιτ. Εκδηλώσεων.

Σε κάθε ένα από τους παραπάνω λογαριασμούς συμπεριλαμβάνεται το κόστος μισθοδοσίας 100 έως 130 ατόμων περίπου για τα έτη 1994 – 1998, το οποίο μαζί με τα οδοιπορικά του προσωπικού εκτός του Δήμου Καλαμάτας, αποτελούν τα συνολικά έξοδα προσωπικού και καλύπτουν το 66% περίπου του συνόλου των Τακτικών Εξόδων.

Κόστος Πωλήσεων κυρίως βιβλίων, εντύπων, άλμπουμ.

Στο σύνολο του ο Λογαριασμός “ Κόστος πωλήσεων & Παροχής Υπηρεσιών” έχει μια σημαντική αύξηση.

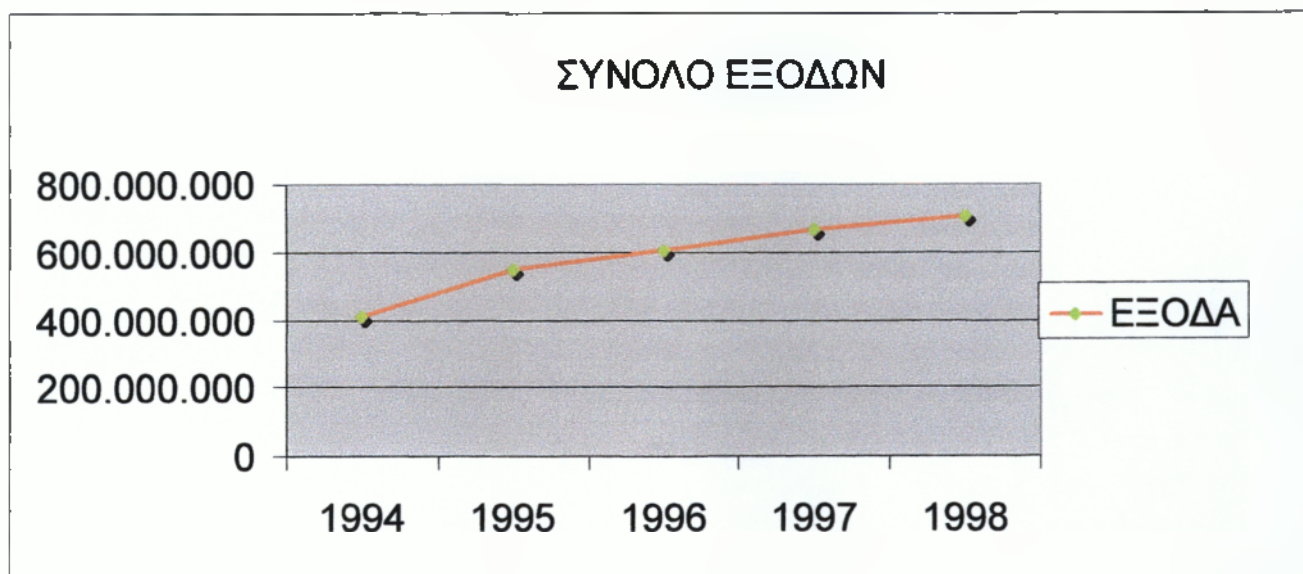
Γραφική απεικόνιση της εξέλιξης του κόστους πωλήσεων & παροχής υπηρεσιών της ΔΕΠΑΚ περιόδου 1994-1998



2. Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας είναι σταθερά, αν υπολογίσουμε με τις νόμιμες αυξήσεις κάθε έτους.
3. Στα έξοδα το 1994 υπάρχει και ένας άλλος λογαριασμός με ένα σημαντικό ποσό εξόδων οι αμοιβές Προσωπικού Σεμιναρίων το ποσό είναι 6.632.425 δρχ.

Στο σύνολο τους τα έξοδα της ΔΕΠΑΚ στα πέντε έτη που παρατηρούμε έχουν μια σημαντική αύξηση.

Γραφική απεικόνιση των εξόδων της ΔΕΠΑΚ περιόδου 1994-1998.



4.2.7. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Πίνακας 20

ΕΤΟΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ	ΚΕΡΔΗ	ΖΗΜΙΕΣ
1994	284,330,221	399,444,906		115,114,685
1995	455,679,023	538,327,360		82,648,337
1996	586,081,413	597,835,762		11,754,349
1997	635,120,859	657,453,715		22,332,856
1998	715,897,407	697,257,609	18,639,798	

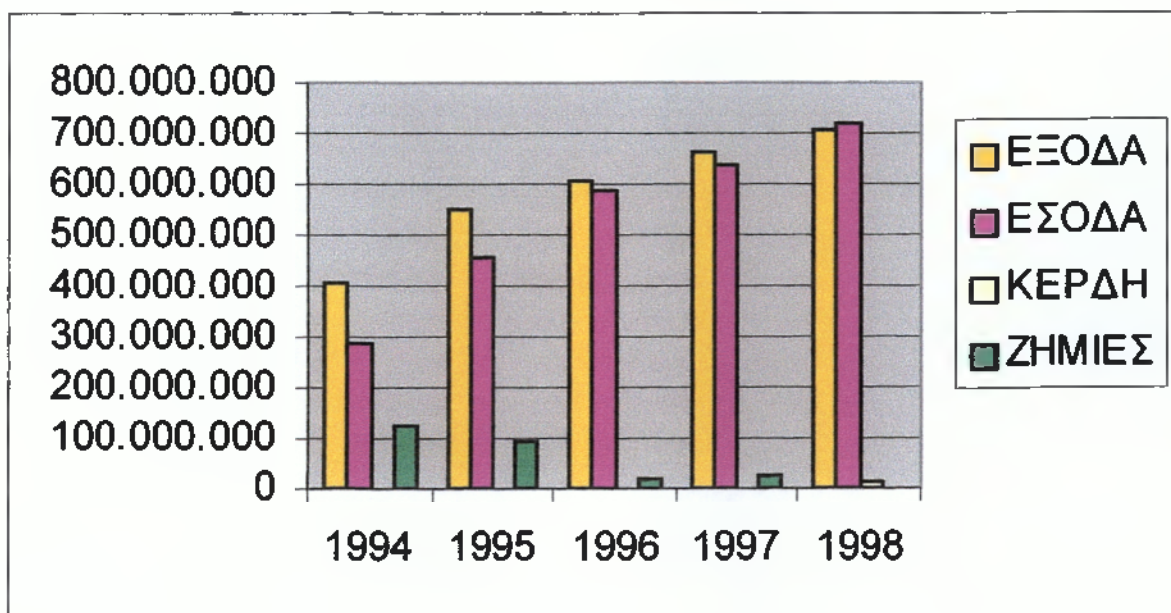
Στον Συγκεντρωτικό πίνακα παρατηρούμε ότι τα πέντε έτη λειτουργίας της ΔΕΠΑΚ 1994 έως 1998 σημειώνονται από το 1994 έως το 1997 ζημιές και το 1998 κέρδος αξίας 18,639,798 εκατ. δρχ.

Αξίζει να αναφέρουμε ότι ο κύκλος εργασιών της επιχείρησης είναι ποσά πολύ μικρότερα από το κόστος πωλήσεων & παροχής υπηρεσιών

και η μόνη «ανάσα» της επιχείρησης είναι τα έσοδα από το λογαριασμό άλλα έσοδα εκμετάλλευσης, που περιλαμβάνει στο μεγαλύτερο μέρος της επιχορηγήσεις.

Στο σύνολο τους οι ζημιές της ΔΕΠΑΚ ξεπερνούν τα 200 εκατ. δρχ. Αυτό είναι ένα πολύ μεγάλο ποσό που δεν μπορεί να περνά απαρατήρητο άρα πρέπει να ληφθούν άμεσα μέτρα ελαχιστοποίησης των ζημιών αυτής της επιχείρησης, διότι αν συνεχίσει με τους ίδιους ρυθμούς το μέλλον της είναι αβέβαιο και παράλληλα πολύ ζημιογόνο για τους φορείς που εμπλέκονται στην χρηματοδότηση της. Το μόνο ελπιδοφόρο είναι ότι οι ζημιές της έχουν μειωτική τάση και το έτος 1998 παρουσιάζει κέρδος 18 εκατ. δρχ.

Γραφική απεικόνιση των οικονομικών αποτελεσμάτων της ΔΕΠΑΚ περιόδου 1994-1998.



4.3. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ – ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ (ΔΕΥΑΚ).

Η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης - Αποχέτευσης του Δήμου Καλαμάτας ιδρύθηκε το 1982 με την έγκριση της υπ' αριθ. 41/1982 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας από τον Υπουργό Εσωτερικών. Η απόφαση δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 63 Φ.Ε.Κ. στις 26- 05 - 1982.

Η Δ.Ε.Υ.Α.Κ. είναι νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου με κοινωφελή χαρακτήρα και διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 1069/1980 «Περί κινήτρων δια την ίδρυσιν επιχειρήσεων υδρεύσεως και αποχετεύσεως » και από τις διατάξεις του Ν. 1065/1980 «Περί κυρώσεως του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» και τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας άρθρο 1 παρ. 1 Ν. 1069/1980.

Έδρα της επιχείρησης είναι η Καλαμάτα και η περιοχή αρμοδιότητας της είναι η διοικητική περιφέρεια της Καλαμάτας.

Σκοπός της επιχείρησης είναι:

- A.** Η ριζική αντιμετώπιση, μεθοδικά και μακροχρόνια, όλου του κυκλώματος ύδρευσης και αποχέτευσης της πόλης Καλαμάτας με την εκτέλεση και λειτουργία συναφών έργων ύδρευσης και αποχέτευσης.
- B.** Η εξασφάλιση χρηματοδότησης αυτών των έργων από το πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων από δανειοδότηση και από ίδιους πόρους που προβλέπονται υπέρ της επιχείρησης από το Ν. 1069/1980.

Η Διοίκηση της επιχείρησης:

Η επιχείρηση διοικείται από ενδεκαμελές (11) Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από τον Δήμαρχο ως Πρόεδρο και δέκα μέλη που προέρχονται σε ίσο αριθμό από Δημοτικούς Συμβούλους και κάτοικους του Δήμου, οι οποίοι έχουν γνώσεις σχετικές με το αντικείμενο της επιχείρησης ή έχουν σχετική εμπειρία.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι αναπληρωτές τους ορίζονται από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου ακολουθεί την θητεία του Δημοτικού Συμβουλίου και λήγει μόλις εγκατασταθούν τα νέα μέλη.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέγει από το μέλη του τον Αντιπρόεδρο, ο οποίος αναπληρώνει τον Πρόεδρο σε περίπτωση απουσίας.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου εκπροσωπεί την επιχείρηση σε όλες τις σχέσεις της π.χ. δικαστικές, ενώ μόνο σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος αυτού αναλαμβάνει ο αντιπρόεδρος.

Η **Περιουσία** της επιχείρησης περιλαμβάνονται:

- Έργα ύδρευσης και αποχέτευσης της περιοχής αρμοδιότητας της που εκτελέστηκαν ή θα εκτελεσθούν με βάση τις μελέτες
- Οι υπόνομοι που υπάρχουν
- Οι εγκαταστάσεις ύδρευσης και αποχέτευσης ακαθάρτων και όμβριων υδάτων
- Οι αγωγοί που εκβάλλουν άμεσα ή έμμεσα στο δίκτυο
- Οι μονάδες επεξεργασίας πόσιμου ύδατος και υγρών αποβλήτων.

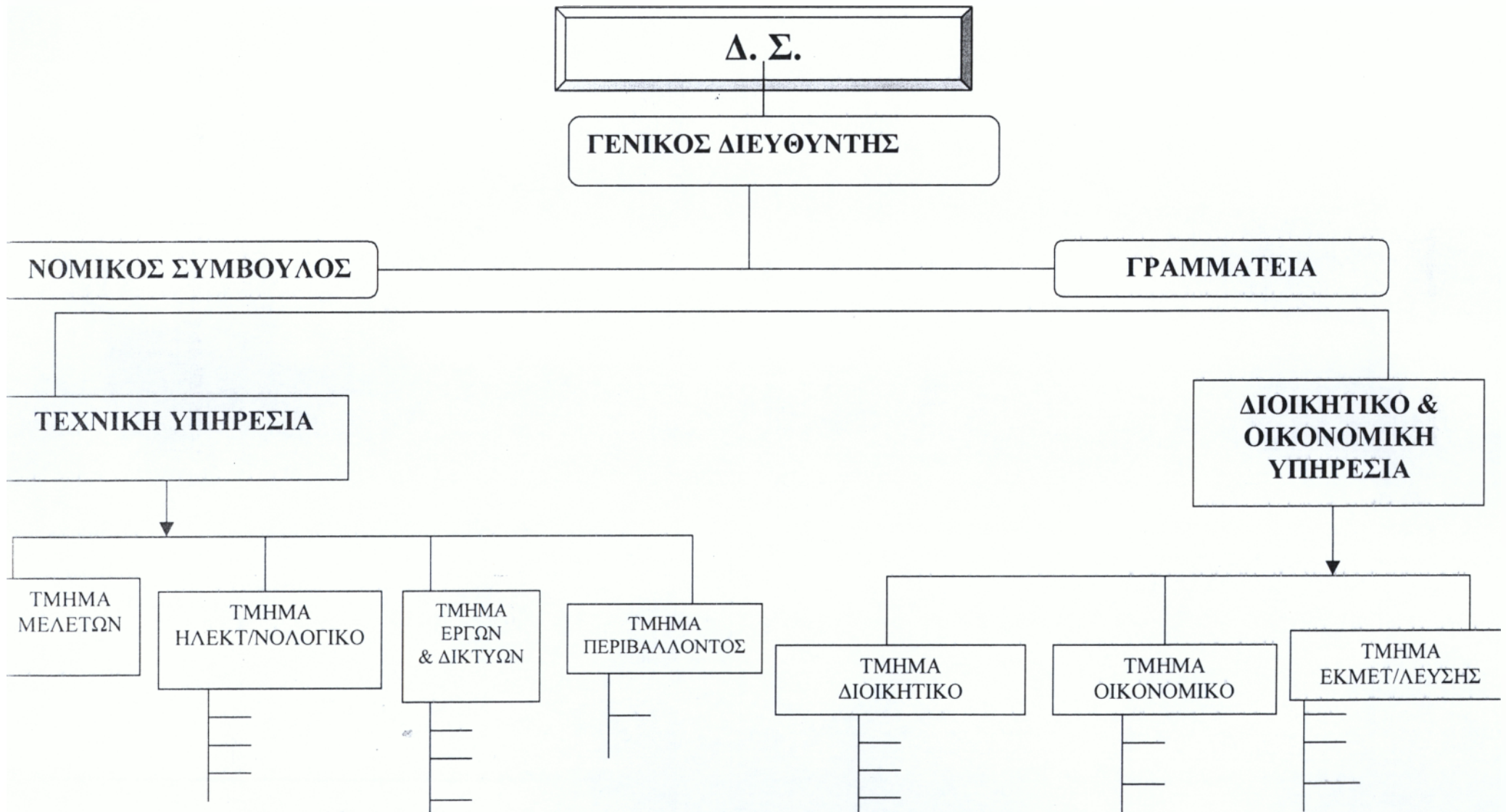
Τα **έσοδα** της επιχείρησης θεσπίζονται από τις διατάξεις του Ν.1069/80 άρθρα 10 έως και 16 και 27 και 28 και αποτελούνται από:

- Ειδικό τέλος για μελέτη, κατασκευή και επέκταση των έργων
- Ειδικό τέλος 3% επί του ακαθάριστού εισοδήματος από οικοδομές που υπάρχουν στον Δήμο
- Τέλος σύνδεσης μετά του δικτύου της αποχέτευσης
- Τέλος σύνδεσης μετά του δικτύου της ύδρευσης
- Τέλος χρήσεως υπονόμων
- Η αξία του ύδατος που καταναλώνεται
- Η εγγύηση χρήσεως του υδρομετρητή
- Η δαπάνη διακλάδωσης και σύνδεσης προς τον αγωγό της ύδρευσης και της αποχέτευσης
- Η δαπάνη μετατόπισης των αγωγών ή άλλων συναφών εργασιών
- Δωρεά επιχορήγησης από το πρόγραμμα δημοσίων επενδύσεων σε ποσοστό έως 35% επί των δαπανών μελετών και κατασκευών των κάθε φύσεως έργων ύδρευσης και αποχέτευσης αρμοδιότητας της επιχείρησης
- Οι συνεισφορές τρίτων για την εκτέλεση κατά προτεραιότητα έργων
- Οι πρόσοδοι από την περιουσία ή το τίμημα από την εκποίηση αυτής
- Δάνεια, κληρονομίες, δωρεές και άλλες επιχορηγήσεις.

Η Επιχείρηση μπορεί να **διαλυθεί**:

- α. Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του και απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών.
- β. Όταν λήξει η διάρκεια της επιχείρησης χωρίς να παραταθεί.
- γ. Σε περίπτωση πτώχευσης.

4.3.1 ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ /ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ
Οργανόγραμμα



Προσωπικό

Η ΔΕΥΑΚ απασχολεί συνολικά 145 άτομα ηλικίας 24 έως 60 ετών (130 άνδρες και 15 γυναίκες). Το μεγαλύτερο ποσοστό των εργαζομένων (65%) έχουν μόνο υποχρεωτική εκπαίδευση. Το 7,5% έχει πανεπιστημιακή εκπαίδευση, το 10,5 % περίπου έχει τεχνολογική εκπαίδευση και το 17% περίπου έχει δευτεροβάθμια εκπαίδευση.

Πίνακας 21
Επίπεδο Εκπαίδευσης Υπαλλήλων ΔΕΥΑΚ

ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	ΑΝΔΡΕΣ	ΓΥΝΑΙΚΕΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ (%)
Π.Ε.	10	1	7,6
Τ.Ε.	15	-	10,4
Δ.Ε.	13	12	17,2
Υ.Ε.	92	2	64,8
ΣΥΝΟΛΟ	130	15	100

4.3.2. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΔΕΥΑΚ

Η ΔΕΥΑΚ έχει συγκεκριμένες δραστηριότητες που είναι η ύδρευση, η αποχέτευση και η διαχείριση των δικτύων του Δήμου Καλαμάτας, και περιορίζεται σε αυτές όπως ορίζονται από τον νόμο 1069/80 "περί κινήτρων για την ίδρυση επιχειρήσεων Υδρεύσεως & Αποχέτευσης".

Οι δραστηριότητες της ΔΕΥΑΚ είναι πάρα πολύ σημαντικές και πολύπλοκες και απαιτούν πάρα πολύ χρόνο απασχόλησης, ειδικευμένο προσωπικό, σωστή οργάνωση και διαχείριση.

4.3.3. ΣΤΟΧΟΙ

Στα μελλοντικά σχέδια της ΔΕΥΑΚ είναι να υλοποιήσει τον κύριο στόχο που έχει βάλει με το σχέδιο "Ι. Καποδίστριας", να ολοκληρώσει --επεκτείνει τα δίκτυα ύδρευσης & αποχέτευσης και στα δημοτικά διαμερίσματα που ενώθηκαν με το Δήμο Καλαμάτας και να γίνει μια σωστή διαχείριση αυτών των δικτύων.

Αυτός ο στόχος για να πραγματοποιηθεί απαιτεί πολύ χρόνο, πολύ εργασία, σωστό προγραμματισμό, ειδικευμένο εργατικό δυναμικό και μεγάλα κεφάλαια.

**4.3.4 ΑΝΑΛΥΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ
ΤΗΣ ΔΕΥΑΚ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1994-1998**

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΔΕΥΑΚ

ΕΤΟΣ	1994	1995	1996	1997	1998
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
ΠΑΓΙΟ					
ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	6,561,855,186	7,153,335,323	7,982,768,727	894,607,591	10,078,825,797
ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	1,123,273,170	1,326,478,253	1,638,279,207	1,756,110,559	1,980,421,186
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ	5,438,582,016	5,826,857,070	6,344,489,520	7,158,397,032	8,098,431,611
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	5,438,582,016	5,826,857,070	6,344,489,520	7,158,397,032	8,098,431,611
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ					
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	114,163,182	101,010,198	109,437,624	96,614,910	106,193,582
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	810,701,066	447,571,701	390,790,666	449,577,698	502,075,148
ΧΡΕΩΓΡΑΦΑ					
ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	100,430,130	70,214,684	31,478,679	759,044,101	11,014,519
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1,019,664,836	618,796,583	531,706,969	1,305,236,709	619,283,249
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	6,463,876,394	6,445,653,653	6,876,196,489	8,463,633,741	8,717,714,860
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	649,191,674	649,191,674	649,191,674	649,191,674	649,291,678
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	3,966,440,813	4,302,251,653	4,666,127,707	5,916,894,446	6,347,088,354
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	-117,132,316	-137,506,839	-255,380,455	-378,546,628	-697,762,860
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	4,498,500,171	4,813,936,488	5,059,938,926	6,187,539,492	6,298,617,170
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ	1,108,211,960	1,079,625,300	1,029,099,452	1,376,020,106	1,432,403,626
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ	842,364,410		882,268,905	885,185,147	971,805,068
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	1,950,487,227	1,616,828,169	1,911,368,357	2,261,205,253	2,404,208,694
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	6,463,876,394	6,445,653,653	6,876,196,489	8,463,633,741	8,717,714,860

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

ΕΤΟΣ	1994	1995	1996	1997	1998
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	976,837,578	817,315,712	831,860,798	931,088,633	1,044,407,079
ΜΕΙΟΝ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	573,676,266	670,034,236	779,847,686	898,752,263	1,025,991,638
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	403,161,312	147,281,476	52,013,112	32,336,370	18,415,441
ΜΙΚΤΟ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΕΡΔΟΥΣ	41%	18%	6%	3%	1,7%
ΠΛΕΟΝ ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	46,380,530	180,584,740	182,916,835	115,299,128	117,394,554
ΣΥΝΟΛΟ	449,541,842	327,866,216	234,929,947	147,635,498	135,809,995
ΜΕΙΟΝ					
ΕΣΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	235,533,858	224,890,667	214,794,889	269,427,589	275,688,414
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	24%	27%	25%	29%	26%
ΕΣΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ – ΔΙΑΘΕΣΗΣ	57,540,705	59,318,115	102,997,379	91,753,910	103,244,527
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	6%	7%	12%	10%	10%
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	156,467,279	43,657,427	-82,862,321	-213,546,001	-243,122,946
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	16%	5%	-10%	-23%	-23%
ΠΛΕΟΝ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ	15,125,062	8,111,533	5,535,967	12,447,588	25,758,065
ΜΕΙΟΝ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΟΙ ΕΣΟΔΑ	275,216,488	248,894,573	240,315,718	161,836,532	283,009,617
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	-103,624,147	-197,125,613	-317,642,072	-362,934,945	-500,374,498
ΠΛΕΟΝ					
ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	116,165,290	176,751,083	199,768,456	239,768,772	181,158,266
ΟΡΓΑΝΙΚΑ & ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	12,541,143	-20,374,530	-117,873,616	-123,166,173	-319,216,232
ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	189,704,865	203,205,083		217,831,352	224,310,627
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ)	12,541,143	-20,374,530	-117,873,616	-123,166,173	-319,216,232

ΕΤΟΣ	1994	1995	1996	1997	1998
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	403,161,312	147,281,476	52,013,112	32,336,370	18,415,441
ΜΙΚΤΟ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΕΡΔΟΥΣ	41%	18%	6%	3%	1,7%
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ)	12,541,143	-20,374,530	-117,873,616	-123,166,173	-319,216,232
ΚΑΘΑΡΟ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΕΡΔΟΥΣ	1,2%	-2,5%	-14%	-13%	-30%

1. ΠΑΓΙΟ

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της επιχείρησης περιλαμβάνουν:

- Α) οικόπεδα – γήπεδα (έκταση βιολογικού καθαρισμού)
- Β) δίκτυα ύδρευσης – αποχέτευσης
- Γ) μηχανήματα
- Δ) μεταφορικά μέσα
- Ε) μηχανολογικό εξοπλισμό
- Στ) έπιπλα

Η αναπόσβεστη αξία τους στις 31-12-1998 ανέρχεται σε 8 δις εκ. δρχ. περίπου.

2. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ

Σημαντικό στοιχείο του κυκλοφορούντος ενεργητικού είναι οι απαιτήσεις της επιχείρησης που αποτελούνται κυρίως από οφειλές ιδιωτών – καταναλωτών προς την επιχείρηση. Παρατηρείται ότι το έτος 1994 ήταν 811 εκατ. δρχ περίπου ενώ την περίοδο 1995-1997 μειώθηκαν στα 450 εκατ. δρχ. περίπου. Αυτό οφείλεται στην αλλαγή πολιτικής γραμμής της επιχείρησης, δηλαδή εξόφληση λογαριασμών σε δύο (2) αντί τριών (3) μηνών. Το 1998, όμως, αυξήθηκαν περίπου 50 εκατ. δρχ. περίπου εξαιτίας της αλλαγής τιμολογιακής πολιτικής.

Επίσης, ένα άλλο σημαντικό στοιχείο είναι τα διαθέσιμα της επιχείρησης τα οποία ενώ την περίοδο 1994 –1996 παρουσίαζαν μειωτική

τάση, το έτος 1997 εκτοξεύθηκαν στα 760 εκατ. δρχ. περίπου. Αυτό οφείλεται στην είσπραξη μεγάλου ποσού από το Ταμείο Συνοχής για έργα που εντάσσονται σε αυτό. Το 1998 παρουσιάζεται με 11 εκατ. δρχ περίπου συνεχίζοντας την μειωτική τάση της προηγούμενης περιόδου.

3. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Αξίζει να αναφέρουμε ότι τα αποθεματικά κεφάλαια της επιχείρησης έχουν ανοδική πορεία λόγω των επιχορηγήσεων, από 3,9 δις εκατ. δρχ. το έτος 1994 έφθασάν στο ποσό των 6,3 δις εκατ. δρχ. το 1998.

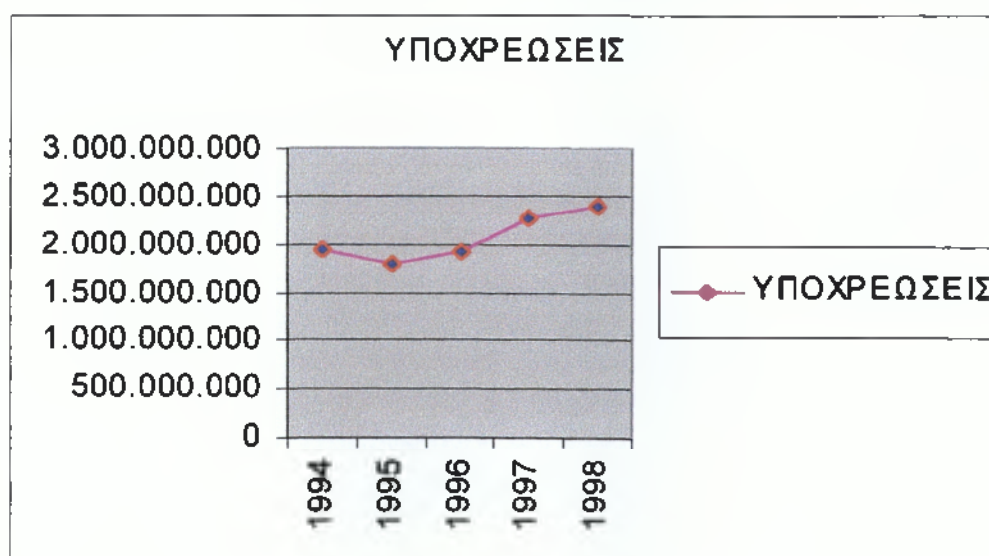
4. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Πίνακας 22

ΕΤΟΣ	ΠΟΣΟ ΣΕ ΔΡΧ.
1994	1.950.487.227
1995	1.786.067.040
1996	1.911.358.357
1997	2.261.205.253
1998	2.404.208.694

Στο σύνολο τους οι υποχρεώσεις της ΔΕΥΑΚ έχουν αυξηθεί από το 1994 που ήταν 1.950.487.227 το 1998 σε 2.404.208.694

Γραφική απεικόνιση των υποχρεώσεων της ΔΕΥΑΚ περιόδου 1994-1998



Α. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Πίνακας 23

ΕΤΟΣ	ΔΑΝΕΙΑ Τ.Π. ΚΑΙ Δ.
1994	1,108,211,960
1995	1,079,625,300
1996	1,029,099,446
1997	1,376,020,106
1998	1,432,403,626

Η επιχείρηση αρχικά πήρε δάνειο από το ταμείο παρακαταθηκών για να αντεπεξέλθει σε έξοδα έναρξης λειτουργίας της ύψους 600 εκατ.δρχ.. Στη συνέχεια επιβάρυνε τις υποχρεώσεις της με νέο δάνειο από το ταμείο παρακαταθηκών για την αποπληρωμή του προηγούμενου ύψους 350 εκατ. δρχ. περίπου.

Β. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Πίνακας 24

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1994	1995	1996	1997	1998
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ	441,957	1,826,380	3,335,223	1,000,000	0
ΦΟΡΟΙ & ΤΕΛΗ	10,290,577	37,917,063	23,849,389	16,751,745	16,416,438
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ	43,752,534	43,447,441	45,755,850	47,743,706	51,843,114
ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	468,364,410	326,867,997	371,418,401	771,026,299	628,256,645
ΜΑΚΡΟΧΡ.ΥΠΟΧΡ.ΠΛΗΡΩΤ. ΣΤΗΝ					
ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ (ΔΑΝΕΙΑ)	319,425,789	296,382,859	437,900,042	48,663,394	275,289,491

Παρατηρείται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ο λογαριασμός διάφοροι πιστωτές το 1997 να εμφανίζεται το ποσό των 770 εκατ. δρχ. περίπου, που οφείλεται στη μη αποπληρωμή εργολάβων, των συνδέσμων ύδρευσης και άλλων προμηθευτών.

Παράλληλα, το ίδιο έτος μειώθηκε οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρ. στην επόμενη χρήση λόγω αποπληρωμής δανείου.

4.3.5 ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ

ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1994 - 1998

Πίνακας 25

ΕΣΟΔΑ	1994	1995	1996	1997	1998
ΠΩΛΗΣΕΙΣ	976,837,578	817,315,712	831,860,798	931,088,633	1,044,407,079
ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	46,380,530	180,584,740	182,916,835	115,299,128	117,394,554
ΣΥΝΟΛΑ	1,023,218,108	997,900,452	1,014,777,733	1,046,387,761	1,161,801,633
ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ		-3%	2%	3%	11%

1. Ο λογαριασμός Πωλήσεις περιλαμβάνει:

- Έσοδα ύδρευσης
- Έσοδα αποχέτευσης
- Έσοδα βιολογικού καθαρισμού
- Άλλα έσοδα

Τα έσοδα από πωλήσεις έχουν ανοδική πορεία εκτός του έτους 1995.

2. Στο λογαριασμό άλλα έσοδα εκμετάλλευσης διακρίνουμε μια σημαντική άνοδο των εσόδων από το 1995 διότι άρχισε εκμίσθωση βυτιοφόρων για βιολογικό καθαρισμό περιοχών εκτός Καλαμάτας.

Επίσης στον ίδιο λογαριασμό περιλαμβάνονται και οι επιχορηγήσεις.

Η ΔΕΥΑΚ λαμβάνει επιχορηγήσεις κυρίως από την Ευρωπαϊκή Ένωση και από το Ταμείο Συνοχής που άρχισε να χρηματοδοτεί τις ΔΕΥΑ από το 1994. Επίσης από:

- Το Δήμο Καλαμάτας
- Το Π.Δ.Ε. Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων που στοχεύει στην ανάπτυξη των δικτύων ύδρευσης – Αποχέτευσης και στη σωστή διαχείριση των δικτύων των δήμων και των κοινοτήτων της ευρύτερης περιοχής.

Οι επιχορηγήσεις των ανωτέρω φορέων σε ποσοστά είναι :

- Ευρωπαϊκή Ένωση (ταμείο Συνοχής) 80%
- Π.Δ.Ε. 10%
- Δήμος Καλαμάτας 10%

Στο σύνολο τους τα έσοδα από το 1994 έως και το 1998 έχουν μικρή αύξηση.

4.3.6 ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ

ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1994-1998

Πίνακας 26

ΕΞΟΔΑ	1994	1995	1996	1997	1998
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΗΣ	573,676,266	670,034,236	779,847,686	898,752,263	1,025,991,638
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	235,533,858	214,794,889	224,890,667	269,427,589	275,688,414
ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΗΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	57,540,705	59,318,115	59,318,115	91,753,910	103,244,527
ΣΥΝΟΛΑ	866,750,829	944,147,240	1,064,056,468	1,259,933,762	1,404,924,579
ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ		9%	13%	18%	11%

1. Ο λογαριασμός Κόστος πωλήσεων περιλαμβάνει πληρωμές εργολάβων, αγορά υλικών, έξοδα παροχής ΔΕΗ, μεταφορικά έξοδα κ.α. Το ποσό είναι σημαντικά υψηλό. Το έτος 1994 αντιστοιχεί στο 59% περίπου των πωλήσεων, στη συνέχεια παρατηρείται σημαντική μείωση του περιθώριο κέρδους και το 1998 φθάνει στο 1,7%.
2. Τα έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας έχουν μια σταθερή άνοδο.
3. Τα έξοδα Λειτουργικής Διάθεσης περιλαμβάνουν έξοδα λειτουργίας και συντήρησης. Από το έτος 1997 αυξάνεται λόγω της αύξησης υποχρεώσεων/ επέκτασης.

Στο σύνολο τους τα έξοδα παρουσιάζουν μια αυξητική τάση αρκετά σημαντική.

4.3.7 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Πίνακας 27

ΕΤΟΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ	ΚΕΡΔΗ	ΖΗΜΙΕΣ
1994	1,023,218,108	866,750,829	156,467,279	
1995	997,900,452	944,147,240	53,753,212	
1996	1,014,777,733	1,064,056,468		49,278,735
1997	1,046,387,761	1,259,933,762		213,546,001
1998	1,161,801,633	1,404,924,579		243,122,946

Η επιχείρηση τα έτη 1994-1995 παρουσιάζει κέρδη ενώ από το έτος 1996 έως το 1998 σημειώνει ζημιές με αυξητική τάση, λόγο ότι τα έσοδα της αυξάνονται με ρυθμό περίπου 5%, το χρόνο από το έτος 1996 και μετά ενώ το κόστος των πωλήσεων αυξάνεται κατά μέσο όρο 15% την ίδια περίοδο.

Αυτό θα πρέπει να προβληματίσει τους αρμόδιους ώστε να παρθούν μέτρα είτε προς την αλλαγή της τιμολογιακής πολιτικής της ΔΕΥΑΚ είτε προς το περιορισμό των εξόδων τους. Βέβαια, είναι γενικά παραδεκτό πως οι ΔΕΥΑ είναι κοινωφελείς επιχειρήσεις και αυτό τους περιορίζει σε λιτή τιμολογιακή πολιτική. Πρέπει όμως να συνειδητοποιήσουν πως με αυτήν την τακτική οι ζημιές συνεχώς θα διογκώνονται και αυτοί που θα κληθούν να επουλώσουν τις πληγές της ΔΕΥΑΚ θα είναι οι δημότες.

4.4. ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΘΕΑΤΡΟ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ (ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ.Κ).

Το ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ.Κ. ιδρύθηκε το 1982 ως Ν.Π.Δ.Δ. με την υπ' αριθμό 46/20-3-82 ομόφωνη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου και το υπ' αριθμό 461/30-6-82 Π.Δ. Σε Ν.Π.Ι.Δ., μορφή με την οποία λειτουργεί σήμερα, εξελίχθηκε με την υπ' αριθμό 2/21-1-85 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου και εγκρίθηκε με την σχετική Απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών. Το 1997 υπογράφηκε νέα Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ του ΥΠ.ΠΟ, του Δήμου Καλαμάτας και του ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ.Κ., με την οποία τροποποιήθηκε το καταστατικό λειτουργίας του.

Έδρα του ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ.Κ είναι η Καλαμάτα του Νομού Μεσσηνίας.

Το ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. έχει δική του σφραγίδα, το περιεχόμενο και το σχήμα της καθορίζεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σκοπός της επιχείρησης είναι:

- Α.** Η οργάνωση, προβολή και ανάπτυξη θεατρικών παραστάσεων.
- Β.** Η παροχή δυνατότητας στους νέους δημιουργούς (σκηνοθέτες - σκηνογράφους - συγγραφείς - μουσικούς κ.λ.π.) να αναπτύξουν τις δραστηριότητες τους γύρω από τη θεατρική τέχνη.
- Γ.** Η δημιουργία Δραματικής Σχολής στην πόλη της Καλαμάτας.
- Δ.** Η συνεισφορά στον τομέα της απασχόλησης του κλάδου των ηθοποιών και η συμμετοχή του σε καλλιτεχνικές εκδηλώσεις του Δήμου Καλαμάτας και γενικότερα της ευρύτερης περιφέρειας του ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ.
- Ε.** Η ουσιαστική πολιτιστική αποκέντρωση στον ευαίσθητο χώρο της θεατρικής τέχνης.

Η Διοίκηση της επιχείρησης:

Η επιχείρηση διοικείται από επταμελές (7) Διοικητικό Συμβούλιο, τα μέλη και οι αναπληρωτές του οποίου ορίζονται από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Καλαμάτας, και τον Διευθυντή. Από τα μέλη αυτά το ένα θα υποδεικνύεται από το ΥΠ.ΠΟ. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου προέρχονται:

- Δύο (2) δημοτικοί σύμβουλοι του Δήμου Καλαμάτας.
- Ένας (1) εκπρόσωπος των εργαζομένων στο Δημοτικό θέατρο.
- Ένας (1) εκπρόσωπος κοινωνικού φορέα.

- Ένα (1) μέλος δημότης ή κάτοικος του Δήμου που έχει πείρα ή γνώσεις ή ιδιαίτερη αγάπη για το θέατρο.
- Ένας (1) εκπρόσωπος του ΥΠ.ΠΟ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο επιλέγει τον Διευθυντή μετά από δημόσια προκήρυξη που δημοσιεύεται εκτός του τοπικού Τύπου και σε μία εφημερίδα της Αθήνας και της Θεσσαλονίκης και κοινοποιείται στο ΥΠ.ΠΟ.

Ο Διευθυντής πρέπει να προέρχεται από το χώρο του θεάτρου ή να έχει ασχοληθεί επαγγελματικά με θέματα θεάτρου. Ο Διευθυντής έχει την ολοκληρωτική ευθύνη λειτουργίας του ΔΗΠΕΘΕ και την ευθύνη υλοποίησης του προγραμματισμού του.

Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου ακολουθεί την θητεία του Δημοτικού Συμβουλίου και λήγει μόλις εγκατασταθούν τα νέα μέλη.

Τα άλλα όργανα διοίκησης είναι ο διευθυντής, ο διευθυντής θεάτρου και η καλλιτεχνική επιτροπή. Με την νέα προγραμματική σύμβαση δίνονται αυξημένες αρμοδιότητες και υπευθυνότητες στον διευθυντή (πρώην καλλιτεχνικό διευθυντή) αποδυναμώνοντας αυτές του Δ.Σ. του οργανισμού.

Η Διάρκεια του ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. είναι ενενήντα εννέα (99) χρόνια από την δημοσίευση της εγκριτικής υπουργικής απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

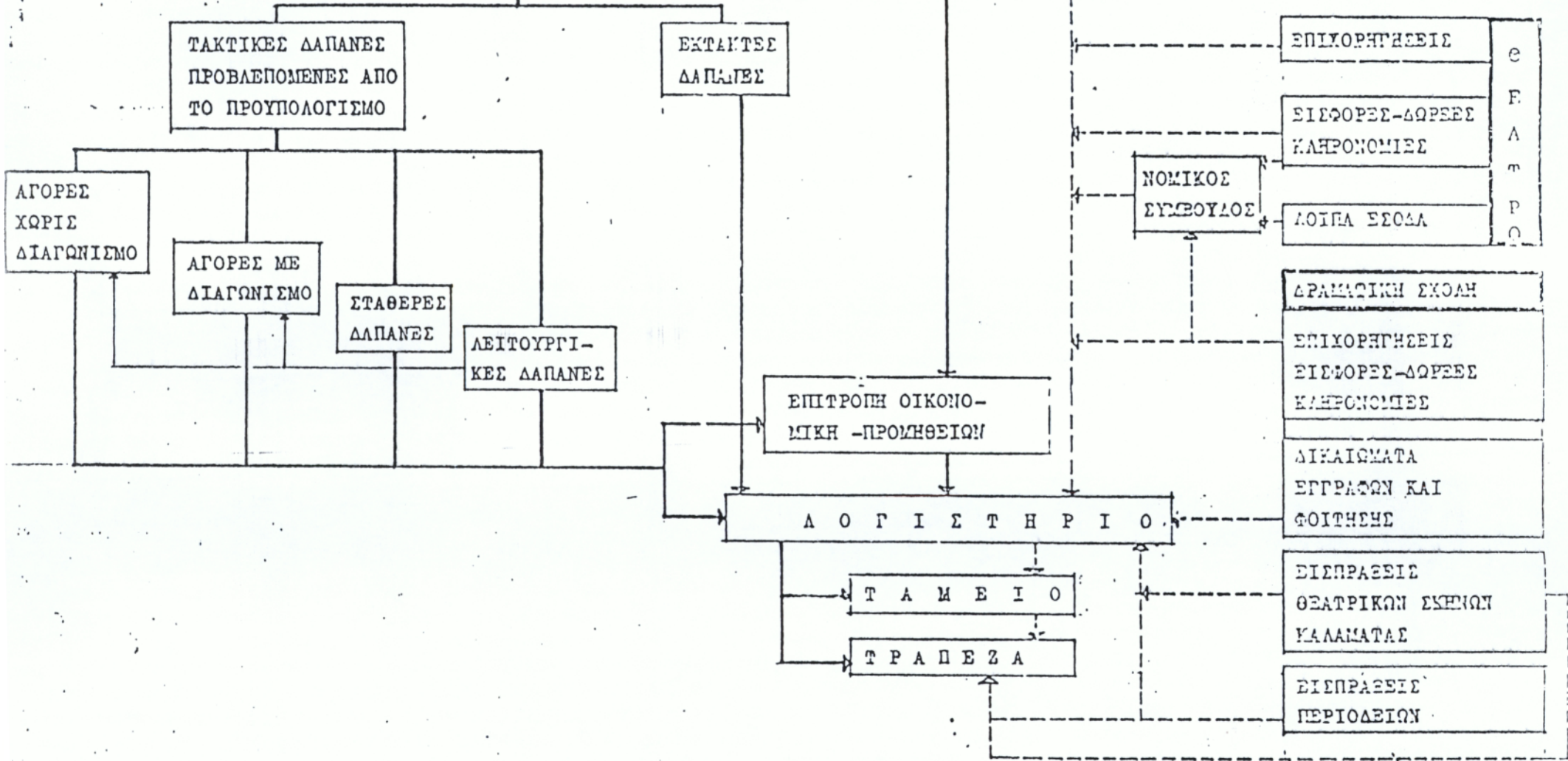
Η Περιουσία της επιχείρησης όπως αποτιμήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 2190/20 είναι η χρήση για ενενήντα εννέα (99) χρόνια ακινήτου ιδιοκτησίας του Δήμου.

Η Επιχείρηση μπορεί να διαλυθεί:

- α. Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του και απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών.
- β. Όταν λήξει η διάρκεια της επιχείρησης χωρίς να παραταθεί.
- γ. Σε περίπτωση πτώχευσης της επιχείρησης.

Οργανογραμμα

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗ. Π. Ε. ΘΕ.
ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ



Προσωπικό

Το ΔΗΠΕΘΕΚ απασχολεί 13 υπαλλήλους, 9 άνδρες και 4 γυναίκες από 30 έως 60 ετών. Σε επίπεδο εκπαίδευσης, 1 υπάλληλος έχει πανεπιστημιακή εκπαίδευση, 2 υπάλληλοι τεχνολογική εκπαίδευση, 6 υπάλληλοι έχουν δευτεροβάθμια εκπαίδευση και 4 υπάλληλοι υποχρεωτική εκπαίδευση.

Πίνακας 28
Επίπεδο Εκπαίδευσης Υπαλλήλων ΔΗΠΕΘΕΚ

ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	ΑΝΔΡΕΣ	ΓΥΝΑΙΚΕΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ(%)
Π.Ε.	1	-	7,7
Τ.Ε.	2	-	15,4
Δ.Ε	3	3	46,1
Υ.Ε	3	1	30,8
ΣΥΝΟΛΟ	9	4	100

4.4.2. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Πυρήνας των δραστηριοτήτων του ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ.Κ. είναι η πραγματοποίηση θεατρικών παραστάσεων κάθε χρόνο, οι οποίες μπορούν να πλαισιώνονται και από άλλες παράλληλες εκδηλώσεις όπως διοργάνωση φεστιβάλ, θεατρικά σεμινάρια, ομιλίες, θεατρικές εκθέσεις, ανταλλαγές παραστάσεων με άλλα θέατρα, συμπαραγωγές με άλλα θέατρα κρατικά, προβολές, μουσικές εκδηλώσεις, ποιητικές βραδιές κ.α. Το ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ.Κ. καλύπτει θεατρικά και πόλεις εκτός της Καλαμάτας.

Πρέπει να ανεβάζει το λιγότερο τρία (3) έργα στην διάρκεια μιας θεατρικής περιόδου, η οποία ξεκινά από 1η Σεπτεμβρίου και λήγει 31 Αυγούστου και το ένα έργο να προέρχεται από την Ελληνική δραματουργία, ενώ πρέπει δυο τουλάχιστον έργα να ανεβούν κατά την χειμερινή περίοδο. Το ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ.Κ. είναι υποχρεωμένο να δίνει τουλάχιστον ογδόντα (80) παραστάσεις έως το τέλος κάθε θεατρικής περιόδου που ένα ικανό ποσοστό από αυτές να γίνονται στην ευρύτερη περιφέρεια, σύμφωνα με τα άρθρα 8 και 9 της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η δράση του ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. του Δήμου Καλαμάτας είναι αρκετά ικανοποιητική αν κρίνουμε από τον αριθμό των έργων που έχει ανεβάσει και το περιεχόμενο αυτών, παράλληλα με την καλή εικόνα που έχει δημιουργήσει στον χώρο του θεάτρου.

Τα έργα που ανεβάζει το ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ. Καλαμάτας δεν περιορίζονται μόνο στην κεντρική σκηνή, αλλά διαθέτει από τα πρώτα χρόνια ίδρυσης του παιδική σκηνή που θεωρεί ότι είναι ένας από τους καλύτερους τρόπους επαφής των νέων με το θέατρο. Η λειτουργία του γίνεται με την συνεργασία των σχολείων του δήμου Καλαμάτας. Επίσης από το 1990 διοργανώνει θεατροπαιχνίδια που απευθύνονται σε παιδιά ηλικίας 5 έως 12 ετών με την συμμετοχή των ηθοποιών του ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ και ετήσιο μαθητικό φεστιβάλ σε συνεργασία με τους εκπαιδευτικούς για την σωστή καθοδήγηση των μαθητών στο θέατρο και για την δημιουργία θεατρικών ομάδων.

Το ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ.Κ. έχει γίνει οργανωτής σεμιναρίων με σκοπό την εξοικείωση, κυρίως των νέων με το θέατρο και συγχρόνως την είσοδο τους σε αυτό.

Από το 1982 έως το 1998 δηλαδή μέσα σε δέκα έξι (16) χρόνια, έχει ανεβάσει εξήντα επτά (67) θεατρικά έργα μέσα από τα οποία υπάρχουν παιδικά έργα και εργαστηριακά. Το σύνολο των παραστάσεων είναι 1935 (με αριθμό παραστάσεων ανά έργο περίπου 30).

Το ΔΗ.ΠΕ.ΘΕ.Κ. έχει διοργανώσει και άλλες εκδηλώσεις εκτός θεατρικής σκηνής, όπως ποιητικές βραδιές, διαλέξεις, πολιτιστικές εκδηλώσεις, εκθέσεις κ.α. με την συνεργασία άλλων τοπικών φορέων. Από το 1996 συμμετέχει μαζί με άλλα ερασιτεχνικά σχήματα της πόλης στον εορτασμό της « Παγκόσμιας Ημέρας Θεάτρου» στις 27 Μαρτίου.

4.4.3. ΣΤΟΧΟΙ

Το ΔΗΠΕΘΕΚ προσπαθεί να συμβάλει όσο μπορεί καλύτερα στην ανάπτυξη του θεάτρου και να προσφέρει στους πολίτες της Καλαμάτας και ευρύτερα, όσο μπορεί περισσότερες και πιο ποιοτικές παραστάσεις. Ευρύτερος στόχος του είναι να προωθήσει την δουλειά του και εκτός του Ν. Μεσσηνίας και αυτήν την θετική εικόνα που έχει το ΔΗΠΕΘΕΚ να την κατοχυρώσει στην υπόλοιπη Ελλάδα και γιατί όχι και σε άλλες χώρες εκτός Ελλάδας.

4.4.4 ΑΝΑΛΥΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΔΗΠΕΘΕΚ
ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1994-1998

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΔΗΠΕΘΕΚ

ΕΤΟΣ	1994	1995	1996	1997	1998
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
ΠΑΓΙΟ					
ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	54,621,506	55,156,361	57,270,815	57,340,815	57,341,415
ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	26,374,681	25,004,863	25,637,823	24,673,059	23,848,863
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	28,246,815	30,151,498	31,632,991	32,667,756	33,492,552
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ					
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	42,539,620	46,159,100	47,593,298	44,395,250	48,395,213
ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	5,661,538	3,601,072	1,152,264	2,283,240	853,221
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	48,201,158	49,760,172	48,745,562	46,678,490	49,248,434
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	310,548,438	357,182,139	412,343,521	412,896,547	416,171,120
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	31,800,000	31,800,000	31,800,000	31,800,000	31,800,000
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	2,884,174	2,884,174	2,884,174	2,884,174	2,884,174
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	-235,972,599	-282,417,284	-337,960,435	-341,544,998	-343,073,823
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ	18,648,490	17,321,523	203,328,804	200,428,884	200,428,884
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ	257,215,774	308,176,442	174,310,543	177,789,489	181,055,062
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	275,864,264	325,497,965	377,639,347	378,212,373	381,477,946
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	310,548,438	357,182,139	412,343,521	412,896,547	416,171,120

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

ΕΤΟΣ	1994	1995	1996	1997	1998
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	36,889,310	31,663,122	46,161,139	21,207,403	35,889,074
ΜΕΙΟΝ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	55,364,638	33,825,768	55,638,795	122,553,183	48,404,248
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	-18,475,328	-2,162,646	-9,477,656	-101,345,780	-12,515,174
ΜΙΚΤΟ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΕΡΔΟΥΣ	-50%	-7%	-21%	-478%	-35%
ΠΛΕΟΝ ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	108,573,600	67,000,000	115,818,133	255,650,000	158,500,000
ΣΥΝΟΛΟ	90,098,292	64,837,354	106,370,477	154,304,220	145,984,826
ΜΕΙΟΝ					
ΕΣΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	128,885,327	115,324,878	157,225,877	169,633,066	140,242,429
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	350%	365%	340%	800%	390%
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	-38,787,035	-50,487,524	-50,855,300	-15,328,846	5,742,397
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	-105%	-160%	-110%	-72%	16%
ΠΛΕΟΝ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ	43,450	208,348	167,642	273,291	172,914
ΜΕΙΟΝ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ	9,828,649	7,050,836	18,629,600	20,564,451	19,225,340
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	-48,572,234	-57,330,012	-69,317,358	-35,620,006	-13,310,029
ΠΛΕΟΝ					
ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	1,107,500	12,754,200	15,322,000	33,404,005	12,623,410
ΟΡΓΑΝΙΚΑ & ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	-47,464,734	-44,575,812	-53,995,358	-2,216,001	-686,619
ΜΕΙΩΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	1,621,294	1,868,673	1,517,493	1,368,562	824,256
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ(ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ)	-49,036,028	-46,444,505	-55,542,851	-3,584,563	-1,510,875

ΕΤΟΣ	1994	1995	1996	1997	1998
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	-18,475,328	-2,162,646	-9,477.656	-101,345,780	-12,515,174
ΜΙΚΤΟ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΕΡΔΟΥΣ	-50%	-7%	-21%	-478%	-35%
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ(ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ)	-49,036,028	-46,444,505	-55,542,851	-3,584,563	-1,510,875
ΚΛΑΘΡΟ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΕΡΔΟΥΣ	-133%	-146%	-120%	-17%	-4%

1. ΠΑΓΙΟ

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της επιχείρησης περιλαμβάνουν:

- Α) Χρήση ακινήτου επί της Δημοσθένους 2, που στεγάζεται η κεντρική σκηνή του ΔΗΠΕΘΕΚ, ιδιοκτησίας του Δήμου Καλαμάτας, αξίας 25 εκατ. δρχ.
- Β) Ηλεκτρολογικό εξοπλισμό – Ηχητικό εξοπλισμό.
- Γ) Εξοπλισμό γραφείου/ έπιπλα και λοιπά σκεύη.
- Δ) Βιβλία βιβλιοθήκης.

Η αναπόσβεστη αξία τους στις 31-12-1998 ανέρχεται σε 33 εκατ. δρχ. περίπου.

2. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ

Το σημαντικότερο στοιχείο του κυκλοφορούντος ενεργητικού είναι οι απαιτήσεις που έχει η επιχείρηση από διάφορους φορείς, κυρίως της τοπικής αυτοδιοίκησης, λόγω μη εξόφλησης παραστάσεων που πραγματοποίησε. Το ποσό αυτό είναι αρκετά υψηλό αφού υπερβαίνει τα 40 εκατ. δρχ.

3. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Τα αποθεματικά κεφάλαια της επιχείρησης που προέρχονται από κέρδη της επιχείρησης πριν το έτος 1994 είναι σταθερά και δεν ξεπερνούν τα 3 εκατ. δρχ.

4. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Πίνακας 29

ΕΤΟΣ	ΠΟΣΟ ΣΕ ΔΡΧ.
1994	275.864.264
1995	325.497.965
1996	377.639.347
1997	378.212.373
1998	381.477.946

Στο σύνολο τους οι υποχρεώσεις της επιχείρησης, αν αφαιρεθεί το ποσό των 191.561.400 δρχ. που αφορά άτοκο δάνειο της επιχείρησης από τον Δήμο Καλαμάτας που έχει δοθεί τμηματικά από το έτος 1996 και αναφέρεται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, φαίνεται να έχουν σταθεροποιηθεί στο ποσό των 370-380 εκατ. δρχ. περίπου.

A. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Πίνακας 30

ΕΤΟΣ	ΔΑΝΕΙΑ ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΑΡΑ/ΚΩΝ	ΑΤΟΚΟ ΔΑΝΕΙΟ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
1994	18.648.490	
1995	17.321.523	
1996	11.767.404	191.561.400
1997	8.861.484	191.561.400
1998	8.861.484	191.561.400

Το Δάνειο Παρακα/κων το έχει πάρει η επιχείρηση για την αγορά τεχνολογικού εξοπλισμού. Έχει καταφέρει να το μειώσει πάνω από το μισό του συνολικού ποσού από το 1994 έως το 1998.

Το Δάνειο του Δήμου Καλαμάτας έχει δοθεί σταδιακά στην επιχείρηση από το έτος 1996 για την κάλυψη διαφόρων αναγκών της. Ο Δήμος για να αιτιολογήσει το έλλειμμα του ποσού που έχει δοθεί στο ΔΗΠΕΘΕΚ αυτά τα χρόνια και ξεπερνά συνολικά τα 190 εκατ. δρχ., δημιούργησε τον λογαριασμό Δάνειο προς το ΔΗΠΕΘΕΚ το οποίο είναι άτοκο και αυτό σημαίνει ότι η επιχείρηση μπορεί να το εξοφλήσει και μετά από 99 έτη που ολοκληρώνεται ο κύκλος ζωής της. Ο Δήμος είναι πολύ ελαστικός με τα άτοκα δάνεια προς τις Δημοτικές Επιχειρήσεις, οπότε αυτό το Δάνειο δεν υπολογίζεται στις άμεσες πραγματικές υποχρεώσεις του ΔΗΠΕΘΕΚ.

Β. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ

Πίνακας 31

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1994	1995	1996	1997	1998
ΑΣΦ.ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ	89.285.021	87.623.670	81.755.921	128.628.133	89.307.133
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	7.380.805	7.218.054	6.881.900	6.187.912	5.167.315
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ	3.760.293	4.073.089	4.658.197	1.707.419	1.804.589
ΠΙΣΤΩΤΕΣ	156.789.655	209.261.629	81.014.525	41.266.025	84.776.025
ΣΥΝΟΛΑ	257.215.774	308.176.442	174.310.543	177.789.489	181.055.062

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναφέρονται σε:

Ασφαλιστικούς οργανισμούς που το έτος 1997 αυξήθηκαν κατά 50 εκατ. δρχ. περίπου λόγω καθυστέρησης εξόφλησης του προηγούμενου έτους στο ΙΚΑ.

Προμηθευτές ο λογαριασμός αυτός περιλαμβάνει διάφορους εμπόρους που αγοράζει υλικά η επιχείρηση για τις ανάγκες των παραγωγών της.

Ελληνικό Δημόσιο ο λογαριασμός αυτός αφορά τον φόρο μισθωτών υπηρεσιών-χαρτόσημο ελεύθερου επαγγελματία.

Πιστωτές κυρίως είναι ο Δήμος Καλαμάτας που εκτός της προγραμματικής σύμβασης που έχει με το ΔΗΠΕΘΕΚ για οικονομικούς πόρους εξυπηρετεί την επιχείρηση δίνοντας έναντι.

Το ΔΗΠΕΘΕΚ έχει μειώσει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του σχεδόν 30% από το 1994 έως και το 1998 και αυτό προφανώς οφείλεται στο άτοκο δάνειο που πήρε από το Δήμο Καλαμάτας.

4.4.5 ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ

ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1994-1998

Πίνακας 32

ΕΣΟΔΑ	1994	1995	1996	1997	1998
ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΑΣΤΑΣΕΩΝ	36.889.310	31.663.122	46.161.139	21.207.403	35.889.074
ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ	108.573.600	67.000.000	115.818.133	255.650.000	158.500.000
ΧΟΡΗΓΙΕΣ		12.750.000	15.322.000	6.150.000	9.850.000
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΣΟΔΑ	1.107.500	4.200		27.254.005	2.773.410
ΣΥΝΟΛΑ ΕΣΟΔΩΝ	146.570.410	111.417.322	177.301.272	310.261.408	207.012,484
ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ		-24%	60%	75%	-33%

Αναλυτικά τα έσοδα της επιχείρησης παρουσιάζονται στον παραπάνω πίνακα:

1. Ο λογαριασμός έσοδα παραστάσεων περιέχει κυρίως :

- Έσοδα από τα εισιτήρια των παραστάσεων.
- Ο εκπρόσωπος του ΟΤΑ (Δήμαρχος ή Πρόεδρος της Κοινότητας) που θα παιχθεί το έργο έχει προαγοράσει τις παραστάσεις με ένα ορισμένο ποσό που συμφώνησε με το ΔΗΠΕΘΕΚ έτσι οι θεατές δεν πληρώνουν εισιτήριο.

Στις προπληρωμένες παραστάσεις εκτός από τους Δημάρχους και τους Προέδρους Κοινοτήτων, συμμετέχει με κονδύλια του και το Υπουργείο Πολιτισμού για ενίσχυση των Περιφερειακών θεάτρων. Επιλέγει κάθε χρόνο μερικά ΔΗΠΕΘΕ με κάποια κριτήρια όπως ιστορικό λειτουργίας, το έργο που ανεβάζουν και τα χρηματοδοτεί. Τα ποσά που δίνονται είναι ικανοποιητικά έως πολύ υψηλά για ένα Περιφερειακά Θέατρο. Είναι όμως πολύ δύσκολο να επιλέγει ένα ΔΗΠΕΘΕ και να παίζει σε περιφερειακά Φεστιβάλ με χρηματοδότη το Υπουργείο Πολιτισμού ή κάποιου ΟΤΑ.

Το 1996 παρατηρείται μια μεγάλη αύξηση αυτού του λογαριασμού στις 46.161.139 δρχ. αυτό οφείλεται στο ότι το ΔΗΠΕΘΕΚ συμμετείχε σε πολλά Περιφερειακά Φεστιβάλ αυτό το έτος με χρηματοδότη το Υπουργείο Πολιτισμού οπότε τα έσοδα παραστάσεων ήταν περισσότερα και προκαθορισμένα.

2. Το ΔΗΠΕΘΕΚ επιχορηγείται κυρίως από:

- α) Υπουργείο Πολιτισμού με προγραμματική σύμβαση
- β) Δήμο Καλαμάτας
- γ) Νέας Γενιάς

Το ΥΠ. ΠΟ. Επιχορηγεί με 70.000.000 δρχ. το έτος.

Ο Δήμος επιχορηγεί επίσης με 70.000.000 το έτος.

Σε ποσοστά είναι 50% ΥΠ. ΠΟ. και 50% Δήμος Καλαμάτας με βάση την προγραμματική σύμβαση που έχουν με το ΔΗΠΕΘΕΚ

Το 1997 ο λογαριασμός επιχορηγήσεις αυξάνεται πάρα πολύ σε σχέση με τα ποσά των άλλων ετών. Αυτό οφείλεται στην καταβολή καθυστερούμενων χρημάτων που όφειλε το ΥΠ. ΠΟ, στο ΔΗΠΕΘΕΚ από τα προηγούμενα χρόνια και τα κατέβαλε το 1997 μαζί με το ποσό των 70.000.000 δρχ. του έτους 1997. Επιπλέον περιλαμβάνεται η επιχορήγηση του Δήμου Καλαμάτας με 70.000.000 δρχ.. Η επιχείρηση με την σειρά της λόγω τις καθυστερήσεις των ποσών που όφειλε το ΥΠ. ΠΟ. αναγκαζόταν να καθυστερεί την εξόφληση των τρεχόντων εξόδων όπως το ΙΚΑ, ΔΟΥ, διαφόρους προμηθευτές κ.α. με συνέπεια τα έξοδα της να διπλασιάζονται λόγω (φόρων, τόκων κ.α.) και με την είσπραξη των επιχορηγήσεων του

έτους 1997 κάλυψε τις υποχρεώσεις τις χωρίς να μείνουν κεφάλαια για ανάπτυξη, επένδυση ή επέκταση της, και αυτό φαίνεται στο επόμενο έτος.

3. Οι χορηγίες του ΔΗΠΕΘΕΚ δεν είναι τακτικές και από τους ίδιους φορείς, γι αυτό δεν υπάρχει μια συνέπεια στα ποσά αυτού του λογαριασμού στην περίοδο 1994 έως 1998.

Οι βασικοί χορηγοί αναφέρονται στον πίνακα 33 που ακολουθεί.

Πίνακας 33

ΦΟΡΕΑΣ	1995	1996	1997	1998
ΤΙΤΑΝ			3.000.000	
ΑΓΕΤ			3.000.000	
ΣΥ.ΦΑΝΠ			150.000	
ΤΕΔΚ				8.500.000
ΕΜΠΟΡΙΚΗ		10.000.000		
ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ	5.000.000	5.000.000		
ΔΕΠΑΚ	4.450.000	32.200.000		
ΚΑΡΕΛΙΑΣ	3.000.000			
ΚΟΥΜΑΝΤΟΣ	300.000			

4.Ο λογαριασμός Διάφορα έσοδα περιλαμβάνει κυρίως επιστροφές από κρατήσεις φόρων του ΔΟΥ και του ΙΚΑ , έσοδα από σεμινάρια θεατρικής παιδείας - που πραγματοποιήθηκαν το 1997 στα οποία οφείλεται η μεγάλη αύξηση του συγκεκριμένου λογαριασμού, Θεατροπαιχνίδια, ΟΑΕΔ κ.α.

4.5.6. ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ

ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1994-1998

Πίνακας 34

ΕΞΟΔΑ	1994	1995	1996	1997	1998
ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	33.159.633	19.010.769	31.581.783	81.553.183	38.154.248
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	22.205.005	14.814.999	24.057.012	41.000.000	10.250.000
ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	128.885.327	115.324.878	157.225.877	169.633.066	140.242.429
ΣΥΝΟΛΑ	184.249.965	149.150.646	212.864.672	292.186.249	188.646.677
ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ		-20%	42%	37%	-35%

Αναλυτικά οι δαπάνες της επιχείρησης παρουσιάζονται στο παραπάνω πίνακα . Οι σημαντικότερες από αυτές είναι οι δαπάνες προσωπικού.

1. Στα γενικά έξοδα περιλαμβάνονται:

- Τα έξοδα παραγωγής των έργων (Σκηνικά , κουστούμια, βεστιάριο, φροντιστήριο, διάφορα)
- Έξοδα μεταφορών
- Έξοδα ταξιδιών
- Έξοδα προβολής & Διαφήμισης
- Έντυπα & γραφικής ύλης

Το 1995 τα γενικά έξοδα μειώνονται στο 1/3 από τα συνηθισμένα ποσά κάθε έτους αυτό οφείλεται στην αυστηρή πολιτική που εφάρμοσε η επιχείρηση λόγω περιορισμών εσόδων που υπήρχαν διαθέσιμα για αυτό το έτος.

Το 1997 παρατηρείται μια τεράστια αύξηση του λογαριασμού "Γενικά έξοδα" αυτό οφείλεται κυρίως στην συμπαραγωγή του ΔΗΠΕΘΕ Καλαμάτας με το ΔΗΠΕΘΕ Βέροιας που υπήρχαν υπέρογκα έξοδα και τα έσοδα διανεμήθηκαν δια δυο και ήταν πολύ λίγα σε σύγκριση με τα έξοδα. Αποτέλεσμα της συμπαραγωγής το ΔΗΠΕΘΕΚ είχε την χρονιά εκείνη τα λιγότερα έσοδα μέσα στην 5ετία που αναλύεται.

2. Ο λογαριασμός Αμοιβές και έξοδα τρίτων περιλαμβάνει κυρίως αμοιβές των συντελεστών των έργων που ανεβάζει το ΔΗΠΕΘΕΚ όπως

- α) Σκηνοθέτες
- β) Σκηνογράφους
- γ) Μουσικούς
- δ) Χορογράφους
- ε) Πνευματικά Δικαιώματα συγγραφέων ή κληρονόμων τους.
- ζ) Ειδικούς συνεργάτες όπως: Ζωγράφους σκηνικών κ.α.

Το 1997 υπάρχει μια ασυνήθιστη άνοδο αυτού του λογαριασμού αυτό οφείλεται στην συμπαραγωγή του ΔΗΠΕΘΕΚ που τα έξοδα γενικά ήταν πολύ μεγάλα.

3. Οι δαπάνες προσωπικού είναι περίπου σταθερές με μια μικρή φυσιολογική άνοδο, εκτός από το 1997 που έχουν αυξηθεί και οφείλεται στην συμπαραγωγή του ΔΗΠΕΘΕΚ που προ -αναφέρθηκε.

Στο σύνολο τους τα έξοδα του ΔΗΠΕΘΕΚ είναι ποσά μεγαλύτερα από τα έσοδα της επιχείρησης, από το έτος 1997 παρατηρείται μεγάλη αύξηση που οφείλεται στην συμπαραγωγή του ΔΗΠΕΘΕΚ με το ΔΗΠΕΘΕ Βέροιας. Τα έξοδα εξαρτώνται άμεσα κάθε χρόνο από τα έργα που θα ανεβούν και την ποιότητα τους.

4.4.7 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Πίνακας 35

ΕΤΟΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ	ΚΕΡΔΗ	ΖΗΜΙΕΣ
1994	146.570.410	184.249.965		37.679.555
1995	111.417.322	149.150.646		37.733.324
1996	177.301.272	212.864.672		35.563.400
1997	310.261.408	292.186.249		18.215.309
1998	207.012.484	188.646.677	18.365.807	

Στον παραπάνω πίνακα παρατηρούμε ότι από το έτος 1994 έως το έτος 1997 η επιχείρηση σημειώνει ζημιές ,όμως τα ποσά των ζημιών κάθε έτους μειώνονται με αποτέλεσμα το έτος 1998 να παρουσιάσει κέρδος 18 εκατ. δρχ. περίπου. Αυτό οφείλεται σε αυστηρή πολιτική που έχει θέσει το Δ.Σ. της επιχείρησης. Αξίζει να αναφέρουμε ότι τα έσοδα των παραστάσεων είναι μικρά ποσά που δεν μπορούν να καλύψουν τα έξοδα της επιχείρησης γι αυτό καλύπτει τα έξοδα της κυρίως από τις επιχορηγήσεις, του ΥΠ.ΠΟ και του Δήμου Καλαμάτας, και από το άτοκο δάνειο του Δήμου Καλαμάτας.

Αυτό πρέπει, να προβληματίσει τους φορείς της επιχείρησης διότι δεν μπορεί να λειτουργεί το ΔΗΠΕΘΕΚ μόνο με τις επιχορηγήσεις. Ο λόγος ύπαρξης του είναι εν μέρει να προσφέρει κοινωνικό – πολιτιστικό όφελος στους δημότες της Καλαμάτας, αλλά εξαιτίας του κόστους ύπαρξης του, που είναι πολύ μεγάλο, σίγουρα δεν βοηθάει την τοπική ανάπτυξη.

Δυστυχώς, οι ζημιές της επιχείρησης ξεπερνούν τα 100 εκατ. δρχ. και εάν συνεχίσει να παρουσιάζει ζημιές θα υπάρξουν σοβαρά οικονομικά προβλήματα, οπότε θα πρέπει να ληφθούν μέτρα μείωσης των εξόδων.

4.5. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ (ΔΕΤΑΚ).

Η Δημοτική Επιχείρηση Τουριστικής Ανάπτυξης του Δήμου Καλαμάτας ιδρύθηκε το 1991 μετά την έγκριση της υπ' αριθμό 165/1991 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας και την υπ' αριθμό 25027/09-04-1984 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών που δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμό 244 Φ.Ε.Κ. Β' στις 19-04-1984.

Η Δ.Ε.Τ.Α.Κ. είναι νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου το οποίο διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 260 έως 267, 270, 274 και 287 του Π.Δ/τος 323/1989 (Δ.Κ.Κ.).

Έδρα της επιχείρησης είναι ο Δήμος Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας.

Σκοπός της επιχείρησης είναι:

A. Η επίσπευση της αναπτυξιακής διαδικασίας στον τομέα του τουρισμού στην ευρύτερη περιοχή του Δήμου Καλαμάτας.

B. Η αντιμετώπιση συγκεκριμένων αναγκών του τομέα παροχής τουριστικών υπηρεσιών με τη διαχείριση και λειτουργία δύο ξενοδοχείων Α' κατηγορίας(ΑΧΙΛΛΕΙΟΝ - ΒΑΣΙΛΙΚΟΝ), του τουριστικού Γραφείου και της Μαρίνας, για τον ελλιμενισμό τουριστικών σκαφών με όλες τις συμπληρωματικές υπηρεσίες που θα παρέχει.

Η Διοίκηση της επιχείρησης:

Η επιχείρηση διοικείται από εννεαμελές (9) Διοικητικό Συμβούλιο που τα μέλη του ορίζονται μαζί με τους αναπληρωτές από το Δημοτικό Συμβούλιο της Καλαμάτας. Τα μέλη του Δ.Σ της Δ.Ε.Τ.Α.Κ. προέρχονται:

- Τέσσερις (4) αιρετοί εκπρόσωποι του Δήμου Καλαμάτας
- Ένας (1) εκπρόσωπος των εργαζομένων στην επιχείρηση, εάν αυτή απασχολεί πάνω από είκοσι (20) εργαζομένους
- Ένας (1) εκπρόσωπος της Ένωσης Ξενοδόχων Μεσσηνίας
- Τρία (3) μέλη είναι δημότες ή κάτοικοι του Δήμου Καλαμάτας που έχουν πείρα ή γνώσεις σχετικές με το αντικείμενο της επιχείρησης

Η Διάρκεια της επιχείρησης είναι ενενήντα εννέα χρόνια από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Περιουσία της επιχείρησης

Η επιχείρηση έχει την κατοχή και την χρήση για 99 έτη:

- του ξενοδοχείου ΑΧΙΛΕΙΟΝ επί των οδών Αριστομένους & Καπετάν Κρόμπα, συνολικής επιφάνειας 630 τ.μ. περίπου, αξίας πενήντα έξι εκατομμυρίων (56.000.000) δρχ.
- του ξενοδοχείου ΒΑΣΙΛΙΚΟΝ επί των οδών Αριστομένους Πολυβίου & Σφακτηρίας, συνολικής επιφάνειας 350 τ.μ. περίπου, αξίας είκοσι οκτώ εκατομμυρίων δρχ. (28.000.000).
- της Μαρίνας Καλαμάτας η οποία βρίσκεται στη Δυτική Παραλία της Καλαμάτας, συνολικής θαλάσσιας επιφάνειας 38.000 τ.μ. και χερσαίας επιφάνειας 35.000 τ.μ. Η αξία της εισφοράς κατά χρήση της θαλάσσιας και χερσαίας επιφάνειας μαζί με τις εγκαταστάσεις είναι πεντακόσια δέκα έξι εκατομμυρίων τετρακόσιες χιλιάδες δρχ. (516.400.000).

Επίσης στην ΔΕΤΑΚ ανήκει:

Το Τουριστικό Γραφείο με όλη την κινητή του περιουσία όπως περιγράφεται στην τεχνική και οικονομική έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Καλαμάτας, αξίας ενός εκατομμυρίου διακοσίων ογδόντα επτά χιλιάδες δρχ. (1.287.000).

Κατά την ίδρυση της ΔΕΤΑΚ ο Δήμος Καλαμάτας διέθεσε το ποσό δύο εκατομμυρίων δρχ. (2.000.000).

Τα έσοδα της επιχείρησης προέρχονται:

- από ενοικιάσεις δωματίων
- από τα πρωινά
- από την λειτουργία εστιατορίου
- από την λειτουργία μπαρ
- από τον ελλιμενισμό σκαφών στην μαρίνα
- από την λειτουργία τουριστικού περιπτέρου
- από δάνεια
- από κληρονομίες, εισφορές, δωρεές και λοιπές επιχορηγήσεις.

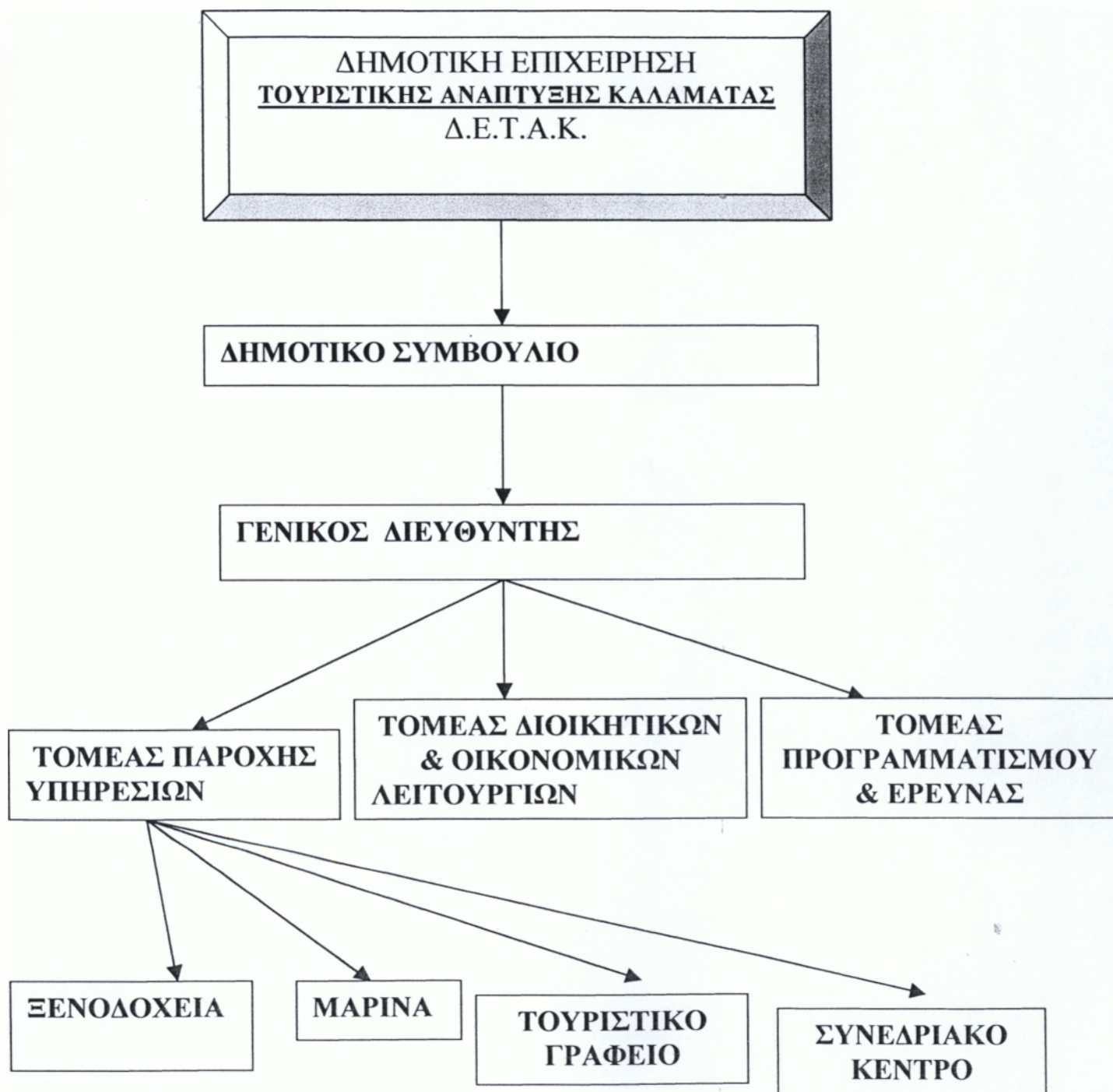
Η Διάρκεια της επιχείρησης είναι ενενήντα εννέα (99) χρόνια από την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Επιχείρηση μπορεί να διαλυθεί:

- α. Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του και απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών.
- β. Όταν λήξει η διάρκεια της επιχείρησης χωρίς να παραταθεί.
- γ. Σε περίπτωση πτώχευσης.

4.5.1. ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ / ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Οργανόγραμμα



Προσωπικό

Η ΔΕΤΑΚ απασχολεί 6 υπαλλήλους, 2 γυναίκες και 4 άνδρες ηλικίας από 25 έως 50 ετών. Από τους 6 υπαλλήλους της 1 άτομο έχει πανεπιστημιακή εκπαίδευση, 1 τεχνολογική και 4 δευτεροβάθμια εκπαίδευση.

Πίνακας 36
Επίπεδο εκπαίδευσης Υπαλλήλων ΔΕΤΑΚ

ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ	ΠΟΣΟΣΤΟ(%)
Π.Ε	1	16,7
Τ.Ε	1	16,7
Δ.Ε	4	66,6
Υ.Ε	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	6	100

4.5.2. ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η ΔΕΤΑΚ προσπαθεί με πολλούς τρόπους να επιτύχει τους στόχους της. Κάποιες από τις βασικές δραστηριότητές της αναφέρονται παρακάτω:

- Λειτουργεί Γραφείο Πληροφοριών των επισκεπτών στο αεροδρόμιο, την θερινή σεζόν (Μάιο – Σεπτέμβριο).
- Παλιότερα λειτουργούσε Γραφείο Πληροφοριών στο Λιμενικό Πάρκο την θερινή σεζόν (Μάιος – Σεπτέμβριος).
- Λειτουργεί Γραφείο Πληροφοριών που στεγάζεται στο κτίριο της ΔΕΤΑΚ.
- Συμμετέχει στην Διεθνή Έκθεση Θεσσαλονίκης “ Φιλοξένια”.

- Συμμετέχει στο Ευρωπαϊκό Πρόγραμμα "Γαλάζιες Σημαίες" δίνοντας τα απαραίτητα στοιχεία για την επιλογή των καθαρών ακτών και θαλασσών. Μέχρι το 1998 η Καλαμάτα είχε 3 "Γαλάζιες σημαίες" για 3 παραλίες της.
- Εκδίδει φυλλάδια, χάρτες, έντυπα με πληροφοριακό υλικό για την Καλαμάτα, τα αξιοθέατα, τα ιστορικά μνημεία της περιοχής κ.α.
- Διοργανώνει Ημερίδες με θέματα κυρίως για τις τουριστικές προοπτικές του Ν. Μεσσηνίας.

4.5.3. ΣΤΟΧΟΙ

Η δραστηριότητα της ΔΕΤΑΚ περιορίζεται από οικονομικούς κυρίως λόγους. Παρόλα αυτά έχει θέσει δύο στόχους.

Ο Πρώτος στόχος της είναι να ολοκληρώσει το πρόγραμμα της Ευρωπαϊκής Ένωσης όπου συμμετέχει και αναφέρεται στην απεικόνιση Τουριστικών θεμάτων του Ν. Μεσσηνίας με διάφορα σύγχρονα μέσα όπως μέσω Internet, με βιντεοκασέτες, σλάϊτς, Multi Media κ.α..

Ο Δεύτερος στόχος αναφέρεται στην συνεργασία που έχει με την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση για την σωστή ροή του Τουριστικού ρεύματος μέσα σε όλο το έτος και όχι μόνο στη θερινή περίοδο.

4.5.4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ
ΔΕΤΑΚ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1994-1998

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΔΕΤΑΚ

ΕΤΟΣ	1994	1995	1996	1997	1998
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
ΠΑΓΙΟ					
ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	600,400,000	600,400,000	600,400,000	600,400,000	600,400,000
ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	12,563,259	18,627,906	24,692,553	30,757,200	36,821,847
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	587,836,741	581,772,094	575,707,447	569,642,800	536,578,153
ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	1,321,000	1,321,000	2,288,726	2,454,385	2,592,503
ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	327,248	637,098	926,123	1,298,611	1,598,585
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	893,752	683,902	1,362,603	1,155,774	993,915
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	588,730,493	582,455,996	577,070,050	570,798,574	564,572,068
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ					
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	290,080	960,024	95,920	1,264,269	9,982,863
ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	1,470,423	513,328	785,424	6,695,342	767,264
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1,760,503	1,473,352	861,344	7,314,762	10,750,127
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	590,496,996	583,929,348	593,220,374	578,692,253	575,758,434
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	603,687,000	603,687,000	603,687,000	603,687,000	603,687,000
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	-15,864,352	-21,950,749	-24,819,926	-37,152,241	-106,400,582
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	587,822,648	581,736,251	578,867,074	566,534,759	557,286,418
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ	2,668,348	21,930,097	13,077,957	10,120,884	15,862,134
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	2,668,348	21,930,097	13,077,957	10,120,884	15,862,134
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	590,496,996	583,929,348	593,220,374	578,692,253	575,758,434

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

ΕΤΟΣ	1994	1995	1996	1997	1998
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ			359,675	11,975,749	356,516
ΜΕΙΟΝ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ			351,000	600,000	
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ			8,675	11,375,749	356,516
ΜΙΚΤΟ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΕΡΑΟΥΣ			2,4%	95%	100%
ΠΛΕΟΝ ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	13,000,000	17,800,000	47,395,500	12,990,421	11,988,000
ΠΛΕΟΝ ΕΣΟΔΑ ΜΙΣΘΩΜΑΤΩΝ	1,472,080	2,172,072	1,950,080	1,750,880	7,127,832
ΣΥΝΟΛΟ	14,472,080	19,972,072	49,354,255	26,117,050	19,472,348
ΜΕΙΟΝ ΕΣΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	15,766,769	19,647,941	45,958,608	34,066,769	35,778,156
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ			12,800%	284%	10,035%
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	-1,294,689	324,131	3,395,647	-7,949,719	-16,305,808
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ			944%	-66%	-4,573%
ΠΛΕΟΝ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ	78,843	94,218	160,671	144,256	114,847
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	-1,215,846	418,349	3,556,318	-7,805,463	-16,190,967
ΜΕΙΟΝ					
ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	113,087	230,249	75,733	5,465	30,401
ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ				84,252	46,662,349
ΠΛΕΟΝ					
ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ			3,910		
ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ				2,000,000	
ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	6,183,042	6,274,497	6,353,672	6,437,135	6,364,624
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ)	-7,511,975	-6,086,397	-2,869,177	-12,332,315	-69,248,341

ΕΤΟΣ	1994	1995	1996	1997	1998
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ			8,675	11,375,749	356,516
ΜΙΚΤΟ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΕΡΑΟΥΣ			2,4%	95%	100%
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ)	-7,511,975	-6,086,397	-2,869,177	-12,332,315	-69,248,341
ΚΑΘΑΡΟ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΕΡΑΟΥΣ (ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ)			-797%	-103%	-19,423%

1.ΠΑΓΙΟ

Τα ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της επιχείρησης περιλαμβάνουν :

- A) Δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης της μαρίνας του Δήμου Καλαμάτας .
- B) Δικαίωμα χρήσης και εκμετάλλευσης δύο ξενοδοχείων το Αχιλλειον και το Βασιλικόν.

Η αναπόσβεστη αξία τους στις 31-12-1998 είναι 563 εκατ.δρχ. περίπου.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της επιχείρησης περιλαμβάνουν: Έπιπλά και εξοπλισμό γραφείου .

Η αναπόσβεστη αξία τους στις 31-12-1998 είναι 994 χιλ. δρχ. περίπου.

2. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ

Τα σημαντικότερα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού είναι:

Οι απαιτήσεις έναντι πελατών οι οποίοι το 1998 είχαν μεγάλη αύξηση λόγω οφειλής του Δήμου Καλαμάτας για αύξηση του κεφαλαίου της ΔΕΤΑΚ.

Τα διαθέσιμα παρουσιάζουν μεγάλη άνοδο το έτος 1997 λόγω της εφαρμογής του προγράμματος "Βοήθεια στο σπίτι"

3. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

A. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

Η ΔΕΤΑΚ από το έτος 1994 έως και το έτος 1998 δεν έχει Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

B. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Πίνακας 37

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1994	1995	1996	1997	1998
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	0	0	62,54	637,151	527,961
ΦΟΡΟΙ & ΤΕΛΗ	105,123	156,447	298,618	2,650,230	2,853,235
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ	1,958,600	1,684,645	2,313,679	5,071,916	11,375,709
ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	604,625	352,005	10,403,120	1,761,587	1,105,229
ΣΥΝΟΛΑ	2,668,348	2,193,097	13,077,957	10,120,884	15,862,134

Οι φόροι και τέλη καθώς και οι ασφαλιστικοί οργανισμοί αυξήθηκαν δραματικά λόγω μη έγκαιρης εξόφλησης.

Αξίζει να αναφέρουμε την σημαντική αύξηση των διαφόρων πιστωτών το έτος 1996 εξαιτίας της δημιουργίας διαφημιστικού ντοκιμαντέρ για το Δήμο Καλαμάτας.

Οι υποχρεώσεις της επιχείρησης που εμφανίζονται στον παραπάνω πίνακα έχουν αυξηθεί 6 φορές από το ποσό του 1994.

4.5.5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ

ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1994-1998

Πίνακας 38

ΕΣΟΔΑ	1994	1995	1996	1997	1998
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	0	0	359,678	11,975,749	356,516
ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	13,000,000	17,800,000	47,359,500	12,990,421	11,988,000
ΕΣΟΔΑ ΜΙΣΘΩΜΑΤΩΝ	1,472,080	2,172,072	1,950,080	1,750,880	7,127,832
ΣΥΝΟΛΑ ΕΣΟΔΩΝ	14,472,080	19,972,072	48,669,258	26,717,050	19,472,348
ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ		35 %	152 %	- 46 %	- 27 %

1. Ο λογαριασμός Κύκλος εργασιών κυρίως περιλαμβάνει πωλήσεις περιοδικών και βιντεοκασετών με τα αξιοθέατα της Καλαμάτας. Στα πέντε οικονομικά έτη που αναλύουμε παρατηρούμε μια ασυνήθιστη άνοδο το 1997 σε ποσό που ανέρχεται τις 11.975.749 δρχ. ενώ το 1996 και το 1998 έχει το ποσό 360.000 δρχ. περίπου και τα έτη 1994 και 1995 δεν υπάρχουν έσοδα σε αυτόν τον λογαριασμό. Η άνοδος το έτος 1997 οφείλεται σε ένα μεγάλο ποσό που έδωσε ο Δήμος Καλαμάτας στην επιχείρηση σαν επιχορήγηση, αλλά επειδή απαγορεύτηκαν από το 1997, για να αιτιολογηθεί το ποσό περάστηκε στον λογαριασμό κύκλος εργασιών.

2. Ο λογαριασμός Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης περιλαμβάνει κυρίως:

- τέλη ελλιμενισμού των σκαφών.
- "Άλλες υπηρεσίες" που προσφέρει η επιχείρηση.

Είναι σταθερός λογαριασμός με εξαίρεση την τεράστια αύξηση το έτος 1996 σε 47.359.500.εκατ.δρχ. που οφείλεται σε επιχορηγήσεις.

Η ΔΕΤΑΚ κυρίως επιχορηγείται από:

- Το Δήμο τα τρία τελευταία έτη όμως έχει σταματήσει να δίνει επιχορηγήσεις διότι δεν επιτρέπεται από τον Νόμο παρά μόνο σε δημοτικές επιχειρήσεις που έχει κάνει προγραμματική σύμβαση με αυτές.
Οπότε η ΔΕΤΑΚ έχει σταματήσει να επιχορηγείται από το Δήμο από το 1997.
- Την Νομαρχία με σκοπό την λειτουργία του Γραφείου Πληροφοριών που στεγάζεται στο Αεροδρόμιο. Το ποσό είναι περίπου 2.000.000 δρχ. κάθε έτος.
- Το Υπουργείο Υγείας & Πρόνοιας για την συμμετοχή της ΔΕΤΑΚ στο πρόγραμμα "ΒΟΗΘΕΙΑ ΣΤΟ ΣΠΙΤΙ" όπου υπάρχει Προγραμματική

σύμβαση με το Υπουργείο Εσωτερικών, το Υπουργείο Υγείας & Πρόνοιας, τον Δήμο Καλαμάτας, την ΚΕΔΚΕ το Α ΚΑΠΗ Καλαμάτας και την ΔΕΤΑΚ. Το ποσό της επιχορήγησης ανέρχεται περίπου τα 11.500.000 δρχ. ετησίως και είναι πενταετές . Τα πρόγραμμα "ΒΟΗΘΕΙΑ ΣΤΟ ΣΠΠΤΙ" έχει σαν γενικό σκοπό την βελτίωση ποιότητας ζωής των ηλικιωμένων, την φροντίδα τους και την επανένταξη τους στο κοινωνικό περιβάλλον, ο στόχος για να επιτευχθεί πρέπει να υπάρξει οργανωμένη και συστηματική φροντίδα από ειδικούς επιστήμονες. Η ΔΕΤΑΚ έχει αναλάβει να προσλάβει αυτά το άτομα μέσω προκήρυξης που έχει εκδώσει.

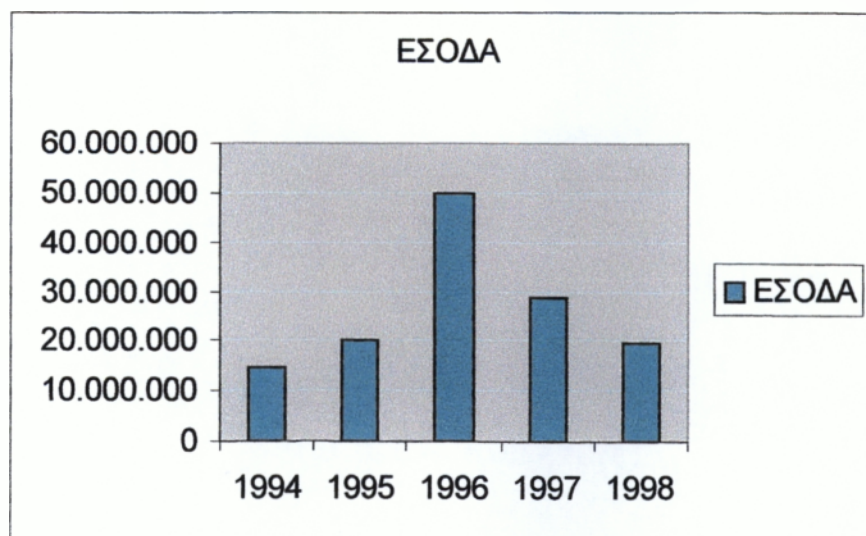
3. Τα έσοδα μισθωμάτων αναλύονται σε:

- Έσοδα από ενοικίαση των καταστημάτων στο ξενοδοχείο "Αχιλλειον "
- Έσοδα από ενοικίαση του καρνάγιου της Μαρίνας
- Έσοδα από ενοικίαση διαφόρων χώρων της Μαρίνας

Μέχρι το 1997 είχαν μικρές αποκλίσεις, το 1998 αυξήθηκαν δηλ. από 1.500.000 περίπου έως 2.100.000, έφθασαν το 1998 τα 7.127.832 εκατ. δρχ.. Οι απότομες αυτές αυξήσεις προκλήθηκαν από την μεγάλη αύξηση των ενοικίων που έκανε η ΔΕΤΑΚ.

Στο σύνολό τους τα έσοδα της επιχείρησης έχουν μια ασταθή πορεία με αυξομειώσεις σε κάθε έτος όπως διακρίνεται στον παρακάτω πίνακα και στο σχετικό διάγραμμα.

Γραφική απεικόνιση εσόδων της ΔΕΤΑΚ περιόδου 1994-1998



4.5.6 ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ

ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ 1994-1998

Πίνακας 39

ΕΞΟΔΑ	1994	1995	1996	1997	1998
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ (ΑΓΟΡΕΣ)	0	0	351.000	600.000	0
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	15,766,769	19,647,941	45,958,608	34,066,769	35,778,156
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	15,766,769	19,647,941	46,309,608	34,666,769	35,778,156
ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ		25 %	140 %	- 25 %	3 %

1. Ο λογαριασμός Κόστος Πωλήσεων παρατηρείται ότι παρουσιάζει κίνηση μόνο τα έτη 1996 και 1997 σε ποσά που δεν επιβαρύνουν σε μεγάλο βαθμό την επιχείρηση.
2. Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας αυξήθηκαν υπερβολικά τα τελευταία 3 έτη που εξετάζουμε λόγο απόσπασης δύο υπαλλήλων του Δήμου Καλαμάτας στην ΔΕΤΑΚ και λόγω συμμετοχής της σε διάφορες δραστηριότητες π.χ. εκθέσεις.

Στο σύνολο τους τα έξοδα της ΔΕΤΑΚ έχουν αυξηθεί.

4.5.7 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Πίνακας 40

ΕΤΟΣ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ	ΚΕΡΔΗ	ΖΗΜΙΕΣ
1994	14,472,080	15,766,769		1,294,689
1995	19,972,072	19,647,941	324,131	
1996	48,669,258	46,309,608	2,359,650	
1997	26,717,050	34,666,769		7,949,719
1998	19,472,348	35,778,156		16,305,808

Τα έτη 1994 έως 1996 τα έσοδα της ΔΕΤΑΚ είναι περιορισμένα. Από το έτος 1997 αυξάνονται πολύ οι ζημιές και αυτό οφείλεται στα έξοδα λειτουργίας της κατά κύριο λόγο, που περιλαμβάνει μισθούς των δύο υπαλλήλων που ήρθαν στην ΔΕΤΑΚ με απόσπαση από το Δήμο Καλαμάτας. Βέβαια, είναι απορίας άξιο πως μια επιχείρηση με τέτοιο

σφιχτό προϋπολογισμό συναίνεσε στην απασχόληση δύο νέων υπαλλήλων από την στιγμή που το μόνο ορατό και ουσιαστικό «όφελος» για αυτήν είναι ο διπλασιασμός των εξόδων λειτουργίας της. Με βάση τη δραστηριότητα της επιχείρησης τίθεται υπό αμφισβήτηση η χρησιμότητα της απόσπασης.

Μελετώντας, όμως, τον κύκλο εργασιών της θα πρέπει να αναφέρουμε πως η δημιουργία της ΔΕΤΑΚ σίγουρα δεν έγινε για να έχει τόσο περιορισμένες δραστηριότητες. Θα πρέπει οι αρμόδιοι να φτιάξουν ένα χρονοδιάγραμμα με στόχους ως προς την τουριστική εκμετάλλευση της Καλαμάτας.

4.6. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ (ΑΔΕΚ).

Η Αναπτυξιακή Δημοτική Επιχείρηση του Δήμου Καλαμάτας ιδρύθηκε το 1989 μετά την έγκριση των αρ.384/88 και 50/1989 αποφάσεων του δημοτικού συμβουλίου Καλαμάτας και την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών με αρ.25027/9.4.1984 που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 244/19.4.84 (τ.β').

Η Α.Δ.Ε.Κ. είναι νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου το οποίο διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 246 έως 253, 256, 260 και 272 του Π.Δ./τος 76/85(Δ.Κ.Κ.).

Έδρα της επιχείρησης είναι ο Δήμος Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας.

Σκοπός της επιχείρησης είναι:

Η διαχείριση και ανάπτυξη των προγραμμάτων της βιομηχανικής περιοχής, του Βιοτεχνικού Πάρκου και των δύο (2) εμπορικών κέντρων, καθώς επίσης και η προώθηση και στήριξη αναπτυξιακών πρωτοβουλιών στην ευρύτερη περιοχή του Δήμου Καλαμάτας.

Η Διοίκηση της επιχείρησης:

Η επιχείρηση διοικείται από ενδεκαμελές (11) διοικητικό συμβούλιο που τα μέλη του μαζί με αναπληρωτές των ορίζονται από το δημοτικό συμβούλιο.

Το διοικητικό συμβούλιο αποτελείται από:

- Πέντε (5) αιρετούς εκπροσώπους του δήμου Καλαμάτας
- Έναν (1) εκπρόσωπο του Επιμελητηρίου Μεσσηνίας
- Πέντε (5) δημότες ή κατοίκους του δήμου Καλαμάτας που έχουν πείρα ή γνώσεις σχετικές με το αντικείμενο της επιχείρησης.

Η **Θητεία** του διοικητικού συμβουλίου ακολουθεί την θητεία του δημοτικού συμβουλίου και λήγει μόλις εγκατασταθούν τα νέα μέλη.

Στην **Περιουσία** της επιχείρησης περιλαμβάνονται:

- Η κυριότητα έκτασης όπου αναπτύσσεται το Βιοτεχνικό Πάρκο ιδιοκτησίας του δήμου Καλαμάτας εμβαδού 51.970 τ.μ. αξίας 199.045.000δρχ.
- Η κυριότητα των εκτελεσθέντων στην ανωτέρω έκταση έργων υποδομής και σύνδεσης με ΔΕΗ, ΟΤΕ και ΔΕΥΑΚ αξίας 446.089.130 δρχ. συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Επίσης, ο Δήμος Καλαμάτας διέθεσε στην επιχείρηση το χρηματικό ποσό 2.000.000 δρχ. ως αρχικό κεφάλαιο.

Τα **έσοδα** της επιχείρησης:

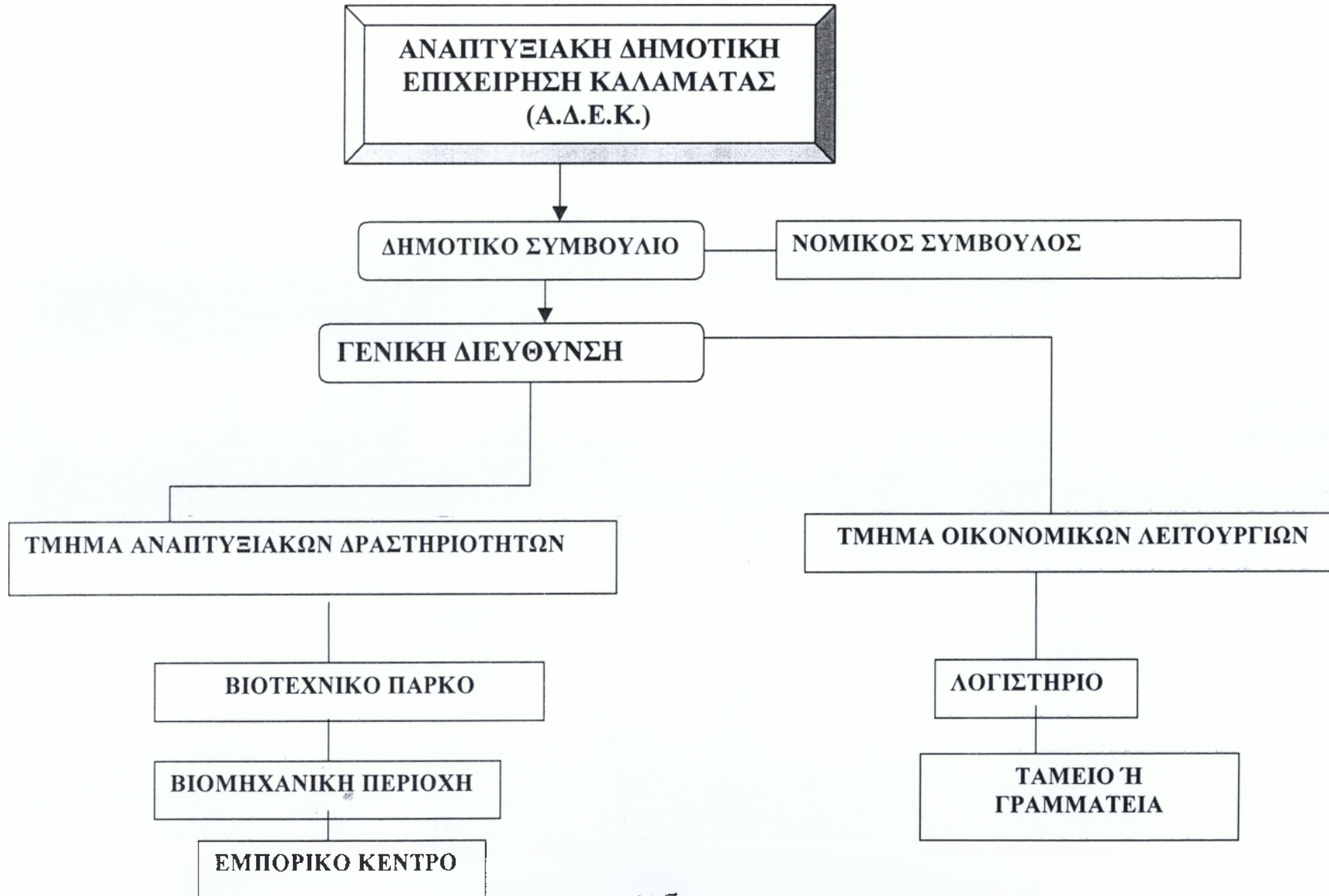
- έσοδα από ενοικίαση των καταστημάτων του Βιοτεχνικού Πάρκου
- έσοδα από την ενοικίαση των χώρων των εμπορικών κέντρων και των καταστημάτων του κτηρίου Διοίκησης
- έσοδα από τις προπωλήσεις στη διάρκεια κατασκευαστικής περιόδου
- έσοδα από τις πωλήσεις μετά την ολοκλήρωση του έργου
- έσοδα γενικά από την άσκηση δραστηριότητας της
- πρόσοδοι από την περιουσία της
- δάνεια
- κληρονομίες
- εισφορές
- δωρεές
- λοιπές επιχορηγήσεις.

Η επιχείρηση μπορεί να **διαλυθεί**:

- α. Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του και απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών.
- β. Όταν λήξει χωρίς να παραταθεί η διάρκεια της επιχείρησης.
- γ. Σε περίπτωση πτώχευσης.

4.6.1. ΟΡΓΑΝΟΓΡΑΜΜΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ / ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Οργανόγραμμα



Προσωπικό

Η ΑΔΕΚ απασχολεί 14 άτομα, 5 γυναίκες και 9 άνδρες, η ηλικία τους κυμαίνεται από 25 έως 45 ετών. Από τους 14 υπαλλήλους 4 είναι απόφοιτοι πανεπιστημίου, 2 έχουν τελειώσει το λύκειο και 1 υπάλληλος τελείωσε μόνο το δημοτικό σχολείο.

Πίνακας 41
Επίπεδο Εκπαίδευσης Υπαλλήλων ΑΔΕΚ

ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	ΑΝΔΡΕΣ	ΓΥΝΑΙΚΕΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ (%)
Π.Ε	3	1	28,6
Τ.Ε.	-	-	-
Δ.Ε.	5	4	64,3
Υ.Π.	1	-	7,1
ΣΥΝΟΛΟ	9	5	100

4.5.2 ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Οι δραστηριότητες της Αναπτυξιακής Δημοτικής Επιχ/σης Καλαμάτας επικεντρώνονται στην στήριξη και ανάπτυξη των μικρομεσαίων της Καλαμάτας και της ευρύτερης περιοχής, με δεδομένου ότι αποτελούν ένα σημαντικό μέρος από τον κορμό της οικονομικής δραστηριότητας της περιοχής, με προοπτικές ανάπτυξης.

Η ΑΔΕΚ προσπαθεί να υλοποιήσει αυτή την ιδέα και να της δώσει "σάρκα και οστά" για το λόγο αυτό:

- α) Δημιούργησε και διαχειρίζεται το Βιοτεχνικό Πάρκο, όπου στεγάζει 64 επιχειρήσεις του Βιοτεχνικού Τομέα, του Εμπορικού Τομέα και επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών. Μελετάται και η μελλοντική επέκταση του ΒΙΟΠΑ.

- β) Έχει αναλάβει την οργάνωση & λειτουργία της Βιομηχανικής Περιοχής (ΒΙ.ΠΕ) με σκοπό την ανάπτυξη της. Για την υλοποίηση αυτού του στόχου η ΑΔΕΚ συνεργάζεται με το Δήμο Καλαμάτας και την ΕΤΒΑ.
- γ) Δραστηριοποιείται στην κατεύθυνση της πλήρους και αποτελεσματικής εκμετάλλευσης των πόρων από κοινοτικά προγράμματα προς όφελος των μικρομεσαίων επιχ/σεων, συμμετέχοντας στην άμεση στήριξη τους. Ιδιαίτερη σημασία δίνεται στην ανάπτυξη Τράπεζας Πληροφοριών που στοχεύει στην όσο το δυνατόν πλήρη και άμεση πληροφόρηση και παροχή τεχνικής βοήθειας στις μικρομεσαίες επιχ/σης της περιοχής.

4.6.3. ΣΤΟΧΟΙ

Οι στόχοι που έχει θέσει η ΑΔΕΚ για το κοντινό μέλλον είναι:

1. Ο περιορισμός των εξόδων της επιχ/σης, ώστε να παραμένει βιώσιμη και να συμβάλει άμεσα στην ανάπτυξη της αγοράς που απευθύνεται.
2. Ολοκλήρωση του συστήματος Multi Media που έχει αναλάβει τον εξοπλισμό και την διοχέτευση πληροφοριών που έχουν σχέση με τον Δήμο Καλαμάτας (αξιοθέατα, η αγορά, και διάφορες άλλες ειδικές πληροφορίες που θα εξυπηρετούν κυρίως τους φιλοξενούμενους του Δήμου). Αυτή η ενημέρωση θα γίνεται μέσω ειδικών υπολογιστών που θα λειτουργούν μόνο με ένα άγγιγμα του δακτύλου στην οθόνη πάνω στο εικονίδιο που ενδιαφέρεται να ενημερωθεί κάποιος. Αυτά τα μηχανήματα θα είναι τοποθετημένα σε συγκεκριμένα σημεία του Δήμου που θα μπορούν να εξυπηρετούν όσο το δυνατόν περισσότερο πληθυσμό.
3. Ολοκλήρωση της έκδοσης ειδικών φυλλαδίων για μικρομεσαίους επαγγελματίες.

4.6.4. ΑΝΑΛΥΣΗ ΒΑΣΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΗΣ
ΑΔΕΚ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1994 – 1998 .

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΩΝ ΑΔΕΚ

ΕΤΟΣ	1994	1995	1996	1997	1998
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
ΠΑΓΙΟ					
ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	741.287.966	720.197.710.	1.005.583.899	1.046.214.924	1.055.821.885
ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	113,075,218	150,513,223	198,977,453	240,269,057	280,893,238
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ	628,212,748	569,684,487	806,606,446	805,585,867	774,928,647
ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ & ΆΛΛΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡ. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	0	0	1,446,980	1,946,980	2,046,980
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	628,212,748	569,684,487	808,053,426	807,532,847	774,928,647
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ					
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	75,835,443	57,682,350	67,250,026	75,556,864	109,869,385
ΧΡΕΩΓΡΑΦΑ	500,00	500,000	500,000	500,000	500,000
ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ	279,626,321	223,305,126	136,594,693	52,453,813	29,102,565
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	355,961,764	281,487,476	204,344,719	128,010,694	138,971,950
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1,021,376,290	883,732,519	1,040,299,479	958,794,653	934,548,467
ΠΑΘΗΤΙΚΟ					
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	490,634,130	490,634,130	490,634,130	490,634,130	490,634,130
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	197,542,654	197,542,654	197,542,654	197,542,654	197,542,654
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	-92,045,664	-189,174,351	-75,305,662	-120,560,128	-158,217,243
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	596,131,120	499,002,433	674,231,122	662,616,656	624,959,541
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ	400,727,389	368,727,337	326,605,062	278,164,455	222,457,736
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ	24,517,781	56,776,194	87,903,912	17,351,731	86,799,890
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	425,245,170	383,381,256	366,068,357	295,516,176	309,257,626
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	1,021,376,290		1,040,299,479	958,794,653	934,548,467

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

ΕΤΟΣ	1994	1995	1996	1997	1998
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	73,534,497	80,914,295	91,587,612	102,725,559	106,065,925
ΜΕΙΟΝ ΚΟΣΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	62,440,590	58,406,726	64,994,082	68,007,994	61,836,646
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	11,093,907	22,507,569	26,593,530	34,717,605	44,229,279
ΜΙΚΤΟ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΕΡΑΟΥΣ	15%	27%	28%	33%	41%
ΠΛΕΟΝ ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	33,212,612	27,868,987	24,973,978	31,984,679	20,051,694
ΣΥΝΟΛΟ	44,306,519	50,376,556	51,567,508	66,702,284	64,280,973
ΜΕΙΟΝ					
ΕΣΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	76,818,564	62,260,408	70,677,995	75,173,208	58,906,255
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	104%	78%	77%	74%	55%
ΕΣΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ			3,575,495	2,224,959	2,601,375
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ			3%	2%	2%
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	-32,512,045	-11,883,852	-22,685,982	-10,695,883	2,773,343
% ΕΠΙ ΤΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	-44%	-14%	-24%	-10%	2%
ΠΛΕΟΝ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ	82,117,452	45,795,143	29,796,910	13,954,746	6,262,844
ΜΕΙΟΝ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ	96,942,099	80,788,426	67,351,006	53,668,645	46,374,889
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	-47,343,692	-46,877,135	-60,240,078	-50,409,782	-37,338,702
ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ			9,157,527	9,357,477	5,897,445
ΜΕΙΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	40,667,292	46,507,752		37,000	1,165,964
ΕΣΟΔΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ			85,391		1,023,475
ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	4,034,680	3,743,800	4,117,550	4,165,161	4,026,419
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ)	-92,045,664	-97,128,687	-55,285,492	-45,254,466	-37,657,115

ΕΤΟΣ	1994	1995	1996	1997	1998
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	11,093,907	22,507,569	26,593,530	34,717,605	44,229,279
ΜΙΚΤΟ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΕΡΔΟΥΣ	15%	27%	28%	33%	41%
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ)	-92,045,664	-97,128,687	-55,285,492	-45,254,466	-
ΚΑΘΑΡΟ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΚΕΡΔΟΥΣ (ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ)	-126%	-121%	-60%	-44%	-35%

1. ΠΑΓΙΑ

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία της επιχείρησης περιλαμβάνουν:

- Α) την κυριότητα οικοπέδου εμβαδού 51,970 τ.μ. όπου λειτουργεί το Βιοτεχνικό Πάρκο (ΒΙΟΠΑ).
- Β) το οίκημα όπου στεγάζεται το ΒΙΟΠΑ καθώς και όλα τα εκτελεσθέντα έργα που το αφορούν.
- Γ) μηχανήματα – εξοπλισμός γραφείου (έπιπλα κ.α.)

Η αναπόσβεστη αξία τους στις 31-12-1998 ανέρχεται σε 775 εκατ.δρχ. περίπου.

Η εμφάνιση του λογαριασμού Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις τα έτη 1996 – 1998 οφείλεται σε αγορά μετοχών από την εταιρεία Π.Ε.Τ.Α..

2. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ

Τα σημαντικότερα στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού είναι:

Οι απαιτήσεις που αποτελούνται κατά το μεγαλύτερο μέρος τους από εκμισθώσεις καταστημάτων και έως το 1998 παρατηρείται αυξητική τάση.

Τα διαθέσιμα που παρουσιάζουν μειωτική τάση εξαιτίας εξόφλησης δανείου της επιχείρησης.

3. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Αξίζει να αναφέρουμε ότι στα ίδια κεφάλαια τα αποθεματικά της επιχείρησης ανέρχονται στα 197 εκατ.δρχ. περίπου και παραμένουν σταθερά και τα 5 έτη. Το ποσό αυτό προέρχεται από κέρδη πριν το έτος 1994, το οποίο δεν έχει χρησιμοποιηθεί έως σήμερα για την κάλυψη ζημιών της εταιρείας καθώς δεν έχει ληφθεί τέτοια απόφαση από το διοικητικό συμβούλιο της ΑΔΕΚ.

4. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Πίνακας 42

ΕΤΟΣ	ΠΟΣΟ ΣΕ ΔΡΧ.
1994	425,245,170
1995	383,381,256
1996	366,068,357
1997	295,516,176
1998	309,257,626

Οι συνολικές οι υποχρεώσεις της ΑΔΕΚ έχουν μειωθεί από το 1994 έως το 1998, σχεδόν κατά 28 %.

Α. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ

Πίνακας 43

ΕΤΟΣ	ΔΑΝΕΙΑ ΤΑ.Π.& Δ.
1994	400,727,398
1995	368,727,337
1996	278,164,445
1997	278,164,445
1998	222,457,736

Από το 1994 έως το 1998 οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις έχουν μειωθεί σχεδόν στο 45%. Πρόκειται για εξόφληση δανείου που έχει πάρει από το Ευρωπαϊκό Ταμείο και το εξοφλεί μέσω του Ταμείου Παρακαταθηκών.

Β. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ

Πίνακας 44

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1994	1995	1996	1997	1998
ΦΟΡΟΙ & ΤΕΛΗ	3,351,500	3,607,559	3,765,256	4,302,446	4,437,319
ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ	3,751,904	2,455,166	3,117,912	3,000,000	3,566,084
ΔΙΑΦΟΡΟΙ ΠΙΣΤΩΤΕΣ	17,243,869	7,667,309	15,879,862	9,547,387	78,164,203
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	170,508	923,885	16,700,445	434,150	632,284
ΜΑΚΡΟΧΡ. ΥΠΟΧΡ. ΠΛΗΡΩΤΕΕΣ ΕΠΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ		42,122,275	48,440,617		
ΣΥΝΟΛΑ	24,517,781	56,776,194	87,903,912	17,351,731	86,799,850

Ένα από τα σημαντικότερα στοιχεία των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων είναι οι διάφοροι πιστωτές που την περίοδο 1994 –1997 κυμαίνονταν μεταξύ των 7- 17 εκατ.δρχ. περίπου. Το ποσό αυτό αφορά εγγυήσεις δικαιούχων. Αξιοσημείωτο είναι το γεγονός ότι το 1998 οι πιστωτές της εταιρείας εκτοξεύονται στα 78 εκατ.δρχ. περίπου. Η αύξηση αυτή δημιουργήθηκε επειδή η επιχείρηση όφειλε δάνειο στο Δήμο Καλαμάτας και το εξόφλησε μέσω βραχυπρόθεσμου δανείου.

Επίσης ο λογαριασμός προμηθευτές το έτος 1996 παρουσίασε μια μεγάλη αύξηση σε σχέση με τα υπόλοιπα έτη που ερευνώνται εξαιτίας επισκευής μέρους του κτηρίου της ΑΔΕΚ.

Το 1995 – 1996 εμφανίσθηκε ο λογαριασμός Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων Πληρωτέες στην επόμενη χρήση με τα ποσά 42,122,275δρχ και 48.440.617δρχ. αντίστοιχα. Ο λογαριασμός αυτός περιλαμβάνει το ετήσιο ποσό διάθεσης για εξόφληση μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων.

4.6.5. ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ

ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1994-1998

Πίνακας 45

ΕΣΟΔΑ	1994	1995	1996	1997	1998
ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	73,534,497	80,914,295	91,587,612	102,725,599	106,065,925
ΆΛΛΑ ΕΣΟΔΑ	33,212,612	27,868,987	24,973,978	31,984,679	20,051,694
ΣΥΝΟΛΑ	106,747,109	108,783,282	116,561,590	134,710,278	126,117,619
ΠΟΣΟΣΤΑ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ		2%	7,5%	15,5%	- 6%

1. Ο λογαριασμός Μισθώσεις Ακινήτων έχει μια σημαντική άνοδο στα έτη από το 1994 ως το 1998, που οφείλεται στην αύξηση των ενοικίων Η Α.Δ.Ε.Κ έχει έσοδα από ενοίκια περίπου 140 μαγαζιών κάθε έτος.
2. Ο λογαριασμός Άλλα έσοδα περιλαμβάνει κυρίως έσοδα από επιχορηγήσεις προς την επιχείρηση.

Η ΑΔΕΚ επιχορηγείται κυρίως από τους παρακάτω φορείς:

- την Ευρωπαϊκή Ένωση για την κάλυψη ενός μέρους των τόκων που οφείλει με το Δάνειο που έχει πάρει από Ευρωπαϊκό Ταμείο.
- το Υπουργείο Οικονομικών μέσω προγραμματικής σύμβασης για το σύστημα Multi Media.

Στο σύνολο τους τα έσοδα της Α.Δ.Ε.Κ. παρατηρείται ότι από το 1994 έως το έτος 1997 έχουν αυξητική τάση ενώ το 1998 έχουν μείωση της τάξεως περίπου 6%.

4.6.6. ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ

ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1994 – 1998

Πίνακας 46

ΕΞΟΔΑ	1994	1995	1996	1997	1998
ΚΟΣΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	62,440,590	58,406,726	64,994,082	68,007,994	61,836,646
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	76,818,564	62,260,408	70,677,995	75,173,208	58,906,255
ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ	0	0	3,575,495	2,224,959	2,601,375
ΣΥΝΟΛΑ ΕΞΟΔΩΝ	139,259,154	120,667,134	139,247,572	145,406,161	123,344,276
ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ		-13%	16%	4%	- 15%

1. Ο λογαριασμός Κόστος Υπηρεσιών δεν παρουσιάζει μεγάλες διακυμάνσεις. Σε αυτόν τον λογαριασμό υπολογίζεται και ένα μέρος από τους μισθούς του προσωπικού.
2. Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας έχουν μια περίπου σταθερή πορεία έως το 1997. Το 1998 μειώνονται σημαντικά.

3. Ο λογαριασμός Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως παρουσιάστηκε το 1996 με το ποσό 3.575.495 δρχ. και αφορά έξοδα προβολής και διαφήμισης.

4.6.7 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Πίνακας 47

ΕΤΗ	ΕΣΟΔΑ	ΕΞΟΔΑ	ΚΕΡΔΗ	ΖΗΜΙΕΣ
1994	106,747,109	139,259,154		32,512,045
1995	108,783,282	120,667,134		11,883,852
1996	116,561,590	139,247,572		22,685,982
1997	134,710,278	145,406,161		10,695,883
1998	126,117,619	123,344,276	2,773,343	

Παρακολουθώντας τον συγκεντρωτικό πίνακα των οικονομικών αποτελεσμάτων της ΑΔΕΚ παρατηρούμε, ότι από το 1994 έως το 1997 έχει ζημιές που σωρευτικά ανέρχονται στα 75 εκατ. δρχ. περίπου. Το 1998 παρουσιάζει κέρδος 2,8 εκατ. δρχ. περίπου, αυτό οφείλεται στον περιορισμό των Λειτουργικών εξόδων της επιχ/σης και στην αυστηρή και συνετή διοίκηση.

Πρέπει να τονίσουμε ότι, αν η εφαρμοζόμενη τελευταία πολιτική συνεχιστεί, τότε στα επόμενα χρόνια τουλάχιστον θα μπορέσουν να περιορισθούν οι ζημιές.

ΓΕΝΙΚΑ ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Μετά την ισχύ του Ν.1416/84 που ενίσχυσε την επιχειρηματική δράση στους Ο.Τ.Α., έχουν περάσει σχεδόν 15 χρόνια και έχουν δημιουργηθεί γύρω στις 1300 επιχειρήσεις που το 80% περίπου αφορά τις αμιγείς Δημοτικές Κοινοτικές Επιχειρήσεις, ενώ το 20% διαφόρους τύπους ανωνύμων εταιριών και τις διαδημοτικές. Τα συμπεράσματα που έχουν βγει παρακολουθώντας την δράση των επιχειρήσεων δεν είναι πολύ αισιόδοξα έως τώρα.

1. Οι Δημοτικές Επιχειρήσεις του Δήμου Καλαμάτας έχουν μια έντονη δράση, κυρίως στο τομέα του πολιτισμού, και έχουν αναγνωρισθεί και εκτός του Νομού Μεσσηνίας, στον ευρύτερο Ελλαδικό χώρο, αλλά και εκτός των συνόρων.
2. Η οικονομική κατάσταση και των έξι Δημοτικών Επιχειρήσεων δεν είναι ικανοποιητική αλλά έχει βελτιωθεί στις περισσότερες, από το 1994 έως το 1998. Τα αποτελέσματα κάθε οικονομικού έτους στις περισσότερες δημοτικές επιχειρήσεις είναι Ζημιές, που δεν μπορούν να καλυφθούν με βάση τα οικονομικά τους στοιχεία, όμως έχουν μειωτική τάση. Βέβαια, κάποιες από τις Δημοτικές Επιχειρήσεις έχουν και κέρδος στο τέλος του οικονομικού έτους, το οποίο είναι μικρό ποσό, αλλά, ελπιδοφόρο για την οικονομική πορεία αυτών των επιχειρήσεων.
3. Η χρηματοδότηση των Δημοτικών Επιχειρήσεων από Κεντρική Διοίκηση δεν είναι αρκετή ώστε να καλύψουν όλες τις δραστηριότητες τους.
4. Οι Δημοτικές Επιχειρήσεις δεν μπορούν να έρθουν σε άμεση επαφή με την Ευρωπαϊκή Ένωση ώστε να ενημερώνονται για τα ειδικά Προγράμματα που απευθύνονται σε αυτές. Αυτό έχει σαν αποτέλεσμα πολλά προγράμματα να χάνονται λόγω έλλειψης πληροφόρησης. Σε κάποια άλλα που συμμετέχουν η επαφή γίνεται, γίνεται μέσω τρίτου φορέα. Τα αποτελέσματα αυτής της συνεργασίας δεν είναι πάντα υπέρ των Δημοτικών Επιχειρήσεων. Το πρόβλημα αυτό προσπαθούν να αντιμετωπίσουν οι Δημοτικές Επιχειρήσεις προσλαμβάνοντας άτομα που θα έρχονται σε απευθείας επαφή με την Ευρωπαϊκή Ένωση και θα ενημερώνονται για όλα τα προγράμματα που θα απευθύνονται σε αυτές.

5. Οι Δημοτικές Επιχειρήσεις δεν έχουν την ελαστικότητα που θα έπρεπε. Έτσι περιορίζεται η επιχειρηματική τους δράση από το Κράτος, και δεν μπορούν να λειτουργήσουν με ιδιωτικά κριτήρια.

6. Οι Δημοτικές Επιχειρήσεις έχουν ελλείψεις από ειδικευμένο προσωπικό σχετικό με το αντικείμενό της επιχείρησης.

7. Τα συλλογικά όργανα της αυτοδιοίκησης και θεσμοθετημένοι φορείς έχουν παραμελήσει τη διεκδίκηση επιστημονικής και τεχνικής υποστήριξης των δημοτικών επιχειρήσεων τα τελευταία χρόνια και περιορίστηκαν σε συνδικαλιστικά κυρίως θέματα.

8. Υπάρχουν επιχειρήσεις στο Δήμο Καλαμάτας που ουσιαστικά δεν δραστηριοποιούνται τα τελευταία έτη με συνέπεια τα έξοδα λειτουργίας τους να καλύπτονται κυρίως μέσω χρηματοδοτήσεων από τα αρμόδια υπουργεία και το Δήμο Καλαμάτας. Αυτό, όμως, δεν μπορεί να γίνεται επ' αορίστου οπότε οι επιχειρήσεις αυτές θα πρέπει είτε να ενεργοποιηθούν στο τομέα τους είτε να επιλέξουν άλλο αντικείμενο δράσης, διαφορετικά μοιραία θα επέλθει το κλείσιμο τους.

ΠΗΓΕΣ

Τμήμα Λογιστηρίου ΔΕΑΚ
Τμήμα Προσωπικού ΔΕΑΚ
Τμήμα Διοίκησης ΔΕΑΚ
Καταστατικό ΔΕΑΚ

Τμήμα Λογιστηρίου ΔΕΠΑΚ
Τμήμα Προσωπικού ΔΕΠΑΚ
Τμήμα Διοίκησης ΔΕΠΑΚ
Καταστατικό ΔΕΠΑΚ
Έκθεση πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΠΑΚ (1995-1996-1997)

Τμήμα Λογιστηρίου ΔΕΥΑΚ
Τμήμα Προσωπικού ΔΕΥΑΚ
Τμήμα Διοίκησης ΔΕΥΑΚ
Καταστατικό ΔΕΥΑΚ

Τμήμα Λογιστηρίου ΔΗΠΕΘΕΚ
Τμήμα Προσωπικού ΔΗΠΕΘΕΚ
Τμήμα Διοίκησης ΔΗΠΕΘΕΚ
Καταστατικό ΔΗΠΕΘΕΚ
Προγραμματικές Συμβάσεις ΔΗΠΕΘΕΚ(1985, 1997)

Τμήμα Λογιστηρίου ΔΕΤΑΚ
Τμήμα Προσωπικού ΔΕΤΑΚ
Τμήμα Διοίκησης ΔΕΤΑΚ
Καταστατικό ΔΕΤΑΚ

Τμήμα Λογιστηρίου ΑΔΕΚ
Τμήμα Προσωπικού ΑΔΕΚ
Τμήμα Διοίκησης ΑΔΕΚ
Καταστατικό ΑΔΕΚ

Δημοτικό & Κοινοτικό Κώδικα

ΕΕΤΑΑ: Κατάλογος Δημοτικών Επιχειρήσεων, Αθήνα 1996.

ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ

ΚΕΔΚΕ: Τετράδια Αυτοδιοίκησης **Φάκελος:** *Επιχειρήσεις Αυτοδιοίκησης, Αθήνα Μάρτιος 1998.*

Τοπική Αυτοδιοίκηση Αποκέντρωση: *Περί " Τοπικής Ανάπτυξης", Αθήνα Σεπτέμβριος – Οκτώβριος 1997.*

ΚΕΔΚΕ: Τετράδια Αυτοδιοίκησης, **Τ. Σαπουνάκης,** 1984-1998 *Δεκαπέντε χρόνια επιχειρηματικής δραστηριότητας της τοπικής αυτοδιοίκησης, Αθήνα Φεβρουάριος 1998.*

Σαπουνακίης Τάσος, *Εφαρμοσμένη οικονομική II σημειώσεις, Καλαμάτα 1998.*

Μόσχου Στυλιανή, πτυχιακή εργασία με θέμα: *Η στατιστική μελέτη του προσωπικού του Δήμου Καλαμάτας και των Δημοτικών Επιχειρήσεων, Καλαμάτα 1999.*

Παπανικολάου Βασιλική – Κιορπές Χρήστος, πτυχιακή εργασία με θέμα: *Η παρέμβαση της τοπικής αυτοδιοίκησης στην πολιτιστική ανάπτυξη της Καλαμάτας, Καλαμάτα 1998*

Γούλος Κων/νος-Χατζιγιάννη Μαρί, πτυχιακή εργασία με θέμα: *Δημοτική επιχείρηση τουριστικής ανάπτυξης Καλαμάτας (ΔΕΤΑΚ), Καλαμάτα 1997.*

Γεωργογιάννη Βάσω, πτυχιακή εργασία με θέμα: *Δομή –οργάνωση-λειτουργία-της δημοτικής επιχείρησης πολιτιστικής ανάπτυξης Πειραιά(ΔΕΠΑΠ), Καλαμάτα 1997.*

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΥΛΙΚΟ ΔΕΑΚ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1994
3η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΠΡΟΣΒΑΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1994)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης τήσεως 1994 Δρτ.			Ποσά κλειόμενης τήσεως 1993 Δρτ.				Ποσά κλειόμενης τήσεως 1994 Δρτ.		Ποσά κλειόμενης τήσεως 1993 Δρτ.	
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Ανασβε-στη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Ανασβε-στη αξία					
Γ. ΖΗΤΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ											
II Ενσωματες κεινητοποιησεις											
1. Γητεία - Οικόπεδα	30.863.750		30.863.750	30.863.750		30.863.750					
6. Στεία & λοιπός εξοπλισμός	2.957.446	1.046.645	1.910.801	2.419.939	372.874	2.047.065		214.500.000		214.500.000	
Σύνολο κεινητοποιησεων	33.821.196	1.046.645	32.774.551	33.283.689	372.874	33.010.865					
III Συμμετοχές και άλλες μακρο-πρόθεσμες απαιτήσεις			294.310			281.060					
Σύνολο κήγιου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)			294.310			281.060					
32.868.861			32.868.861			32.868.861					
Δ. ΠΥΛΑΦΟΡΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ											
I Ανοίγματα											
3. Παραγωγή σε εξέλιξη (Οικίες υπό κατασκευή)			461.238.139			474.517.203					
4. Αναλώσιμα υλικά			56.651								
			461.294.790			474.517.203					
II Απαιτήσεις											
1. Πελάτες			664.379.329			641.456.881					
11. Χρεώστες διάφοροι			51.025.877			2.129.414					
			515.205.116			643.586.295					
IV Διάρθρωση											
1. Ταμείο			361.869			41.916					
3. Διαθέσιμη όψως και προθεσμίας			87.426.960			463.683.796					
			87.788.829			464.095.712					
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού			1.064.188.735			1.512.608.123					
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΒΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)			1.097.057.596			1.544.599.988					
			1.097.057.596			1.544.599.988					
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ											
I Συσταθμενα								214.500.000		214.500.000	
IV Αποθεματικά κεφάλαια									4.227.333	4.227.333	
1. Τακτικά αποθεματικά								80.319.224		80.319.224	
4. Στετατά αποθεματικά											
								84.546.657		84.546.657	
V Αποκλήματα εις κεί											
Υπερκεφάλαια (πρόσθετος κέρδος εις κεί)								194.227.193			
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑI+ΑIV+AV)								293.208.864		299.046.657	
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ											
I Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις											
2. Διείρη ταμειακές								800.000.000		800.000.000	
								800.000.000		800.000.000	
II Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις											
4. Πρόσθετοβελές κεφαλών								21.737.622		21.503.519	
5. Υπερκεφάλαια υπό φόρους κέρδη								606.103		515.297	
6. Ασφαλιστικά οργανισμοί								2.107.135		1.753.464	
11. Διεπίσημες διατάξεις								2.943.086		170.992	
								28.493.946		23.943.266	
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓI+ΓII)								628.493.946		613.943.266	
Δ. ΣΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ											
1. Έσοδα ενδεχόμενων κερσών								55.780.624		431.609.765	
								55.780.624		431.609.765	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΒΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)								1.097.957.596		1.544.599.986	

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Α.Ε.
ΜΑΥΡΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΑΥΡΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ο ΔΙΟΙΚΩ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΜΟΥΖΙΑΝΝΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΜΟΥΖΙΑΝΝΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1994 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1994)

	Χρήση 1994		Χρήση 1993	
I Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις οικιών)		803.345.793		389.492.165
<u>Μείον.</u> Κόστος πωλήσεων (κόστος οικιών)		809.755.554		299.225.398
		(6.409.761)		90.266.767
<u>Μείον.</u> Αναλογία κόστους δωρεάν χορηγηθέντος οικοπέδου		45.741.328		86.038.203
		(52.151.089)		4.228.554
<u>Πλέον.</u> Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		14.016.602		20.180.995
Μικτά αποτελέσματα (ζημιές-κέρδη) εκμεταλλεύσεως		(38.134.487)		24.409.559
<u>Μείον.</u> 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		13.860.471		13.048.934
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		(51.994.958)		11.360.625
<u>Πλέον.</u> 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	77.875.998		152.908.672	
<u>Μείον.</u> 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	152.141.625		152.314.402	
<u>Μείον.</u> 3. Έπιδότηση επιτοκίου	30.000.000	122.141.625	44.265.627	152.314.402
			44.000.000	108.031.402
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		(96.260.585)		56.237.895
II <u>Πλέον.</u> Έκτακτα αποτελέσματα				
2. Έκτακτα κέρδη		22.792		
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές-κέρδη)		(96.237.793)		56.237.895
<u>Μείον.</u> Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	673.821		372.824	
<u>Μείον.</u> Ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	673.821		372.824	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ-ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ		(96.237.793)		56.237.895

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ζημιές εις νέα κέρδη προς διάθεση	(96.237.793)	56.237.895
Η διάθεση των κερδών έγινε ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	---	2.811.895
5. Έκτακτο αποθεματικό	---	53.426.000
	---	56.237.895

Καλαμάτα τη, 14 - 04 - 1995

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Α.Κ.

ΜΑΥΡΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Ο ΟΙΚΟΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΑΡΧΗΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΓΕΓΚΡΟΤΗΤΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1995
 4η ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΣΗΛΥΤΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1995)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσό εξειλεμένης χρήσεως 1995 δραχ.			Ποσό προηγούμενης χρήσεως 1994 δραχ.				Ποσό εξειλεμένης χρήσεως 1995 δραχ.		Ποσό προηγούμενης χρήσεως 1994 δραχ.	
	Χρήσεως 1995			Χρήσεως 1994							
	Αξία κτίσεως	Αμοιβές	Ανασφάλιση αξία	Αξία κτίσεως	Αμοιβές	Ανασφάλιση αξία					
Γ. ΠΛΗΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Α. ΨΕΥΔΑΓΑΓΙΑ				
II Ενώσιμες εισηγητικές							I Καταβληθέντα	214.500.000			214.500.000
1. Γήπεδο - Οικόπεδα	30.663.750		30.663.750	30.663.750		30.663.750					
6. Σκυλάκι & λοιπός εξοπλισμός	2.153.349	1.446.578	706.771	2.957.446	1.046.645	1.910.701				214.500.000	
Σύνολο εισηγητικών	32.817.099	1.446.578	31.370.521	33.621.196	1.046.645	32.574.451					
III Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις							IV Ακαθεματικά κεφάλαια				
							1. Τακτικά αποθεματικά	4.227.333			4.227.333
							4. Έκτακτα αποθεματικά	80.319.324			80.319.324
								84.546.657			84.546.657
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)							V Αποτελέσματα εις νέο				
							Επένδυση Ψευδαγαγίας εις νέο	(122.706.344)			(96.237.793)
							Σύνολο νέων κεφαλαίων(ΑII+ΑIII+ΑIV)	76.340.333			102.808.864
Α. ΣΥΛΛΟΓΑΡΟΥΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
I Ανοδήματα							I Μεσοπρόθεσμες υποχρεώσεις				
3. Παραγωγή σε εξέλιξη (Οικότες υπο κατασκευή)							2. Δάνεια τραπεζών	800.000.000			800.000.000
4. Αναλώσιμα υλικά								800.000.000			800.000.000
							II Διαρκή υποχρεώσεις				
							4. Προκαταβολές πελατών	21.551.770			32.737.622
II Απαιτήσεις							5. Υπερπληρωσές από φόρους τέλη	603.736			606.203
1. Πελάτες							6. Αρφαλαστικοί οργανισμοί	2.113.259			2.207.135
II. Πρώτες διάφοροι							11. Πιστωτές διάφοροι	856.370			2.943.086
								25.125.135			38.493.046
							Σύνολο υποχρεώσεων (ΓI+ΓII)	825.125.135			838.493.046
III Επένδυση											
1. Μετοχές											
IV Διάθεσιμα							Α. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ				
1. Ταμείο							1. Έσοδα εκόμενων χρήσεων				55.755.686
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας											55.755.686
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού(ΔI+ΔII+ΔIII+ΔIV)							ΣΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	901.465.448			1.097.057.596
ΣΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)											

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1995 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1995)

	Χρήση 1995	Χρήση 1994
I Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις οικιών)	317.047.296	803.345.793
<u>Μείον.</u> Κόστος πωλήσεων (κόστος οικιών)	352.100.598	809.755.554
	(35.053.302)	(6.409.761)
<u>Μείον.</u> Αναλογία κόστους δωρεάν χορηγηθέντος οικοπέδου	25.111.933	45.741.328
	(60.165.235)	(52.151.089)
<u>Πλέον.</u> Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	15.254.106	14.016.602
Μικτά αποτελέσματα (ζημιές-κέρδη) εκμεταλλεύσεως	(44.911.129)	(38.134.487)
<u>Μείον.</u> 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	12.843.625	13.860.471
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	(57.754.754)	(51.994.958)
<u>Πλέον.</u> 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	53.816.967	77.875.998
<u>Μείον.</u>		
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	152.453.599	152.141.625
<u>Μείον.</u> Επιδότηση επιτοκίου	31.000.000	30.000.000
	121.453.599	122.141.625
	67.636.632	44.265.627
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	(125.391.306)	(96.260.585)
II <u>Πλέον.</u> Έκτακτα αποτελέσματα		
2. Έκτακτα κέρδη		22.792
<u>Μείον.</u> 3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	1.077.165	
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές-κέρδη)	(126.468.551)	(96.237.793)
<u>Μείον.</u> Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	1.446.578	673.821
<u>Μείον.</u> Ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	1.446.578	673.821
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ-ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ	(126.468.551)	(96.237.793)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ζημιές εις νέο κέρδη πρὸς διάθεση	(126.468.551)	(96.237.793)
H διάθεση των κερδών έγινε ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	---	---
5. Έκτακτο αποθεματικό	---	---
	---	---

Καλαμάτα τη 28 - 03 - 1996

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Α.Κ.

Ο ΟΙΚΟΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΜΑΥΡΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΜΠΟΥΖΙΑΝΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΔΕΚΕΤΩΝΙΩΝ 1996
 5η ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗ ΣΥΝΑΡΤΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1996)

ΔΑΦΝΗΤΙΟ

ΔΑΦΝΗΤΙΟ

Ποσά	1996		1995		Ποσά
	επίσημοι 1996 ΔΕΤ.	αξιολογούμενοι 1996	αξιολογούμενοι 1995	επίσημοι 1995 ΔΕΤ.	
I. ΠΑΝΙΟ ΕΜΠΡΟΪΤΙΟ					
II Συνολικός αλληλοκαταρτίσιμος					
1. Γνωστό - Οικονομικά	151.964.550	151.964.550	30.664.750	30.664.750	214.500.000
2. Άγνωστο & λοιπός εξωτερικός	3.276.246	3.276.246	706.771	706.771	214.500.000
Σύνολο αλληλοκαταρτίσιμων	157.238.796	157.238.796	31.371.521	31.371.521	427.227.333
III Συναρτίσιμοι και άλλες μεταρτίσιμες συναρτίσιμες δραστηριότητες	248.148	248.148	444.445	444.445	427.227.333
Σύνολο παθίων ενεργητών και (παθητών)	154.752.210	154.752.210	31.815.966	31.815.966	427.227.333
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΣ ΕΜΠΡΟΪΤΙΟ					
I Ανοδόμενα					
3. Παρατηρή σε εξέλιξη (όπως και κατακευά)					
II Ανοδόμενα	366.796.762	366.796.762	366.796.762	366.796.762	806.000.000
III Ανοδόμενα					
1. Πιστώσεις	236.920.000	236.920.000	410.331.339	410.331.339	24.551.370
ii. Χρεώσεις διάφοροι	2.478.738	2.478.738	7.070.630	7.070.630	600.706
Σύνολο αλληλοκαταρτίσιμων	239.398.738	239.398.738	417.401.969	417.401.969	24.551.370
IV Ανοδόμενα					
1. Πιστώσεις	1.600.000	1.600.000	1.400.000	1.400.000	24.551.370
Σύνολο αλληλοκαταρτίσιμων	1.600.000	1.600.000	1.400.000	1.400.000	24.551.370
II Συνολικός αλληλοκαταρτίσιμος					
1. Γνωστό - Οικονομικά	55.356	55.356	94.319	94.319	24.551.370
3. Άγνωστο & λοιπός εξωτερικός	301.442.652	301.442.652	75.722.374	75.722.374	24.551.370
Σύνολο αλληλοκαταρτίσιμων	301.442.652	301.442.652	75.722.374	75.722.374	24.551.370
III Συναρτίσιμοι και άλλες μεταρτίσιμες συναρτίσιμες δραστηριότητες					
Σύνολο αλληλοκαταρτίσιμων	301.442.652	301.442.652	75.722.374	75.722.374	24.551.370
Σύνολο ενεργητών (Τρέζ)	454.228.042	454.228.042	467.376.773	467.376.773	806.000.000
Σύνολο παθίων ενεργητών (Τρέζ)	454.228.042	454.228.042	467.376.773	467.376.773	806.000.000
Σύνολο αλληλοκαταρτίσιμων	656.779.732	656.779.732	501.405.146	501.405.146	901.465.945

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1996 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1996)

	Χρήση 1996	Χρήση 1995
I Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις οικιών)	252.699.200	317.047.296
<u>Μείον</u> , Κόστος πωλήσεων (κόστος οικιών)	432.513.128	352.100.598
	(179.813.928)	(35.053.302)
<u>Μείον</u> , Αναλογία κόστους δωρεάν χορηγηθέντος οικοπέδου		35.111.933
	(179.813.928)	(60.165.235)
<u>Πλέον</u> , Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	1.754.887	15.254.106
Μικτά αποτελέσματα (ζημιές-κέρδη) εκμεταλλεύσεως	(178.059.041)	(44.911.129)
<u>Μείον</u> , 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	14.566.511	12.843.625
Ήερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	(192.627.552)	(57.754.754)
<u>Πλέον</u> , 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	65.933.376	53.818.967
<u>Μείον</u> , 5. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	121.175.983	152.453.599
<u>Μείον</u> , 3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	55.242.607	31.000.000
	121.453.599	121.453.599
Όλικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	(247.870.159)	(126.391.366)
II <u>Πλέον</u> , Έκτακτα αποτελέσματα		
2. Έκτακτα κέρδη		
<u>Μείον</u> 3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	9.993.694	1.077.165
Όργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές-κέρδη)	(257.863.853)	(126.468.531)
<u>Μείον</u> , Συνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	273.511	1.446.578
<u>Μείον</u> , Ενωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	273.511	1.446.578
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ-ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ	(257.863.853)	(126.468.531)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ζημιές εις νέο κέρδη προς διάθεση	(257.863.853)	(126.468.531)
Η διάθεση των κερδών έγινε ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	---	---
51. Έκτακτο αποθεματικό	---	---
	---	---

Καθήματα τη 26 - 03 - 1997

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Α.Κ.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΝΑΥΡΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΜΥΛΩΝΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΝΔΟΧΕΙΡΙΑΣ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΤΑΤΙΣΤΙΚΗΣ
 6η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΉΡΩΝ (Ε.Ε.Τ.Α.Ε. - ΕΙ.Α.Ε.Κ.Α.Ε.Κ.)

ΕΞΕΡΧΩΤΙΣΤΟ

ΣΥΝΟΛΙΚΟ

	Έσοδα εξαιρουμένης χρήσεως 1997 δρα.			Έσοδα προηγούμε- νης χρήσεως 1996 δρα.			Έσοδα εξαιρουμένης χρήσεως 1997 δρα.			Έσοδα προηγούμε- νης χρήσεως 1996 δρα.		
	Αξία κτίσεως	Αμοιβές	Άντιστοι- στη αξία	Αξία κτίσεως	Αμοιβές	Άντιστοι- στη αξία	Αξία κτίσεως	Αμοιβές	Άντιστοι- στη αξία	Αξία κτίσεως	Αμοιβές	Άντιστοι- στη αξία
Γ. ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΝΕΡΓΗΤΩΝ												
II Οργανισμός εκμεταλλεύσεως												
I. Γραφείο Διοικήσεως	53.765.750		53.765.750	155.962.550		155.962.550						
II. Βελτίωση & λοιπός εξοπλισμός	4.040.078	(3.050.734)	1.789.324	3.276.246	(2.766.734)	509.512						
Σύνολο εκμεταλλεύσεως	57.805.828	(3.050.734)	55.555.074	159.238.796	(2.766.734)	156.472.062						
III Οργανισμός και άλλες μακρο- χρήστες ομαδικές												
			263.146			263.146						
Σύνολο μακρο-χρήστες ομαδικές (III+III')			263.146			263.146						
Δ. ΕΤΑΙΡΟΦΟΡΟΣ ΕΞΕΡΧΩΤΙΣΤΟΣ												
I Αμοιβές												
1. Παραγωγή σε εξέλιξη (βίαιες υπο κατασκευή)												
II Διαθέσιμα												
I. Βίαιες			214.430.169			296.990.318						
II. Κρισιμότες βίαιες			1.836.397			2.478.738						
			216.266.566			299.469.056						
III Χρεώματα												
I. Βίαιες						1.200.000						
						1.200.000						
IV Διαθέσιμα												
I. Ταμείο			48.336			51.396						
II. Διαθέσιμα ομολογ. και πρωτογενούς			367.276.965			163.464.650						
			367.325.301			163.516.046						
Σύνολο εκμεταλλεύσεως επιχειρησεως (II+III+IV)			603.611.997			464.014.742						
ΕΤΕΡΙΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΕΡΧΩΤΙΣΤΟΥ (Γ+Δ)			659.447.809			639.979.232						

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1997 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1997)

	Χρήση 1997		Χρήση 1996	
I Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις οικιών)		---		252.699.200
Μείον. Κόστος πωλήσεων (κόστος οικιών)		---		432.513.128
		---		(179.813.928)
Μείον. Αναλογία κόστους δωρεάν χορηγηθέντος οικοπέδου		---		---
		---		(179.813.928)
Πλέον. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		160.585.948		1.754.587
Ηικτά αποτελέσματα (ζημιές-κέρδη) εκμεταλλεύσεως		160.585.948		(178.059.041)
Μείον. 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		83.012.997		14.568.511
Ηερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		77.572.951		(192.627.552)
Πλέον. 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		73.524.616		65.933.376
Μείον. 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	151.820.422	*	121.175.983	
Μείον. Επιδότηση επιτοκίου	32.099.565			55.242.607
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		31.376.730		(247.870.180)
II Πλέον. Έκτακτα αποτελέσματα				
2. Έκτακτα κέρδη				
Μείον 3. Έξοδα προηγουμένων χρήσεων		2.795.912		9.993.694
Όργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές-κέρδη)		28.580.818		(257.863.850)
Μείον. Συναλό αποσβέσεων παγίων στοιχείων	284.020	---	273.511	---
Μείον. Ενωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	284.020	---	273.511	---
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ-ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ		28.580.818		(257.863.850)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ζημιές εις νεο κέρδη προς διάθεση	28.580.818	(257.863.850)
Η διάθεση των κερδών έγινε ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	---	---
3. Έκτακτο αποθεματικό	---	---

Καλαμάτα τη 12 - 03 - 1998

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Α.Κ.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΑΥΡΕΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΚΥΛΩΝΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΑΤΑ
 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1998
 7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΠΡΟΣΒ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1998)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσό ελεγχόμενης χρήσεως 1998 Δρχ.			Ποσό προηγούμε- νης χρήσεως 1997 Δρχ.		
	Χρήσεως 1998			Χρήσεως 1997		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόβε- στη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόβε- στη αξία
Γ. ΠΑΡΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	53.763.750		53.763.750	53.763.750		53.763.750
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	4.917.950	(3.456.963)	1.460.995	4.860.070	(3.050.754)	1.789.324
Σύνολο ακινητοποιήσεων	<u>58.681.708</u>	<u>(3.456.963)</u>	<u>55.224.745</u>	<u>58.603.828</u>	<u>(3.050.754)</u>	<u>55.553.074</u>
III Συμμετοχές και άλλες μακρο- πρόθεσμες απαιτήσεις			203.148			203.148
Σύνολο πόσιου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)			<u>55.507.893</u>			<u>55.863.222</u>
Δ. ΣΥΛΛΟΓΟΥΜΕΝΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I Αποθέματα						
3. Παραγωγή σε εξέλιξη (Οικτίες υπό κατασκευή)						
II Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			171.549.158			214.430.369
11. Ξενοίτες διάφοροι			1.856.397			1.856.397
			<u>173.405.555</u>			<u>216.286.766</u>
III Ξερόγραφο						
1. Μετοχές						
IV Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			1.499.252			48.336
3. Ισοδύναμα όψεως και πρωτεύουσας			250.092.445			387.276.685
			<u>251.591.697</u>			<u>387.325.021</u>
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού(ΔI+ΔII+ΔIII ΔIV)			<u>424.997.252</u>			<u>603.611.587</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)			<u>480.505.145</u>			<u>659.447.809</u>

	Ποσό ελεγχόμενης χρήσεως 1998 Δρχ.		Ποσό προηγούμε- νης χρήσεως 1997 Δρχ.	
	Α. ΪΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
	I Καταβλημένο	214.500.000		214.500.000
IV Αποθεματικά κεφάλαια				
1. Τακτικό αποθεματικό	4.227.333		4.227.333	
4. Εκτακτο αποθεματικό	80.319.324		80.319.324	
	<u>84.546.657</u>		<u>84.546.657</u>	
V Αποτρίτωματα εις νέο				
Υπόλοιπο (ημιών) χρήσεως εις νέο	(550.277.366)		(451.989.379)	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων(ΑI+ΑIV+AV)	<u>(259.230.709)</u>		<u>(152.943.055)</u>	
Γ. ΥΠΟΧΡΩΣΕΙΣ				
I Κοινοπραξιακές υποχρεώσεις				
2. Δάνεια τραπεζών	737.711.704		800.000.000	
	<u>737.711.704</u>		<u>800.000.000</u>	
II Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
4. Προκαταβολές πελατών	8.108.070		8.108.070	
5. Υποχρεώσεις από φόρους & τέλη	970.584		1.022.030	
6. Λογαριαστικοί οργανισμοί	2.572.529		2.380.073	
11. Πιστωτικές διαφορές	372,967		880.358	
1. Προμηθευτές				
	<u>12.024.150</u>		<u>12.390.531</u>	
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓI+ΓII)	<u>739.735.854</u>		<u>812.390.531</u>	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	<u>480.505.145</u>		<u>659.447.809</u>	

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Α.Ι.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1998 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1998)

	Χρήση 1998	Χρήση 1997
I Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις οικιών)	---	---
<u>Μείον.</u> Κόστος πωλήσεων (κόστος οικιών)	---	---
<u>Μείον.</u> Αναλογία κόστους δωρεάν χορηγηθέντος οικοπέδου	---	---
<u>Πλέον.</u> Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	512.980	160.585.948
Μικτά αποτελέσματα (ζημιές-κέρδη) εκμεταλλεύσεως	512.980	160.585.948
<u>Μείον.</u> 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	69.488.321	83.012.997
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	(68.975.534)	77.572.951
<u>Πλέον.</u> 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	84.302.095	73.524.616
<u>Μείον.</u> 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	120.020.033	151.820.422
<u>Μείον.</u> Επίδότηση επιτοκίου	(35.717.938)	32.099.585
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	(104.693.279)	31.376.730
II <u>Πλέον.</u> Έκτακτα αποτελέσματα		
2. Έκτακτα κέρδη		
<u>Μείον.</u> 3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	1.594.708	2.795.912
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές-κέρδη)	(106.287.987)	28.580.818
<u>Μείον.</u> Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	406.209	284.020
<u>Μείον.</u> Ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	406.209	284.020
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ-ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ	(106.287.987)	28.580.818

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ζημιές εις νέο κέρδη προς διάθεση	(106.287.987)	28.580.818
Η διάθεση των κερδών έγινε ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	---	---
5. Έκτακτο αποθεματικό	---	---

Καλαμάτα τη 01 - 02 - 1999

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Α.Κ.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΠΑΖΙΓΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΥΛΩΝΑΣ



ΑΦΛ 40039153

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
12 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1988

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
658

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Επίσημη Δημοσιεύση Επιχείρησης Ανάπτυξης Δήμου Ζωγράφου.	1
Επίσημη Δημοσιεύση Επιχείρησης Δήμου Καλαμάτας Νομού Μεσσηνίας.	2
Εγκριση της προετοιμίας του Οργανισμού Εσωτερικής Γραφείας της Δημοτικής Επιχείρησης Ύδρευσης - Αποχέτευσης Ρεθύμνης.	3
Κύρωση υπαρτισθέντων Πινάκων Αγωνιστών Εθνικής Αντίστασης από την Πρωτοβάθμια Επιτροπή Κρίσεως του άρθρου 9 του 379/1983 Π. Δ/τος (ΦΕΚ Α' 136) της Νομαρχίας Καλαμάτας.	4
Κύρωση Τιμημάτων της Σ.Τ.Ε. για μετακίνηση μισθωτών Τουριστικών Επιχειρήσεων.	5
Κατάσταση εκτελεστέων θρησμάτων στην τοποθεσία ΒΟΥΝΟ Πισιοχής Καστοριάς.	6
Καθορισμός ανώτατου ορίου αρμόλυτης έκτασης προσωπικού για κάλυψη επιχειρησίων ή πρόχειρων αναγκών στους ΗΡΑΚΛΙ.	7
Λίστας μέλησ του Δ.Σ. της ΕΔΣΕ ως μόνιμη επιτεχολογία.	8
Καθορισμός λειτουργίων λειτουργίας ειδικών παιδαγωγικών εκπαιδευτικών αποστολών και γρασειών διεθνών Οργανισμών που λειτουργούν στην Ελλάδα.	9
Διανομή έκδοσης εκπαίδευσης περιουσιακών στοιχείων της Κοινότητας Μεσοχώριου Αλείας.	10
Κατάσταση του προσωπικού του Πνευματικού Κέντρου Καλαμάτας στις διατάξεις του Α' μέρους του Ν. 1188/1981.	11
Προσδιορισμό και προσομοιγή Ο.Ε.Υ. Κοινότητας Πενταχωρίου Ν. Καλαμάτας.	12
ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ	
Κύρωση καθίσματος στην 110/11/8103/9.8.88 κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας της Κυβέρνησης και Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας.	13

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. 41092

(1)

Επίσημη Δημοσιεύση Επιχείρησης Ανάπτυξης Δήμου Ζωγράφου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Θεόδωρος Κούσης :

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 216 ...

2. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών με 25027/9.4.1984 που δημοσιεύθηκε στο 244/19.4.84 τ. Β'.

3. Τις αποφάσεις του δημοτικού συμβουλίου Ζωγράφου Νομού Αττικής με αριθμούς 116 και 210/88.

4. Την Υ679/9.8.88 απόφαση του Πρωθυπουργού καθορισμό αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Εσών. αποφασίζουμε :

1. Συνιστάται στο Δήμο Ζωγράφου του Νομού Αττικής Επιχείρηση με την επωνυμία «Δημοτική Επιχείρηση Ανάπτυξης Δήμου Ζωγράφου «Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ζ.» ως δικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου το οποίο διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 246 έως 253, 256, 260 και 272 του Δ/τος 76/85 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας).

2. Σκοπός της Επιχείρησης είναι :

α) Η οργάνωση κοινωνικοπολιτιστικών δραστηριοτήτων και η επιστημονικοτεχνική υποστήριξη πρωτοβουλιών = συντελούν στην ανάπτυξη της πόλης.

β) Η αξιοποίηση του πάρκου Μ. Αλεξάνδρου για τις οικιακές δραστηριότητες και η λειτουργία δημοτικού αναψυχίου.

γ) Η δημιουργία ειδικών πύλων δραστηριοτήτων αναψυχίου στη θέση Παρθένης καθώς και η γενική ανέλιξη της ελατίας.

δ) Η διεκπεραίωση του κολυταίου του κοιμητηρίου Δήμου Ζωγράφου.

3. Η Επιχείρηση διοικείται από εννεαμελές (9) δικό πρόσωπο, στο το μέλη του ερίζονται μαζί με τους λοιπούς από το δημοτικό συμβούλιο.

Από τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου, πάντοτε είναι οριστά εκπρόσωποι του Δήμου οι των οποίων Ελάχιστων υποδεικνύονται από τις παρατάξεις της μείωσης και ένας είναι εκπρόσωπος των εργαζομένων στην Επιχείρηση ένας είναι εκπρόσωπος της ΕΝΩΣΗΣ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ ΒΙΟΤΕΧΝΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΩΝ ΖΩΓΡΑΦΟΥ και το πόλιμα ορία (3) μέλη είναι δημότες ή κάτοικοι του Δήμου Ζωγράφου που έχουν πείρα ή γνώσεις σχετικά με το πύλο της Επιχείρησης.

Στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου προστίθεται και πρόσωπος των εργαζομένων (χωρίς αλλαγή της συστασης πύλης) όσον η επιχείρηση απασχολεί περισσότερους = είκοσι εργαζομένους.

4. Η διοίκηση της Επιχείρησης είναι δεκαπέντε (15) χρόνια από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τα περιουσιακά στοιχεία που διαθέτει ο Δήμος Σουφλίου στην Επιχείρηση είναι αποκτηθέντα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 2190/1920 είναι:

α) Ακίνητα κτίσιό 573,88 τμ. στο κτίριο της Γραμμής διοικήσεως του Δήμου Σουφλίου αξίας 40.000.000 ₯.

β) Τα κτίρια του κτηνοτροφείου που βρίσκονται στο πάρκο Μ. Αλεξάνδρου κτίσιό 155 τμ. αξίας 5.000.000 ₯.

γ) Την εξουσιοδότηση του Κολλεγίου του Δημοτικού Νοσηλευτικού αξίας 5.000.000 ₯.

δ) Ο Δήμος Σουφλίου διατίθει στην Επιχείρηση χρηματικό ποσό ύψους 38.400.000 ως αρχικό κεφάλαιο της.

8. Πόροι της Επιχείρησης είναι: τα έσοδα από την εκμετάλλευση των κλημάτων του κτηνοτροφείου της πόλεως των άλλων κλημάτων των ανατοκιστηρίων της κλασικής Γραμμής και του πάρκου του Μ. Αλεξάνδρου και γενικά από τη χρήση της δραστηριότητάς της, οι κερδοί από την εμπορία της, δάνεια, κληρονομιάς, εισφορές, δωρεές και λοιπές επιχορηγήσεις.

9. Η επιχείρηση διαλύεται:

α) Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, με την απόφαση πλειοψηφία των μελών του και απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών.

β) Όταν λήξει χωρίς να προσταθεί η διάκριση της Επιχείρησης και:

α) Σε περίπτωση πτώχευσης της Επιχείρησης.

β) Τη διάλυση της Επιχείρησης ακολουθεί η εκκαθάριση.

Εκτός από την περίπτωση της πτώχευσης, η εκκαθάριση γίνεται από τους εκκαθαριστές που ορίζονται από το δημοτικό συμβούλιο.

Στην εκκαθάριση διακρίνονται οι εκτελεστές υποθέσεων, εκπροσωπούνται οι απαιτητές, ρυθύνονται η περιουσία οι κληρώνοντες τα χρέη της Επιχείρησης.

Τα υπόλοιπα περιέρχονται στο Δήμο Σουφλίου.

10. Η παραγωγή, η λειτουργία και οι αρμοδιότητες των υπηρεσιών διοικήσεως, η οικονομική, η λειτουργία, διαχείριση και πώληση της Επιχείρησης, διέπεται από τις σχετικές με τη δημοτική και κοινοτική επιχειρήσεις διατάξεις του Π. Δ/τος 76/85 Δ.Κ.Κ. και την με αριθμό 25027/9.4.84 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, που δημοσιεύθηκε στο Φ. Π. 244/19.4.84 τόμος Β'.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Αυγούστου 1988
Ο ΑΝΑΡΧΗΡΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΚΟΥΛΑΡΙΚΗΣ

Αρ. 47030

(2)

Επιχειρήσεις Δημοτικής Επιχείρησης Δήμου Καλαμάτας Νομού Μεσσηνίας

ΑΝΑΡΧΗΡΟΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 246 του Π. Δ/τος 76/85 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας).

2. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών με αριθμό 25027/9.4.1984 που δημοσιεύθηκε στο 244/19.4.84 Φ.Ε.Κ. τ. Β'.

3. Τις 134/88 και 243/88 αποφάσεις του δημοτικού συμβουλίου Δήμου Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας.

4. Την Γ 679/8.8.88 πράξη του Πρωθυπουργού (Φ.Ε.Κ. τ. Β' 2.8.88) με την καθορισμό αρμοδιοτήτων του Αναρ...

1. Τα περιουσιακά στοιχεία που διαθέτει ο Δήμος Μεσσηνίας «Επιχείρηση με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΣΤΙΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ» (Δ.Ε.Α.Κ.) ως βιο νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου το οποίο διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 246 έως 253, 256, 260 και 272 του Π. Δ/τος 76/85 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας).

2. Πόροι της Επιχείρησης είναι: Η Εξουσιοδότηση: α) Πόσο κτησης κατοικίας με χαμηλό κόστος, β) Χρήσης κατοικίας με μικρό ενοίκιο που θα χαρακτηρίζεται σαν «Γεωργολογική Εξουσιοδότηση», για την απόκτηση της κατοικίας, μετά από χρονικό διάστημα, γ) συμπλήρωσης των στεγαστικών δανείων για την απόκτηση κατοικίας από κατοίκους που δεν έχουν την δυνατότητα να καλύψουν τη συμμετοχή τους, δ) Επαγγελματικής στήριξης με τη δραστηριότητα του δημοτικού πάρκου ή άλλων χώρων, ε) διαμόρφωσης και διατήρησης παιδικοπάρκου της χωριού κρησσομαχίου στόχους, στ) κοινωνικής αναβάθμισης των κατασκευών, ζ) υλοποίησης προγραμματισμένων κλημάτων και αναδομήσεων.

3. Η Επιχείρηση διοικείται από Ενοικιαστές (11) δημοκρατικό συμβούλιο, που τα μέλη του ορίζονται μαζί με αναπληρωτές από το δημοτικό συμβούλιο.

Από τα μέλη του δημοτικού συμβουλίου είναι (5) είναι κληρονομή του Δήμου Καλαμάτας, ένας (1) είναι εκπρόσωπος του Εργατικού Κέντρου, ένας (1) είναι εκπρόσωπος του Συλλόγου Μηχανικών Μεσσηνίας και τα υπόλοιπα τρία (3) μέλη είναι δημότες ή κάτοικοι του Δήμου Καλαμάτας που έχουν πείρα ή γνώσεις σχετικές με το αντικείμενο της Επιχείρησης.

* Στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου προστίθεται και εκπρόσωπος των εργαζομένων (χωρίς αλληλεγγύη στατιστικής πράξης) όταν η επιχείρηση απασχολεί περισσότερους από είκοσι εργαζομένους.

4. Η διάρκεια της Επιχείρησης είναι: Εννέα (9) χρόνια από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

5. Έδρα της Επιχείρησης είναι: ο Δήμος Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας.

6. Τα περιουσιακά στοιχεία που διαθέτει στην Επιχείρηση όπως αποτιμήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 2190/1920 είναι:

α) Η κτηνοτροφική οικοπέδο διοικήσεως Δήμου Καλαμάτας κτίσιό 16.500 τμ. σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα του μήτρε Λυγκάστου του έτους 1983 που συντάχθηκε στη Γεωγική Υπηρεσία του Δήμου, αξίας 214.500.000 ₯.

7. Ο Δήμος Καλαμάτας διατίθει στην Επιχείρηση χρηματικό ποσό ύψους 2.000.000 ₯ ως αρχικό κεφάλαιο της.

8. Πόροι της Επιχείρησης είναι: Τα έσοδα από πώληση κλημάτων, είναι ΤΑΣΕ και Ευρωπαϊκής Τραπεζίας, έσοδα από την ενοικιοποίηση δημοτικών κλημάτων, στεγαστικών δανείων και κλημάτων δημοτικών κλημάτων και γενικά την απασχόληση της δραστηριότητάς της, οι κερδοί από την εμπορία της, δάνεια, κληρονομιάς, εισφορές, δωρεές και λοιπές επιχορηγήσεις.

9. Η Επιχείρηση διαλύεται:

α) Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, με την απόφαση πλειοψηφία των μελών του και απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών.

β) Όταν λήξει χωρίς να προσταθεί η διάκριση της Επιχείρησης και:

α) Σε περίπτωση πτώχευσης της Επιχείρησης.

β) Τη διάλυση της Επιχείρησης ακολουθεί η εκκαθάριση.

Εκτός από την περίπτωση της πτώχευσης, η εκκαθάριση γίνεται από τους εκκαθαριστές που ορίζονται από το δημοτικό συμβούλιο.

Στην εκκαθάριση διακρίνονται οι εκτελεστές υποθέσεων, εκπροσωπούνται οι απαιτητές, ρυθύνονται η περιουσία οι κληρώνοντες τα χρέη της Επιχείρησης.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 2

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΥΛΙΚΟ ΔΕΠΑΚ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΛΑΜΑ (Δ.Ε.Π.Α.Κ.)
 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31.12.98 (14η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1.1.98 - 31.12.98)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΧΡΗΣΕΩΣ 1998		ΧΡΗΣΕΩΣ 1997		ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΧΡΗΣΕΩΣ 1998	ΧΡΗΣΕΩΣ 1997
	Αξία κτήσης	Αποσβέσις	Αξία κτήσης	Αποσβέσις			
Γ. ΠΑΠΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I Ανώματες ακινητοποιήσεις					I Κεφάλαιο μεταγικό		
5 Λοιπές ανώματες ακινητοποιήσεις	299.424.000	29.685.169	269.738.831	299.424.000	1 Καταβεβλημένο	240.677.040	367.291.661
II Ενώματες ακινητοποιήσεις					III Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις		
3 Κτίρια-Εγκαταστάσεις κτιρίων	29.469.328	10.474.404	18.994.924	29.469.328	Επενδύσεων		
4 Μηχ/τα-Τεχν.Εγκαταστάσεις & λοιπός μηχανικός εξοπλισμός	11.243.762	6.189.424	5.064.338	11.188.930	3.Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού Ν.1262/82	69.279.761	69.279.761
5 Μεταφορικά μέσα	1.324.600	696.026	728.476	1.324.600	IV Αποθεματικά κεφάλαια		
6 Επίπλα & λοιπός εξοπλισμός	109.712.091	39.647.074	70.186.017	108.032.837	1 Ταμείο αποθεματικό	4.921.403	4.921.403
Σύνολο Ενώματων Ακινήτων	161.749.881	68.806.927	94.942.764	160.016.396	4.Εκτακτο αποθεματικό	93.606.666	93.606.666
Σύνολο Ακινήτων (ΓI+ΓII)	451.173.681	86.492.096	364.681.586	449.439.396	Σύνολο αποθεματικών κεφαλαίων	98.428.068	98.428.068
III Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις					V Αποτελέσματα εις νέο		
7 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	0	0	0	70.000	Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	8.870.319	0
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΠΟΥ ΕΝΕΡΓΙΚΟΥ(ΓI+ΓII+ΓIII)	451.173.681	86.492.096	364.681.586	449.509.396	Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	0	(23.234.641)
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					Υπόλοιπο (ζημιών προηγούμενων χρήσεων)	(604.784.435)	(681.649.894)
I Αποθέματα					Σύνολο αποτελεσμάτων εις νέο	(595.914.116)	(604.784.435)
1.Εμπορεύματα			1.580.678		ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Α+ΑIII+ΑIV+ΑV)	(197.629.267)	(89.786.086)
Σύνολο αποθεμάτων			1.580.678		Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II Απαιτήσεις					I Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
11 Χρεώστες διάφοροι			13.381.689		2 Δάνεια Τραπεζών	11.996.864	16.847.674
12 Λογ/μοί διαχ/σης προκατ/λων & ποσώσεων			0		8 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	469.848.411	469.848.411
Σύνολο Απαιτήσεων			13.381.689		Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	481.844.265	486.696.085
III Διαθέσιμα					II Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Ταμείο			1.238.017		1.Προμηθευτές	16.174.180	33.389.999
3.Καταθέσεις όψεως			10.646.418		6.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	6.209.713	6.453.116
Σύνολο Διαθεσίμων			11.884.435		6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	20.164.617	19.633.003
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔI+ΔII + ΔIII)			28.845.702		11.Πιστωτές διάφοροι	50.189.529	63.883.647
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ					Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων	91.738.039	123.169.666
1 Εξόδα επόμενων χρήσεων			0		ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Γ+ΠI)	673.682.304	609.866.666
2 Εσοδα χρήσεως ασπρακτέα σχολίων			7.682.260		Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤ/ΚΩΝ ΛΟΓ/ΜΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			7.682.260		1.Εσοδα επόμενων χρήσεων	166.600	40.700
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ+Ε)			399.109.537		2.Εξόδα χρήσεως δουλεμένα	23.000.000	0
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ					ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤ/ΚΩΝ ΛΟΓ/ΜΩΝ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	23.166.600	40.700
1 Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			3.410		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	399.109.537	520.111.285
2 Χρεωστικοί λογ/μοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών			9.000.000		ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΓ/ΜΩΝ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΩΝ			9.003.410		1.Δεκτούχοι αλλοτρίων περιουσιακών στοιχείων	3.410	3.410
ΣΗΜΕΙΩΣΗ : Τα εντός παρενθέσεως κονδύλια είναι αρνητικά.					2.Πιστωτικοί λογ/μοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών	9.000.000	9.000.000
					ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΓ/ΜΩΝ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ	9.003.410	9.003.410

ΚΑΤΑΤΙΤΑΙΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1998 (1 Ιανουαρίου- 31 Δεκεμβρίου 1998)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Χρήσεως 1998		Χρήσεως 1997			Χρήσεως 1998	Χρήσεως 1997
I Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως							
Κύβλος εργασιών		137.773.114		128.070.517	Καθारा (κέρδη/ζημιές) Χρήσεως	8.870.319	(23.234.541)
Μείον: Κόστος πωλήσεων & παροχής υπηρεσιών		<u>665.896.623</u>		<u>627.693.029</u>	Υπόλοιπο Ζημιών προηγ. χρήσεως	<u>(604.784.436)</u>	<u>(681.549.894)</u>
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως(ζημιές)		(418.112.409)		(399.622.512)			
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως(Επιπ/σεις)		<u>678.124.293</u>		<u>607.060.342</u>	Υπόλοιπο Ζημιών εις Νέο	<u>(696.914.118)</u>	<u>(804.784.436)</u>
Σύνολο		<u>160.011.884</u>		<u>107.427.830</u>			
ΜΕΙΟΝ: 1α Εξοδα Διοικητικής λειτουργίας		<u>141.372.086</u>		<u>129.760.686</u>			
Σύνολο		141.372.086		129.760.686			
Πλέον: 4. Επιχορηγήσεις σε φορείς		<u>376.000</u>	<u>141.747.086</u>	<u>130.000</u>	<u>129.890.686</u>		
Μερικά κέρδη εκμεταλλεύσεως			<u>18.264.798</u>		<u>(22.462.856)</u>		
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		724.684		1.448.223			
Μείον: 3. Χρωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		<u>3.628.672</u>	<u>(2.903.988)</u>	<u>3.851.162</u>	<u>(2.402.939)</u>		
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως			<u>16.360.810</u>		<u>(24.866.796)</u>		
ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα Αποτελέσματα							
1. Έκτακτα & ανάργα έσοδα		6.625		9.654			
2. Έκτακτα κέρδη		37.803		200.000			
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		<u>172.700</u>	<u>217.028</u>	<u>3.842.038</u>	<u>4.051.692</u>		
Μείον:							
1. Έκτακτα & ανάργα έξοδα		134.037		86.513			
2. Έκτακτες ζημιές		83.527		1.473.975			
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		<u>3.418.141</u>	<u>3.635.705</u>	<u>(3.418.677)</u>	<u>859.960</u>	<u>2.420.438</u>	<u>1.631.269</u>
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές)			<u>11.942.133</u>		<u>(23.234.641)</u>		
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		9.744.525		7.457.696			
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο κόστος		<u>6.672.711</u>	<u>3.071.814</u>	<u>7.457.696</u>	<u>0</u>		
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ			<u>8.870.319</u>		<u>(23.234.541)</u>		

Καλαμάτα 30/4/99

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚ. & ΟΙΚΟΝΟΜ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΣΟΥΛΗΣ

- 1) ΤΑΣΟΣ ΠΟΥΛΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ
- 2) ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΓΙΑΝΝΗΜΑΡΑΣ
- 3) ΕΛΕΝΗ ΚΟΥΤΣΟΜΑΝΙΩΤΗ
- 4) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΑΛΟΓΑΣ
- 5) ΑΛΕΞΗΣ ΚΟΣΤΑΛΑΣ
- 6) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΝΙΚΟΣ ΦΙΣΚΙΑΝΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1998 (1 Ιανουαρίου- 31 Δεκεμβρίου 1998)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Χρήσεως 1998		Χρήσεως 1997			Χρήσεως 1998	Χρήσεως 1997
I Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως							
Κύκλος εργασιών		137.773.114		128.070.517	Καθара (κέρδη/ζημιές) Χρήσεως	8.870.319	(23.234.541)
Μείον: Κόστος πωλήσεων & παροχής υπηρεσιών		<u>565.885.623</u>		<u>527.693.029</u>	Υπόλοιπο Ζημιών προηγ. χρήσεως	<u>(604.784.435)</u>	<u>(581.640.894)</u>
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως (ζημιές)		(418.112.409)		(399.622.512)			
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως (Επιχορηγίες)		<u>678.174.293</u>		<u>607.050.342</u>	Υπόλοιπο Ζημιών εις Νέο	<u>(595.914.116)</u>	<u>(604.784.435)</u>
Σύνολο		<u>160.011.884</u>		<u>107.427.830</u>			
ΜΕΙΟΝ: Τα Έξοδα Διοικητικής λειτουργίας		<u>141.372.086</u>		<u>129.760.686</u>			
Σύνολο		<u>141.372.086</u>		<u>129.760.686</u>			
Πλέον: 4. Επιχορηγήσεις σε φορείς		<u>375.000</u>	<u>141.747.086</u>	<u>130.000</u>	<u>129.890.686</u>		
Μερικά κέρδη εκμεταλλεύσεως			<u>18.264.798</u>		<u>(22.462.856)</u>		
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		<u>724.684</u>		<u>1.448.223</u>			
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		<u>3.628.672</u>	<u>(2.903.988)</u>	<u>3.851.162</u>	<u>(2.402.878)</u>		
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως			<u>15.360.810</u>		<u>(24.866.795)</u>		
II ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα Αποτελέσματα							
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	6.525		9.654				
2. Έκτακτα κέρδη	37.803		200.000				
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	<u>172.700</u>	217.028	<u>3.842.038</u>	4.051.692			
Μείον:							
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	134.037		86.513				
2. Έκτακτες ζημιές	83.527		1.473.975				
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	<u>3.418.141</u>	<u>3.635.705</u>	<u>(3.418.677)</u>	<u>859.950</u>	<u>2.420.428</u>	<u>1.631.254</u>	
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές)			<u>11.942.133</u>		<u>(23.234.641)</u>		
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		<u>9.744.525</u>		<u>7.457.696</u>			
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο κόστος		<u>6.672.711</u>	<u>3.071.814</u>	<u>7.457.696</u>	<u>0</u>		
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ			<u>8.870.319</u>		<u>(23.234.541)</u>		

Καλαμάτα 30/4/99

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚ. & ΟΙΚΟΝΟΜ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΣΟΥΛΗΣ

- 1) ΤΑΣΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ
- 2) ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΓΙΑΝΝΗΜΑΡΑΣ
- 3) ΕΛΕΝΗ ΚΟΥΤΣΟΜΑΝΙΩΤΗ
- 4) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΑΠΟΓΑΣ
- 5) ΑΛΕΞΗΣ ΚΩΣΤΑΛΑΣ
- 6) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΟΥΝΗΣ

ΝΙΚΟΣ ΦΙΣΚΙΑΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΛΥΤΕΚΝΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΛΑΜΑ (Δ.Ε.Π.Α.Κ.)
 Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ 31.12.98 (14η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1.1.98 - 31.12.98)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	ΧΡΗΣΕΩΣ 1998		ΧΡΗΣΕΩΣ 1997		ΑΔΑ	ΧΡΗΣΕΩΣ 1998		ΧΡΗΣΕΩΣ 1997	
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αξία	Αξία κτήσης		Αποσβέσεις	Αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
I Ασύμμετρες ακινητοποιήσεις									
5 Λοιπές ασύμμετρες ακινητοποιήσεις	299.424.000	29.685.169	269.738.831	299.424.000	26.613.366	272.810.645			
II Ενομήσιμες ακινητοποιήσεις									
3 Κτήρια-Εγκαταστάσεις κτιρίων	29.469.328	10.474.404	18.994.924	29.469.328	8.483.806	20.985.522			
4 Μηχ/τα-Τεχν Εγκαταστάσεις & λοιπός μηχαν/κός εξοπλισμός	11.243.762	6.189.424	6.064.338	11.188.930	6.953.266	6.236.674			
5 Μεταφορικά μέσα	1.324.600	596.026	728.476	1.324.600	596.026	728.476			
6 Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	109.712.091	39.647.074	70.166.017	108.032.637	36.361.650	72.680.987			
Σύνολο Ενομήσιμων Ακινήσεων	161.749.681	66.806.927	94.942.764	150.015.395	60.384.737	99.630.668			
Σύνολο Ακινήσεων (ΓI+ΓII)	451.173.681	86.492.096	364.681.585	449.439.395	76.998.092	372.441.303			
III Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις									
7 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	0	0	0	70.000	0	70.000			
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΙΚΟΥ(ΓI+ΓII+ΓIII)	451.173.681	86.492.096	364.681.585	449.509.395	76.998.092	372.511.303			
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
I Αποθέματα									
1 Εμπορεύματα			1.580.678			672.619			
Σύνολο αποθεμάτων			1.580.678			672.619			
II Απαιτήσεις									
11 Χρωστές διάφορες			13.381.589			127.023.301			
12 Λογ/μοί διαχείρισης προκατάλυτων & πιστώσεων			0			14.021			
Σύνολο Απαιτήσεων			13.381.589			127.037.322			
III Διαθέσιμα									
1 Ταμείο			1.238.017			892.245			
3 Καταθέσεις όψεως			10.645.418			11.026.896			
Σύνολο Διαθεσίμων			11.883.435			11.919.141			
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔI+ΔII + ΔIII)			26.845.702			139.629.082			
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ									
1 Εξοδα επόμενων χρήσεων			0			0			
2 Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα σχολών			7.682.260			7.970.900			
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΜΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			7.682.260			7.970.900			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ+Ε)			399.109.537			520.111.285			
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ									
1 Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			3.410			3.410			
2 Χρεωστικοί λογ/μοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών			9.000.000			9.000.000			
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΓΙΜΩΝ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΩΝ			9.003.410			9.003.410			
ΣΗΜΕΙΩΣΗ Τα εντός παρενθέσεως κονδύλια είναι αρνητικά									
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ									
I Κεφάλαιο μετοχικό									
1 Καταβεβλημένο							240.577.040	357.291.661	
III Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις									
Επενδύσεων									
3 Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού Ν 1262/82							69.279.761	59.279.751	
IV Αποθεματικά κεφάλαια									
1 Τακτικό αποθεματικό							4.921.403	4.921.403	
4 Εκτακτο αποθεματικό							93.606.665	93.606.665	
Σύνολο στοιχείων κεφαλαίων							98.428.058	98.428.058	
V Αποτελέσματα εις νέο									
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο							8.870.319	0	
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο							0	(23.234.541)	
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων							(604.784.435)	(581.549.894)	
Σύνολο αποτελεσμάτων εις νέο							(595.914.116)	(604.784.435)	
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑI+ΑIII+ΑIV+AV)							(197.629.267)	(89.785.065)	
Γ. ΥΠΟΧΡΩΣΕΙΣ									
I Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις									
2 Δάνεια Τραπεζών							11.995.854	16.847.674	
8 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις							469.848.411	469.848.411	
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων							481.844.265	486.696.085	
II Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις									
1 Προμηθευτές							16.174.180	33.389.999	
6 Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη							5.209.713	6.453.116	
6 Ασφαλιστικοί οργανισμοί							20.164.617	19.633.003	
11 Πιστωτές διάφοροι							50.189.529	63.683.547	
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων							91.738.039	123.159.665	
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΩΣΕΩΝ (ΓI+ΓII)							573.582.304	609.855.650	
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ									
1 Εσοδα επόμενων χρήσεων							156.500	40.700	
2 Εξοδα χρήσεως δουλειά κείμενα							23.000.000	0	
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΜΩΝ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ							23.156.500	40.700	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)							399.109.537	520.111.285	
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ									
1 Δικαιούχοι αλλοτρίων περιουσιακών στοιχείων							3.410	3.410	
2 Πιστωτικοί λογ/μοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών							9.000.000	9.000.000	
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΓΙΜΩΝ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ							9.003.410	9.003.410	

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ (Δ.Ε.Π.Α.Κ.)
 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31.12.97 (13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1.1.1997 - 31.12.97)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	ΧΡΗΣΕΩΣ 1997		ΧΡΗΣΕΩΣ 1996		ΧΡΗΣΕΩΣ 1997	ΧΡΗΣΕΩΣ 1996
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αξία	Αξία κτήσης		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I Ανώματες ακινητοποιήσεις						
5.Λοιπές ανώματες ακινητοποιήσεις	299.424.000	26.613.355	272.810.645	299.424.000	23.537.686	275.886.314
II Ενώματες ακινητοποιήσεις						
3.Κτίρια-Εγκαταστάσεις κτηρίων	29.469.328	8.483.806	20.985.522	29.469.328	8.223.101	21.246.227
4.Μηχ/τα-Τεχν.Εγκαταστάσεις & λοιπός μηχανικός εξοπλισμός	11.188.930	5.953.256	5.235.674	11.188.930	5.717.687	5.471.243
5.Μεταφορικά μέσα	1.324.500	596.025	728.475	1.324.500	596.025	728.475
6.Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	108.032.637	35.351.650	72.680.987	102.483.403	31.465.897	71.017.506
Σύνολο Ενώματων Ακινήσεων	150.015.395	50.384.737	99.630.658	144.466.161	46.002.710	98.463.451
Σύνολο Ακινήσεων (ΓI+ΓII)	449.439.395	76.998.092	372.441.303	443.890.161	69.540.396	374.349.765
III Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	70.000	0	70.000	70.000	0	70.000
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(ΓI+ΓII+ΓIII)	449.509.395	76.998.092	372.611.303	443.960.161	69.540.396	374.419.765
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I Αποθέματα						
1.Εμπορεύματα			672.619		2.458.390	2.458.390
Σύνολο αποθεμάτων			672.619		2.458.390	2.458.390
II Απαιτήσεις						
11.Χρεώστες διάφοροι			127.023.301		129.923.860	129.923.860
12.Λογ/μοι διαχ/σης προκατ/λων & πιστώσεων			14.021		38.334	38.334
Σύνολο Απαιτήσεων			127.037.322		129.962.194	129.962.194
III Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			892.245		1.392.486	1.392.486
3.Καταθέσεις όψεως			11.026.896		24.683.799	24.683.799
Σύνολο Διαθεσίμων			11.919.141		26.076.285	26.076.285
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔI+ΔII + ΔIII)			139.629.062		158.496.869	158.496.869
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Εσοδα επόμενων χρήσεων			0		165.372	165.372
2.Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα σχολών			7.970.900		7.749.725	7.749.725
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤ/ΚΩΝ ΛΟΓ/ΜΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			7.970.900		7.915.097	7.915.097
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ+Ε)			520.111.285		540.831.731	540.831.731
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ						
1.Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			3.410		3.410	3.410
2.Χρεωστικοί λογ/μοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών			9.000.000		9.000.000	9.000.000
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΓ/ΜΩΝ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΩΝ			9.003.410		9.003.410	9.003.410
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ						
I Κεφάλαιο μετοχικό						
1.Καταβεβλημένο						357.291.561
357.291.561						357.291.561
III Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις						
Επενδύσεων						
3.Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού Ν.1262/82						59.279.751
59.279.751						59.279.751
IV Αποθεματικά κεφάλαια						
1.Τακτικό αποθεματικό						4.921.403
4.921.403						4.921.403
4.Εκτακτο αποθεματικό						93.506.655
93.506.655						93.506.655
98.428.058						98.428.058
V Αποτελέσματα εις νέο						
Υπόλοιπο Ζημιών Χρήσεως εις νέο						(23.234.541)
(23.234.541)						(24.474.543)
Υπόλοιπο Ζημιών προηγούμενων χρήσεων						(581.549.894)
(581.549.894)						(557.075.351)
Σύνολο αποτελεσμάτων εις νέο						(604.784.435)
(604.784.435)						(581.549.894)
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑI+ΑIII+ΑIV+AV)						(89.785.065)
						(66.550.524)
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ						
I Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις						
2.Δάνεια Τραπεζών						16.847.574
16.847.574						21.066.461
8.Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις						469.848.411
469.848.411						1.500.000
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων						486.695.985
486.695.985						22.566.461
II Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις						
1.Προμηθευτές						33.369.999
33.369.999						26.567.113
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη						6.463.116
6.463.116						5.494.951
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί						19.633.003
19.633.003						17.398.269
11.Πιστωτές διάφοροι						63.683.547
63.683.547						535.355.461
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων						123.159.665
123.159.665						584.615.794
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓI+ΓII)						609.855.650
						607.382.255
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ						
1.Εσοδα επόμενων χρήσεων						40.700
40.700						0
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤ/ΚΩΝ ΛΟΓ/ΜΩΝ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ						40.700
						0
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)						520.111.285
						540.831.731
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ						
1.Δικασούχοι αλλοτρίων περιουσιακών στοιχείων						3.410
3.410						3.410
2.Πιστωτικοί λογ/μοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών						9.000.000
9.000.000						9.000.000
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΓ/ΜΩΝ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ						9.003.410
						9.003.410

ΣΗΜΕΙΩΣΗ : Τα εντός παρενθέσεως κονδύλια είναι αρνητικά.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1997 (1 Ιανουαρίου- 31 Δεκεμβρίου 1997)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Χρήσεως 1997		Χρήσεως 1996		Χρήσεως 1997	Χρήσεως 1996	
I Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως							
Κύκλος εργασιών		128.070.617		116.298.262	Καθαρές Ζημιές Χρήσεως	(23.234.641)	(24.474.643)
Μείον: Κόστος πωλήσεων & παροχής υπηρεσιών		527.693.029		464.834.490	Υπόλοιπο Ζημιών προηγ. χρήσεως	(581.549.894)	(557.075.251)
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως(ζημιές)		(399.622.512)		(348.636.238)			
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως(Επιχ/σεις)		507.050.342		459.783.151	Υπόλοιπο Ζημιών εις Νέο	(604.784.435)	(581.549.894)
Σύνολο		107.427.830		121.246.913			
ΜΕΙΟΝ: 1α. Εξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	129.760.686		133.001.272				
Σύνολο	129.760.686		133.001.272				
Πλέον: 4. Επιχορηγήσεις σε φορείς	130.000	129.890.686	6.653.222	139.654.494			
Μερικά κέρδη εκμεταλλεύσεως		(22.462.856)		(18.407.581)			
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1.448.223		2.880.936				
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.851.162	(2.402.939)	5.104.380	(2.223.444)			
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		(24.865.795)		(20.631.025)			
II ΠΛΕΟΝ: Ειδικά Αποτελέσματα							
1. Εκτακτα & ανόργανα έσοδα	9.654		8.865				
2. Εκτακτα κέρδη	200.000		0				
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	3.842.038	4.051.692	0	8.865			
Μείον:							
1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	86.513		1.352.144				
2. Εκτακτες ζημιές	1.473.976		641.889				
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	859.950	2.420.438	1.631.254	1.858.350	3.852.383	(3.843.618)	
Οργανικά & άκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)		(23.234.541)		(24.474.543)			
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	7.457.696		6.939.773				
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο κόστος	7.457.696	0	6.939.773	0			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ		(23.234.541)		(24.474.543)			

Καλαμάτα 30/4/98

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚ. & ΟΙΚΟΝΟΜ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΣΟΥΛΗΣ

- 1) ΤΑΣΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ
- 2) ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΓΙΑΝΝΗΜΑΡΑΣ
- 3) ΕΛΕΝΗ ΚΟΥΤΣΟΜΑΝΙΩΤΗ
- 4) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΑΠΟΓΑΣ
- 5) ΑΛΕΞΗΣ ΚΩΣΤΑΛΑΣ
- 6) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΟΥΝΗΣ

ΝΙΚΟΣ ΦΙΣΚΙΛΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ (Δ.Ε.Π.Α.Κ.)
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1997 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 1997)

	<u>ΧΡΗΣΗ 97</u>			<u>ΧΡΗΣΗ 97</u>	
ΧΡΕΩΣΗ			ΠΙΣΤΩΣΗ		
1. Αποθέματα έναρξης χρήσης			1. Πωλήσεις		
Εμπορεύματα	2.458.390	2.458.390	Εμπορευμάτων	4.762.617	
2. Αγορές Χρήστης			Υπηρεσιών (έσοδα από παροχή		
Εμπορεύματα	5.123.130	5.123.130	υπηρεσιών)	123.317.700	128.070.517
Σύνολο αρχικών αποθεμάτων και			2. Λοιπά οργανικά έσοδα		
αγορών		7.581.520	Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα		
3. Μείον: Αποθέματα τέλους χρήσεως			πωλήσεων	497.739.975	
Εμπορεύματα	672.619	672.619	Έσοδα παρεπομένων ασχολιών	9.180.367	
Αγορές και διαφορά αποθεμάτων		6.908.901	Έσοδα κεφαλαίων	1.448.223	508.368.565
4. Οργανικά έξοδα					
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	420.321.517				
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	134.657.524				
Παροχές τρίτων	17.930.319				
Φόροι-Τέλη	45.515				
Διάφορα έξοδα					
Έξοδα μεταφορών	6.797.183				
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	39.160.184				
Συνδρομές-Εισφορές	1.725.632				
Εντυπια και γραφική ύλη	15.282.367				
Υλικά άμεσης ανάληψης	6.398.387				
Έξοδα δημοσιεύσεων	641.870				
Διάφορα	126.619				
Τόκοι και συναφή έξοδα	3.851.162				
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων ενσω-					
ματωμένες στο λειτουργικό κόστος	7.457.696	654.395.976			
Συνολικό κόστος εσόδων		561.304.877			
ΣΥΝΟΛΟ ΧΡΕΩΣΗΣ		<u>661.304.877</u>	Ζημιές εκμετάλλευσης	24.865.795	
			ΣΥΝΟΛΟ ΠΙΣΤΩΣΗΣ	<u>661.304.877</u>	
	Καλαμάτα 30/4/97				
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ	ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ		Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚ. & ΟΙΚΟΝΟΜ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ		ΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ				
	1) ΤΑΣΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ				ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΟΥΝΗΣ
	2) ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΓΙΑΝΝΗΜΑΡΑΣ				
	3) ΕΛΕΝΗ ΚΟΥΤΣΟΜΑΝΙΩΤΗ				
	4) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΑΠΟΓΑΣ				
	5) ΑΛΕΞΗΣ ΚΩΣΤΑΛΑΣ				
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΣΟΥΛΗΣ	6) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΡΑΔΟΠΟΥΛΟΣ		ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ		ΝΙΚΟΣ ΦΙΣΚΙΑΗΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1996 (1 Ιανουαρίου- 31 Δεκεμβρίου 1996)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Χρήσεως 1996		Χρήσεως 1995			Χρήσεως 1996	Χρήσεως 1995
I Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως							
Κύκλος εργασιών		116.298.252		108.707.675	Καθαρές Ζημιές Χρήσεως	(24.474.543)	(102.386.736)
Μείον: Κόστος πωλήσεων & παροχής υπηρεσιών		464.834.490		427.368.896	Υπόλοιπο Ζημιών προηγούμενης χρήσεως	(667.075.351)	(454.688.615)
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως(ζημιές)		(348.536.238)		(318.661.221)			
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως(Επιχ/σεις)		469.783.151		346.971.348	Υπόλοιπο Ζημιών εις Νέο	(581.549.894)	(557.075.351)
Σύνολο		121.246.913		28.310.127			
ΜΕΙΟΝ: 1α Έξοδα Διοικητικής λειτουργίας	133.001.272		110.958.464				
Σύνολο	133.001.272		110.958.464				
Πλέον: 4. Επιχορηγήσεις σε φορείς	6.653.222	139.654.494	7.480.000	118.438.464			
Μερικά κέρδη εκμεταλλεύσεως		(18.407.581)		(90.128.337)			
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	2.880.936		6.343.683				
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	5.104.380	(2.223.444)	1.765.531	(4.578.152)			
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		(20.631.025)		(94.706.489)			
II ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα Αποτελέσματα							
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	8.865		192.498				
2. Έκτακτα κέρδη	0		127.118				
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0	8.865	0	319.616			
Μείον:							
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	1.352.144		7.368.369				
2. Έκτακτες ζημιές	641.889		420.000				
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	1.858.350	3.852.383	(3.843.518)	211.494	7.999.863	(7.680.247)	
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)			(24.474.543)		(102.386.736)		
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	6.939.773		6.579.199				
Μείον Οι από αυτές ενσωματωμένες στο κόστος	6.939.773	0	6.579.199	0			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ		(24.474.543)		(102.386.736)			

Καλαμάτα 30/4/97

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚ. & ΟΙΚΟΝΟΜ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΣΟΥΛΗΣ

1) ΤΑΣΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ
 2) ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΓΙΑΝΝΗΜΑΡΑΣ
 3) ΕΛΕΝΗ ΚΟΥΤΣΟΜΑΝΙΩΤΗ
 4) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΑΠΟΓΑΣ
 5) ΑΛΕΞΗΣ ΚΩΣΤΑΛΑΣ
 6) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΟΥΝΗΣ

ΝΙΚΟΣ ΦΙΣΚΙΛΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ (Δ.Ε.Π.Α.Κ.)
 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ
 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1996 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 1996)

	<u>ΧΡΗΣΗ 96</u>		<u>ΧΡΗΣΗ 96</u>	
ΧΡΕΩΣΗ			ΠΙΣΤΩΣΗ	
1. Αποθέματα έναρξης χρήσης			1. Πωλήσεις	
Εμπορεύματα	<u>0</u>	0	Εμπορευμάτων	1 985.677
2. Αγορές Χρήστη			Υπηρεσιών (έσοδα από παροχή υπηρεσιών)	<u>114 312.675</u> 116.298.252
Εμπορεύματα	<u>3.337.165</u>	3.337.165	2. Λοιπά οργανικά έσοδα	
Σύνολο αρχικών αποθεμάτων και αγορών		3 337 165	Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων	455.439.804
3. Μείον: Αποθέματα τέλους χρήσεως			Έσοδα παρεπομένων ασχολικών	<u>7.690.125</u>
Εμπορεύματα	<u>2.458.390</u>	2.458.390	Έσοδα κεφαλαίων	<u>2.880.936</u> 466.010.865
Αγορές και διαφορά αποθεμάτων		878.776		
4. Οργανικά έξοδα				
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	404.937.871			
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	119.373.288			
Παροχές τρίτων	20.063.346			
Φόροι-Τέλη	10.000			
Διάφορα έξοδα				
Έξοδα μεταφορών	1.963.990			
Έξοδα προβολής και διαφήμισης	17.004.922			
Συνδρομές-Εισφορές	1.949.147			
Εντυπα και γραφική ύλη	16.138.517			
Υλικά άμεσης ανάληψης	7.111.154			
Έξοδα δημοσεύσεων	444.830			
Διάφορα	1.030.149			
Τόκοι και συναφή έξοδα	5.104.380			
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	<u>6.939.773</u>	602.061.357		
Συνολικό κόστος εσόδων		602.940.142		
ΣΥΝΟΛΟ ΧΡΕΩΣΗΣ	<u>602.940.142</u>		Ζημιές εκμετάλλευσης	20.631.025
			ΣΥΝΟΛΟ ΠΙΣΤΩΣΗΣ	<u>602.940.142</u>

Καλαμάτα 30/4/97

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚ. & ΟΙΚΟΝΟΜ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΣΟΥΛΗΣ

1) ΤΑΣΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ
 2) ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΓΙΑΝΝΗΜΑΡΑΣ
 3) ΕΛΕΝΗ ΚΟΥΤΣΟΜΑΝΙΩΤΗ
 4) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΑΠΟΓΑΣ
 5) ΑΛΕΞΗΣ ΚΩΣΤΑΛΑΣ
 6) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΟΥΝΗΣ

ΝΙΚΟΣ ΦΙΣΚΙΩΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ (Δ.Ε.Π.Α.Κ.)
 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31.12.95 (1η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1.1.1995 - 31.12.95)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΧΡΗΣΕΩΣ 1995						ΧΡΗΣΕΩΣ 1994		ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόβ		Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αξία	Αναπόβ	ΧΡΗΣΕΩΣ 1995	ΧΡΗΣΕΩΣ 1994
			Αξία	Αναπόβ						
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ										
I Ανώματες ακινητοποιήσεις										
5 Λοιπές ανώματες ακινητοποιήσεις	299.424.000	23.537.686	275.886.314	299.424.000	20.462.016	278.961.984				
II Ενώματες ακινητοποιήσεις										
3 Κτίρια-Εγκαταστάσεις κτιρίων	29.469.328	7.962.396	21.506.932	29.469.328	5.971.797	23.497.531				
4 Μηχ/τα-Τεχν. Εγκαταστάσεις & λοιπός μηχανικός εξοπλισμός	11.188.930	5.482.117	5.706.813	10.421.930	5.454.335	4.967.595				
5 Μεταφορικά μέσα	1.324.500	596.025	728.475	1.324.500	596.025	728.475				
6 Επίπλα & λοιπός εξοπλισμός	93.152.889	25.291.672	67.861.217	90.375.401	23.806.524	66.568.877				
Σύνολο Ενώματων Ακινήσεων	135.135.647	39.332.210	95.803.437	131.591.159	35.828.681	95.762.478				
Σύνολο Ακινήσεων (ΓI+ΓII)	434.559.647	62.869.896	371.689.751	431.015.159	56.290.697	374.724.462				
III Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις										
7 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	70.000	0	70.000	70.000	0	70.000				
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓI+ΓII+ΓIII)	434.629.647	62.869.896	371.759.751	431.085.159	56.290.697	374.794.462				
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ										
I Αποθέματα										
5 Προκαταβολές προμηθευτών			120.000			0				
II Απαιτήσεις										
11 Χρεώσεις διαφοράι			126.785.771			121.975.494				
12 Λογ/μοί διαχ/σης προκατ/λων & πιστώσεω.			48.368			500.000				
Σύνολο Απαιτήσεων			126.834.139			122.475.494				
III Διαθέσιμα										
1 Ταμείο			406.107			636.023				
3 Καταθέσεις όψεως			27.712.074			13.934.180				
Σύνολο Διαθέσιμων			28.118.181			14.570.203				
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔI+ΔII + ΔIII)			155.072.320			137.045.697				
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ										
2 Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα στοιχεία			6.793.850			5.173.625				
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΙΚΩΝ ΛΟΓ/ΜΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			6.793.850			5.173.625				
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ+Ε)			533.625.921			517.013.784				
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ										
1 Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			3.410			3.410				
2 Χρεωστικοί λογ/μοί εγγυήσεων & εμπραγμάτων ασφαλειών			9.000.000			9.000.000				
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΓ/ΜΩΝ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΩΝ			9.003.410			9.003.410				
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ										
I Κεφάλαιο μετοχικό										
1.Καταβλημένο								357.291.561		357.291.561
III Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις Επενδύσεων										
3.Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού Ν 1262/82								59.279.751		59.279.751
IV Αποθεματικά κεφάλαια										
1.Τακτικό αποθεματικό								4.921.403		4.921.403
4.Εκτακτο αποθεματικό								93.505.655		93.505.655
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑI+ΑIII+ΑIV+AV)								98.428.058		98.428.058
V Αποτελέσματα εις νέο										
Υπόλοιπο Ζημιών Χρήσεως εις νέο								(102.385.736)		(137.508.536)
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων								(454.688.615)		(317.180.079)
Σύνολο αποτελεσμάτων εις νέο								(557.075.351)		(454.688.615)
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑI+ΑIII+ΑIV+AV)								(42.075.981)		60.310.753
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ										
I Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις										
2.Δάνεια Τραπεζών								25.501.655		27.925.143
8.Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις								1.500.000		1.500.000
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων								27.001.655		29.425.143
II Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις										
1.Προμηθευτές								24.422.734		10.294.926
5 Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη								4.892.911		2.647.016
6 Ασφαλιστικοί οργανισμοί								19.801.693		40.897.197
11.Πιστωτές διαφοράι								499.445.909		373.422.247
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων								548.563.247		427.261.386
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓI+ΓII)								575.564.902		456.686.529
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ										
1 Έσοδα επόμενων χρήσεων								137.000		16.500
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕΤΙΚΩΝ ΛΟΓ/ΜΩΝ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ								137.000		16.500
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)								533.625.921		517.013.784
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ										
1 Δικαιούχοι αλλοτρικών περιουσιακών στοιχείω								3.410		3.410
2.Πιστωτικοί λογ/μοί εγγυήσεων & εμπραγμάτων ασφαλειών								9.000.000		9.000.000
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΓ/ΜΩΝ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ								9.003.410		9.003.410

ΣΗΜΕΙΩΣΗ Τα εντός παρενθesis κονδύλια είναι αρνητικά

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1995 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 1995)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΦΕΡΕΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Χρήσεως 1995		Χρήσεως 1994	
Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών		108.707.675		89.825.248
Μείζον: Κόστος πωλήσεων & παροχής υπηρεσιών		<u>420.789.697</u>		<u>286.955.194</u>
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως (Ζημιές)		(312.082.022)		(197.129.946)
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως (Επιχ/σεις)		<u>346.971.348</u>		<u>194.504.973</u>
Σύνολο		<u>34.889.326</u>		<u>(2.624.973)</u>
ΜΕΙΟΝ: 1α. Έξοδα Διοικητικής λειτουργίας	110.958.464		105.857.287	
β. Άμοιβές Προσωπικού ΣΕΜΙΝΑΡΙΩΝ	0		<u>6.632.425</u>	
Σύνολο	<u>110.958.464</u>		<u>112.489.712</u>	
Πλέον: 4. Επιχορηγήσεις σε φορείς	7.480.000	<u>119.438.464</u>	<u>6.629.372</u>	<u>119.119.084</u>
Μερικά κέρδη εκμεταλλεύσεως		(83.549.138)		(121.744.057)
ΜΕΙΟΝ: 3. Χρεωστικοί τόκοι & έξοδα	6.343.683		6.474.245	
Μείζον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & έσοδα	<u>1.765.531</u>	<u>4.578.152</u>	<u>374.889</u>	<u>5.099.356</u>
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		(88.127.290)		(127.843.413)
ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα Αποτελέσματα				
1. Εκτακτα & ανόργανα έσοδα	192.498		267.977	
2. Εκτακτα κέρδη	127.118			
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0	319.616	0	267.977
Μείζον:				
1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	7.368.369		1.480.303	
2. Εκτακτες ζημιές	420.000		1.160.760	
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	<u>211.494</u>	<u>7.999.863</u>	<u>(7.680.247)</u>	<u>139.803</u>
2.780.866				<u>(2.512.889)</u>
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)		(95.807.537)		(130.356.302)
Μείζον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		<u>6.579.199</u>		<u>7.152.234</u>
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ		<u>(102.386.736)</u>		<u>(137.508.536)</u>

	Χρήσεως 1995	Χρήσεως 1994
Καθαρές Ζημιές Χρήσεως	(102.386.736)	(137.508.536)
Υπόλοιπο Ζημιών προηγούμενης χρήσεως	<u>(454.688.615)</u>	<u>(317.180.079)</u>
Υπόλοιπο Ζημιών τις Νέο	<u>(557.075.351)</u>	<u>(454.688.615)</u>

Καλαμάτα 30/4/96

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΙΟΙΚ. & ΟΙΚΟΝΟΜ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΤΣΟΥΛΗΣ

- 1) ΤΑΣΟΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΣ
- 2) ΜΙΧΑΛΗΣ ΣΟΥΜΠΛΗΣ
- 3) ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΓΙΑΝΝΗΜΑΡΑΣ
- 4) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΒΕΡΓΙΝΑΔΗΣ
- 5) ΓΙΩΡΓΟΣ ΝΙΚΗΤΑΚΗΣ
- 6) ΣΠΥΡΟΣ ΦΕΓΓΟΣ
- 7) ΠΑΥΛΟΣ ΚΑΤΣΙΛΙΕΡΗΣ
- 8) ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΠΟΓΕΑ
- 9) ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΑΠΟΓΑΣ

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΟΥΝΗΣ

ΝΙΚΟΣ ΦΙΣΚΙΛΗΣ

επιτροπή Παραλαβής, όταν δε για τον ποιοτικό έλεγχο απαιτούνται ειδικές γνώσεις, θα πρέπει η σύνθεσή της να είναι ανάλογη.

Άρθρο 4.

Επιτρέπεται η προμήθεια χωρίς διαγωνισμό με απόφαση του Διευθυντή της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης ή του Διευθυντή του Ινστιτούτου Διαρκούς Επιμόρφωσης ανάλογα με την υπηρεσία που αφορούν οι προμήθειες, μέχρι αξίας 300.000 δρχ., με απόφαση δε του Γενικού Γραμματέα του Εθνικού Κέντρου Δημόσιας Διοίκησης μέχρι αξίας 500.000 δρχ.

Ο Γενικός Γραμματέας είναι αρμόδιος και για προμήθειες αξίας μέχρι 300.000 δρχ., όταν οι προμήθειες αυτές αφορούν το Κέντρο στην ολόκληρά του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Απριλίου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΑΖΑΡΗΣ

Α:9. 426

19

Διενέργεια Διχειριστικού Ελέγχου και σύσταση Επιτροπής για τον έλεγχο αυτό, της Ανώνυμης Εταιρείας «ΜΗΧΑΝΟΠΟΙΕΙΟΝ ΑΧΙΛΛΕΥΣ Σ. ΚΟΥΠΠΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ» Α.Ε. (άρθρο 8 παρ. 3 Ν. 1386/1983).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α) Τις διατάξεις του Ν. 1386/1983 «περί ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ (Ο.Α.Ε.)» (ΦΕΚ 107 /Α΄/8.8.83) και ειδικότερα το άρθρο 8 παρ. 3 του νόμου αυτού.

β) Τη 1282/22.8.1983 απόφασή μας για τη συγκρότηση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής στη Γραμματεία Οικονομικής Ανασυγκρότησης Επιχειρήσεων (ΦΕΚ 489/Β / 23.8.1983).

γ) Τα πρακτικά της 13ης Συνεδρίασης της Γνωμοδοτικής Επιτροπής της 19.12.83 σε συνδυασμό με τις προϋποθέσεις του άρθρου 5 παρ. 1 εδφρ. β και στ του Ν. 1386/1983.

δ) Τη 2116/30.12.83 απόφασή μας (ΦΕΚ 705/Β / 30.12.83), σύμφωνα με την οποία η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΜΗΧΑΝΟΠΟΙΕΙΟΝ ΑΧΙΛΛΕΥΣ Σ. ΚΟΥΠΠΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Α.Ε.» έχει υπαχθεί στις ρυθμίσεις του άρθρου 7 παρ. 1 του Ν. 1386/1983, αποφασίζουμε:

1. Τη Διενέργεια Διχειριστικού Ελέγχου και τη σύσταση Επιτροπής για τον έλεγχο αυτό στην Ανώνυμη Εταιρεία «ΜΗΧΑΝΟΠΟΙΕΙΟΝ ΑΧΙΛΛΕΥΣ Σ. ΚΟΥΠΠΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Α.Ε.» σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ. 3 του Ν. 1386/1983, που αποτελείται από τους:

- α) Παπουτσάκη Κυριάκη, Ελεγκτή-Λογιστή, ως Πρόεδρο
- β) Παντολέον Ιωάννη, Μηχανολόγο, ως Μέλος
- γ) Δερουλάκη Ιωάννη, Ελεγκτή-Λογιστή, ως Μέλος
- δ) Μουρούτσου Γεώργιο, εκπρόσωπο εργαζομένων, ως Μέλος.

2. Καθορίζουμε την καθ' ύλην αρμοδίαν του Παιοντασία Κυριάκου, Προέδρου της παραπάνω Επιτροπής, του Μέλους Δερουλάκη Ιωάννη, στο ποσό των δρχ. 175.000 για τον καθένα και για το Μέλος Παντολέον Ιωάννη στο ποσό των 350.000 δρχ. που θα τους καταβληθεί μετά την παράδοση της Εθνικής Διχειριστικού Ελέγχου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αριθ. 30071

3

Σύσταση Δημοτικής Επιχείρησης Πολιτιστικής Ανάπτυξης Καλαμάτας

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 205 του Νόμου 1065/80 «Δημοτικές και Κοινοτικές Κώδικας», όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 35 του Ν. 1416/84.

2. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών 25027/9.4.1984 που δημοσιεύθηκε στο 244/19.4.84 (τ.Β΄).

3. Την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας με αριθμό 77/1985, αποφασίζουμε:

1. Συνιστάται στο Δήμο Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνιακής Δημοτικής Επιχείρησης με την επωνυμία «Δημοτική Επιχείρηση Πολιτιστικής Ανάπτυξης Καλαμάτας» (Δ.Ε. Π.Α.Κ.) ως ίδιο νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου το οποίο διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 205 έως 225 του Νόμου 1065 1980, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 28.35 έως 39.42 και 46 του Νόμου 1416/1984.

2. Σκοπός της Επιχείρησης είναι:

Η εφαρμογή ενός ολοκληρωμένου προγράμματος πολιτιστικής ανάπτυξης της πόλης της Καλαμάτας και της ευρύτερης περιοχής, με ειδικότερους στόχους τη δημιουργία της απαραίτητης πολιτιστικής υποδομής, τη διάδοση και ανάπτυξη της καλλιτεχνικής παιδείας, τη στήριξη και διάδοση της σύγχρονης καλλιτεχνικής και πνευματικής δημιουργίας και την εξασφάλιση των συνθηκών που θα επιτρέψουν την άσκηση και ανάπτυξη των ατομικών δημιουργικών ικανοτήτων στο χώρο της μουσικής, του κινηματογράφου και τις εικαστικές τέχνες.

Η πρόβλεψη ανάπτυξη και διάδοση των τεχνών αυτών και η ανάπτυξη της συνεργασίας με τους πολιτιστικούς φορείς και τα εργαζομενά συγχροτήματα της πόλης, για την ενίσχυση της ερασιτεχνικής δημιουργίας και τη διεύρυνση των πρωτοβουλιών και των παρεμβάσεων τους. Η κατασκευή και διαχείριση χώρων κοινωνικών και πολιτιστικών λειτουργιών και λοιπών υπηρεσιών, καθώς και η πραγματοποίηση επενδύσεων για την ευρύτερη ανάπτυξη της περιοχής.

3. Η Επιχείρηση διοικείται από ενδικομητές (11) διοικητικό συμβούλιο, που τα μέλη του ορίζονται μαζί με εκπληρωτές από το δημοτικό συμβούλιο.

Από τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου, τρεις (3) είναι κριτοί εκπρόσωποι του Δήμου Καλαμάτας, ένας είναι εκπρόσωπος των εργαζομένων στην Επιχείρηση, αν αυτή απασχολεί περισσότερους από είκοσι εργαζομένους, πέντε (5) είναι εκπρόσωποι των κοινωνικών φορέων: α) του Μαθητικού Συλλόγου Μεσσηνίας, β) του Φιλογυμναστικού Ομίλου Καλαμάτας, γ) της Κοινωνικοεργατικής Λέσχης Καλαμάτας, δ) του Μουσικού Ομίλου «ΟΡΦΕΥΣ» και ε) του Λοκικού Εργαζόμενων Καλαμάτας και το υπόλοιπα δύο (2) μέλη είναι δημότες ή κάτοικοι του Δήμου Καλαμάτας που έχουν πάρει ή πρόκειται σκεπτικές με το αντικείμενο της Επιχείρησης.

4. Η διάρκεια της Επιχείρησης είναι ανεόριστη, ενόχ (99) χρόνια από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

5. Έδρα της Επιχείρησης είναι ο Δήμος Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας.

6. Τα περιουσιακά στοιχεία που διαθέτει ο δήμος στην Επιχείρηση, όπως αποτιμήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 2116/84 είναι:

9.2.1984 απόφαση της Κτηματικής Εταιρείας του Δημοσίου, αξίας (της εισφοράς του κατά χρήση) 34.000.000 δραχ. εμβαδού 700 Μ2, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του μηνός Απριλίου του έτους 1983, που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Καλαμάτας, με τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Α,).

β) Η χρήση για 99 χρόνια του επί των οδών Π. Κρίσκη 6 και Αναγνωσταρά, ακινήτου του «Ζουμπουλίου», το οποίο έχει περιέλθει στο Δήμο Καλαμάτας με την Κ. 9029/1382/13.12.1984 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Υγείας και Πρόνοιας και Πολιτισμού και Επιστημών και με το 1781/20.3.1985 συμβόλαιο της Συμβίβρου Καλαμάτας Χρ. Βούλγαρη - Λυκοτραφίτη, αξίας (της εισφοράς του κατά χρήση) 17.000.000 δραχ. εμβαδού 512,20 Μ2, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του μηνός Νοεμβρίου του έτους 1983, που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Καλαμάτας.

γ) Η χρήση για 99 χρόνια του επί του Ποταμού Νέδοντα Δημοτικού Αναψυκτηρίου ιδιοκτησίας του Δήμου Καλαμάτας αξίας (της εισφοράς του κατά χρήση) 34.000.000 δραχ. εμβαδού 576 Μ2, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του μηνός Οκτωβρίου του έτους 1983, που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Καλαμάτας.

δ) Η χρήση για 99 χρόνια του επί των οδών Αριστοτέλους - Φαρρών - Μακεδονίας και Κρήτης Δημοτικού Πάρκου αξίας (της εισφοράς του κατά χρήση) 85.000.000 δραχμών εμβαδού περίπου 60 στρεμμάτων, όπως φαίνεται στο Τοπογραφικό διάγραμμα του μηνός Ιουλίου του έτους 1983, που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Καλαμάτας.

7. Ο Δήμος Καλαμάτας διαθέτει στην Επιχείρηση χρηματικό ποσό 12.000.000 δραχμές, ως αρχικό κεφάλαιό της.

8. Πόροι της Επιχείρησης είναι τα έσοδα από δικαιώματα εγγραφής, από διδάκτρα, από εισπράξεις των δύο αναψυκτηρίων και γενικά από την άσκηση της δραστηριότητας, οι πρόσδοδοι από την περιουσία της, δάνεια, κληρονομίες, εισφορές, δωρεές και λοιπές επιχορηγήσεις.

9. Η Επιχείρηση διαλύεται:

α) Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του και απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών,

β) Όταν λήξει χωρίς να παραταθεί η διάρκεια της Επιχείρησης και

γ) Σε περίπτωση πτώχευσης της Επιχείρησης.

Τη διάλυση της Επιχείρησης ακολουθεί η εκκαθάριση.

Εκτός από την περίπτωση της πτώχευσης, η εκκαθάριση γίνεται από εκκαθαριστές που ορίζονται από το δημοτικό συμβούλιο.

Στην εκκαθάριση διεκπεραιώνονται οι εκκρεμείς υποθέσεις, εισπράττονται οι απαιτήσεις, ρευστοποιείται η περιουσία και πληρώνονται τα χρέη της Επιχείρησης.

Το υπόλοιπο περιέχεται στο Δήμο Καλαμάτας

10. Η συγκρότηση, η λειτουργία και οι αρμοδιότητες των οργάνων διοίκησης, η οργάνωση, η λειτουργία, η διαχείριση και η εποπτεία της Επιχείρησης, διέπονται από τις σχετικές με τις δημοτικές και κοινοτικές επιχειρήσεις διατάξεις του Νόμου 1065/1980, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Νόμου 1416/1984 και με την με αριθμό 25027/9.4.1984 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών που δημοσιεύθηκε στο 244/19.4.1984 ΦΕΚ τ.Β'.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Απριλίου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Αριθ. 25081

(4)

Πολιτογράφηση της ομογενούς αλλοδαπής ΜΠΑΧΑΤΩΡΗ Μαρίας συζ. Έκτορα, το γένος ΠΑΠΑΤΣΩΡΗ Ευαγγέλου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Με την 25081/11.4.1985 απόφαση του Υφυπουργού Εσωτερικών, έγινε δεκτή η από 6.2.1984 αίτηση πολιτογράφησης της ομογενούς αλλοδαπής ΜΠΑΧΑΤΩΡΗ Μαρίας συζ. Έκτορα, το γένος ΠΑΠΑΤΣΩΡΗ Ευαγγέλου, για απόκτηση της Ελληνικής Ιθαγένειας.

Αθήνα, 11 Απριλίου 1985

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΑΠΟΥΝΤΖΗΣ

ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Αριθ. Φ. 41/410

(5)

Αναπροσαρμογή κλίμακας ενσήμων κραταστάσεων κ.λπ. άμισθων απραχισμένων του Τριμείου Νομικών.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝ. ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 5 του Ν.Δ. 4114/60 (ΦΕΚ 164), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 14 του Ν.4507/1966 (ΦΕΚ 71).

2. Τη διάταξη του άρθρου 14 του Ν.1266/1982 (ΦΕΚ 81) σε συνδυασμό με αυτή του άρθρου 9 του Π. Δ'τος 574/1982 (ΦΕΚ 104).

3. Την 30/27.9.1984 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Κοιν. Ασφαλίσεων για την «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στην Υφυπουργό Κοιν. Ασφαλίσεων» (ΦΕΚ 689/28.9.1984 τ.Β').

4. Την απόφαση που έλαβε το Δ.Σ. του Τριμείου Νομικών στην 3205/13.11.84 συνεδρίασή του.

5. Γνωμοδότηση του Σ.Κ.Α. που διατυπώθηκε στην 33/29.1.85 συνεδρίασή του της ΚΓ' περιόδου, αποφασίζουμε:

1. Τα χρηματικά ποσά που προβλέπονται από τις διατάξεις των εδαφίων ββ, γγ και ιδ της παρ. 1 του άρθρου 10 του Ν.Δ. 4114/1960 (ΦΕΚ 164), όπως αυτά διαμορφώθηκαν με τη Φ.41/3149/9.12.1981 (ΦΕΚ 769) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Κοινωνικών Υπηρεσιών, αναπροσαρμόζονται αντίστοιχα ως εξής:

α) Των δραχμών τριάντα (30) σε δραχμές εξήντα (60).

β) Των δραχμών εξήντα (60) σε δραχμές εκατόν είκοσι (120).

γ) Των δραχμών εκατόν πέντε (105) σε δραχμές διακόσιες δέκα (210) και

δ) Των δραχμών διακοσίων δέκα (210) σε δραχμές τετρακόσιες είκοσι (420).

2. Τα χρηματικά ποσά που προβλέπονται από τη διάταξη του εδαφίου ιθ της παρ. 1 του άρθρου 10 του Ν.Δ. 4114/1960 (ΦΕΚ 164), όπως αυτά διαμορφώθηκαν με τη Φ.41/3149/9.12.1981 (ΦΕΚ 769) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Κοιν. Υπηρεσιών αζίζονται αντίστοιχα ως εξής:

α) Των δραχμών έξι (6) σε δραχμές δώδεκα (12)

β) Των δραχμών δώδεκα (12) σε δραχμές είκοσι τέσσερις (24).

γ) Των δραχμών τριάντα (30) σε δραχμές εξήντα (60)

3. Το χρηματικό ποσό που προβλέπεται από τη διάταξη του εδαφίου εζ της παραγράφου 1 του άρθρου 10 του Ν.Δ. 4114/1960 (ΦΕΚ 164), όπως αντικαταστάθηκε με την Φ.41/3149/9.12.81 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Κοινωνικών Υπηρεσιών, αναπροσαρμόζονται αντίστοιχα ως εξής:

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 3

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΥΛΙΚΟ ΔΕΥΑΚ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΧΑΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ (ΔΕΥΑΚ)
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1995

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΚΛΕΙΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ		ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 1994				ΡΑΘΗΤΙΚΟ	ΚΑΤΑΚΛΕΙΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 1995	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1994
	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΙΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΞΙΑ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ			
Γ. ΠΑΡΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
1. ΕΠΕΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΣ									
1. ΠΗΛΕΔΑ - ΟΙΚΟΠΕΔΑ	95 426 965		95 426 995	95 426 965		95 426 965			
3. ΚΤΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	5 726 461 807	1 134 514 620	4 591 947 187	5 253 503 994	940 610 600	4 312 893 394			
4. ΜΗΧ/ΤΑ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	126 298 847	126 298 713	134	128 298 847	127 294 512	1 004 335			
4. ΛΟΙΠΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛ.									
5. ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	54 421 156	41 649 545	12 771 611	54 421 156	36 003 420	18 417 736			
6. ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	30 770 165	22 015 375	8 754 190	28 647 003	19 364 633	9 282 365			
7. ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ	1 287 195 254		1 287 195 254	1 001 557 221		1 001 557 221			
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ	7 153 335 323	1 326 478 253	5 996 085 941	6 561 855 186	1 123 273 170	5 438 582 016			
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
1. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ			101 010 198			114 163 162			
4. ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ - ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ	99 708 973				105 975 596				
5. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ	1 201 225				5 187 586				
II. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ			447 571 761			810 701 068			
1. ΠΕΛΑΤΕΣ	389 538 004				699 679 166				
10. ΕΠΙΦΑΛΕΙΣ ΕΙΔΙΚΟΙ ΠΕΛΑΤΕΣ	17 900 830				17 931 460				
11. ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ	40 132 867				86 307 681				
11* ΧΡΕΩΣΤΕΣ - ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ					6 782 759				
IV. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ			70 214 654			100 430 130			
1. ΤΑΜΕΙΟ	1 751 187				2 074 591				
2. ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΦΕΩΣ & ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ	68 463 497				98 355 539				
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦ. ΕΝΕΡΓ. (ΔΙ+ΔΙΒ+ΔΙΙΙ)			618 796 583			1 019 664 835			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)			6 614 892 524			6 463 876 394			
ΡΑΘΗΤΙΚΟ									
A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ									
I. ΚΕΦΑΛΑΙΟ									
1. ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΔΕΥΑΚ	649 191 674					649 191 674			
III. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ									
Επιχορηγήσεις προγρ. Δημόσ. Επενδύσεων 35%	327 385 539					345 576 329			
Ειδικό τέλος 80% νέων έργων	795 866 331					729 119 833			
Ειδικό τέλος 3% επί οικοδομών	487 283 949					509 003 174			
Επιχορηγήσεις ΥΠΕΧΩΔΕ	704 345 000					684 095 000			
Επιχορηγήσεις προγρ.μ. ΕΝVIREG	943 628 597					857 451 527			
Επιχ. Συστ. Ζώνη και ακαθ. Δήμου Καλαμάτας	83 000 000					87 200 000			
Επιχ. Ομβρία Ήρωνων - Ναυαρίνου	366 700 000					753 994 950			
Επιχ. ΣΑΕ 075/291 Νερό	223 580 127								
Επιχ. ΒΙΠΕ - ΕΤΒΑ Αγωγός Μεσσηνίας	164 925 000								
Επιχ. Ταμείο Συναχίας	205 537 110								
	4 302 251 653					3 966 440 813			
IV. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ									
Υπολοιπία ζήτητων προηγ. χρήσεως	(117 132 316)					(129 673 459)			
Κέρδη - Ζημιές χρήσεως τις νέο	(20 374 523)					12 541 143			
	137 506 839					117 132 316			
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ + ΑΙΙΒ + ΑΙΥ)	4 813 936 488					4 498 500 171			
B. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΠΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ	14 888 996					14 888 996			
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ									
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις									
2. Δάνεια (Τ.Π. και Δ)						1 079 625 300		1 108 211 960	
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις									
4. Προκαταβολές πελατών	1 826 380					441 957			
5. Υποχρεώσεις από φάρμακ. - ιατρ.	37 917 063					10 290 579			
6. Ασφαλιστικά Οργανισμοί	43 447 441					43 752 534			
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση (Δάνεια Τ.Π. και Δ)	296 382 859					314 425 189			
11. Πιστωτικές διαφοράς	326 867 997					468 364 410			
	577 355 080					842 275 267			
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Π + ΠΙ)	1 786 087 940					1 950 457 227			
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΡΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α + Β + Γ)	6 614 892 524					6 463 876 394			

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1995 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ '95)

		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1995		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1994
I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		817 315 712		976 837 578
ΜΕΙΩΝ: Κόστος πωλήσεων		670 034 296		573 676 266
Μικτά αποτελέσματα (πλεόνασμα) εκμετάλλευσης		147 281 476		403 161 312
ΠΛΕΟΝ: Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		180 584 740		46 380 530
ΣΥΝΟΛΟ		327 866 216		449 541 842
ΜΕΙΩΝ: 1. Έσοδα διοικητικής λειτουργίας	224 890 667		235 533 858	
2. Έσοδα λειτουργίας διαθεσης	59 318 115	284 208 782	57 540 705	293 074 563
Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης		43 657 427		156 467 279
ΠΛΕΟΝ: Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		8 111 533		15 125 062
ΜΕΙΩΝ: Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		248 894 573		275 216 488
Οδικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης		(197 125 813)		(103 624 147)
ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		176 751 083		116 165 290
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα		(20 374 530)		12 541 143
ΜΕΙΩΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	203 205 083		189 704 865	
ΜΕΙΩΝ: Οι από αιτίες ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	203 205 083	0	189 704 865	0
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ		(20 374 530)		12 541 143

ΚΑΛΑΜΑΤΑ 30-4-1996

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΟΙΚ. & ΔΙΟΙΚ. ΥΠΗΡ.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΣΧΑΛΗΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΤΣΑΟΥΣΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΕΡΙΒΟΛΑΡΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΥΛΟΥΡΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ (ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ) (11/10/1996-31/12/1996)

ΕΠΕΡΧΗΤΑ

ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΑΤΕΒΟΜΕΝΗΣ ΧΡΕΩΣ 1996		ΠΟΣΑ ΠΡΟΦΗ ΧΡΕΩΣ 1996	
	ΑΔΙΑ ΚΤΗΝΟΣΕΙΣ	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΙΣ	ΑΔΙΑ ΚΤΗΝΟΣΕΙΣ	ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΙΣ
1 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΑ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ				
1.1 ΓΕΩΡΓΙΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	154.703.923		154.703.923	85.426.965
3 ΚΤΗΡΙΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	5.718.461.807	1.337.299.634	4.380.161.973	5.726.461.807
4 ΜΗΧΑΤΑ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	128.204.779	128.334.008	970.770	128.298.847
5 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ ΕΞΟΡΤΑ				
5.1 ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	54.421.156	47.299.870	7.125.486	54.421.156
6 ΕΠΙΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΝΩΤΕΣ ΕΞΟΡΤΑ	32.202.165	26.348.694	6.853.471	32.015.375
7 ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ				
7.1 ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ	1.895.764.687		1.895.764.687	1.287.189.254
7.895.764.687	1.895.764.687	6.464.479.820	7.322.674.184	6.866.086.841

6 ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΠΕΡΧΗΤΙΚΟ

ΑΠΟΒΕΣΙΑΤΑ		1996	1996
4 ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ	108.212.067		89.709.973
5 ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ	1.274.657		1.301.225
11 ΑΡΧΑΙΤΗΔΕΙΣ		390.790.666	447.671.791
11.1 ΠΕΛΑΤΕΙΣ	353.841.143		349.538.004
11.10 ΕΠΙΦΑΛΕΙΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΠΕΛΑΤΕΣ	13.639.247		17.909.830
11.11 ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ	23.510.186		40.132.987
11.11.1 ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣ		21.476.679	79.214.864
11.11.1.1 ΤΑΜΕΙΟ	4.846.925		1.751.187
11.11.1.2 ΚΑΤΑΒΕΣΕΙΣ	26.532.864		89.463.497
11.11.2 ΣΥΝ ΚΥΚΛΟΦ. ΕΠΕΡΧ. (ΔΗΜ.ΔΕ)		621.708.768	816.736.683

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΡΧΗΤΙΚΟΥ

6.896.196.278

6.814.862.372

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1996 (1-1-1996/31-12-1996)

	31/12/1996	31/12/1995
1 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ		
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΠΩΛΗΣΕΙΣ)	831.882.798	817.315.712
ΜΕΙΩΝ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	778.847.886	670.024.236
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	53.034.912	147.291.476
ΛΑΒΕΩΝ ΑΛΛΑ ΕΙΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	182.918.835	180.564.740
ΕΥΦΩΔΟ	236.829.947	327.868.216
ΜΕΙΩΝ 1 ΕΙΣΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΛΕΠ	214.784.869	224.899.897
2 ΕΙΣΟΔΑ ΛΕΠΟΥΡΓ. ΔΙΑΒ	102.987.379	56.318.115
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	317.792.264	264.206.782
ΠΛΕΟΝ ΠΕΡΙΤΟΚΩΝ ΤΟΚΩΝ & ΣΥΝΩΜ	62.882.227	43.867.427
ΜΕΙΩΝ ΧΡΕΩΣΤΙΚΩΝ ΤΟΚΩΝ & ΣΥΝΩΜ	5.535.987	8.111.533
ΔΑΦΝΑ ΑΠΟΤΕΛ. ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	240.315.718	248.894.673
ΛΑΒΕΩΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΝΩΡΤ & ΑΝΑΥΤΡ ΠΑΥ	317.642.972	197.126.673
ΟΡΓΑΝΙΚΑ & ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	188.768.456	176.751.083
ΜΕΙΩΝ ΣΥΝ ΑΠΟΒΕΣ. ΠΑΥ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	117.874.914	29.374.680
ΜΕΙΩΝ ΟΙ ΑΠΟ ΑΥΤΕΣ ΕΠΙΔΩΜ ΠΤΟ	211.809.894	211.269.580
ΛΕΠΟΥΡΓΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	211.809.894	211.269.580
ΚΑΒΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ. ΧΡΕΩΣ (ΖΗΜΜΟΣ)	117.874.914	29.374.680

0 ΠΡΟΒΛΕΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

0 ΠΡΟΒΛΕΣΗ ΔΕΥΤΕΡΟΤΙΚΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΡΩΛΑΝΗΣ
Γ 597021

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΤΕΛΟΥΣΗΣ
Η 40771585

ΔΕΥΑΚ(98)
ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΚΑΘΕΣΤΩΣ 1998 ΠΡΟΫΠ. 1998

	ΚΑΘΕΣΤΩΣ 1998	ΠΡΟΫΠ. 1998
A ΟΜΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I ΚΕΦΑΛΑΙΑ	640 191 674	840 191 674
II ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ	4 686 127 707	4 302 251 650
ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΕΛΠΙΣΤΙΑ		
ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΠΡΟΓΡ ΔΑΜ ΕΠΕΝ 35%	309 194 740	327 365 530
ΕΛΛΗΚΟ ΤΕΛΟΣ 1% ΝΕΩΝ ΕΡΓΩΝ	962 676 614	790 866 331
ΕΛΛΗΚΟ ΤΕΛΟΣ 1% ΕΠΙ ΟΜΟΔΟΜΩΝ	465 564 774	487 283 046
ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΥΠΕΛΘΕ	672 640 000	704 346 000
ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΠΡΟΓΡΑΜ ΕΝΔΕΙΚ	773 633 647	940 628 567
ΕΠΙΧ ΣΥΛ ΔΟΜΗΣ ΑΝΑΘ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜ	76 800 000	63 000 000
ΕΠΙΧ ΟΜΒΡΙΑ ΠΡΟΔΗΜΑΥΡΗΣΟΥ	366 700 000	366 700 000
ΕΠΙΧ ΣΑΕ ΟΤΩΔΗ ΝΕΡΟ	69 764 177	223 580 127
ΕΠΙΧ ΒΠΕ ΕΤΒΑΛΟΓΟΣ ΜΕΣΣΗΝΗΣ	158 975 000	164 925 000
ΕΠΙΧ ΑΡ 43 Η 285/92		
ΕΠΙΧ ΤΑΜΕΙΟ ΣΥΜΠΟ-Ε	799 461 032	205 537 110
ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΑΥΤΟΤΟΝ ΑΝΘ	6 312 584	
IV ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΞ ΝΕΟ	755 380 455	137 508 639
ΥΠΟΛΟΓΟ ΖΗΜΕΩΝ ΠΡΟΫΠ ΧΡΗΣΗΣ	137 508 639	117 132 316
ΚΕΡΑΗ ΖΗΜΕΩΣ ΕΡΧΕΙ-Ε ΕΙΣ ΝΕΟ	117 673 616	30 374 520
ΕΥΛΟΓΟ ΜΑΘΩΝ @ΦΑΛΑΚΩΝ	6.060 828.876	4.813 886.488
B ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΨΗΔ. ΚΑΙ ΕΣΟΔΑ	14 888 286	14 288 886
Γ ΛΟΠΕΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	14 888 286	14 888 986
Γ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1 ΜΑΚΡΟΠΡΟΪΟΔΕΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1 029 098 457	1 079 625 300
2 ΔΑΜΕΙΑ ΠΑ ΠΑΝ Δ.]		
3 ΒΡΑΧΥΠΡΟΪΟΔΕΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	897.288.806	706 441 740
1 ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΜΑΤΩΝ	3 335 223	1 626 360
2 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΟ ΦΟΡΟΥΣ ΚΑΙ ΤΕΛΗ	23 649 369	37 617 063
3 ΑΙΦΑΝΤΙΚΟΝ ΟΡΓΑΝΩΣΜΟ	46 759 650	43 447 641
4 ΜΑΚΡΟΠΡ ΥΠΟΧΡ ΠΑΝ-Φ ΣΤΗ-Ν ΕΠ ΧΡ	437 900 042	299 382 826
5 ΠΕΤΕΣΤΕΙ ΔΑΜ ΠΡΟ	371 419 401	328 867 888
ΕΥΛΟΓΟ ΥΠΟΧΡ ΕΣΟΤΩΝ	1.911.368.367	1 786.067 040
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΡΑΝΤΙΚΟΥ	<u>6.986 186.271</u>	<u>6.914 692.524</u>

Ο ΠΡΟΪΤΑΜΕΝΟΣ ΟΙΚ/Ν & ΔΙΟΙΚ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ο ΠΑΡΕΧΩΣ

ΠΑΡΕΧΩΣΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
21/02/98

ΠΑΝ ΚΟΤΩΛΑΚΟΣ
Ο 78022871

ΦΑΝ ΤΡΙΑΝΤΟΣ
Α 952675/93

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1997			ΠΟΣΑ ΠΡΟΒΛΗΘΕΝΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ 1998		
ΑΣΙΑ	ΔΑΠΟΙΣΕΙΣ	ΔΑΠΟΙΣΒ.	ΑΣΙΑ	ΔΑΠΟΙΣΕΙΣ	ΔΑΠΟΙΣΒ.
ΚΤΗΣΕΩΣ	ΔΑΠΟΙΣΕΙΣ	ΑΣΙΑ	ΚΤΗΣΕΩΣ	ΔΑΠΟΙΣΕΙΣ	ΑΣΙΑ
154 703 923	0	154 703 923	154 703 923	0	154 703 923
5 726 461 807	15 464 956 699	4 179 966 106	5 726 461 807	13 372 968 354	43 691 61 073
131 104 379	128 731 149	3 373 600	129 204 779	12 833 400 6	87 077 0
75 144 037	522 664 39	27 877 536	54 421 156	412 968 70	11 254 66
43 289 895	2 661 721 2	14 872 683	32 202 185	25 349 694	9 852 471
2 783 803 150	0	2 283 803 150	1 895 764 697	0	1 895 764 697
8 814 607 691	17 661 10 665	7 168 387 032	7 982 768 727	18 292 19 207	64 644 7 962 0

Γ. ΠΑΡΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1. ΕΝΔΟΣΙΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΡΗΣΕΙΣ

- 1 ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ
- 3 ΚΤΗΡΙΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ
- 4 ΜΗΧΗΤΑ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
- 5 ΛΟΓΙΣΤ. ΜΗΧΑΝΟΛΟΓ. ΕΞΟΡΥΑ
- 6 ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ
- 6 ΕΓΓΡΑΦΑ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤ. ΕΞΟΡΥΑ
- 7 ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΡΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΙΣ
- ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΡΗΣΕΩΝ

Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

- 1 ΑΠΟΒΕΜΑΤΑ
- 4 ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΑ-ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ
- 5 ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ
- 8 ΑΠΑΥΣΗΣΙΣ
- 10 ΠΕΛΑΤΕΣ
- 10 ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ ΕΙΣΔΟΧΟ ΠΕΛΑΤΕΣ
- 11 ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ
- 11 ΕΧΡΕΩΣΤΕΣ-ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣ
- 11 Δ. ΕΙΜΑ
- 1 ΤΑΜΕΙΟ
- 2 ΧΑΤΑΒΕΙΣΕΙΣ
- ΣΥΝ ΚΥΚΛΟΦ. ΕΝΕΡΓ. (ΔΙ-ΕΜ-ΔΜ)

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

6.483.532.741

6.886.682.729

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1997 (1/1/1997-31/12/1997)

	ΧΡΗΣΗ 1997	ΧΡΗΣΗ 1998
1 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ		
ΚΥΡΙΑ ΕΣΤΡΑΤΕΙΑ (ΠΙΣΑΝΣΕΙΣ)	931 088 633	831 866 798
ΜΕΛΛΟΝ ΚΟΣΤΟΣ ΠΙΣΑΝΣΕΩΝ	898 752 283	77 064 766
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛ.	32 336 370	620 131 12
ΠΛΕΟΝ-ΑΛΛΑ ΕΙΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛ.	1 152 991 128	1 629 1 68 35
ΣΥΝΟΛΟ	1 476 654 98	23 48 39 47
ΜΕΚΟΝ 1 ΕΙΣΟΔΑ ΔΙΟΧΗΤΗΣ ΔΕΥΤ	2 894 27 588	2 4 79 48 63
2 ΕΙΣΟΔΑ ΔΕΥΤΟΥΡ ΔΙΑΘ	9 175 306 10	0 299 73 70
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛ.	38 118 1496	31 779 22 88
ΠΛΕΟΝ ΠΙΣΤΩΤΙΚΩΝ ΤΟΚΩΝ & ΣΥΝΑΦ	-213 644 001	-82 8 73 21
ΜΕΙΩΝ ΧΡΕΩΣΤΙΚΩΝ ΤΟΚΩΝ & ΣΥΝΑΦ	12 447 588	56 25 66 7
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛ. ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ	1 810 365 32	2 403 1 57 16
ΠΛΕΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΝΟΡΓ & ΑΝΑΟΡΓ ΠΛΑΓ	-16 293 4 844	-31 7 44 26 72
ΟΡΓΑΝΙΚΑ & ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	236 7 68 772	199 7 66 45 8
ΜΕΚΟΝ ΣΥΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	-123 1 64 173	-11 7 67 3 16
ΜΕΚΟΝ ΣΥΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	21 783 1 352	
ΜΕΚΟΝ ΟΙ ΑΠΟ ΑΥΤΕΣ ΕΙΣΙΔΟΜ ΣΥΝ		
ΔΕΥΤΕΡΟΚΟΣΤΟΣ	21 783 1 352	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ. ΧΡΗΣΗΣ (1 ΖΗΜΙΣ)	-123 1 64 173	-11 7 67 3 16
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.		Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΛΑΓΑΛΙΝΗΣ		ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΤΣΑΟΥΖΗΣ
[94012298		11 48 771 5 85

Α ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

· ΚΕΦΑΛΑΙΑ	649191674	649191674
Πι: ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	5816894446	4666127707
ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΕΛΠΙΣΤΕΙ	178.785.000	0
ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΠΡΟΓΡΩΜΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 35%	291.000.958	309.194.749
ΕΙΔΙΚΟ ΤΕΛΟΣ 80% ΝΕΩΝ ΕΡΓΩΝ	1.130.350.018	962.876.814
ΕΙΔΙΚΟ ΤΕΛΟΣ 3% ΕΠΙΧΟΡΟΔΟΜΩΝ	443.845.489	465.564.774
ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΥΠΕΛΘΩΣ	681.345.000	672.845.000
ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΕΛΒΕΡΕΚ	745.506.091	773.603.647
ΕΠΙΧ ΣΥΛ ΖΩΝΗ & ΑΚΑΘ ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑ	74.600.000	7.880.000
ΕΠΙΧ ΟΜΒΡΙΑ ΗΡΘΩΝ-ΑΝΑΓΡΑΦΩ	353.400.000	367.000.000
ΕΠΙΧ ΕΛΕ 075291 ΝΕΡΟ	86.943.177	68.764.177
ΕΠΙΧ ΒΥΤΕ ΕΤΒΑ ΑΓΡΟΣ ΜΕΣ ΣΤΗΝΗΣ	153.025.000	15.897.500
ΕΠΙΧ ΑΡ Α3 Η ΖΟΒΕΣΦ2	80.821.827	0
ΕΠΙΧ ΤΑΜΕΙΟ ΣΥΝΟΧΗΣ	1.744.258.754	1.994.611.032
ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΑΥΜΑΤΩΝ ΛΑΜΒ	8.004.124	831.2564
· ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	-3.78546628	253300455
ΥΠΟΛΟΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΠΡΟΫΠ ΧΡΗΣΗΣ	255.360.455	-137506608
ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΕΙΣ ΝΕΟ	-123.186.473	-1178.73616
ΣΥΝΟΛΟ ΊΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	6187538482	5068838926
· ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΙΝΔ. ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ	14888998	14888998
2 ΛΟΓΕΙΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	14.888.998	14.888.998
Γ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1 ΜΑΚΡΟΠΡΟΣΩΣΙΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	1376020108	1071415448
2 ΒΑΝΕΙΑ (ΤΑ Π ΚΑΙ Δ)	1.378.020.108	1071.415.448
ΒΡΑΧΥΠΡΟΣΩΣΙΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	585185147	839842911
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΙΣ ΠΕΛΑΤΩΝ	1.000.000	333.5223
· ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ ΚΑΙ ΤΕΛΗ	16.751.745	23849388
1 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ	47.743.708	45755850
· ΜΑΚΡΟΠΡ. ΥΠΟΧΡ. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜ. ΕΠΙΧ.	58.863.384	395584048
· ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	791.026.298	371415407
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	2281208263	1811368387
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	8463333741	6880186778

ΠΡΟΣΤΑΘΕΝΟΣ ΟΙΚΟΝ. & ΔΙΟΙΚ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΕΡΙΘΩΛΑΡΗΣ
9 21552584ΠΑΝ ΚΟΥΦΑΛΑΚΙΣ
9 78022872ΔΑΜ ΤΡΙΑΝΤΟΣ
Λ 95282583

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ (ΔΕΥΑΚ)
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1997)**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1997			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜ. ΧΡΗΣΗΣ 1996		
ΑΣΙΑ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΠΑΛΟΣΒ.	ΑΣΙΑ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΠΑΛΟΣΒ.
ΚΤΗΣΕΩΣ		ΑΣΙΑ	ΚΤΗΣΕΩΣ		ΑΣΙΑ
154.703.923	0	154.703.923	154.703.923	0	154.703.923
5.728.481.807	154.649.569	4.178.968.108	5.728.481.807	133.720.934	4.380.161.973
131.104.778	12.673.114,9	2.373.830	129.204.778	12.633.400,9	870.770
75.144.037	52.266.498	22.877.536	54.421.158	47.295.670	7.125.468
43.289.895	288.172,12	14.672.663	32.202.185	253.486,94	683.247,1
2.783.803.150	0	2.783.803.150	1.895.784.887	0	1.895.784.887
8.914.807.891	175.611.066,9	7.158.387.032	7.992.784.727	183.827.930,7	6.454.473.620

Γ ΠΑΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

- 1 ΕΝΙΣΘΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΡΗΣΕΙΣ
- 1 ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ
- 3 ΚΤΗΡΙΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ
- 4 ΜΗΧ/ΤΑ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΠΚΑΤ/ΣΕΙΣ
- ΛΟΙΠΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓ. ΕΞΟΠΛ.
- 5 ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ
- 6 ΕΠΙΓΡΑΦ. ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜ.
- 7 ΑΚΙΝΗΤΟΓΕΝΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣ.
- ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΡΗΣΕΩΝ

Δ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

- 1 ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ
- 4 ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ
- 5 ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ
- Β ΑΠΑΛΤΗΣΕΙΣ
- 1 ΠΕΛΑΤΕΣ
- 10 ΕΠΙΦΑΛΕΙΣ ΕΙΔΙΚΟΙ ΠΕΛΑΤΕΣ
- 11 ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ
- 116 ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣ
- III ΔΙΑΦΕΣΙΜΑ
- 1 ΥΑΜΕΙΟ
- 2 ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ
- ΣΥΝ ΚΥΚΛΟΦ. ΕΝΕΡΓ. (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ)

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

8.457.633.741

8.986.186.278

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΗ 97	ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗ 96
------------------	-----------------

Α ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

- 1 ΚΕΦΑΛΑΙΑ
- III ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
- ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΕΛΠΤΑ
- ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΠΡΟΓΡ. ΔΗΜ. ΕΡΕΝ 35%
- ΕΙΔΙΚΟ ΤΕΛΟΣ 50% ΝΕΩΝ ΕΡΓΩΝ
- ΕΙΔΙΚΟ ΤΕΛΟΣ 3% ΕΠΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ
- ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΥΠΕΧΩΔΕ
- ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΠΡΟΓΡΑΜ. ΕΝΒΙΡΕΚ.
- ΕΠΙΧ. ΣΥΛ. ΣΠΗΝ. & ΑΚΑΘ. ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜ.
- ΕΠΙΧ. ΟΜΒΡΙΑ ΗΡΩΩΝ-ΝΑΥΑΡΙΝΟΥ
- ΕΠΙΧ. ΣΙΑΕ 075/2/91 ΝΕΡΟ
- ΕΠΙΧ. ΒΠΕ-ΕΤΒΑ ΑΓΡΟΙΣ ΜΕΣΙΣΗΝΗΣ
- ΕΠΙΧ. ΑΡ. 43 Ν. 2065/92
- ΕΠΙΧ. ΤΑΜΕΙΟ ΣΥΝΟΧΗΣ
- ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΑΥΜΑΤΩΝ ΛΑΦ.
- IV ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ
- ΥΠΟΛΟΓΟ ΖΗΜΙΩΝ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗΣ
- ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΕΙΣ ΝΕΟ
- ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Β ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΙΝΔ. ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

- 2 ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ
- Γ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
- 1 ΜΑΚΡΟΠΡΟΒΕΣΙΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
- 2 ΔΑΝΕΙΑ (ΤΑ, Π. ΚΑΙ Δ.)
- ΒΡΑΧΥΠΡΟΒΕΣΙΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
- 1 ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ
- 2 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ ΚΑΙ ΤΕΛΗ
- 3 ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ
- 4 ΜΑΚΡΟΠΡ. ΥΠΟΧΡ. ΠΛΗΡ. ΣΤΗΝ ΕΠ. ΧΡ.
- 5 ΛΙΣΤΟΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ
- ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
- ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

8.986.186.278

8.986.186.278

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1997 (1/1/1997-31/12/1997)

	ΧΡΗΣΗ 1997	ΧΡΗΣΗ 1996
Ι ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ		
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΠΩΛΗΣΕΙΣ)	931.088.833	831.880.799
ΜΕΙΩΝ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΣ	698.752.283	779.647.686
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛ.	322.336.550	62.033.112
ΠΛΕΟΝ. ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛ.	115.290.128	1.829.168.335
ΣΥΝΟΛΟ	147.826.498	23.492.847
ΜΕΙΩΝ 1 ΕΣΟΔΑ ΔΙΟΡΘΩΤΗΣ ΛΕΙΤ.	269.427.589	214.794.889
2 ΕΣΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓ. ΔΙΑΦ.	917.939.10	102.997.379
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛ.	-212.846.091	-92.623.21
ΠΛΕΟΝ ΓΕΙΤΟΝΙΚΩΝ ΤΟΚΩΝ & ΣΥΝΑΦ.	12.447.888	883.987
ΜΕΙΩΝ ΧΡΕΩΣΤΙΚΩΝ ΤΟΚΩΝ & ΣΥΝΑΦ.	191.836.532	240.917.718
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛ. ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ	-382.934.844	-317.842.073
ΠΛΕΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΝΟΡΓ. & ΑΝΑΠΡ. ΠΑΓ.	259.788.772	190.788.458
ΟΡΓΑΝΙΚΑ & ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜ.	-123.188.173	-117.873.818
ΜΕΙΩΝ ΣΥΝ. ΑΠΟΣΒΕΣ. ΠΑΓ. ΣΤΟΧΕΙΩΝ	217.831.352	
ΜΕΙΩΝ ΟΙ. ΑΠΟ ΑΥΤΕΣ ΕΝΙΣΘΜ. ΣΤΟ		
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	217.831.352	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ. ΧΡΗΣΗΣ (ΖΗΜΙΕΣ)	-123.188.173	-117.873.818

Ο ΠΡΕΣΒΑΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΟΙΚΟΝ. & ΛΟΓΙΣΤ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ (ΔΕΥΑΚ)
 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 14η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1998)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Γ ΓΛΩΣΣΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

- 1 ΕΚΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ
- 1 ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ
- 3 ΚΤΗΡΙΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ
- 4 ΜΗΧΛΑ-ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
- ΛΟΙΠΟΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓ. ΕΞΟΡΛ
- 5 ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ
- 8 ΕΠΙΠΛΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΡΛΣΜ
- 7 ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣ
- ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ

ΠΟΣΑ ΚΑΤΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1998			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜ. ΧΡΗΣΗΣ 1997		
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΠΑΛΟΣΒ. ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΠΑΛΟΣΒ. ΑΞΙΑ
154.803.923	0	154.803.923	154.703.000	0	154.703.923
5.728.481.807	1.750.085.010	3.967.378.797	5.728.481.807	1.548.495.969	4.179.986.108
131.104.778	130.298.297	808.482	131.104.778	128.731.149	2.373.830
82.278.037	58.203.189	24.072.848	75.144.000	52.266.499	22.877.538
49.873.847	32.898.890	18.777.157	43.280.000	28.817.212	14.872.883
3.934.532.404	0	3.934.532.404	2.783.803.150	0	2.783.803.150
10.078.952.787	1.980.421.186	8.098.431.811	8.914.507.591	1.756.110.589	7.158.397.032

Δ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

- ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ
- 4 ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ
- 5 ΠΡΟΚΑΤΒΟΛΕΣ
- 11 ΑΠΑΤΗΣΕΙΣ
- 1 ΠΕΛΑΤΕΣ
- 10 ΕΠΙΣΦΑΛΕΙΣ ΕΙΔΙΚΟΙ ΠΕΛΑΤΕΣ
- 11 ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ
- 11 ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣ
- 11 ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ
- 1 ΤΑΜΕΙΟ
- 2 ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ
- ΣΥΝ ΚΥΚΛΟΦ ΕΝΕΡΓ (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ)

	106.177.714	106.193.582		96.814.910	
	15.868			96.474.811	
		502.075.148		1.140.000	
	365.080.734			348.712.258	
	18.087.597			31.538.284	
	71.948.441			38.902.071	
	48.980.378			34.425.085	
		11.014.519		759.044.101	
	630.548			2.581.511	
	10.383.971			750.482.590	
		819.293.249		1.305.238.708	

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

		8.717.714.890		8.483.832.741	
--	--	----------------------	--	----------------------	--

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Α ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

- I ΚΕΦΑΛΑΙΑ
- III ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ
- ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΒΑΠΤΑ II
- ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΠΡΟΓΡ ΔΗΜ ΕΠΕΝ 35%
- ΕΙΔΙΚΟ ΤΕΛΟΣ 80% ΝΕΩΝ ΕΡΓΩΝ
- ΕΙΔΙΚΟ ΤΕΛΟΣ 3% ΕΠΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ
- ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΥΠΕΧΩΔΕ
- ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΠΡΟΓΡΑΜ ΕΝΩΣΙΕΚ
- ΕΠΧ ΣΥΛ ΣΟΝΗ & ΑΚΑΘ ΔΗΜΟΥ ΚΑΛΑΜ
- ΕΠΧ ΟΜΒΡΙΑ ΠΡΟΣΩΝ-ΝΑΥΑΡΙΟΥ
- ΕΠΧ ΣΑΕ 07/92/91 ΝΕΡΟ
- ΕΠΧ ΒΙΠΕ-ΕΤΒΑ ΑΓΓΟΣΙ ΜΕΤΣΙΝΗΣ
- ΕΠΧ ΑΡ 43 Ν 2065/92
- ΕΠΧ ΤΑΜΕΙΟ ΣΥΝΟΧΗΣ
- ΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΛΑΦ
- IV ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ
- ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΠΡΟΗΓ ΧΡΗΣΗΣ
- ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΕΙΣ ΝΕΟ
- ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
- B ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΚΙΝΔ. ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ
- 2 ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ
- Γ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
- 1 ΜΑΚΡΟΠΡΟΒΕΣΙΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
- ΔΑΝΕΙΑ (ΤΑ Π ΚΑΙ Δ)
- ΒΡΑΧΥΠΡΟΒΕΣΙΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
- ΠΡΟΚΑΤΒΟΛΕΣ ΠΕΛΑΤΩΝ
- ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ ΚΑΙ ΤΕΛΗ
- ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ
- ΜΑΚΡΟΠΡ ΥΠΟΧΡ ΠΛΗΡ ΣΤΗΝ ΕΠ ΧΡ
- 11 ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ
- ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ
- ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

ΚΑΤΕΙΟΜ ΧΡΗΣΗ 98	ΠΡΟΗΓ ΧΡΗΣΗ 97
648.291.876	849.191.874
6.347.088.354	5.816.894.446
178.785.000	178.785.000
272.813.168	291.003.958
1.268.165.706	1.135.355.016
422.128.274	442.845.499
608.845.000	641.345.000
717.378.535	745.508.091
70.400.000	74.800.000
340.100.000	353.400.000
64.122.177	66.943.177
147.075.000	153.025.000
181.440.758	80.821.824
2.057.129.552	1.744.258.754
7.713.184	8.004.124
697.762.860	378.546.828
378.546.828	-255.380.455
-319.216.232	-123.166.173
6.298.617.170	6.187.539.492
14.888.996	14.888.996
14.888.996	14.888.996
1.432.403.626	1.378.020.106
1.432.403.626	1.378.020.106
971.805.098	865.185.147
0	1.000.000
18.416.438	18.751.745
51.643.114	47.743.709
275.289.491	48.663.394
828.258.025	771.028.298
2.404.208.694	2.261.308.283
8.717.714.890	8.483.832.741

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1998 (1/1/1998-31/12/1998)

	ΧΡΗΣΗ 1998	ΧΡΗΣΗ 1997
I ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΠΡΟΫΣΕΙΣ)	1.044.407.079	931.086.000
ΜΕΙΟΝ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΣ	1.025.981.838	898.767.000
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛ.	18.415.441	32.336.370
ΠΛΕΟΝ ΑΛΛΑ ΕΞΟΔΑ ΕΚΜΕΤΑΛ.	117.394.554	115.299.139
ΣΥΝΟΛΟ	135.809.895	147.635.498
ΜΕΙΟΝ 1 ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΛΕΠ	275.888.414	289.427.589
2 ΕΞΟΔΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓ ΔΙΑΘ	103.244.527	91.753.910
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛ.	-243.122.946	-301.181.499
ΠΛΕΟΝ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦ	26.758.065	12.447.000
ΜΕΙΟΝ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦ	283.009.817	181.836.532
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛ. ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ	-500.374.498	-362.934.945
ΠΛΕΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΝΟΡΓ & ΑΝΑΠΡ ΠΑΓ	181.158.260	239.788.772
ΟΡΓΑΝΙΚΑ & ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜ.	-319.216.232	-123.186.178
ΜΕΙΟΝ ΣΥΝ ΑΠΟΣΒΕΣ ΠΑΓ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	-224.310.827	217.831.352
ΜΕΙΟΝ ΟΙ ΑΠΟ ΑΥΤΕΣ ΕΝΣΩΜ ΣΤΟ		
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	-224.310.827	217.831.352
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ. ΧΡΗΣΗΣ (ΖΗΜΙΕΣ)	-319.216.232	-123.166.173

Ο ΠΡΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΛΑΠΑΝΗΣ
 § 940122/98

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΣΙΑΟΥΣΗΣ
 Μ 497715/95

Ο ΠΡΟΪΤΑΜΕΝΟΣ ΟΙΚΟΝ & ΔΙΟΙΚ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΕΡΙΦΘΑΡΗΣ
 Ρ 215521/94

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΟΥΜΑΝΗΣ
 Γ 58781/865

ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ



3. Τη γνωμοδότηση του Σ.τ.Ε. αριθ. 183/1982 και ύστερα από πρόταση του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως αποφασίζουμε :

Άρθρο μόνο.

Στο Δήμο Χαλκιδάδας του Νομού Εύβοιας ιδρύεται Έθνικό Γυμναστήριο, νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου, με την ονομασία «Έθνικό Αθλητικό Κέντρο Χαλκιδάδας».

Στον Υπουργό Προεδρίας Κυβερνήσεως αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του Διατάγματος αυτού.

Αθήνα, 8 Μαΐου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΙΦΑΡΑΣ

(3)

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 350

Μετονομασία Έθνικού Σταδίου Σουρλίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του Ν. 423/1976 περί Γυμναστηρίων και ρυθμίσεως θεμάτων σφοδρόντων εις τιν «Έξωσχολικών Αθλητισμών» (ΦΕΚ 223/76 τ. Α'), όπως συμπληρώθηκε το πρώτο με το άρθρο 3 περ. α' του Ν. 665/1977 «περί Γυμναστηρίων και ρυθμίσεως θεμάτων σφοδρόντων εις τιν «Έξωσχολικών Αθλητισμών» (ΦΕΚ 23/1976 τ. Α').

2. Την κοινή απόφαση αριθ. Δ10Δ/Φ.63/3/29.10.81 των Γραφυπουργού και Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως περί αναθέσεως αρμοδιότητας του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως στους Υφυπουργούς Προεδρίας Κυβερνήσεως (ΦΕΚ 664/30.10.81, τ. Β').

3. Τη γνωμοδότηση του Σ.τ.Ε. αριθ. 181/1982 και ύστερα από πρόταση του Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως, αποφασίζουμε :

Άρθρο μόνο.

Ονομάζεται το νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου με την ονομασία «Έθνικόν Στάδιον Σουρλίου» (Ν.Δ. 650/70, τ. Α') σε «Έθνικόν Αθλητικό Κέντρον Σουρλίου».

Στον Υπουργό Προεδρίας Κυβερνήσεως αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του Διατάγματος αυτού.

Αθήνα, 8 Μαΐου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΤΣΙΦΑΡΑΣ

(4)

ΦΕΚ 63/26.5.1982

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 351

Βάσει, στο Δήμο Καλαμάτας Νομού Μεσσηνίας ενίσχυση επιχείρησης ύδρευσης και αποχέτευσης με το όνομα «Δημοτική Έπιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης Καλαμάτας».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 1069/1980, «περί κινήτρων διά την ίδρυσην επιχειρήσεων Ύδρευσεως και αποχέτευσεως».

Άρθρο μόνο.

Προβλέπεται η αρ. 41/1982 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας που αφορά τη σύσταση τίν ενώνοντο δήμο ενιαίας επιχείρησης ύδρευσης και αποχέτευσης που έχει ως εξής :

1. Συμπατάται στο Δήμο Καλαμάτας Νομού Μεσσηνίας ενιαία επιχείρηση ύδρευσης και αποχέτευσης με το όνομα «Δημοτική Έπιχείρηση Ύδρευσης και Αποχέτευσης Καλαμάτας».

2. Η Δημοτική Έπιχείρηση ύδρευσης και Αποχέτευσης είναι νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου με κοινωνική μορφή και διέπεται ως προς τη διοίκηση, οργάνωση, εκτέλεση, λειτουργία και συντήρηση των έργων τής αρμοδιότητάς της καθώς και τις πηγές χρηματοδότησής της από τις διατάξεις του Ν. 1069/1980 «περί κινήτρων διά την ίδρυσην επιχειρήσεων ύδρευσεως και αποχέτευσεως». Όσον αφορά τα υπόλοιπα εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 1065/1980 «περί κυρώσεως του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» και οι κανόνες τής ιδιωτικής οικονομίας (άρθρο 1 παρ. 1 Ν. 1069/1980).

3. Έδρα τής επιχείρησης είναι η πόλη Καλαμάτας.

4. Περιοχή αρμοδιότητάς τής επιχείρησης είναι η διοικητική περιφέρεια του Δήμου Καλαμάτας.

5. Η σύσταση τής επιχείρησης δικαιολογείται γιατί :

α) με την σύσταση αυτής σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1069/1980 που έχει διοικητική και οικονομική αυτοτέλεια και ευελιξία αντιμετωπίζεται ριζικά μεθοδικά και μακροχρόνια όλο το πρόβλημα ύδρευσης και αποχέτευσης τής πόλης Καλαμάτας με την εκτέλεση και λειτουργία των συναφών έργων ύδρευσης και αποχέτευσης και β) εξασφαλίζεται η χρηματοδότηση των έργων αυτών από το πρόγραμμα Δημοσίων Έπενδύσεων από δανειοδότηση και από ίδιους πόρους που προβλέπονται υπέρ τής επιχείρησης από το Ν. 1069/1980.

6. Τρόπος εκμετάλλευσης των έργων και υπηρεσιών :

Η εκμετάλλευση των έργων και υπηρεσιών τής επιχείρησης ενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1069/80 και τούς κανονισμούς που θά ψηφισθούν σύμφωνα με τις διατάξεις αυτές.

7. Περιουσία τής επιχείρησης : Στην περιουσία τής επιχείρησης ανήκουν τα έργα ύδρευσης και αποχέτευσης τής περιοχής αρμοδιότητάς τής επιχείρησης τα οποία εκτελέσθησαν ή θά εκτελεσθούν με βάση τις μελέτες που εγκρίθηκαν ή θά εγκριθούν, όλοι οι υπόνομοι που υπάρχουν και οι εγκαταστάσεις ύδρευσης και αποχέτευσης ακαθάρτων και όμβριων υδάτων, όλοι οι υπόνομοι ή ανοικτοί αγωγοί που εκβάλλουν άμεσα ή έμμεσα στο δίκτυο καθώς επίσης και οι μονάδες επεξεργασίας πόσιμου ύδατος και υγρών αποβλήτων.

8. Έσοδα τής επιχείρησης είναι αυτά τὰ όποια θεσπίζονται από τις διατάξεις του Ν. 1069/80 άρθρα 10 έως και 16 και 27 και 28, δηλαδή :

α) Το ειδικό τέλος για τή μελέτη, κατασκευή και επέκταση των έργων ύδρευσης και αποχέτευσης, για μία δεκαετία από τής 1ης Ιανουαρίου του επομένου από τή σύσταση τής επιχείρησης έτους που υπολογίζεται σε ποσοστό 20% επί τής αξίας του ύδατος που καταναλώνεται (άρθρο 11 Ν. 1069/1980).

β) Το ειδικό τέλος 3% επί του ακαθόριστου εισοδήματος από οικοδομές που βρίσκονται στην περιφέρεια του δήμου, τὸ όποιο καταβάλλεται για μία δεκαετία από τή έναρξη του επομένου από τή σύσταση τής επιχείρησης έτους (άρθρο 12 Ν. 1069/1980).

γ) Δωρεά επιχορήγηση από το πρόγραμμα δημοσίων επενδύσεων σε ποσοστό μέγιστο 15% επί των δαπανών για την κατασκευή των κτιρίων έργων ύδρευσης και αποχέτευσης λαμβανόμενης της επιχορήγησης (άρθρο 13 Ν. 1069/1980).

δ) Το τέλος σύνδεσης μετά το δικτύου της αποχέτευσης (άρθρο 10 παρ. 1 έδαφ. Γ' Ν. 1069/80).

ε) Η δαπάνη διακλάδωσης και σύνδεσης προς τον αγωγό της ύδρευσης και της αποχέτευσης (άρθρο 10 παρ. 1 έδαφ. δ' και άρθρο 15 Ν. 1069/1980).

στ) Το τέλος σύνδεσης μετά το δικτύου της ύδρευσης (άρθρο 10 παρ. 1 έδ. ε' Ν. 1069/80).

ζ) Το τέλος χρήσεως ύπονομων (άρθρο 10 παρ. 1 έδαφ. στ' Ν. 1069/80).

η) Η αξία ύδατος που καταναλώνεται (άρθρο 10 παρ. 1 έδ. ζ' Ν. 1069/80).

θ) Η εγγύηση χρήσεως του υδρομετρητή (άρθρο 10 παρ. 1 έδαφ. η' Ν. 1069/1980).

ι) Η δαπάνη μετατόπισης αγωγών διακλαδώσεων και συνδέσεων Υδρευσης ή αποχέτευσης υδρομετρητών ή άλλων συναφών έργων (άρθρο 10 παρ. 1 έδαφ. θ' Ν. 1069/1980).

ια) Οι συνεισφορές τρίτων για την εκτέλεση κατά προτεραιότητα έργων (άρθρο 10 παρ. 1 έδ. Γ' Ν. 1069/1980).

ιβ) Οι πρόσδοδοι από την περιουσία ή το τίμημα από την εκποίηση αυτής. (άρθρο 10, παρ. 1 έδαφ. β' Ν. 1069/80).

ιγ) Δάνεια, κληρονομίες, δωρεές και λοιπές επιχορηγήσεις (άρθρο 10 παρ. 1 έδαφ. γ' και άρθρο 14 Ν. 1069/1980).

ιδ) Έσοδα που εισπράττονται από την εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 27 και 28 Ν. 1069/80, καθώς και κάθε άλλη νόμιμη πρόσδοδος.

8. Η επιχείρηση διοικείται από διοικητικό συμβούλιο που αποτελείται από το δήμαρχο ως πρόεδρο και δέκα (10) μέλη που προέρχονται σε ίσο αριθμό από δημοτικούς συμβούλους και από κατοίκους του δήμου οι όποιοι έχουν πείρα ή γνώσεις σχετικές με το αντικείμενο της επιχείρησης. Τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου και οι αναπληρωτές τους ορίζονται από το δημοτικό συμβούλιο.

Η θητεία του διοικητικού συμβουλίου ακολουθεί την θητεία του δημοτικού συμβουλίου και λήγει μόλις εγκατασταθούν τα νέα μέλη.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εκλέγει από τα μέλη του, τον αντιπρόεδρο ή όποιος αναπληρώνει τον πρόεδρο σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος του τελευταίου (άρθρου 3 Ν. 1069/1980 και άρθρο 206 Ν. 1065/1980).

9. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου εκπροσωπεί την επιχείρηση σε όλες τις σχέσεις της, δικαστικές ή εξώδικες και σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος αυτού, ο αντιπρόεδρος (άρθρο 5 παρ. 4 Ν. 1069/1980 και άρθρο 207 Ν. 1065/1980).

Στον Υπουργό Έσωτερικών αναθέτουμε την δημοσίευση και εκτέλεση του διατάγματος τούτου.

Αθήνα, 8 Μαΐου 1982.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΝΝΗΜΑΤΑΣ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 352

(5)

Σύσταση στο Δήμο Ηρακλείου Νομού Ηρακλείου ενιαίας επιχείρησης ύδρευσης και αποχέτευσης με το όνομα «Δημοτική Επιχείρηση Υδρευσης και Αποχέτευσης Ηρακλείου».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 1069/1980, «περί κινήτρων διά την ίδρυση επιχειρήσεων Υδρεύσεως και Αποχέτευσεως».

Άρθρο πέντε

Εγκρίνεται η άρ. 194/1981 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου του Ν. Ηρακλείου που αφορά τη σύσταση στην ομώνυμο δήμο ενιαίας επιχείρησης ύδρευσης και αποχέτευσης που έχει ως εξής :

1. Συνιστάται στο Δήμο Ηρακλείου Νομού Ηρακλείου ενιαία επιχείρηση ύδρευσης και αποχέτευσης με το όνομα «Δημοτική Επιχείρηση Υδρευσης και Αποχέτευσης Ηρακλείου».

2. Η Δημοτική Επιχείρηση Υδρευσης και Αποχέτευσης είναι νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου με κοινωνική χαρακτήρα και διέπεται ως προς τη διοίκηση, οργάνωση, εκτέλεση, λειτουργία και συντήρηση των έργων της αρμοδιότητάς της καθώς και τις πηγές χρηματοδότησής της από τις διατάξεις του Ν. 1069/1980 «περί κινήτρων διά την ίδρυση επιχειρήσεων υδρεύσεως και αποχέτευσεως». Όσον αφορά τα υπόλοιπα εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 1065/1980 «περί κυρώσεως του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα» και οι κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας (άρθρο 1 παρ. 1 Ν. 1069/80).

3. Έδρα της επιχείρησης είναι η πόλη του Ηρακλείου Κρήτης.

4. Περιοχή αρμοδιότητας της επιχείρησης είναι η διοικητική περιφέρεια του Δήμου Ηρακλείου.

5. Η σύσταση της επιχείρησης δικαιολογείται γιατί : α) με τη σύσταση αυτής σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1069/1980 που έχει διοικητική και οικονομική αυτότελες και ευελιξία, αντιμετωπίζεται ριζικά, μεθοδικά και μακροχρόνια όλο το κύκλωμα ύδρευσης και αποχέτευσης της πόλης του Ηρακλείου με την εκτέλεση και λειτουργία των συναφών έργων ύδρευσης και αποχέτευσης και β) εξασφαλίζεται η χρηματοδότηση των έργων αυτών από το πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, από δανειοδότηση και από ίδιους πόρους που προβλέπονται υπό της επιχείρησης από το Ν. 1069/1980.

6. Τρόπος εκμετάλλευσης των έργων και υπηρεσιών :

Η εκμετάλλευση των έργων και υπηρεσιών της επιχείρησης ενεργείται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1069/1980 και τους κανονισμούς που θα συνταχθούν σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου τούτου.

7. Περιουσία της επιχείρησης : Στην περιουσία της επιχείρησης ανήκουν τα έργα ύδρευσης και αποχέτευσης της περιοχής αρμοδιότητας της επιχείρησης τα όποια εκτελέστηκαν ή θα εκτελεσθούν με βάση τις μελέτες που εγκρίθηκαν ή θα εγκριθούν, όλοι οι υπόνομοι που υπάρχουν και οι εγκαταστάσεις ύδρευσης και αποχέτευσης ακαθάρτων και όμβριων υδάτων, όλοι οι υπόνομοι ή ανοικτοί αγωγοί που εκβάλλουν άμεσα ή έμμεσα στο δίκτυο καθώς επίσης και οι μονάδες επεξεργασίας πόσιμου ύδατος και υγρών αποβλήτων.

8. Έσοδα της επιχείρησης είναι αυτά τα όποια θεσπίζονται από τις διατάξεις του Ν. 1069/80, άρθρο 10 έδαφ. και 16 και 27 και 28, δηλαδή :

α) Το ειδικό τέλος για τη μελέτη, κατασκευή και επανκατασκευή των έργων ύδρευσης και αποχέτευσης, για μια δεκαετία από της 1ης Ιανουαρίου του επομένου από τη σύσταση της επιχείρησης έτους που υπολογίζεται σε ποσοστό 80% επί της αξίας του ύδατος που καταναλώνεται (άρθρο 11 Ν. 1069/1980).

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 4

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΥΛΙΚΟ ΔΗΠΕΘΕΚ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Επιμ. κοιν. Αιγιάντιου	25.000.000	
Μείον Αποσβέσεις	<u>2.423.115</u>	22.576.885
Μεταφορικό μέσο	2.307.037	
Μείον Αποσβέσεις	<u>2.307.029</u>	
Ηλεκτρολογικός εξοπλισμός	<u>510.744</u>	
Μείον Αποσβέσεις	<u>51.067,00</u>	459.677
Μηχανικός εξοπλισμός	<u>3043,06</u>	
Μείον Αποσβέσεις	<u>2.840,52</u>	2.002,54
ΕΞ/οισις Ξυλοσυρμού	<u>6777,54</u>	
Μείον Αποσβέσεις	<u>5854,624</u>	922,92
ΕΞ/οισις Εποντιοτηρίου	<u>33795,63</u>	
Μείον Αποσβέσεις	<u>24364,40</u>	9431,23
Βασικό	<u>51765,36</u>	
Μείον Αποσβέσεις	<u>2.807,04</u>	48.958,32
Επιπλα και επίση	<u>36130,13</u>	
Μείον Αποσβέσεις	<u>3.199,90</u>	32.930,23
Βιβλία Βιβλιοθήκης	211.088	
Μείον Αποσβέσεις	<u>210.022</u>	108,06
<u>ΣΥΛΛΟΓΟΡΟΛΗ</u>		22400,00
Μελότες		
Λογισμικά		<u>20.139,540</u>
<u>ΔΙΑΒΕΣΙΜΟ</u>		4914,750
Επιμ. λογ. οθής κτλ.		<u>746,88</u>
		5661,63
Επιμ. υπολογιστ. λογισμ.	<u>186436,551</u>	2.55.972,594
Επιμ. λογισμ.	<u>49.036,948</u>	<u>310.548,438</u>

ΙΔΙΑ ΚΡΕΦΑΛΛΑΤΑ

Κεφάλαιο	31.000.000	
Αποθεματικό	2.004.171	34684171
Αόριστα Παρ/κών	18.648.440	
Λογ. Οργανισμοί	84.285,021	
Προσμηθείες	<u>2.320,80</u>	
Ελληνικό Δημόσιο	<u>3.702,95</u>	
Πιστωτές	<u>156.896,55</u>	310.548,438

ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΟΡΑΤΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΡΑΞΗΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

ΧΡΕΩΣΗ

Γενικό Έξοδα	<u>22.576.885</u>
Αποσβέσεις και Έξοδα	<u>22.205.005</u>
Συνόλου Προσωπικού	<u>128.885.327</u>
Χρημ/κό Έξοδα	<u>982.644</u>
Συνόλου Αποσβέσεων	<u>162.164</u>
	<u>145.649.408</u>

ΠΙΣΤΩΣΗ

Εσοδα Παραστάσεων	36887310
Εκχωρηθήσεις	108.573600
Τόκοι καταθέσεων	43460
Λογισμικά	
Ζημιές	<u>49036,48</u>
Διάφορα έσοδα	<u>1107,300</u>
	<u>145.649.408</u>

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

ΑΠ. ΚΑΙΣΤΑΝΑΚΗΣ

ΕΠΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΠΑΡΟΥΣΙΑ

ΠΑΡΣΑ

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Εισοδ. λοιπ. ακινήτων	25.090.000		
Μείον αποσβέσεις	2.735.680	22.264.317	
Μεσασιωνά υδρα	2.307.832		
Μείον αποσβέσεις	2.307.829		
Πλεονασμολογικός εξοπλισμός	5.107.444		
Μείον αποσβέσεις	5.106.700	744	
Ηλεκτρικός εξοπλισμός	3.048.076		
Μείον αποσβέσεις	2.894.100	153.976	
ΕΞ/σμός Ευλουργού	6.777.954		
Μείον αποσβέσεις	6.318.850	459.104	
ΕΞ/σμός φροντιστηρίου	3.601.767		
Μείον αποσβέσεις	2.012.435	159.332	
Μεταφορικά	5.453.187		
Μείον αποσβέσεις	4.288.246	1.164.941	
Σηπια και Ενεώη	3.613.013		
Μείον αποσβέσεις	3.339.828	273.185	
Βιβλία Βιβλιοθήκης	211.088		
Μείον αποσβέσεις	210.822	266	25.004.863

Κεφάλαιο	31.800.000
Αποθεματικό	2.804.174
Αόριστο Ποσών	17.321.523
Λογ. Οργανισμοί	87.423.670
Προμηθευτές	7.218.054
Ελληνικό Δημόσιο	4.073.037
Πιστωτές	206.262.529

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ

Μεγάτες	19.777.360		
Λοιπές	26.381.740	46.159.100	

ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ

Τρόφιμ. λογ. σφραγ. τυ.	2.111.369		
Πιστώσιμ.	1.489.703	3.601.072	

Σημεία Προηγού. λαθίστων	235.972.599		
Σημεία ληίστων	46.444.509	282.417.284	
		157.302.139	

ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΟΥΡΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΡΗΣΕΩΣ

ΠΡΟΣΩΠ

ΠΙΣΤΩΣΗ

Γενικά έξοδα	19.010.764		
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	14.014.999		
Λοιπές Προσωπικού	115.324.878		
Χρημ/μό έξοδα	3.050.856		
Λοιπές Αποσβέσεων	1.868.673		
	150.070.175		

Εσοδα παρασώσεων	31.663.122
Επιχορηγήσεις	67.000.000
Τόκοι καταθέσεων	200.348
Χορηγίες	12.750.000
Σημεία	46.444.505
Αίδωσο έξοδα	4.200
	159.070.175

Ο
ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Χ. ΚΑΛΑΜΑΤΑΝΗΣ

Ο
ΑΡΧΗΓΟΣ
ΑΠ. ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗΣ

ΔΗΜΟΣΙΟ ΠΕΡΙΣΤΡΩΜΟ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΑ (ΔΗΡΟΔΕΚ)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31.12.1996

ΣΥΣΚΕΥΗ ΧΡΗΜΑ ΑΠΟ 1-1-96 ΕΩΣ 31-12-96

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΑΡΤΙΟ	ΧΡΗΜ 1996	ΧΡΗΜ 1995	ΙΔΙΑ ΚΕ ΦΑΛΛΙΑ	1996	1995
2000 2000 2000	25000000	25000000	Κεφάλαιο	31800000	31700000
2001 2001 2001	2998213 4201177	2756679 2224512	Αποφύλαγμα	2781174	2794174
2002 2002 2002	201756	201756	Δαπάνη Πρωτογενή	11707404	11752123
2003 2003 2003	2307377 3	2307377 3	Αυτ. Οργανισμοί	9133781	9133780
2004 2004 2004	5197444	5197444	Προβ. Δεχτέα	6811900	7218054
2005 2005 2005	5107430 27494	5106700 244	Εξιστούν Δέοντα	4658173	4073019
2006 2006 2006	2115872	2074004	Ποσ. Δεχτέα	8104525	8054427
2007 2007 2007	2746150 14722	2744100 15576	Απομ. Δείκ. Καταβ. 1995	18150400	412343521
2008 2008 2008	7017479	6774754			357182139
2009 2009 2009	607156 1330733	631850 457104			
2010 2010 2010	2746327	260727			
2011 2011 2011	2073610 75769	2713435 27822			
2012 2012 2012	5942442	5453177			
2013 2013 2013	4755335 107247	4548246 106441			
2014 2014 2014	2631309	2613013			
2015 2015 2015	2413376 177472	2338277 27315			
2016 2016 2016	211077	21098			
2017 2017 2017	210722 262	210224 264			25004203
ΚΑΤΟΧΟΡΟΥΝ					
2018 2018 2018	16750173	19777360			
2019 2019 2019	20845125 47593277	26381740 46158100			
2020 2020 2020					
2021 2021 2021	133575	2111369			
2022 2022 2022	1017677 1152264	1499203 3681822			
2023 2023 2023					
2024 2024 2024	272417274	235932711			
2025 2025 2025	55342751 337760435	46444505 28247324			
2026 2026 2026					
		412343521	357182139	412343521	357182139

ΑΝΑΛΥΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΝΟΤΟΛΕΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

ΧΡΗΜ 24	1996	1995	ΠΙΣΤΩΣΗ	1996	1995
Γενικά Δείκτα	31581773	1301024	Επίσημα Απομνημονεύματα	4614139	31943184
Απομνημ. Δείκτα Τριτογενή	24051012	14714919	Επιχορηγήσεις	115818133	67000000
Απομνημ. Δείκτα Πρωτογενή	157225872	45524378	Τόκοι Καταβ. Δείκτα	102649	20237
Χρητ/μα Δείκτα	18629600	2050856	Διαμνημ. Δείκτα	---	4900
ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΝΟΜΟΛΟΓΗΤΩΝ	1517473	1747273	Τόκοι Χρησ. 2025	55542831	46444305
			ΧΡΗΣΕΙΣ	15322000	12180000
				215011757	177430155

ΠΡΟ. Ε. Δ. Π. Ο. Τ.

Α. Π. Ο. Τ. Ο. Τ.

Β. Δ. Π. Ο. Τ. Ο. Τ.

Α. Π. Ο. Τ. Ο. Τ.

ΕΠΕΡΕΓΓΗΤΙΚΟ

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΠΑΡΤΙΑ

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Εισφ. κοινό, Ακινήτου	25.000.000	
Κετών Αποσβέσεις	<u>3240138</u>	21759962
Κατασκευασκό μέρος	2.307.032	
Κετών Αποσβέσεις	<u>2.307.029</u>	3
Πλεονεφελαρκετικές Εξουλιαισές	5197444	
Κετών Αποσβέσεις	<u>5122224</u>	75220
Περετικόν ερεοικαικόν	3125872	
Κετών Αποσβέσεις	<u>3446150</u>	144264
Εξουλιαισές Ευλουσγού	8018999	
Κετών Αποσβέσεις	<u>6954322</u>	1064667
Εξουλιαισές Φηουεεεεεεε	3845379	
Κετών Αποσβέσεις	<u>3273463</u>	601416
Κερεεεεε	5448942	
Κετών Αποσβέσεις	<u>5072869</u>	264774
Ερεεεε και Ερεεε	3631364	
Κετών Αποσβέσεις	<u>3473392</u>	157987
Βεεεεε Βεεεεεεεε	211.000	
Κετών Αποσβέσεις	<u>210.022</u>	206 2.142309

Κεεεεε	31.000.000	
Αποεεεεε	2.004.174	
Αεεεεε Παρ/κόν	8861434	
Αεεε. Οεεεεεε	12362135	
Πεεεεεεε	6157412	
Εεεεεεε εεεεε	1707419	
Πεεεεε	41266025	
ΔΑΝΕΙΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	191861600	412876547

ΕΥΚΑΘΑΡΟΦΟΡΟΥ

Πεεεε	13.375213
Αεεεε	31000037 44345250

ΕΙΣΡΟΓΗ

Τεεε. λεε. οεεε εε.	195094
Τεεεε	2083144 22832240

εεεεε εεεεε. εεεεε
 εεεεε εεεεε

337960435	34854478
3584563	412876547

412876547

ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΟΤΑΓΜΑΤΟΥ ΑΠΟΤΡΑΧΜΑΤΑ ΧΡΗΕΕΕ.

ΧΡΕΩΣΗ

Κεεεε εεεε	81553183
Αεεεεε και εεεεε εεεε	41000000
Αεεεεε Παρεεεεε	169633066
Κεεε/κόν εεεε	20.564451
Αεεεεε Αποεεεεε	<u>1368562</u>
	<u>314114262</u>

ΠΙΣΤΩΣΗ

Εεεεε Παρεεεεε	21207403
Εεεεεεε	255650000
Τόκωεε εεεεε	273071
Κεεεε	6150000
εεεεε	3584503
Αεεεεε εεεε	<u>27234005</u>
	<u>314114262</u>

0

ΑΔΙΕΒΗΣ

ΑΔ. ΚΑΘΕΣΤΑΜΕΝΟ

ΕΜΠΡΟΤΙΜΟ

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΠΑΡΤΙΑ			ΣΤΑΣΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Εισπ. χρομ. Ανεμόλουτου	25.000.000		Κεφάλαιο	31.800.000	
Μείον Αποσβέσεις	<u>3.443.823</u>	21.506.177	Αποθεματικό	2.884.174	
Μεταφορικά μέσα	2.307.032		Δάνειο Παρ/κών	8.861.434	
Μείον Αποσβέσεις	<u>2.307.029</u>	3	Λογ. Οργανισμοί	34.307.133	
Πλεμπρολογικός εξοπλισμός	5147.444		Προμηθευτές	511.255	
Μείον αποσβέσεις	<u>5135.507</u>	63.937	Ελληνικό δημόσιο	1.049.584	
Πληκτρικός εξοπλισμός	3185.872		Πιστωτές	84.226.025	
Μείον αποσβέσεις	<u>2.46.770</u>	122.624	ΔΑΦΝΗΤ ΔΑΦΝΕ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ	1.91.561.400	416.153.120
ΕΕ/αυτός Ευλουουού	8.215.981				
Μείον αποσβέσεις	<u>7.167.255</u>	851.724			
ΕΕ/σμός φροντιστηρίου	3145.374				
Μείον Αποσβέσεις	<u>3364.246</u>	481.133			
Προστίδιο	5742.342				
Μείον Αποσβέσεις	<u>5246.863</u>	645.479			
Επιπλο και Σκεύη	3631.364				
Μείον Αποσβέσεις	<u>3.504.976</u>	126.390			
Π.Β.Α.Ι. Βιολιοθήκη	211.000				
Μείον Αποσβέσεις	<u>210.822</u>	260 23.948.663			
ΕΥΧΑΙΡΟΔΟΡΟΥΜΗ					
Μελότες		16.345.213			
Χρεώστες		32.000.000	48.345.213		
ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ					
Τροφ. λογ. σφής τυ.		102.058			
Τομείο		751.163	8.53.221		
Ζημιές προηγού. χρόνων		341.544.998			
Ζημιές χρέωσης		1.510.875	343.073.873		
			<u>416.171.120</u>		<u>416.171.120</u>

ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΟΧΑΡΓΙΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

ΧΡΕΩΣΗ		ΠΙΣΤΩΣΗ	
Γενικά έξοδα	38.154.248	εσοδα παραστώσεων	35484.074
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	10.850.445	Επιχορηγήσεις	158.300.000
δαπάνες Προσωπικού	1610.242.429	Τόκοι καταθέσεων	172.914
κομμ/κό έξοδα	19.223.440	Λοιπότες	9.450.000
δαπάνες Αποσβέσεων	824.256	Ζημιές	1.510.875
		Απόφορα έσοδα	2.773.410
	<u>2.086.46.273</u>		<u>2.086.46.273</u>

Ο
ΔΟΓΕΤΗΣ

ΔΗ. ΚΑΠΕΤΑΝΑΚΗΣ



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Α Ο Β Β Α
21 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
91

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

- 1 παρότρηση της υπουργικής απόφασης, για τη μεταβίβαση οικονομικής εξουσίας του Υφυπουργού Εθνικής Άμυνας σε Κεντρικά και Περιφερειακά Όργανα της Διοίκησης των Ενόπλων Δυνάμεων. ... 1
- 2 μισή φετρωτής αμπορεϊκάτων. ... 2
- 3 ταση δημοτικής Επιχείρησης Δημοτικό Περιφερειακό Ίατρο Καλαμάτας. ... 3
- 4 παρότρηση και συμπλήρωση των αποφάσεων αυξημένης των Σ.Κ.ΕΛΛΟ.Π.Ν.Ι. ... 4
- 5 παρότρηση των Δ1γ/29036/13.8.82 και Δ1γ/34210/8.8.82 αποφάσεων Υπουργού Υγείας και Πρόνοιας. ... 5
- 6 μεταδότση Δήμου Βάλου. ... 6
- 7 μεταδότση Κοινότητας Καρδαλλού Γρεκόλων. ... 7
- 8 ήρηση έκτακτης οικονομικής ενίσχυσης στους άεργους της εκχείρησης «ΚΕΡΑΦΙΝΑ». ... 8
- 9 ήρηση έκτακτης οικονομικής ενίσχυσης στους εργαζομένους της εκχείρησης «ΕΛΑΒΥΝ Α.Ε.». ... 9
- 10 παρότρησης Δ.Σ. Γενικού Νοσοκομείου Αλεξανδρούπολης. ... 10
- 11 κριση προσλήψεως πρωτοποικιακά στο Γεν. Νοσοκομείο γ. Νικολάου, Ν. Αρτιδίου. ... 11

(ΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. Φ.092.5/61/431220 (1)

παρότρηση της Υπουργικής Απόφασης, για τη μεταβίβαση Οικονομικής Εξουσίας του Υφυπουργού Εθνικής Άμυνας σε Κεντρικά και Περιφερειακά Όργανα της Διοίκησης των Ενόπλων Δυνάμεων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη :

- α) Τις διατάξεις του άρθρου 19 του Ν.Δ. 721/70 περί οικονομικής Μερύμνης και Λογιστικού των ΕΔ (ΦΕΚ 1 Α/70).
- β) Τα άρθρα 5 και 7 του Ν. 660/77 περί Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και των Οργάνων της Ανώτατης Διοίκησης και Ελέγχου των ΕΔη (ΦΕΚ 471/Β/82).
- γ) Τη Φ.072.2/18/Β 3230/Σ 2945/7.7.82 Απόφαση του υφυπουργού και Υπουργού Εθνικής Άμυνας για την ίδρυση αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Άμυνας.

- δ) Τις προτάσεις των ΓΕ των Κλάδων.
- ε) Τη σχετική εισήγηση της 5ης ΜΕΟ/ΓΕΕΘΑ, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Τροποποιούμε το Παράρτημα «Α» της Φ. 092.5/61/ΣΜΚ35/Σ 279/8.3.82 Απόφασης ΓΦΕΘΑ (ΦΕΚ 128/Β/82), όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις 002.5/61/234982/14.7.82 (ΦΕΚ 510/Β/1982), 002.5/61/370415/18.1.84 (ΦΕΚ 38/Β/1984) και 002.5/61/331702/0.3.84 (ΦΕΚ 150/Β/84), αποφάσεις ΓΦΕΘΑ, ως ακολούθως :

- α) Το ύψος του ποσού της στήλης (β) της παραγρ. 1β(4) αυξάνεται από 3.000.000 σε 5.000.000.
- β) Το ύψος του ποσού της στήλης (β) της παραγρ. 1β(9) αυξάνεται από 1.500.000 σε 2.500.000.

γ) Το ύψος του ποσού της στήλης (β) της παραγρ. 4β αυξάνεται από 1.500.000 σε 2.500.000 και στη στήλη (ζ) προστίθεται και ο ΔΓΚ/Π'ΕΛ.

δ) Το ύψος του ποσού της στήλης (β) της παραγρ. 4γ αυξάνεται από 750.000 σε 1.000.000

ε) Η παρήγρ. 1β(11) (στ) τροποποιείται ως ακολούθως.

Παρήγρ. 1β(11) (στ)

(στ) Για δαπάνες υγειονομικής περίθαλψης με την αίρεση όμως ν' αναληφθεί η υποχρέωση από το Δκτή Στρατιάς, ΣΣ, Μεραρχίας, Ταξιαρχίας ή Ισότιμου Σχηματισμού, αντίστοιχα.

Στήλη (β)	Στήλη (ε)	Στήλη (στ)	Στήλη (ζ)
1) Μέχρι ποσ. 500.000 ΒΒΕ Στρατιάς και ΣΣ	---	---	---
2) Μέχρι ποσ. 350.000 Υβτικές ΣΔΛ, Μεραρχ. Ταξιαρχ. και Ισοτ. Σχημ.	---	---	---
3) Μέχρι ποσ. 200.000 ΒΕ Μεραρχ. Ταξιαρχ. και Ισοτ. Σχημ.	---	---	---

στ) Η παρ. 160 τροποποιείται ως ακολούθως : Παρήγρ. 160

δ) Έλεγχος και τελική έγκριση δαπανών σε βάρος πόρων υγειονομικού, που πραγματοποιούνται από τους Σχηματισμούς εντός του ύψους των αντίστοιχων κονδυλίων, που διατίθενται σ' αυτούς.

Στήλη (β)	Στήλη (ε)	Στήλη (στ)	Στήλη (ζ)
1. Ανεξάρτητα Δκτή Σχημ. ύψους ποσού	---	---	---
2. Μέχρι ποσού 200.000 ΒΒΕ Στρατιάς, ΣΣ	---	---	---

73.18-21	610.3209	610.4345	73.18-72(.)	610.3252(.)
73.18-22(ι)	610.3212	610.4355	84.23-25(.)	610.3256
73.18-23(.)	610.3213	610.4500		610.3258(.)
73.18-24(ι)(ζ)	610.3221	610.4600		610.3721
73.18-26(ι)	610.3227	610.4920		610.3722
73.18-27(ι)	610.3231	610.4925		610.3925
73.18-28(ι)	610.3234	610.4928		610.3935
73.18-32(ι)	610.3241	610.4931		610.4025
73.18-34(ι)	610.3242	610.4933		610.4035
73.18-36(ι)	610.3243	610.4936		610.4225
73.18-38	610.3252(.)	610.4948		610.4235
73.18-41	610.3254	610.4951		610.4325
73.18-44	610.3258(.)	610.4953		610.4335
73.18-46	610.3262	610.4955(.)		610.4942
73.18-48	610.3264	610.4956(.)		610.4944
73.18-51	610.3500	610.4957(.)		610.4946
73.18-52	610.3600	610.4960(.)		610.4954
73.18-54	610.3701	610.4967(.)		610.4955(.)
73.18-58(ι)	610.3704	610.4968(.)		610.4956(.)
73.18-58	610.3711	610.4969		610.4957.)
73.18-62(ι)	610.3712	610.4970(.)		610.4966(.)
73.18-64	610.3713	610.4970		610.4967(.)
73.18-66	610.3727	610.5202		610.4968(.)
73.18-67(.)	610.3728	610.5204		610.4969(.)
73.18-68	610.3731	610.5200		610.4970(.)
73.18-72(ι)(.)	610.3732	610.5209		610.5221(.)
73.18-74(ι)	610.3741	610.5211		610.5222
73.18-76	610.3742	610.5214		610.5226
73.18-78	610.3751	610.5216		610.5240
73.18-82(ι)	610.3945	610.5229		610.5242
73.18-84(ι)	610.3955	610.5230		610.5243
73.18-97		610.5231		610.5244(.)
73.18-99		610.5234		
		610.5236		
		610.524192		
		610.524492		

- (.) Εξαιρούνται οι σωλήνες κάθε είδους με επικάλυψη από πλαστικό, οι οποίοι προορίζονται για συστήματα απεικτικού δικτύου θέρμανσης, και οι οποίοι υπάγονται σε κώδικες IS USA εκτός από αυτούς που αναφέρονται παραπάνω.
- (.) Αποκλειομένων των Ο.Τ.Τ.
- (.) Συμπεριλαμβανομένων των Ο.Τ.Τ.

Αριθ. 9462

(3)

Σύσταση Δημοτικής Επιχείρησης Δημοτική Περιφερειακή Θεάτρων Καλαμάτας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1) Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 205 του Νόμου 1065/1980 «Δημοτικές και Κοινοτικές Κώδικας», όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 35 του Νόμου 1416/84.

2) Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών 25027/9.4.84 όπως δημοσιεύθηκε στο 244/18-4-1984 (ΦΕΚ (τ. Β')).

3) Την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας με αριθμό 2/85, αποφασίζουμε :

1. Συνιστάται στο Δήμο Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας Δημοτική Επιχείρηση με την επωνυμία «Δημοτική Περιφερειακή Θεάτρων Καλαμάτας» και διακριτικό τίτλο «Δ.Π.Θ.Ε. Καλαμάτας» ως ίδιο νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου το οποίο διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 205 έως 225 του Νόμου 1065/1980, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις των άρθρων 28, 35 έως 39, 42 και 46 του Νόμου 1416/1984.

2. Σκοπός της Επιχείρησης είναι : α) Η προβολή η ανάπτυξη της Ελληνικής Θεατρικής παραγωγής, στην ευρύτερη γεωγραφική Περιφέρεια. Η παροχή συνδρομής σε νέους δημιουργούς (σκηνοθέτες-σκηνογράφοι-συγγραφείς μουσικούς κ.λπ.) να αναπτύξουν τις δραστηριότητές τους γύρω από τη Θεατρική Τέχνη. Η παροχή σκηνικής στέγης της Περιφέρειας να εκφράσουν τις καλλιτεχνικές τους ανησυχίες, η τόνωση της πολιτιστικής ζωής που είναι υβαθμισμένη και η δυνατότητα για γρηγορότερη πολιτιστική άνθηση.

β) Η δημιουργία Δραματικής Σχολής στην πόλη της Καλαμάτας.

γ) Η συνεισφορά στον τομέα της απασχόλησης του κλά των ηθοποιών και η συμμετοχή τους σε καλλιτεχνικές εκλώσεις του Δήμου Καλαμάτας.

δ) Η ουσιαστική πολιτιστική αποκέντρωση στον ευαίο το χώρο της Θεατρικής τέχνης με απώτερη στόχο την πματική ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού της περι

3. Η Επιχείρηση διοικείται από συνεχιζόμενος (9) Διοιτικό Συμβούλιο, που τα μέλη του ορίζονται μαζί με αναρωτές από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τέσσερις είναι αιρετοί εκπρόσωποι του Δήμου Καλαμάτας, ένας εκπρόσωπος των εργαζομένων στην Επιχείρηση, αν

απαρχολεί περισσότερους από είκοσι εργαζομένους, ένας είναι εκπρόσωπος του Μεσοθηριακού Ερασιτεχνικού Θεάτρου (Μ.Ε.Θ.) και τα υπόλοιπα τρία (3) μέλη είναι δημότες ή κάτοικοι του Δήμου Καλαμάτας που έχουν πείρα ή γνώσεις σχετικές με το αντικείμενο της Επιχείρησης.

4. Η διάρκεια της Επιχείρησης είναι ενενήντα εννιά (99) χρόνια από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

5. Έδρα της Επιχείρησης είναι ο Δήμος Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας.

6. Τα περιουσιακά στοιχεία που διαθέτει ο δήμος στην Επιχείρηση, όπως αποτιμήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Νόμου 2190/20, είναι :

Η χρήση για 99 χρόνια εκινήτου ιδιοκτησίας του Δήμου Καλαμάτας που βρίσκεται επί των οδών Εσποφάντος και Δημοσθένους, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του μηνός Μαΐου του έτους 1984 που συντάχθηκε από τον αρχιτέκτονα μηχανικό Γ. Κυριακόπουλο, αξίας 25.000.000 δραχμών.

7. Ο Δήμος Καλαμάτας διαθέτει στην Επιχείρηση χρηματικό ποσό 6.800.000 δραχμές, ως αρχικό κεφάλαιό της.

Πόροι της Επιχείρησης είναι τα έσοδα από την λειτουργία του Θεάτρου και γενικά την άσκηση της δραστηριότητάς της, οι πρόσδοι από την περιουσία της, δάνεια, κληρονομίες, εισφορές, δωρεές, και λοιπές επιχορηγήσεις.

9. Η Επιχείρηση διαλύεται :

α) με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, με την απόλυτη κλειοψηφία των μελών του και με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών.

β) όταν λήξει χωρίς να παραταθεί η διάρκεια της Επιχείρησης και

γ) σε περίπτωση πτώχευσης της Επιχείρησης.

Τη διάλυση της Επιχείρησης ακολουθεί η εκκαθάριση.

Εκτός από την περίπτωση της πτώχευσης, η εκκαθάριση γίνεται από εκκαθαριστές που ορίζονται από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Στην εκκαθάριση διακπεταιώνονται οι εκκρεμείς υποθέσεις, εισπράττονται οι απαιτήσεις, ρευστοποιείται η περιουσία και πληρώνονται τα χρέη της Επιχείρησης.

Το υπόλοιπο περιέρχεται στο Δήμο Καλαμάτας.

10. Η συγκρότηση, η λειτουργία και οι αρμοδιότητες των διοικήσεων, η οργάνωση, η λειτουργία, η διαχείριση, εποπτεία της Επιχείρησης, διέπονται από τις σχετικές με τις δημοτικές και κοινοτικές επιχειρήσεις διατάξεις του Νόμου 1065/1980, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις του Νόμου 1416/1984 και την 25027/24.1984 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών που δημοσιεύθηκε στο 244/19.4.1984 ΦΕΚ (τεύχος Β').

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Φεβρουαρίου 1985

ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΓΑΠΗΜΕΝΗ ΚΟΥΤΣΟΓΙΩΡΤΑΣ

Αριθ. Δ1γ/επ. 5023

(4)

3. Το από 23.11.84 πρακτικό κλήρωσης κριτών-εισηγητών.

4. Τις σχετικές αποφάσεις συγκρότησης της Σ.Κ.Ε.Ι.Ο.Π.Ν.Ι. που δημοσιεύτηκαν στο ΦΕΚ 863/11.12.84 τ.Β') και την 3053/30.1.85 απόφαση τροποποίησης αυτών.

5. Τις σχετικές παραιτήσεις των γιατρών, που δεν δέχονται το διορισμό τους στα Σ.Κ.Ε.Ι.Ο.Π.Ν.Ι., απερατίζουμε :

Τροποποιούμε τις αποφάσεις συγκρότησης των Σ.Κ.Ε.Ι.Ο.Π.Ν.Ι. από Δ1γ/42102 μέχρι και Δ1γ/42108/10.12.84, Δ1γ/42113/10.12.84, Δ1γ/42114/10.12.84, Δ1γ/42118/10.12.84 καθώς και τη Δ1γ/3653/30.1.85 απόφαση τροποποίησης αυτών και διορίζουμε τα κατωτέρω πρόσωπα κατά Σ.Κ.Ε.Ι.Ο.Π.Ν.Ι. σε αντικατάσταση των παραιτηθέντων, ως εξής :

1ο. Σ.Κ.Ε.Ι.Ο.Π.Ν.Ι.

α) Ειδικότητα Ακτινολογία - Ακτινοδιαγνωστική :

Τον Κων/νο Χουρδίκη, εισηγητή Α' σε αντικατάσταση του Εμμανουήλ Τζαγκουρή, ομοίως.

β) Ειδικότητα Γαστρεντερολογία :

Τον Ιω. Ιάβε, εισηγητή Γ', σε αντικατάσταση του Κ Παρασκευόπουλου, ομοίως.

2ο. Σ.Κ.Ε.Ι.Ο.Π.Ν.Ι.

α) Ειδικότητα Γαστρεντερολογία :

Τον Γεώργιο Θεοδωρόπουλο, εισηγητή Γ', σε αντικατάσταση του Βασιλείου Νάκου, ομοίως.

β) Ειδικότητα Νευρολογία :

Τον Μιχελουγιάννη, εισηγητή Γ', σε αντικατάσταση του Ανάργυρου Ταβλαδωράκη, ομοίως.

3ο. Σ.Κ.Ε.Ι.Ο.Π.Ν.Ι.

α) Ειδικότητα Ενδοκρινολογία :

Τον Α. Φειναίκα, εισηγητή Β' και Γ', σε αντικατάσταση του Παπαδήμη Πάντου, ομοίως.

β) Ειδικότητα Πνευμονολογία :

Τον Ηρακλή Ζουμπούλογλου, εισηγητή Α', σε αντικατάσταση του Ιωάννη Βιλιερωιάδη, ομοίως.

γ) Ειδικότητα Παιδιατρική :

Τον Γ. Μακαρόνη, εισηγητή Α', σε αντικατάσταση του Κων/νου Παπαδόπουλου, ομοίως.

4ο. Σ.Κ.Ε.Ι.Ο.Π.Ν.Ι.

α) Ειδικότητα Παθολογία :

Τον Ευστράτιο Βαρσάμη, εισηγητή Γ', σε αντικατάσταση του Σεραφείμ Καπτανάκη, ομοίως.

β) Ειδικότητα Καρδιολογία :

Τον Νικ. Κουβούση, εισηγητή Γ', σε αντικατάσταση του Γιάννη Μεναλίτη, ομοίως.

γ) Ειδικότητα Παιδιατρική :

Τον Ι. Κοτρώνη, εισηγητή Α', σε αντικατάσταση της Αναστασίας Κούκου-Γεωργιάδη, ομοίως.

δ) Ειδικότητα Ακτινολογία (Ακτινοθεραπευτική) :

Τον Αίντα Μανθοκούλου, εισηγητή Α+Β+Γ', σε αντικατάσταση του Κων/νου Παπαβασιλείου, ομοίως.

5ο. Σ.Κ.Ε.Ι.Ο.Π.Ν.Ι.

α) Ειδικότητα Ψυχιατρική :

Τον Μαν. Ψωμάδη, εισηγητή Γ' σε αντικατάσταση της Μαρίας Σαββάκη, ομοίως.

β) Ειδικότητα Οφθαλμολογία :

Τον Εμμ. Βαμβουράκη, εισηγητή Α' και Β', σε αντικατάσταση του Π. Νικολινάκου, ομοίως.

γ) Ειδικότητα Παθολογία :

Τον Ευριπίδη Μερτζάνο, εισηγητή Β', σε αντικατάσταση του Φαίδωνος Γρυφωνίδη, ομοίως.

6ο. Σ.Κ.Ε.Ι.Ο.Π.Ν.Ι.

α) Ειδικότητα Ενδοκρινολογία :

Τον Νικόλαο Θαλασσινώ, εισηγητή Α', σε αντικατάσταση της Αικατερίνης Βουτετάκη-Δάκου, ομοίως.

β) Ειδικότητα Ορθοπαιδική :

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 5

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΥΛΙΚΟ ΔΕΤΑΚ

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
 ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
 ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ Δ.Ε.Τ.Α.Κ.
 Α.Φ.Μ. 90155196

ΕΣ. 2011/166

ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ

Ε. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ		ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
	4200 ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΣ	
I. Ασώματες ακινητοποιήσεις			
5. Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	593.335,073	5.998,332	587.336,741
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις			
6. Επάρια & λοιπός εξοπλισμός	1.078,462	184,710	893,752
Σύνολο ακινητοποιήσεων (I+II)	<u>594.413,535</u>	<u>6.183,042</u>	<u>588.250,493</u>
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ1+ΓII)	<u>594.413,535</u>	<u>6.183,042</u>	<u>588.250,493</u>

Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

II. Δανειήματα

 II. Χρεώστες διάφοροι

290,080

IV. Διαθέσιμα

 I. Ταμείο

134,822

 3. Καταθέσεις όψεως &
 προθεσμίες

1.335,601

Σύνολο Κυκλοφορούντος
Ενεργητικού (ΔII+ ΔIV)

1.760,503

Σύνολο
χρησμάς
1994

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)

596.174,038

ΠΕΛΑΓΟΠΟΥΛΟΣ 30 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1994
 ΕΚ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01-01-1993-12-31

Ετήσιος Λογισμικός

ΧΡΗΣΗ 1993			ΧΡΗΣΗ 1994		
ΛΕΙΣ ΣΤΑΣΕΙΣ	ΑΔ. ΠΡΟΒΛΕΨΗ	ΑΔ. ΑΠΟΦΡΑΓΙΣΤΗ ΑΔΙΑ	ΑΔΙΑ ΚΕΦ. ΟΥΛ. Ε. ΚΑΘΟΛΟΓΟ	ΧΡΗΣΗ 1994	ΧΡΗΣΗ 1993
600 402.000	6.564.927	593.235.873	Καταβλημένο	602.637.000	601.637.000
			Υ. Αποτελέσματα επ. νέο		
1.921.000	242.538	1.078.462	Υπόλοιπο ζημιών χρήσης επ. νέο	(7.511.975)	
601 700.000	6.307.465	294.213.335	Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενης χρήσεως	(8.222.277)	(8.222.277)
			Σύνολο ιδίων κασαλιτών (Α1-ΑΥ)	587.822.843	595.134.623
601 700.000	6.307.465	294.213.335			
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Η. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
			5. Υποχρεώσεις από πορους κτέλη	105.123	65.796
			6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	1.958.000	423.208
			11. Πιστωτές διαφόρων	404.625	
			Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΗ1)	2.467.748	489.004
			378.758		
			4. 000.000		
			Σύνολο χρήσεως 1993		
			Σύνολο χρήσεως 1994		
			ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)		
			Σύνολο 1994	602.637.000	601.637.000
			Σύνολο 1993	595.134.623	595.134.623

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
Μηρ. ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1994 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1994)

Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	ΠΟΣΑ ΚΑΘΙΣΤΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1994	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1993
ΠΛΕΟΝ: Αλλάξ έσοδα	13.000.000	700.000
έσοδα μεταλλευσης	1.472.080	1.472.080
ΣΥΝΟΛΟ	<u>14.472.080</u>	<u>2.172.080</u>
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διακτιπητικής λειτουργίας	15.766.769	11.869.685
Μέρικες ζημιές μεταλλευσης	1.294.689	1.677.605
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	78.343	152.373
Ζημιές μεταλλευσης	1.215.846	1.524.727
II. ΜΕΙΟΝ: Έξοδα & ανόργανα αποτελέσματα		
Μείον I, έδακτα & ανόργανα έσοδα	113.087	20.185
ΜΕΙΟΝ: Ένολο αποβέσεων παγίων στοιχείων	6.193.040	6.507.465
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	<u>7.511.975</u>	<u>8.352.377</u>



ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.Τ.Α.Κ.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ο ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ

Α. ΜΕΣΑ ΧΑΡΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΔΑΒΕΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΙΩΑΝΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1995
 3η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/01/95 - 31/12/95)
 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΔΡΧ.)

ΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΧΡΗΣΗ 1995					ΧΡΗΣΗ 1994		ΠΑΘΗΤΙΚΟ ΧΡΗΣΗ 1995	ΧΡΗΣΗ 1994
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ 1. κεφάλαιο		
Ασώματες ακινητοποιήσεις									
Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	600.400.000	18.627.906	581.772.094	600.400.000	12.563.259	587.836.741	- Καταβλημένο	603.687.060	603.687.060
Ενσώματες ακινητοποιήσεις									
Επιπλο. & λοιπός εξοπλισμός	1.321.000	637.098	683.902	1.321.000	427.248	893.752			
Σύνολο ακινητοποιήσεων (I+II)	601.721.000	19.265.004	582.455.996	601.721.000	12.990.507	588.730.493	V Αποτελέσματα εις νέον		
							- Υπόλοιπο ζημιών χρήσης εις νέο (6.086.397) Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων (15.864.352)	(21.950.491)	(21.950.491)
Σύνολο παγίου ενεργητικού (I+II)	<u>601.721.000</u>	<u>19.265.004</u>	<u>582.455.996</u>	<u>601.721.000</u>	<u>12.990.507</u>	<u>588.730.493</u>	Σύνολο τίτλων κεφαλαίων (ΑI+ΑV)	<u>581.736.251</u>	<u>587.822.641</u>
							Γ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
							II Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
I Απαιτήσεις							5 Υποχρεώσεις φορ. τέλη	108.125	108.125
II Χρεώστες διάφοροι			960.024			290.080	6 Ασφαλιστικοί οργανισμοί	1.953.600	1.953.600
							11 Πιστωτές διάφοροι	102.900	604.675
							Σύνολο υποχρεώσεων (ΓII)	<u>213.625</u>	<u>2.666.400</u>
V Διαθέσιμα									
Υμεινίο			223.509			134.822			
Καταβληθείς Όφρτες			289.819			1.535.601			
Σύνολο διαθέσιμων ενεργητικών (VI+AV)			<u>513.328</u>			<u>1.670.423</u>			
							Σύνολο χρήσης 1995	<u>581.736.251</u>	<u>587.822.641</u>
Σύνολο χρήσης 1994							Σύνολο χρήσης 1994	<u>581.736.251</u>	<u>587.822.641</u>
ΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (I+IV)			<u>582.929.348</u>			<u>588.400.996</u>	ΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	<u>581.736.251</u>	<u>587.822.641</u>

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
 ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
 (Δ.Ε.Τ.Α.Κ.)
 ΑΦΜ : 90155196

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1996
 4η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/96 - 31/12/96)
 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΔΡΑΧΜΕΣ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	ΧΡΗΣΗ 1996			ΧΡΗΣΗ 1995		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΙΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΙΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
<i>I. Ανώματες ακινητοποιήσεις</i>						
5 Λοιπές ανώματες ακινήσεις	600.400.000	24.692.553	575.707.447	600.400.000	18.627.906	581.772.094
<i>II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις</i>						
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	2.288.726	926.123	1.362.603	1.321.000	637.098	683.902
Σύνολο ακινητοποιήσεων (I+II)	602.688.726	25.618.676	577.070.050	601.721.000	19.265.004	582.455.996
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓI + ΓII)	602.688.726	25.618.676	577.070.050	601.721.000	19.265.004	582.455.996
A. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απατήσεις			75.920			960.024
11. Χρεώστες διάφοροι						
IV Διαθέσιμα						
- Ταμείο			96.938			223.508
- Καταθέσεις Οψεως			688.486			289.819
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔII + ΔIV)			861.344			1.473.352
Ε ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΙΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
2 Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα			15.288.980			
Σύνολο χρήσεως 1996						Σύνολο χρήσεως 1995
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ+Ε)			593.220.374			583.929.348

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	ΧΡΗΣΗ 1996	ΧΡΗΣΗ 1995
A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I Κεφάλαιο		
- Καταβλημένο	603.687.000	603.667.000
V Αποτελέσματα εις νέον		
- Υπόλοιπο (ζημιών χρήσης εις νέο (2.869.177)		
Υπόλοιπο (ζημιών προηγούμενων χρήσεων (21.950.749)	(24.819.926)	(21.950.749)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑI - AV)	578.867.074	581.736.251
Γ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	62.540	
5. Υποχρεώσεις φορ. Τέλη	298.618	153.447
6 Ασφαλιστικοί οργανισμοί	2.313.679	1.684.645
11 Πιστωτές διάφοροι	10.403.120	352.005
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓII)	13.077.957	21.930.097
Δ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Εξόδα χρήσεως δουλευμένη	1.275.343	
Σύνολο χρήσεως 1996	Σύνολο χρήσεως 1995	Σύνολο χρήσεως 1995
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (A+Γ+Δ)	593.220.374	583.929.348

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1996 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1996)
Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως
Κύκλος εργασιών
ΜΕΙΟΝ Κόστος Πωλήσεων (Αγορές)

Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως
ΠΛΕΟΝ άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως
Έσοδα μισθωμάτων
ΣΥΝΟΛΟ

ΜΕΙΟΝ έξοδα διοικητικής λειτουργίας
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως
ΠΛΕΟΝ + πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα

ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ

II. ΜΕΙΟΝ Έκτακτα & ανόργανα αποτελέσματα

Μείον 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα
ΠΛΕΟΝ Έκτακτα & ανόργανα έσοδα

ΜΕΙΟΝ :
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ
ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ



Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

1. ΓΕΩΡΓΟΥΝΤΖΗΛΙΑΣ.....
2. ΔΙΚΑΙΟΥΛΑΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ.....
3. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ.....
4. ΜΑΡΙΝΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ.....
5. ΤΡΙΑΝΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ.....

ΠΟΣΑ
ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1996

359.675
351.000

8.675
47.395.500
1.950.080
49.354.255

45.958.608
3.395.647
160.671

3.556.318

75.733
3.910

6.353.672

(2.869.177)

ΠΟΣΑ
ΠΡΟΗΓΟΥΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 1995

17.800.000
2.172.072
19.972.072

19.647.941
324.131
94.218

418.349

230.249

6.274.497

(6.086.397)

Ο ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΑΡΟΥΕΗΣ

ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΔΗΜ. ΔΑΒΕΡΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1996	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1995
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ)	(-2.869.177)	(-6.086.397)
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ΖΗΜΙΩΝ) ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ	(-21.950.749)	(-15.864.352)
ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟ	(-24.819.926)	(-21.950.749)



Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ
ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΑΡΟΥΧΗΣ

ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΔΕΜ. ΣΑΒΕΡΟΣ

1. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΑΒΒΗΛΙΑΣ
2. ΔΙΚΑΙΟΥΛΑΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
3. ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
4. ΜΑΡΙΝΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ
5. ΤΡΙΑΝΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

**ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
ΒΡΗΘΥ 1995 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1995)**

Ποσά εκμεταλλεύσεως
εργασιών
Κόστος Πωλήσεων

**ΠΟΣΑ
ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1996**

Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	
ΠΛΕΟΝ άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	17.800.000
έσοδα μισθωμάτων	2.172.072
ΣΥΝΟΛΟ	19.972.072
ΜΕΙΟΝ έξοδα διοικητικής λειτουργ.	19.647.941
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	<u>324.131</u>
ΠΛΕΟΝ 4. πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	94.218
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	418.349
II. ΜΕΙΟΝ: Έκτακτα & ανόργανα αποτελέσματα	
Μείον I. έκτακτα & ανόργανα έξοδα	230.249
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	6.274.497
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	<u>(6.086.397)</u>

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΝΔΡΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΒΑΡΟΥΣΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΠΟΣΑ
ΠΡΟΗΓΟΥΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 1995

13.000.000

1.472.080

14.472.080

15.766.769

(1.294.689)

78.843

(1.215.846)

113.087

6.183.042

(7.511.975)

Ο ΥΠΕΥΘ. ΤΟΥ ΤΜ. ΟΙΚΟΝ. & ΔΙΟΙΚ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ



ΔΑΒΕΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

	ΧΡΗΣΗ 1997			ΧΡΗΣΗ 1996				ΧΡΗΣΗ 1997	ΧΡΗΣΗ 1996
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ			
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I Ανώματες ακινητοποιήσεις							I Κεφάλαιο		
5 Λοιπές ανώματες ακινήσεις	600.400.000	30.757.200	569.642.800	600.400.000	24.692.553	575.707.447	- Καταβλημένο	603.687.000	603.687.000
II Ενσώματες ακινητοποιήσεις							V Αποτελέσματα εις νέον		
6 Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	2.454.385	1.298.611	1.155.774	2.288.726	926.123	1.362.603	- Υπόλοιπο ζημιών χρήσης εις νέο (12.332.315)		
							- Υπόλοιπο ζημιών προηγ. χρήσ. (24.819.926)	(37.152.241)	(24.819.926)
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (I+II)	602.854.385	32.055.811	570.798.574	602.688.726	25.618.676	577.070.050	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	566.534.759	578.867.074
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+ΓII)	602.854.385	32.055.811	570.798.574	602.688.726	25.618.676	578.432.653	Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							II Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
II Απαιτήσεις			907.436			75.920	1. Προμηθευτές	637.151	62.540
1. Πελάτες			356.833				5. Υποχρεώσεις φορ. τέλη	2.650.230	298.618
11. Χρεώστες διάφοροι							6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	5.071.916	2.313.679
IV Διαθέσιμα							11. Πιστωτές διάφοροι	1.761.587	10.403.120
- Ταμείο			355.151			96.938	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓII)	10.120.884	13.077.957
- Καταθέσεις όψεως			5.695.342			688.486	Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ. ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔII+ΔIV)	7.314.762			861.344			2. Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	2.036.610	1.275.343
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ									
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			578.917			15.288.980	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	578.692.253	593.220.374
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ+Ε)	578.692.253			593.220.374					

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

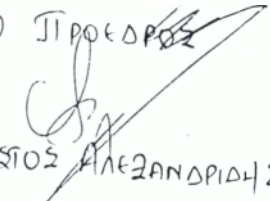
	ΧΡΗΣΗ 1998			ΧΡΗΣΗ 1997		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ασώματες ακινητοποιήσεις						
5 Λοιπές ασώματες ακινήσεις	600.401.000	30.821.847	563.578.153	600.400.000	30.757.200	569.642.800
6 Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	2.592.503	1.598.588	993.915	2.454.385	1.298.611	1.155.774
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (I+II)	602.992.503	38.420.435	564.572.068	602.854.385	32.055.811	570.798.574
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+ΓΙ)	602.992.503	38.420.435	564.572.068	602.854.385	32.055.811	570.798.574
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες						907.436
4. Κεφάλαιο εισπρακτέο στην επόμενη χρήση			9.700.000			
11. Χρεώσεις διάφοροι			282.863			358.833
IV. Διαθέσιμα						
- Ταμείο			17.365			355.151
- Καταθέσεις όψεως			749.899			5.696.342
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔII+ΔIV)			10.750.127			7.314.762
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			436.239			578.917
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ+Ε)			576.758.434			578.692.253

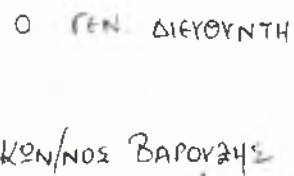
ΠΑΘΗΤΙΚΟ

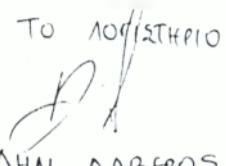
	ΧΡΗΣΗ 1998	ΧΡΗΣΗ 1997
	A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
I. Κεφάλαιο		
- Καταβλημένο	653.987.000	603.687.000
- Οφειλόμενο	9.700.000	
V. Αποτελέσματα εις νέον		
- Υπόλοιπο ζημιών χρήσης εις νέο (89248341)		
- Υπόλοιπο ζημιών προηγ. χρήσ. (37.152.241)	-106400582	-37152241
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	557.286.418	566.534.759
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	527.961	637.151
5. Υποχρεώσεις φορ. τέλη	2.853.235	2.650.230
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	11.375.709	5.071.916
11. Πιστωτές διάφοροι	1.105.229	1.761.587
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓII)	15.862.134	10.120.884
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ. ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έσοδα χρήσεως δεδουλευμένα	2.609.882	2.036.610
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (A+Γ+Δ)	576.758.434	578.692.253

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΠΟΣΑ	
	ΠΟΣΑ	ΠΟΣΑ
	31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1997 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 1997)	ΚΑΛΙΠΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1997
Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		
Κύκλος εργασιών	11.975.749	359.675
ΜΕΙΟΝ Κόστος Πωλήσεως (Αγορές)	600.000	351.000
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	11.375.749	8.675
ΠΛΕΟΝ άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	12.990.421	47.395.500
Έσοδα μισθωμάτων	1.750.880	1.950.080
Σύνολο	26.117.050	49.354.256
ΜΕΙΟΝ Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	34.066.769	45.958.608
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	7.949.719	3.395.647
ΠΛΕΟΝ + πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	144.256	160.671
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	7.805.463	3.556.318
II. ΜΕΙΟΝ : Έκτακτα & ανόργανα αποτελέσματα		
Μείον 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	5.465	75.733
3 Έξοδα προηγ. χρήσεων	84.252	
ΠΛΕΟΝ Έκτακτα & ανόργανα έσοδα		3.910
3 Έσοδα προηγ. χρήσεων	2.000.000	
ΜΕΙΟΝ - Σύνολο απροσβέσεων παγίων στοιχ.	6.437.135	6.353.672
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	(12.332.316)	(28.69.177)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1997	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1996
Καθαρά αποτελέσματα (Ζημιές Χρήσεως)	-12.332.315	-2.869.177
Υπολοιπο αποτελεσμάτων (Ζημιών) προηγ. χρήσεως	-24.819.926	-21.950.749
Ζημιές εις νέα	-37.152.241	-24.819.926

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

 ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΔΗΣ

Ο ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

 ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΑΡΟΥΖΗΣ

ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

 ΔΗΜ. ΔΑΒΡΟΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΠΟΣΑ	ΠΟΣΑ
	ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1998	ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 1997
	31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1998 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 1998)	
Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		
Κύκλος εργασιών	356.516	11.975.749
ΜΕΙΟΝ Κόστος Πωλήσεως (Αγορές)		600.000
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	356.516	11.375.749
ΠΛΕΟΝ άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	11.988.000	12.990.421
Έσοδα μισθωμάτων	7.127.832	1.750.880
Σύνολο	19.472.348	26.117.050
ΜΕΙΟΝ Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	35.778.156	34.066.769
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	16.305.808	7.949.719
ΠΛΕΟΝ + πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	114.841	144.256
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	16.190.967	7.805.463
II. ΜΕΙΟΝ : Έκτακτα & ανόργανα αποτελέσματα		
Μείον 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	30.401	5.465
3. Έξοδα προηγ. χρήσεων	46.662.349	84.252
ΠΛΕΟΝ Έκτακτα & ανόργανα έσοδα		
3. Έσοδα προηγ. χρήσεων		2.000.000
ΜΕΙΟΝ : Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχ.	6.364.624	6.437.135
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	-69.248.341	-12.332.315

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1998	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1997
Καθαρά αποτελέσματα (Ζημίες Χρήσεως)	-69.248.341	-12.332.315
Υπολοιπο αποτελεσμάτων (Ζημιών) προηγ. χρήσεως	-37.152.241	-24.819.926
Ζημίες εις νέα	-106.400.582	-37.152.241



Γεν. Διευθ. Σ.
Βερένης Κωστόπουλος

Το
Λογιστήριο
Αλέξανδρος Δημητριάδης

ΤΑ ΜΕΛΗ

1. Εωαγγελος Χατζος
2. Γεωργιος Κανεργιος
3. Αντωνιος Οικονομου
4. Γεωργιος Κοιθαριος
5. Ηλίας Κανούρας
6. Αρτίστος Αλεξωδριδης

λήψει κάθε άλλου μέτρου που κρίνεται αναγκαίο για τη στήριξη διοικητικής λειτουργίας των σχολικών μονάδων.

Πόροι της σχολικής Επιτροπής είναι:

- α) Η ετήσια Επιχορήγηση του Κράτους.
- β) Η ετήσια επιχορήγηση της Κοινότητας Βρυοτόπου
- γ) Κάθε είδους εισφορές, δωρεές, κληρονομίες και κληροδοσίες.

Περιουσία: 40 στρέμματα γεωργικός κλήρος.

Το νομικό πρόσωπο εκπροσωπείται στο δικαστήριο και σε κάθε άλλη αρχή από τον πρόεδρό του Δ.Σ. και όταν αυτός απουσιάζει ή είναι απόντας από τον αντιπρόεδρο.

Απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα 10 Μαΐου 1991

Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΑΚΗΣ

ΕΣ ΟΙΚ 17800

(7)

η Δημοτικής Επιχείρησης με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ» από Δήμο Καλαμάτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

ως διατάξεις των παρ. 3 και 4 του άρθρου 260 του Π. Δ/τος 989 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας).

ο Π. Δ/γμα 250/1989 που δημοσιεύθηκε στο αριθ. 118/1989 ΦΕΚ τ. Α' «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού κών στους Νομάρχες».

την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών με αριθμό 25027/14 που δημοσιεύθηκε στο 244/19.4.1984 ΦΕΚ τ. Β' και την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Καλαμάτας, 5/1991, αποφασίζουμε:

α) να παύσει ο Δήμος Καλαμάτας επιχείρηση με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ» (Δ.Ε.Τ.Α.Κ.) ως ίδιο νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 260 έως 267, 270, 287 του Π. Δ/τος 323/1989 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας).

β) η επιχείρηση είναι: Η επίσκεψη της αναπτυξιακής επιχείρησης στον τομέα του τουρισμού στην ευρύτερη περιοχή του Δήμου Καλαμάτας, με παράλληλο στόχο την αντιμετώπιση συγκεκριμένων του τομέα παροχής τουριστικών υπηρεσιών με τη λειτουργία των δύο ξενοδοχείων Α' κατηγορίας ΑΧΙΑΕΙΟΝ (ΑΙΚΟΝ του τουριστικού Γραφείου και της Μαρίνας, για το ό τουριστικών σκαφών με όλες τις συμπληρωματικές υπηρεσίες παρέχει.

γ) η επιχείρηση διοικείται από εννεαμελές (9) Διοικητικό Συμβούλιο, η του οποίου μέλη με αναπληρωτές από το Δημοτικό Συμβούλιο.

δ) η επιχείρηση διοικείται από εννεαμελές (9) Διοικητικό Συμβούλιο, τέσσερις (4) είναι αιρετοί του Δήμου Καλαμάτας, ένας (1) είναι εκπρόσωπος των εργαζομένων στην επιχείρηση αν αυτή αποσχολεί περισσότερους από είκοσι (20) εργαζομένους, ένας (1) είναι εκπρόσωπος της Ένωσης Ξενοδόχων και τα υπόλοιπα τρία (3) μέλη είναι δημότες ή κάτοικοι του Δήμου Καλαμάτας, που έχουν πείρα ή γνώσεις σχετικές με το αντικείμενο της επιχείρησης.

ε) η επιχείρηση είναι εννεήντα εννέα (99) χρόνια από την απόφαση αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. η επιχείρηση είναι ο Δήμος Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας.

στ) ο Δήμος Καλαμάτας στην Επιχείρηση

ζ) ο Δήμος Καλαμάτας στην Επιχείρηση

η) για εννεήντα εννέα (99) χρόνια του, επί των οδών Αριστοτέλους Κρόμπα, Ξενοδοχείο ΑΧΙΑΕΙΟΝ το οποίο περιλαμβάνεται με το αριθ. 5086/9.1.1989 συμβόλαιο υποβολαιογράφου Καλαμάτας Αναστασίου Κανελλόπουλου επιφανείας 630 τ.μ. περίπου, αξίας (της εισφοράς του κατά χρήση) πενήντα έξι εκατομμυρίων (56.000.000) δρχ.

κατά χρήση) πενήντα έξι εκατομμυρίων (56.000.000) δρχ.

β) Η χρήση για εννεήντα εννέα (99) χρόνια του, επί των οδών Αριστοτέλους Παλυβίου και Σφακτηρίας, Ξενοδοχείου ΒΑΣΙΛΙΚΟΝ, συνολικής επιφανείας 350 τ.μ. το οποίο περιλαμβάνει τον α' όροφο του διωρόφου κτιρίου την είσοδο και το δώμα και το οποίο περιήλθε στο Δήμο Καλαμάτας με το αριθ. 3087/14.3.1989 συμβόλαιο αγοράς της συμβολαιογράφου Καλαμάτας Κων/νας Βούλγαρη - Λυκοτραφίτη αξίας (της εισφοράς του κατά χρήση) είκοσι οκτώ εκατομμύρια (28.000.000) δρχ.

γ) Η χρήση για εννεήντα εννέα (99) χρόνια της Μαρίνας Καλαμάτας η οποία ευρίσκεται στη Δυτική Παραλία της Πόλης, συνολικής Θαλάσσιας επιφανείας 38.000 τ.μ. και χερσαίας επιφανείας 35.000 τ.μ. αξίας της εισφοράς κατά χρήση της Θαλάσσιας και χερσαίας επιφανείας μαζί με τις εγκαταστάσεις πεντακόσια δέκα έξι εκατομμύρια τετρακόσιες χιλιάδες (516.400.000).

δ) Το τουριστικό Γραφείο με όλη την κινητή του περιουσία όπως περιγράφεται στην τεχνική και οικονομική έκθεση της τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Καλαμάτας (παραχωρούμενο κατά πλήρη κυριότητα), αξίας ενός εκατομμυρίου διακοσίων ογδόντα επτά χιλ. (1.287.000) δρχ.

ε) Μετρητά ποσό δύο εκατομμυρίων (2.000.000) δρχ., που διατίθεται στην επιχείρηση ο Δήμος Καλαμάτας.

7. Πόροι της Επιχείρησης είναι: Τα έσοδα που θα προέρχονται από τις ενοικιάσεις δωματίων, από πρωινά, από τη λειτουργία εστιατορίου και μπαρ, από τον ελλιμενισμό σκαφών στην μαρίνα, από τη λειτουργία του τουριστικού περιπτέρου (αλλαγή συναλλάγματος) και γενικά από την άσκηση της δραστηριότητας της, οι πρόσδοδοι από την περιουσία της δάνεια, κληρονομίες, εισφορές, δωρεές και λοιπές επιχορηγήσεις.

8. Η επιχείρηση διαλύεται: Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

α) Με απόλυτη πλειοψηφία των μελών του και απόφαση του Νομάρχη.

β) Όταν λήξει χωρίς να παραταθεί η διάρκεια της επιχείρησης και

γ) Σε περίπτωση πτώχευσης της Επιχείρησης την διάλυση της επιχείρησης ακολουθεί η εκκαθάριση.

Εκτός από την περίπτωση της πτώχευσης, η εκκαθάριση γίνεται από εκκαθαριστές που ορίζονται από το Δημοτικό Συμβούλιο. Στην εκκαθάριση διεκπεραιώνονται οι εκκρεμείς υποθέσεις, εισπράττονται οι απαιτήσεις, ρευστοποιείται η περιουσία και πληρώνονται τα χρέη της επιχείρησης. Το υπόλοιπο περιέχεται στο Δήμο Καλαμάτας.

10. Η συγκρότηση, η λειτουργία και οι αρμοδιότητες των οργάνων διοίκησης, η οργάνωση, η λειτουργία, διαχείριση και εποπτεία της Επιχείρησης, διέπονται από τις σχετικές με τις Δημοτικές και Κοινοτικές επιχειρήσεις διατάξεις του Π. Δ/τος 323/1989 (Δ.Κ.Κ.) και την αριθ. 25027/9.4.1984 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, που δημοσιεύθηκε στο (ΦΕΚ 244/19.4.1984 τ. Β').

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 26 Ιουνίου 1991

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 17120

(8)

Υπαγωγή Προσωπικού της Κοιν. Αριοχωρίου Ν. Μεσσηνίας στις διατάξεις του Ν. 1188/81.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Με την 17120/24.6.91 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1188/81, όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 30 παράγραφος 1, του Π.Δ/τος 37α/87, υπάγεται τις διατάξεις του Α' μέρους του Ν. 1188/81 το προσωπικό της Κοινότητας Αριοχωρίου, γιατί συντρέχουν οι οικονομικές προϋποθέσεις που προβλέπονται από τις παραπάνω διατάξεις.

Καλαμάτα, 25 Ιουνίου 1991

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δ/ντής
Γ. ΣΑΜΙΤΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 6

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΥΛΙΚΟ ΑΔΕΚ

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΔΡΧ.)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΧΡΗΣΗ 1994						ΧΡΗΣΗ 1993						ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ 1. κεφάλαιο	ΧΡΗΣΗ 1994	ΧΡΗΣΗ 1993					
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ														
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις														
- Γήπεδα-Οικόπεδα	193.045.000		193.045.000	193.045.000		193.045.000	- Καταβλημένο	<u>490.634.130</u>	<u>447.134.130</u>					
- Κτίρια & Τεχνικά έργα	516.533.502	105.264.003	411.269.499	72.886.636	70.066.593	402.820.043								
- Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	31.548.567	7.782.690	23.765.877	27.890.417	2.658.097	25.752.320	IV ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ							
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	<u>160.897</u>	<u>28.515</u>	<u>132.372</u>	<u>160.897</u>	<u>12.346</u>	<u>148.551</u>	- Τακτικό αποθεματικό	9.877.132	9.877.132					
							- Εκτακτα αποθεματικά	<u>187.665.522</u>	<u>187.665.522</u>					
Σύνολο ακινητοποιήσεων	<u>741.287.966</u>	<u>113.075.218</u>	<u>628.212.748</u>	<u>693.982.950</u>	<u>72.737.036</u>	<u>621.245.914</u>		<u>197.542.654</u>	<u>197.542.654</u>					
							V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ							
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							- Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	<u>92.045.664</u>	<u>—</u>					
							Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΥ+ΑΥ)	<u>596.131.120</u>	<u>544.676.784</u>					
Η. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ							Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ							
- Χρεώστες διάφοροι			75.468.463			103.092.588	1. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις							
- Συμμετοχές			<u>366.980</u>			<u>150.980</u>	- Δάνεια Τ.Π & Δ	<u>400.727.389</u>	<u>597.214.268</u>					
			<u>75.835.443</u>			103.243.568	2. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις							
- Μετοχές Π.Ε.Π.Α			200.000			200.000	οφειλόμενα	<u>17.243.869</u>	<u>14.723.757</u>					
- Έπιπλα Γραμμάτια Δημοσίου			<u>278.080.076</u>			<u>527.037.950</u>	- Πιστωτές διάφοροι	<u>170.508</u>	<u>448.690</u>					
			<u>278.580.076</u>			<u>527.537.950</u>	- Προμηθευτές	<u>24.517.781</u>	<u>24.165.461</u>					
ΙΥ. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ							Σύνολο υποχρεώσεων ΓΙ+Γ2	<u>425.245.170</u>	<u>621.880.229</u>					
- Ταμείο			81.450			1.396.216								
- Καταθέσεις Ονεας			<u>1.464.845</u>			<u>133.265</u>								
			<u>1.546.295</u>			1.529.581								
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΥ			<u>355.961.764</u>			632.311.099								
Ξ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ														
1. Εξόδα επόμ. χρήσεων			<u>37.201.778</u>			13.000.000								
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			<u>1.021.376.290</u>			<u>1.266.557.013</u>	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	<u>1.021.376.290</u>	<u>1.266.557.013</u>					

ΒΥΤΑΠΑΝΑΗ ΑΝΑΡΑΒΑΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Αποτελέσματα εκμεταλλείωσης	ΠΟΣΑ ΚΑΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1994		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 1993
Κόστος εργασιών (ισοβάσεις αιτητών)	73.534.497		68.139.250
ΜΕΙΟΝ Κόστος Υπηρεσιών	<u>62.440.590</u>		<u>49.748.037</u>
Μικτά κέρδη εκμεταλλείωσης	11.093.907		18.391.213
ΠΑΛΕΟΝ άλλα έσοδα	<u>31.212.612</u>		<u>104.775.467</u>
ΣΥΝΟΛΟ	44.306.519		122.616.676
ΜΕΙΟΝ έξοδα διοικητικής λειτουργίας	13.818.564	<u>26.818.564</u>	<u>63.958.777</u>
Μερικά αποτελέσματα - ζημιές εκμεταλλείωσης		(32312045)	58.657.949
ΠΑΛΕΟΝ χρεωστικοί τόκοι ή συναμνη έσοδα	96.949.099		186.838.709
ΜΕΙΟΝ πιστωτικοί τόκοι ή συναμνη έσοδα	\$2.117.452	<u>(14831647)</u>	<u>(43111871)</u>
Ζημιές εκμεταλλείωσης		(47343692)	15.546.278
ΠΑΛΕΟΝ έκτακτα & ανόργανα έσοδα - έσοδα		<u>(40667292)</u>	<u>3.089.260</u>
ΣΥΝΟΛΟ	88.010.984		18.635.538
ΜΕΙΟΝ			
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	40.546.797		55.667.978
ΜΕΙΟΝ			
οι ενσωματωμένες στο			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΜΑΤΑ ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ		<u>92.045.664</u>	<u>15.268.740</u>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΜΑΤΩΝ

Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:

1) Τακτικό αποθεματικό	1) Τακτικό αποθεματικό	763.457
2) Έκτακτο αποθεματικό	2) Έκτακτο αποθεματικό	14.505.303
ΣΥΝΟΛΟ		<u>15.268.740</u>

ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΟΣ ΕΚΛΟΓΕΤΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

21.01.94

1.021.376.290



1.000.000

1.266.557.013

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ
ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

1.021.376.290

1.266.557.013

Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως

ΠΟΣΑ

Κύκλος εργασιών (μισθώσεις ακινήτων)		80.914.295	
ΜΕΙΟΝ Κόστος Υπηρεσιών		<u>58.406.726</u>	
Μικτά κέρδη εκμεταλλεύσεως		22.507.569	
ΠΛΕΟΝ άλλα έσοδα		<u>27.868.987</u>	
ΣΥΝΟΛΟ		50.376.556	
ΜΕΙΟΝ έξοδα διοικητικής λειτουργ.	62.260.408	<u>62.260.408</u>	76.313.564
Μερικά εισοδ. - Ζημές εκμεταλλεύσεως		(11.883.852)	
ΠΛΕΟΝ χρηστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	80.788.426		96.942.099
ΜΕΙΟΝ πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	45.795.143	<u>(34.993.283)</u>	<u>82.117.452</u>
Ζημές εκμεταλλεύσεως		(46.877.135)	
ΠΛΕΟΝ έκτακτα & ανόργανα έξοδα		<u>(46.507.752)</u>	
ΣΥΝΟΛΟ		(93.384.887)	
ΠΛΕΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	37.438.005		40.346.797
ΜΕΙΟΝ: οι ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	33.694.205	<u>(3.743.800)</u>	<u>36.312.117</u>

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ /

ΕΛΕΓΧΕΘΕΣ

APPLIED ...

73,534.497

62,440.590

11,093.907

33,212.612

44,306.519

76,818.564

32,512.045

(14,831.647)

(47,343.692)

(40,667.292)

(88,010.984)

(4,034.680)

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΔΡΧ.)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	ΧΡΗΣΗ 1995			ΧΡΗΣΗ 1994			Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ I. κεφάλαιο	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ		ΧΡΗΣΗ 1995	ΧΡΗΣΗ 1994
Γ. ΠΛΗΤΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις									
- Γήπεδα-Οικόπεδα	193.045.000		193.045.000	193.045.000		193.045.000	- Καταβλημένο	490.634.130	490.634.130
- Κτίρια & Τεχνικά έργα	470.382.622	136.884.096	333.498.526	516.533.502	105.264.003	411.269.499			
- Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	32.469.316	13.584.343	18.884.973	31.548.567	7.782.690	23.765.877	IV. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ		
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	102.052	44.784	57.268	160.897	28.525	132.372	- Τακτικό αποθεματικό	9.877.132	9.877.132
- Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	<u>24.198.720</u>		<u>24.198.720</u>				- Εκτακτα αποθεματικά	<u>187.665.522</u>	<u>187.665.522</u>
Σύνολο ακινητοποιήσεων:	<u>720.197.710</u>	<u>150.513.223</u>	<u>569.684.487</u>	<u>741.287.966</u>	<u>113.075.218</u>	<u>628.212.748</u>		<u>197.542.654</u>	<u>197.542.654</u>
							V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ		
							Ζημιές προηγούμενων χρήσεων	92.045.664	--
							Ζημιές χρήσεως	<u>97.128.687</u>	<u>92.045.664</u>
								<u>189.174.351</u>	<u>92.045.664</u>
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+ΑΙV+ΑV)	<u>499.002.433</u>	<u>596.131.120</u>
II. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ							Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
- Χρόνιες διάφοροι Πελάτες			3.840.654			75.468.463	1. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
- Συμμετοχές			57.682.350			<u>75.835.443</u>	- Δόνητα Τ.Π. & Δ	<u>368.727.337</u>	<u>400.727.398</u>
III. ΧΡΕΩΓΡΑΦΑ							2. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
- Μετοχές ΠΕΤΑ			500.000			500.000	- Υποχρεώσεις φορ. τέλη	3.607.559	3.351.500
- Εντοκά Γραμμάτεια Δημοσίου			--			<u>278.080.026</u>	- Ασφαλιστικοί οργανισμοί	2.455.166	3.751.904
			500.000				- Πιστωτές διάφοροι	7.667.309	17.243.860
- Ταμείο			1.398.301			81.450	Σύνολο υποχρεώσεων Γ1+Γ2	<u>383.381.256</u>	<u>425.245.170</u>
- Καταθέσεις Οηνας			5.544.771			1.464.845			
Καταθέσεις Προθεσμίας			<u>216.362.054</u>						
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού ΔII+ΔIII+ΔIV			<u>281.487.476</u>			<u>355.961.764</u>			
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΙΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ							Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
I. Έξοδα επόμ. χρήσεων			32.551.556			37.201.778	I. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.339.830	--
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			<u>883.723.519</u>			<u>1.021.376.290</u>	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	<u>383.723.519</u>	<u>1.021.376.290</u>



ΕΤΑΙΡΙΑ

6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/01/96 - 31/12/96)
(ΠΟΣΑ ΣΕ ΔΡΧ.)

ΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΧΡΗΣΗ 1996		ΧΡΗΣΗ 1995		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	
κινήματα ακινητοποιήσεις γρεδα-Οικόπεδα	362.481.000	---	362.481.000	193.045.000	---
κτίρια & Τεχνικά έργα	496.018.746	179.065.481	316.953.265	470.382.622	136.884.096
επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	37.693.908	9.837.271	17.856.637	32.469.316	13.584.343
τεχνολογικός εξοπλισμός	208.263	74.701	133.662	102.052	4.784
κινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση & καταβολές	109.181.982	---	109.181.982	24.198.720	---
ολο ακινητοποιήσεων	<u>1.005.563.899</u>	<u>198.977.453</u>	<u>806.606.446</u>	<u>720.197.710</u>	<u>150.513.223</u>

Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες οικονομικές απαιτήσεις

1) Συμμετοχές σε συνδεδεμένες
επιχειρήσεις

1.500.000

2) Συμμετοχές σε λοιπές
επιχειρήσεις

446.980

1.946.980

ολο παγίου ενεργητικού
(I-III)

808.553.426

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΕΠΙΤΗΣΕΙΣ

Επιδόματα

63.441.830

ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

εμίσθημα

2.315.906

σταθερές Οφειλές

751.363

αθέσιμες Πιροθεσμίας

133.527.424

136.594.693

ολο κυκλοφορούντος

λογιστικού ΔΙΙ+ΔΙΥ

203.844.719

ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΙΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

Εξόδα επόμενων χρήσεων

27.901.334

III- ΓΕΝΙΚΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

1.040.299.473

ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ κεφάλαιο	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
		ΧΡΗΣΗ 1996	ΧΡΗΣΗ 1995
193.045.000	I Καταβλημένο	490.634.130	490.634.130
333.498.526	II.Επιχλήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού	61.360.000	--
18.884.973	III ΔΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
57.268	- Τακτικό αποθεματικό	9.877.132	9.877.132
<u>24.198.720</u>	- Εκτακτα αποθεματικά	<u>187.665.522</u>	<u>187.665.522</u>
<u>569.684.487</u>		<u>197.542.654</u>	<u>197.542.654</u>
IV.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ			
500.000	Ζημιές προηγούμενων χρήσεων	20.020.170	92.045.664
<u>474.680</u>	Ζημιές χρήσεως 1996	<u>55.285.492</u>	<u>97.128.687</u>
<u>974.680</u>		75.305.662	189.174.351
<u>570.659.167</u>	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AII+AIII)	<u>674.231.122</u>	<u>499.002.433</u>
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
1.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
	- δάνεια Τ.Π & Δ	<u>278.164.445</u>	<u>326.605.062</u>
53.367.016	2. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις - Προμηθευτές	16.700.445	923.885
	- Ασφαλιστικοί οργανισμοί	3.117.912	2.455.166
	- Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	48.440.617	42.122.275
1.398.301			
5.544.771		<u>87.903.912</u>	<u>56.776.194</u>
<u>216.362.054</u>	Σύνολο υποχρεώσεων Γ1+Γ2	<u>366.068.357</u>	<u>383.381.256</u>
<u>223.305.126</u>			
<u>280.512.796</u>	Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
	1. Εξόδα χρήσεως δουλευμένα	--	<u>1.339.830</u>
<u>32.551.556</u>			
<u>883.723.519</u>	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	<u>1.040.299.479</u>	<u>883.723.519</u>

Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως

Κλάσος εργασιών (μισθώσεις ακινήτων)
ΕΙΟΝ Κόστος υπηρεσιών
κτά αποτελέσματα (κέρδη εκμεταλεύσεως)
ΕΙΟΝ άλλα έσοδα
ΝΟΛΟ

ΕΙΟΝ

έξοδα διοικητικής λειτουργίας	70.677.995
έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	<u>3.575.495</u>
ορικά αποτελ. - Ζημιές εκμεταλλείσεως	
ΕΙΟΝ χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	67.351.006
ΕΙΟΝ πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	<u>29.796.910</u>

ορικά οργανικά αποτελέσματα
ζημιές εκμεταλεύσεως)

ΕΙΟΝ έκτακτα αποτελέσματα
έξοδα προηγ. χρήσεων
έκτακτα & ανόργανα έξοδα

ΕΙΟΝ έκτακτα και ανόργανα έσοδα
ΝΟΛΟ

ΕΙΟΝ

ΝΟΛΟ αποσβ. παγίων στοιχείων	41.175.498
ΕΙΟΝ ενσωματωμένες στο λειτουργ. κόστος	<u>37.057.948</u>

ΠΟΣΑ

ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 1996

91.587.612
64.994.082
 26.593.530
24.973.978
 51.567.508

58.792.119
74.253.490
 (22.685.982)
 80.788.426
(37.554.096)

(60.240.078)

85.391
 --
(60.325.469)
9.157.527
 (51.167.942)

(4.117.550)

3.468.289
 45.795.143

37.438.005
33.694.205

ΠΟΣΑ

ΠΡΟΗΓΟΥΜ ΧΡΗΣΕΩΣ 1995

80.914.295
58.406.726
 22.507.569
27.868.987
 50.376.556

62.260.408
 (11.883.852)
(34.993.283)

(46.877.135)

--
(46.507.752)
 (93.384.887)
 --
(93.384.887)

(3.743.800)

ΙΑΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ
 ΗΜΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
 .Δ.Ε.Κ.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΤΕ 31-12-97 - 7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (ΤΕ 1- 1-97 ΕΩΣ ΤΕ 31-12-97)

ΚΟ	Τρέχουσα Χρήση			Προηγούμενη Χρήση		
	Αξία Κτήσεως	Αποβέσεις	Αναπόβ. Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποβέσεις	Αναπόβ. Αξία
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
τες ακινητοποιήσεις						
α-Οικόπεδα	362 481 000	0	362 481 000	362 481 000	0	362 481 000
α και τεχνικά έργα	499 290 328	217 934 819	285 355 509	496 018 746	179 065 481	316 953 265
ήματα-λοιπός εξοπλισμός	415 322	137 340	277 982	208 263	74 701	133 562
α και λοιπός εξοπλισμός	42 105 302	556 898	15 548 404	37 693 908	19 837 271	17 856 637
τοποικήσεις υπό εκτέλ. εν	141 922 972		141 922 972	109181902		109 181 982
ακινητοποιήσεων	1 046 214 924	240 629 057	805 585 867	1 005 583 899	198 977 453	806 606 446
και άλλες μακροπ. απαιτήσεις						
σε συνδεδ. επιχειρήσεις			1 500 000			1 000 000
σε λοιπές επιχειρήσεις			446 980			446 980
			1 946 980			1 446 980
ΠΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			807 532 847			808 053 426
ΔΡΟΜΗ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
τες						
ες			74 129 813			63 441 830
τες διάφοροι			1 427 050			3 808 196
			75 556 863			67 250 026
πραγα						
ες						
ες			1 324 577			2 315 906
ες			1 055 704			751 363
ες			50 073 550			133 527 424
			52 453 831			136 594 693
ΑΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			128 010 694			204 344 719
ΚΟΙ ΛΟΓΑΡ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
πόμενων χρήσεων			23 251 112			27 901 334
			23 251 112			27 901 334
ΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			958 794 653			1 040 299 479

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ
Ε ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Ε.Κ.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΤΕ 31-12-97 - 7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (ΤΕ 1-1-97 ΕΩΣ ΤΕ 31-12-97)

	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ
ΦΑΛΑΙΑ λο πλημένο	490 634 130	490 634 130
ες αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων ορηχθείς επενδύσεων παγίου π.χρησίου	95 000 000	61 360 000
αιτικά κεφάλαια ικα αποθεματικά ικα υποθεματικά	9 877 132 187 665 522	9 877 132 187 665 522
	197 542 654	197 542 654
έσματα εις νέο ες προηγούμενων χρήσεων ες χρήσεως 1996 αιπο δηνίων χρήσεως εις νέο	75 305 662 0 45 254 466	20 020 170 55 285 492 0
	120 560 128	75 305 662
ΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙΥ)	662 616 656	674 231 122
ΣΕΙΣ ρόδουμες υποχρεώσεις λα ΤΠ & Δ	278 164 445	326 605 062
ρόδουμες υποχρεώσεις υθευτές ερωσεις από φόρους-τέλη	434 150 4 302 446	16 700 445 3 765 256
	17 351 731	39 463 295
ΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)	295 516 176	366 068 357
ΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ δα προμενών χρήσεων δα χρήσεως δουλεύμενα	110 121 551 700	0 0
	661 821	0
ΣΑΘ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	953 794 653	1 040 299 479

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
Α.Δ.Ε.Κ.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΤΕ 31-12-97 - 7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (ΤΕ 1- 1-97 ΕΩΣ ΤΕ 31-12-97)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛ. ΧΡΗΣΕΩΣ (Α/86)	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ	97	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ	96
Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Εκτός εργασιών (μισθώσεις ακινήτων)		102 725 599		91 587 610
Μείον: Κόστος υπηρεσιών		68 007 994		64 994 080
Τελικά αποτελ. (κέρδη) εκμεταλλ.		34 717 605		26 593 530
Μείον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		31 984 679		24 973 970
Σύνολο		66 702 284		51 567 500
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα λειτουργικής λειτουργίας	75 173 208		70 677 995	
2. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	2 224 959	77 398 167	3 575 495	74 253 490
Μητρικά αποτελ. (ζημιές) εκμεταλλ.		(10 695 883)		(22 685 980)
ΠΑΕΟΝ				
1. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα	53 668 645		67 351 006	
Μείον:				
1. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	13 954 746	(39 713 899)	29 796 910	(37 554 090)
Μητρικά αποτελ. (ζημιές) εκμεταλλ.		(50 409 782)		(60 240 070)
1. ΠΑΕΟΝ: Εκτακτα αποτελέσματα				
1. Έξοδα προηγ. χρήσεων				85 390
1. Εκτακτα και αναρχαυτά έσοδα		9 320 477		9 157 520
Σύνολο		(41 089 305)		(51 167 940)
ΜΕΙΟΝ:				
Σύνολο απορρέσεων πάγιων στοιχείων	41 651 604		41 175 498	
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ. στο βελτιω. κόστος	37 486 443	(4 165 161)	37 057 348	(4 117 550)
ΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ. (Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ		(45 254 466)		(55 285 490)



ΓΕΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΔΔΕΚ
[Signature]
ΠΑΠΤΕΑΣ ΒΑΣ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ο ΠΡΟ-ΠΕΤΑΜΕΝΟΣ ΟΙΚ.
[Signature]
ΚΩΤΣΑΚΟΣ ΝΙΚΟΣ

ΥΣΙΑΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ
 ΙΡΗΣΗ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ
 Α.Δ.Ε.Κ.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΠΕ 31-12-98 - 8η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (ΠΕ 1- 1-98 ΕΩΣ ΠΕ 31-12-98)

ΤΥΠΟ	Τρέχουσα Χρήση			Προηγούμενη Χρήση		
	Αξία Κτήσεως	Αποβέσεις	Αναπόβ.Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποβέσεις	Αναπόβ.Αξία
Ο ΕΜΕΡΓΗΤΙΚΟ						
μάζες ακινητοποιήσεις						
εδα-Οικόπεδα	362 481 000 ✓	0	362 481 000 ✓	362 481 000	0	362 481 000
για και τεχνικά έργα	650 017 320 ✓	248 979 208 ✓	401 038 112 ✓	499 290 328	213 934 819	285 355 509
ανήματα-λοιπός εξοπλισμός	415 322 ✓	197 893 ✓	217 429 ✓	415 322	137 340	277 982
πλά και λοιπός εξοπλισμός	42 908 243 ✓	31 716 137 ✓	11 192 106 ✓	42 105 302	26 556 898	15 548 404
νητοποιήσεις υπό εκτέλεση	0		0	141922972		141 922 972
α ακινητοποιήσεων	✓ 1 055 821 885	280 893 238	774 928 647	1 046 214 924	240 629 057	805 585 867
μ. & άλλες μακροπρ.σπατήσεις			✓ 1 600 000 ✓			1 500 000
μ. σε συνδέσ. επιχειρήσεις			✓ 446 980 ✓			446 980
μ. σε λοιπές επιχειρήσεις			2 046 980 ✓			1 946 980
ΠΑΓΙΟΥ ΕΜΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			776 975 627			807 532 847
ΟΦΟΡΟΥ ΕΜΕΡΓΗΤΙΚΟ						
τίσεις			✓ 93 433 399 ✓			74 129 813
ότες			✓ 16 435 986 ✓			1 427 050
όσες διάφοροι			109 869 385			75 556 863
επιρροή			0			0
όρες ΠΕΤΑ						
Επίμα						
λο			✓ 1,141,561 ✓			1 324 577
θέσεις όφεις			✓ 7,236 072 ✓			1 055 704
θέσεις προεσομίας			✓ 20 724 932 ✓			50 073 550
			29 102 565 ✓			52 453 831
ΥΠΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΜΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			138 971 950			128 010 694
ΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡ.ΕΜΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
α επόμενων χρήσεων			✓ 18 600 890 ✓			23 251 112
			18 600 890			23 251 112
ΣΥΜΟΛΟ ΕΜΕΡΓΗΤΙΚΟΥ			934 548 467			958 794 653

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΚΑΔΑΜΑΤΑΣ
Α.Δ.Ε.Κ.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΠΕ 31-12-98 - 8η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (ΠΕ 1- 1-98 ΕΩΣ ΠΕ 31-12-98)

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ
A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο		
I. Καταβλημένο	✓ 490 634 130 ✓	490 634 130
II. Διαφορές αναπροσαρμογής -Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
I. Επιχορηγήσεις επενδύσεων πόχου ενεργητικού	✓ 95 000 000 ✗	95 000 000
III. Αποθεματικά κεφάλαια		
I. Τακτικό αποθεματικό	✓ 9 877 132 ✓	9 877 132
II. Έκτακτα αποθεματικά	✓ 187 665 522 ✗	187 665 522
	✓ 197 542 654	197 542 654
IV. Αποτελέσματα εις νέο		
I. Ζημιές προηγούμενων χρήσεων	✓ 120 560 128 ✓	75 305 662
II. Ζημιές χρήσεως 1996	0 -	45 254 466
III. Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	✓ 37 657 115 -	0
	✓ 158 217 243	120 560 128
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (A I+A II+A III+A IV)	<u>624 959 541</u>	<u>662 616 656</u>
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
I. Δάνεια ΤΠ & δ	✓ 222, 457, 736 -	278 164 445
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
I. Προμηθευτές	632 284	434 150
II. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	✓ 4 437 319 ✓	4 302 446
III. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	✓ 3 566 084 ✓	3 067 748
IV. Πιστωτές διάφοροι	78 164 203	9 547 387
	86 799 890	17 351 731
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Γ I+Γ II)	<u>309 257 626</u>	<u>295 516 176</u>
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
I. Έσοδα επομένων χρήσεων	0	110 121
II. Έξοδα χρήσεως δουλειωμένα	✓ 331 300 ✓	551 700
	331 300	661 821
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (A+Γ+Δ)	<u>934 548 467</u>	<u>958 794 653</u>



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 3 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 236
--------------------------	----------------	-----------------------

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Συμπλήρωση της απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης αριθ. ΔΙΠΠΠ/Φ1/116/7.1.1988 (ΦΕΚ 2/8.1.88) ...	1
Γροποποίηση της με αριθ. ΔΙΠΠΠ/Φ.1/10791/22.12.1987 απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης	2
Σύσταση Δημοτικής Επιχείρησης Πολιτιστικής - Κοινωνικής Ανάπτυξης Δήμου Βέροιας	3
Γροποποίηση της 1133/18.1.85 απόφασης Υπουρ. Εσωτερικών για τη σύσταση ειδικής επιτροπής σύνταξης Κώδικα Νομοθεσίας της Δημοτικής και Κοινοτικής Πρωτοβάθμιας	4
Σύσταση Δημοτικής Αναπτυξιακής Επιχείρησης Καλαμάτας Νομού Μεσσηνίας	5
Πρόσληψη προσωπικού στο Κέντρο Περιθάλψεως Παιδών «Άγιος Δημήτριος»	6
Προσωρινή πρόσληψη προσωπικού στον Κρατικό Παιδικό Σταθμό Κηφούπολης	7
Ορισμός αναγκαιούτος για πρόσληψη προσωπικού στο Παπάφειο Κέντρο Παιδικής Μέριμνης Αρρένων Θεσ/νίκης «Ο Μελιτεύς»	8
Ορισμός αναγκαιούτος προσωπικού για πρόσληψη στον Κρατικό Παιδικό Σταθμό Κηφούπολης	9
Κοινωνική άδεια άνευ αποδοχών της παρ. 6 του άρθρου 44 του Ν. 1756/1988	10
Κορήτηση άδειας άσκησης επαγγέλματος Κοινωνικού Λειτουργού στην Αικατερίνη Χοχλάκη του Στεφάνου	11
Διακρίστωση ανάγκης πρόσληψης δύο ραπτριών και δύο ηλεκτρολόγων στο Εθνικό Θέατρο	12
Κήρυξη ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου της χώρας του Αρχοντικού Μπουντούρη στην Τύρα	13
Χαρακτηρισμός οικίας Μαρίας Κοσιώνη και Αντ. Βήτα στο Ζωριάνο Φωκίδας ως ιστορικού διατηρητέου μνημείου	14
Χαρακτηρισμός του ναού της Μεταμορφώσεως του Σωτήρος στον οικισμό Χειμάρρας Λακωνίας, ως κτιρίου χρήζοντος ειδικής κρατικής προστασίας	15
Χαρακτηρισμός Πύργων στη Βοιωτία ως ιστορικών διατηρητέων μνημείων	16
Χαρακτηρισμός ως έργων τέχνης των κτιρίων 1) στις οδούς Αγ. Γεωργίου 1 και Ελ. Βενιζέλου ιδ. Δημοσίου και 2) στις οδούς Αγ. Γεωργίου 2 και Ελ. Βενιζέλου ιδ. Κληρονόμων Στάλιου στην Ξάνθη	17
Μισθώματα κατοικιών	18
Γροποποίηση της 444/Συν.42/8.12.88 απόφασης του Δ.Σ. του ΙΚΑ ως προς τα ασφαλιστικά στοιχεία των μελών ορισμένων	

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΙΠΠ/Φ.1.1/7407 (1)
 Συμπλήρωση της απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης αριθ. ΔΙΠΠΠ/Φ1/116/7.1.1988 (ΦΕΚ 2/8.1.88).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΡΟΕΔΡΙΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 7 του Ν.1735/87 (ΦΕΚ 195 τ.Α').
2. Την απόφασή μας αρ. ΔΙΠΠΠ/Φ1.116/7.1.1988 (ΦΕΚ 2/8.1.1988 τ.Β') «Ορισμός δικαιολογητικών που υποβάλλουν οι υποψήφιοι για διορισμό ή πρόσληψη στο δημόσιο τομέα, των αρχών και των προθεσμιών έκδοσής τους».
3. Την απόφασή μας αρ. ΔΙΠΠΠ/Φ.1/5739/Φ.1/5739 (ΦΕΚ 402/20.6.88/τ.Β') «Πρόσληψεις προσωπικού στο δημόσιο τομέα σύμφωνα με το Ν.1735/1987».
4. Το με αριθ. Γ2/1450/7.4.1988 τηλετύπημα του Υπουργείου Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, με το οποίο ζητείται να ορισθούν και οι διευθύνσεις και τα γραφεία δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης των νο-

μοτήτων που απαιτείται, για τους οποίους έχει εκδοθεί απόφαση ισοτιμίας, αποφασίζουμε:

1. Συμπληρώνουμε την παράγραφο 10 της προαναφερόμενης απόφασής μας ΔΙΠΠΠ/Φ.1/116/7.1.1988 και ορίζουμε και τις διευθύνσεις και τα γραφεία δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης των νομαρχιών ως αρμόδιες αρχές για τη μετατροπή της βαθμολογίας, όπου απαιτείται, στην 20βαθμη ελληνική κλίμακα, των τίτλων σπουδών από σχολεία δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης τεχνικής-επαγγελματικής κατεύθυνσης της αλλοδαπής, για τους οποίους έχει εκδοθεί από το Συμβούλιο Ισοτιμιών ή το Συμβούλιο Τεχνικής Επαγγελματικής Εκπαίδευσης ή τη Διεύθυνση Σπουδών Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης του Υπουργείου Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων απόφαση ισοτιμίας.

2. Συμπληρώνουμε την παρ. 15 της ίδιας απόφασης και ορίζουμε τις κατά τόπους αστυνομικές αρχές αρμόδιες για την έκδοση βεβαίωσης ότι ο υποψήφιος, που είναι καλιννοστών, έχει συμπληρώσει κατά την έκδοση της προκήρυξης της παρ. 2 του άρθρου 4 του Ν.1735/1987 χρόνο μόνιμης εγκατάστασης στην Ελλάδα όχι λιγότερο των 12 μηνών και όχι περισσότερο των 36 μηνών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Μαρτίου 1988

της και Σωματειακή Ανάπτυξη... και...
και... και... και...

4. Την 1133/18.1.85 απόφασή μας με την οποία ορίστηκαν τα μέλη της ειδικής Επιτροπής για τη σύνταξη Κώδικα Νομοθεσίας της Δημοτικής και Κοινοτικής Περιουσίας, όπως αυτή τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

5. Το γεγονός, ότι ο Στέλιος Κωσταρόπουλος, Νομικός Σύμβουλος της Νομικής Δ/σης του Υπουργείου μας μέλος της Επιτροπής μετακινήθηκε σε άλλο Υπουργείο και στη θέση του τοποθετήθηκε ο Δημήτριος Ράπτης, αποφασίζουμε:

Τροποποιούμε τη 1133/18.1.1985 απόφασή μας και ορίζουμε το Δημήτριο Ράπτη, Νομικό Σύμβουλο της Νομικής Διεύθυνσης του Υπουργείου μας, μέλος της ειδικής επιτροπής για τη σύνταξη Κώδικα Νομοθεσίας της Δημοτικής και Κοινοτικής Περιουσίας σε αντικατάσταση του Στέλιου Κωσταρόπουλου.

Κατά τα λοιπά ισχύει η 1133/18.1.85 απόφασή μας, όπως αυτή τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Μαρτίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Α. ΙΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 4332 (5)
Εύσταση Δημοτικής Αναπτυξιακής Επιχείρησης Καλαμάτας, Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 3 και 4 του άρθρου 246 του Π.Δ/τος 76/85 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας) όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 20 του Ν. 1832/89 (ΦΕΚ 54/Α/89).

2. Την απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών με αριθμό 25027/5.4.1984 που δημοσιεύτηκε στο 244/19.4.84 ΦΕΚ τ.Β'.

3. Τις αποφάσεις του δημοτικού συμβουλίου Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας με αριθμό 384/88 και 50/1989, αποφασίζουμε:

1. Συνιστάται στο Δήμο Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας Επιχείρηση με την επωνυμία «Αναπτυξιακή Δημοτική Επιχείρηση Καλαμάτας ΑΔΕΚ» ως ίδιο νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου το οποίο διέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 246 έως 253, 256, 260 και 272 του Π.Δ/τος 76/85 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας).

2. Σκοπός της Επιχείρησης είναι: η διαχείριση και ανάπτυξη των προγραμμάτων της Βιομηχανικής περιοχής, του Βιοτεχνικού Πάρκου και των δύο Εμπορικών Κέντρων καθώς επίσης και η προσύληση και...

3. Η Επιχείρηση διοικείται από ενδεκαμελές (11) διοικητικό συμβούλιο, που τα μέλη του ορίζονται μαζί με αναπληρωτές από το δημοτικό συμβούλιο.

Από τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου, πέντε (5) είναι αρετοί εκπρόσωποι του Δήμου Καλαμάτας ένας είναι εκπρόσωπος του Επιμελητηρίου Μεσσηνίας και τα υπόλοιπα πέντε (5) μέλη είναι δημότες ή κάτοικοι του Δήμου Καλαμάτας, που έχουν πείρα ή γνώσεις σχετικές με το αντικείμενο της Επιχείρησης.

Στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου προστίθεται και εκπρόσωπος των εργαζομένων (χωρίς αλλαγή της συστατικής πράξης) όταν η επιχείρηση απασχολεί περισσότερους από είκοσι εργαζόμενους.

4. Η διάρκεια της Επιχείρησης είναι ενενήντα εννέα (99) χρόνια από η δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

5. Έδρα της Επιχείρησης είναι ο Δήμος Καλαμάτας του Νομού Μεσσηνίας.

6. Τα περιουσιακά στοιχεία που διαθέτει ο Δήμος Καλαμάτας στην επιχείρηση όπως αποτιμήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 2190/20 είναι:

(α) Η κυριότητα έκτασης όπου αναπτύσσεται το Βιοτεχνικό Πάρκο κακτησίας του Δήμου Καλαμάτας εμβαδού 51.970 τ.μ. σύμφωνα με ο τοπογραφικό διάγραμμα του μηνός Μαΐου του έτους 1987 που συστάθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, αξίας 199.045.000 πχ.

δραχμές 2.000.000 ως αρχικό κεφάλαιο της.

8. Πόροι της Επιχείρησης είναι τα έσοδα από την ενοικίαση των καταστημάτων του Βιοτεχνικού Πάρκου και των χώρων των Εμπορικών Κέντρων καθώς και των καταστημάτων του κτιρίου Διοίκησης τα έσοδα από τις προπωλήσεις στη διάρκεια της κατασκευαστικής περιόδου και τις πωλήσεις μετά την ολοκλήρωση του έργου και γενικά την άσκηση της δραστηριότητάς της, οι πρόσδοι από την περιουσία της, δάνεια, κληρονομίες, εισφορές, δωρεές και λοιπές επιχορηγήσεις.

9. Η επιχείρηση διαλύεται:

(α) Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του και απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών.

(β) Όταν λήξει χωρίς να παραταθεί η διάρκεια της Επιχείρησης και

(γ) Σε περίπτωση πτώχευσης της Επιχείρησης.

Την διάλυση της Επιχείρησης ακολουθεί η εκκαθάριση:

Εκτός από την περίπτωση της πτώχευσης, η εκκαθάριση γίνεται από εκκαθαριστές που ορίζονται από το δημοτικό συμβούλιο.

Στην εκκαθάριση διεκπεραιώνονται οι εκκρεμείς υποθέσεις, ισοπριούνται οι απαιτήσεις ρευστοποιείται η περιουσία και πληρώνονται τα χρέη της Επιχείρησης.

Το υπόλοιπο περιέρχεται στο Δήμο Καλαμάτας.

10. Η συγχρότηση, η λειτουργία και οι αρμοδιότητες των οργάνων διοίκησης, η οργάνωση, η λειτουργία, διαχείριση και εποπτεία της Επιχείρησης, διέπονται από τις σχετικές με τις δημοτικές και κοινοτικές επιχειρήσεις διατάξεις του Π.Δ/τος 76/85 Δ.Κ.Κ. και την με αριθμό 25027/9.4.84 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 244/19.4.84 τεύχος Β'.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Μαρτίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Α. ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Δ2α/5394 (6)
Πρόσληψη προσωπικού στο Κέντρο Περιθάλψεως Παιδών «Άγιος Δημήτριος».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΥΓΕΙΑΣ, ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 59 του Π.Δ. 110/88 (ΦΕΚ 191/Β'/88) που δημοσιεύθηκε στο τεύχος Β' της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 2190/20.

2. Την απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης αριθ. 213/87.

3. Το έγγραφο του Κ.Π. Παιδών «Άγιος Δημήτριος» αριθ. 539/8.2.89.

4. Τις επείγουσες υπηρεσιακές ανάγκες του Κ.Π. Παιδών «Άγιος Δημήτριος» που δεν μπορούν να καλυφθούν από το υπάρχον προσωπικό ή με απόφαση προσωπικού από άλλες δημόσιες υπηρεσίες, αποφασίζουμε:

1. Ορίζουμε τον αριθμό του αναγκαίου προσωπικού για πρόσληψη στο κέντρο Περιθάλψεως Παιδών «Άγιος Δημήτριος» σε δύο (2) θαλαμηπόλους με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου για χρονικό διάστημα μέχρι οκτώ (8) μήνες και εγκρίνουμε την απόφαση του Δ.Σ. του Ιδρύματος που λήφθηκε στην αριθ. 1/20.1.89 συνεδρίασή του, για την πρόσληψη στο Κέντρο Περιθάλψεως Παιδών «Άγιος Δημήτριος», από 1.1.89 των Χρήστου Τολόζη και Κων/νου Γεωργιάδη ως Θαλαμηπόλων με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου για χρονικό διάστημα μέχρι οκτώ (8) μήνες, για την κάλυψη επείγουσών υπηρεσιακών αναγκών του Ιδρύματος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 1 Μαρτίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ